

DE RAAD VAN DE GEMEENTE VOORST;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 24 oktober 2023 (nummer 409689)

gelet op artikel 3.7 Wet ruimtelijke ordening;

B E S L U I T:

vast te stellen:

1. dat een wijziging van bestemmingsplannen wordt voorbereid;
2. dat deze wijziging betrekking heeft op de volgende bestemmingsplannen:
Bedrijventerrein Nijverheid - 't Belt;
Bedrijventerrein Engelenburg, eerste herziening;
Luchthaven Teuge;
Terwolde 2012, betreffende het gebied met de enkelbestemming bedrijventerreinen;
3. dat met de inwerkingtreding van dit voorbereidingsbesluit aanvragen voor nieuwvestiging en gebruikswijzigingen van bestaand vastgoed op de bedrijfslocaties en op de bedrijventerreinen naar kleine bedrijfsunits, kleiner dan 200 m² per eenheid, moeten worden aangehouden;
4. dat dit voorbereidingsbesluit in werking treedt op de dag na die waarop dit besluit is gepubliceerd, in ieder geval vóór 1 januari 2024;
5. dat dit voorbereidingsbesluit geldt op grond van het overgangsrecht van de Omgevingswet tot en met 30 juni 2025 of eerder, tot het omgevingsplan als voornoemd is gewijzigd;
6. geheimhouding tot de dag van publicatie van de terinzagelegging van het voorbereidingsbesluit van kracht blijft.



Aldus besloten, de gemeenteraad van Voorst in de gemeenteraadsvergadering van 18 december 2023.

Twello,

de raad

Ita Joosten
griffier

Jan Willem Wiggers
burgemeester