

Maatregel

- Slopen en verwijderen woningen en opstallen;
- Verwijderen tuinaanleg;
- Aanplant bosplantsoen, akker, natuurlijk grasland.

Beschrijving

Drie woningen worden gesloopt omdat ze niet meer passen in de nieuwe doelen die het landgoed zichzelf stelt. Zoals natuurdoelen waarbij rust en duisternis essentieel zijn. Andere gebouwen zijn daarnaast functieloos en/of landschapsontsierend of storend.

Doel

Natuurdoelen bereiken door verstoring in rust, landschap en duisternis te minimaliseren. Balans tussen bebouwing (rood) en natuur (groen) te verbeteren.

Omvang maatregel

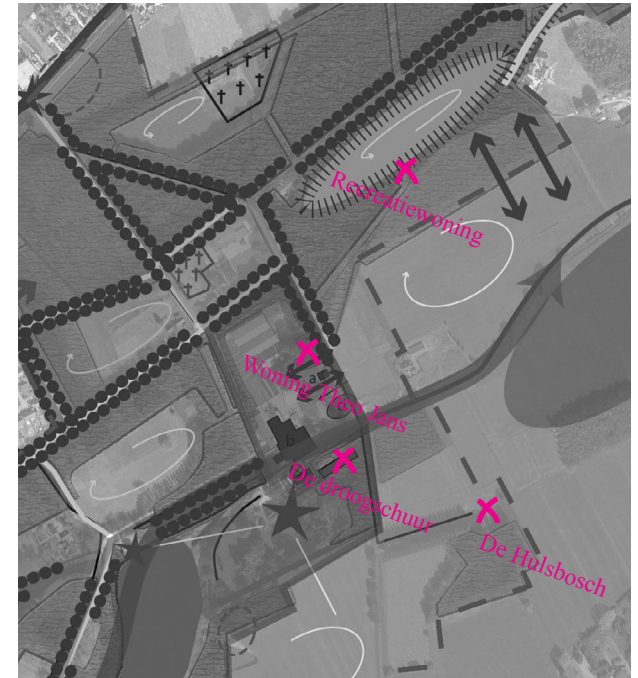
Te slopen gebouwen:

1. De Hulsbosch (gerealiseerd);
2. De woning van Theo Jans (gerealiseerd);
3. De recreatiewoning in het bos (nog niet gerealiseerd);
4. De droogschuur (In uitvoering / gewijzigd).

De gebouwen zijn met roze kruizen in nevenstaande kaart weergegeven. De planning en kosten van de restauraties zijn per monument in de achterliggende pagina's benoemd. Locatie en gebouw zijn nader omschreven en geïllustreerd in het bijlagendocument van de landgoedvisie 2012.

Functie

De woonfunctie of de agrarische bedrijfsfuncties van de te slopen gebouwen komen te vervallen. De erven worden ingericht als natuur. Locatie De Hulsbosch wordt omgevormd naar een woonfunctie.



Maatregel

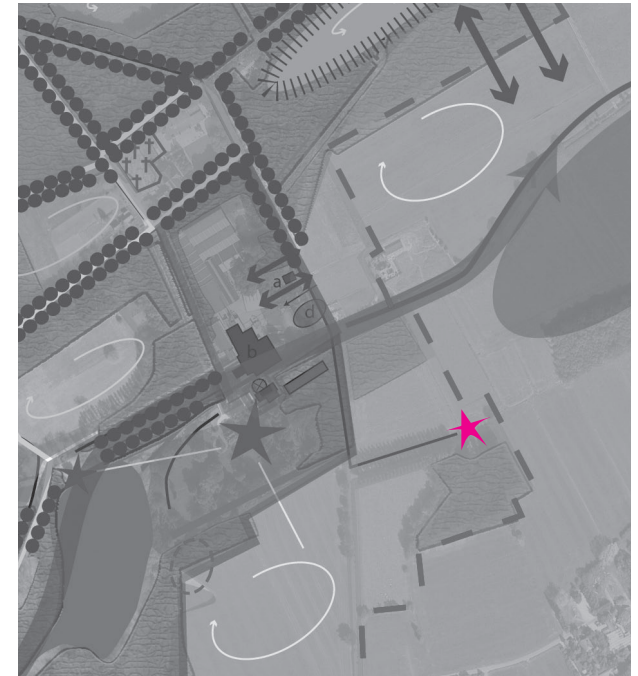
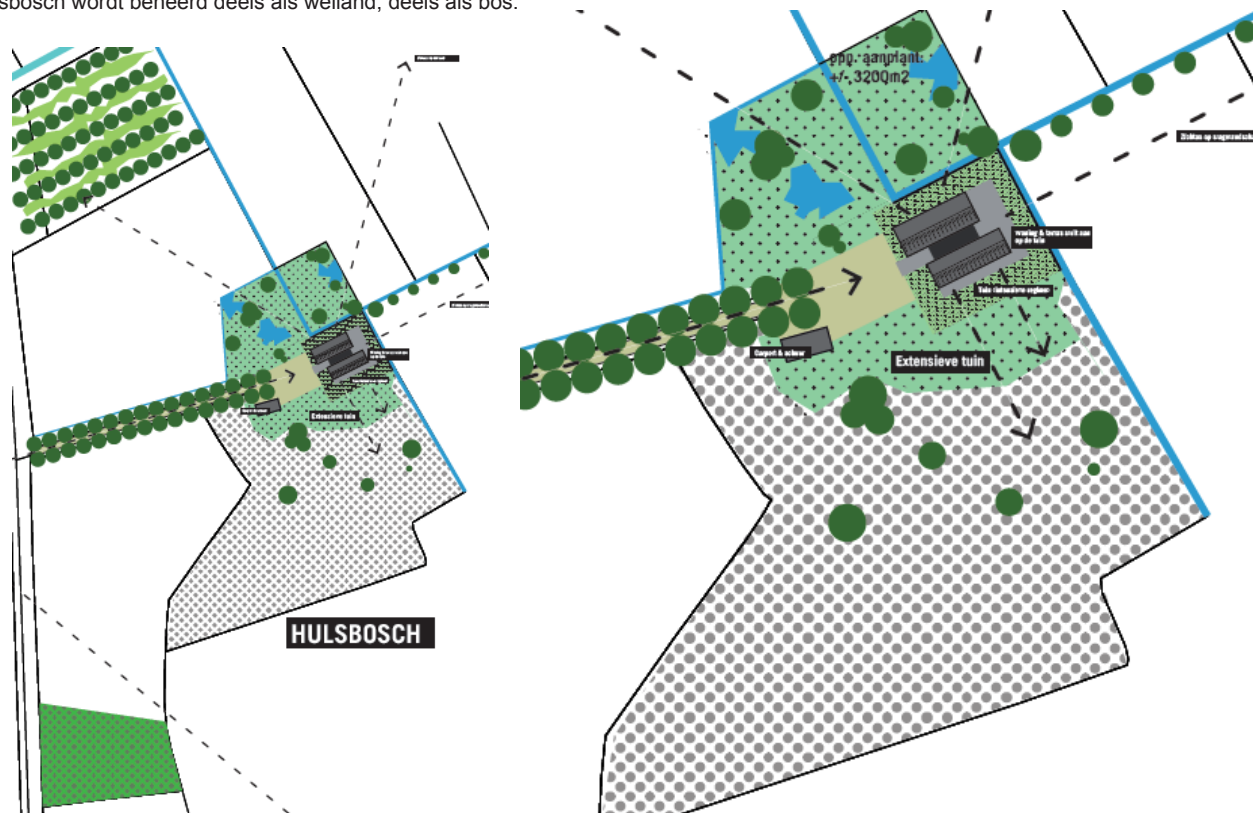
- Slopen (gerealiseerd);
- Bouw woning
- Inrichten tot natuur (bos), inclusief compensatie conform landschappelijke inpassing.
- GO-compensatie middels bos.

Bepantingsplan

Op de locatie van De Hulsbosch wordt deels bos in geplant. De inplant bestaat uit inheems plantmateriaal. 14 boomvormers (waarvan 10 zomereiken en 4 lijsterbessen) en 15 struikvormers (waarvan 10 vuilbomen en 5 krenten). In het noordelijke deel van de slooplocatie wordt een nieuwe woning gebouwd. De GO-compensatie van de Hulsbosch vindt plaats conform het inrichtingsplan.

Beheer

De locatie De Hulsbosch wordt beheerd deels als weiland, deels als bos.



Maatregel

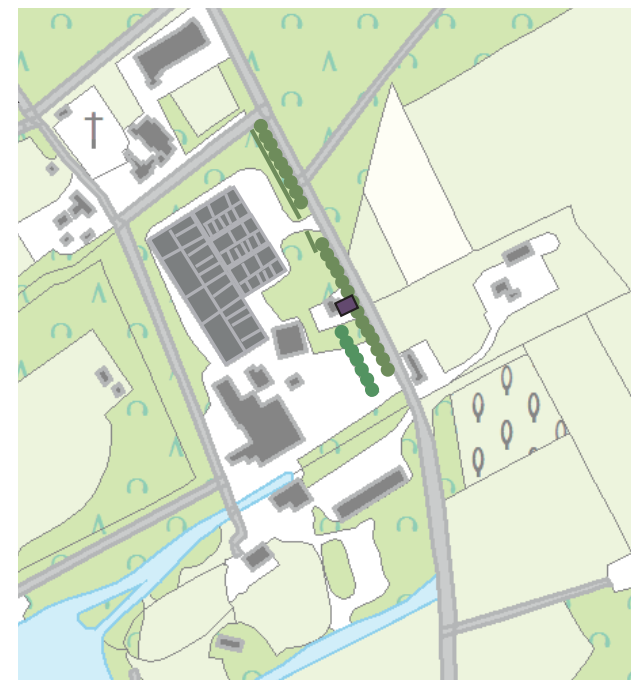
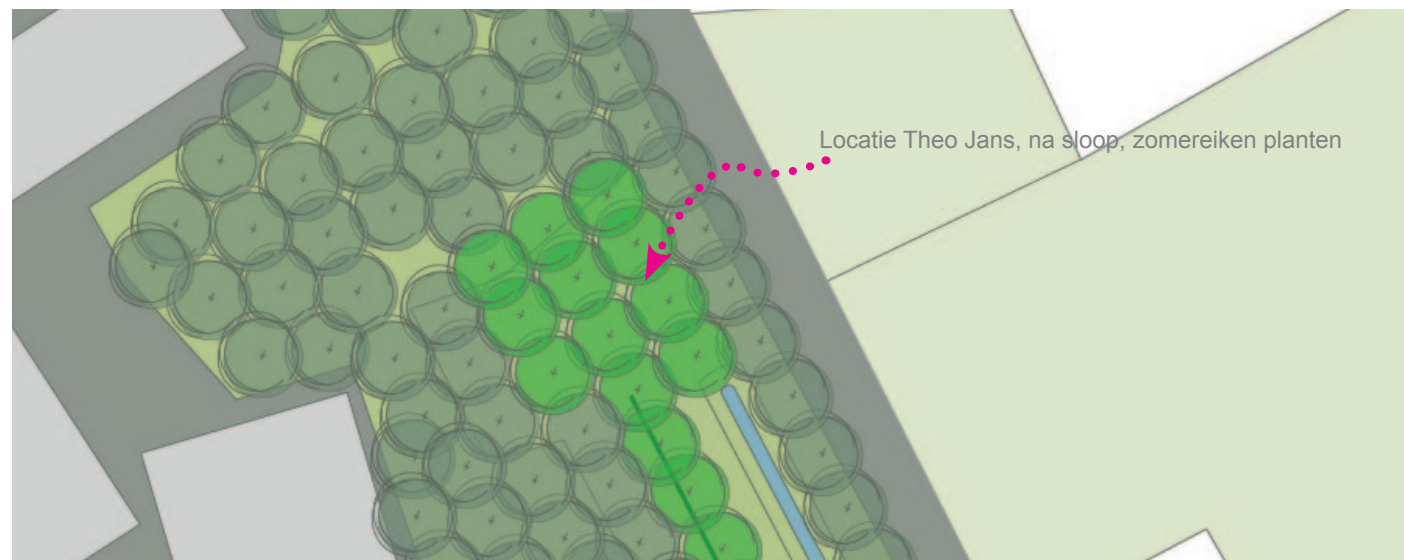
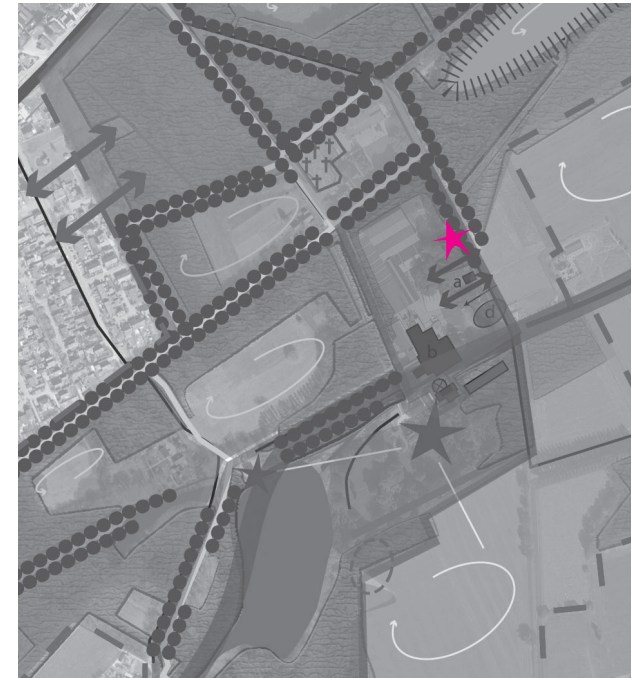
- Slopen (gerealiseerd);
- Inrichten tot natuur (bos, voor zie inrichtingsschets 'landschappelijke inpassing fabriekscomplex' maatregel B, gerealiseerd).

Beplantingsplan

Op de locatie van de woning wordt deels bos in geplant. De inplant bestaat uit inheems plantmateriaal. Ca. 11 boomvormers (bv. zomereiken) en 14 struikvormers (6 vuilbomen, 8 krenten).

Beheer

De locatie Theo Jans wordt beheerd als bos en wordt meegenomen in het regulier bosbeheer van het landgoed.



Maatregel

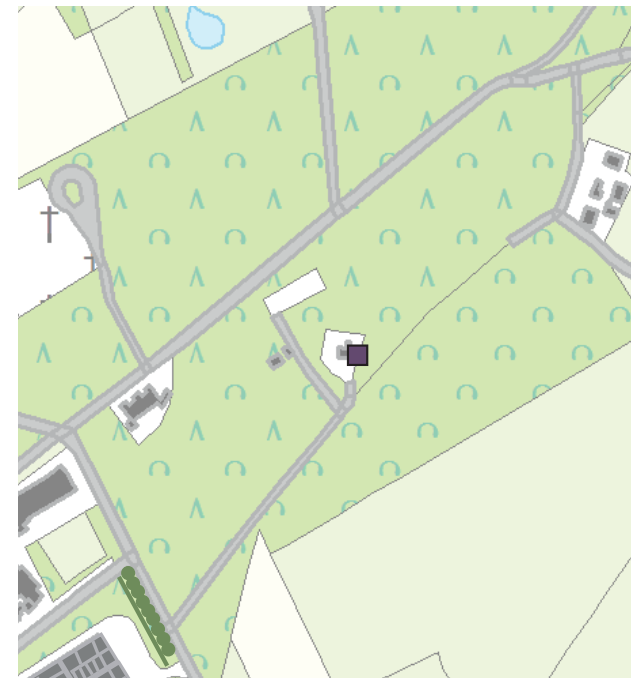
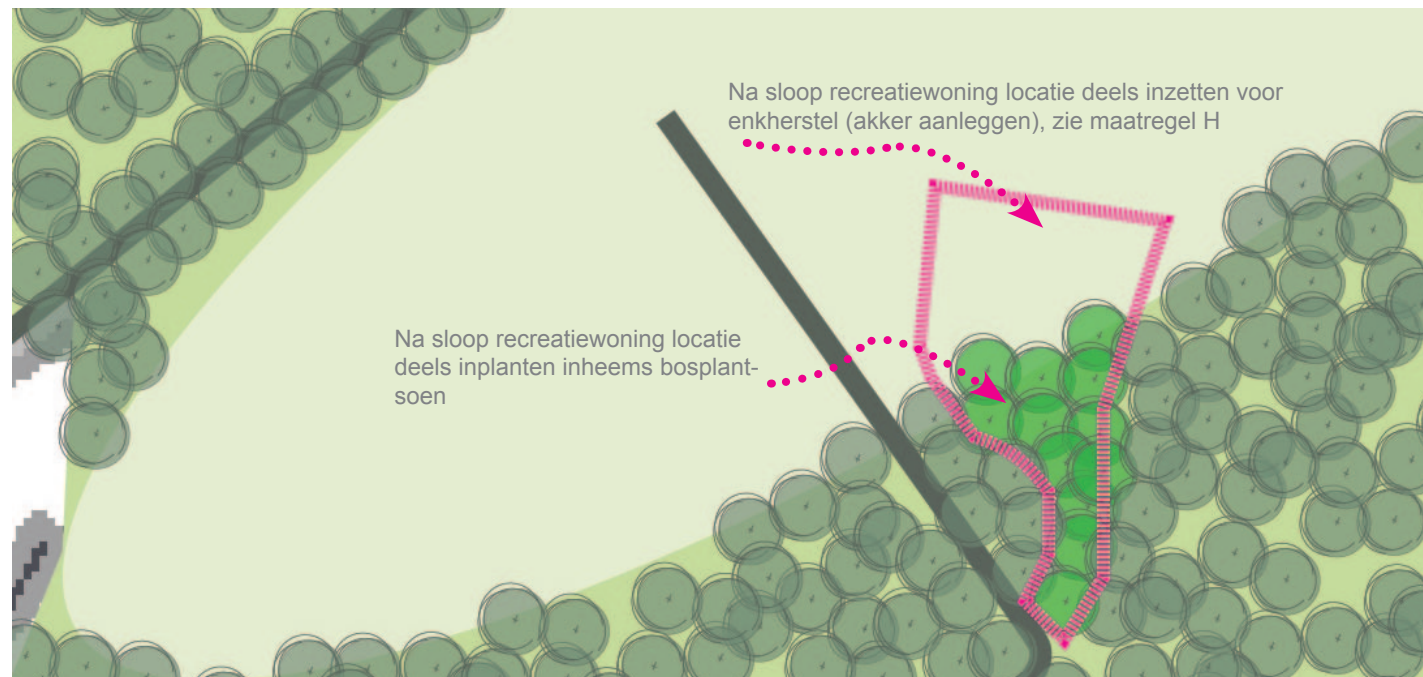
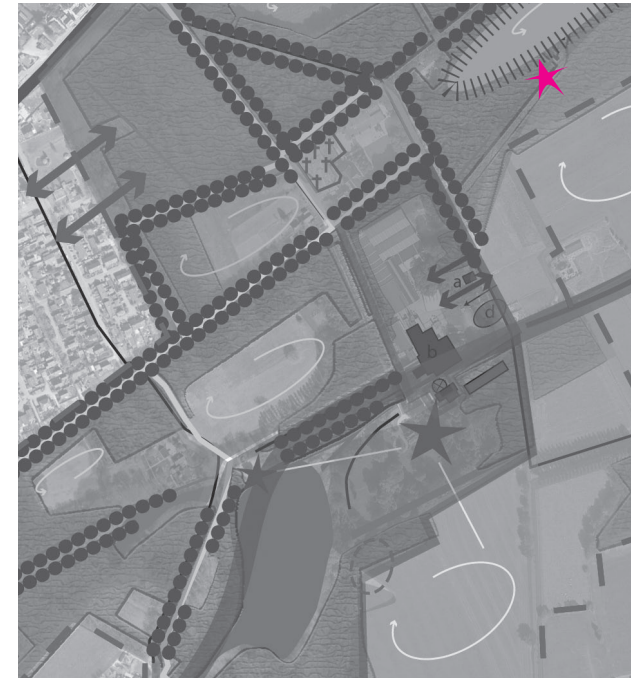
- Slopen;
- Inrichten tot natuur (bos en akker).
- Maatregelen kunnen met oog op huidige bewoning pas genomen worden bij vrijkomen gebruik.

Beplantingsplan

Op de locatie van de gesloopte recreatiewoning wordt bos in geplant en deels als akker. De inplant bestaat uit inheems plantmateriaal. 12 boomvormers (waarvan 8 zomereiken en 4 lijsterbessen) en 20 struikvormers (waarvan 6 vuilbomen en 14 krenten).

Beheer

De locatie van de recreatiewoning wordt deels beheerd als bos en wordt meegenomen in het regulier bosbeheer van het landgoed. Het noordelijk deel valt onder beheer van de herstelde enk (zie voor beheer maatregel H).



Maatregel

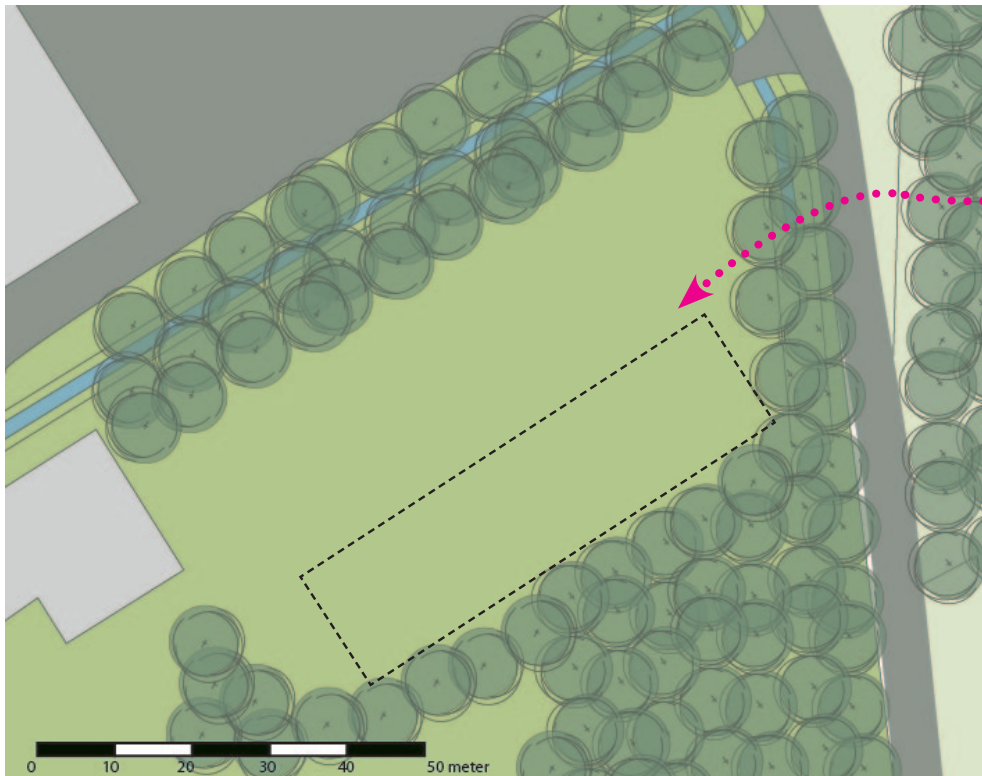
- Slopen droogschuur (gerealiseerd);
- Bouw veldschuur;
- Inrichten tot moestuin en natuurlijk grasland (deels gerealiseerd / in uitvoering).

Beplantingsplan

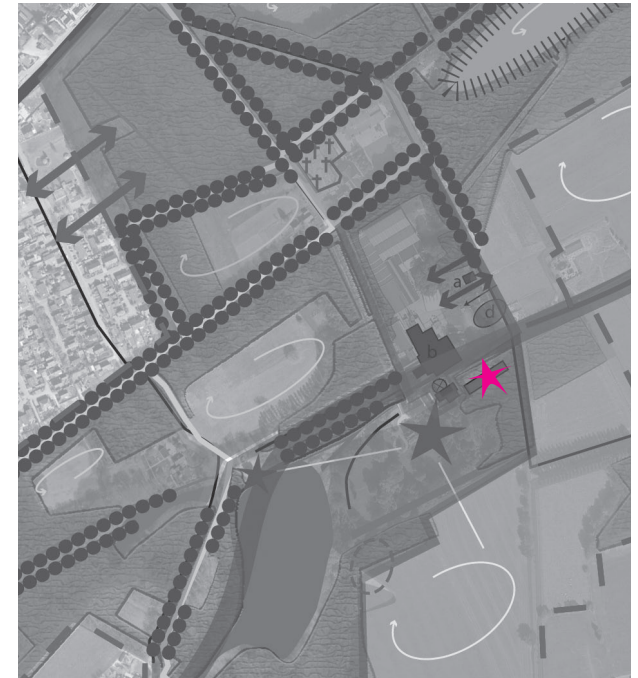
Op de locatie van de gesloopte droogschuur wordt een moestuin aangelegd en natuurlijk grasland ingezaaid.

Beheer

De droogschuur wordt gesloopt en er wordt een nieuwe veldschuur herbouwd voor max. 300m². De moestuin wordt heringericht als moestuin en eventueel deels natuurlijk grasland.



Na sloop droogschuur
bouw veldschuur en terrein
inrichten tot moestuin en
evt. natuurlijk grasland



B Lanen onderhoud

Maatregel

- Onderhoud lanen (gerealiseerd / doorlopend).

Beschrijving

De lanenstructuur vormt het geraamte van het landgoed. Dit wordt goed onderhouden. Dood hout wordt verwijderd uit de lanen. Bomen worden driejaarlijks gesnoeid, ondergaan VTA (Visual Tree Assessment). Bomen worden vervangen, wanneer zij wegvallen. Ten opzichte van een eerder vastgesteld uitvoeringsprogramma is gebleken dat er een fout in de kaart zat m.b.t. een laan aan de westzijde. Deze bomenrij valt wel onder het beheer zoals voorgaand omschreven maar is feitelijk geen laan.

Doel

Het doel van het onderhouden van de bomenlanen is het versterken landschappelijke structuur en behoud oude bomen op het landgoed.

Omvang maatregel

- Onderhoud van 3,5 kilometer laan;

Beheer

Zie beschrijving van dit uitvoeringsblad



Deelgebied: Fabriekscomplex

C Versterking landschappelijke inpassing fabriekscomplex

Maatregel

- Ontwerpen inrichting (gerealiseerd);
- Voorbereidende werkzaamheden (gerealiseerd);
- Realisatie (gerealiseerd).

Beschrijving

De historische bebouwing op het fabrieksterrein is vanuit de omgeving niet goed waarneembaar. De historische kern moet, waar mogelijk, landschappelijk gezien de eerste aandacht trekken. En hoewel de omgeving rond het fabriekscomplex groen is (park en bos) kan op het complex zelf een verbeteringsslag worden uitgewerkt, rekening houdend met de nieuw te ontwikkelen functies en hierbij behorende infrastructuur. Dit zal worden uitgewerkt en gerealiseerd. Wanneer in een later stadium de toegang tot het fabriekscomplex zal wijzigen, zal de hierboven beschreven inpassing in overleg anders worden ingevuld.

Doel

Verhogen landschappelijke relaties

Door het ontwerpen van een landschappelijke inpassing wordt de historische kwaliteit van de industriële kern benadrukt. Oude en nieuwere gebouwen worden visueel onderscheiden.

Omvang maatregel

- Verwijderen 10 sparren.
- Aanplanten 19 zomereiken.

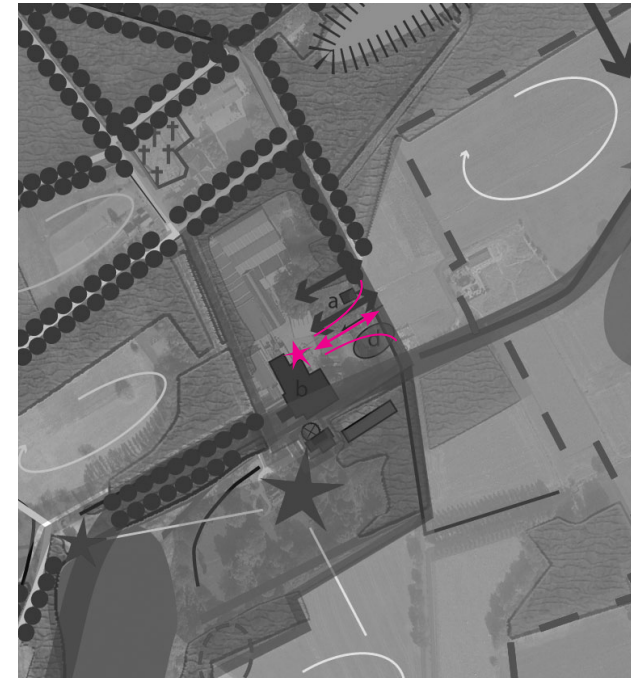
Beplantingsplan

Op de locatie van de sparren worden 8 zomereiken in een rij geplant met een plantafstand van 8 meter.

Op de locatie waar de woning gesloopt wordt, worden 11 zomereiken in driehoeksverband geplant.

Beheer

De locatie van de fabrieksrand wordt beheerd als bomenrij.



C Versterking landschappelijke inpassing fabriekscomplex



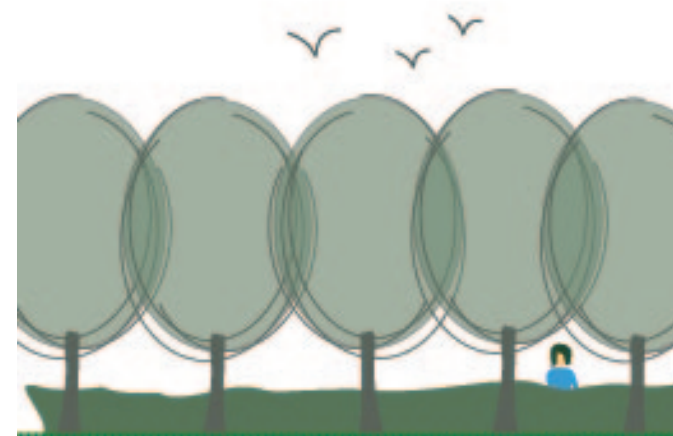
Het industriële verleden van Landgoed Klarenbeek maakt het uniek in zijn soort: een landgoed ontstaan uit industrie. Dit unieke verleden wordt beleefbaar gemaakt door het vellen van de sparren. Deze worden vervangen door een rij zomereiken. Zo ontstaat -samen met de bestaande eikenrij langs de weg- een dubbele rij. Dit vormt een prachtige entree en maakt zichtbaarheid op het relict van een unieke cultuurhistorie mogelijk. Op de locatie van de te slopen woning worden 11 zomereiken geplant.

Delen van het oude fabriekscomplex hebben een functie gekregen die vreemden naar het landgoed zullen trekken, zoals de galerie. Daarom is zichtbaarheid van het fabriekscomplex functioneel.

Beplanting entree fabriekscomplex: uitnodigender en inheems

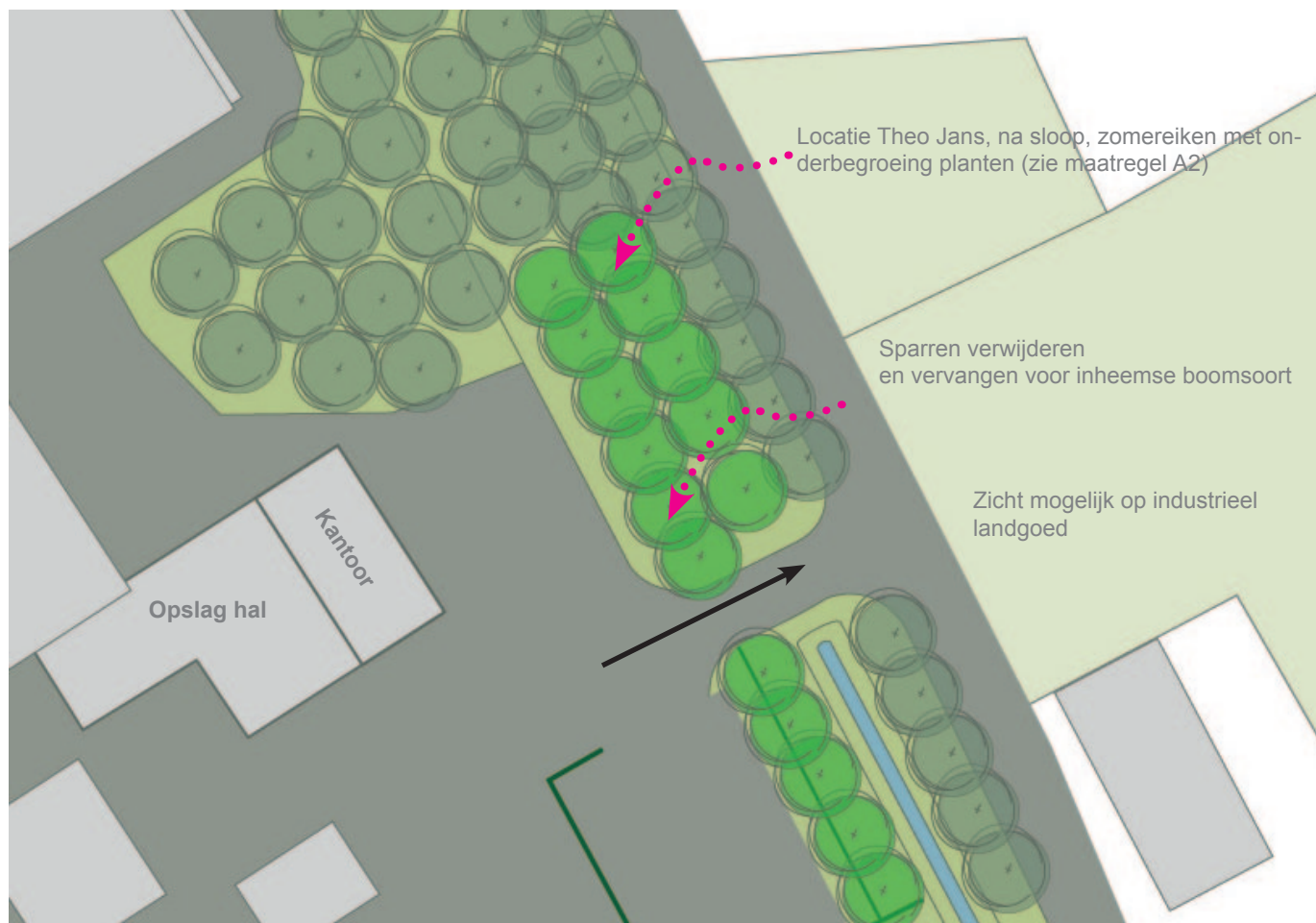


Huidige randbeplanting is uitheems en biedt nauwelijks zicht op unieke oorsprong industrieel landgoed



Nieuwe zomereik-beplanting maakt doorzicht op industrieel landgoed mogelijk en draagt bij verhoging biodiversiteit landgoed

C.1 Alternatief versterking landschappelijke inpassing fabriekscomplex

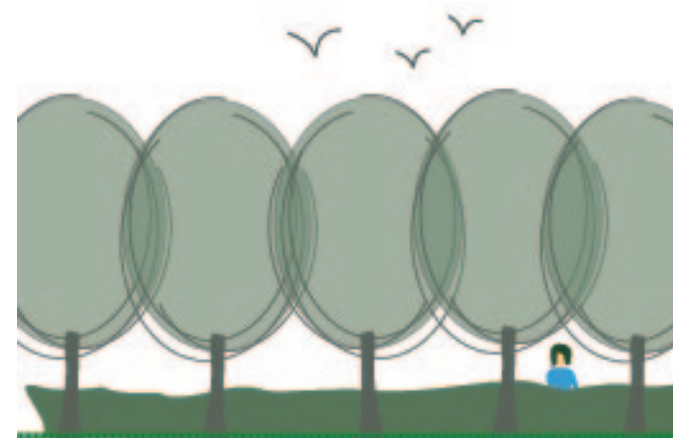


In verband met eventuele toekomstige plannen om een nieuw kantoor met alternatieve ingang te realiseren dient er in de bestemmingsplankaart ruimte te worden geboden voor een alternatieve toegang en landschappelijke versterking van het complex. Dit zal als afwijkingsbevoegdheid worden opgenomen, conform bovenstaande schets. De schets is een indicatie en geen vastgelegd plan.

Bepanting entree fabriekscomplex: uitnodigender en inheems



Huidige randbeplanting is uitheems en biedt nauwelijks zicht op unieke oorsprong industrieel landgoed



Nieuwe zomereik-beplanting maakt doorzicht op industrieel landgoed mogelijk en draagt bij verhoging biodiversiteit landgoed

Deelgebied: Landhuis met park en villa aan de vijver

D Zichtrelatie tussen Huize Klarenbeek en omgeving herstellen

Maatregel

Verwijderen enkele belemmerende bomen (gerealiseerd);

Beschrijving

Het park, de tuinaanleg en het landhuis worden beter beleefbaar gemaakt en waar mogelijk ook beter toegankelijk gemaakt. De oorspronkelijke structuren van de aanleg worden op basis van historisch onderzoek hersteld. Dit zal leiden tot herstel van zichtrelaties (zichtassen) en uitzichten zowel vanuit het park naar buiten toe, als naar binnen.

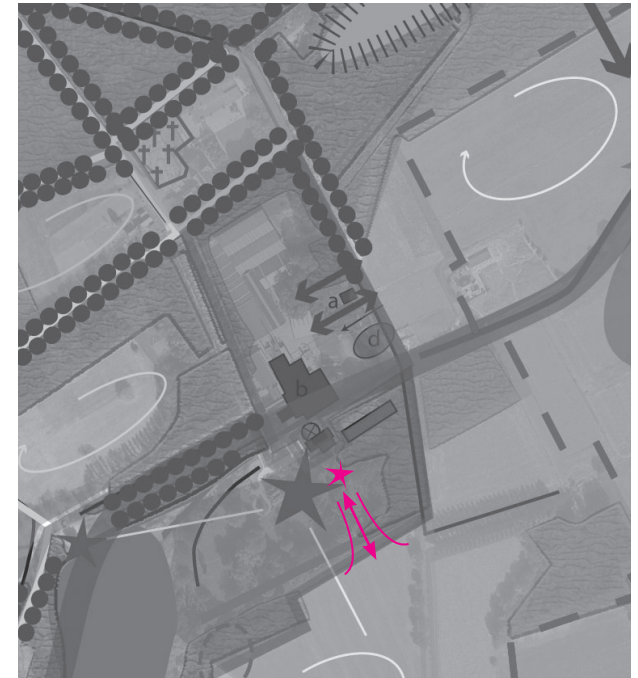
Doel

Herstel van zichtrelaties

Door het verwijderen van bomen en herstellen van zichtassen, worden de oorspronkelijke relaties hersteld en beleefbaar gemaakt.

Omvang maatregel

- Kappen van 5 uitheemse bomen;
- Inzaaien gras.



Op de locatie van de gesloopte droogschuur wordt een moestuin ingezaaid en een nieuwe schuur teruggebouwd.

Maatregel

- Historisch onderzoek (herstellen zichtlijn naar huis naar de vijver, gerealiseerd);
- Ontwerp op basis van historische gegevens (gerealiseerd);
- Realisatie (gerealiseerd).

Beschrijving

De park- en tuinaanleg kan nog beter beleefbaar en (deels) toegankelijk worden. De oorspronkelijke structuren van de aanleg worden op basis van historisch onderzoek hersteld. Dit zal waarschijnlijk leiden tot herstel van zichtrelaties (zichtassen) en uitzichten zowel vanuit het park naar buiten toe, als naar binnen. Bijvoorbeeld het zicht naar de vijver vanaf het hoofdhuis. Indien gegevens ontbreken zal aanleg van nieuwe ontwerpen overwogen worden. Dit kan leiden tot aanpassingen of toevoegingen van de huidige tuinstructuur, die daarmee aan aantrekkelijkheid zal winnen. Hierbij zal worden samengewerkt met de RCE (Rijksdienst Cultureel Erfgoed).

Doel

Verhogen historische park- en tuinkwaliteit

Op basis van historisch onderzoek en nieuwe inzichten komen tot fraaie en (deels) toegankelijke park- en tuinaanleg.

Beheer

Het beheerplan is opgesteld op basis van het ontwerp.



Maatregel

- Ontwerp op basis van historische gegevens (in uitvoering);
- Realisatie (Grondverbetering, metselwerkzaamheden, poort plaatsen, gerealiseerd, deels in uitvoering).

Beschrijving

Ten oosten van Huize Klarenbeek lag ooit de moestuin en kas. Deze wordt hersteld in oude luister. Deze moestuin is ommuurd en heeft paden met halfverharding. De kas wordt weer gebouwd met stijlenmerken van weleer. Er wordt tevens een opslagschuur teruggebouwd, zie hiervoor onderdeel A.4.

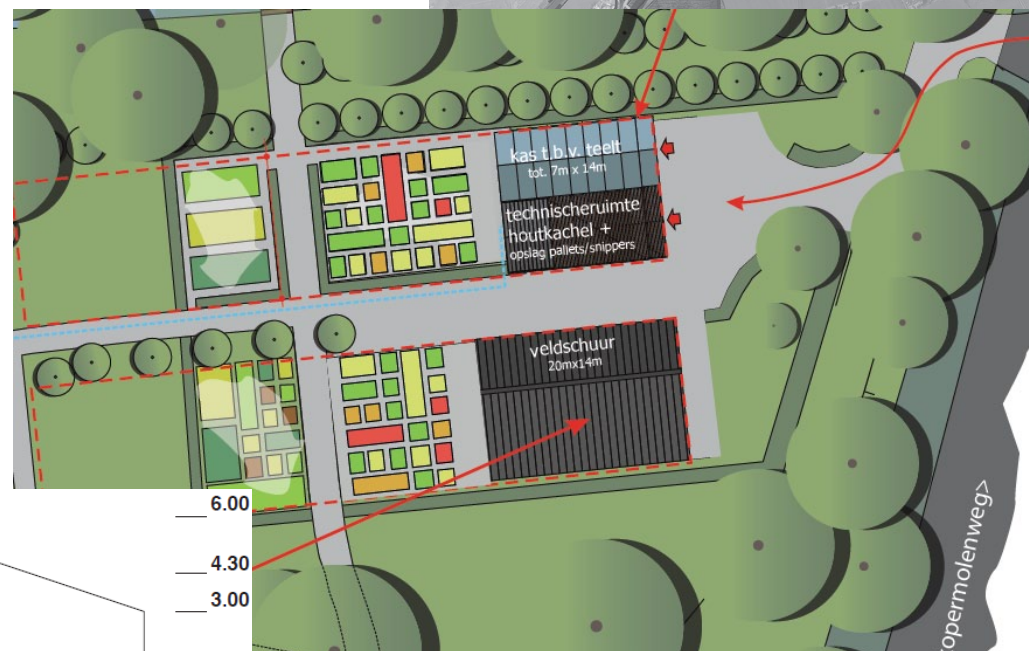
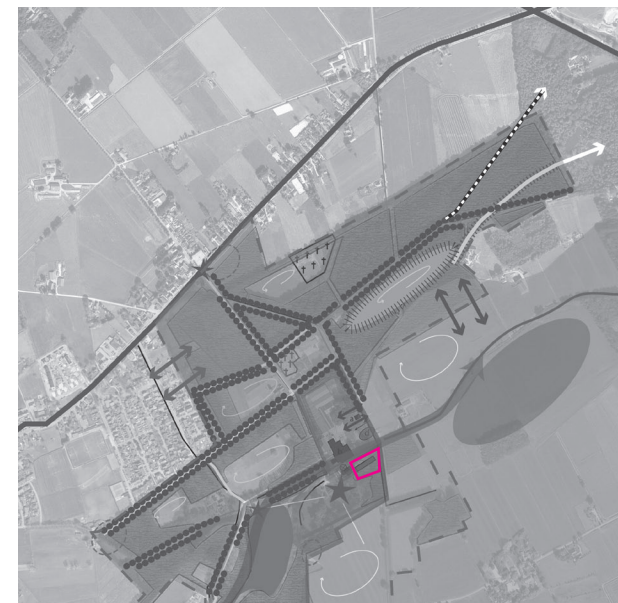
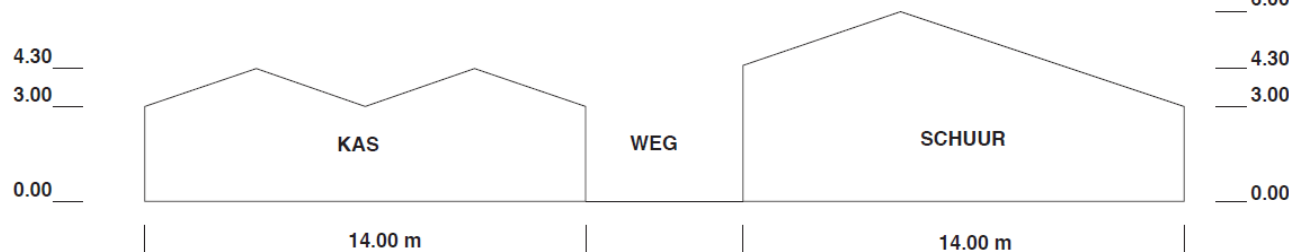
Doel

Het doel van de aanleg van de moestuin is het verhogen van de historische park- en tuinkwaliteit. Ook verhoogt de moestuin de leesbaarheid van het landgoed. Het wordt nog aantrekkelijker maken van het landgoed. Er wordt een veldschuur van 300m² teruggebouwd voor stalling en herstel tuin en machines.

Omvang maatregel

Ontwerp wordt gerealiseerd op basis van het historisch onderzoek en ontwerp.

Impressie dwarsdoorsnede veldschuur:



Deelgebied: De bossen en landerijen

G Hondenlosloopgebied en vista realiseren

Maatregel

- Herkenbaar duiden van het gebied (deels gerealiseerd);
- Beleefbaar maken van het achterliggende gebied (gerealiseerd);
- Afspraken beheer en toezicht met gemeente.

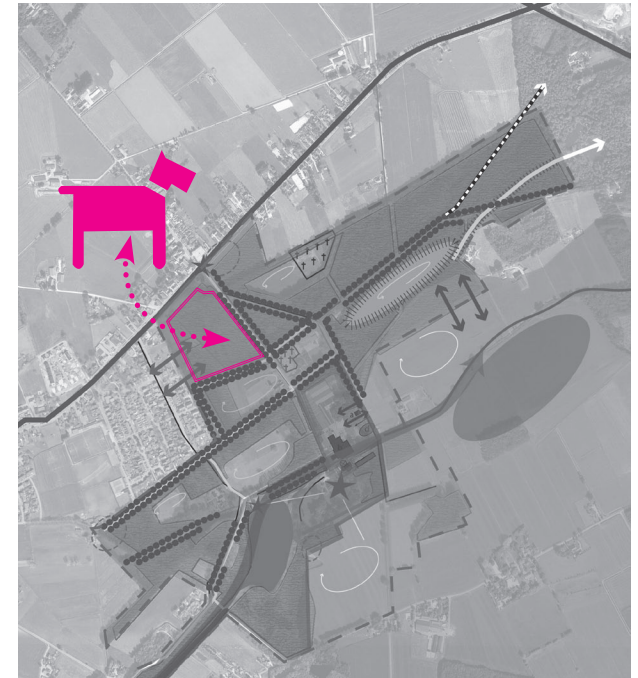
Beschrijving

De behoefte aan een hondenlosloopgebied is aanwezig. De praktijk is ook dat de omgeving honden los laat lopen op het noordwestelijke deel van het landgoed. Het landgoed zou liever het gebied voor natuurdoelen beheren, maar heeft begrip voor de maatschappelijke wens van de omgeving om honden uit te laten. Daarom wordt ter plaatse een 'hondenuitlaatgebied' geformaliseerd. Dit houdt dan ook in dat elders op het landgoed niet is toegestaan om met onaangeliijnde honden te lopen. Zo kunnen wilde dieren wennen aan de nieuwe situatie en zich op veilige plekken terugtrekken. Tegelijkertijd wil het landgoed praktische afspraken maken om de overlast, die wordt veroorzaakt vanwege het uitlaatgebied, kunnen worden opgelost. Nog te realiseren is bewegwijzering en twee bankjes.

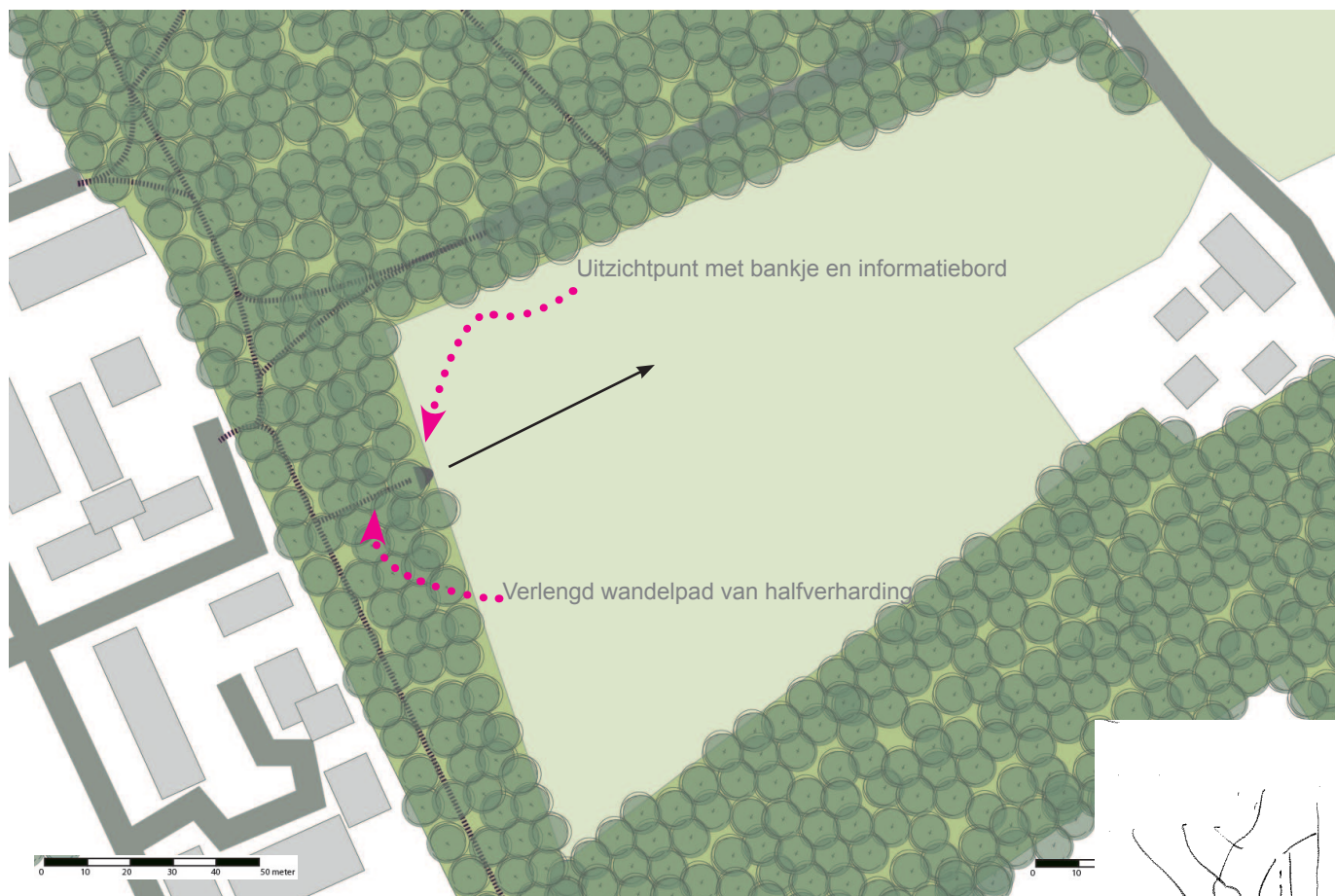
Doel

Ruimte bieden aan maatschappelijke behoefte voor een honden uitlaat gebied

Door het aanwijzen van een hondenuitlaatgebied wordt een overig deel van het landgoed gevrijwaard van loslopende honden. Hierdoor wint het landgoed aan rust en natuurkwaliteit.



G Hondenlosloopgebied en vista realiseren



Maatregel

Er is reeds een beeldkwaliteitplan opgesteld voor deze woningbouwlocatie. De uitwerking van deze woningbouwlocatie (materialisatie, beplanting en beheer) is hierin terug te vinden.

Beschrijving

Het nieuwe rood geeft -op hedendaagse en passende wijze- een beeld van de bijzondere historie van het landgoed.

Doel

Verhogen kwaliteiten landgoed met de komst van nieuw rood.

Beplantings- & beheerplan

Het beplantings- en beheerplan is opgesteld en kenbaar aan partijen.



I Zichtbaar en beleefbaar maken historisch Paardenspoor

Maatregelen

Zichtbaar en beleefbaar maken historische route 'Paardenspoor' (voor zover mogelijk gerealiseerd).

Beschrijving

Het voormalige spoor is een oude transportroute tussen de fabriekshallen van Krepel en de spoorlijn. Deze historische route is nog enigszins herkenbaar in het gebied. Het deel ten noorden van de Landweg is reeds duidelijk herkenbaar en ontsloten als recreatieroute. Het deel ten zuiden van de Landweg loopt door het bos langs de Enk. Hij sluit aan op de Kopermolenweg en de fabriekshallen. Dit gedeelte is grotendeels verloren gegaan. Van het tracé is het voormalige talud nog herkenbaar. Toch zal de argeloze voorbijganger niet stil staan bij het historische relict. Vandaar dat de route toegelicht wordt op een informatiebord op de Landweg. Naast het informatiebord wordt een bankje geplaatst.

Doel

Beleefbaar maken van historische route

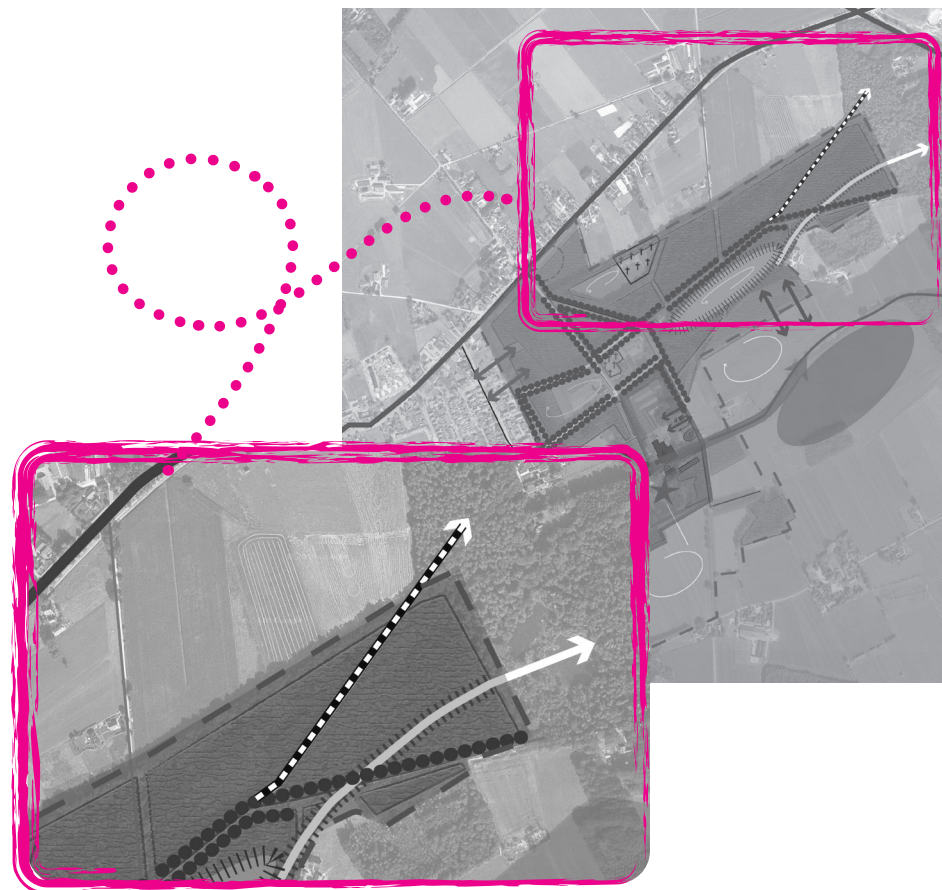
De historische route wordt herkenbaar en beleefbaar gemaakt en toegelicht met een informatiebord met uitleg van de historie van het pad en de relatie met het landgoed. De route is nu onbegaanbaar en ontoegankelijk en blijft ook ontoegankelijk. Het laatste deel van het paardenspoor is niet te realiseren in verband met de beschikbaarheid van gronden en de aanwezigheid van een dassenburcht.

Trekker & partners

Landgoed Klarenbeek maakt de route vanaf de Landweg en de Kopermolenweg weer zichtbaar door het informatiebord. Ook zet zij een bank naast het informatiebord neer. Partner in dit project is Landschapsbeheer Gelderland. Zij zijn bezig met de realisatie van een recreatiepad op de Veluwe Bandijk.

Omvang maatregel

Het voormalige paardenspoor is zichtbaar gemaakt in het landschap en er staat een informatiebord en bank.



Maatregel

Herstel enk (nog niet gerealiseerd, dit i.c.m. recreatiewoning)

Beschrijving

Op het landgoed bevindt zich een voormalige enk, die is beplant met naaldbos (fijnspar, grove den). Het landgoed wil de enk in landschappelijke zin herstellen, waarvoor het aanwezige bos verwijderd moet worden en de enk op basis van 'agrarisch natuurbeheer' in cultuur genomen wordt. De bestemming blijft echter die van 'natuur', de cultuurteelt kan bestaan uit graan, vlas of andere historische cultuurteelten. Bijmenging van 'akkerkruiden' wordt nagestreefd; het doel is geen agrarische productie. Om dit te kunnen realiseren moet het te verwijderen bos elders worden gecompenseerd of de enk als natuurwaarde te worden beschouwd waardoor boscompensatie niet noodzakelijk zou zijn. Dit wordt overlegd met de provincie. De enk wordt hiertoe als zodanig opgenomen in het bestemmingsplan.

Doel

Verhogen ecologische waarden

Door in de overgang van bos naar weide variatie aan te brengen in plantensoorten, ontstaat een bijzondere ecologische rand. In deze geleidelijke overgang kunnen jonge bomen groeien en ontstaat diversiteit in plantensoorten en structuur. De diversiteit in plantensoorten en structuur levert ook meer diversiteit in foerageer- en beschuttingsmogelijkheden voor fauna.

Omvang maatregel

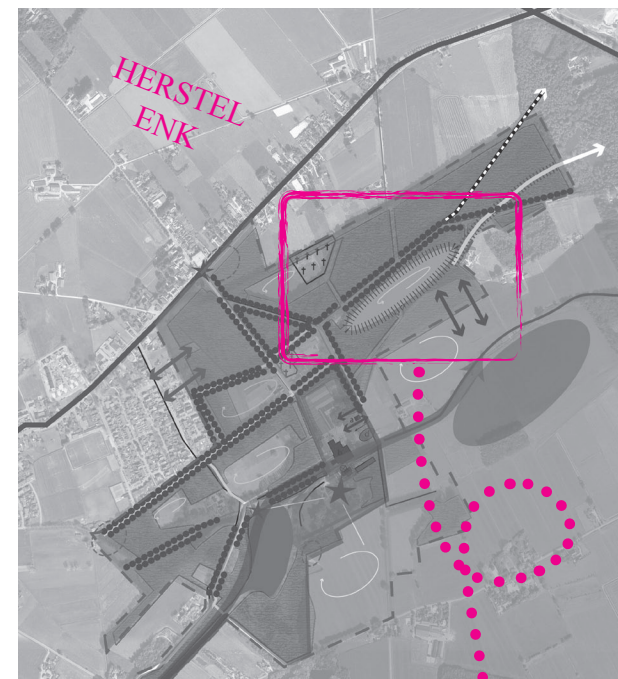
Er wordt een nader in het veld te bepalen hoeveelheid bos (ca. 340 bomen) verwijderd en heringericht als enk. Bij de realisatie van de enk zal rekening moeten worden gehouden met de aanwezigheid van een dassenburcht, welke niet aangetast mag worden. Er wordt overleg gevoerd met de provincie over noodzakelijkheid en omvang compensatie.

Beplantingsplan

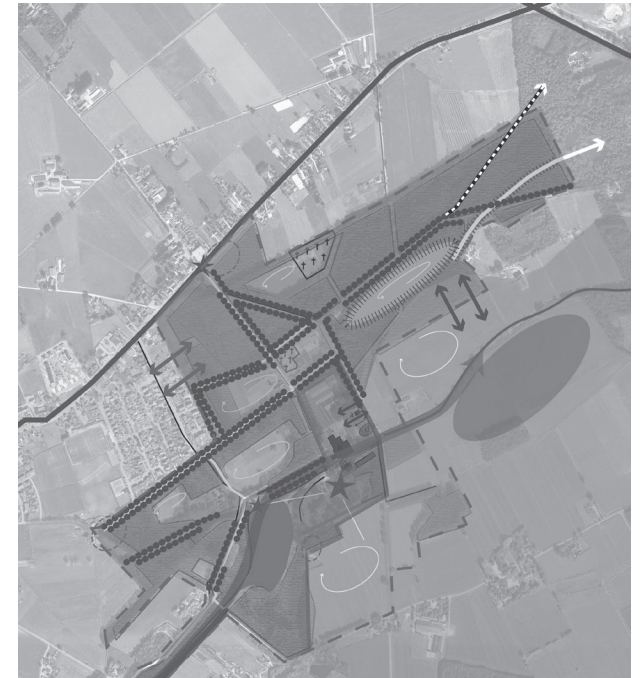
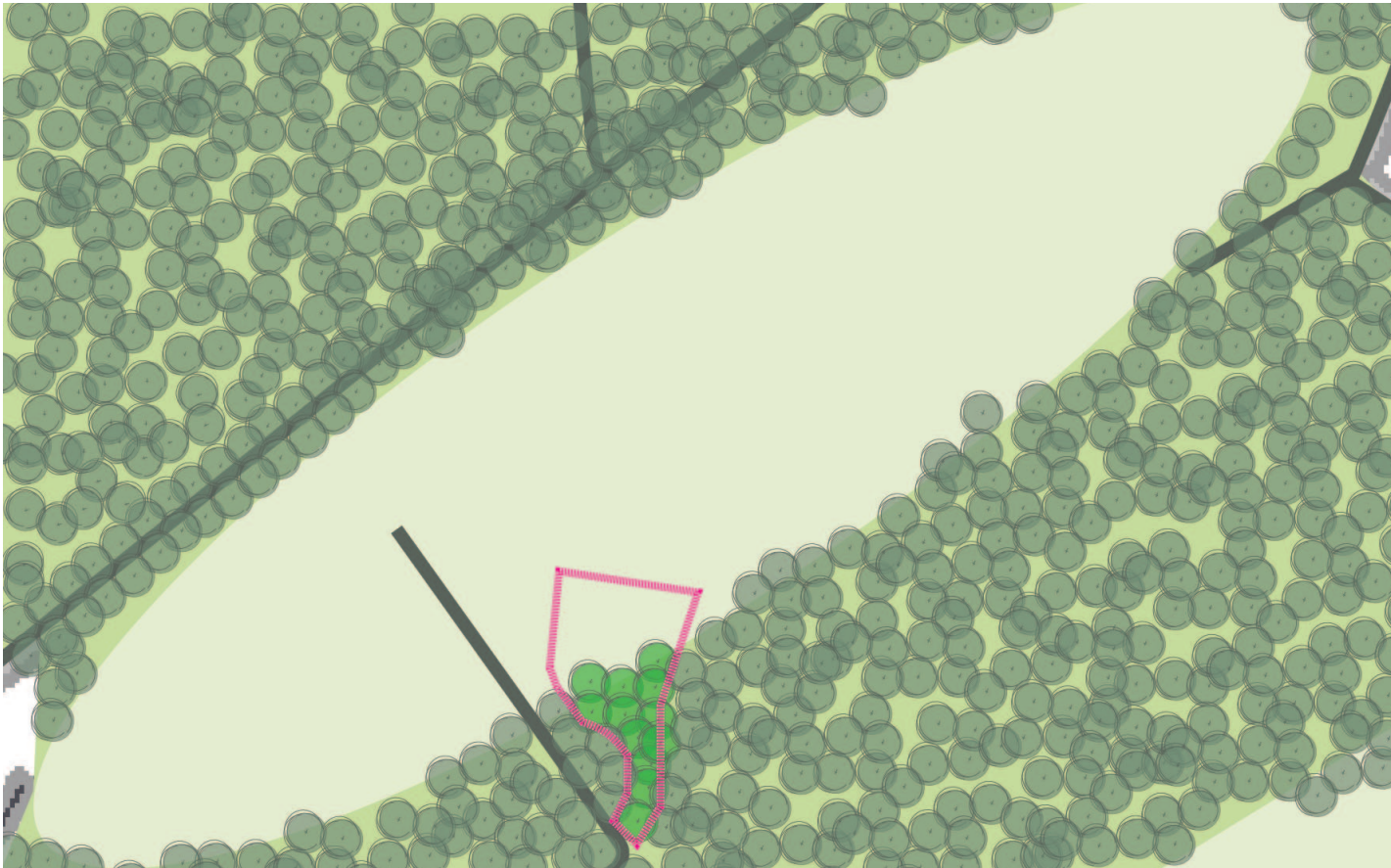
Op de enk wordt een gewas gezaaid zoals rogge, tarwe e.d.

Beheer

De akker wordt extensief beheerd als een kleinschalig productieperceel.



Enk herstellen door verwijderen sparren



Compensatie bomen op het landgoed

De enk wordt open gemaakt. 340 bomen worden gecompenseerd. De boscompensatie zal in ieder geval plaats vinden op de plek van de recreatiewoning (12 bomen), de woning van Theo Jans (11 bomen), De Hulsbosch (14 bomen) en de bouwlocaties 'Kopermolenweg' en 'Postweg'. Voorts op de inliggende perceeltjes van het bos (100 bomen). Overige compensatie (aanplantmogelijkheden) is noodzakelijk op de huidige percelen cultuurgrond. Zie tevens landschappelijke inpassing Nieuwe Tijdslaag.

Maatregel

- Verwijderen exoten (aanvullend op regulier bosonderhoud) (gerealiseerd).
- Inzaaien bosranden met kruidenrijk grasmengsel, zodat een soortenrijke zoomvegetatie ontstaat. (gerealiseerd).

Beschrijving

Het percentage exoten in het bos wordt omlaag gebracht. Het gaat om het reduceren van het aandeel exoten ten gunste van het aandeel inheemse soorten. Het gaat hier met name om het reduceren van de aandelen fijnspar, Amerikaanse vogelkers en populier.

Doel

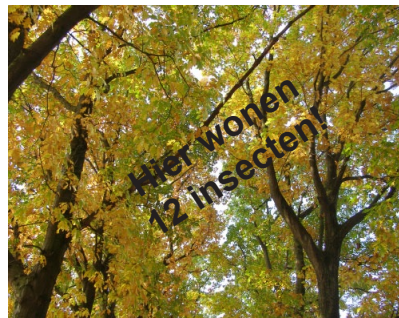
Alle landschapselementen in het plan moeten optimaal worden ingezet om biodiversiteit in Nederland te vergroten. Het kost namelijk geen extra inspanning en het levert veel op. Alleen al door inheems plant-materiaal te gebruiken vergroot je de biodiversiteit. Dit komt door het aantal insecten wat er op en omheen inheemse planten kunnen leven. Daarnaast vormen de zomen een verrijking van de biodiversiteit. Op de eik, wilg en berk komen in Nederland veel meer insecten voor dan op de exoten zoals acacia, paardenkastanje en plataan. Een Zomereik herbergt bijna 500 insectensoorten. Een uitheemse eik niet meer dan 12. Insecten vormen op hun beurt weer de voedselbron voor vogels en kleine zoogdieren. Door inheemse bomen en struiken in het plan op te nemen, creëer je een plek voor insecten. Zo draag je met je eigen erf al bij aan een hogere biodiversiteit in de omgeving.

Beplantingsplan

De exoten beplanting wordt vervangen door zomereik, lijsterbes, beuk en zwarte els.
De zomen worden ingezaaid met een kruidenrijk grasmengsel.

Beheer

Het bos wordt beheerd zoals het landgoed nu ook haar bos beheerd.



Maatregel

Overleg waterschap om de schouwpaden te ontlasten van wandelaars die de honden uitlaten (in uitvoering).

Beschrijving

De schouwpaden aan weerszijden van de Beekbergscha Beek worden gebruikt door bewoners om de honden uit te laten. Hierdoor ontstaat verstoring bij de in het gebied aanwezige fauna (zoals broedende watervogels). De toegang tot deze schouwpaden dient om die reden niet voor wandelaars geschikt te zijn. Daartoe is overleg noodzakelijk met het Waterschap.

Doel

Verhogen ecologische waarden

Door het afsluiten van de schouwpaden voor wandelaars, wordt voorkomen dat er honden worden uitgelaten. Hierdoor zal de verstoring aan fauna worden verminderd.

Omvang maatregel

Overleg met waterschap met als doel: afsluiten van de schouwpaden voor wandelaars. Dit betreft een inspanningsverplichting.



M Nieuwe recreatieroute & onderhoud bestaande routes

Maatregel

- Recreatie- en landschapsplan;
- Aanleg recreatieroute;
- Onderhoud bestaande recreatieroute;
- Plaatsen van markeringen;
- Plaatsen informatievoorzieningen en bebording;
- Relatie leggen met QR codes op website Bij Krepel.
- Voornoemde maatregelen zijn voor bestaande routes uitgevoerd. Een klompenpadroute is reeds afgerond.

Beschrijving

Het gebied is op wegen en paden voor publiek opengesteld. De te ontwikkelen economische dragers in de kern van het landgoed vragen om inpassing van de bestaande wandelmogelijkheden. Maar ook om onderhoud van bestaande wandelpaden. Er wordt een rondgang door het gebied mogelijk, die goed aansluit bij andere wandelmogelijkheden. Deze rondgang leidt langs mooie uitzichten en een verrassend landschap. Deze route wordt verkend en uitgewerkt en zichtbaar gemaakt met behulp van markeringen en toelichtingen.

Doel

Verhogen recreatieve meerwaarde

Door een wandelroute uit te zetten en bestaande routes te onderhouden op het landgoed wordt het gebied beter toegankelijk en beleefbaar. De route moet aansluiten op bestaande mogelijkheden en leiden langs de kern van het landgoed.

Omvang maatregel

Ontwerp, uitwerking en realisatie van wandelroute.

In de nevenstaande afbeelding is het tracé voor de nieuwe recreatieroute aangegeven in het roze. In het groen zijn de bestaande recreatieroutes aangegeven.



Deelgebied: De cultuurhistorische beekloop

N Restauratie kademuur en waterrad

Maatregel

- Opstellen restauratie- en herstelplan;
- Restauratie kademuren, plaatsen molenwiel.
- In voorbereiding.

Beschrijving

Restauratie om het verval van de kademuren te voorkomen, maar ook wordt het mogelijk om een molenwiel, door water aangedreven, te plaatsen op de historische plek. De historische relatie van de industrie met het water zal hiermee verbeterd worden. Het restaureren van de kademuur is een inspanningsverplichting. Er is intensief overleg gevoerd met het waterschap maar deze werken niet mee aan een gezamenlijke restauratie. Daartoe moeten andere mogelijkheden onderzocht worden. Het plaatsen van het molenwiel hangt samen met het feit of de kademuur gerestaureerd kan worden en zal daardoor in tijd afhankelijk zijn van deze restauratie.

Doel

Verhogen historische beleving

Het doel is om te onderzoeken of de kademuren gerestaureerd kunnen worden. Het behalen van dit doel heeft de absolute voorkeur van het landgoed. Pas daarna kan op termijn een door water aangedreven wiel worden geplaatst, waardoor het historische verband tussen beek en fabriek weer beleefbaar wordt.

Omvang maatregel

Inspanningsverplichting om samen met het waterschap de kademuur te herstellen. Er is een verplichting tot het plaatsen van een waterrad binnen de termijn van drie jaar na verlenen omgevingsvergunning woning Hulsebosch.



Maatregel

Er is reeds een beeldkwaliteitsplan opgesteld voor deze woningbouwlocaties, te weten 'Landgoed Klarenbeek - Landschappelijke inpassing Nieuwe tijdslaag'. De uitwerking van deze woningbouwlocatie (materialisatie, beplanting en beheer) is hierin terug te vinden.

Beschrijving

Het nieuwe rood geeft -op hedendaagse en passende wijze- een beeld van de bijzondere historie van het landgoed.

Doel

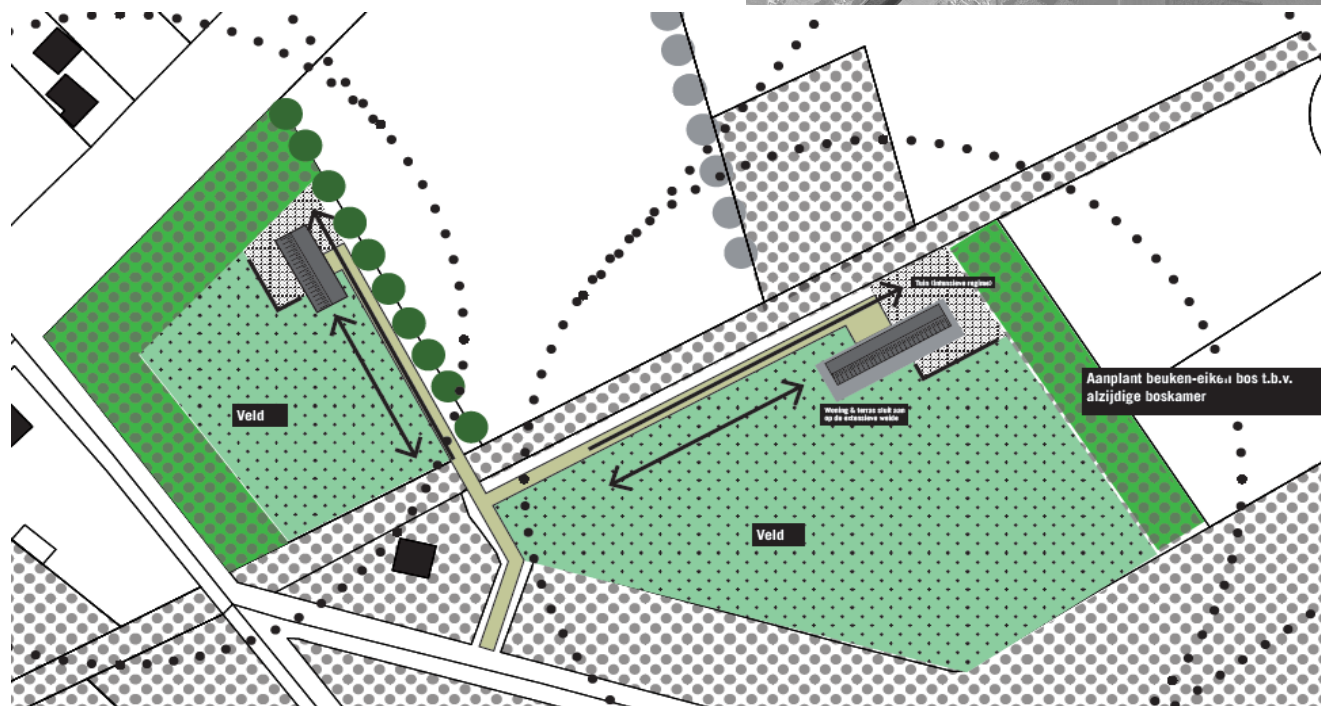
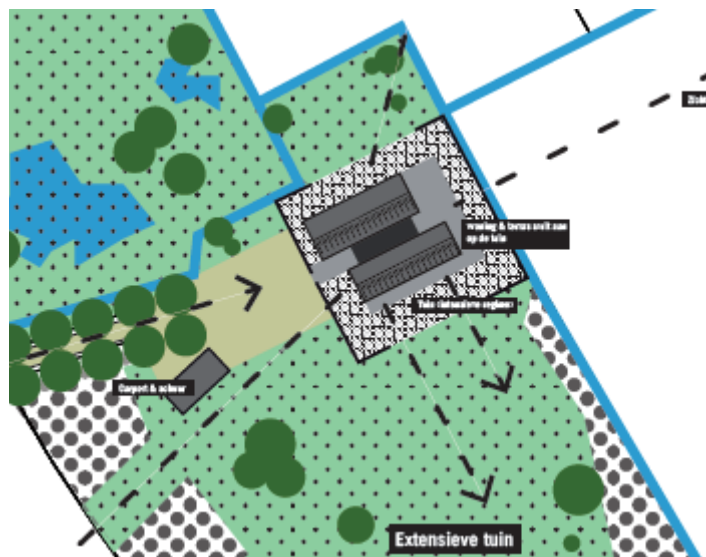
Verhogen kwaliteiten landgoed met de komst van nieuw rood..

Beplantingsplan

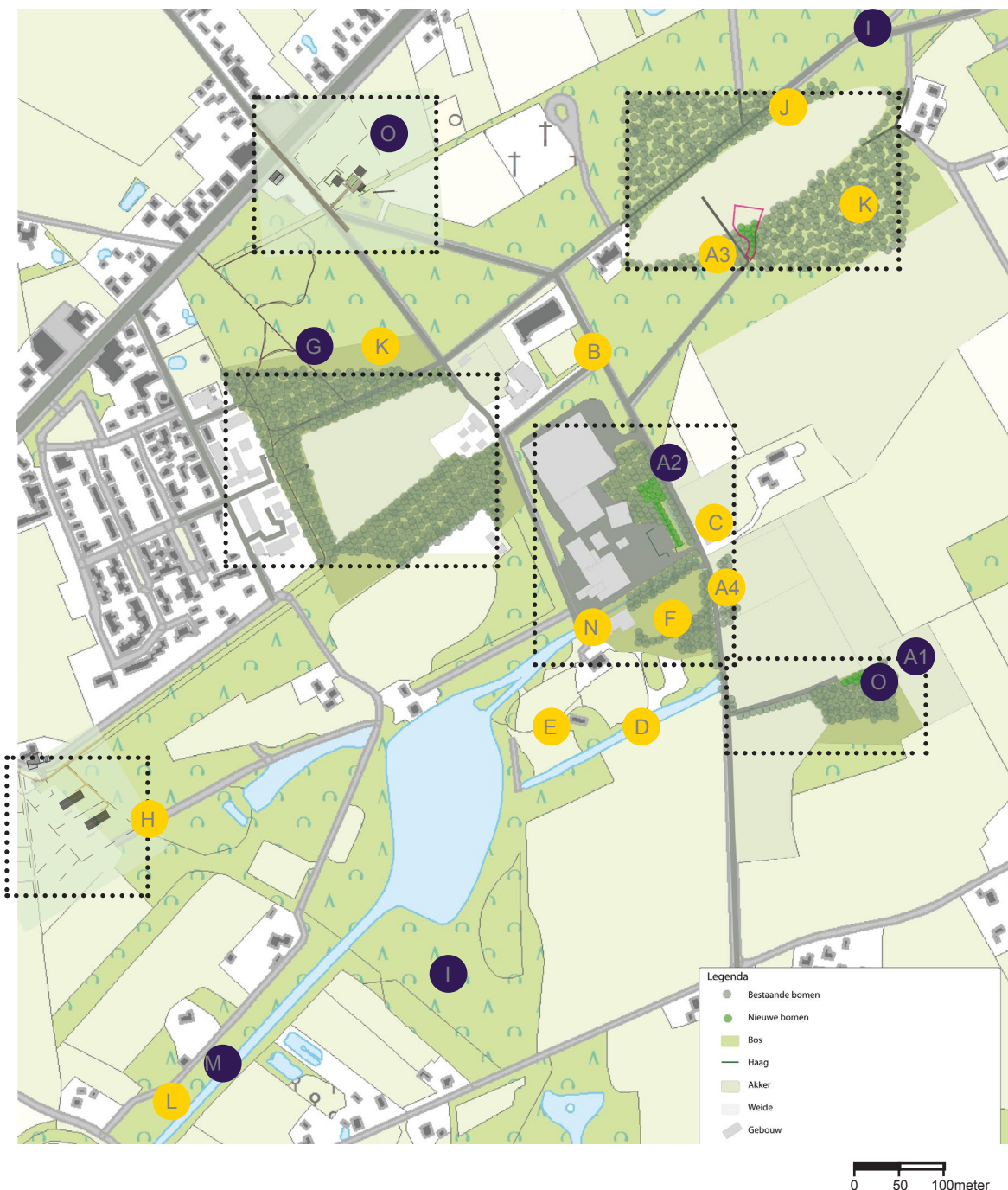
Het beplantingsplan is opgesteld (zie hiervoor Beeldkwaliteitsplan).

Beheer

Het beheerplan is opgesteld (zie hiervoor Beeldkwaliteitsplan).



Landgoed Klarenbeek Uitvoeringsplan: locatie & maatregelen



LEGENDA

Sloop woningen

- A1 De Hulsbosch
- A2 De woning van Theo Jans
- A3 De recreatiewoning in het bos
- A4 De Droogschuur

- B Onderhoud lanen
 - C Versterking landschappelijke inpassing fabriekscompl.
 - D Zichtrelatie tussen Huize Klarenbeek en omgeving
 - E Herstel park
 - F Reconstructie moestuin
 - G Hondenlosloopgebied en vista realiseren
 - H Bouwen woningen Postweg
 - I Zichtbaar en beleefbaar maken historisch Paardenspoor
 - J Herstel enk
 - K Verhogen biodiversiteit bos
 - L Afsluiten schouwpaden Beekbergschebeek
 - M Nieuwe recreatieroute en herstel bestaande
 - N Evt. herstel kademuur en verplichte plaatsing waterrad.
 - O Bouwen woningen Kopermolenweg en Hulsbosch
- Maatregelen als tegenprestatie voor realisatie woonlocatie Kopermolenweg en Hulsbosch
- Maatregelen als tegenprestatie voor realisatie woonlocatie Postweg