

Raadsbesluit

Gelezen het voorstel van het college van B&W aan de raad

Onderwerp: vaststelling bestemmingsplan *Paraplubestemmingsplan Parkeren*

Nummer: 10

Wettelijke grondslag:

Besloten in de raadsvergadering van: 17 oktober 2018

Besluit om:

1. het bestemmingsplan *Paraplubestemmingsplan Parkeren* ongewijzigd vast te stellen, en de digitale versie van dit plan beschikbaar te stellen onder NL.IMRO.0281.BP00040-va01;
2. geen exploitatieplan vast te stellen voor dit bestemmingsplan.

De griffier,

de voorzitter,



Raadsvoorstel

Agendapunt	10
Raadsvergadering	17 oktober 2018
Portefeuillehouder	B. Brink
Begrotingsprogramma	Ruimtelijke ontwikkeling
Onderwerp	Vaststellen paraplubestemmingsplan Parkeren

Besluit om:

1. het bestemmingsplan *Paraplubestemmingsplan Parkeren* ongewijzigd vast te stellen, en de digitale versie van dit plan beschikbaar te stellen onder NL.IMRO.0281.BP00040-va01;
2. geen exploitatieplan vast te stellen voor dit bestemmingsplan.

Inleiding

In 2014 zijn de Woningwet en het Besluit ruimtelijke ordening gewijzigd. Het opnemen van een verwijzing naar stedenbouwkundige bepalingen uit de bouwverordening, waaronder parkeernormen, is niet meer mogelijk. Parkeernormen moeten nu in bestemmingsplannen verankerd worden, hetgeen in de bestemmingsplannen die na die datum zijn vastgesteld ook is gebeurd.

De bestemmingsplannen die vóór de wetswijziging in 2014 zijn vastgesteld moeten in 2018 alsnog worden aangepast aan de gewijzigde regelgeving. In die bestemmingsplannen dient een verwijzing te komen naar de meest recente gemeentelijke nota met parkeernormen. Dit kan via het voorliggende Paraplubestemmingsplan Parkeren. Daarmee wordt de 'Parkeerbijdrageregeling Tiel', waarin de berekening van de vereiste parkeernormen is vastgelegd, gekoppeld aan de vigerende bestemmingsplannen.

Op 3 juli 2018 heeft het college besloten het ontwerp bestemmingsplan *Paraplubestemmingsplan Parkeren* ter visie te leggen. Het ontwerp bestemmingsplan heeft van 12 juli tot en met 22 augustus 2018 ter visie gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend.

Er is nu een raadsbesluit nodig om de procedure te vervolgen.

Beoogd effect

Het juridisch-planologisch waarborgen van het gemeentelijk parkeerbeleid conform de wettelijke vereisten.

Argumenten

Dit voorstel is gebaseerd op de volgende argumenten:

1.1 Wettelijke verplichting

Het opnemen van een verwijzing naar stedenbouwkundige bepalingen uit de bouwverordening, waaronder parkeernormen, is door de wetswijziging niet meer mogelijk. Parkeernormen moeten nu in bestemmingsplannen verankerd worden. Zonder dit bestemmingsplan geldt er binnen de nog vigerende bestemmingsplannen van voor de wetswijziging geen toetsingskader meer voor parkeren.



1.2 Geen nieuw beleid

Het verankeren van de parkeernormen in het paraplubestemmingsplan is een puur formele aangelegenheid. De verwijzing naar de parkeernormen van de Tielse parkeerbijdrageregeling was tot nu toe in de bouwverordening opgenomen, en wordt nu conform de wettelijke verplichting in voorliggend bestemmingsplan opgenomen. Aan de parkeernormen, de uitwerking of de werkingssfeer van die normen verandert niets.

1.3 Er zijn geen belemmeringen.

Er zijn geen belemmeringen wat betreft milieu- of ander beleid en regelgeving die het bestemmingsplan in de weg staan. Ook zijn geen zienswijzen ontvangen die een ongewijzigde vaststelling in de weg zouden kunnen staan.

2.1 Kostenverhaal is niet aan de orde.

Met het bestemmingsplan wordt geen (bouw-) ontwikkeling mogelijk gemaakt waarvoor kostenverhaal aan de orde is. Een exploitatieplan hoeft daarom niet te worden vastgesteld.

Kantttekeningen

-

Aanpak / uitvoering

Het bestemmingsplan zal na vaststelling worden gepubliceerd, waarna het zes weken ter inzage ligt (beroepstermijn Raad van State). De digitale versie van dit plan wordt beschikbaar gesteld onder NL.IMRO.0281.BP00040-va01. Aansluitend treedt het bestemmingsplan in werking (tenzij de Raad van State een verzoek om voorlopige voorziening inwilligt).

Communicatie

Publicatie van de terinzagelegging van het vastgestelde bestemmingsplan zal gebeuren via de reguliere kanalen.

Financiën

Dit voorstel heeft geen rechtstreekse financiële gevolgen.

Bijlage(n)

- Ontwerp bestemmingsplan *Paraplubestemmingsplan Parkeren*;
- Concept raadsbesluit

Beslissing raad d.d.: 17 oktober 2018
de griffier,

Zonder beraadslaging en zonder
hoofdelijke stemming aangenomen

Meer informatie:

Team:	Regie op ruimte
Contactpersoon:	TRR/G.J. Leemreize
Telefoon:	637438
E-mail:	gleemreize@tiel.nl

10 – raadsvoorstel – 17 oktober 2018