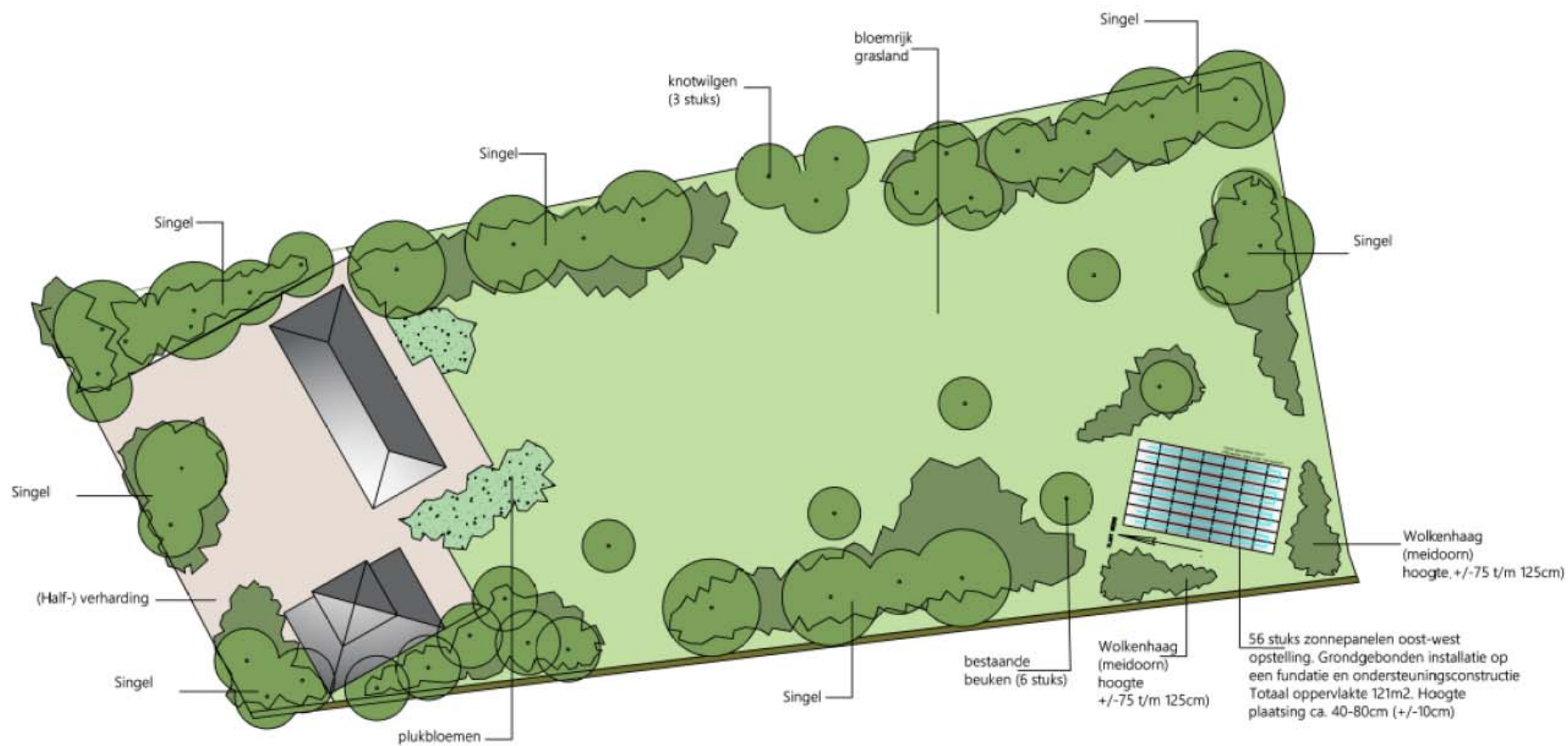




LANDSCHAPPELIJKE TUIN TE TERWOLDE

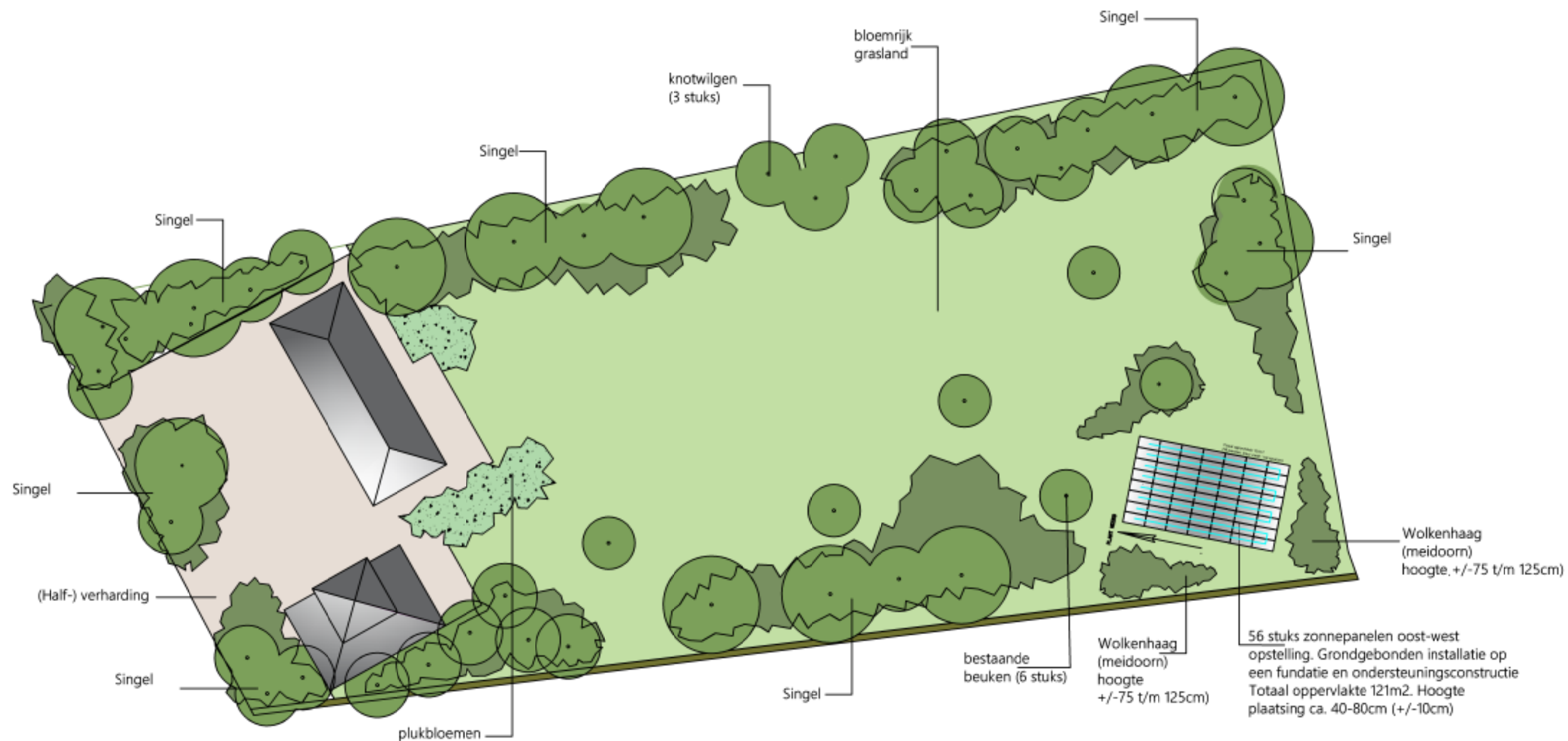
Ontwikkeling landschappelijke tuin aan de Melkleenweg 3 te Terwolde

Ten Zuiden van Terwolde (gemeente Voorst) verscholen achter De Wijk ligt een afgebakend stuk grondgebied die gezamenlijk eigendom zijn van de eigenaren van de boerderijen in de buurtschap aan de Melkleenweg. Dit gebied valt tussen de Veluwe en de IJssel en kenmerkt zich door onregelmatige blokverkaveling met weinig sloten. De percelen en wegen volgen de rivier en zijn daarom grillig van aard. Het gebied heeft verschillende kenmerken als, hoogstamfruitbomen, singels, erfbeplantingen, rijen knotwilgen en bosschages . De uiterwaarden van dit gebied worden voornamelijk gebruikt als graslandschap. Op bovengenoemd adres staat één boerderij met één bijgebouw. Het geheel is landschappelijk fraai gelegen en wordt omgeven door een mozaïek van bosschages en grasland. De structuren zijn verrassend in een samenspel van vloeiende en abrupte overgangen in een vanzelfsprekende eenheid. De graslandpercelen aan de oostkant langs de dijk zijn aangeplant met hoogstam fruitbomen met als doel oude boomgaarden weer terug te plaatsen in dit gebied. De overige percelen hebben een agrarische bestemming voornamelijk grasland. Van zuidwest naar noord wordt het gebied doorkruist door een beek/sloot. Deze beek/sloot heeft op diverse plekken rijen knotwilgen. Het gebied is dan ook een fraai voorbeeld van het kleinschalige cultuurlandschap.

De ambitie is om die afwisseling met kenmerkende natuur- en landschapswaarden te versterken, waar de eigenaar voldoende privaat kan wonen en de bezoeker verrast zal worden door de speelse afwisseling van het kleinschalig landschap met bosschages, fruitbomen, singels en open ruimten. Daarnaast is het herstel en versterken van de landschappelijke structuren een doelstelling. De oude woning zal plaats maken voor een nieuw te realiseren kapschuurwoning met één bijgebouw. De bouw van de nieuwe woning vindt gedeeltelijk plaats op de locatie van de oude woning, waarmee het erf karakter behouden blijft. Het huidige erf kent een natuurlijke grillige inrichting (kenmerkend voor een oud erf) en heeft een centrale plek in het midden. Met de nieuwe indeling blijft deze indeling in principe hetzelfde; de gebouwen vormen een driehoek en liggen deels haaks op elkaar. Vanaf de halfverharde weg wordt rondom de nieuwe woning en bijgebouw nieuwe singels aangeplant, de oude boerderij (nr.4) staat vooraan op het erf en blijft dus visueel het hoofdgebouw. Vanwege de bescheiden toegangsweg zal de structuur van de verharding op het erf en rondom de woning ingevuld worden met streekeigen verhardingen. Dit kan bijvoorbeeld met gebroken puin, grastegels en oud gebakken klinkers. Het toepassen van verharde oppervlakken wordt in dit ontwerp beperkt rondom de woning en bijgebouw.

Het gebied kent van oudsher houtopstand langs kavels maar door de intensieve agrarische bedrijfsvoeringen zijn de meeste van deze landschapselementen verdwenen. De aanleg van de nieuwe singels zullen bijdragen als goede huisvesting en schuilmogelijkheden voor vogels, insecten en wild. In het beplantingsplan van de landschappelijk tuin is rekening gehouden met de plaatselijk aanwezige vegetaties, om verbinding met het omliggende landschap zo optimaal mogelijk gestalte te geven. Het aanplanten van wilde appels en peren in de singels is een knipoog naar de hoogstamboomgaarden die her en der in de omgeving te zien zijn. De singels rondom die op de kavel grens worden aangeplant verankeren het erf in het landschap. Er is bewust gekozen om de singels door te zetten in het landschap om deze nauw aan te laten sluiten op de bestaande opgaande groenstructuren.

ONTWIKKELING



opdrachtgever:	Marius Bos
onderwerp:	aangepast ontwerp landschappelijke tuin
datum:	14 januari 2018
tek. nr.:	BOS-201800122-DO04
schaal:	n.v.t.
formaat:	A3

roelingsbeek 36
8033 bl zwolle

tel 06 -39223672

info@grijz.nl
www.grijz.nl



GEBIEDSOVERZICHT



daslook



boerenkrokus



speenkruid



smeerwortel



kievitsbloem

ONDERPLANTING



meidoorn



sleedoorn



krent



gele kornoeltje



kardinaalsmuts



wilde appel



wilde peer

SINGELBEPLANTING



okkernoot



eik



els

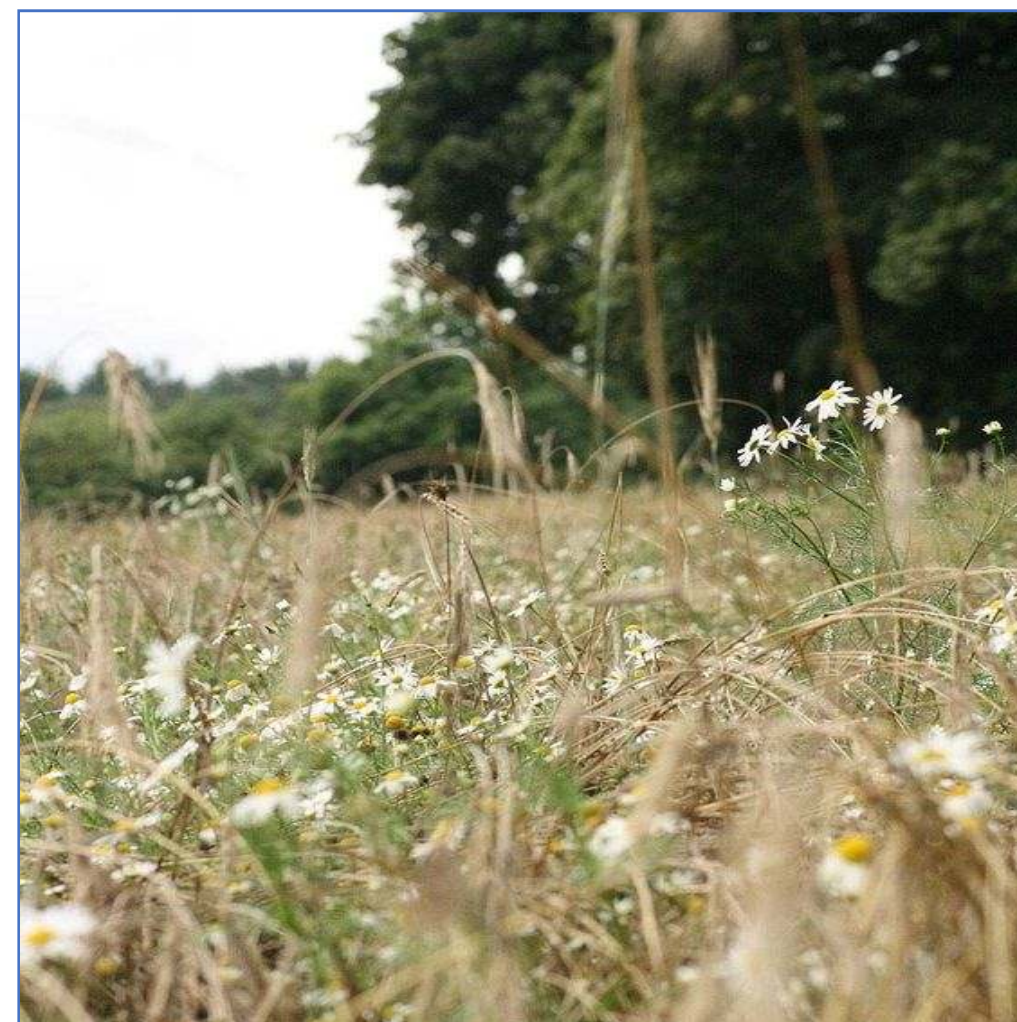


pyrus



schietwilg

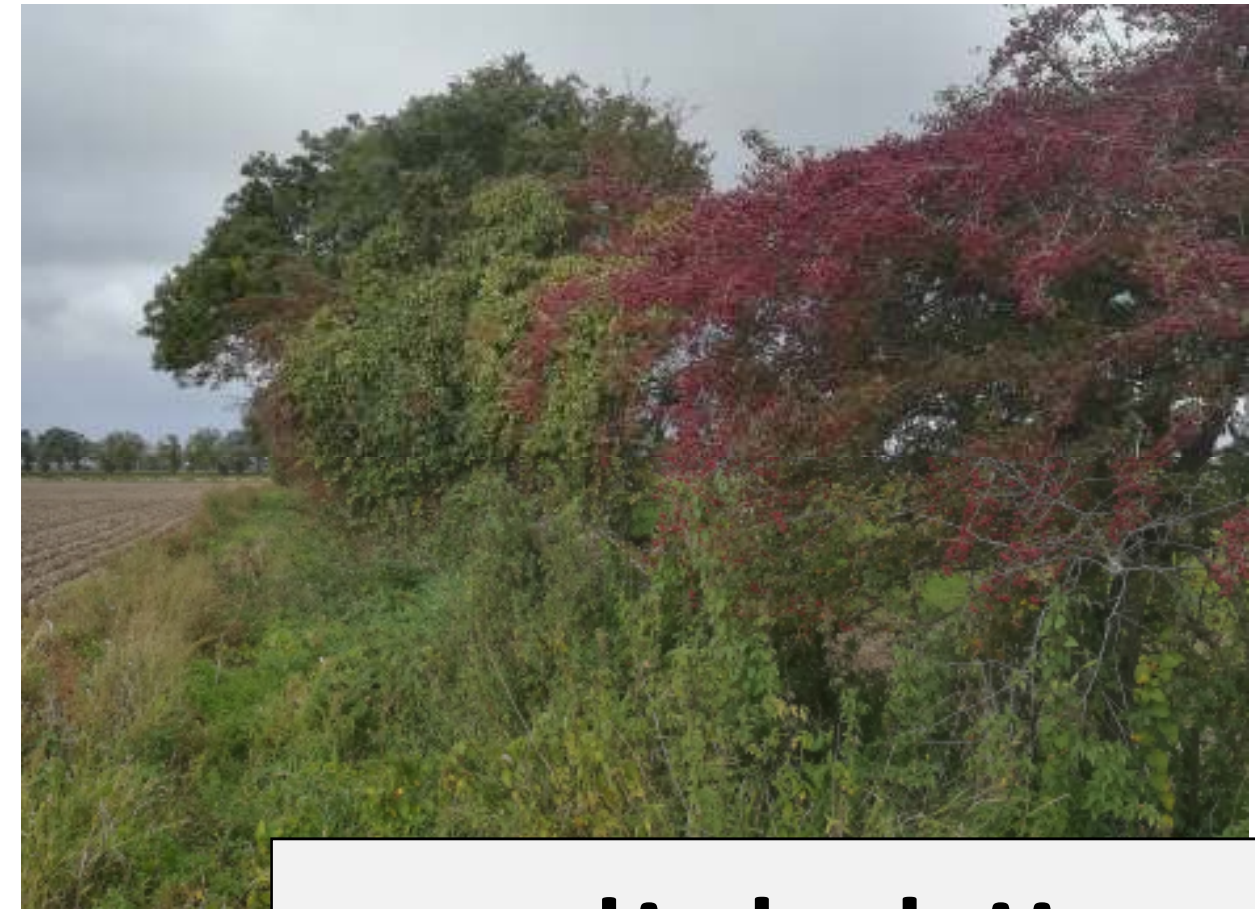
BOMEN



SFEERIMPRESSIE



vergezicht



dichtbij

IMPRESSIE SINGEL