

ARCHITECTUUR EN LANDSCHAP



30 maart 2017



Schets situering met omgevingsplan, schaal 1:1000, 15 maart 2017.

Plan voor een vrijstaand woonhuis met bijgebouw aan de Lochemsestraat te Tenwolde, in opdracht van de familie A. Groen, door Architectenbureau Van Erken Calandt BNA.

ALGEMENE KENMERKEN VAN DE TERREININRICHTING BIJ DE NIEUWE WONING

1. De tuin en het erf rondom de woning hebben een landelijke, groene, uitstraling.
2. De woning ligt zo “open” mogelijk in het landschap.
3. Een erfafscheiding van de tuin aan het ontsluitingspad is niet noodzakelijk. Desgewenst worden gekozen voor een lage haag (meidoorn, liguster, veldesdoorn).
4. (Houten) schuttingen, (houten) afrasteringen, muren en groenblijvende hagen (coniferen, laurier, taxus, hulst) zijn nergens toegestaan.
5. De aanleg van een siertuin is geen verplichting. De weilanden mogen in principe tot de gevels doorlopen.
6. Een eventuele poort (max. 1 m. hoog) is eenvoudig en sober van karakter, van hout en past bij de vormgeving en uitstraling van de woning. De poort staat niet op gronden met de bestemming Natuur, maar op gronden met de bestemming Tuin.
7. De inrit en erfverharding aan de voorzijde bestaan uit een sobere eenvoudige halfverharding of klinkerverharding die passend is bij de materialen en kleuren van de woning. Geen grote (natuursteen)tegels, geen bonte betonstenen en fantasietegels. Wel gebakken klinkers, zand, boerengrind, keien.
8. De verlichting op het terrein bestaat uit verlichtingsarmaturen die aan de gevels van de woning of bijgebouw zijn bevestigd. Vrijstaande verlichtingselementen zijn maximaal 0,80 m hoog. Vormgeving en kleurgebruik sluiten aan op de architectuur van de woning.
9. In de tuin en in het landschap wordt streekeigen beplanting toegepast.

Referenties verharding inrit en erf voorzijde



keien



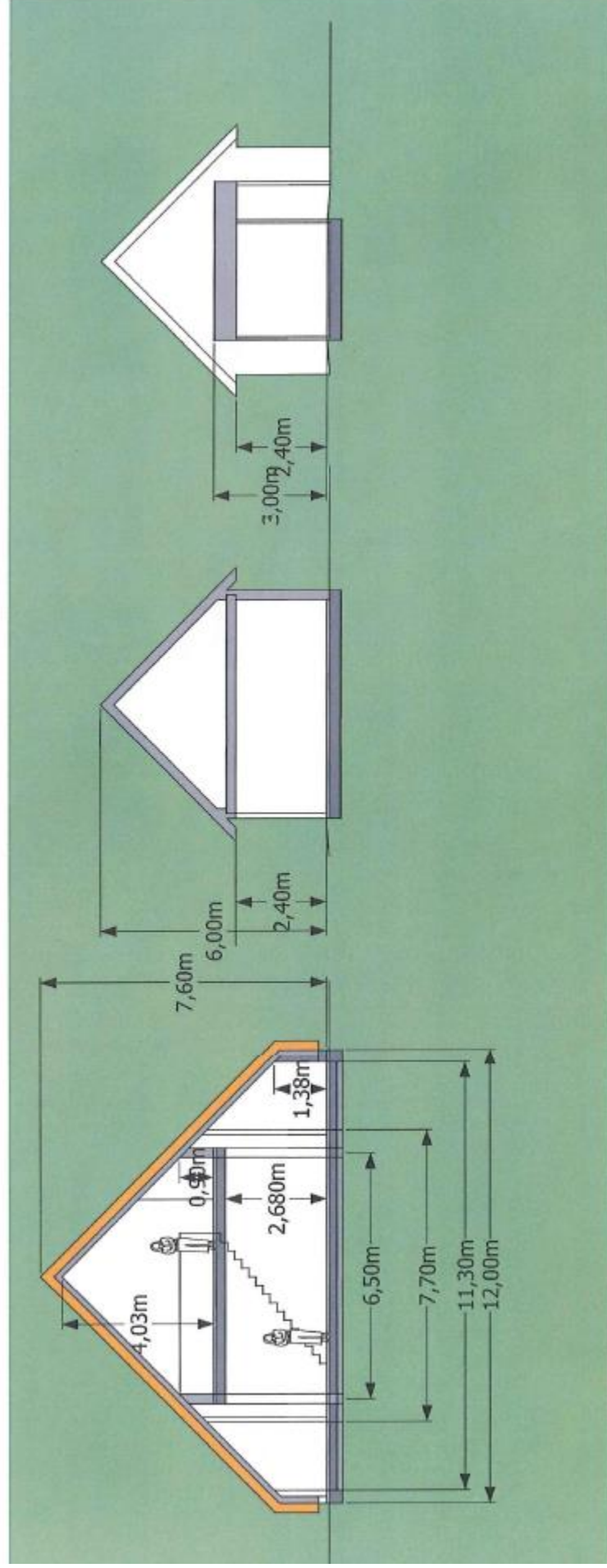
gebakken klinkers



boerengrind

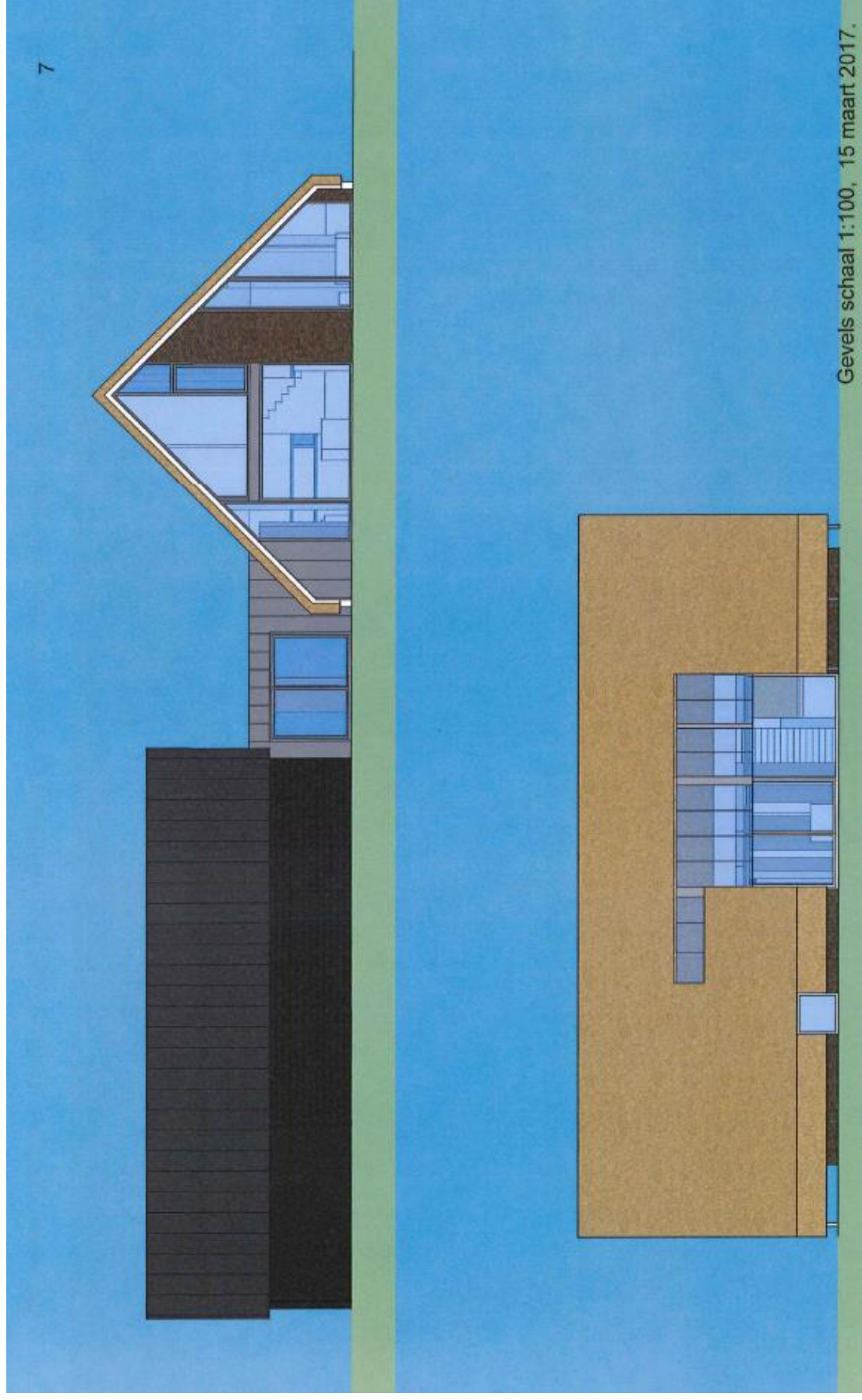
Referenties poort, hekwerken en afrasteringen



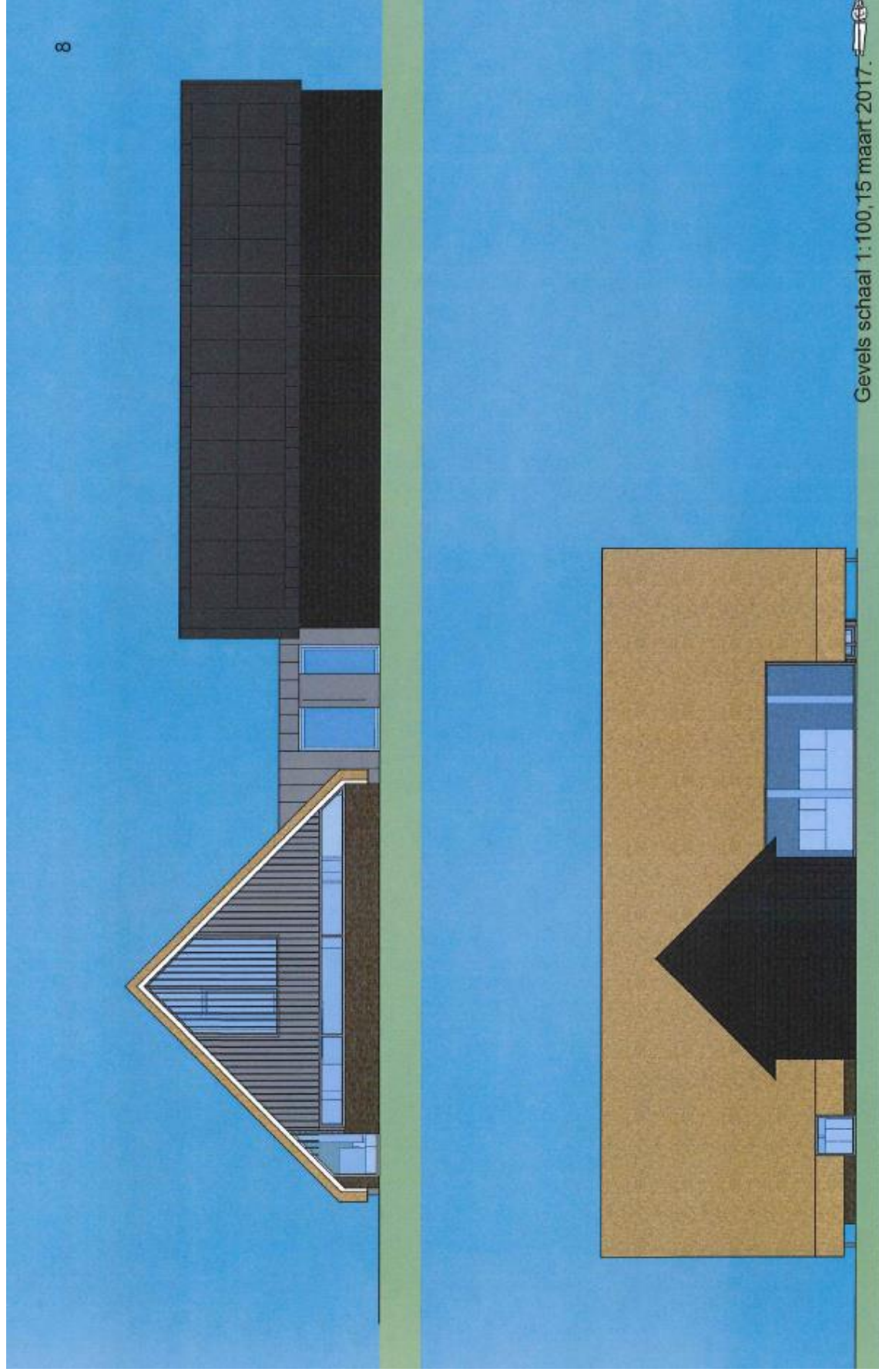


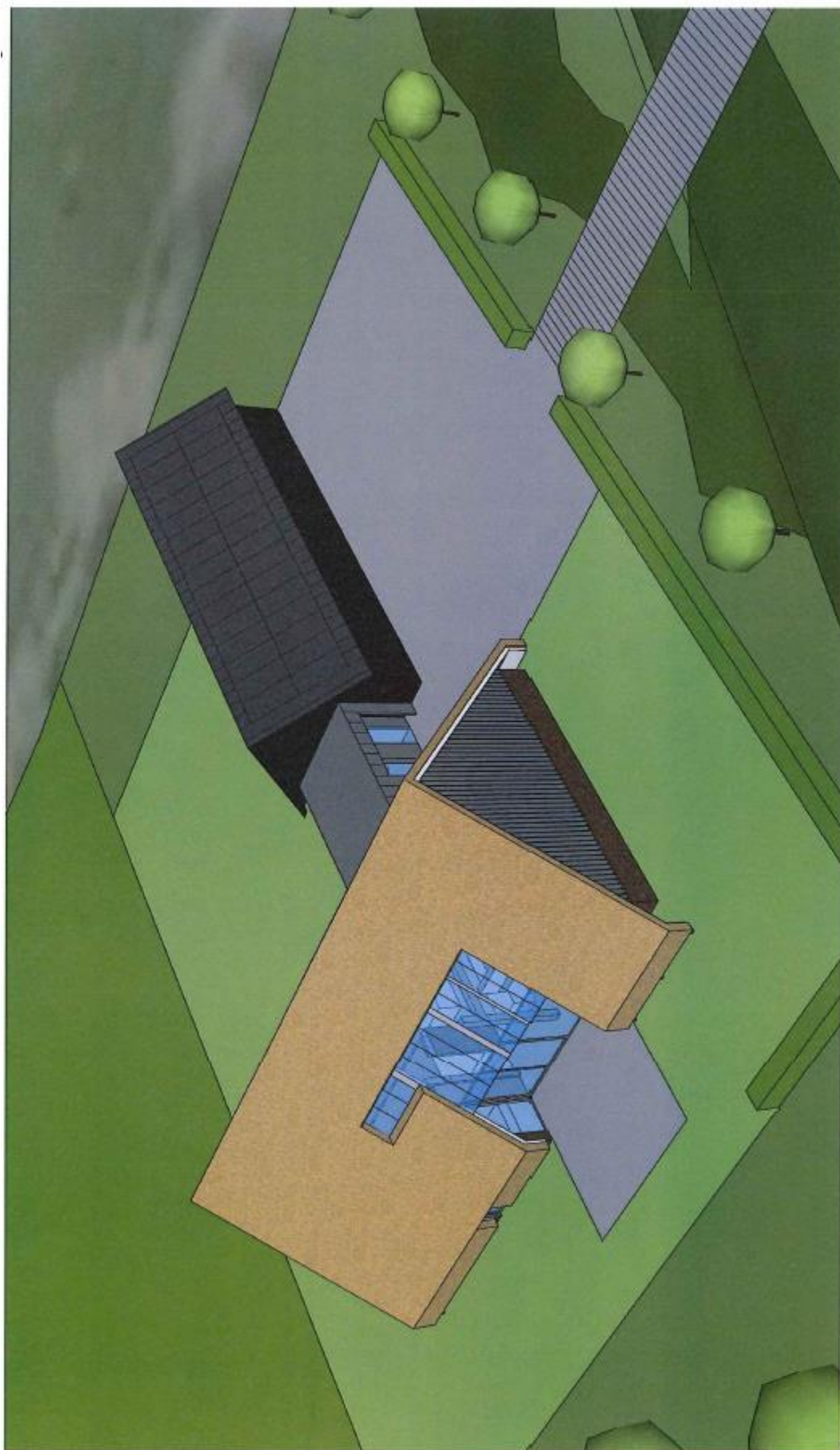
Doorsneden schaal 1:100, 15 maart 2017.

Plan voor een vrijstaand woonhuis met bijgebouw aan de Lochemsestraat te Tervolde, in opdracht van de familie A. Groen, door Architectenbureau Van Erken Calandt BNA.



Plan voor een vrijstaand woonhuis met bijgebouw aan de Lochemsestraat te Tervolde, in opdracht van de familie A. Groen, door Architectenbureau Van Erken Calandt BNA.





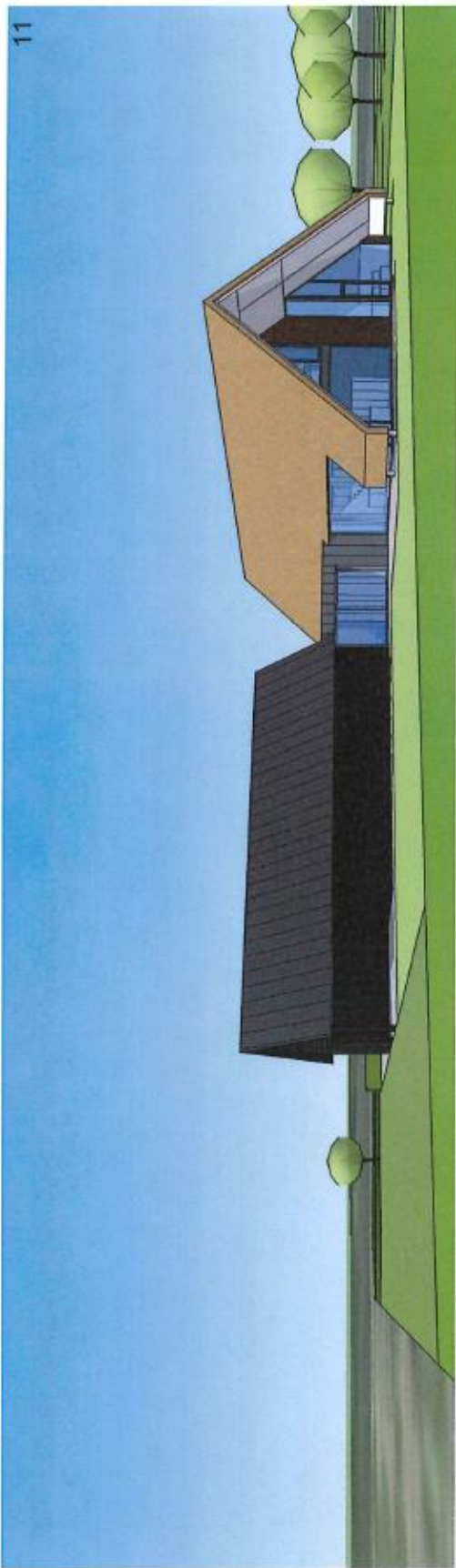
Vogelvlucht 2, 15 maart 2017.

Plan voor een vrijstaand woonhuis met bijgebouw aan de Lochemsestraat te Tenwolde, in opdracht van de familie A. Groen, door Architectenbureau Van Erken Calandt BNA.

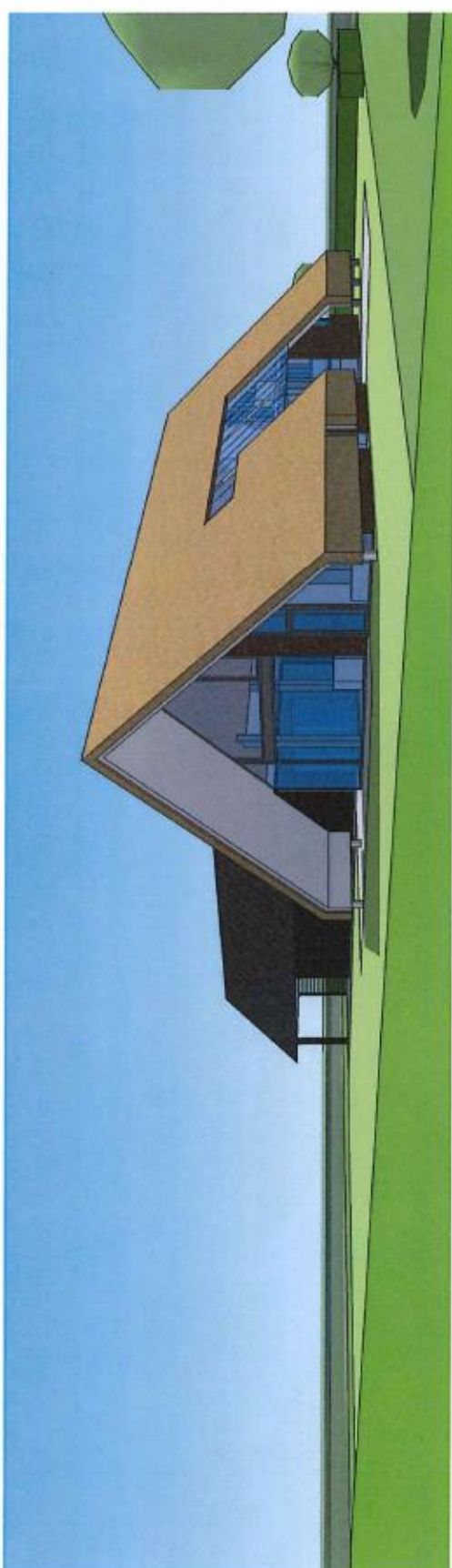


Vogelvlucht 3, 15 maart 2017.

Plan voor een vrijstaand woonhuis met bijgebouw aan de Lochemsestraat te Terwolde, in opdracht van de familie A. Groen, door Architectenbureau Van Erken Calandt BNA.

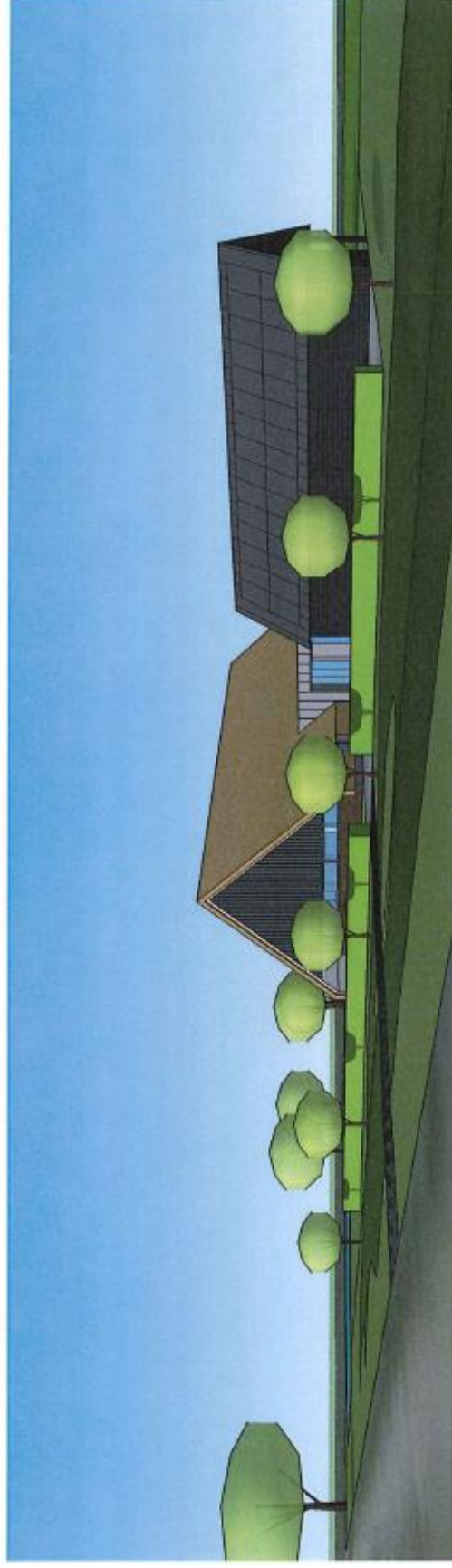
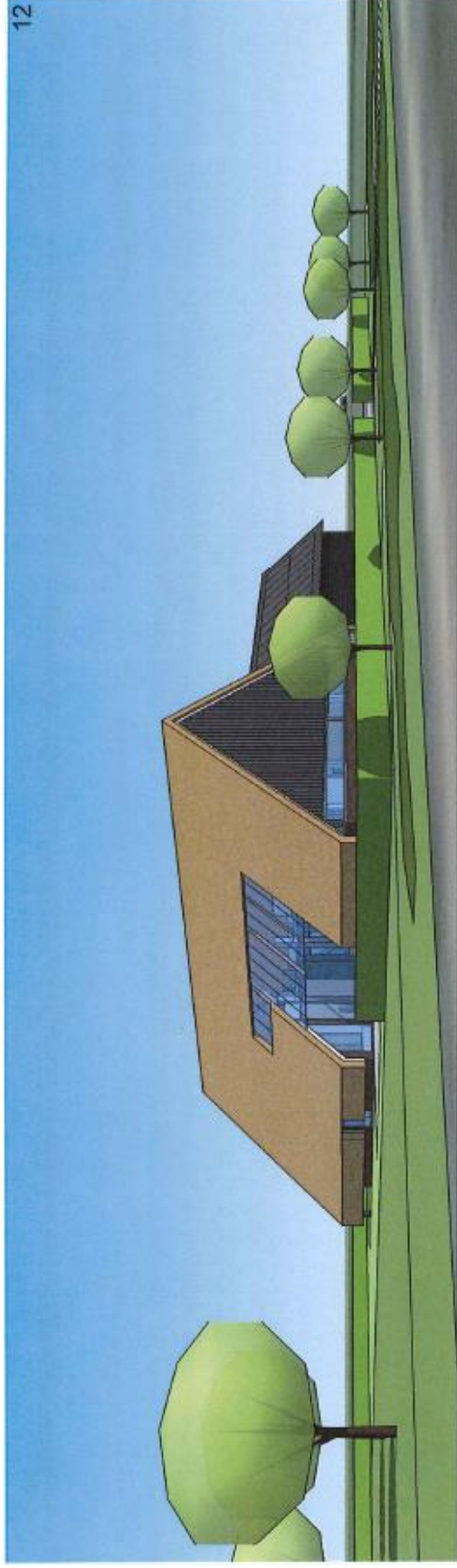


11



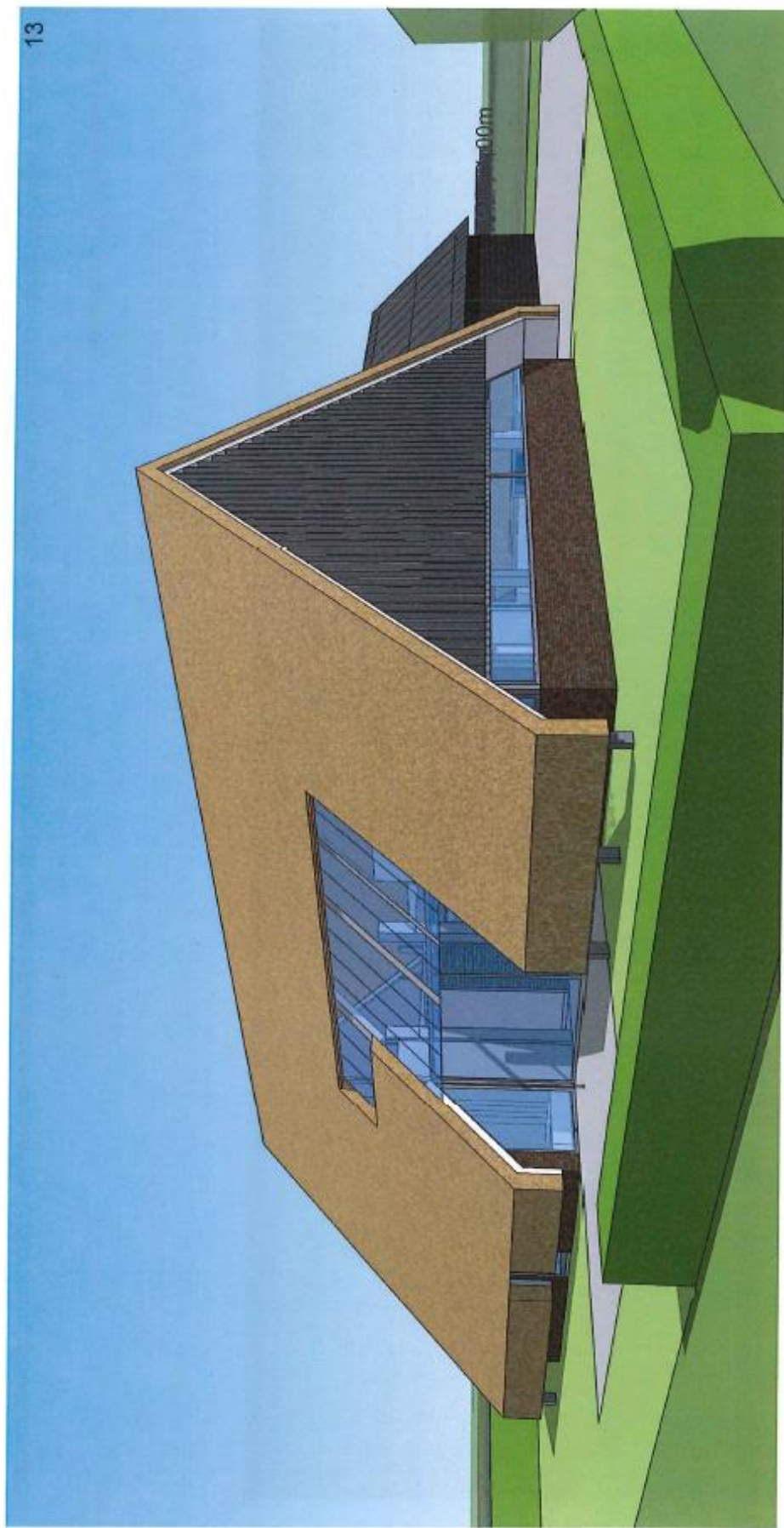
Perspectieven 1 en 2, 15 maart 2017.

Plan voor een vrijstaand woonhuis met bijgebouw aan de Lochemsestraat te Tenwolde, in opdracht van de familie A. Groen, door Architectenbureau Van Erken Calandt BNA.



Perspectieven 3 en 4, 15 maart 2017.

Plan voor een vrijstaand woonhuis met bijgebouw aan de Lochemsestraat te Tenwolde, in opdracht van de familie A. Groen, door Architectenbureau Van Erken Calandt BNA.



Perspectief 5, 15 maart 2017.

Plan voor een vrijstaand woonhuis met bijgebouw aan de Lochemsestraat te Tenwolde, in opdracht van de familie A. Groen, door Architectenbureau Van Erken Calandt BNA.



Perspectief 6, 15 maart 2017.

Plan voor een vrijstaand woonhuis met bijgebouw aan de Lochemsestraat te Terwolde, in opdracht van de familie A. Groen, door Architectenbureau Van Erken Calandt BNA.



15

Perspectief 7, 15 maart 2017.

Plan voor een vrijstaand woonhuis met bijgebouw aan de Lochemsesstraat te Terwolde, in opdracht van de familie A. Groen, door Architectenbureau Van Erken Calandt BNA.