



Toetsing Gelders Natuurnetwerk, Landgoed De Poll, locatie Bloemenksweg

In opdracht van Rentmeesterskantoor Witte

Colofon

Rapportnummer	: 1544
Projectnummer	: 2580
Opdrachtgever	: Rentmeesterskantoor Witte B.V.
Contactpersoon	: Dhr. P.K. Witte
Opdrachtnemer	Staring Advies Jonker Emilweg 11 6997 CB Hoog-Keppel 0314 641910 info@staringadvies.nl www.staringadvies.nl IBAN NL87 RABO 03 88 40 73 44 Btw nr. NL8076.79.616.B01 KvK 09100544
Auteur(s)	: Drs. L.M.A. Witjes
Controle	: Jan Stronks
Status	: Definitief, 04-08-2015
Foto voorblad	: Landgoed De Poll, locatie Bloemenksweg
Wijze van citeren	: Witjes, L.M.A. (2015). Toetsing Gelders Natuurnetwerk, Landgoed De Poll, locatie Bloemenksweg. Definitief rapport 1544. Staring Advies, Hoog-Keppel.

Eigendom

Dit rapport is vervaardigd op verzoek van de opdrachtgever. Het rapport blijft eigendom van de opdrachtgever. Niets uit dit rapport mag worden vervaardigd en/of openbaar gemaakt worden d. m. v. druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de opdrachtgever, noch mag het zonder een dergelijke toestemming worden gebruikt voor enig ander werk dan waarvoor het is vervaardigd.

Betrouwbaarheid

Dit onderzoek is op zorgvuldige wijze uitgevoerd conform de toepasselijke en van kracht zijnde natuurwet- en regelgeving. Het onderzoek betreft een momentopname en geeft een inschatting van de geschiktheid van de onderzoekslocatie voor beschermde soorten. Het incidenteel voorkomen van beschermde soorten is echter nooit met zekerheid te voorspellen. Staring Advies accepteert daarom op voorhand geen aansprakelijkheid ten aanzien van eventuele beslissingen die de opdrachtgever naar aanleiding van het door Staring Advies uitgevoerde onderzoek neemt. Staring Advies is niet aansprakelijk voor gevolgschade, alsmede voor schade welke voortvloeit uit toepassingen van de resultaten van werkzaamheden of andere gegevens verkregen van Staring Advies; opdrachtgever vrijwaart Staring Advies voor aanspraken van derden in verband met deze toepassing.

Kwaliteitszorg

Staring Advies is lid van het Netwerk Groene Bureaus (NGB). Het Netwerk Groene Bureaus is de brancheorganisatie voor groene adviesbureaus. Het Netwerk werkt aan de kwaliteit van advisering gericht op natuur, landschap, water, milieu en ruimte en behartigt de belangen van groene adviesbureaus. Het Netwerk hanteert een gedragscode die opdrachtgevers en andere belanghebbenden een basis biedt om de leden aan te spreken op de kwaliteit van hun werk.

www.netwerkgroenebureaus.nl

Inhoud

1	Inleiding en doel.....	1
1.1	Inleiding	1
1.2	Doel.....	1
2	Gebiedsbeschrijving en geplande werkzaamheden	2
2.1	Gegevens plangebied.....	2
2.2	Beschrijving van het plangebied	2
2.3	Geplande werkzaamheden	2
3	Toetsing Gelders Natuurnetwerk.....	5
3.1	Inleiding	5
3.2	Effectbeoordeling GNN	6
4	Conclusie.....	16

Bijlagen

Bijlage 1 Impressie plangebied	18
--------------------------------------	----

1 Inleiding en doel

1.1 Inleiding

In het kader van een mogelijke ruimtelijke ontwikkeling op de locatie Bloemenksweg op het landgoed De Poll in Voorst is het noodzakelijk het bouwplan te toetsen aan het Gelders Natuurnetwerk (GNN). De heer Witte van Rentmeesterkantoor Witte is betrokken bij de plannen en heeft Staring Advies gevraagd om deze toetsing uit te voeren.

1.2 Doel

Het plangebied is gelegen in het GNN. Onderzocht dient te worden in hoeverre er sprake is van een aantasting van de specifieke waarden van het GNN.

2 Gebiedsbeschrijving en geplande werkzaamheden

2.1 Gegevens plangebied

Locatie: Landgoed De Poll

Gemeente: Voorst

Provincie: Gelderland

2.2 Beschrijving van het plangebied

Het plangebied is gelegen in het buitengebied van Voorst, in de gelijknamige gemeente (zie figuur 1). Het plangebied ligt in de buurtschap Gietelo, ten noordwesten van de woonkern Voorst, en grenst aan de noordzijde aan de Bloemenksweg, aan de zuidzijde aan de Zutphenseweg en de Keizersweg en aan de oostzijde aan een bosgebied (zie figuur 2).

De directe omgeving van het plangebied bestaat uit agrarische percelen afgewisseld met bos, houtsingels, meidoornhagen, solitaire bomen en bebouwing. Het plangebied betreft een weilandperceel met eikenbosje (zie bijlage 1). In en rondom het plangebied is weinig verlichting aanwezig.

2.3 Geplande werkzaamheden

Er wordt gekeken naar de herbestemming van een aantal agrarisch panden op het landgoed De Poll en mogelijk worden nieuwe woningen op het landgoed gerealiseerd. Op het landgoed zijn enkele locaties aangewezen als potentiële bouwlocatie. Eén van deze locaties betreft het plangebied 'Bloemenksweg'. Het inrichtingsplan voor de locatie 'Bloemenksweg' wordt in figuur 3 weergegeven.



Figuur 1. Ligging van het plangebied (rood).



Figuur 2. Luchtfoto van het plangebied (oranje).



Figuur 3. Inrichtingsplan locatie Bloemenksweg.

3 Toetsing Gelders Natuurnetwerk

3.1 Inleiding

In de Omgevingsvisie is de herijkte Ecologische Hoofdstructuur (EHS) ruimtelijk vastgelegd en gaat het in Gelderland verder onder een andere naam. Voor de EHS komen twee nieuwe natuurcategorieën in de plaats: het Gelders Natuurnetwerk (GNN) en de Groene Ontwikkelingszone (GO).

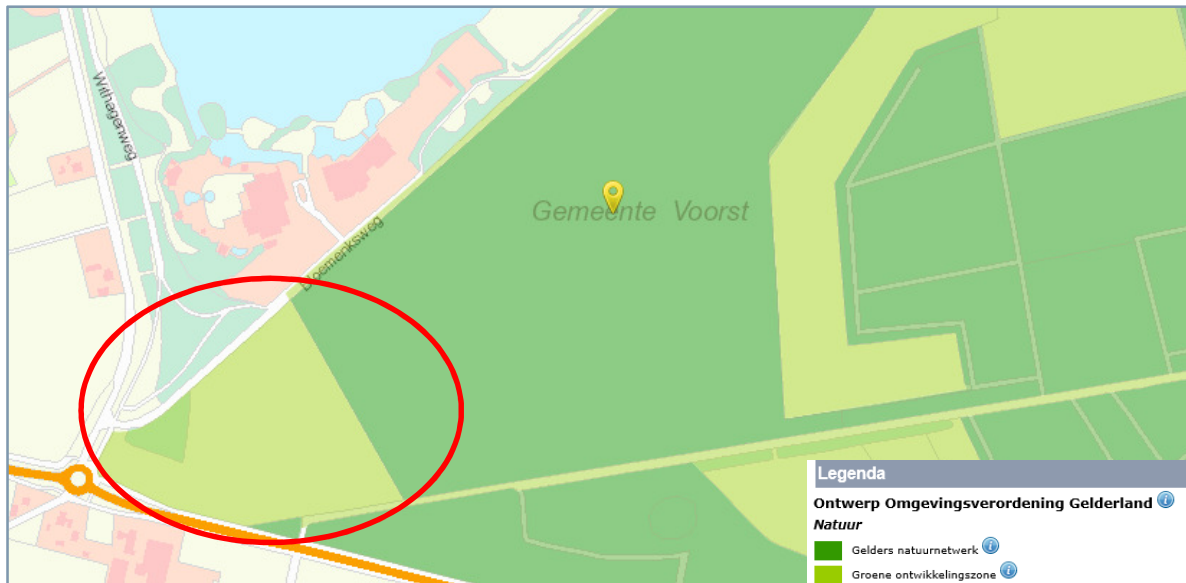
3.1.1 Gelders Natuurnetwerk (GNN)

Het GNN bestaat uit alle bestaande natuur en een zoekgebied voor nog te realiseren nieuwe natuur. In het Gelders Natuurnetwerk (GNN) geldt: in de basis hier geen nieuwe initiatieven. Er zijn enkele uitzonderingen mogelijk. Dat zijn ontwikkelingen van een groot algemeen of provinciaal belang of waarvoor - overtuigend gemotiveerd – geen alternatieven bestaan. Voor dergelijke uitzonderingen gelden specifieke spelregels die garanderen dat het Gelders Natuurnetwerk in stand blijft (het nee, tenzij principe). Dat betekent dat hier geen ruimte is voor nieuwe projecten die de aanwezige en potentiële natuurwaarden significant aantasten.

3.1.2 Groene Ontwikkelzone (GO)

De GO is een gebied waar partners en partijen worden uitgenodigd om actief 'groene' doelen mee te helpen realiseren. Er is in dit gebied ruimte voor de verdere ontwikkeling van bestaande en bij het gebied behorende bedrijvigheid of bewoning. Afhankelijk van het type en de schaal van de ontwikkeling vraagt de provincie om een (extra) bijdrage te leveren aan de GO.

De plannen voor de locatie Bloemenkweg hebben zowel betrekking op het GNN als de GO (zie figuur 3 en 4).



Figuur 4. Ligging van het plangebied (rood) ten opzichte van het Gelders Natuurnetwerk (donkergroen) en de Groene Ontwikkelingszone (lichtgroen), bron: Provincie Gelderland 2015.

3.2 Effectbeoordeling GNN

Aangezien de ruimtelijke ontwikkeling gepland is in het GNN is het noodzakelijk om de effecten van de plannen op de 'kernkwaliteiten', oppervlakte of samenhang van het GNN te onderzoeken. Hierbij gaat het niet alleen om de aanwezige natuurwaarden, maar ook om de nagestreefde natuurwaarden en de bijbehorende milieucondities.

Naast negen 'algemene kernkwaliteiten' zijn ook 'gebiedsspecifieke kernkwaliteiten' vastgesteld. Significante aantasting van de kernkwaliteiten is niet toegestaan, tenzij er sprake is van groot maatschappelijk belang en er geen alternatieven voor handen zijn. Vermindering van areaal wordt altijd beschouwd als een significante aantasting. Indien is aangetoond dat geen reële alternatieven bestaan voor een ontwikkeling binnen het GNN, dient vervolgens te worden onderzocht of deze significante gevolgen kunnen worden voorkomen (gemitigeerd). Hierbij kan onder andere worden gedacht aan maatregelen met betrekking tot de inpassing van de ontwikkeling in de omgeving.

Indien mitigatie niet of onvoldoende mogelijk is, wordt toegekomen aan compensatie. Hierbij gaat het om de realisatie van een nieuw areaal natuur. Compensatie dient te worden gerealiseerd in of nabij de GO en vindt bij voorkeur in de nabijheid van de ingreep plaats, mits zodoende een duurzame situatie ontstaat. Ter onderbouwing van het voorgaande dient door de initiatiefnemer een compensatieplan te worden opgesteld.

In deze paragraaf wordt de voorgenomen ruimtelijke ontwikkeling getoetst aan de 'Algemene kernkwaliteiten', de 'Gebiedsspecifieke Kernkwaliteiten' (GNN) en de 'Ontwikkeldoelen' (GNN en GO), conform de Omgevingsverordening Gelderland.

3.2.1 Algemene kernkwaliteiten

Een vermindering van areaal, samenhang en kwaliteit van bestaande natuur-, bos en landschapselementen en gebieden die aangewezen zijn voor nieuwe natuur. Onder landschapselementen verstaan wij onder andere heggen, houtwallen, bosjes, poelen en solitaire bomen

Voor de te realiseren woning dient 0,5 ha bos gekapt te worden (zie figuur 3). Er is dus op kleine schaal sprake van areaalverlies aan bos en natuur. Dit zal gecompenseerd moeten worden. Compensatie dient te worden gerealiseerd in of nabij de GO en vindt bij voorkeur in de nabijheid van de ingreep plaats, mits zodoende een duurzame situatie ontstaat. In het ontwerp is hier rekening mee gehouden, in de aangrenzende GO vindt aanplant van bos plaats (zie figuur 3). De provincie dient te bepalen of deze compensatie toereikend is.

Een vermindering van de uitwisselingsmogelijkheden voor planten en dieren tussen de verschillende leefgebieden in delen van het GNN

Er is geen sprake van vermindering van de uitwisselingsmogelijkheden voor planten en dieren. De bosrand wordt mogelijk door de grootoorvleermuis gebruikt als vliegroute en/of foerageergebied (SA, rapportnummer 1447). Mits de bosrand niet wordt belicht zal deze functie van de bosrand behouden blijven. Door realisatie van de plannen zal de lengte van de bosrand toenemen. De bosrand zal tevens verdicht worden.

Een vermindering van de kwaliteit van het leefgebied van alle soorten waarvoor conform de Flora- en faunawet bij ruimtelijke ontwikkelingen een ontheffing is vereist en als zodanig worden genoemd in de AMvB Vrijstelling beschermde dieren- en plantensoorten Flora- en faunawet

De effectbeoordeling op beschermde soorten (Flora- en faunawet) is in het rapport 'QS natuurtoets Landgoed De Poll, locatie Bloemenksweg (SA, rapportnummer 1447) reeds behandeld. Er is geconcludeerd dat het aanvragen van een ontheffing voor de soortgroepen flora, broedvogels, grondgebonden zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen en ongewervelden niet noodzakelijk is. Ook voor vleermuizen is het aanvragen van een ontheffing in het kader van de Flora- en faunawet niet noodzakelijk, mits men de bosrand niet gaat verlichten.

Een vermindering van het areaal van de grote natuurlijke eenheden (aaneengeslotenheid)

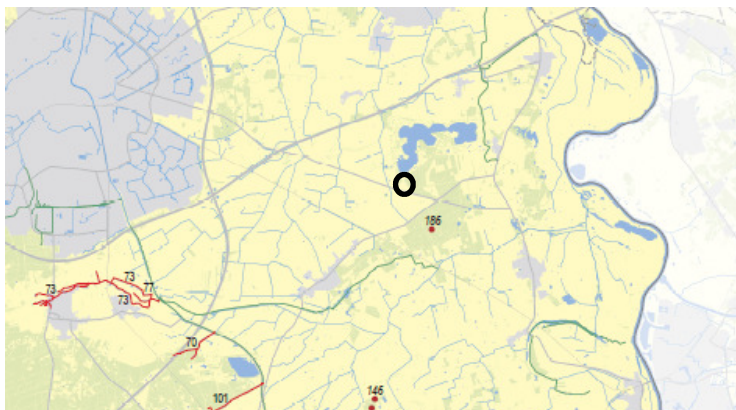
Door de kleine schaal van de geplande ruimtelijke ontwikkeling is er geen sprake van aantasting van grote natuurlijke eenheden. Er worden geen grote oppervlaktes aan bos en/of natuur verwijderd ten behoeve van ruimtelijke ontwikkelingen. Significante negatieve effecten op deze kernkwaliteit zijn op voorhand uit te sluiten.

Een belemmering voor het verloop van natuurlijke processen in de grote eenheden

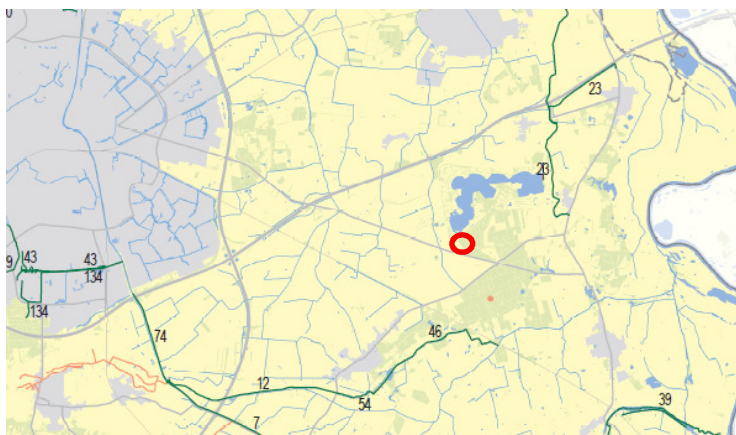
Door de kleine schaal van de geplande ruimtelijke ontwikkeling is er geen sprake van aantasting van deze kernkwaliteit. Significante negatieve effecten op deze kernkwaliteit zijn op voorhand uit te sluiten.

Een verstoring van de natuurlijke morfologie, waterkwaliteit, watervoering en verbondenheid van het landschap van HEN-wateren

Er liggen geen HEN/SED wateren in het plangebied (zie figuur 5 en 6). Significante negatieve effecten op deze kernkwaliteit zijn op voorhand uit te sluiten door de relatief kleine schaal van de geplande ruimtelijke ontwikkeling en de afstand ten opzichte van het dichtstbijzijnde HEN/SED-water.



Figuur 5. Ligging van het plangebied (zwart) ten opzichte van HEN-wateren (rood). Bron: Provincie Gelderland 2015.



Figuur 6. Ligging van het plangebied (rood) ten opzichte van SED-wateren (groen). Bron: Provincie Gelderland 2015.

Een verandering van de grond- en oppervlaktewateromstandigheden (kwaliteit en kwantiteit) die de voor de natuurdoeltypen gewenste grond- en oppervlaktewatersituatie (verder) aantasten

Er worden geen ingrepen, zoals demping van watergangen, aanleg drainage e.d. uitgevoerd die een negatief effect hebben op de waterhuishouding in het gebied of directe omgeving. Aantasting van de waterkwaliteit en kwantiteit van het oppervlaktewater en/of grondwater is niet aan de orde. Kortom, de kleinschalige ingreep zal niet leiden tot een verandering in grond- en oppervlaktewateromstandigheden. Significante negatieve effecten op deze kernkwaliteit zijn op voorhand uit te sluiten.

Een verhoging van de niet gebiedseigen geluidsbelasting

Het plangebied grenst aan de noordzijde aan de Bloemenksweg, aan de zuidzijde aan de Zutphenseweg en de Keizersweg. Binnen het plangebied is dus reeds sprake van niet gebiedseigen geluid (gemotoriseerd verkeer). Daarnaast grenst het plangebied aan een wandelpad. Door het realiseren van 1 woning zal er geen significante toename van niet gebiedseigen geluid verwacht worden. Significante negatieve effecten op deze kernkwaliteit zijn op voorhand uit te sluiten.

Een toename van de verstoring door licht. Dat betekent dat het plaatsen van nieuwe lichtbronnen zoveel mogelijk voorkomen moet worden en de uitstraling naar de omgeving zo veel mogelijk moet worden beperkt

Bij de nieuwbouw is men terughoudend met verlichting. Het aanlichten van de bosrand zal voorkomen worden. Verder worden de volgende maatregelen in acht genomen:

- Vleermuizen vliegen en foerageren veelal op boomkruin niveau. Verlichting die naar beneden is gericht zorgt voor een donkere boomkruin, daardoor kan de bomenrij nog steeds dienen als geschikt foerageergebied en vliegroute. Traditionele lampen veroorzaken veel strooiverlichting die ook naar boven is gericht. Door het toepassen van led-verlichting en/of het aanbrengen van kappen rondom de verlichting kan het 'verstooiingslicht' fors worden gereduceerd.
- Door te werken met bewegingssensoren kan de verlichtingstijd worden teruggebracht. Naast dat dit vleermuisvriendelijker is, wordt er ook energie bespaard.
- Niet het hele lichtspectrum wordt door vleermuizen als even verstorend ervaren. Onderzoek heeft aangetoond dat 'amberkleurige' verlichting als het minst storend wordt ervaren.

Doordat de bosrand niet wordt verlicht en met betrekking tot de nieuwbouw vleermuisvriendelijk verlichting wordt aangebracht zijn significante negatieve effecten op deze kernkwaliteit op voorhand uit te sluiten.

3.2.2 Gebiedsspecifieke kernkwaliteiten

Het plangebied valt binnen het GNN, deelgebied 'Klarenbeek – De Poll'. Voor dit gebied zijn de volgende kernkwaliteiten en ontwikkeldoelen geformuleerd (zie figuur 7). In deze sub paragraaf worden de kernkwaliteiten behandeld.

ALGEMEEN	Nr.	140
	Gebiedsnaam	Klarenbeek - De Poll
	kernkwaliteiten deelgebied natuur en landschap	• De overgang van de droge Veluwe naar de natte flanken en naar de IJssel(vallei) waarbinnen uitwisseling van planten en dieren mogelijk is, waarbinnen de natuur zich op de gehele gradient ontwikkelt, in het bijzonder in de Beekberger Poort • onderdeel van Nationaal Landschap Veluwe • het vanuit ecologisch opzicht samenhangend geheel van landgoederen en beken waarin soorten als de das, amfibieën en vleermuizen voorkomen • Parel Appense Veld: heidebebossing op lemige bodem met enkele waardevolle vennen met draadzegge en gagel; bijzondere schakel in de Beekberger Poort • evz Fliert • evz Voorster Beek • stukje van N2000-gebied Landgoederen Brummen • landgoed De Poll: bijzondere rivieruinflora en -fauna, o.a. knoflookpad • leefgebied steenuil • leefgebied kamsalamander en knoflookpad • beken: Voorsterbeek, Klarenbeekse Beek, Beekbergerbeek • cultuurhistorische waarden van o.m. nederzettingen, oude ontginningen (enken) en boerderijen; waar onder de Veluwe Bandijk • abiotiek: aardkundige waarden, kwel, bodem, grondwaterreservoir • ecosysteemdiensten: recreatie, drinkwater
	aardkundige waarden	+ Bodemlandschap rond Klarenbeek
	waardevol open gebied of verkaveling	+; essen bij Posterenk en Bussloo
	parel	+
	natte landnatuur	+
ONTWIKKELINGSDOELEN	ontwikkelingsdoelen natuur en landschap GNN (omvorming, natuurontwikkeling)	• ontwikkeling Beekberger Poort: singels, graslanden, poelen, plas-drasbermen en moeraszones, in het bijzonder langs de Voorsterbeek • vermindering barrièrewerking A1, N345, N789, N790 en N791 • ontwikkeling Appense Bos: natte bossen, schraallanden en ven • ontwikkeling bosranden en overgangen naar cultuurgronden • ontwikkeling biotopen voor reptielen en amfibieën • ontwikkeling cultuurhistorische patronen en beheersvormen • ontwikkeling van het kleinschalig landschap langs de voet van de Veluwe; houtsingels, beken en (schrale) graslanden
	ontwikkelingsdoelen natuur en landschap Groene Ontwikkelingszone	• ontwikkeling Beekberger Poort: singels, graslanden, poelen, plas-drasbermen en moeraszones, in het bijzonder langs de Voorsterbeek • vermindering barrièrewerking A1, N345, N789, N790 en N791 • ontwikkeling bosranden en overgangen naar cultuurgronden • ontwikkeling biotopen voor reptielen en amfibieën • ontwikkeling cultuurhistorische patronen en beheersvormen • ontwikkeling van het kleinschalig landschap van de landgoederen; houtsingels, beken en (schrale) graslanden
	ecologische verbindingen met evz-model	21. Fliert: (Veluwe - IJsselvallei): kamsalamander 22. Voorsterbeek (Veluwe - IJsselvallei): das, kamsalamander, ijsvogelminder

Figuur 7. Kernkwaliteiten GNN en GO voor het gebied 'Klarenbeek-De Poll'. Bron: Provincie Gelderland 2015

iteit.

Onderdeel van Nationaal Landschap Veluwe

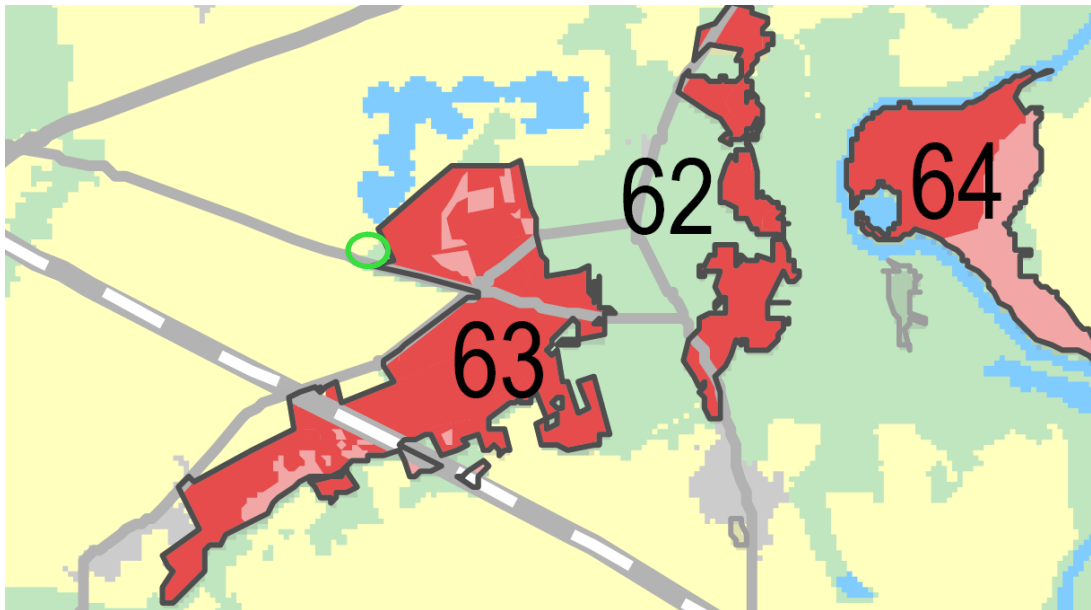
Het plangebied ligt binnen het nationaal landschap 'Veluwe'. Daar waar ruimtelijke ontwikkelingen zowel in een nationaal landschap als in het GNN liggen geldt het toetsingskader van het GNN. Is het plangebied tevens een GO geldt het 'Ja-mits' afwegingskader: ja voor ontwikkeling van functies die hier thuishoren, mits ontwikkelingen de samenhang tussen de natuurgebieden bevorderen, het functioneren als netwerk versterken en overgangen tussen natuurbestemmingen en andere functies zonerend. Het plangebied valt zowel binnen het GNN als de GO. De ruimtelijke ontwikkeling wordt beoordeeld conform het GNN/GO toetsingskader.

Het vanuit ecologisch opzicht samenhangend geheel van landgoederen en beken waarin soorten als de das, amfibieën en vleermuizen voorkomen

Deze kernkwaliteit zal door de realiseren van één woning op landgoed de Poll geen significant negatief effect ondervinden.

Parel Appense Veld: heidebebossing op lemige bodem met enkele waardevolle vennen met draadzegge en gagel: bijzondere schakel in de Beekberger Poort

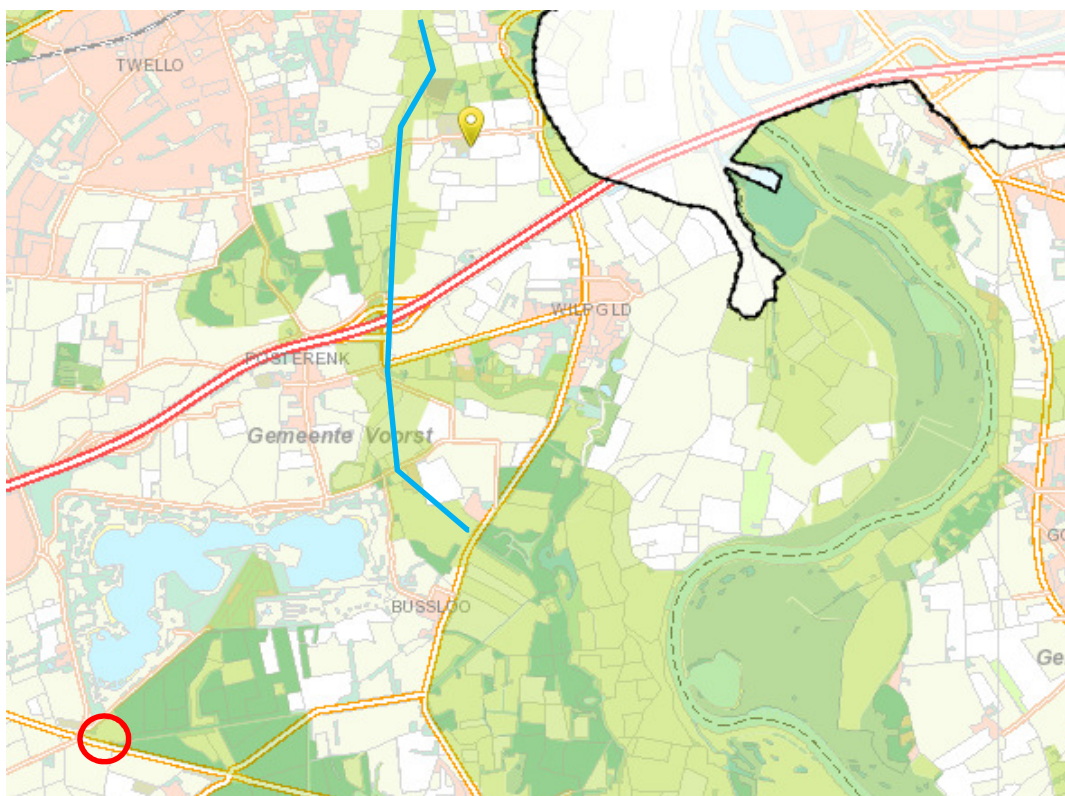
De geplande woning is gesitueerd in de parel Appense Veld (zie figuur 8). Hiervoor zal 0,5 ha bos aan de rand van het bos gekapt moeten worden. Ter compensatie zal de bosrand verdicht worden en in de nabij gelegen GO wordt bos aangelegd (zie figuur 3). De provincie dient te beoordelen of deze compensatie voldoet.



Figuur 8. Ligging plangebied (groen) ten opzichte van de parel Appense Veld (63). Bron: Provincie Gelderland

EVZ Fliert

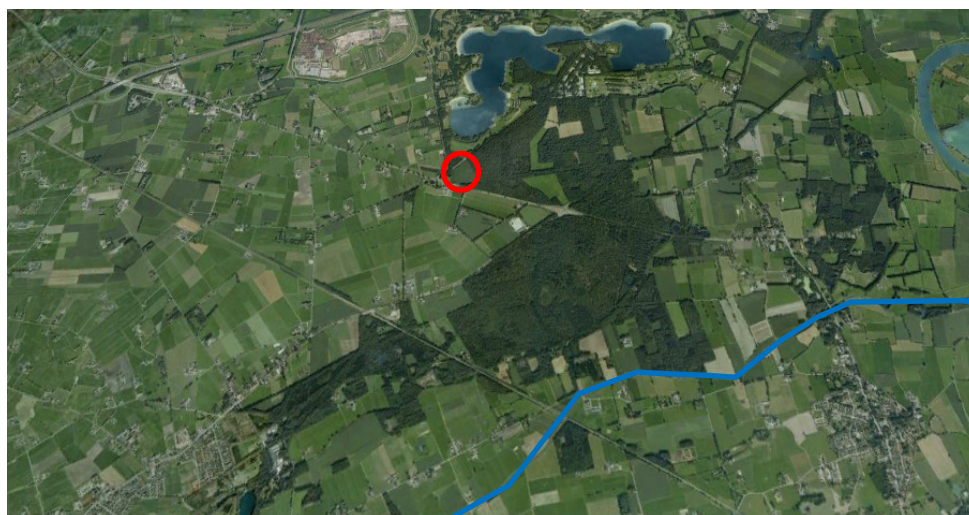
Gezien de afstand van het plangebied ten opzichte van de Fliert (zie figuur 9) en de aard van de werkzaamheden in het plangebied zijn significante nadelige effecten op de Fliert niet te verwachten.



Figuur 9. Ligging plangebied (rood)) ten opzichte van de Fliert (bij benadering:blauw). Bron: Provincie Gelderland

EVZ Voorster Beek

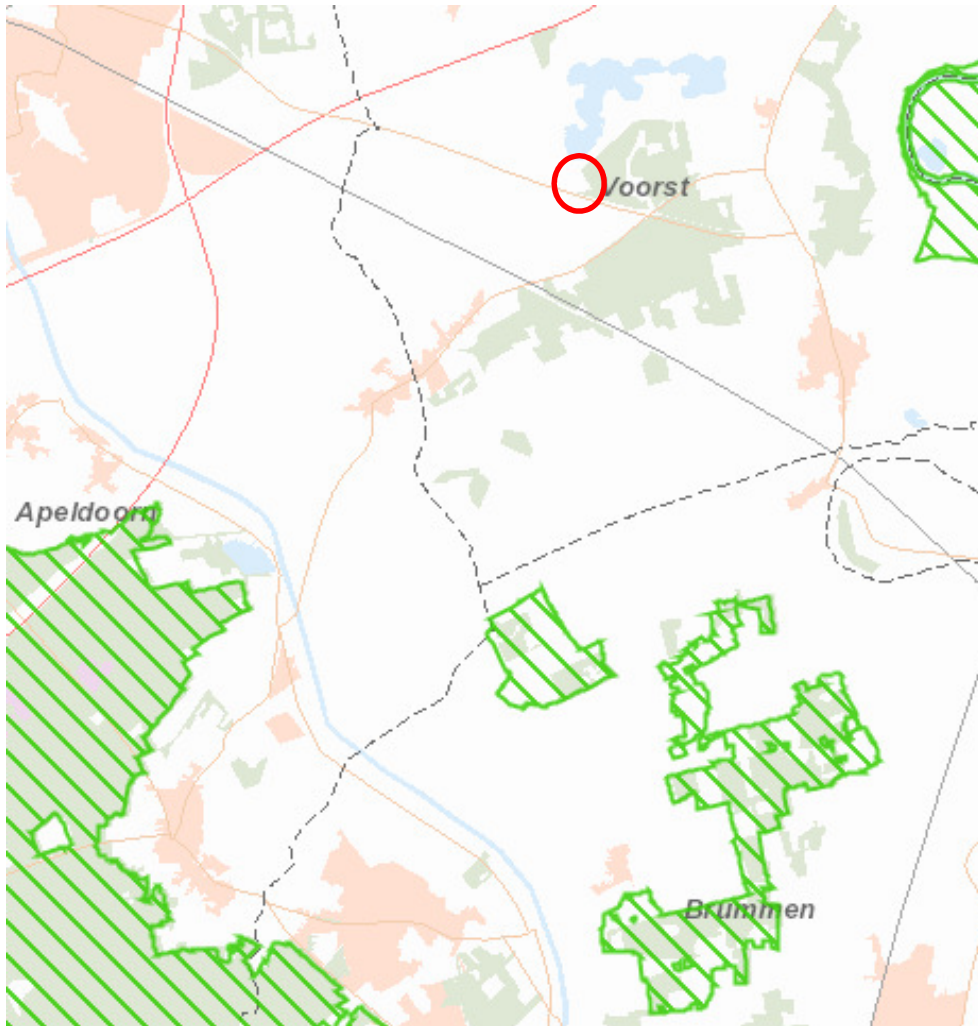
Gezien de afstand van het plangebied tot de Voorster Beek (zie figuur 10) en de aard van de werkzaamheden in het plangebied zijn significante nadelige effecten op de Voorster Beek niet te verwachten.



Figuur 10. Ligging plangebied (rood) ten opzichte van de Voorster Beek (blauw). Bron: Google Earth

Stukje van N2000-gebied Landgoed Brummen

Gezien de afstand van het plangebied ten opzichte van het Natura 2000-gebied Landgoed Brummen (zie figuur 11) en de aard van de werkzaamheden in het plangebied zijn significante nadelige effecten op het Natura 2000-gebied Landgoed Brummen niet te verwachten.



Figuur 11. Ligging plangebied (rood) ten opzichte van het Natura 2002-gebied 'Landgoed Brummen' (groen). Bron: Provincie Gelderland

Landgoed De Poll: bijzondere rivierduinflora en –fauna, o.a. knoflookpad

De effectbeoordeling op beschermde soorten (Flora- en faunawet) is in het rapport 'QS natuurtoets Landgoed De Poll, locatie Bloemenksweg (SA, rapportnummer 1447) reeds behandeld. Er is geconcludeerd dat het aanvragen van een ontheffing voor de soortgroepen flora, broedvogels, zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen en ongewervelden niet noodzakelijk is.

Leefgebied steenuil

De effectbeoordeling op beschermde soorten (Flora- en faunawet) is in het rapport 'QS natuurtoets Landgoed De Poll, locatie Bloemenksweg (SA, rapportnummer 1447) reeds behandeld. Er is geconcludeerd dat het aanvragen van een ontheffing voor de soortgroepen flora, broedvogels, zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen en ongewervelden niet noodzakelijk is.

Leefgebied kamsalamander en knoflookpad

De effectbeoordeling op beschermde soorten (Flora- en faunawet) is in het rapport 'QS natuurtoets Landgoed De Poll, locatie Bloemenksweg (SA, rapportnummer 1447) reeds behandeld. Er is geconcludeerd dat het aanvragen van een ontheffing voor de soortgroepen flora, broedvogels, zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen en ongewervelden niet noodzakelijk is.

Beken: Voorsterbeek, Klarenbeekse Beek, Beekbergerbeek

Gezien de afstand van het plangebied ten opzichte van de Voorsterbeek (zie figuur 10), Klarenbeekse Beek en Beekbergerbeek en de aard van de werkzaamheden in het plangebied zijn significante nadelige effecten op deze beken niet te verwachten.

Cultuurhistorische waarden van o.m. nederzettingen, oude ontginningen (enken) en boerderijen; waar onder de Veluwe Bandijk

Er is geen sprake van aantasting van bovenstaande waarden. Significante negatieve effecten op deze kernkwaliteit zijn op voorhand uit te sluiten.

Abiotiek: aardkundige waarden, kwel, bodem, grondwaterreservoir

Op het de locatie van de te bouwen woning bevinden zich geen waardevolle abiotische waarden, die kenmerkend zijn het gebied 'Klarenbeek-De Poll. Significante negatieve effecten op deze kernkwaliteit zijn niet te verwachten.

Ecosysteemdiensten: recreatie, wateropvang en –afvoer

Er is geen sprake van aantasting van bovenstaande waarden. Significante negatieve effecten op deze kernkwaliteit zijn op voorhand uit te sluiten.

3.2.3 Ontwikkelingsdoelen GNN – deelgebied Klarenbeek-De Poll

In deze sub paragraaf worden de ontwikkeldoelen GNN voor natuur en landschap voor het deelgebied 'Klarenbeek-de Poll' behandeld.

Ontwikkeling Beekberger Poort: singels, graslanden, poelen plas-drasbermen en moeraszones, in het bijzonder langs de Voorsterbeek

Het realiseren van een woning in het plangebied staat dit ontwikkelingsdoel niet in de weg.

Vermindering barrièrewerking A1, N345, N789, N790 en N791

Het realiseren van een woning in het plangebied staat dit ontwikkelingsdoel niet in de weg.

Ontwikkeling Appense Bos: natte bossen, schraalranden en ven

De geplande woning is gesitueerd in het Appense Bos. Hiervoor zal 0,5 ha bos aan de rand van het bos gekapt moeten worden. Ter compensatie zal de bosrand verdicht worden en in de nabij gelegen GO wordt bos aangelegd (zie figuur 3). De provincie dient te beoordelen of deze compensatie voldoet.

Ontwikkeling bosranden en overgangen naar cultuurgronden

In het plangebied zal de bosrand verdicht worden. Deze ontwikkeling zal een positief effect hebben op dit ontwikkelingsdoel.

Ontwikkeling biotopen voor reptielen en amfibieën

Het realiseren van een woning in het plangebied staat dit ontwikkelingsdoel niet in de weg.

Ontwikkeling cultuurhistorische patronen en beheersvormen

Het realiseren van een woning in het plangebied staat dit ontwikkelingsdoel niet in de weg.

Ontwikkeling van het kleinschalig landschap langs de voet van de Veluwe: houtsingels, beken en (schrale) graslanden

Het realiseren van een woning in het plangebied staat dit ontwikkelingsdoel niet in de weg.

3.2.4 Ontwikkelingsdoelen GO– deelgebied Klarenbeek-De Poll

De ontwikkelingsdoelen van de GO zijn gelijk aan de ontwikkelingsdoelen van de GNN voor dit deelgebied. Deze zijn behandeld in paragraaf 3.2.3.

4 Conclusie

Voor de te realiseren woning dient 0,5 ha bos gekapt te worden (aantasting GNN en parel Appense Veld). Er is dus op kleine schaal sprake van areaalverlies aan bos en natuur. Dit zal gecompenseerd moeten worden. Compensatie dient te worden gerealiseerd in of nabij de GO en vindt bij voorkeur in de nabijheid van de ingreep plaats, mits zodoende een duurzame situatie ontstaat. In het ontwerp is hier rekening mee gehouden, in de aangrenzende GO vindt aanplant van bos plaats. De provincie dient te bepalen of deze compensatie toereikend is.

Bijlagen

1 Impressie plangebied

Bijlage 1 Impressie plangebied





Staring Advies
Jonker Emilweg 11
6997 CB Hoog-Keppel
T 0314 641 910
info@staringadvies.nl
