

Rapport aan B&W d.d. 23 april 2024	Zaaknummer: 102401 / 116582	Team: team Leefomgeving	
Portefeuillehouder: wethouder E. van de Glind			
Besluit college d.d.: 23 april 2024			
Besluit: 1. De ingekomen zienswijze op het ontwerp wijzigingsplan 'Stationsweg 371 en 373' te beantwoorden zoals opgenomen in de bijgevoegde 'Nota van zienswijzen'. 2. Het wijzigingsplan 'Stationsweg 371 en 373' met planidentificatienummer NL.IMRO.0279.WZ2023Station371-vg01 vast te stellen; 3. Het besluit hogere waarden behorende bij het wijzigingsplan 'Stationsweg 371 en 373' vast te stellen; 4. Geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen; 5. De raad over deze vaststelling te informeren met bijgevoegde memo.			

Publiekssamenvatting:

Met het wijzigingsplan wordt er een woonbestemming gegeven aan de panden aan de Stationsweg 371-373. Tegelijk wordt het bedrijfspand aan de Stationsweg 371 vervangen door een nieuwe woning. Met de ligging aan de Stationsweg is het voor de nieuwe woning nodig een hogere geluidswaarde toe te staan.