

INFORMATIEBLAD

Soort onderzoek

Asbestinventarisatie o.b.v. het Certificatieschema voor het
Procescertificaat Asbestinventarisatie, zoals opgenomen in artikel
1.5a, onderdeel c, van het Arbeidsomstandighedenbesluit

Risicobeoordeling

- ☒ Risicobeoordeling ten behoeve van sloop en verbouw (SMART)
☐ Risicobeoordeling in gebruiksfase (NEN 2991:2015)

Aantal asbesthoudende bronnen : 5
Aantal monsters : 11
Aantal bladzijden : 37

Uitgevoerd door : De heer Bertjan Heerze
SCA code : 51E-280121-511230
Email : info@bestvision.nl

Reikwijdte onderzoek*:

- ☒ Gehele bouwwerk of object
☐ Gedeelte van bouwwerk of object
☐ Bouwwerk of object en het gebied rondom het bouwwerk of object
☐ Uitsluitend het gebied rondom het bouwwerk of object

* De omvang van het onderzoek wordt nader gespecificeerd in de
samenvatting in dit rapport.

Geschiktheid rapportage*, dit rapport is:

- ☐ Niet geschikt voor asbestverwijdering, risicobeoordeling
noodzakelijk
☒ Geschikt voor de verwijdering van het in dit rapport
genoemde asbesthoudende materiaal
☒ Voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te
tasten
☐ Voor volledige renovatie of totaalsloop

* De geschiktheid van deze rapportage wordt nader gespecificeerd
in de samenvatting in dit rapport.

Best Vision Inventarisaties BV besteedt veel aandacht aan de uitvoering van de werkzaamheden. Alle werkzaamheden zijn uitgevoerd volgens de eisen, welke zijn vastgelegd in het Wettelijk Certificatieschema voor het Procescertificaat Asbestinventarisatie, zoals opgenomen in artikel 1.5a, onderdeel c, van het Arbeidsomstandighedenbesluit.

Indien bij de voorbereiding van het daadwerkelijke verwijderen het inspectierapport ouder is dan 3 jaar, dan dient het inventarisatierapport getoetst te worden op de actualiteit.

Alle door derden aangebrachte veranderingen en/of toevoegingen vallen niet onder de verantwoording van Best Vision Inventarisaties BV tenzij deze gegevens door het inventarisatiebureau zijn gevalideerd.

De ondergetekende verklaart hierbij dat de technische inhoud van dit rapport is gecontroleerd en in overeenstemming is met de gemaakt afspraken.



de heer B.R. Heerze 51E-280121- 511230
Projectleider/Auteur



de heer T.H. Bakker 51E-280121- 511229
Interne Autorisatie/Technisch verantwoordelijke



Locatie : Bandijk 25
7396 NB Terwolde
Omschrijving : voormalige dienstwoning en schuur
Opdrachtgever : Aannemingsbedrijf Dubbink Vriezenveen
bv
Nieuwe Daarlerveenseweg 1-L
7671 SK Vriezenveen
Datum rapportage : 14 maart 2023
Datum uitvoering : 3 maart 2023
Datum autorisatie : 14 maart 2023
Vervaldatum : 14 maart 2026

LAVS
Activeringscode : a1a539bf-3d71-41ce-9e62-ab4a50c30708

Projectnummer: 23BV24179 Versie: 0

Bedrijfsgegevens:

Best Vision Inventarisaties BV Tel: 074 2592703 Website: www.bestvision.nl Certificaat nr: 07-D070137
Topaasstraat 19, 7554 TJ Hengelo Email: info@bestvision.nl SCA code: 07-D070137.01

Revisie master : 08-21/rev.16
Verspreiding : 1x email (beveiligde pdf), 1x archief (digitaal)

Revisieblad

Revisie nummer	Omschrijving
Revisie nr. 1	
Revisie nr. 2	
Revisie nr. 3	
Revisie nr. 4	
Revisie nr. 5	



Inhoudsopgave

1	Samenvatting.....	4
1.1	Samenvatting aangetroffen materialen	4
2	Omschrijving opdracht.....	6
3	Inleiding.....	7
3.1	Aanleiding.....	7
3.2	Doel	7
3.3	Opbouw rapport.....	7
4	Plaatsen die buiten het doel van het onderzoek vallen	8
5	Conclusie	9
5.1	SLOTOPMERKING	9
Bijlage A:	Tekeningen en schetsen	10
Bijlage B:	Vooronderzoek.....	11
Bijlage C:	Bronbladen met foto's.....	15
Bijlage D:	Analyserapporten Laboratorium.....	25
Bijlage E:	SMA-rt uitdraaien	26
Bijlage F:	Projectfoto's	33

1 SAMENVATTING

In opdracht van Aannemingsbedrijf Dubbink Vriezenveen bv is er door De heer Bertjan Heerze (51E-280121-511230) van Best Vision Inventarisaties BV op 3 maart 2023 een asbestinventarisatie uitgevoerd op de locatie Bandijk 25 te Terwolde (gemeente Voorst).

1.1 Samenvatting aangetroffen materialen

Tijdens het onderzoek zijn de volgende asbesthoudende bronnen aangetroffen:

Bron	Ruimte	Bron	Risico-Klasse
4	Dienstwoning	Dakbeschot entree	2
5	Oude ketelhuis	Dakbeschot	2 of 1
6	Dienstwoning	Pakking lamellen radiator	1
8	Dienstwoning	Tegellijm wanden badkamer	2
9	Stoommachine ruimte kelder	Beglazingskit stalen kozijnen	1 of 1

Opm. : Voor overige informatie betreffende de bron(nen), wordt verwezen naar het betreffende bronblad

Tijdens het onderzoek zijn de volgende niet-asbesthoudende bronnen aangetroffen:

Bron	Ruimte	Bron
1	Oude ketelhuis	Bitumen pasta langs kozijn
3	Oude ketelhuis	Beglazingskit houten kozijnen
7	Dienstwoning	Beglazingskit houten kozijnen

Tijdens het onderzoek zijn de volgende technische installaties aangetroffen:

Bron	Ruimte	Bron	Asbest
2	Oude ketelhuis	Vaillant vc 242 e	Nee

Het betreft een inventarisatie van de voormalige dienstwoning en schuur behorende bij het gemaal. Naar aanleiding van de voorgenomen verbouwing is een onderzoek naar de aanwezigheid van asbesthoudende materialen gedaan, die voorafgaande aan sloop of renovatie verwijderd dienen te worden.

Aanvullende informatie en foto's omtrent het gebouw vindt u onder bijlage B (vooronderzoek) en Bijlage F (Projectfoto's).

Specificatie van de omvang van het onderzoek

De reikwijdte van de inventarisatie betreft: 'Gehele bouwwerk of object'. voormalige dienstwoning en schuur

Toelichting: Het onderzoeksgebied omvat ten minste het gebied dat na de verwijdering van de asbesthoudende materialen visueel geïnspecteerd wordt als onderdeel van de eindbeoordeling met uitzondering van een eventuele transitroute, zijnde de route tussen de transitsluis en de decontaminatie-unit.

In bijlage A is in de plattegrond van de projectlocatie duidelijk aangegeven welk (deel/delen van het) bouwwerk is/zijn onderzocht en indien van toepassing, duidelijk aangegeven wat door de inventariseerder wordt beschouwd als toekomstige saneringszone(s), c.q. onderzoeksgebied(en).

Geschiktheid rapportage

Het rapport is geschikt voor: 'Geschikt voor de verwijdering van het in dit rapport genoemde asbesthoudende materiaal. Voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten'.



2 OMSCHRIJVING OPDRACHT

In opdracht van Aannemingsbedrijf Dubbink Vriezenveen bv is door De heer Bertjan Heerze (51E-280121-511230) van Best Vision Inventarisaties BV op 3 maart 2023 een asbestinventarisatie uitgevoerd op de locatie Bandijk 25 te Terwolde (gemeente Voorst).

Het betreft een inventarisatie van de voormalige dienstwoning en schuur behorende bij het gemaal. Naar aanleiding van de voorgenomen verbouwing is een onderzoek naar de aanwezigheid van asbesthoudende materialen gedaan, die voorafgaande aan sloop of renovatie verwijderd dienen te worden.

Ruimtes/ gebouwen en/of objecten die niet toegankelijk waren voor onderzoek worden vermeld in de samenvatting.

Dit inventarisatierapport geeft de situatie weer zoals deze is aangetroffen tijdens de inventarisatiewerkzaamheden op de betreffende locatie. Best Vision Inventarisaties B.V. kan niet aansprakelijk worden gehouden voor wijzigingen die na de uitgevoerde inventarisatie op locatie worden aangebracht in of aan het bouwwerk, het object of het geïnspecteerde onderzoeksgebied.

Bij wijzigingen in, op of aan het bouwwerk of asbesthoudende toepassingen dient deze rapportage te worden geactualiseerd naar de huidige situatie.

Het onderzoek is uitgevoerd conform de eisen zoals gesteld in het Certificatieschema voor het Procecertificaat Asbestinventarisatie, zoals opgenomen in artikel 1.5a, onderdeel c, van het Arbeidsomstandighedenbesluit. De inventarisatie van asbesthoudende materialen wordt uitgevoerd aan de hand van visuele waarnemingen van verdachte materialen door 1 of meerdere personen. De herkenning van verdachte materialen is gebaseerd op de ruime kennis en ervaring van de medewerkers van Best Vision Inventarisaties BV.

3 INLEIDING

3.1 Aanleiding

De aanleiding tot de asbestinventarisatie is dat ten behoeve van sloop/renovatie van de bouwkundige eenheid een sloopmelding vereist is. Ten behoeve van deze melding dient een asbestinventarisatie rapport overlegd te worden.

3.2 Doel

Het doel is na te gaan of het bouwwerk asbesthoudende materialen bevat, die met specifieke beschermende maatregelen verwijderd dienen te worden.

3.3 Opbouw rapport

In dit rapport wordt allereerst een samenvatting van de resultaten gegeven en een omschrijving van de opdracht. Vervolgens wordt de in het kader van dit onderzoek van belang zijnde wet- en regelgeving omtrent asbest besproken (hoofdstuk 4). In hoofdstuk 5 worden de gehanteerde methoden voor de veldwerkzaamheden en laboratoriumwerkzaamheden besproken. In hoofdstuk 6 worden de bevindingen van de monsteranalyse weergegeven. In hoofdstuk 7 wordt de tabel vermeld met de aangetroffen asbesthoudende bronnen. In hoofdstuk 8 wordt de conclusie van de inventarisatie vermeld. In de bijlagen worden respectievelijk vermeld de: tekeningen en schetsen, vooronderzoek, bronbladen met foto's, analysecertificaten en SMA-rt bladen.

4 PLAATSEN DIE BUITEN HET DOEL VAN HET ONDERZOEK VALLEN

In onderstaande tabel worden de onderdelen genoemd die buiten het doel van het onderzoek vallen.

Type	Locatie	Materiaal	Waar te verwachten	Aanvullend onderzoek noodzakelijk
Uitsluiting	schoorsteen	buis	in kanaal	Aanvullend onderzoek naar uitsluitingen



5 CONCLUSIE

Er zijn in totaal 11 asbestanalyses uitgevoerd (de analyse certificaten staan onder bijlage D).

Wij wijzen u op de verplichting de sanering te laten uitvoeren door een erkend asbestsaneringsbedrijf. Een erkend asbestsaneringsbedrijf beschikt over een procescertificaat asbestverwijdering.

Geadviseerd wordt om de beheerders van het complex evenals te werk gestelde aannemers en installateurs op de hoogte te stellen van de bevindingen van dit onderzoek.

De asbestinventarisatie wordt met de grootst mogelijke zorgvuldigheid uitgevoerd. Desondanks kan niet worden uitgesloten dat bij de sloop van het geïnspecteerde gebouw of object, aanvullende asbesthoudende materialen worden aangetroffen. Dit is een risico dat door middel van geen enkel onderzoek kan worden weggenomen.

De uitgevoerde inventarisatie is een moment opname en het resultaat ervan is niet alleen afhankelijk van de inspanning van de inspecteur maar ook van diverse externe niet te beïnvloeden factoren. De uit te voeren inventarisatie is derhalve een inspanningsverplichting en geen resultaatsverplichting.

Best Vision Inventarisaties BV heeft, conform het Certificatieschema voor het Procescertificaat Asbestinventarisatie, zoals opgenomen in artikel 1.5a, onderdeel c, van het Arbeidsomstandighedenbesluit, tijdens het asbestinventarisatieproject gestreefd naar een zo volledig mogelijk detectie en registratie van aanwezige asbesthoudende materialen. Desondanks adviseren wij de te benaderen asbestsaneringsbedrijven een opname van de saneringslocatie te laten doen teneinde een indruk te krijgen van de situatie ter plaatse.

Na sanering kan het wettelijk verplicht zijn een onafhankelijk geaccrediteerd laboratorium een vrijgave te laten doen, teneinde de saneerder te controleren op zijn werkzaamheden en te bepalen of de ruimtes veilig kunnen worden betreden. Het is in ieder geval raadzaam om een onafhankelijk laboratorium in te schakelen. Maar ook tijdens de sanering kan het verstandig zijn een onafhankelijk laboratorium of adviesbureau toezicht te laten houden op het project en controle uit te laten oefenen op de werkzaamheden. Ook een gehele project begeleiding vanaf het moment van het inschakelen van de saneerders tot en met de vrijgave is een te overwegen optie. Best Vision biedt haar diensten ook in opvolgende fases van het project graag aan.

5.1 SLOTOPMERKING

Bij elke inventarisatie die Best Vision Inventarisaties BV uitvoert wordt zeer systematisch te werk gegaan.

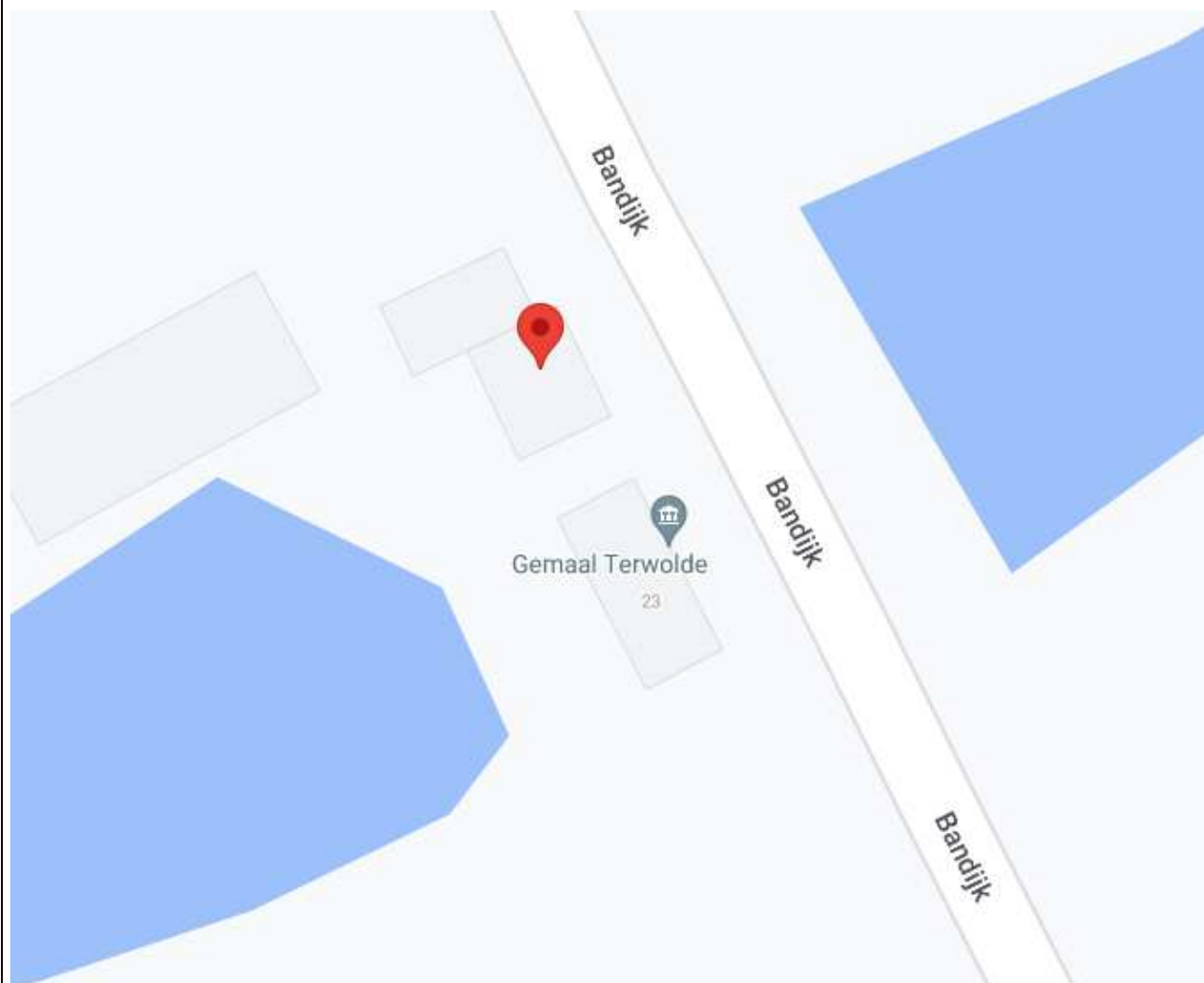
Ondanks alle kwaliteitszorg, waaronder een continue aandacht op het proces en de inzet van ervaren en gekwalificeerde onderzoekers, is het in de praktijk mogelijk dat om verschillende redenen asbesthoudende of verdachte materialen niet worden waargenomen. Best Vision Inventarisaties BV aanvaardt geen aansprakelijkheid voor niet waargenomen asbesthoudende materialen tenzij sprake is van grove schuld bijvoorbeeld door opzet, e.e.a. conform de leveringsvoorwaarden van Best Vision Inventarisaties BV.

Indien er tijdens werkzaamheden niet-gerapporteerde asbestverdachte toepassingen worden aangetroffen, dan zal Best Vision Inventarisaties BV een aanvullend onderzoek op locatie moeten uitvoeren. Hiervoor zal een separate overeenkomst worden aangegaan.

Op al onze werkzaamheden zijn de algemene voorwaarden van Best Vision Inventarisaties BV van toepassing.

Indien men voornemens is om werkzaamheden te gaan uitvoeren in het gebouw of aan een object, dan dienen de betrokken werknemers eerst op de hoogte te worden gesteld van het onderhavige inventarisatie rapport.

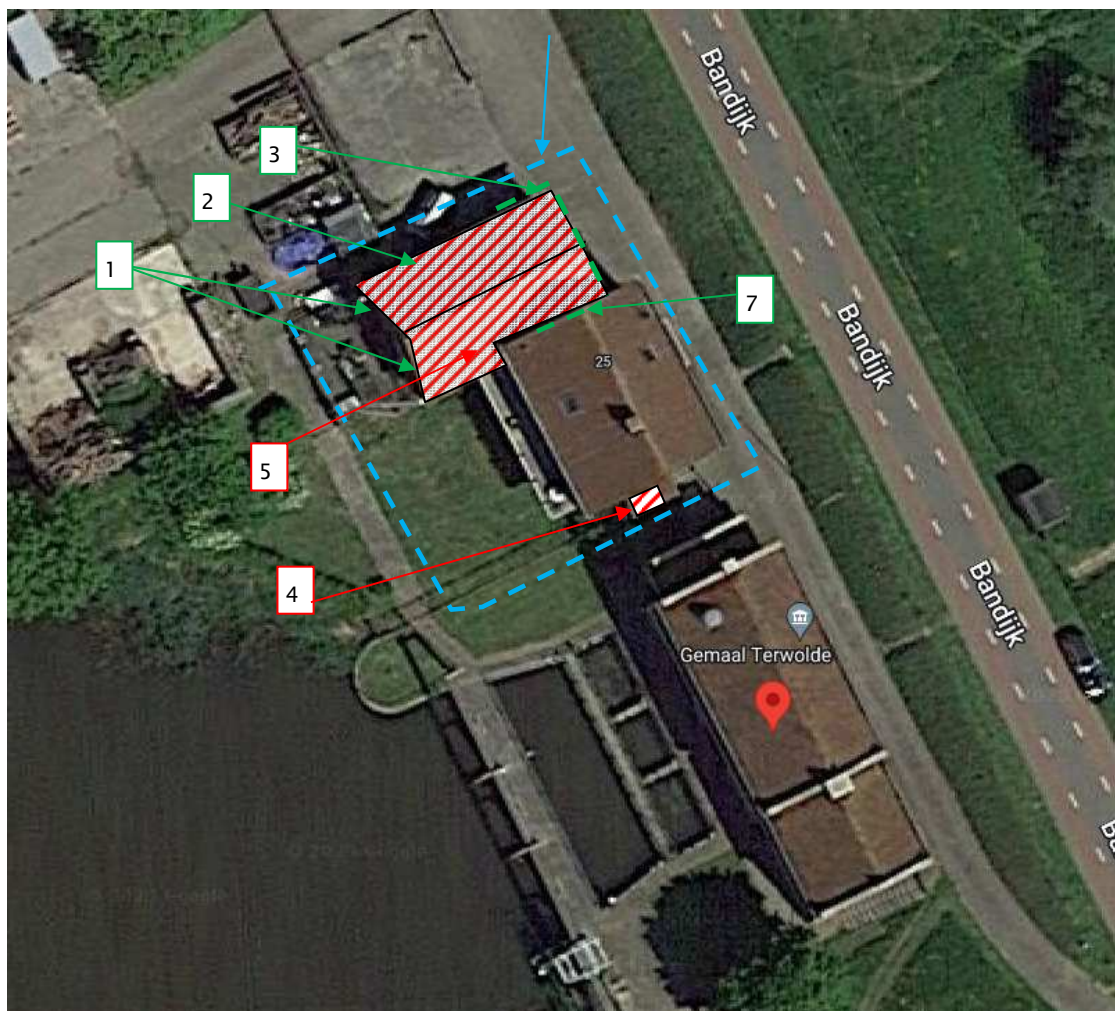
BIJLAGE A: TEKENINGEN EN SCHETSEN



Met een pijl zijn de bron en de plaats van monsterneming bij benadering aangeduid.

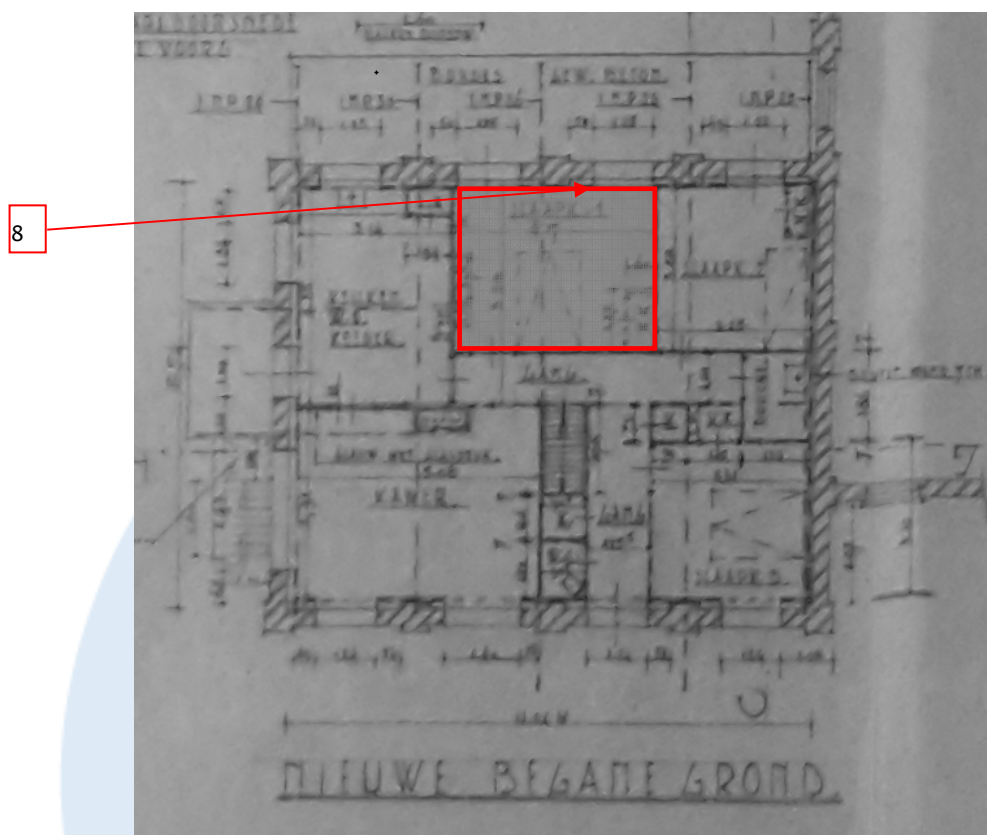
Projectnr.	23BV24179
Adres	Bandijk 25
Plaats	Terwolde

Omvang onderzoeksgebied/ reikwijdte

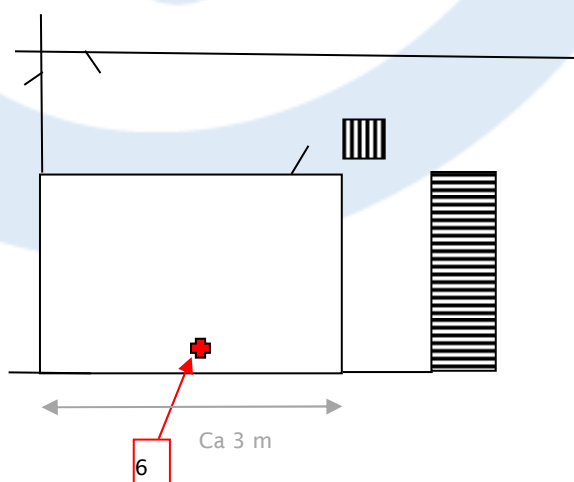


Met een pijl zijn de bron en de plaats van monsterneming bij benadering aangeduid.

Projectnr.	23BV24179
Adres	Bandijk 25
Plaats	Terwolde

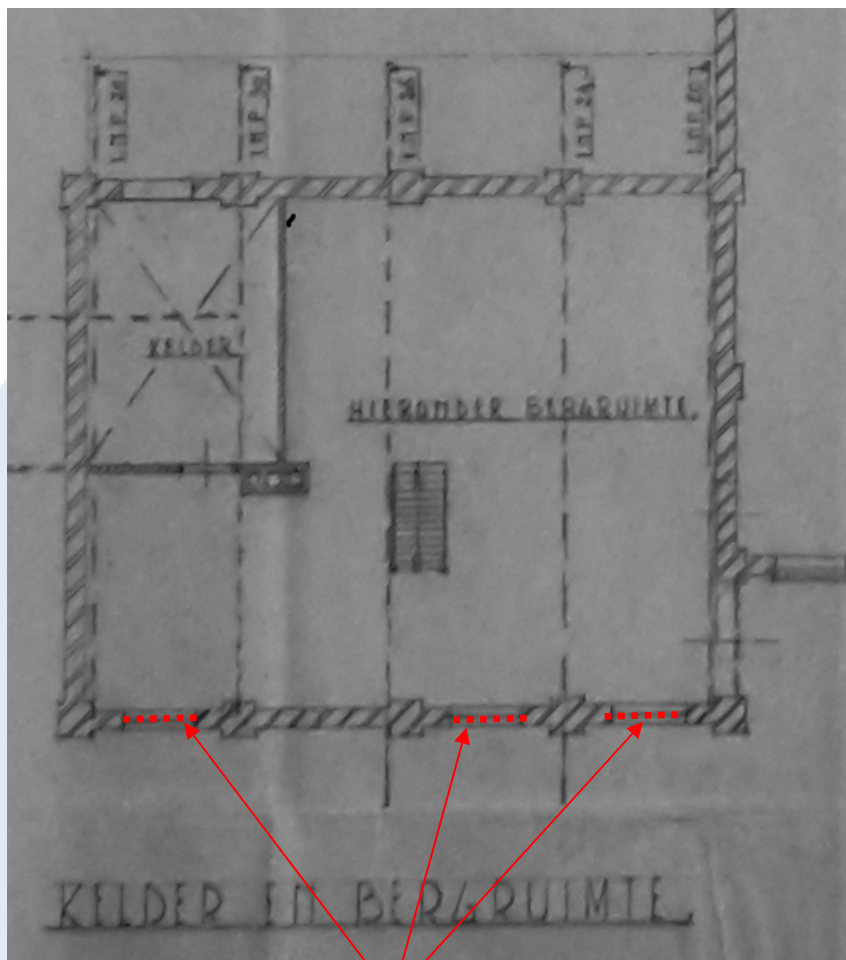


verdieping



Met een pijl zijn de bron en de plaats van monsterneming bij benadering aangeduid.

Projectnr.	23BV24179
Adres	Bandijk 25
Plaats	Terwolde



9

Met een pijl zijn de bron en de plaats van monsterneming bij benadering aangeduid.

Projectnr.	23BV24179
Adres	Bandijk 25
Plaats	Terwolde

BIJLAGE B: VOORONDERZOEK

De tijdens de inventarisatie aangetroffen situatie komt overeen met de situatie zoals opgenomen in het werkplan.

Het vooronderzoek heeft de volgende aanvullende informatie opgeleverd; Voor zover bekend is niet eerder een asbestinventarisatie op de locatie uitgevoerd. Zover bekend zijn in het recente verleden geen asbestsaneringen uitgevoerd.

Gebruikte Literatuur en of website:

- Arbeidsomstandighedenwet
- Handboek Asbest; Verantwoord omgaan met en veilig werken aan asbesthoudende installaties, Intechnum Woerden, 2000
- Productenbesluit Asbest
- Certificatieschema voor het Procescertificaat Asbestinventarisatie, zoals opgenomen in artikel 1.5a, onderdeel c, van het Arbeidsomstandighedenbesluit
- [www. ascertain.nl](http://www.ascert.nl)

De bouw van het pand is in hoofdlijn als volgt te beschrijven:

Onderwerp	Beschrijving
Algemene informatie	Overig tegelwerk is niet verdacht en of zetwerk in specie
Type Bouw	Traditioneel
Dakconstructie	Dakpannen en Houten dakbeschot
Schoorsteen	Metselwerk
Kozijnen	Beton kozijnen met siliconen beglazingskit en niet verdachte stopverf, witte kit langs kozijnen is siliconen kit. Dakramen met rubberafdichting
Hemelwaterafvoer	PVC en Zink
Boeidelen	hout
Type vloer	Beton
Vloerbedekking	Granietvloeren, asbestvrij vloerzeil, vloertegels is zetwerk in specie en of niet verdachte lijm, laminaat, tapijt (-tegels) en asbestvrij zeil met roodbruine/zwarte onderlaag
Kruipruimte riolering	Gietijzer
Standleidingen	PVC
Binnenwanden	Gemetseld
Plafonds	gipsplaten en Zachtboard
Ventilatie algemeen	Mechanische ventilatie met metalen (flexibele) buizen
Drempels	natuursteen en hout
Vensterbanken	Vensterbanktegels en Travertin
Verwarmingsinstallatie	asbestvrije HR ketel en overige in het pand aanwezige lamellen radiatoren en/ paneelradiatoren zijn niet verdacht
Type leidingisolatie	Synthetisch

Conclusie: De gegevens uit het deskresearch/ vooronderzoek en eventuele interviews zijn voldoende gebleken voor het onderzoek op de desbetreffende locatie.

Het vooronderzoek voldoet aan de gestelde voorwaarden.

BIJLAGE C: BRONBLADEN MET FOTO'S

Bronnummer	4
Bron	Dakbeschot entree
Monsternummer	M4

Locatie	Dienstwoning
Materiaal	Asbestcement vlakke plaat
Certificaatnummer	2303-0512
Percentages (%)	Chrysotiel 2 - 5 %
Hoeveelheid	1 x 7,5 m ²
Bevestigingsmethode	Gespijkerd
Binding	Hechtgebonden
Mate verweerdheid	Niet verweerd
Mate beschadiging	Niet beschadigd
Risicoklasse	2
Saneringstype	Open lucht met de best bestaande technieken
Bereikbaarheid	Goed
Saneringsurgentie	Saneren op korte termijn is niet noodzakelijk. Geadviseerd wordt het materiaal vóór sloop- en/of renovatiewerkzaamheden te saneren
Opmerkingen	



Foto 12 | Dakbeschot entree



Foto 13 | Dakbeschot entree

Bronnummer	5
Bron	Dakbeschot
Monsternummer	M9

Locatie	Oude ketelhuis
Materiaal	Asbestcement vlakke plaat
Certificaatnummer	2303-0512
Percentages (%)	Chrysotiel 5 - 10 %
Hoeveelheid	1 x 145 m ²
Bevestigingsmethode	Gespijkerd
Binding	Hechtgebonden
Mate verweerdheid	Niet verweerd
Mate beschadiging	Niet beschadigd
Risicoklasse	2 of 1
Saneringstype	Open lucht met de best bestaande technieken
Bereikbaarheid	Goed
Saneringsurgentie	Saneren op korte termijn is niet noodzakelijk. Geadviseerd wordt het materiaal vóór sloop- en/of renovatiewerkzaamheden te saneren
Opmerkingen	Let op: Ligt op houten dakbeschot

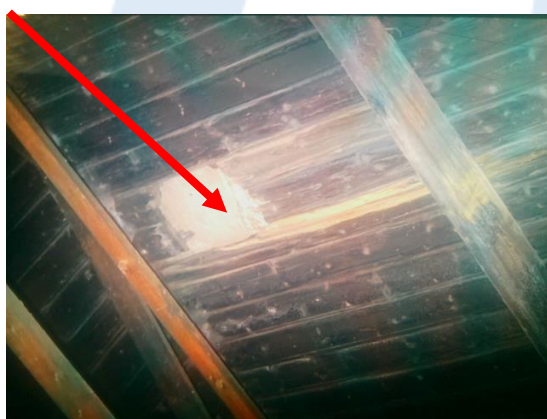


Foto 14 | Plaatje op doorvoer in kap



Foto 15 | Dakbeschot



Foto 16 | Dakbeschot



Foto 17 | Dakbeschot

Bronnummer	6
Bron	Pakking lamellen radiator
Monsternummer	M5

Locatie	Dienstwoning
Materiaal	Pakking
Certificaatnummer	2303-0512
Percentages (%)	Chrysotiel 30 - 60 %
Hoeveelheid	1 x 4 stuk(s)
Bevestigingsmethode	Asbesthoudend materiaal geheel omsloten
Binding	Niet-hechtgebonden
Mate verweerdheid	Niet verweerd
Mate beschadiging	Niet beschadigd
Risicoklasse	1
Saneringstype	Geheel omsloten asbesthoudend materiaal direct verpakken
Bereikbaarheid	Goed
Saneringsurgentie	Saneren op korte termijn is niet noodzakelijk. Geadviseerd wordt het materiaal vóór sloopen/of renovatiewerkzaamheden te saneren
Opmerkingen	tpv de wartels 4 pakkingen per radiator



Foto 18 | Pakking lamellen radiator



Foto 19 | Pakking lamellen radiator

Bronnummer	8
Bron	Tegellijm wanden badkamer
Monsternummer	M7 en M8

Locatie	Dienstwoning
Materiaal	Lijm
Certificaatnummer	2303-0512
Percentages (%)	M7: Chrysotiel 0,1 - 2 % M8: Chrysotiel 0,1 - 2 %
Hoeveelheid	1 x 29 m ²
Bevestigingsmethode	Gelijmd
Binding	Hechtgebonden
Mate verweerdheid	Niet verweerd
Mate beschadiging	Niet beschadigd
Risicoklasse	2
Saneringstype	Containment met de best bestaande technieken
Bereikbaarheid	Goed
Saneringsurgentie	Saneren op korte termijn is niet noodzakelijk. Geadviseerd wordt het materiaal vóór sloop- en/of renovatiewerkzaamheden te saneren
Opmerkingen	Vloer is zetwerk in specie

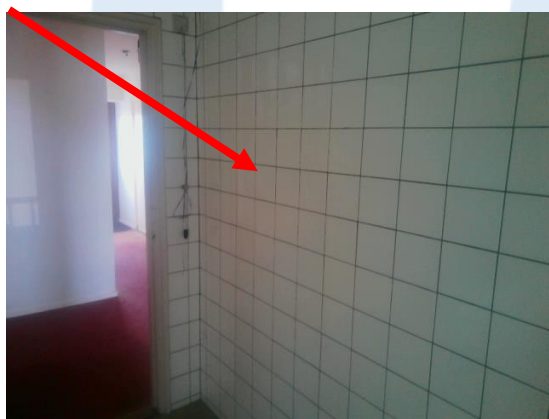


Foto 22 | Tegellijk wanden badkamer



Foto 23 | Tegellijk wanden badkamer



Foto 24 | Tegellijk wanden badkamer



Foto 25 | Tegellijk wanden badkamer



Foto 26 | Tegelijk wanden badkamer



Bronnummer	9
Bron	Beglazingskit stalen kozijnen
Monsternummer	M10 en M11

Locatie	Stoommachine ruimte kelder
Materiaal	Beglazingskit
Certificaatnummer	2303-0512
Percentages (%)	M10: Chrysotiel 0,1 - 2 % M11: Chrysotiel 0,1 - 2 %
Hoeveelheid	3 x 5,2 m'
Bevestigingsmethode	Gekit
Binding	Hechtgebonden
Mate verweerdheid	Niet verweerd
Mate beschadiging	Niet beschadigd
Risicoklasse	1 of 1
Saneringstype	Verwijderen obv werkmethode uit rapport landelijke afschaling chrysotielhoudende beglazingskit of Asbesthoudend materiaal op of aan een ander object in z'n geheel verwijderen
Bereikbaarheid	Goed
Saneringsurgentie	Saneren op korte termijn is niet noodzakelijk. Geadviseerd wordt het materiaal vóór sloop- en/of renovatiewerkzaamheden te saneren
Opmerkingen	

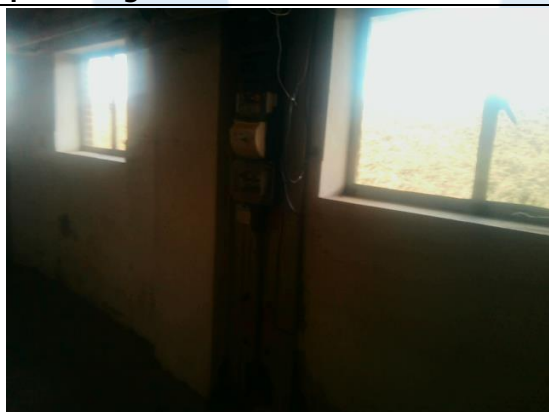


Foto 27 | Beglazingskit stalen kozijnen

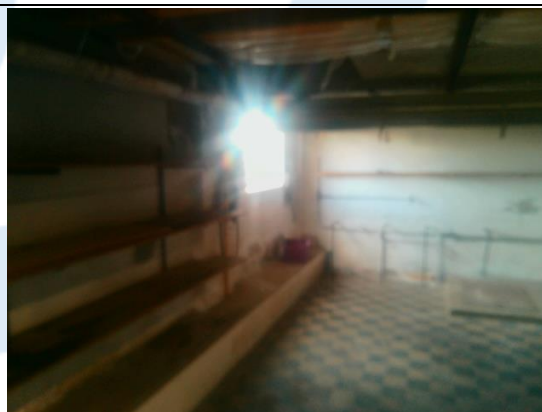


Foto 28 | Beglazingskit stalen kozijnen



Foto 29 | Beglazingskit stalen kozijnen



Foto 30 | Beglazingskit stalen kozijnen

Technische installaties

Bronnummer	2
Bron	Vaillant vc 242 e
Betreft:	Niet asbesthoudend
Opmerkingen	1988



Foto 6 | Vaillant vc 242 e

Niet asbesthoudende bronnen

Bronnummer	1
Bron	Bitumen pasta langs kozijn
Monsternummer	M1

Opmerkingen



Foto 1 | Bitumen pasta langs kozijn



Foto 2 | Bitumen pasta langs kozijn



Foto 3 | Bitumen pasta langs kozijn



Foto 4 | Bitumen pasta langs kozijn



Foto 5 | Bitumen pasta langs kozijn

Bronnummer	3
Bron	Beglazingskit houten kozijnen
Monsternummer	M2 en M3

Opmerkingen



Foto 7 | Beglazingskit houten kozijnen



Foto 8 | Beglazingskit houten kozijnen

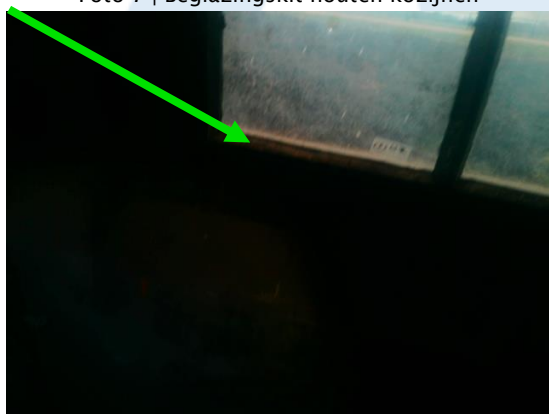


Foto 9 | Beglazingskit houten kozijnen



Foto 10 | Beglazingskit houten kozijnen



Foto 11 | Beglazingskit houten kozijnen

Bronnummer	7
Bron	Beglazingskit houten kozijnen
Monsternummer	M6

Opmerkingen



Foto 20 | Beglazingskit houten kozijnen



Foto 21 | Beglazingskit houten kozijnen

BIJLAGE D: ANALYSERAPPORTEN LABORATORIUM

V120422_1

Analysecertificaat

Datum rapportage 06-03-2023

Rapportnummer: 2303-0512_01

Ordernummer RPS 2303-0512
Ordernummer opdrachtgever 23BV24179
Opdrachtgever Best Vision Inventarisaties B.V.
 Topaasstraat 19
 7554 TJ Hengelo
Datum order 03-03-2023
Datum analyse 06-03-2023
Monstergegevens afkomstig van Opdrachtgever
Start datum monstername 03-03-2023
Adres monstername Bandijk 25 Terwolde
Aantal monsters 11

De analyse is uitgevoerd door RPS analyse: vestiging Zwolle

Analysemethode: Asbest onderzoek m.b.v. stereo- en polarisatiemicroscopie conform NEN 5896



RPS analyse bv

E asbest@rps.nl
W www.rps.nl

Breda

Minervum 7002
Postbus 3440
4800 DK Breda

T 088 99 04 720

Zwolle

Ampèrestraat 35
Postbus 40172
8004 DD Zwolle

T 088 99 04 755

Monster nr. RPS	Monstergegevens	Soort materiaal	Soort asbest+massa % bij benadering	Hecht-gebondenheid	Opmerking
23-036469	M1 Bitumen pasta langs kozijn	Bitumen	Niet aantoonbaar	n.v.t.	-
23-036470	M2 Beglazingskit houten kozijnen	Beglazingskit	Niet aantoonbaar	n.v.t.	-
23-036471	M3 Beglazingskit houten kozijnen	Beglazingskit	Niet aantoonbaar	n.v.t.	-
23-036472	M4 Dakbeschot entree	Asbestcement vlakke plaat	Chrysotiel 2 - 5 %	Goed	-
23-036473	M5 Pakking lamellen radiator	Pakking	Chrysotiel 30 - 60 %	Slecht	-
23-036474	M6 Beglazingskit houten kozijnen	Beglazingskit	Niet aantoonbaar	n.v.t.	-
23-036475	M7 Tegellijm wanden badkamer	Lijm	Chrysotiel 0,1 - 2 %	Goed	-
23-036476	M8 Tegellijm wanden badkamer	Lijm	Chrysotiel 0,1 - 2 %	Goed	-
23-036477	M9 Dakbeschot	Asbestcement vlakke plaat	Chrysotiel 5 - 10 %	Goed	-
23-036478	M10 Beglazingskit stalen kozijnen	Beglazingskit	Chrysotiel 0,1 - 2 %	Goed	-
23-036479	M11 Beglazingskit stalen kozijnen	Beglazingskit	Chrysotiel 0,1 - 2 %	Goed	-

Toelichting:

Indien asbest niet aantoonbaar is, dient rapportagegrens < 0,1 % aangenomen te worden.
 De resultaten hebben uitsluitend betrekking op het aangeboden monster zoals ontvangen.
 Alleen aan het originele complete analyse certificaat kunnen rechten worden ontleend.



Jacob Steenhuis

Teamleider



RPS analyse bv KvK 20059540 BTW NL0089.00.620.B.01

Pagina 1 / 1

BIJLAGE E: SMA-RT UITDRAAIEN

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 14 maart 2023 om 16h34 (2325295)

Bestvision Inventarisaties BV

SCA-code: 07-D070137



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070137-23BV24179].

Identificatie

Adres	Bandijk 25, Terwolde
Projectcode	23BV24179
Projectnaam	Bandijk 25 Terwolde
Broncode	5
Bronnaam	Dakbeschot

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement vlakke plaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	145 m ²
Percentage Chrysotiel	5 - 10 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	2303-0512

Situatie

Bevestiging	Gespijkerd
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 31012023 (ingangsdatum 31-01-2023)

Werkplanelementen

Openlucht RK2

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

(2325295)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 14 maart 2023 om 16h34 (2325298)

Bestvision Inventarisaties BV

SCA-code: 07-D070137



Deze risicoclassificatie maakt onverbreekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070137-23BV24179].

Identificatie

Adres	Bandijk 25, Terwolde
Projectcode	23BV24179
Projectnaam	Bandijk 25 Terwolde
Broncode	4
Bronnaam	Dakbeschot entree

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement vlakke plaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	7,5 m²
Percentage Chrysotiel	2 - 5 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	2303-0512

Situatie

Bevestiging	Gespijkerd
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 31012023 (ingangsdatum 31-01-2023)

Werkplanelementen

Openlucht RK2

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

(2325298)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 14 maart 2023 om 16h34 (2325299)

Bestvision Inventarisaties BV

SCA-code: 07-D070137



Deze risicoclassificatie maakt onverbreeklijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070137-23BV24179].

Identificatie

Adres	Bandijk 25, Terwolde
Projectcode	23BV24179
Projectnaam	Bandijk 25 Terwolde
Broncode	6
Bronnaam	Pakking lamellen radiator

Feiten

Productspecificatie	Pakking
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	4 stuks
Percentage Chrysotiel	30 - 60 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	2303-0512

Situatie

Bevestiging	Asbesthoudend materiaal geheel omsloten
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Geheel omsloten asbesthoudend materiaal direct verpakken
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 31012023 (ingangsdatum 31-01-2023)

Werkplanellementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

(2325299)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 14 maart 2023 om 16h34 (2325301)

Bestvision Inventarisaties BV

SCA-code: 07-D070137



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070137-23BV24179].

Identificatie

Adres	Bandijk 25, Terwolde
Projectcode	23BV24179
Projectnaam	Bandijk 25 Terwolde
Broncode	8
Bronnaam	Tegellijm wanden badkamer

Feiten

Productspecificatie	Lijm
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	29 m²
Percentage Chrysotiel	0.1 - 2 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	2303-0512

Situatie

Bevestiging	Gelijmd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 31012023 (ingangsdatum 31-01-2023)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(2325301)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 14 maart 2023 om 16h34 (2325302)

Bestvision Inventarisaties BV

SCA-code: 07-D070137



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070137-23BV24179].

Identificatie

Adres	Bandijk 25, Terwolde
Projectcode	23BV24179
Projectnaam	Bandijk 25 Terwolde
Broncode	9-Verwijderen obv werkmethode uit rapport landelijke afschaling chrysotielhoudende beglazingskit
Bronnaam	Beglazingskit stalen kozijnen

Feiten

Productspecificatie	Beglazingskit
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	15,6 m³
Percentage Chrysotiel	0.1 - 2 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	2303-0512

Situatie

Bevestiging	Gekit
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Verwijderen obv werkmethode uit rapport landelijke afschaling chrysotielhoudende beglazingskit
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 31012023 (ingangsdatum 31-01-2023)

Werkplanellementen

Chrysotielhoudende beglazingskit (conform besluit cie547 juni 2020)

Voor het saneren van chrysotielhoudende beglazingskit is het protocol 'Sanering van asbesthoudende beglazingskit onder risicoklasse 1' opgesteld. Deze versie 2 uit mei 2020 vervangt versie 1 uit september 2019. In het protocol is geen nieuwe informatie ten aanzien van de werkmethode uit het rapport 'Landelijke afschaling volgens SCi 547 - op basis van validatiestudies van asbesthoudende beglazingskit', versie 3 d.d. 24 september 2019 opgenomen. Het protocol biedt een volledig overzicht van de procedurele - / administratieve - / uitvoeringsaspecten voor risicoklasse 1-saneringen. Ook is aangegeven op welke wijze met het asbesthoudende afval moet worden omgegaan en afgevoerd.

Het protocol is door de brancheverenigingen voor glaszetbedrijven 'OnderhoudNL' en 'Bouwend Nederland Vakgroep Glas', samen met Aedes (koepelorganisatie voor Woningbouwverenigingen) opgesteld. Het protocol is onder andere via de website van Ascert (Commissies, Commissie 547, Besluiten) te downloaden.

Deze werkmethode is van toepassing bij het handmatig en elektrisch verwijderen van asbesthoudende beglazingskit (met maximaal 5 % chrysotiel) onder risicoklasse 1.

1. saneringslocatie met rood-wit-lint afzetten en de bodem/vloer ter grootte van het werkgebied met folie bedekken;
2. los tikken van de glaslaten (met hamer en beitel/schroevendraaier);
 - a. als emissiebeperkende bronmaatregel een asbest-stofzuiger (met HEPA-filters) zo dicht mogelijk op de beglazingskit meebewegen bij de saneringswerkzaamheden*;
3. insnijden van de beglazingskit (met een mes e.d.);
 - a. als emissiebeperkende bronmaatregel een asbest-stofzuiger (met HEPA-filters) zo dicht mogelijk op de beglazingskit meebewegen bij de saneringswerkzaamheden*;
4. verwijderen van de beglazing (bij voorkeur met behulp van zuignappen) en als asbesthoudende afval inpakken. Indien (stukken van) de beglazing met kitresten naar een container met bigbag worden vervoerd, kan worden volstaan met het aftappen van enkel de randen (met kitresten);
5. de beglazingskit handmatig (met krabbers of soortgelijke gereedschappen) of elektrisch met multitools (fein, fijn Cutter, elektrische stripper etc.) saneren;

(2325302)

a. als emissiebeperkende bronmaatregel een asbest-stofzuiger (met HEPA-filters) zo dicht mogelijk op de beglazingskit meebewegen bij de saneringswerkzaamheden*;
6. (telkens) zo snel mogelijk verzamelen en als asbesthoudend materiaal verpakken van de (gesaneerde) beglazingskit;
7. met natte doeken en/of een asbest-stofzuiger het (gesaneerde) raamkozijn en de directe omgeving van de saneringslocatie schoonmaken;
8. uitvoeren van een visuele beoordeling conform de NEN 2990 van het saneringsgebied. De bevindingen (inclusief foto's) worden in een document verwerkt, dat ter beschikking van de opdrachtgever kan worden gesteld en in LAVS kan worden geupload.
* het gebruik van emissiebeperkende maatregelen is niet nodig bij restanten asbesthoudende beglazingskit aanwezig onder nieuwe(re) asbestvrije kitlagen. Met restanten wordt bedoeld op kitresten, die zijn achtergebleven na een eerdere glasvervanging, met als gevolg dat de oorspronkelijke hoeveelheid asbesthoudende kit in absolute zin nog maar minimaal is.

(2325302)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 14 maart 2023 om 16h34 (2325303)

Bestvision Inventarisaties BV

SCA-code: 07-D070137



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070137-23BV24179].

Identificatie

Adres	Bandijk 25, Terwolde
Projectcode	23BV24179
Projectnaam	Bandijk 25 Terwolde
Broncode	9-Asbesthoudend materiaal op of aan een ander object in z'n geheel verwijderen
Bronnaam	Beglazingskit stalen kozijnen

Feiten

Productspecificatie	Beglazingskit
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	15,6 m ³
Percentage Chrysotiel	0.1 - 2 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	2303-0512

Situatie

Bevestiging	Gekit
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Asbesthoudend materiaal op of aan een ander object in z'n geheel verwijderen
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 31012023 (ingangsdatum 31-01-2023)

Werkplanellementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

(2325303)

BIJLAGE F: PROJECTFOTO'S

Onderstaand worden de projectfoto's weergegeven.



Foto project

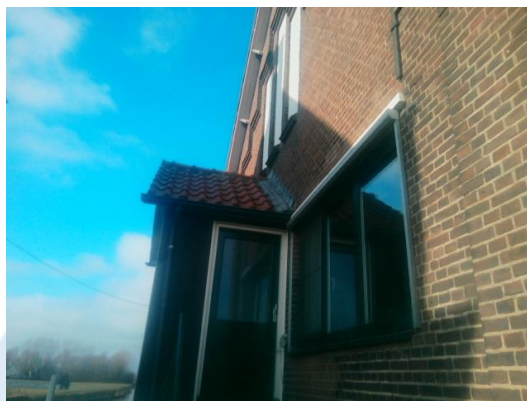


Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project

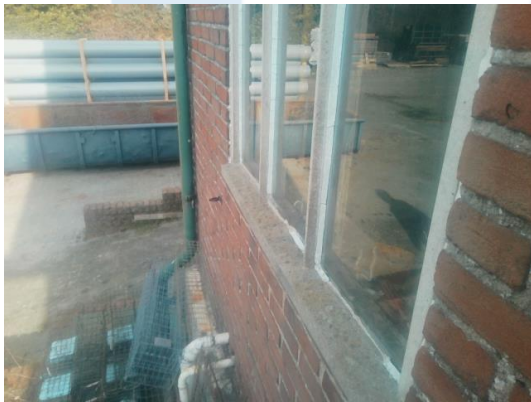


Foto project



Foto project

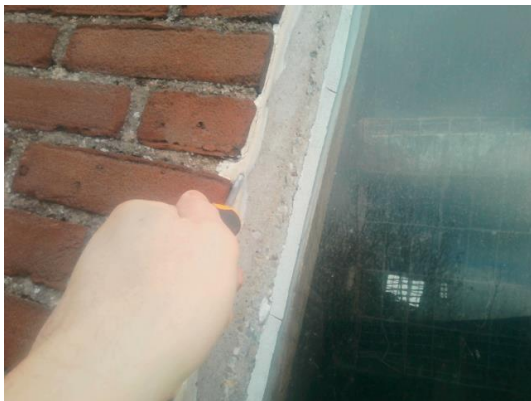


Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project

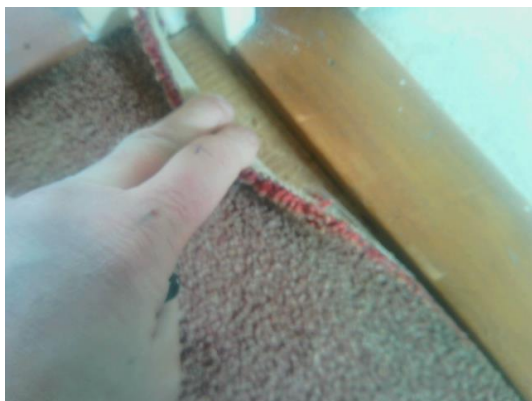


Foto project



Foto project



Foto project

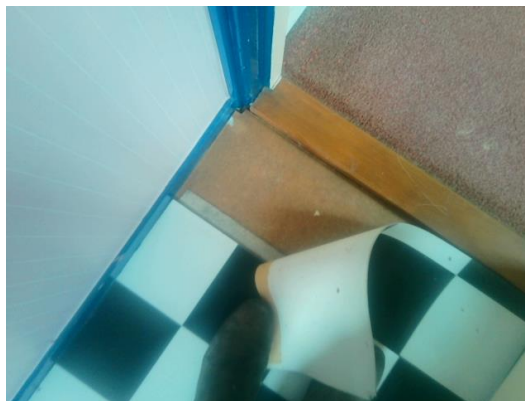


Foto project

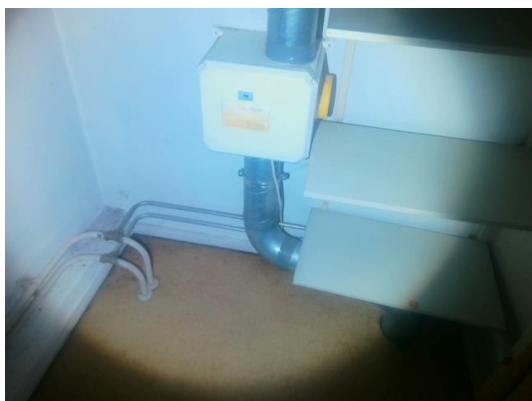


Foto project

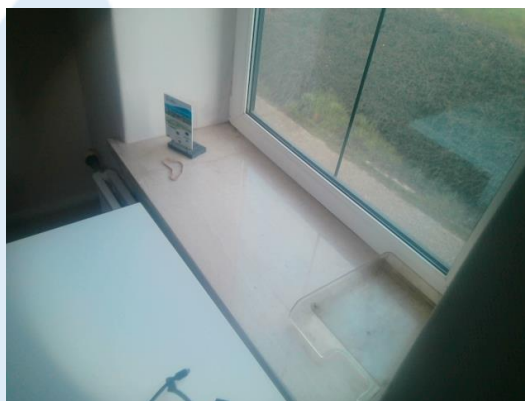


Foto project



Foto project

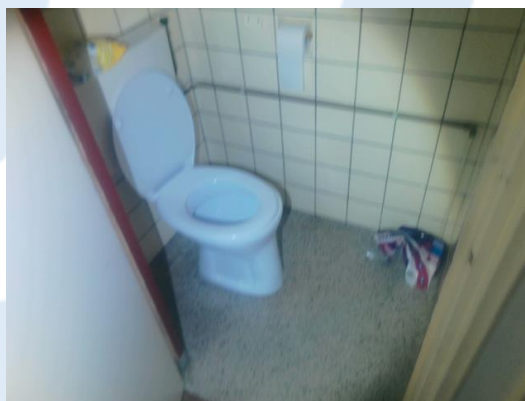


Foto project

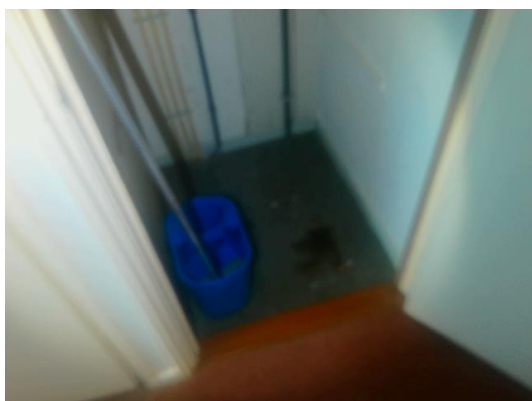


Foto project

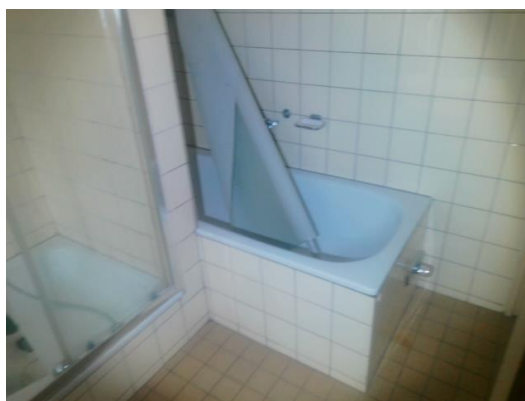


Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project