

Bestemmingsplan Stationsstraat 31, Twello

Raadsvergadering:
22 april 2024
Nummer:
436791

De raad van de gemeente Voorst;

overwegende:

dat de gemeente Voorst van plan is medewerking te verlenen aan het woningbouwplan met twintig koopappartementen (vijftien in betaalbare segment) en twee grondgebonden koopwoningen (twee-onder-een-kap) op het perceel kadastraal bekend als gemeente Voorst, sectie TLO00-B, nummers 6685, 8843 en 9894 aan de Stationsstraat 31 in Twello;

dat dit niet in overeenstemming is met het geldende bestemmingsplan Twello-Centrum en daarom een nieuw bestemmingsplan is opgesteld, ingevolge artikel 3.1 en verder van de Wet ruimtelijke ordening (Wro);

dat dit bestemmingsplan het volgende ID-nummer heeft: NL.IMRO.0285.171061-VS00;

dat de BGT-ondergrond van dit bestemmingsplan dateert van 8 september 2023;

dat het ontwerp van het bestemmingsplan Stationsstraat 31, Twello vanaf 21 december 2023 voor een periode van zes weken ter inzage heeft gelegen;

dat deze terinzagelegging bekend is gemaakt door publicatie in het Gemeenteblad en, als extra service, met een tabelregel in het Voorster Nieuws op 20 december 2023;

dat er tegen het ontwerp, zoals dat ter inzage heeft gelegen, één zienswijze is ingediend;

dat deze zienswijze geen aanleiding geeft om het bestemmingsplan te wijzigen;

dat na ontvangst van deze zienswijze het bestemmingsplan ongewijzigd wordt vastgesteld;

gelet op artikel 3.8 lid 1 van de Wro;

Besluit

het bestemmingsplan Stationsstraat 31, Twello ongewijzigd vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van Voorst van 22 april 2024.

Ita Joosten
raadsgriffier

Paula Jorritsma-Verkade
burgemeester

rb-404024-bp_Stationsstraat_31_Twello

