



gemeente voorst

Besluit

DE RAAD VAN DE GEMEENTE VOORST;

overwegende:

dat de gemeente medewerking wil verlenen aan herontwikkeling van de locatie "Beekzone, Twello", gelegen aan de Duistervoordseweg 41, Karel Doormanstraat 4 en Beekzicht 1 t/m 37 te Twello, op het perceel kadastraal bekend als gemeente Twello, sectie B, nummers 7301, 6486 en 8745 (ged);

dat dit niet in overeenstemming is met het vigerende bestemmingsplan "Twello-Centrum" en daarom een nieuw bestemmingsplan is opgesteld, ingevolge artikel 3.1 en verder van de Wet ruimtelijke ordening;

dat dit bestemmingsplan het volgende ID-nummer heeft: NL.IMRO.0285.171025-VS00;

dat de GBKN-ondergrond van dit bestemmingsplan dateert van 1 mei 2013;

dat het ontwerp van het bestemmingsplan "Beekzone, Twello" met ingang van 4 juli 2013 voor een periode van zes weken ter inzage heeft gelegen;

dat deze terinzagelegging bekend is gemaakt door publicatie in het "Voorster Nieuws" op 3 juli 2013 en door publicatie in de Staatscourant op 3 juli 2013;

dat tegen het ontwerp, zoals dat ter inzage heeft gelegen, drie zienswijzen zijn ingediend binnen de termijn en één zienswijze is ingediend buiten de termijn;

dat er sprake is van een ambtelijke wijziging in de planregels;

dat het de volgende wijziging in de planregels betreft:

- Art 5.2.a wordt gewijzigd in: "gebouwen mogen uitsluitend ter plaatse van de aanduiding 'parkeerterrein' worden opgericht, de gezamenlijke oppervlakte mag maximaal 75 m² bedragen"

gelet op artikel 3.8 lid 1 sub e van de Wet ruimtelijke ordening;

BESLUIT:

het bestemmingsplan "Beekzone, Twello" gewijzigd vast te stellen

Twello, 16 december 2013

de raad

drs. B.J.M. Jansen
griffier

drs. J.T.H.M. Penninx
burgemeester