

Quick-scan natuurtoets

Zwarte Kolkstraat 49
Wilp-Achterhoek



Quick-scan natuurtoets

Zwarte Kolkstraat 49
Wilp-Achterhoek

Opdrachtgever: Familie de Haan
Zwartekolkstraat 49
7384 DC Wilp-Achterhoek

Datum: 11 december 2012

Status: **Definitief**

Uitvoering: Foreest Groen Consult
Van Pallandtlaan 10
6998 AW Laag-Keppel
T 0314 642221
F 0314 380332
E-mail info@foreestgroenconsult.nl
[Http://www.foreestgroenconsult.nl](http://www.foreestgroenconsult.nl)

Inhoudsopgave

1	Inleiding	4
2	Beschrijving van het plangebied.....	5
2.1	Beschrijving onderzoek	6
3	Resultaten	7
3.1	Flora	8
3.2	Zoogdieren	8
3.3	Amfibieën/ reptielen/ ongewervelde.....	9
3.4	Broedvogels	9
3.5	Vissen	9
3.6	Vleermuizen.....	9
3.7	Gebouwen.....	9
3.7.1	Gebouw 1, schuur	9
3.7.2	Gebouw 2, melkstal.....	9
3.7.3	Gebouw 3, loopstal	10
3.7.4	Gebouw 4, kapschuur	10
3.7.5	Gebouw 5, jongveestal	10
3.7.6	Gebouw 6, varkensstal.....	10
3.7.7	Gebouw 7, veestal	10
4	Conclusie	11
4.1	Flora	11
4.2	Zoogdieren	11
4.3	Amfibieën/ reptielen/ ongewervelde.....	11
4.4	Broedvogels	11
4.5	Vissen	12
4.6	Vleermuizen.....	12
4.7	EHS en natura 2000.....	12
5	Advies.....	13
5.1	Intrinsieke waarde	13
5.2	Huismus	13
5.3	Broedvogels	13
	Fotobijlage	14

1 Inleiding

In opdracht van de familie de Haan is op 21 november 2012 een Quick-scan natuuronderzoek uitgevoerd op het perceel aan de Zwarte Kolkweg 49 in Wilp-Achterhoek.

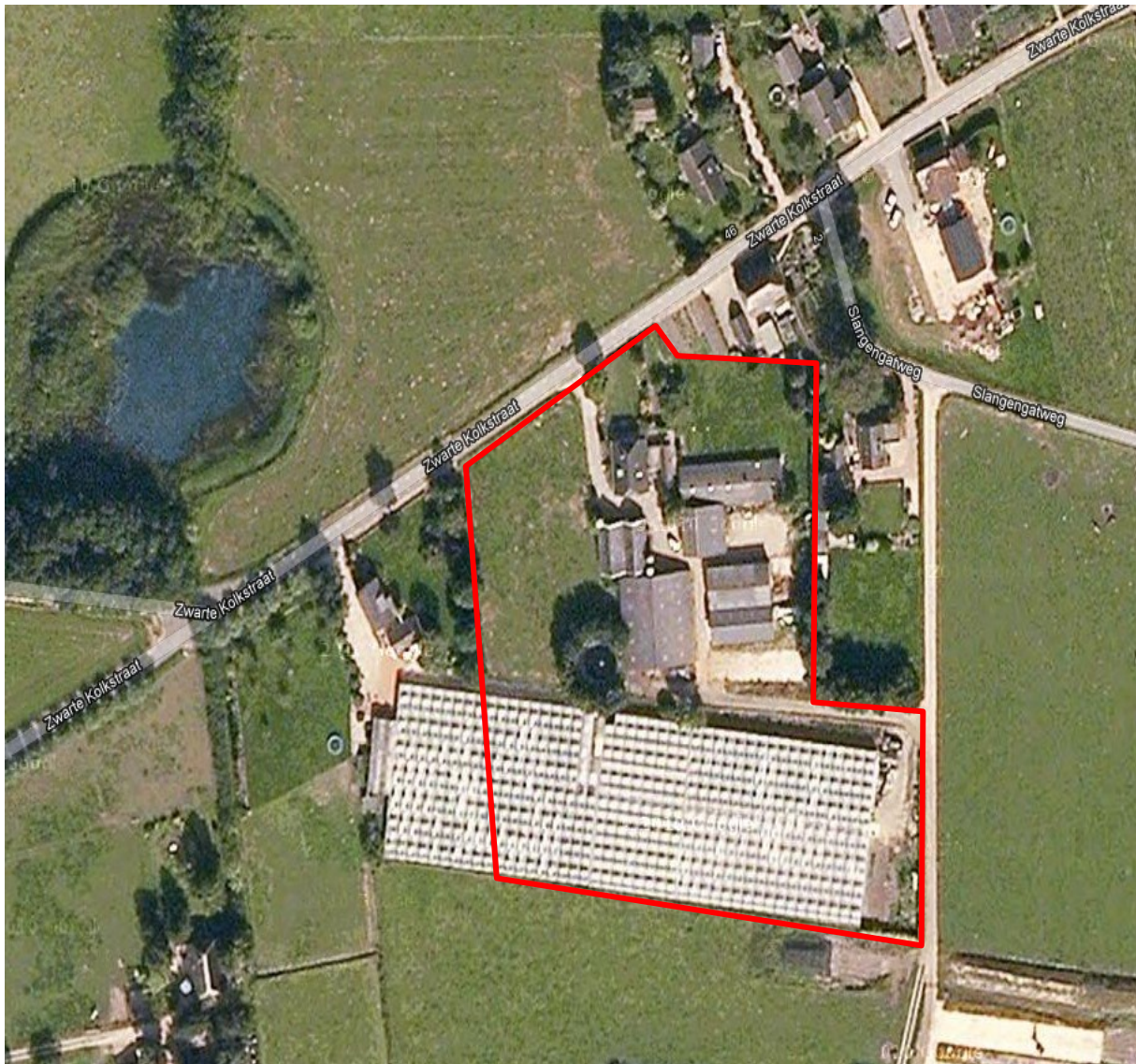
De reden voor de Quick-scan is de sloop van enkele voormalige landbouwschuren in het kader van een rood voor rood regeling.

De oude landbouwschuren worden grotendeels gesloopt en maken plaats voor een nieuwe bouwkegel. Het achtergelegen terrein wordt ingericht als Paddock paradijs. Een gebied waar paarden op een natuurlijke wijze kunnen verblijven met respect voor de omringende natuur.

Het onderzoek moet aantonen of in of rondom de gebouwen en het perceel beschermde natuurwaarden aanwezig zijn.

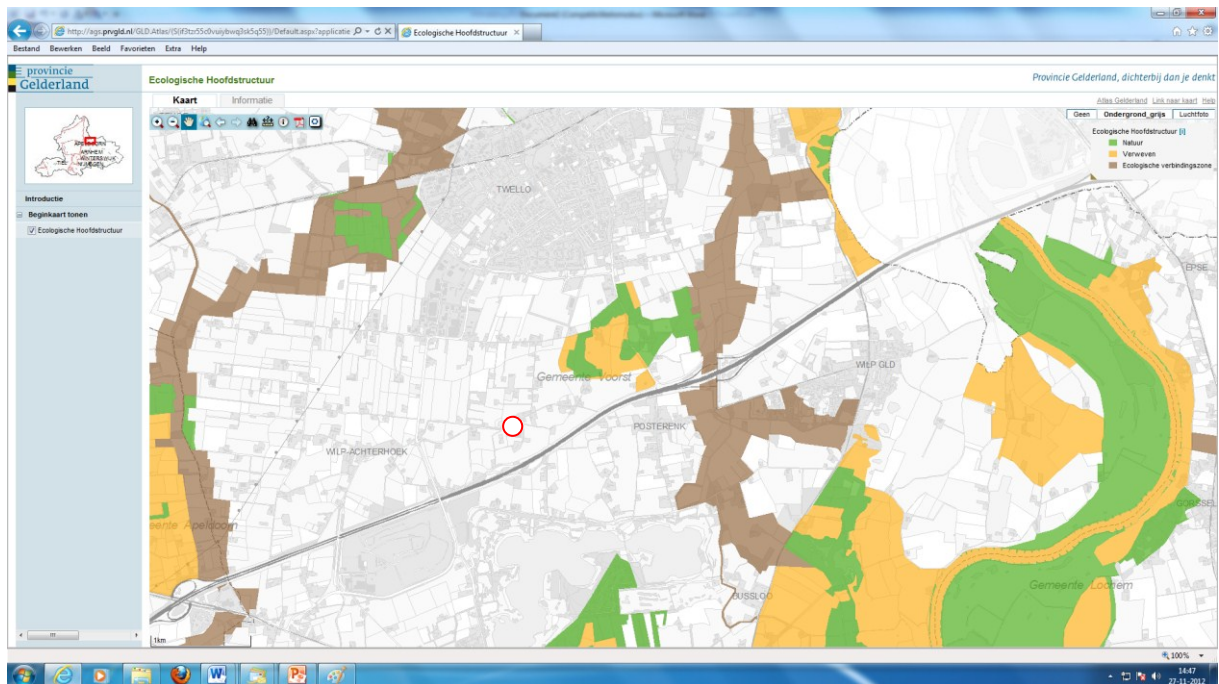
Het onderzoek en de rapportage zijn uitgevoerd door ir. M.W.P. Ariëns werkzaam bij Foreest Groen Consult.

2 Beschrijving van het plangebied.



Afbeelding 1: ligging plangebied. Het plangebied is met een rode lijn omcirkeld.

Het terrein bestaat uit een verhard erf met diverse gebouwen. Voor de woning ligt een siertuin. Aan de westzijde van de woning en schuren is een kleine weide aanwezig. Achter op het perceel heeft een kas gestaan. De kas is recentelijk gesloopt. Op dit moment ligt dit terrein braak. Naast de oude loopstal is een oud mest reservoir aanwezig. Dit reservoir is nu met regenwater gevuld. Rondom dit reservoir is een landschappelijke beplanting die recentelijk aan de zuidzijde van de weide is uitgebreid.

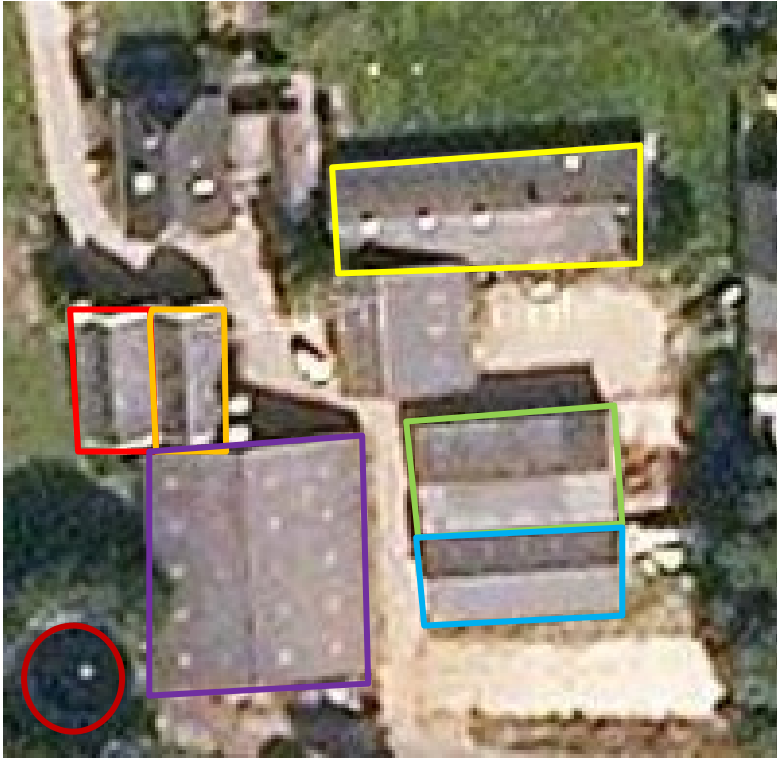


Afbeelding 2: ligging ten opzichte van de ecologische hoofdstructuur. De planlocatie is weergegeven met een rode cirkel. (Bron: Atlas Gelderland, Ecologische Hoofdstructuur)

Het plangebied ligt buiten de ecologische hoofdstructuur in een landbouwgebied. Het meest dicht bij zijnde Natura 2000 gebied is de uiterwaarde van de IJssel. De afstand tot dit gebied bedraagt ruim 4 kilometer.

2.1 Beschrijving onderzoek

Het terrein is systematisch onderzocht door het lopen van raaien met een onderlinge afstand van 10 meter. Daarnaast zijn alle gebouwen van binnen en buiten onderzocht op de aanwezigheid van eventuele natuurwaarden.



Afbeelding 3: onderzochte gebouwen. Schuur rood, melkstal 2 oranje, loopstal paars, open kapschuur groen, jongveestal blauw, varkensstal geel mestlo donker rood.

3 Resultaten

3.1 Flora

Op en rond het erf zijn de volgende plantensoorten aangetroffen:

- ☐ Akkerdistel
- ☐ Braam
- ☐ Duizendblad
- ☐ Esdoorn
- ☐ Gestreepte witbol
- ☐ Gewone vlier
- ☐ Groot kaarsjeskruid
- ☐ Grote brandnetel
- ☐ Kleine brandnetel
- ☐ Klein kroos
- ☐ Paardenbloem
- ☐ Raket
- ☐ Schapengras
- ☐ Stin Janskruid
- ☐ Straatgras
- ☐ Witte dovenetel
- ☐ Zevenblad

In en rond de weide zijn de volgende plantensoorten aangetroffen:

- ☐ Brosse melkdistel
- ☐ Engels raaigras
- ☐ Fluitenkruid
- ☐ Gestreepte witbol
- ☐ Grote vossenstaart
- ☐ Hulst
- ☐ Kropaar
- ☐ Liguster
- ☐ Paardenbloem
- ☐ Pinksterbloem
- ☐ Ridderzuring
- ☐ Rode klaver
- ☐ Roodzwenkgras
- ☐ Scherpe boterbloem
- ☐ Smalle weegbree
- ☐ Vertakte leeuwentand
- ☐ Vogelmuur
- ☐ Witte klaver
- ☐ Zevenblad

3.2 Zoogdieren

In de weide is de mol aanwezig. In de varkensschuur zijn sporen van waarschijnlijk de bruine rat aangetroffen. Verder zijn er geen sporen van zoogdieren aangetroffen.

3.3 Amfibieën/ reptielen/ ongewervelde

Amfibieën, reptielen en ongewervelden zijn niet aangetroffen. Voortplantingsplaatsen voor deze soorten ontbreken. De oude mestilo is te diep en ligt vrijwel volledig in de schaduw. In de oude mestilo zijn geen waterplanten aanwezig, behalve enig klein kroos.

3.4 Broedvogels

In en rondom de gebouwen en weide zijn de volgende vogelsoorten aangetroffen:

- ☐ Boerenwaluw
- ☐ Gaai
- ☐ Houtduif
- ☐ Huismus
- ☐ Merel
- ☐ Koolmees
- ☐ Roek
- ☐ Spreeuw
- ☐ Zwarte kraai

In de loopstal zijn tegen de stalen profielbalken 28 zwaluwnesten van de boerenwaluw aangetroffen. In de te handhaven stal zijn 8 nesten van de boerenwaluw aangetroffen. Achter de daklijsten van de loopstal bevinden zich op vier plaatsen nesten van spreeuwen. Onder de isolatieplaten van de varkensstal broeden op enkele plaatsen huismussen.

3.5 Vissen

Vissen zijn niet aangetroffen. De oude mestilo is volgelopen met water maar hierin zijn geen vissen aanwezig.

3.6 Vleermuizen

Vleermuizen zijn niet aangetroffen. Geschikte verblijfplaatsen voor deze soortgroep zijn niet aanwezig.

3.7 Gebouwen

3.7.1 Gebouw 1, schuur

Deze schuur heeft een massieve muur met een pannendak. Het dak is niet beschoten. De schuur bestaat uit een grote ruimte. In de schuur staan houten gebinten met in het midden van de vloer een mestrooster. In de schuur worden op dit moment kippen gehouden.

3.7.2 Gebouw 2, melkstal

In de melkstal zijn vier ruimten aanwezig. Voor de eigenlijke melkstal is een ruimte waar de melktank heeft gestaan. Naast de ruimte voor de melktank is een werkplaats aanwezig. Deze drie ruimten zijn met hardschuimplaten geïsoleerd. De schuur bestaat uit een massieve bakstenen muur. Boven deze drie ruimten bevindt zich een brokkenzolder waar vroeger de krachtvoerbrok is opgeslagen.

3.7.3 Gebouw 3, loopstal

De loopstal bestaat uit lage massieve bakstenen muren met een golfplaten dak. Aan de westzijde van de stal is het dak aan de onderzijde met een plaatmateriaal afgedekt. De ruimte is via de vele openingen goed te inspecteren. Nergens zijn nesten of andere sporen van dieren aangetroffen.

Tegen de stalen profielbalken bevinden zich 28 nesten van de boerenzwaluw. Mogelijk is een deel van de nesten niet in gebruik. Aan de buitenzijde heeft deze loopstal een afgetimmerde kap. Op vier plaatsen zijn uitwerpselen zichtbaar. Dit zijn de locaties van spreekwennesten.

3.7.4 Gebouw 4, kapschuur

Deze kapschuur bestaat uit stalen wanden met een golfplaten dak. Nergens zijn nesten of andere sporen van dieren aangetroffen.

3.7.5 Gebouw 5, jongveestal

Deze stal is aan de zuidzijde volledig open. De stal bestaat uit lage massieve bakstenen muren met daarboven stalen wanden en een dak van golfplaten. Het geheel rust op een constructie van staal. Bovenin de nok bevindt zich een nest van waarschijnlijk een spreeuw. Hier heeft deze vogel een grote hoeveelheid nestmateriaal, stro, verzameld.

3.7.6 Gebouw 6, varkensstal

De oude varkensstal bestaat voor de helft uit een open constructie. De andere helft is volledig gesloten. De stal bestaat uit massieve bakstenen muren met een golfplaten dak. Aan de noordzijde zijn de golfplaten voorzien van vogelschroten. De onderzijde van het dak is geïsoleerd. In de drie open delen zijn de isolatieplaten afgezakt en vertonen deze grote openingen. Bij een van deze openingen hebben vogels nesten gebouwd. Hier zijn grote hoeveelheden nestmateriaal zichtbaar. Waarschijnlijk handelt het hier om huismussen. Enkele isolatieplaten vertonen uitwerpselen en knaagsporen van de bruine rat. Waarschijnlijk zijn dit oude sporen uit de tijd dat de varkens nog aanwezig waren. In het afgesloten deel van de varkensstal zijn de isolatieplaten intact.

3.7.7 Gebouw 7, veestal

Dit gebouw blijft staan en staat tegen de varkensstal aan. Dit gebouw wordt enigszins aangepast. Tegen de stalen profielbalken zijn hier 8 nesten van de boeren zwaluw aanwezig.

4 Conclusie

4.1 Flora

Op het erf en de weide zijn geen beschermde soorten aangetroffen. Uit de verspreidingsatlassen blijkt dat in de directe omgeving weide geelsterren voorkomen. Niet uitgesloten is dat deze soort ook in de weide aanwezig kan zijn. Het betreft hier echter een rode lijst soort die geen bijzondere status heeft in de flora- en faunawet. Op basis van de nu aangetroffen soorten wordt niet verwacht dat zich op het terrein beschermde soorten bevinden. Nader onderzoek is niet noodzakelijk. De flora en faunawet wordt met het realiseren van de plannen voor de soortgroep flora niet overtreden.

4.2 Zoogdieren

Op het perceel is alleen de mol en bruine rat aangetroffen. Gezien de ligging van het plangebied zullen alle soorten uit het boerenlandschap aanwezig kunnen zijn. Haas, konijn, bunzing en ook vos en egel zullen het gebied mogelijk gebruiken. Strikt beschermde soorten worden niet verwacht. Nader onderzoek is niet noodzakelijk. De flora- en faunawet wordt met het realiseren van de plannen voor de soortgroep zoogdieren niet overtreden.

4.3 Amfibieën/ reptielen/ ongewervelde

Het plangebied biedt voor de soort groepen amfibieën, reptielen en ongewervelden op dit moment geen geschikt biotoop. De weide zal door algemene soorten als gewone pad en bruine kikker worden gebruikt om te jagen. Aan de overzijde van de Zwarte Kolkstraat is een kleine poel aanwezig waar deze dieren zich kunnen voortplanten. Beplanting is nog te jong om als winterrustplaats dienst te doen. Het erf is goed opgeruimd waardoor schuilgelegenheden grotendeels ontbreken. De oude mestsilo staat vol water maar is te diep om als voortplantingswater dienst te doen. Bovendien is rondom deze silo een beplanting aanwezig die veel schaduw werpt op het wateroppervlak. De steile gladde randen maken het voor dieren bijzonder moeilijk om uit deze silo te klimmen. Na het realiseren van de plannen zal voor de soortgroep amfibieën en ongewervelden een meer geschikt ecosysteem ontstaan.

Reptielen zullen in het plangebied niet aanwezig zijn het omringende gebied is ongeschikt voor de meeste reptielen. Een uitzondering is de ringslang. Deze is echter al lange tijd niet meer waargenomen. Strikt beschermde soorten worden niet verwacht. Nader onderzoek is niet noodzakelijk. De flora- en faunawet wordt met het realiseren van de plannen voor de soortgroepen amfibieën, reptielen en ongewervelden niet overtreden.

4.4 Broedvogels

Op het perceel is één soort aanwezig waarvan de nesten jet jaarrond beschermd zijn. Dit is de huismus. Deze soort heeft een zogenaamd categorie 2 nest wat wil zeggen dat er een omgevingscheck moet worden uitgevoerd om vast te stellen of de soort zelfstandig een nieuwe locatie kan vinden. Is dit niet mogelijk dan dienen alternatieve nestlocaties worden aangeboden. Is ook dit niet mogelijk dan dient een ontheffing van de flora- en faunawet te worden aangevraagd. Bij het slopen van de varkensschuur kan de flora- en faunawet worden overtreden indien de huismus geen alternatieve locatie kan vinden of dat deze niet wordt aangeboden.

De boerenzwaluw en de spreeuw bezitten categorie 5 nesten. Alleen indien zwaarwegende ecologische belangen een rol spelen zijn deze nesten beschermd. In de loopstal zijn grote aantallen nesten aangetroffen. Er kon niet worden vastgesteld of deze nesten ook allemaal in gebruik zijn. De veestal die tegen het varkensverblijf aan staat blijft intact. Als hier de stalenbalken in het zicht blijven en de zwaluwen de binnenruimte van deze stal weten te vinden dan kunnen de zwaluwen gewoon blijven broeden op deze locatie. De spreeuw broedt in een klein aantal in de loopstal. De soort komt niet in gevaar indien de stal wordt gesloopt. De flora- en faunawet wordt met het slopen van de loopstal niet overtreden. Het slopen en herinrichten van het terrein levert geen problemen op voor de soortgroep vogels indien voor de huismus een passende oplossing wordt gezocht. De oplossing moet voorafgaande aan de sloop te zijn aangebracht.

4.5 Vissen

Op het terrein is geen openwater aanwezig dat geschikt is voor vissen. De oude mestsilo bevat geen vis. Nader onderzoek is niet noodzakelijk. De flora- en faunawet wordt met het realiseren van de plannen voor de soortgroep vissen niet overtreden.

4.6 Vleermuizen

De te slopen gebouwen bieden aan vleermuizen geen geschikte locaties om te verblijven. Alleen in het open gedeelte van de varkensstal is de ruimte onder de dakplaten toegankelijk voor vleermuizen. De openingen zijn dusdanig groot dat de ruimten onder de platen tochten. Het zelfde geldt voor de loopstal waarvan het dak voor een klein gedeelte is afgetimmerd. Deze platen vertonen dusdanig veel gaten dat ook hier de ruimte tocht. Nader onderzoek is niet noodzakelijk. De flora- en faunawet wordt met het realiseren van de plannen voor de soortgroep vleermuizen niet overtreden.

4.7 EHS en natura 2000

Het plangebied ligt buiten de EHS en daardoor zijn de plannen niet onderhevig aan de regels die gelden in de EHS. De ontwikkeling ligt op een dusdanig grote afstand tot het Natura2000 gebied uiterwaarden IJssel dat er geen sprake is van een zogenaamde Externe werking. Met de ontwikkeling van deze plannen worden de regels voor de EHS en Natura 2000 niet overtreden.

5 Advies

5.1 Intrinsieke waarde

Onder de flora- en faunawet wordt elk in het wild levende dier of inheemse plant beschermd. Ook diersoorten of diergroepen, die niet in de lijsten van de flora en faunawet voorkomen, bezitten deze bescherming. Voorwaarde is wel dat het inheemse dieren betreft. Dit is de intrinsieke waarde van het dier of inheemse plant. Het is daarom aan te bevelen om direct voorafgaande aan de sloop de te slopen gebouwen en de omgeving te controleren op de aanwezigheid van dieren en deze de kans te geven om zich in veiligheid te brengen. Ook tijdens de bouw dient met de aanwezigheid van dieren rekening te worden gehouden. Treft men een dier aan dan moet deze de kans krijgen om zich in veiligheid te brengen of moet het dier in veiligheid gebracht worden. Worden onverhoopt beschermde diersoorten aangetroffen dan moeten de werkzaamheden worden gestaakt en een passende oplossing worden gezocht.

5.2 Huismus

Een omgevingscheck moet worden uitgevoerd om vast te stellen of de soort een geschikte alternatieve verblijfplaats kan verkrijgen. Door dit uit te voeren voor 1 maart en vervolgens de bestaande verblijfplaatsen ongeschikt te maken kan de varkensstal op elk gewenst tijdstip worden gesloopt.

5.3 Broedvogels

Geadviseerd wordt om de sloop voor of na het broedseizoen uit te voeren. Als de sloop tijdens het broedseizoen moet worden uitgevoerd dan moet de locatie ontoegankelijk worden gemaakt voor de spreeuw en de boerenzwaluw. Dit kan door het tijdig verwijderen van de daktrim van de loopstal en het afdichten van de openingen met gaas, netten of zeilen. Hiermee wordt voorkomen dat deze vogels opnieuw gaan broeden in de loopstal.

Fotobijlage



Foto 1: de locatie van een van de spreekwennesten, de uitwerpselen verraden de ingang.



Foto 2: de loopstal met op de achtergrond de melkstal



Foto 3: de oude vervallen meststalo. Deze is nu volledig gevuld met regenwater.



Foto 4: de jongvee stal gezien van af de zuidzijde. In de nok van deze stal hebben spreeuwen met stro een nest gebouwd.



Foto 5: de varkensstal aan de achterzijde, de vogelschroten onder de golfplaten zijn heir goed zichtbaar.



Foto 6: het achter terrein. Links de grens die wordt gevormd door een oude sloot en rechts de restanten van wat ooit een kassencomplex is geweest.