

			routing	datum	akkoord	bespreken
Afdeling:	Overleg gepleegd met:		TvK	☒	05/12/11	☒
	Projectleider		d.V	☒	afwezig	☒
Auteur: D. Kramer			v.R-o A	1	9/12	☒
D.d.: 17 november 2011			LV	☒	9/12	☒
Tst. nr.: 7212			RV	☒	9/12	☒
Hoofd: E.A. Roovers d.d.	Resultaat: Akkoord		HD	☒	13/12/11	☒
Directeur: T. van Kalkeren d.d.	Raad: Actief informeren	Ja Nee				
	Raad: Consulteren	Ja Nee				
	Dereguleringsstoets doorlopen	Ja Nee				
Reg.nr.(s)	Begrotingswijziging	Nee				
	Persbericht	Nee				
	Openbare besluitenlijst	Ja	Besluit d.d.	13 december 11	Nr.	A17

Beslispunt:

1. Ongewijzigd vaststellen van het wijzigingsplan Binnenstad – Molenhoek en de digitale versie van dit plan beschikbaar stellen onder NL.IMRO.0281.WZ00005-va01.
2. Dit besluit ter kennisname aanbieden aan de vakcommissie.

Inleiding

Bij collegebesluit van 14 september 2011 (nr. A10) is het ontwerp wijzigingsplan voor de realisatie van negen appartementen en één villa aan de Tolhuisstraat, Molenhoek en Tolhuiswal vastgesteld en is het plan ter visie gelegd. Met het voorliggend besluit wordt de procedure afgerond. In artikel 3.9a lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening is bepaald dat het college van burgemeester en wethouders binnen acht weken na afloop van de termijn van terinzagelegging omtrent de wijziging van een bestemmingsplan besluiten. Deze termijn loopt af op 10-01-2012.

Beoogd effect

Invulling geven aan een gat in het stadsfront door de bouw van negen appartementen en een vrijstaande woning.

Argumenten

1. Geen aanleiding tot wijzigingen ten opzichte van het ontwerp. Het wijzigingsplan heeft gedurende 6 weken ter inzage gelegen er zijn geen zienswijzen ingediend.
2. Dit is gebruikelijk.

Kanttelingen

Geen

Draagvlak

Het ontwerp wijzigingsplan (NL.IMRO.0281.WZ00005-on01) is voor kennisgeving aangenomen in de commissie Ruimte van 25-10-2011. Het ontwerp heeft zes weken ter visie gelegen (vanaf 3 oktober 2011). Er zijn geen zienswijzen ingediend.

Aanpak/uitvoering

Het plan wordt gepubliceerd. Aansluitend geldt een termijn van 6 weken, waarin bij de Raad van State in beroep kan worden gegaan tegen dit besluit. Daarna treedt het plan in werking.

Door BMO in te vullen:

Datum: 6 december 2011

Referentienummer: R10

Paraaf: RB

7/12/11

Communicatie

Via de reguliere kanalen.

Financiën

Dit voorstel heeft geen financiële consequenties.

Bijlage(n)

- ontwerp wijzigingsplan Binnenstad - Molenhoek