

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN VOORST;

overwegende:

dat de gemeente Voorst medewerking wil verlenen aan de wijziging van de vorm van het agrarisch bouwvlak op het perceel kadastraal bekend als gemeente Voorst, sectie A, nummers 71, 707, 1048, 1050, 1051, 1052, 1053 en 2043 aan De Kar 11B in Klarenbeek;

dat dit niet in overeenstemming is met het geldende bestemmingsplan Buitengebied en daarom een wijzigingsplan is opgesteld, ingevolge artikel 3.6, eerste lid, onder a, van de Wet ruimtelijke ordening (Wro);

dat dit wijzigingsplan het volgende ID-nummer heeft: NL.IMRO.0285.20314-VS00;

dat de BGT-ondergrond van dit wijzigingsplan dateert van 29 december 2021;

dat het ontwerp van het wijzigingsplan De Kar 11B, Klarenbeek vanaf 20 januari 2022 voor een periode van zes weken ter inzage heeft gelegen;

dat deze terinzagelegging bekend is gemaakt door publicatie in het Gemeenteblad en het Voorster Nieuws op 19 januari 2022;

dat er tegen het ontwerp, zoals dat ter inzage heeft gelegen, één zienswijze is ingediend;

dat er aanleiding is het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen;

dat het om de volgende wijziging in het bestemmingsplan gaat:

- de bijlage M.E.R.-beoordeling is aangepast en heeft de bijlage uit het ontwerpbestemmingsplan vervangen. In de nieuwe versie is één voorheen ontbrekend adres toegevoegd (huisnummer 18). Het resultaat blijft onveranderd. De realisatie van de nieuwe stal is milieu hygienisch niet bezwaarlijk.

dat het om de volgende wijziging in het beplantingsplan gaat:

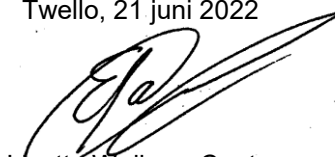
- de noordelijke groensingel wordt 8 m breed (in plaats van 5 m) en hoogopgaande beplanting wordt hier weggelaten om te voorkomen dat toekomstige schaduw opbrengst van noordelijke gelegen akkerbouwperceel wordt beperkt.

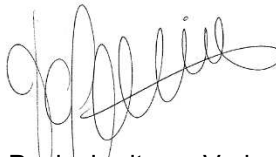
gelet op artikel 3.9a van de Wro;

B E S L U I T E N:

het wijzigingsplan De Kar 11B, Klarenbeek gewijzigd vast te stellen.

Twello, 21 juni 2022


Lisette Wolbers-Cents
secretaris


Paula Jorritsma-Verkade
burgemeester

