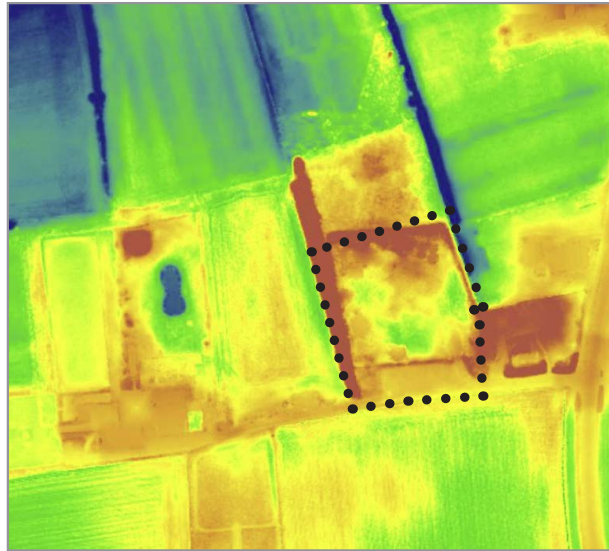
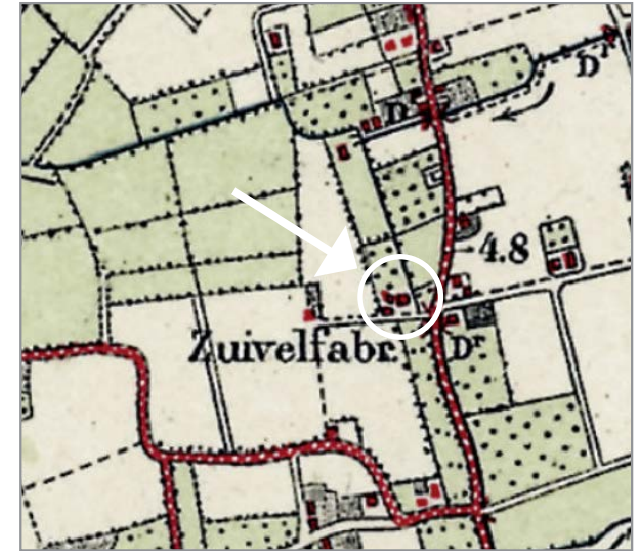




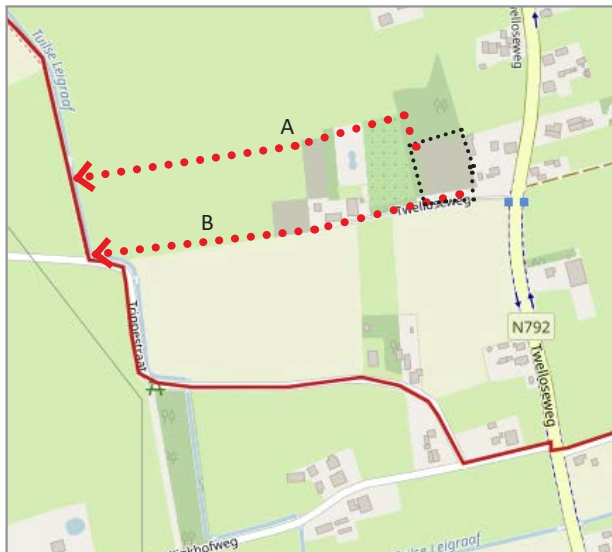
Kadastrale kaart met plangebied



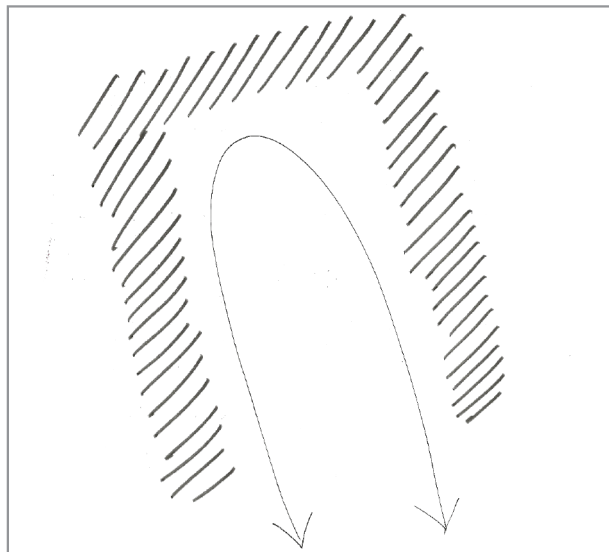
Hoogtekaart (AHN)



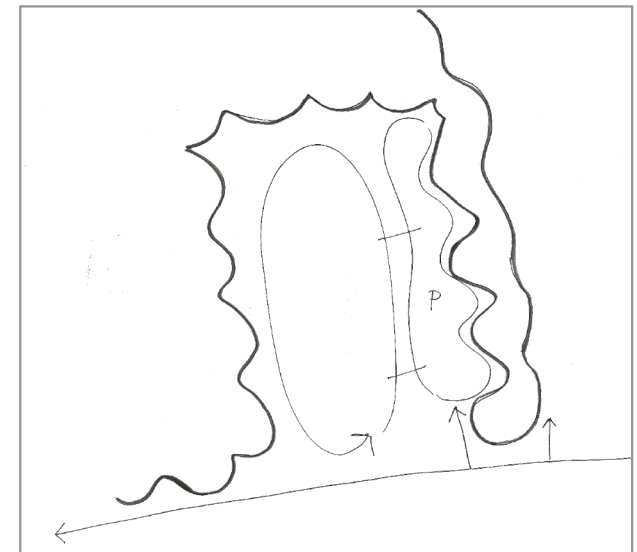
Topografische kaart ca. 100 jaar geleden (bron topotijdreis.nl)



Opties voor koppeling van planlocatie met Tuylersmarkerpad (klompenpad)



Visie: ontwikkeling in landschappelijke kamer: ruimte aan drie zijden omzoomd door houtsingels of bos



Visie: nieuwe bebouwing ingepast in de open ruimte en parkeren ingepast binnen nieuwe groene oostrand (en niet langs de toegangsweg naar de boerderij)

Landschappelijk inpassingsplan
Plattelandsbedrijf Twelloseweg naast nr 23, Terwolde
schaal 1:1000 (A4)
juli 2023



doorzicht op boomgaard

nieuw bedrijfgebouw met
grasdaken

toegangsweg en parkeren
(halfverharding)

nieuwe bomen

bestaande bomen

wadi

bloemrijk grasland

onderbeplanting (mantel-zoom vegetatie)

nr. 23

Twelloseweg



Landschappelijk inpassingsplan

Plattelandsbedrijf Twelloseweg naast nr 23, Terwolde

schaal 1:500 (A4)

juli 2023

1. Nieuwe bomen

Betula pendula - ruwe berk
Quercus petraea - wintereik
Robinia pseudoacacia - robinia
Tilia cordata - winterlinde
Ulmus hollandica - iep

2. Meerstammige struiken/kleine bomen

Acer campestre - veldesdoorn
Amelanchier lamarckii - krent
Crataegus monogyna - eenstijlige meidoorn

3. Mantelvegetatie (onderbegroeiing)

20% *Euyonumus europaeus* - kardinaalsmuts
20% *Rhamnus cathartica* - wegedoorn
20% *Rosa rubiginosa* - egelantier
20% *Rosa canina* - hondsroos
20% *Salix aurita* - geoorde wilg

4. Zoomvegetatie

meerjarig inheems kruidenmengsel
inzaaien in najaar, maaien in september

5. Bloemrijk grasland

inheems bloemrijk graslandmengsel
inzaaien in najaar, maaien in september

6. Kruidenrijk grasland

inheems kruidenrijk graslandmengsel voor
slootkanten/vochtige grond
inzaaien in najaar, maaien in september



Bomen

Het eindbeeld betreft bomen die individueel geplant zijn maar waar de kronen uiteindelijk elkaar mogen raken. De bomen zijn opgekroond zodat er zicht onder de kroon door is, het verkeer niet tegen takken aanrijdt en er voldoende licht de onderbegroeiing kan bereiken.

Werkzaamheden jeugdfase tot 10 jaar:

- Eerste 3 jaar: watergeven, frequentie 8 tot 20x afhankelijk van situatie en weersomstandigheden in eerste jaar. Beperkt in tweede en derde jaar.
- Jeugdsnoei (waterlot en begeleidingssnoei): verwijderen hinderlijke takken (dubbele kop/ zuigers etc.), frequentie 1x per 3 jaar
- Opkronen indien mogelijk na jeugdsnoei, frequentie 1x per 3 jaar
- Eventuele inboet

Werkzaamheden na jeugdfase:

- Begeleidingssnoei (probleemtakken en indien nodig opkronen), frequentie 1x per 4 jaar
- Inspectie bomen, frequentie 1x per 4 jaar

Meerstammige struiken / kleine bomen

Het eindbeeld betreft grote meerstammige struiken of boomvormende heesters als solitaire elementen in de ruimte.

Werkzaamheden jeugdfase tot 10 jaar:

- Eerste jaar: watergeven, frequentie 8 tot 20x afhankelijk van situatie en weersomstandigheden
- Jeugdsnoei (waterlot en begeleidingssnoei): verwijderen hinderlijke takken (schurende takken etc.), frequentie 1x per 3 jaar
- Eventuele inboet

Werkzaamheden na jeugdfase:

- Begeleidingssnoei en/of verjongingssnoei, frequentie 1x per 4 jaar

Mantelvegetatie (onderbegroeiing)

Het eindbeeld betreft een aaneengesloten groep heesterbeplanting. De vegetatie is vrij groeiend en hoeft in principe niet gesnoeid te worden. Indien nodig kan om de 5 jaar worden gedund/verjongd. Ten behoeve van het voorkomen van uitdroging is het aan te bevelen de plantvakken voor aanplant in te zaaien met een klavermengsel.

Werkzaamheden jeugdfase tot 3 jaar:

- Eerste jaar: watergeven, frequentie 4 tot 6x afhankelijk van situatie en weersomstandigheden
- Uitmaaïen beplanting (zodevorming mag). Frequentie 2x per jaar
- Eventuele inboet

Werkzaamheden na jeugdfase:

- Eventueel gefaseerd terugzetten (tot kniehoogte snoeien), frequentie 1x per 5 jaar, bewerkingspercentage 20%
- Uitmaaïen beplanting (eerste 1,5 meter) en maaisel afvoeren, frequentie 1x per 3 jaar

Zoomvegetatie

Het eindbeeld betreft een kruidenrijke zoomvegetatie. Door delen te laten staan hebben insecten de kans te overwinteren in de zoom.

Werkzaamheden:

- Gefaseerd maaïen en afvoeren 1x per jaar (bij voorkeur in september), bewerkingspercentage 50%

Bloemrijk grasland

Het eindbeeld betreft een bloemrijk grasland van inheemse bloemrijke graslandmengsels

Werkzaamheden:

- Maaïen en afvoeren 1x per jaar (in september), 1 meter rand langs toegangsweg en paden/terras: 2x per jaar maaïen en afvoeren (april en september)

Kruidenrijk grasland (tevens wadi tbv waterberging)

Het eindbeeld betreft een kruidenrijk grasland van inheemse kruidenrijke graslandmengsels

Werkzaamheden:

- 2x per jaar maaïen en afvoeren (april en september)