



Natinc Habita
Biodiversity Matters



VERKENNEND ONDERZOEK NAAR BESCHERMDE FLORA EN FAUNA

DE HAAR 23 TE SCHERPENZEEL

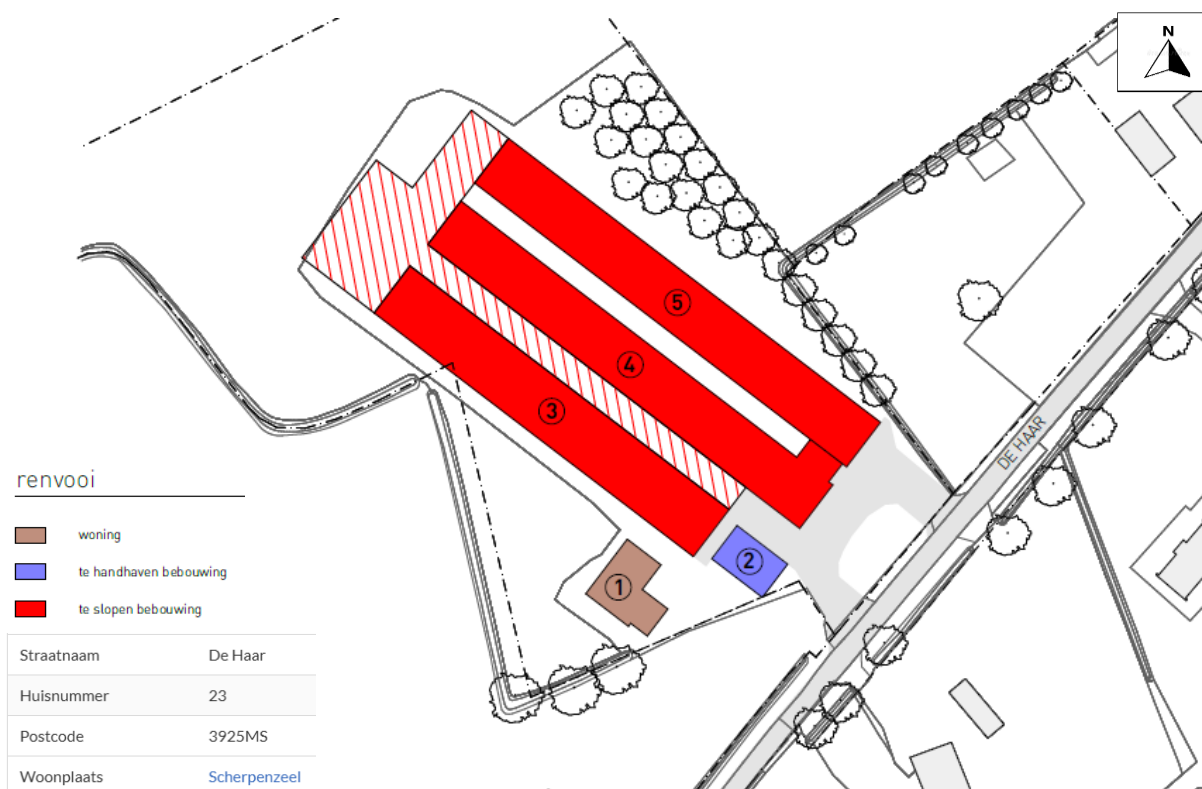


florafaunacontrole.nl

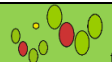
Florafaunacontrole.nl
Kooiweg 7
3927 EB Renswoude

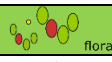
Tel: 06-40402482
Email: info@vanveldhuizen.com
IBAN: NL64RABO0379797747
KvK nr: 92496954
BTW id: NL866075070B01

ORIËNTEREND ECOLOGISCH ONDERZOEK IN HET KADER VAN DE OMGEVINGSWET



HET PLANGEBIED AAN DE HAAR 23 TE SCHERPENZEEL. DE INITIATIEFNEMER IS VOORNEMENS OM DE HUIDIGE PLUIMVEESCHUREN TE SLOPEN (AANGEGEVEN IN ROOD OP DE KAART) EN NA DE SLOOP EEN NIEUWE CARAVANSTALLING TE REALISEREN (ZIE BIJLAGE 2 VAN DIT RAPPORT). BRON: TEKENING LANDBORG

 florafaunacontrole.nl	
Opdrachtgever:	Landborg
Contactpersoon:	Dhr. G.J. van Ingen
Kenmerk rapport:	24FF195
Datum veldbezoek:	10 december 2024
Datum rapport:	7 januari 2025
Versie:	1.0

 florafaunacontrole.nl	Naam	Akkoord	Datum
Vorbereiding door:	Mevr. A Smits	✓	06-12-2024
Opgesteld door:	Dhr. G. Cozijnsen en E.J. van Veldhuisen	✓	06-01-2025
Vrijgegeven door:	Dhr. E.J. van Veldhuisen	✓	07-01-2025

Inhoudsopgave

1. INLEIDING	4
1.1 Aanleiding en doel	4
1.2 Omschrijving gebied	5
2. PLANGEBIED	6
2.1 Algemeen	6
2.2 Beschrijving	6
3. ONDERZOEKSMETHODE	7
3.1 Opzet	7
3.2 Bronnenonderzoek	7
3.3 Veldbezoek	7
4. NATUURWETGEVING EN BELEID	8
4.1 Omgevingswet	8
5. DE ACTIVITEITEN	9
5.1 Ingrepen	9
6. HOUTOPSTANDENBESCHERMING	9
6.1 Bescherming van Houtopstanden in de omgevingswet	9
6.2 Effectenbeoordeling Houtopstandenbescherming	10
7. SOORTENBESCHERMING	10
7.1 Bescherming van soorten	10
7.2 Bureau onderzoek	10
7.3 Vrijstellingen	11
7.4 Flora	12
7.5 Grondgebonden zoogdieren	13
7.6 Vleermuizen	14
7.7 Vogels	17
7.8 Amfibieën en reptielen	18
7.9 Vissen	20
7.10 Insecten, libellen en ongewervelden	20
7.11 Rode Lijsten	21
7.12 Invasieve Exoten	21
8. GEBIEDENBESCHERMING	22
8.1 Bescherming van Natura 2000 gebieden	22
8.2 NNN gebieden en overige natuurgebieden	25
9. CONCLUSIE EN SAMENVATTING	26
9.1 Houtopstandenbescherming	26
9.2 Soortenbescherming	26
9.3 Gebiedenbescherming	28
10. ADVIES	29
11. BRONNEN	30
BIJLAGE 1 FOTO OVERZICHT	31
BIJLAGE 2 OVERZICHTSTEKENING	33
BIJLAGE 3 REGISTRATIEFORMULIER FLORA- EN FAUNACONTROLE	34

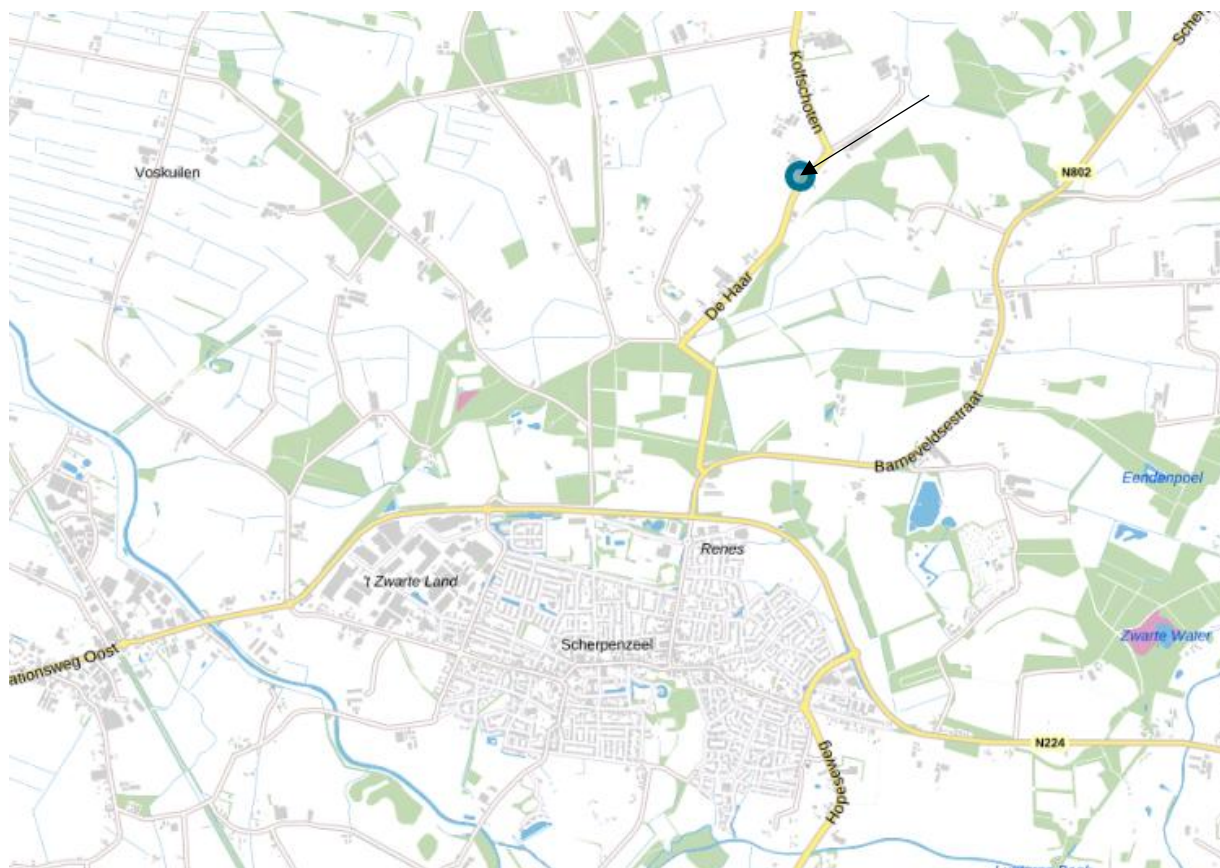
1. Inleiding

1.1 Aanleiding en doel

In opdracht van Landborg heeft Flora fauna controle.nl een QuickScan uitgevoerd aan De Haar 23 te Scherpenzeel, in het kader van de Omgevingswet (Ow). De aanleiding voor dit verzoek is de voorgenomen sloop van pluimveeschuren en het realiseren van een caravanstalling. De huidige woning met bijgebouw en omliggende tuin blijven behouden.

Het onderzoek heeft als doel om via een oriënterend bronnenonderzoek en veldbezoek te bepalen of de geplande ontwikkelingen in strijd zijn met de Omgevingswet. Vanaf 1 januari 2024 valt natuurbescherming onder deze wet. De ingreep kan mogelijk negatieve gevolgen hebben voor beschermde flora en fauna, natuurgebieden en houtopstanden. Indien nodig, moeten vervolgstappen worden genomen volgens de natuurwetgeving en/of provinciaal beleid. Daarna wordt beoordeeld of de geplande ruimtelijke ingreep binnen deze wettelijke en beleidsmatige kaders uitvoerbaar is.

Deze QuickScan zoomt in op de (mogelijke) effecten door de activiteiten en op welke wijze gehandeld kan worden. Mochten de voorgenomen plannen gewijzigd worden dient voorliggend onderzoek te worden geactualiseerd. De resultaten in deze QuickScan zijn drie jaar geldig, mits binnen deze periode de omstandigheden op de planlocatie, de wetgeving en de provinciale verordening niet wezenlijk veranderen.

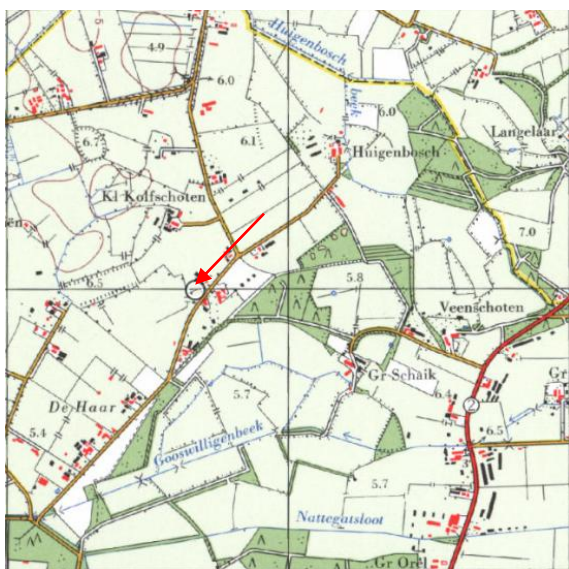


Figuur 1.1- Bron: PDOK Viewer - Regionale ligging plangebied.

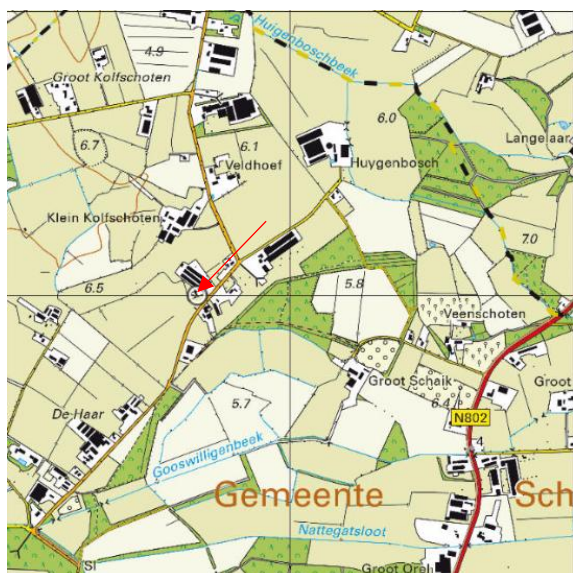
1.2 Omschrijving gebied

Het perceel bevindt zich aan De Haar 23 te Scherpenzeel, gemeente Scherpenzeel, in de provincie Gelderland. Het dorp is vooral bekend om Huize Scherpenzeel, een historisch kasteel met wortels in de 14e eeuw. Dit gebouw heeft door de eeuwen heen verschillende functies gehad en is tegenwoordig onderdeel van het Geldersch Landschap & Kasteelen. In het dorp vind je ook monumentale boerderijen en natuurgebieden, zoals de Grebbelinie, die een belangrijke rol speelde in de Tweede Wereldoorlog.

In Scherpenzeel zijn straten zoals De Haar goed verbonden met het landelijke karakter van de regio, waar historische gebouwen en natuurlijke schoonheid samenkomen.



Figuur 1.2.1 kaart 1975



Figuur 1.2.2 Kaart 2023 Bron: www.topotijdreis.nl / www.wikipedia.nl

2. Plangebied

2.1 Algemeen

Het plangebied bevindt zich aan De Haar 23 te Scherpenzeel, in de gemeente Scherpenzeel, provincie Gelderland. Op dit perceel is momenteel een pluimveebedrijf gevestigd. De initiatiefnemer is voornemens de bestaande pluimvee stallen (aangegeven in rode stippellijn op de kaart) te slopen en in plaats daarvan een nieuwe caravanstalling te realiseren (aangegeven in grijs op de tekening).



Figuur 2.1: Bron tekening Landborg (aangepast) - Bestaande situatie. De rode belijning toont de huidige bebouwing die zal worden gesloopt, en het donkergrijze vlak geeft de nieuwe bebouwing aan.

2.2 Beschrijving

De moderne pluimveestallen op de locatie zijn ontworpen om de hoogste normen van biosecurity voor het pluimvee te waarborgen. Na het beëindigen van de veehouderij zijn deze stallen recent door de eigenaar leeggehaald. Deze beschrijving geeft een overzicht van de staat van de stallen.

De gevels zijn gemetseld en hebben geen open stootvoegen, wat zorgt voor een geheel afgesloten gevel. De daken bestaan uit geïsoleerde dakplaten die volledig dicht zijn, waardoor het dakvlak goed afgesloten is en geen toegang biedt tot onder het dakvlak. De blikplaat dakranden sluiten strak op het metselwerk aan. Rondom de gebouwen is voornamelijk straatverharding aangebracht, wat bijdraagt aan hygiëne en onderhoudsgemak.

Na het beëindigen van de veehouderij is de binneninrichting recent door de eigenaar leeggehaald. De deuren aan de achterzijde van de stallen zijn verwijderd, wat betekent dat de gebouwen sinds korte tijd deels open zijn. De vogelwering aan de zijgevels is verwijderd, waardoor de zijgevels open zijn komen te liggen. Deze wijzigingen zijn door ons in overweging genomen bij het beoordelen van de geschiktheid van de stallen voor mogelijke verblijfplaatsen van soorten in het verleden en de huidige staat van de gebouwen.

Voor verdere details verwijzen we naar de fotobijlage met beschrijvingen van het plangebied (bijlage 1).

3.Onderzoeksmethode

3.1 Opzet

In dit verkennend onderzoek is de locatie onderzocht op de aanwezigheid van beschermde plantsoorten en diersoorten. Voordat de locatie bezocht werd, heeft er eerst een bronnenonderzoek plaatsgevonden, daarbij wordt onder andere rekening gehouden met aanwezigheid van waargenomen beschermde soorten in de afgelopen 3 jaar binnen een afstand van 5 km van het plangebied.

3.2 Bronnenonderzoek

Voorafgaande aan het veldonderzoek is doormiddel van beschikbare literatuur, online raadpleegbare websites met verspreidingsgegevens (o.a., NDFF, RAVON, SOVON, Vlinderstichting, Zoogdiervereniging, FLORON, telmee.nl) een goed beeld verkregen van de (potentieel) te verwachten beschermde soorten in of nabij het plangebied. Deze kennis is vervolgens meegenomen tijdens het veldonderzoek.



Figuur 3.2: lidmaatschap NDFF

3.3 Veldbezoek

De locatie is op 10 december 2024 in de ochtend bezocht. Tijdens het onderzoek was het droog weer, de temperatuur was ca. 8°C.

Tijdens het veldbezoek is zoveel mogelijk concrete informatie verzameld met betrekking tot de aanwezigheid van beschermde soorten. Waarnemingen (zicht en geluid) en sporenonderzoek naar de aanwezigheid van pootafdrukken, graafsporen, holen, nesten, uitwerpselen, haren e.d.

Het veldbezoek wordt met de grootst mogelijke zorg uitgevoerd, echter is het niet per definitie uit te sluiten dat er bepaalde soorten voorkomen die niet in dit rapport genoemd zijn.

Het veldbezoek is op 10 december 2024 uitgevoerd door E.J. van Veldhuisen, gecertificeerd Fauna inspecteur en gecertificeerd Flora-Faunacontroleur, ruime ervaring in faunabeheer en ruimtelijke ontwikkelingen. Tijdens het onderzoek was een verrekijker, zaklamp, warmtebeeldcamera en holtecamera voorhanden. Met de warmtebeeldcamera kunnen eventueel aanwezige soorten op lichaamswarmte worden waargenomen.

4. Natuurwetgeving en beleid

4.1 Omgevingswet

Algemene zorgplicht (afd. 1.3 OW):

Een ieder is verantwoordelijk voor een veilige en gezonde leefomgeving, door nadelige gevolgen voor de fysieke leefomgeving zoveel mogelijk te voorkomen, te beperken en ongedaan te maken. Dit geldt altijd, tenzij er een specifieke zorgplicht betrekking op de handeling heeft.

Algemeen verbod om zonder omgevingsvergunning bepaalde activiteiten te mogen verrichten (Par. 5.1.1 Ow)

- Flora- en fauna-activiteit met schadelijke handelingen
- Natura 2000-activiteit (vergunningsplicht indien kans op significante gevolgen op Natura 2000 gebied, zie Hoofdstuk 8 van dit rapport)

Flora- en fauna-activiteit betreft een activiteit met mogelijke gevolgen voor van nature in het wild levende dieren of planten, dan gelden de regels in;

Art. 11.27 Bal (specifieke zorgplicht)

Art. 11.28 Bal (voorkomen onnodig lijden dieren)

Paragrafen 11.2.2 t/m 11.2.5 Bal: vergunningsplicht bij schadelijke handelingen, regels vergunningsvrije gevallen (via gedragscodes, vrijstellingen in de omgevingsverordening of ministeriele regeling)

Specifieke zorgplicht Flora-Fauna-activiteiten (art. 11.27 Bal)

Iedereen die activiteiten uitvoert die nadelige gevolgen kunnen hebben, moet nadelige gevolgen zoveel mogelijk voorkomen, beperken of ongedaan maken.

Dit wordt verder uitgewerkt in art. 11.27, 2^e lid Bal:

- Nagaan of er aanwijzingen zijn van aanwezigheid beschermde en bedreigde soorten
- Indien ja; vaststellen of nadelige gevolgen voorkomen kunnen worden
- Indien niet te voorkomen, dan; passende preventieve maatregelen of passende herstelmaatregelen

Naast de specifieke zorgplichten zijn er 3 categorieën beschermingsregimes (par. 11.2.2 t/m 11.2.4 Bal):

- Par. 11.2.2 Bal: Vogelrichtlijnsoorten
- Par. 11.2.3 Bal: Habitatrichtlijnsoorten + conventie van Bern I+II & conventie van Bonn I
- Par. 11.2.4 Bal: Nationaal beschermde soorten

Rode lijst soorten; alleen beschermd indien op lijsten, beschermd onder EU-richtlijnen of onder de specifiek zorgplicht.

5.De activiteiten

5.1 Ingrepen

De ingrepen zijn permanent van karakter en betreffen:

- *Afmaken van de bebouwing, zie figuur 2.1.
- *Afvullen van de ontstane bouwputten met zand/grond.
- *Bouwrijp maken van het terrein.
- *Realiseren van een caravanstalling, zie bijlage 2 van deze rapportage.
- *Netjes afwerken en inrichten van het terrein.

6.Houtopstandenbescherming

6.1 Bescherming van Houtopstanden in de omgevingswet

Regels bescherming houtopstanden en bomenrijen (afd. 11.3 Bal)

- Specifieke zorgplicht houtopstanden (art. 11.116 Bal)
 - Geldt voor vellen houtopstanden en herbeplanten van grond
 - Verplichting om nadelige gevolgen te voorkomen/beperken/achterwege te laten (art. 11.112 Bal)
 - Oogmerken zijn doelstellingen voor regels over vellen en herbeplanten: natuurbescherming, de instandhouding bosareaal en bescherming landschappelijke waarden
- Algemene meldplicht voorafgaand aan kap
- Herplantingplicht: houtopstanden vanaf 10 are of bomenrijen meer dan 20 bomen

Regels gelden niet voor (art. 11.111, lid 2 Bal)

- Houtopstanden kleiner dan 10 are;
- Bomenrijen bestaande uit 20 bomen of minder;
- Houtopstanden op erven of in tuinen;
- Bomen of struiken voor de teelt van vruchten of noten;
- Windschermen om boomgaarden;
- Kerstbomen niet ouder dan 20 jaar;
- Kweekgoed;
- Uit populieren of wilgen bestaande wegbeplantingen, beplantingen langs waterwegen of eenrijige beplantingen langs landbouwgronden
- Dunningen;
- Beplantingen populieren, wilgen, essen of elzen voor productie biomassa, die tenminste eens in de 10 jaar geoogst, minsten 10.000stoven/ha/beplantingseenheid en zijn aangelegd na 1 januari 2013.

Het is verboden houtopstanden geheel of gedeeltelijk te vellen of te doen vellen, zonder voorafgaande melding bij de provincie. Een houtopstand is hierbij gedefinieerd als een eenheid van bomen of struiken met een oppervlakte van ten minste 1.000 vierkante meter of een rijbeplanting die meer dan 20 bomen omvat. De wet schrijft verder voor dat wanneer een houtopstand geheel of gedeeltelijk is gevelde, de grond binnen drie jaar moet worden herbeplant. Bovenstaande bescherming geldt niet voor alle houtopstanden. De regels zijn onder meer niet van toepassing op houtopstanden op erven of in tuinen en op houtopstanden binnen de 'bebouwingscontour houtkap' (omgevingsplan gemeenten art. 5.165b Bkl).

Indien één of meerdere bomen binnen de bebouwde kom van Scherpenzeel worden gevelde, is de gemeente Scherpenzeel het bevoegd gezag. In de meeste gevallen zal er dan een omgevingsvergunning aangevraagd moeten worden. Dit is na te gaan op de gemeentelijke website: <https://www.scherpenzeel.nl/boom-kappen-en-snoeien>

6.2 Effectenbeoordeling Houtopstandenbescherming

Er hoeven geen maatregelen getroffen te worden voor de specifieke zorgplicht houtopstanden. Bij de voorgenomen werkzaamheden vindt er geen bomenkap plaats. De nieuwe situatie zal landschappelijk worden ingepast met gebiedseigen soorten, wat bijdraagt aan de ecologische waarde en het behoud van de lokale biodiversiteit. Gemeenten hebben vaak eigen regels voor het kappen van bomen, vastgelegd in de Algemene Plaatselijke Verordening (APV), die in overeenstemming moeten zijn met landelijke en provinciale wetgeving. Het is verstandig om bij kapwerkzaamheden vooraf de APV-regels met de gemeente te bespreken.

Houtopstandenbescherming	Effecten Omgevingswet	Vervolgstappen
Houtopstanden en bomenrijen	Geen overtreding	N.v.t.

7. Soortenbescherming

7.1 Bescherming van soorten

Bij het onderdeel soortenbescherming is het uitgangspunt dat er geen schade mag worden toegebracht aan beschermde dieren of planten. De wet kent een drietal beschermingsregimes; beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn, beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn en beschermingsregime "Nationaal beschermde soorten". Elk beschermingsregime heeft zijn eigen verbodsbepalingen. Voor ieder ruimtelijk plan of ruimtelijke ontwikkeling is het verplicht om te toetsen of deze kan leiden tot overtreding van de betreffende verbodsbepalingen. Wanneer sprake is of kan zijn van een overtreding, dan dient er onderzocht te worden of een vrijstelling geldt. Als er geen vrijstelling geldt, kan het aanvragen van een vergunning noodzakelijk zijn.

7.2 Bureau onderzoek

Op basis van het bureau onderzoek wordt onderzocht welke soorten er op de planlocatie en de directe omgeving voor kunnen komen en welke effecten daarop te verwachten zijn ten gevolge van de beoogde ruimtelijke ingreep. Voor een aantal van de nationaal beschermde soorten geldt een vrijstelling in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen. In het voorliggend onderzoek is rekening gehouden met zowel strikt beschermde soorten als minder beschermde soorten.

7.3 Vrijstellingen

In de Omgevingswet (voorheen Wet Natuurbescherming) is de natuurwetgeving gedecentraliseerd. Hierdoor ontstaan er verschillen tussen de provincies. Ook op het gebied van soorten die vrijgesteld zijn. Hieronder is daarom een overzicht opgenomen van de vrijgestelde soorten per provincie. Deze vrijstelling is opgenomen in het eerste lid van Artikel 11.54 Besluit activiteiten leefomgeving (zie toelichting onder de tabel).

Let op dat bij het gebruiken van de vrijstelling mogelijk aan specifieke voorwaarden voldaan dient te worden. Zo is doden niet altijd toegestaan, en zitten er soms bepaalde voorwaarden aan het vangen van de dieren (zoals het gebruiken van een bepaalde vang-methode). Dit verschilt per soort en per provincie. Provincie Friesland heeft bijvoorbeeld zeer duidelijk gespecificeerd welke activiteiten vergunningsvrij zijn, welke middelen of methodes gebruikt dienen te worden en eventueel aanvullende maatregelen. Ga voor meer informatie met betrekking tot de vrijstelling van een soort naar de betreffende omgevingsverordening, te raadplegen via www.overheid.nl

Soort ↓	Provincie →	Friesland	Groningen	Drenthe	Overijssel	Gelderland	Utrecht	Noord-Holland	Zuid-Holland	Flevoland	Zeeland	Noord-Brabant	Limburg	Ministerie EZ
Laatste besluit		03-01-2024	01-01-2024	02-01-2024	01-01-2024	02-01-2024	01-01-2024	09-01-2024	01-01-2024	01-01-2024	01-01-2024	23-12-2023	01-01-2024	
Bijgewerkt op		10-01-2024	10-01-2024	10-01-2024	10-01-2024	10-01-2024	10-01-2024	10-01-2024	10-01-2024	10-01-2024	10-01-2024	10-01-2024	10-01-2024	
Aardmuis		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Bastaardkikker		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Bosmuis		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Bruine kikker		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Bunzing							x*		x				x	x
Dwergmuis		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Dwergspitsmuis		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Egel		x	x	x		x	x	x	x	x	x	x	x	x
Gewone bosspitsmuis		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Gewone pad		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Haas		x		x	x	x	x*	x	x	x		x	x	x
Hermelijn							x*		x				x	x
Huisspitsmuis		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Kleine watersalamander		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Konijn		x	x	x	x	x	x*	x	x	x		x	x	x
Meerkikker		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Ondergrondse woelmuis			x	x		x	x	x		x	x	x	x	x
Ree		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Rosse woelmuis		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Steenmarter		x											(x4)	
Tweekleurige bosspitsmuis		x	x	x	x	x	x	x		x	x	x	x	x
Veldmuis		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Vos		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Wezel			x				x*		x				x	x
Wild zwijn												x		
Woelrat		x	x	x	x		x	x	x	x	x	x	x	x
Hazelworm													(x1)	
Levendbarende hagedis													(x2)	
Eekhoorn													(x3)	
Molmuis													x	

x = vrijgestelde soort

(x1) = vrijgesteld in juli t/m september, (x2) = 15 aug t/m 15 okt, (x3) = maart-april en juli t/m november, (x4) = 15 aug t/m feb ([bron](#))

* = vanaf 1 september 2024 niet meer vrijgesteld. Werkzaamheden met een effect op deze soorten zijn vanaf deze datum vergunningplichtig.

Toelichting vrijstelling

De vrijstelling geldt in voor de soorten hierboven genoemd, mits het gaat om handelingen die worden verricht in verband met:

- de uitvoering van werkzaamheden in het kader van ruimtelijke ontwikkeling en inrichting;
- de uitvoering van werkzaamheden in het kader van bestendig beheer of onderhoud aan vaarwegen, watergangen, waterkeringen, waterstaatswerken, oevers, vliegvelden, wegen, spoorwegen of bermen, of in het kader van natuurbeheer;
- de uitvoering van werkzaamheden in het kader van bestendig beheer of onderhoud in de landbouw of bosbouw;
- bestendig gebruik.

Deze vrijstelling geldt dus niet voor (eenmalige) activiteiten, zoals evenementen of (sport)wedstrijden.

Bron 7.3 Vrijgestelde soorten per provincie: www.habitus.nl

7.4 Flora

Uit literatuurgegevens en studies (bron: NDFF) is bekend dat een aantal soorten in de omgeving voorkomt, zoals akkerogentroost, dreps, glad biggenkruid, kartuizer anjer en korensla (1-5 km).

Akkerogentroost is te vinden op zonnige, open plaatsen op matig voedselarme, vochtige en kalkrijke grond (krijt, leem en zandige klei). Akkerogentroost is een halfparasiet, die woekert op de wortels van grassen en cypergrassen.

De groeiplaats van dreps betreft, akkers (wintergraanakkers en speltakkers), soms langs spoorwegen (spoorwegterreinen), braakliggende grond, wegranden (open plekken in bermen van grote verkeerswegen), ruigten, ruderaal plaatsen en stortterreinen.

Glad biggenkruid groeit op zonnige, warme, open plaatsen (pioniervegetatie) op droge, voedselarme, met name stikstofarme, zwak zure, kalkarme grond (leemarm en lemig zand).

De kartuizer anjer staat op zonnige, warme en droge, matig voedselarme en uitgesproken stikstofarme, basenrijke en vaak kalkhoudende grond (al of niet lemig zand en mergel) en ook op stenige plaatsen). Ze groeit in schrale- en kalkgraslanden, in bossages langs bermen en dijken en op leistehellingen en zandsteenrotsen.

Korensla prefereert open, zonnige, droge, stikstofarme, matig voedselrijke, kalkarme, zure zandgrond, nooit op veen of klei. Ze groeit op heiden, op zandstrandjes langs rivieren, in akkers (m.n. wintergraan) en moestuinen, in bermen en op braakliggende terreinen. In Nederland is ze beperkt tot akkers, maar soms treedt ze onbestendig op in bermen en op bouwterreinen.

Bron: www.verspreidingsatlas.nl - www.wilde-planten.nl

Volgens gegevens van de NDFF komen de bovengenoemde beschermde planten voor op een afstand van 1-5 km van het plangebied. Deze soorten hebben specifieke eisen aan hun groeiplaats die in het onderzochte gebied niet aanwezig zijn. Tijdens het veldbezoek zijn geen beschermde of bedreigde plantensoorten, noch resten hiervan, aangetroffen. Er zijn geen muren met beschermde muurvegetatie. De geplande werkzaamheden vinden plaats op een perceel dat bestaat uit een verhard agrarisch erf en bebouwing met een hoog gebruiks- en onderhoudsbeleid. Deze omgeving biedt niet de juiste omstandigheden voor de ontwikkeling van de beschermde plantensoorten. Het is daarom onwaarschijnlijk dat deze soorten zich hier kunnen vestigen of ontwikkelen. Als gevolg daarvan zal de voorgenomen ingreep niet leiden tot schade aan beschermde of kwetsbare vegetatie, en er zal geen sprake zijn van het opzettelijk vernielen van beschermde planten in hun natuurlijke verspreidingsgebied.

Soortenbescherming	Effecten Omgevingswet	Vervolgstappen
Flora	Geen overtreding	N.v.t.

7.5 Grondgebonden zoogdieren

Uit literatuurgegevens en studies (bron: NDFF) blijkt dat er verschillende soorten in de omgeving van het gebied voorkomen. Binnen een straal van 0-1 km zijn onder andere de volgende soorten waargenomen: huisspitsmuis, haas en ree. Verder, op een afstand van 1 tot 5 km, komen onder meer de bever, boomarter, bunzing, das, steenarter, wezel, bosmuis, dwergmuis, dwergspitsmuis, rosse woelmuis, veldmuis, eekhoorn, egel, konijn en vos voor.

Volgens gegevens van de NDFF zijn in de omgeving van de onderzoekslocatie konijnen en hazen waargenomen. Deze dieren hebben behoefte aan schuilplaatsen, zoals hopen, legers en dichte struiken, ter bescherming tegen roofdieren. Hun territoria beslaan vaak meerdere hectares. Tijdens het veldbezoek zijn er op het verharde en bebouwde erf echter geen sporen, zoals prenten, uitwerpselen of hopen/legers, gevonden. In de ruimere omgeving van het plangebied is voldoende geschikt leefgebied aanwezig voor deze soorten, evenals foerageergebieden. Het voorgenomen plan zal geen negatieve invloed hebben op het essentiële leefgebied van deze soorten, noch zal het leiden tot aantasting of verstoring ervan.

Het plangebied betreft een bebouwde omgeving en biedt geen leefgebied voor grote hoefdieren, door de hoge mate van verstoring zullen deze dieren het plangebied mijden.

De bever leeft in waterrijke omgevingen zoals rivieren en vijvers, met een voorkeur voor traag stromend water en loofbomen. Deze habitats ontbreken in het plangebied, waardoor het niet geschikt is voor bevers.

Boommarters hebben een voorkeur voor oude loofbossen met veel ondergroei en zijn afhankelijk van boomholtes en verlaten nesten van andere dieren voor schuilplaatsen. Eekhoorns nestelen zich in boomholtes of in grote, dichte boomkronen waar ze bescherming vinden tegen roofdieren en de elementen. Dergelijke habitats ontbreken volledig op de onderzoekslocatie, die voornamelijk uit verharding en bebouwing bestaat.

In de omgeving van de onderzoekslocatie zijn waarnemingen van kleine marterachtigen gedaan. Het plangebied bestaat uit verharding en bebouwing waar deze soorten geen gebruik van zullen maken. Tijdens het veldonderzoek zijn geen sporen van kleine marterachtigen, zoals bunzing en wezel, gevonden. Deze soorten hebben specifieke habitatvereisten, zoals voldoende dekking, voedselbronnen en geschikte schuilplaatsen, die in het plangebied ontbreken. Hun leefgebied bestaat meestal uit een combinatie van dichte vegetatie en open ruimtes, zoals houtwallen en ruigtes, en beslaat vaak meerdere hectares. Het is aannemelijk dat hun leefgebied buiten de planlocatie ligt, waardoor negatieve effecten op deze soorten uitgesloten kunnen worden. Negatieve effecten kunnen optreden bij het verminderen van hun leefgebied, bijvoorbeeld door het verwijderen van grote stukken dichte vegetatie of het verminderen van voedselbronnen. Dit is in dit geval niet van toepassing.

De steenarter heeft vaak meerdere schuilplaatsen, zoals boomholtes, takkenhopen, dichte struwelen, zolders of kruipruimtes. Tijdens het veldbezoek zijn geen sporen gevonden die wijzen op het gebruik van de onderzoekslocatie door de steenarter. Bij intensief gebruik zijn sporen zoals uitwerpselen of prooiresten gemakkelijk te vinden.

Egels geven de voorkeur aan gebieden met dichte vegetatie, houtstapels en struiken, waar ze beschutting en voedsel vinden. Vanwege de verharding en bebouwing is er in het plangebied echter geen geschikt leefgebied voor hen aanwezig.

Er is geen sprake van overtreding van verbodsbepalingen voor grondgebonden zoogdieren volgens de Omgevingswet. Op de locatie ontbreekt het aan geschikt leefgebied vanwege de eisen die deze zoogdieren stellen aan hun leefomgeving. In de omgeving van de onderzoekslocatie zijn waarnemingen bekend van algemeen beschermde soorten waarvoor een vrijstelling geldt. Voor deze soorten geldt de (specifieke) zorgplicht. Deze zorgplicht houdt in dat we nadelige gevolgen voor inheemse planten en dieren moeten voorkomen en zorgvuldig met onze omgeving moeten omgaan. Dit betekent dat iedereen verplicht is om maatregelen te nemen om schade aan soorten te voorkomen, te beperken of ongedaan te maken, indien nodig. Dit kan bijvoorbeeld inhouden dat dieren worden verplaatst mochten ze tijdens de werkzaamheden worden aangetroffen.

Soortenbescherming	Effecten Omgevingswet	Vervolgstappen
Grondgebondenzoogdieren	Geen overtreding	Algemene soorten - Zorgplicht

7.6 Vleermuizen

Uit literatuurgegevens en studies (bron: NDFF) is bekend dat een aantal soorten in de omgeving van het gebied voorkomen zoals: gewone dwergvleermuis, laatvlieger, rosse vleermuis, bosvleermuis, gewone grootoorvleermuis en ruige dwergvleermuis (in een straal van 1-5 km).

Onderzoek

Tijdens een veldbezoek worden bomen en eventueel aanwezige bebouwing onderzocht op mogelijkheden voor potentiële verblijfplaatsen voor vleermuizen, daarbij wordt er gelet op eventuele openingen die geschikt kunnen zijn en gebruikt bouw materiaal, eventuele aangetroffen sporen van vleermuizen, eventuele verlichting rondom het pand etc. Ons onderzoek is gebaseerd op het vleermuisprotocol 2021, verschillende literatuur van onder andere Drs H.J.G.A. Limpens en eigen ervaring met vleermuisonderzoek. De locatie was goed te beoordelen als hulpmiddel is een verrekijker gebruikt met 8x42 vergroting.

Verblijfplaatsen

Vleermuizen zitten overdag vooral op beschutte donkere plekken, zoals in de spouw of onder de dakbedekking. Ook achter betimmering van daken of in dubbelwandige schoorstenen vinden vleermuizen soms een geschikt onderkomen. De temperatuur in het verblijf is van groot belang voor de groei en ontwikkeling van de jongen. Afhankelijk van de buitentemperatuur zoeken vleermuizen warme, heel warme of juist iets koelere plekken op. Vleermuizen kiezen dan ook het liefst gebouwen met een spouwruijnte uit, waarbinnen ze de ruimten met verschillende temperaturen kunnen gebruiken.

Herkennen verblijfplaatsen aan de hand van sporen

Er zijn twee soorten sporen die kunnen worden onderscheiden: uitwerpselen, veeg en vet sporen. Sporen van vleermuizen worden gevonden aan de buitenschil van objecten (bijvoorbeeld op gevels, raamkozijnen, lekdorpels, zonneschermen, en boomschors) en aan de binnenzijde van objecten (open ruimtes die vleermuizen gebruiken om te verblijven). Vet en veeg sporen worden gevonden op oppervlaktes waar vleermuizen regelmatig en veelvuldig langs bewegen en schuren. Naast sporen die duiden op aanwezigheid, wordt er ook gezocht naar sporen die duiden op afwezigheid van vleermuizen. Vleermuizen maken alleen gebruik van vrije invliegopeningen en het gebruik van een in vliegopening door vleermuizen houdt de invliegopening ook relatief vrij en schoon (op sporen van aanwezigheid na). Openingen die gevuld zijn met stof spinrag worden niet gebruikt door vleermuizen. Daarnaast zijn vleermuizen relatief schone dieren, ze gaan niet tussen vuil zitten. Wanneer een ruimte te stoffig is, te tochtig is, te veel spinrag bevat en/of te gevuld is met rommel, mestgeur (ammoniak)

dan wordt een ruimte ongeschikt om als verblijfplaats te gebruiken. Wanneer er geen sporen van aanwezigheid worden aangetroffen in of op een object, dan kan de aanwezigheid van stof, tocht, spinrag, rommel en mestgeur een bevestiging zijn voor de afwezigheid van vleermuizen in een object.

Om een verblijfplaats van vleermuizen vast te stellen op basis van sporen is het niet noodzakelijk de gehele ruimte op de cm te controleren op de aanwezigheid van sporen. Sporen van vleermuizen zijn altijd te vinden binnen 1. tot 1,5 m van een invliegopening, zowel aan de binnenkant als buitenkant van een verblijfplaats. Daarbij wordt er tijdens het veldbezoek altijd gelet op een combinatie van factoren en op de bouwkundige aspecten. Wanneer tijdens het sporenonderzoek blijkt dat er potentieel geschikte verblijfplaatsen aanwezig zijn die niet zijn te overzien wordt er aanvullend onderzoek geadviseerd.

Verblijfplaatsen

Tijdens het veldbezoek zijn geen vleermuizen waargenomen en er zijn geen aanwijzingen gevonden dat vleermuizen een rust- of voortplantingsplaats in het plangebied bezetten. Vleermuizen hebben specifieke vereisten voor hun verblijfplaatsen, zoals rustige plekken met stabiele temperaturen en een hoge luchtvochtigheid. Geschikte verblijfplaatsen zijn vaak te vinden in spouwmuren, onder dakpannen, achter gevelbetimmeringen en in boomholtes. Voor hun winterverblijf zoeken ze koele, vorstvrije plekken zoals bunkers, forten en kelders.

De gevels bestaan uit dicht metselwerk en hebben geen open stootvoegen. De daken bestaan uit geïsoleerde dakplaten die volledig dicht zijn. De blikplaat dakranden sluiten strak op het metselwerk aan.

Na het beëindigen van de veehouderij is de binneninrichting van de stallen door de eigenaar recent volledig verwijderd, inclusief de vogelwering aan de zijgevels. Dit heeft geleid tot een situatie waarin de gevels geheel open zijn komen te liggen. Daarnaast zijn de deuren aan de achterzijde van de stallen verwijderd, wat betekent dat de gebouwen nu deels open zijn. Op enkele plaatsen is de afdekplank waar de vogelwering op bevestigd zat nog aanwezig. Dit sluit naadloos op de gevel aan, waaruit kan worden opgemaakt dat de gevels voor het verwijderen van de vogelwering volledig afgesloten zijn geweest.

Er zijn tijdens het onderzoek geen sporen van vleermuizen gevonden, zoals keutels of prooiresten, wat zou kunnen duiden op een verblijfplaats in het verleden. Vleermuizen geven de voorkeur aan verblijfplaatsen met een stabiel en beschut klimaat, zoals afgesloten gevels, waar ze voldoende rust en bescherming kunnen vinden. De huidige open en onafgeschermd staat van de gevels maakt gevoelig voor predatie en biedt geen geschikte verblijfplaatsen voor vleermuizen vanwege het ontbreken van beschutte en stabiele ruimtes. Daarom kunnen verblijfplaatsen voor vleermuizen in de veestallen worden uitgesloten.

Bomen

Aangezien er op de planlocatie en in de directe omgeving geen bomen aanwezig zijn met geschikte boomholten, loshangende bastdelen, scheuren, spleten of andere openingen die als verblijfplaats voor vleermuizen kunnen dienen, en er geen kap plaatsvindt, kunnen negatieve effecten op boombewonende vleermuizen worden uitgesloten.

De voorgenomen ingreep zal daarom niet leiden tot aantasting van verblijfplaatsen van vleermuizen. Hierdoor zijn geen verdere stappen noodzakelijk met betrekking tot het onderzoeken van potentiële verblijfplaatsen.

Foeragerende vleermuizen

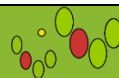
Gelet op de omgeving en het aanwezige groen op het perceel, wordt het plangebied niet als essentieel foerageergebied voor vleermuizen beschouwd. Door de voorgenomen ingreep zal er geen verslechtering optreden, aangezien er in de omgeving voldoende en meer geschikt foerageergebied voorhanden is en er sprake zal zijn van nieuwe aanplant.

Vliegroutes

Vleermuizen gebruiken lijnvormige elementen als oriëntatiepunten tijdens het foerageren en om van verblijfplaats naar foerageergebied te vliegen. De ingreep zal niet leiden tot aantasting van een vliegroute. Tijdens de werkzaamheden dient er wel voorzichtig te worden omgegaan met extra verlichting om eventuele passerende en jagende vleermuizen in de omgeving niet te hinderen, aangezien sterke verlichting vleermuizen kan desoriënteren.

Soortenbescherming	Effecten Omgevingswet	Vervolgstappen
Vleermuizen	Geen overtreding	N.v.t - Zorgplicht m.b.t. verlichting

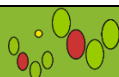
Kader-Vleermuisverblijfplaatsen



flora fauna controle.nl

Onder de vleermuizen zijn gebouw bewonende en/of boom bewonende soorten aanwezig. Gewone dwergvleermuis en laatvlieger zijn hoofdzakelijk gebouw bewonend. Watervleermuis is voornamelijk boom bewonende en gewone grootoorvleermuis en ruige dwergvleermuis bewonen zowel bomen als gebouwen. Voorbeelden van verblijfplaatsen in gebouwen zijn ruimtes in spouwmuren en achter boeiboorden en gevelbetimmering. Holten en spleten in bomen en ruimtes achter loszittend schors zijn voorbeelden van verblijfplaatsen in bomen. Vanuit de verschillende functies van de verblijfplaats worden weer andere eisen gesteld aan bijvoorbeeld het klimaat, de toegankelijkheid en de stand van het verblijf ten opzichte van de zon. Als kraamverblijfplaats worden meestal gebouwen en/of bomen uitgekozen waarbinnen een constant verblijfklimaat heerst. Bij gebouwen zijn dit voornamelijk woningen met een spouwmuur of geïsoleerd dak. Sommige vleermuizen hebben aan een opening van 1-2cm voldoende om naar binnen te kruipen. Bij bomen gaat het meestal om dikke, oude bomen met een dikke restwand.

Kader- Foerageergebieden en vliegroutes



flora fauna controle.nl

Foerageergebieden en vliegroutes van vleermuizen zijn beschermd indien bij het verdwijnen ook een verblijfplaats ongeschikt wordt. Bijvoorbeeld door het onderbreken van een vliegroute wordt een foerageergebied onbereikbaar, waardoor de vleermuizen onvoldoende voedsel kunnen vinden. Bij het verdwijnen van foerageergebieden of vliegroutes wordt daarom onderzocht of er voldoende alternatieven zijn. Vleermuizen maken gebruik van lijnvormige landschapselementen zoals bomenrijen en singels om zich langs te verplaatsen. Een aaneengesloten kronendak heeft hierbij de voorkeur. Van vleermuizen is bekend dat onderbrekingen in de lijnstructuur maximaal 100 tot 200 meter mogen bedragen (kleinere en langzaam vliegende soorten 50 meter). Wanneer de onderbrekingen groter zijn dan deze afstand kunnen sommige soorten deze afstand niet overbruggen en zullen ze afwijken naar alternatieve vliegroutes en foerageergebieden.

7.7 Vogels

Uit literatuurgegevens en studies (bron: NDFF) is bekend dat een aantal soorten in de omgeving van het gebied voorkomen, zoals: blauwe reiger, ooievaar, boerenzwaluw, huiszwaluw, huismus, ekster, zwarte roodstaart, grote gele kwikstaart, spreeuw, bosuil, steenuil, kerkuil, oehoe, ransuil, buizerd, havik, sperwer, torenvalk, groene specht en grote bonte specht. Deze soorten komen voor binnen een straal van 0-1 km.

Nesten van blauwe reigers, die vaak in kolonies broeden op moeilijk bereikbare plekken zoals eilandjes, zijn niet aanwezig in het plangebied. Ook voor ooievaars zijn er geen geschikte nestplekken zoals nestkasten, nestpalen of ooievaarsnesten binnen het plangebied.

De boerenzwaluw nestelt vaak binnen gebouwen van boerderijen. Deze soort maakt een komvormig nest van gras, stro en modder. Er zijn geen nesten van de boerenzwaluw aangetroffen.

Huiszwaluwen maken hun nesten vaak tegen de gevel onder de dakrand van bebouwing. De komvormige nesten worden van klei en zand gemaakt. Aan de bebouwing zijn geen nestkommen waargenomen.

Tijdens het veldbezoek zijn geen sporen van de zwarte roodstaart aangetroffen, zoals nesten of nestresten.

Grote gele kwikstaarten broeden doorgaans niet in bebouwing zoals huizen of gebouwen. Ze geven de voorkeur aan natuurlijke structuren zoals oevers van snelstromende beken en rivieren, waar ze hun nesten in holtes van oude muren, onder bruggen of bij boomwortels maken. Het perceel bevat niet de noodzakelijke water- en vegetatiekenmerken voor de grote gele kwikstaart.

Op de planlocatie is, behalve de bestaande woning, geen geschikte bebouwing aanwezig waarin huismussen kunnen nestelen, vanwege het ontbreken van geschikte nestplekken. De bestaande woning heeft een pannendak en is mogelijk wel geschikt als nestplaats, echter zijn hier geen huismussen waargenomen. Bovendien blijven het woonhuis en de omliggende tuin behouden, waardoor de geplande ingreep geen aantasting van nestlocaties en/of het leefgebied van de huismus zal veroorzaken.

De pluimveestallen betreffen moderne gebouwen die recent nog in gebruik zijn geweest voor het houden van pluimvee. Bij dit soort veehouderij zijn maatregelen vereist om in het wild levende dieren buiten de stallen te houden om de biosecurity van het vee te waarborgen. Na het beëindigen van de veehouderij is de binneninrichting van de te slopen pluimveestallen recent door de eigenaar geheel ontruimd, waarbij de vogelwering aan de zijgevels en het dakbeschot zijn verwijderd, waardoor de bebouwing nu deels open is. Het dakvlak is echter nog volledig afgesloten door de aanwezigheid van geïsoleerde dakplaten zonder openingen. Er zijn geen nesten van huismussen waargenomen aan de binnenzijde van de gebouwen vanwege het ontbreken van dakbeschot en nestelmogelijkheden kunnen negatieve effecten door de sloop van de gebouwen op de huismus kan worden uitgesloten.

Uilen nestelen meestal in rustige en beschutte plaatsen zoals oude gebouwen, holtes in bomen, of in speciaal geplaatste nestkasten. Tijdens het onderzoek zijn geen sporen zoals braakballen, krijtstrepen of ruiveren aangetroffen, wat wijst op de afwezigheid van uilen op de onderzoekslocatie. Er zijn geen geschikte verblijfplaatsen, nesten of holle bomen waargenomen die uilen als nestplaats zouden kunnen gebruiken. Ook zijn er geen concentraties van braakballen gevonden die op een rustplaats duiden. De moderne pluimveestallen op de locatie zijn recent nog in gebruik geweest voor het houden van pluimvee. Bij dit soort veehouderijen zijn maatregelen vereist om in het wild levende dieren

buiten de stallen te houden. Na het beëindigen van de veehouderij is de binneninrichting van de te slopen pluimveestallen door de eigenaar recent geheel ontruimd, waarbij de vogelwering en het dakbeschot volledig zijn verwijderd. Het dakvlak is echter nog volledig afgesloten door geïsoleerde dakplaten zonder openingen.

Er zijn geen mogelijke nestplaatsen van uilen waargenomen aan de binnenzijde van de gebouwen vanwege het ontbreken van dakbeschot of verborgen ruimtes voor geschikte nestgelegenheden. Als er buiten de onderzoekslocatie vaste rust- of verblijfplaatsen van uilen zijn, zullen de voorgenomen plannen geen verlies van essentieel foerageergebied veroorzaken, aangezien deze gebieden in ruime mate buiten de planlocatie liggen en behouden blijven.

Tijdens het veldonderzoek zijn er geen potentieel geschikte jaarrond beschermde nesten van roofvogels aangetroffen. De afwezigheid van deze soorten kan verklaard worden door het aanwezige habitat en de mate van verstoring. Roofvogels zoals haviken en buizerds hebben doorgaans een voorkeur voor uitgestrekte bosgebieden die voldoende dekking en voedselbronnen bieden. Bovendien zijn deze soorten zeer gevoelig voor verstoringen, zoals menselijke activiteiten en geluidsoverlast, die hun nestgedrag negatief kunnen beïnvloeden. Daarom is het onwaarschijnlijk dat zij in het onderzochte gebied een geschikte nestplaatsen zullen vinden. Voor soorten als de boomvalk en ransuil, zijn geen mogelijke nestlocaties aangetroffen.

Tijdens het veldbezoek zijn er geen door spechten gemaakte holtes aangetroffen op het perceel. De afwezigheid van geschikte nestbomen maakt het onwaarschijnlijk dat spechten het plangebied als leefgebied gebruiken.

Algemeen voorkomende vogels zijn tijdens de broedperiode het meest gevoelig voor verstoring. Buiten deze periode zijn ze flexibeler en is de kans op nadelige effecten door werkzaamheden aanzienlijk kleiner. Gedurende het broedseizoen, dat indicatief loopt van 15 maart tot 15 juli, zijn de nesten en de functionele leefomgeving van deze vogels beschermd. Werkzaamheden kunnen daarom het beste buiten het broedseizoen worden uitgevoerd. Als de werkzaamheden toch tijdens het broedseizoen moeten plaatsvinden, moet de locatie voorafgaand aan de werkzaamheden geïnspecteerd worden door een deskundige.

Soortenbescherming	Effecten Omgevingswet	Vervolgstappen
Algemene vogels	Geen overtreding	Broedvogelcheck indien start werk in het broedseizoen.
Vogels jaarrond beschermd	Geen overtreding	N.v.t

7.8 Amfibieën en reptielen

Volgens literatuurgegevens en studies (bron: NDFF) komen de volgende soorten voor in de omgeving: gewone pad, groene kikker (onbepaald) en kleine watersalamander (binnen een straal van 0-1 km). Daarnaast zijn de heikikker, poelkikker, kamsalamander, levendbarende hagedis, zandhagedis, hazelworm en ringslang waargenomen binnen een straal van 1-5 km.

Groene kikkers worden bijna altijd in of nabij water aangetroffen. In het plangebied ontbreekt echter geschikt voortplantingswater en land- en overwinteringshabitat voor de groene kikker.

De heikikker heeft een uitgesproken voorkeur voor landschapstypen zoals heide, hoogveen, laagveen en halfnatuurlijk grasland. Deze soort mijdt duidelijk door mensen beïnvloede gebieden en wordt zelden aangetroffen in intensief gebruikte agrarische landschappen, nabij infrastructuur of in de buurt van bebouwing.

Kamsalamanders leven in vijvers, sloten en andere stilstaande wateren met veel waterplanten. Ze geven de voorkeur aan wateren met een rijke vegetatie en een zachte bodem. In het plangebied ontbreekt echter door het intensieve gebruik en hoge mate aan verharding geschikt voortplantingswater en land- en overwinteringshabitat.

De levendbarende hagedis leeft in diverse habitats, zoals heidevelden, natuurlijk grasland, bossen en moerassen. Ze verblijven op zonnige plekken met voldoende schuilmogelijkheden zoals stenen, houtstapels en dichte vegetatie. Dergelijke habitats zijn afwezig in het plangebied.

De zandhagedis komt voor in droge, zonnige habitats zoals heidevelden, zandverstuivingen en open plekken in bossen. Ze geven de voorkeur aan gebieden met voldoende schuilplaatsen zoals stenen, takken en dichte vegetatie. Dit soort habitat ontbreekt echter in het plangebied, waardoor de aanwezigheid van de zandhagedis hier wordt uitgesloten.

Hazelwormen leven in loof- en gemengde bossen met veel bladeren, dichte ondergroei en beschutting van struiken. Ze gebruiken schuilplaatsen zoals dichte vegetatie, stenen muurtjes en houtstapels. Omdat het plangebied dit soort habitat mist, komen hazelwormen hier niet voor.

De ringslang heeft een voorkeur voor waterrijke habitats zoals moerassen, vijvers en rivieren, en wordt vaak aangetroffen in de buurt van waterbronnen. Het plangebied biedt niet de benodigde structuren en omstandigheden voor de ringslang. Daarom kan de aanwezigheid van de ringslang binnen het plangebied worden uitgesloten.

Bron: www.ravon.nl en www.Padden.nu

Er zijn binnen het plangebied geen geschikte structuren of schuilmogelijkheden voor reptielen en amfibieën aanwezig. Beschermde amfibieën en reptielen worden daarom niet verwacht in het plangebied. Broeihopen, structuurrijke vegetaties, takken- en steenhopen, voedselarme poelen en zandverstuivingen die geschikt zijn voor ei-afzet, zijn in het plangebied afwezig.

Op basis van het bronnenonderzoek en het locatiebezoek wordt niet verwacht dat beschermde reptielen of amfibieën aanwezig zijn. Algemene soorten zoals de bruine kikker en gewone pad kunnen mogelijk wel incidenteel op het perceel voorkomen, maar vallen onder de vrijstelling voor ruimtelijke ontwikkelingen volgens provinciale verordeningen. Er is geen sprake van overtreding van verbodsbepalingen in het kader van de Omgevingswet.

Het is echter belangrijk om zorg te dragen voor eventueel passerende individuen. In het kader van de zorgplicht is het noodzakelijk om aandacht te besteden aan deze dieren en langdurige plassen in het voortplantingsseizoen (april – september) en opslag van zand in het najaar (oktober – december) te voorkomen. De voorgenomen plannen zullen geen afname van geschikt essentieel habitat voor amfibieën of reptielen veroorzaken.

Soortenbescherming	Effecten Omgevingswet	Vervolgstappen
Amfibieën en reptielen	Geen overtreding	Algemene soorten - Zorgplicht

7.9 Vissen

Er bevindt zich geen open water in het plangebied effecten op (beschermde) vissen zijn daarom per definitie uitgesloten.

Soortenbescherming	Effecten Omgevingswet	Vervolgstappen
Vissen	Geen overtreding	N.v.t.

7.10 Insecten, libellen en ongewervelden

Volgens literatuurgegevens en studies (bron: NDFF) komen de Teunisbloempijlstaart, grote vos en grote weerschijnvlinder voor binnen 1-5 km van deze omgeving.

In het plangebied komen geen voedselarme wateren of vegetaties voor die geschikt zijn als leefgebied voor beschermde libellen. De aanwezigheid beschermde libellen kan daarom redelijkerwijs worden uitgesloten.

De teunisbloempijlstaart is een nachtvlinder en maakt van gebruik van specifieke waardplanten: Wilgenroosje, teunisbloem, basterdwederik en kattenstaart. De voorkeurs habitat van de vlinder zijn open plekken in vochtige bossen, bosranden en warme open plaatsen.

De grote vos komt voor in vochtige, open bossen, bosranden, boomgaarden en andere plekken met grote vrijstaande bomen. Ze zijn vooral te vinden op warme, zonnige, open maar beschutte plaatsen.

De grote weerschijnvlinder vliegt in de genoemde habitat vooral op open plaatsen, bij bospaden, bosranden of daar waar beekjes het bos doorsnijden. Op de vliegplaatsen groeien wilgen op beschutte plaatsen in de halfschaduw en staan enkele grotere, markante bomen.

Bron: www.vlinderstichting.nl

De planlocatie bestaat voornamelijk uit bebouwing, verharding op een agrarisch perceel. Tijdens het onderzoek zijn er geen aanwijzingen gevonden voor de aanwezigheid van beschermde vlinders, libellen of andere ongewervelden. Er worden geen planten verwijderd die als waardplant voor deze soorten dienen. Ook zijn er geen oude bomen, zure vennetjes of andere specifieke omstandigheden aanwezig die zouden kunnen wijzen op de aanwezigheid van beschermde insecten of ongewervelden. Daarom is er geen sprake van overtreding van de verbodsbepalingen van de Omgevingswet met betrekking tot insecten en andere ongewervelden.

Soortenbescherming	Effecten Omgevingswet	Vervolgstappen
Insecten, libellen en ongewervelden	Geen overtreding	N.v.t.

7.11 Rode Lijsten

De Rode lijsten zijn een overzicht van soorten die uit Nederland zijn verdwenen of dreigen te verdwijnen. Dit wordt bepaald op basis van zeldzaamheid en/of negatieve trend. De lijsten worden periodiek vastgesteld door de Minister van Landbouw, Visserij, Voedselzekerheid en Natuur. De Minister bevordert onderzoek en werkzaamheden welke nodig zijn voor bescherming en beheer. Onder de omgevingswet geldt een specifieke zorgplicht voor soorten die op de Rode Lijsten zijn geplaatst, op de Rode Lijsten staan ongeveer 4.000 soorten.

De specifieke zorgplicht houdt in dat er moet worden onderzocht of dat er een of meer van deze soorten binnen het plangebied kunnen voorkomen en of dat kan leiden tot vergunningsplicht, of dat er mogelijk een vrijstelling van deze vergunningsplicht geldt. Het is ook mogelijk dat er een specifieke zorgplicht van toepassing is. Er worden geen rode lijst soorten verwacht die niet al in de voorgaande hoofdstukken zijn behandeld. Evenmin zijn er aanvullende maatregelen nodig buiten die al in de voorgaande hoofdstukken zijn genoemd.

Soortenbescherming	Effecten Omgevingswet	Vervolgstappen
Rode Lijstsoorten	Geen	N.v.t.

7.12 Invasieve Exoten

Een plant, dier, of een ander organisme, dat van nature niet in Nederland voorkomt, wordt een uitheemse soort genoemd. Wanneer deze soorten door menselijk handelen in ons land terechtkomen worden ze exoten genoemd. Het gaat hierbij niet om soorten die elders in Europa inheems zijn en door klimaatsverandering oprukken naar Nederland. Een klein deel van de exoten voelt zich prima thuis in zijn nieuwe omgeving. Ze kunnen zich vestigen in onze natuur, zich snel vermeerderen en schadelijk zijn voor inheemse soorten. Deze soorten worden invasieve exoten genoemd. Voor soorten op de zogenoemde Unielijst (EU -exotenverordening) geldt een verbod op bezit, handel, kweek, transport en import van een aantal schadelijke exotische planten en dieren. Binnen het plangebied zijn geen waarnemingen van invasieve exoten gedaan.

Invasieve Exoten	Aanwezigheid	Vervolgstappen
Niet aangetroffen	Geen	N.v.t.

8. Gebiedenbescherming

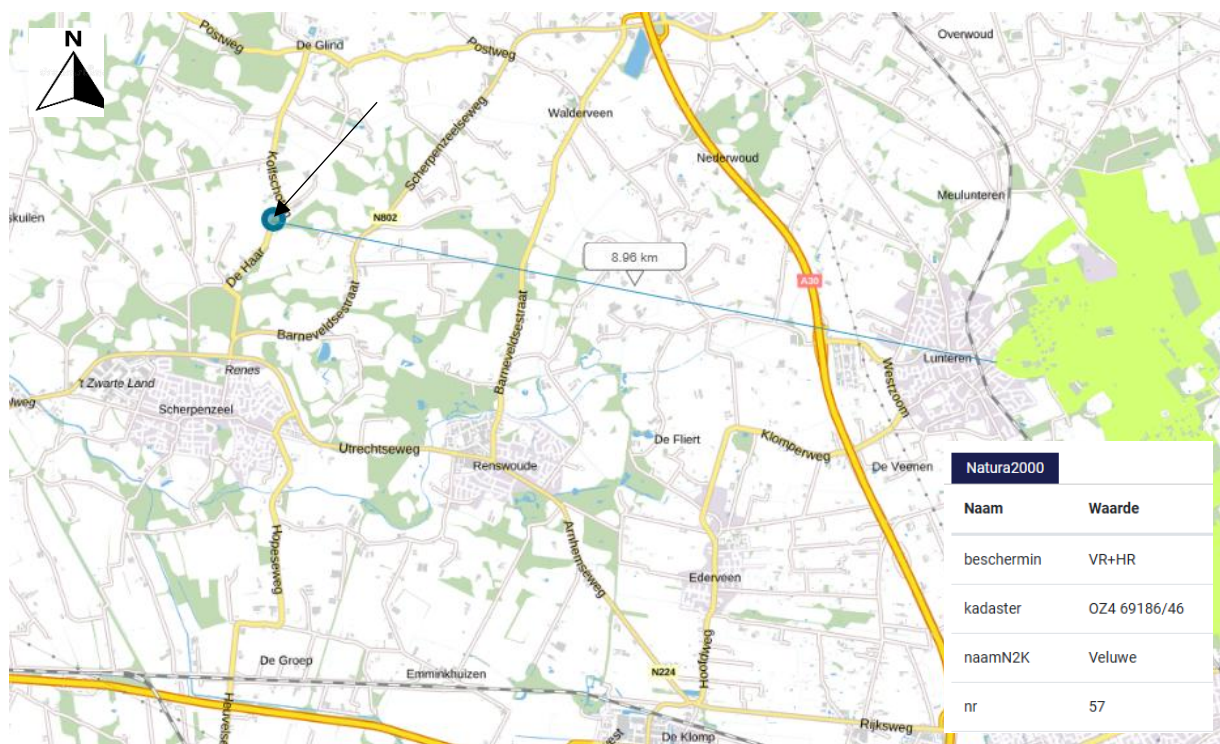
8.1 Bescherming van Natura 2000 gebieden

Natura 2000

Bij de aanwijzing van een Natura 2000-gebied worden voor het gebied instandhoudingsdoelstellingen voor te beschermen soorten en/ of Habitats vastgesteld. Het is verboden om zonder vergunning projecten of andere handelingen te realiseren of te verrichten die de instandhoudingsdoelstellingen kunnen schaden. Als een plan of project mogelijk negatieve effecten kan hebben op Natura 2000-gebied, vindt eerst een globale toetsing plaats, de voortoets. Als uit de voortoets blijkt dat er zeker geen significante gevolgen zijn, dan kan het betreffende plan worden vastgesteld, of geldt in het geval van een project geen vergunningplicht. Als de kans op significante gevolgen niet kan worden uitgesloten dan moet een passende beoordeling (PB) inclusief mogelijke ADC-toets worden gemaakt.

Significantie: 'als door ingreep toekomstige areaal habitat of leefgebied, het aantal van een soort of de kwaliteit van een habitat lager zal worden dan zoals bedoeld in de instandhoudingsdoelstelling, dan kan sprake zijn van significantie gevolgen'

De onderzoekslocatie is niet gelegen binnen de grenzen van een gebied dat aangewezen is als Natura 2000. Het dichtstbij gelegen Natura2000 gebied is Veluwe op ca. 9 Km ten oosten van de onderzoekslocatie.



Figuur 8.1.1 Bron: www.Natura2000.nl

Veluwe



Op deze pagina ziet u een lijst met alle habitattypen en/of Habitatrictlijnsoorten en/of broedvogel- en niet-broedvogelsoorten waarvoor het Natura 2000-gebied is aangewezen. Voor al deze waarden is aangegeven wat de instandhoudingsdoelen in het gebied zijn. De doelen zijn geformuleerd in termen van "behoud" of "uitbreiding" van de omvang (populatiegrootte of oppervlakte habitatype of leefgebied van de soort) en "behoud" of "verbetering" van de kwaliteit (van het habitatype of het leefgebied van de soort). Verder is de relatieve bijdrage van het gebied aan het landelijk doel voor de betreffende waarde aangegeven en, indien van toepassing, de kernopgave met betrekking tot de waarde in het gebied.

Bij alle doelen staat de "status" aangegeven. In de meeste gevallen is dit "definitief". Indien hier "ontwerp" staat, betekent dit dat het (wijzigings-)besluit waar dit doel in staat op dit moment [ter inzage ligt of ter inzage heeft gelegen](#), maar daarna [nog niet definitief](#) vastgesteld is. Ook wordt aangegeven als een habitatype of soort verwijderd zal worden "definitief (in ontwerp verwijderd)" of als subtypen van habitattypen vervangen worden "ontwerp (vervanging doel subtype)". In geval van "aanmelding" is het Habitatrictlijngebied aangemeld voor de [communautaire lijst](#), maar is er nog geen aanwijzingsbesluit opgesteld en zijn er nog geen doelen geformuleerd.

Habitattypen:

Habitatype ?	Habitatsubtype ?	Status doel ?	Oppervlakte ?	Kwaliteit ?	Relatieve bijdrage ?	Kernopgave ?
H2310 - Stuifzandheiden met struikheide		definitief	>	>	A2	6.08; 6.09
H2320 - Binnenlandse kraaiheidebegroeiingen		definitief	=	=	B2	6.08; 6.09
H2330 - Zandverstuivingen		definitief	>	>	A2	6.08; 6.09; 6.12
H3130 - Zwakgebufferde vennen		definitief	=	=	C	
H3160 - Zure vennen		definitief	=	>	B1	6.03,W
H3260A - Beken en rivieren met waterplanten	waterranonkels	definitief	>	>	B	5.01,W
H4010A - Vochtige heiden	hogere zandgronden	definitief	>	>	B2	6.09
H4030 - Droge heiden		definitief	>	>	A2	6.08; 6.09
H5130 - Jeneverbesstruwelen		definitief	=	>	B	6.09
H6230* - Heischrale graslanden		definitief	>	>	A2	6.09
H6410 - Blauwgraslanden		definitief	>	>	C	
H7110B* - Actieve hoogvenen	heideveentjes	definitief	>	>	B2	6.04,W
H7140A - Overgangs- en trilvenen	trilvenen	definitief	=	=	C	
H7150 - Pioniervegetaties met snavelbiezen		definitief	>	>	A1	
H7230 - Kalkmoerassen		definitief	=	=	C	
H9120 - Beuken-eikenbossen met hulst		definitief	>	>	A3	
H9190 - Oude eikenbossen		definitief	>	>	A4	6.13
H91D0* - Hoogveenbossen		definitief	=	=	C	
H91E0C* - Vochtige alluviale bossen	beekbegeleidende bossen	definitief	=	>	B1	

Habitatrichtlijnsoorten:

Soort ?	Status doel ?	Populatie ?	Omvang leefgebied ?	Kwaliteit leefgebied ?	Relatieve bijdrage ?	Kernopgaven ?
H1042 - Gevlekte witsnuitlibel	definitief	>	>	>	C	
H1083 - Vliegend hert	definitief	>	>	>		6.13
H1096 - Beekprik	definitief	>	>	>	B2	
H1163 - Beek/Rivierdonderpad	definitief	>	>	=		
H1166 - Kamsalamander	definitief	=	=	=		
H1318 - Meervleermuis	definitief	=	=	=	B2	
H1831 - Drijvende waterweegbree	definitief	=	=	=	C	5.01, W

Broedvogels:

Soort ?	Status doel ?	Aantal broedparen ?	Omvang leefgebied ?	Kwaliteit leefgebied ?	Relatieve bijdrage ?	Kernopgaven ?
A072 - Wespandief	definitief	100	=	=	A	
A224 - Nachtzwaluw	definitief	610	=	=	B2	6.08; 6.12
A229 - IJsvogel	definitief	30	=	=	B1	
A233 - Draaihals	definitief	(her)vestiging	>	>	A	6.08; 6.12
A236 - Zwarte specht	definitief	400	=	=	A1	
A246 - Boomleeuwerik	definitief	2400	=	=	A2	
A255 - Duinpieper	definitief	(her)vestiging	>	>	A	6.08; 6.12
A276 - Roodborsttapuit	definitief	1100	=	=	A1	
A277 - Tapuit	definitief	100	>	>	B2	6.08; 6.12
A338 - Grauwe klauwier	definitief	40	>	>	A1	

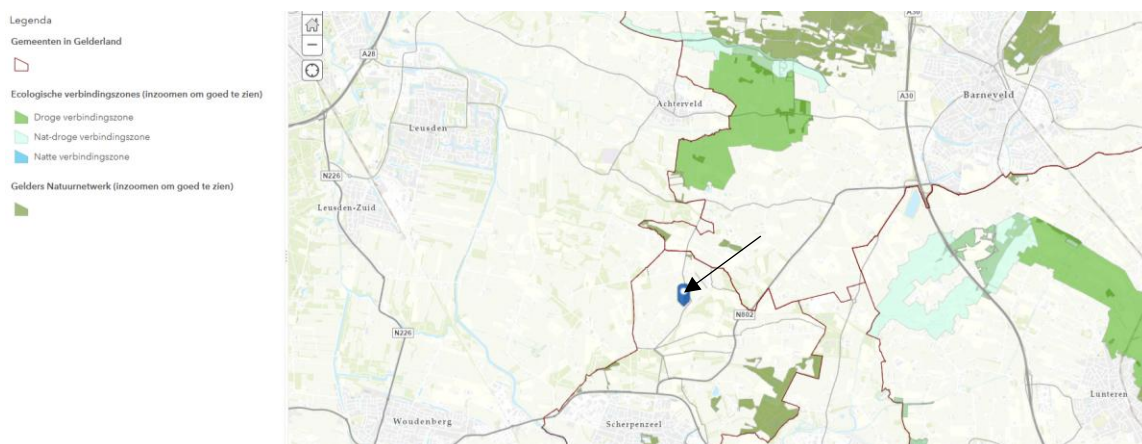
Figuur 8.1.2 www.natura2000.nl

Directe effecten op aanwezige kwalificerende habitattypen en habitatrichtlijnsoorten zijn uit te sluiten. De ontwikkeling wordt uitgevoerd op een reeds bestaand en bebouwd plangebied buiten Natura 2000 gebied. De locatie is op ca. 9 km vanaf Natura2000 gebied Veluwe gelegen. Ter plaatse zijn geen kwalificerende habitattypen, habitatrichtlijnsoorten en broedvogels aanwezig en kunnen zich er ook niet ontwikkelen. Tijdens de werkzaamheden zal er tijdelijk sprake zijn van geluid, stof, trillingen en wellicht bemaling. Negatieve effecten als gevolg van geluid, trillingen, verlichting, mechanische effecten of menselijke aanwezigheid zijn uitgesloten wegens de ruime afstand tussen het plangebied en het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied. Er hoeven geen extra maatregelen genomen te worden voor de specifieke zorgplicht voor Natura 2000-gebieden.

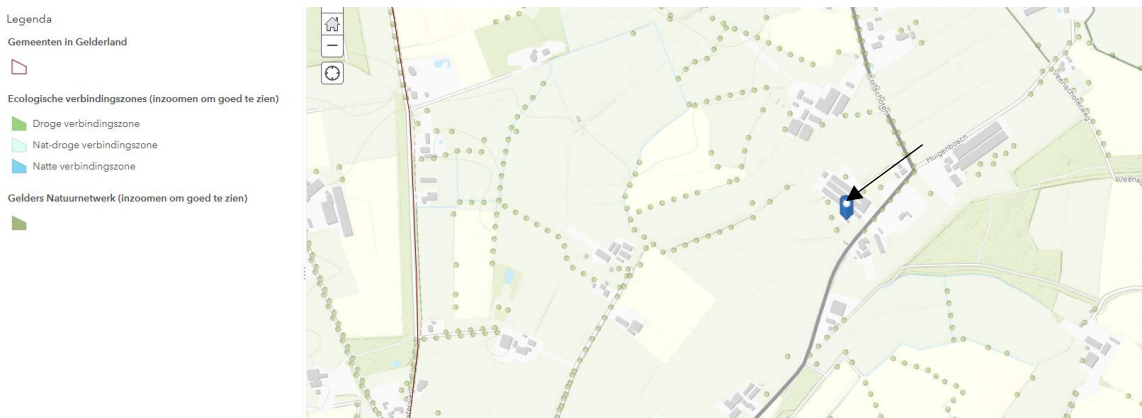
We adviseren om in overleg te treden met het bevoegd gezag over het opstellen van een AERIUS-berekening voor zowel de aanleg- als gebruiksfase. Dit kan juridische zekerheid bieden voor de voorgenomen plannen. De sloop van de agrarische opstallen betreft eenvoudige bebouwing en gezien de minimale uitstoot bij dit soort werkzaamheden worden geen significante effecten verwacht. Bij de werkzaamheden ten behoeve van de realisatie van de caravanstalling worden ook geen significante effecten verwacht. Echter bevoegd gezag kan een AERIUS-berekening eisen voor een feitelijke onderbouwing.

8.2 NNN gebieden en overige natuurgebieden

De omgevingswet draagt Gedeputeerde Staten op, om in hun provincie te zorgen voor een landelijk ecologisch netwerk, genaamd Natuurnetwerk Nederland. Voor dit netwerk geldt, op basis van het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening, een 'ja, mits'- beschermingsregime (art. 7.8, lid 2 Bkl). Activiteiten die de wezenlijke waarden en kenmerken van het netwerk aantasten zijn niet toegestaan, tenzij er sprake is van groot openbaar belang, er geen reële alternatieven zijn, negatieve effecten zoveel mogelijk worden beperkt en overblijvende negatieve effecten worden gecompenseerd. Provincies dienen deze bescherming te regelen bij provinciale omgevingsverordening. Daarnaast kunnen provincies bij provinciale verordening andere gebieden met bijzondere natuurwaarden beschermen, hieronder vallen onder andere bijzondere provinciale natuurgebieden, weidevogelgebieden, ganzenrustgebieden, provincialen streken en bijzondere provinciale landschappen.



Figuur 8.2 Ligging van het plangebied ten opzichte van het NNN-gebied (kaart uitgezoomd).



Figuur 8.3 Ligging van het plangebied ten opzichte van het NNN-gebied (kaart ingezoomd).

Bron: www.gelderland.maps.arcgis.com

De onderzoekslocatie bevindt zich niet binnen het Gelders Natuurnetwerk (NNN) en/of de Groene Ontwikkelzone (GO). Het uitvoeren van de plannen zal geen negatieve effecten hebben op de wezenlijke waarden en kenmerken van het NNN en de Groene Ontwikkelzone. Een toetsing aan het NNN- of GO-beleid wordt daarom niet noodzakelijk geacht. Daarnaast zal het plangebied landschappelijk ingericht worden met gebiedseigen bomen en struiken, wat de biodiversiteit zal versterken.

9. Conclusie en Samenvatting

9.1 Houtopstandenbescherming

Er hoeven geen maatregelen getroffen te worden voor de specifieke zorgplicht houtopstanden. Bij de voorgenomen werkzaamheden vindt er geen bomenkap plaats. De nieuwe situatie zal landschappelijk worden ingepast met gebiedseigen soorten, wat bijdraagt aan de ecologische waarde en het behoud van de lokale biodiversiteit. Gemeenten hebben vaak eigen regels voor het kappen van bomen, vastgelegd in de Algemene Plaatselijke Verordening (APV), die in overeenstemming moeten zijn met landelijke en provinciale wetgeving. Het is verstandig om bij kapwerkzaamheden vooraf de APV-regels met de gemeente te bespreken.

Samenvatting		
Houtopstandenbescherming	Effecten Omgevingswet	Vervolgstappen
Houtopstanden en bomenrijen	Geen overtreding	N.v.t.

9.2 Soortenbescherming

Invloedsfeer van de activiteiten

Naast een tijdelijk effect in het onderzoeksgebied, kan het voorkomen dat een voorgenomen activiteit een negatief effect heeft op beschermde soorten buiten het plangebied. Het effect van de voorgenomen activiteit op een beschermde soort verschilt per soort en/of soortgroep. In deze rapportage is er gekeken naar de uitvoering van de werkzaamheden en is er een inschatting gemaakt van de mogelijke effecten op soorten in het plangebied en in de directe omgeving.

Beoordeling

De invloedsfeer van de uitvoering is plaatselijk en wordt uitgevoerd op al bestaande wegen en verharding. Mogelijk zijn tijdens de werkzaamheden geluid en stof waarneembaar buiten het perceel, deze effecten zijn naar verwachting incidenteel, kortstondig en hebben geen wezenlijke schadelijke invloed op beschermde soorten en rust- of voortplantingsplaatsen buiten het plangebied.

Samenvatting		
Soortenbescherming	Effecten Omgevingswet	Vervolgstappen
Flora	Geen overtreding	N.v.t.
Grondgebondenzoogdieren	Geen overtreding	Algemene soorten - Zorgplicht
Vleermuizen	Geen overtreding	Zorgplicht m.b.t. verlichting
Algemene vogels	Geen overtreding	Broedvogelcheck indien start werk in het broedseizoen
Vogels jaarrond Beschermd	Geen overtreding	N.v.t.
Amfibieën en reptielen	Geen overtreding	Algemene soorten - Zorgplicht
Vissen	Geen overtreding	N.v.t.
Insecten, libellen en ongewervelden	Geen overtreding	N.v.t.
Rode lijstsoorten	Geen overtreding	N.v.t.
Invasieve exoten	Niet aangetroffen	N.v.t.

Beschermde soorten

De manier waarop het perceel nu is ingericht en gebruikt, maakt het gebied niet geschikt voor beschermde dieren en planten. Vleermuizen, vogels en amfibieën kunnen hier wel foerageren. Maar grondgebonden zoogdieren hebben hier geen vaste plekken om te rusten of zich voort te planten, en amfibieën gebruiken het gebied niet als rustplaats in de winter. Er nestelen geen vogels in het plangebied en vleermuizen hebben hier geen vaste rust- of voortplantingsplaatsen.

Algemene soorten

In het kader van de zorgplicht is de initiatiefnemer verplicht om schadelijke gevolgen voor in het wild levende dieren en planten zo veel mogelijk te voorkomen. Voor sommige algemene veel voorkomende soorten is er in de provincie geen omgevingsvergunning vereist en nader onderzoek is niet noodzakelijk. Wel geldt voor deze soorten de algemene zorgplicht. In het kader van de algemene zorgplicht is het wel noodzakelijk om voldoende zorg te dragen voor eventueel passerende individuen. Te denken valt aan het verplaatsen van dieren naar veilige locaties buiten het werkgebied als ze aangetroffen worden tijdens de werkzaamheden.

Algemene vogels en niet jaarrond beschermde nesten

Door de werkzaamheden uit te voeren buiten het broedseizoen van algemeen voorkomende vogelsoorten wordt voorkomen dat broedgevallen van broedvogels worden verstoord. Het broedseizoen vangt aan onder bepaalde klimatologische omstandigheden en betreft indicatief de periode 15 maart t/m 15 juli. Voor het broedseizoen wordt echter geen standaardperiode gehanteerd, het gaat erom dat er geen broedende vogels worden verstoord. Het uitvoeren van de werkzaamheden gedurende het broedseizoen is alleen mogelijk wanneer door een ecooloog van tevoren is vastgesteld dat in het plangebied geen broedgevallen aanwezig zijn.

Verlichting

Veel algemene en beschermde diersoorten, zoals vleermuizen en uilen, zijn vooral actief tijdens de vroege ochtend, late avond en nacht. Indien extra verlichting wordt gebruikt, moet deze worden afgewend van aanwezige bebouwing en groenstructuren om negatieve effecten op deze soorten te voorkomen. Het is aan te raden de verlichting tot een minimum te beperken en alleen te plaatsen waar het echt noodzakelijk is. Gebruik naar beneden gerichte lichtbronnen om lichtverstrooiing in de omgeving te voorkomen (figuur 9.2).



*Vleermuizen en andere nachtdieren kunnen gedesoriënteerd raken als gevolg van sterke verlichting.

Figuur 9.2

9.3 Gebiedenbescherming

Samenvatting			
Gebiedenbescherming	Afstand	Effecten	Vervolgstappen
Natura 2000	9 km	Nee	Afstemmen met bevoegd gezag vwb AERIUS-berekening voor aanleg- en gebruiksfase.
Natuurnetwerk Nederland en/of Ontwikkelzone	Niet in de directe omgeving	Nee	Toetsing hieraan wordt niet noodzakelijk geacht.
Overige Natuurgebieden	Niet in de directe omgeving	Nee	N.v.t.

Directe effecten op aanwezige kwalificerende habitattypen en habitatrichtlijnsoorten zijn uit te sluiten. De ontwikkeling wordt uitgevoerd op een reeds bestaand en bebouwd plangebied buiten Natura 2000 gebied. De locatie is op ca. 9 km vanaf Natura2000 gebied Veluwe gelegen. Ter plaatse zijn geen kwalificerende habitattypen, habitatrichtlijnsoorten en broedvogels aanwezig en kunnen zich er ook niet ontwikkelen. Tijdens de werkzaamheden zal er tijdelijk sprake zijn van geluid, stof, trillingen en wellicht bemaling. Negatieve effecten als gevolg van geluid, trillingen, verlichting, mechanische effecten of menselijke aanwezigheid zijn uitgesloten wegens de ruime afstand tussen het plangebied en het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied. Er hoeven geen extra maatregelen genomen te worden voor de specifieke zorgplicht voor Natura 2000-gebieden.

We adviseren om in overleg te treden met het bevoegd gezag over het opstellen van een AERIUS-berekening voor zowel de aanleg- als gebruiksfase. Dit kan juridische zekerheid bieden voor de voorgenomen plannen. De sloop van de agrarische opstallen betreft eenvoudige bebouwing en gezien de minimale uitstoot bij dit soort werkzaamheden worden geen significante effecten verwacht. Bij de werkzaamheden ten behoeve van de realisatie van de caravanstalling worden ook geen significante effecten verwacht. Echter bevoegd gezag kan een AERIUS-berekening eisen voor een feitelijke onderbouwing.

De onderzoekslocatie bevindt zich niet binnen het Gelders Natuurnetwerk (NNN) en/of de Groene Ontwikkelzone (GO). Het uitvoeren van de plannen zal geen negatieve effecten hebben op de wezenlijke waarden en kenmerken van het NNN en de Groene Ontwikkelzone. Een toetsing aan het NNN- of GO-beleid wordt daarom niet noodzakelijk geacht.

Daarnaast zal het plangebied landschappelijk ingericht worden met gebiedseigen bomen en struiken, wat de biodiversiteit zal versterken.

10. Advies

*Tijdens de werkzaamheden moet zorgvuldig worden omgegaan met alle aanwezige flora en fauna, in overeenstemming met de (specifieke) zorgplicht. Daarnaast moet dit onderzoek ter plaatse beschikbaar zijn, en dienen de in het rapport beschreven maatregelen te worden nageleefd.

*Het broedseizoen vangt aan onder bepaalde klimatologische omstandigheden en betreft indicatief de periode 15 maart t/m 15 juli. Voor het broedseizoen wordt echter geen standaardperiode gehanteerd. Het uitvoeren van de werkzaamheden gedurende het broedseizoen is alleen mogelijk wanneer door een ecooloog van tevoren is vastgesteld dat in het plangebied geen broedgevallen aanwezig zijn.

*Dieren die tijdens de werkzaamheden onverhoopt worden aangetroffen, krijgen de gelegenheid om te vluchten of zich te verplaatsen naar een veilige schuilplaats buiten het werkgebied.

*Wanneer ondanks zorgvuldig handelen, onderzoek en advies schade lijkt te ontstaan voor beschermde flora en fauna, dient direct gestopt te worden en contact opgenomen te worden met een ter zake deskundige.

*Door het uitvoeren van bovengenoemde maatregelen wordt voorkomen dat er verbodsbepalingen worden overtreden en aan de zorgplicht wordt voldaan.

*In veel gemeenten wordt er gewerkt met een puntensysteem om bestaande natuurwaarden te behouden en te versterken, hiervoor dient dan een plan opgesteld te worden met welke soorten er rekening wordt gehouden en welke bestaande natuurwaarden er worden versterkt. Het natuur inclusief bouwen biedt met relatief simpele en goedkope oplossingen een plekje voor planten en dieren die het hard nodig hebben. Het plan ten aanzien van de biodiversiteit is geen onderdeel van deze QuickScan maar kan op aangeven van onze opdrachtgever, eventueel door ons uitgewerkt worden.



11. Bronnen

www.natura2000.nl

www.NDFF.nl

www.nederlandsesoorten.nl

www.ravon.nl

www.infomil.nl

www.synbiosys.alterra.nl

www.sovon.nl

www.arcgis.com

www.bij12.nl

Kennisdocument Gewone dwergvleermuis

Kennisdocument Gierzwaluw

Kennisdocument Huismus

Kennisdocument Kleine marterachtigen (Bunzing – Hermelijn - Wezel).

Kennisdocument Ruige dwergvleermuis

www.kadastralekaart.com

www.rijksoverheid.nl

www.vogelbescherming.nl

www.vogelvisie.nl

www.zoogdiervereniging.nl

www.earth.google.com

www.vleermuisprotocol.nl

Florafaunacontrole.nl is de handelsnaam van E.J. van Veldhuisen B.V.

Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd en/of openbaar worden gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of welke wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de auteursrechthebbende. Florafaunacontrole.nl kan door de opdrachtgever niet aansprakelijk worden gesteld voor schade die voortvloeit uit gebruik van data of gegevens of door toepassing van aanbevelingen en conclusies, die zijn opgenomen in deze rapportage.

Bijlage 1 Foto Overzicht

De moderne pluimveestallen op de locatie zijn ontworpen om de hoogste normen van biosecurity voor het pluimvee te waarborgen. Na het beëindigen van de veehouderij zijn deze stallen recent door de eigenaar leeggehaald. Deze beschrijving geeft een overzicht van de staat van de stallen.

De gevels zijn gemetseld en hebben geen open stootvoegen, wat zorgt voor een geheel afgesloten gevel. De daken bestaan uit geïsoleerde dakplaten die volledig dicht zijn, waardoor het dakvlak goed afgesloten is en geen toegang biedt tot onder het dakvlak. De blikplaat dakranden sluiten strak op het metselwerk aan. Rondom de gebouwen is voornamelijk straatverharding aangebracht.

Na het beëindigen van de veehouderij is de binneninrichting recent door de eigenaar leeggehaald. De deuren aan de achterzijde van de stallen zijn verwijderd, wat betekent dat de gebouwen nu deels open zijn. De vogelwering aan de zijgevels is verwijderd, waardoor de zijgevels open zijn komen te liggen. Deze wijzigingen zijn door ons in overweging genomen bij het beoordelen van de geschiktheid van de stallen voor mogelijke verblijfplaatsen van soorten in het verleden en de huidige staat van de gebouwen.

Foto's van de te slopen pluimveestallen vanuit verschillende zijdes



DE HAAR 23 TE SCHERPENZEEL

De gevels zijn gemetseld en hebben geen open stootvoegen, wat zorgt voor een geheel afgesloten gevel. De blikplaat dakranden sluiten strak op het metselwerk aan.



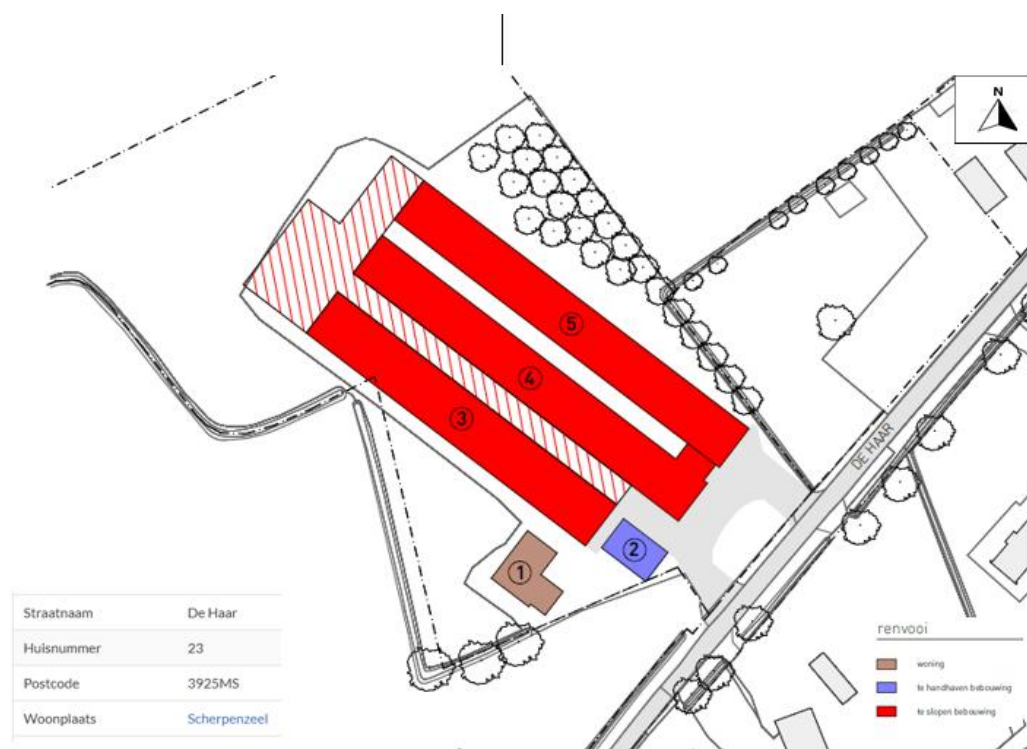
De deuren aan de achterzijde van de stallen zijn verwijderd, wat betekent dat de gebouwen nu deels open zijn. De vogelwering aan de zijgevels is verwijderd, waardoor de zijgevels open zijn.



Op enkele plaatsen is de afdekplank waar de vogelwering op bevestigd zat nog aanwezig. Dit sluit naadloos op de gevel aan. De daken bestaan uit geïsoleerde dakplaten.



Bijlage 2 Overzichtstekening



Bron: tekening Landborg (aangepast) bestaande situatie. – Sloopoverzicht 3 t/m 5.



Bron: tekening Landborg – nieuwe situatie.

Bijlage 3 Registratieformulier Flora- en faunacontrole

Registratieformulier Flora en Fauna inventarisatie

Deel 1: (Vaste) rust en voortplantingsplaatsen (V)RVP, groeiplaatsen (GP).

Deel 2: Leefgebied, invoeren indien soort slechts is waargenomen of sporen aanwezig zijn en er geen rust- en voortplantingsplaats is gevonden.

Plaats: Scherpenzeel

Straat/locatie: De Haar 23

Deel 1: (vaste) rust voortplantingsplaatsen en groeiplaatsen

Type (V)RVP of GP	Plaats	Soortgroep	Soort	Opmerking-Inspectie ja/nee
				N.v.t
Broedvogelcheck indien werkzaamheden binnen algemeen broedseizoen uitgevoerd worden				

2: Leefgebied

Soortgroep	Soort	Waarneming	Opmerking-Inspectie ja/nee
Algemene soorten	Vrijgestelde soorten	Enkel overvliegend of kort waargenomen soorten	Nee
De waargenomen algemene soorten komen veelal in de nabijheid van parken, tuinen en randgebieden voor. De soorten zijn afhankelijk van bessen, zaden en/of insecten. Zij vinden ook voedsel in door mensen achtergelaten afval of worden zij bijgevoerd door mensen. Het plangebied vormt geen essentieel leefgebied voor deze soorten.			



Natinc Habita
Biodiversity Matters



florafaunacontrole.nl

Florafaunacontrole.nl

Kooiweg 7
3927 EB Renswoude

Tel: 06-40402482
Email: info@vanveldhuisen.com
IBAN: NL64RABO0379797747
KvK nr: 92496954
BTW id: NL866075070B01