

Checklist natuur inclusief bouwen

Natuur inclusief bouwen is het oprichten van bouwwerken en inrichting van de omgeving van de gebouwen zodanig dat de ecologie er baat bij heeft. Het gaat dus niet alleen om aan de Wet natuurbescherming te voldoen, maar juist om proactief te handelen ten voordele van de natuur. Aangezien elke kavel en woning net even anders is, is maatwerk vereist. Daarom is een Checklist Natuur Inclusief Bouwen opgesteld. Het accent ligt op kenmerkende soorten voor de gemeente Voorst en in het bijzonder voor het gebied in Twello Noord. Dit vraagt om extra aandacht voor de huismus, gier- en huiswaluw en vleermuis. De Checklist houdt in dat er een lijst van suggesties is die toegepast kunnen worden. Elke suggestie heeft een bepaalde puntentoekenning. Uw bouwplan heeft 15 punten nodig om natuur inclusief te zijn. Door natuur inclusief bouwen vanaf het ontwerp van uw woning en inrichting van uw kavel als uitgangspunt te nemen, kosten deze maatregelen niet veel extra. Voor appartementengebouwen (ter plaatse van de aanduiding 'gestapeld') geldt een afwijkende regeling.

Voor meer informatie over hoe deze maatregelen eruit kunnen zien kunt u de volgende website bezoeken:

<https://www.checklistgroenbouwen.nl/advies-op-maat/>

Woningen:

Natuurinclusieve maatregelen	Punten
Drie nestgelegenheden voor Huismussen per woning (aan de noordoostzijde) indien deze hoger dan twee meter geplaatst kunnen worden, bijvoorbeeld in de vorm van een dakpan.	3
Drie nestgelegenheden voor Gierzwaluwen per woning (aan de noordoostzijde) indien deze hoger dan vier meter geplaatst kunnen worden én indien er een vrije aanvliegroute is.	3
Nestplaatsen creëren voor Huiszwaluwen.	1
Nestplaatsen creëren voor Spreeuwen.	1
Drie inbouwkasten plaatsen voor vleermuizen, vanaf vier meter hoogte én op de zuidwestzijde. De kasten mogen niet verlicht worden.	3
Vleermuiskast plaatsen aan buitenzijde gevel, vanaf vier meter hoogte én op de zuidwestzijde. De kasten mogen niet verlicht worden	1
Drie entreestenen voor vleermuizen toepassen in de gevel als toegang naar de spouw per woning. De afmetingen van de bereikbare spouw dient > 1,5 m ² te zijn. De entreesteen mag niet verlicht worden. Als locatie heeft de voorkeur de hoek van een gebouw.	5
Vleermuisverblijf achter gevelplaat of boeiboord realiseren. Één verblijf per woning. Deze locatie mag niet verlicht worden.	3
Insectenvoorzieningen (0,50 x 0,50 m) inbouwen aan de gevel (aan de zuidwestzijde).	2
Groen dak extensief (streekeigen soorten, grondlaag vier-zeven centimeter) toepassen. Minimaal 30% van het dakoppervlakte is groen gemaakt met een oppervlakte van ten minste 4 m ² .	5
Groene gevel van streekeigen soorten en passend bij de architectuur van de woning	3
Erfafscheidingen maken die passeerbaar zijn voor kleine dieren	1
Aanplant van streekeigen vaste planten, hagen, heesters en bomen	1
Origineel natuur inclusief idee	ntb

In afwijking bij de aanduiding 'gestapeld':

Natuurinclusieve maatregel, bijvoorbeeld:	Aantal voorzieningen per 10 wooneenheden
Verblijfplaats voor diverse vleermuissoorten	1 bijvoorbeeld winterverblijfplaats per gevel
Nestgelegenheid voor de gierwaluw	5 voorzieningen per gevel
Nestgelegenheid voor de huismus	5 voorzieningen per gevel
Origineel natuur inclusief idee	ntb