

DE RAAD VAN DE GEMEENTE VOORST;

overwegende:

dat de gemeente Voorst van plan is medewerking te verlenen aan de functieverandering ter plaatse van de Middendijk 69 in Nijbroek, op het perceel kadastraal bekend als gemeente Nijbroek, sectie B, nummers 648, 1439, 1443, 1445, 1533, 1587 en 1588;

dat de functieverandering gericht is op de aanleg van ruim 3 ha nieuwe natuur, waarvan 2 ha aan de Nijbroekse Wetering, en het realiseren van een nieuw woonerf;

dat deze ontwikkeling niet in overeenstemming is met het geldende bestemmingsplan Buitengebied, geconsolideerde versie en daarom een nieuw bestemmingsplan is opgesteld, ingevolge artikel 3.1 en verder van de Wet ruimtelijke ordening (Wro);

dat dit bestemmingsplan het volgende ID-nummer heeft: NL.IMRO.0285.20347-VS00;

dat de BGT-ondergrond van dit bestemmingsplan dateert van 8 november 2023;

dat het ontwerp van het bestemmingsplan Middendijk 69, Nijbroek vanaf 14 december 2023 voor een periode van zes weken ter inzage heeft gelegen;

dat deze terinzagelegging bekend is gemaakt door publicatie in het Gemeenteblad en, als extra service, een tabelregel in het Voorster Nieuws op 13 december 2023;

dat er tegen het ontwerp, zoals dat ter inzage heeft gelegen, geen zienswijze is ingediend;

gelet op artikel 3.8 lid 1 van de Wro;

B E S L U I T:

het bestemmingsplan Middendijk 69, Nijbroek ongewijzigd vast te stellen.

Twello, 4 maart 2024

de raad

Ita Joosten
griffier

Jan Willem Wiggers
burgemeester

rb-164280-bp_Middendijk_69_Nijbroek

