

GEMEENTE SCHERPENZEEL

Raadsbesluit

Agendapunt : 11

Onderwerp : Omgevingsvisie Scherpenzeel

De raad van de gemeente Scherpenzeel,
gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 28 september 2021;
gelet op artikel 3.1, lid 1 Omgevingswet en 2.1 Wet ruimtelijke ordening;
gelet op de aangenomen amendementen A3 en A4

besluit

1. In te stemmen met de nota zienswijzen en ambtshalve wijzigingen omgevingsvisie Scherpenzeel.
2. In te stemmen met de Milieuimpactbeoordeling omgevingsvisie Scherpenzeel.
3. De omgevingsvisie Scherpenzeel versie 1.0
(<https://omgevingsvisie.scherpenzeel.nl/>) vast te stellen als:
 - a. Kader voor de gewenste lange termijn ontwikkeling van de fysieke leefomgeving waarin we een groene en gezonde toekomst, een vitale en leefbare gemeente en een ondernemend Scherpenzeel nastreven. Het DNA van Scherpenzeel, de cultuurhistorie, landschap en water zijn de onderdelen van de fysieke leefomgeving die we willen beschermen en verbeteren. Binnen dit kader van thema's, ambities en waarden nodigen we bewoners, organisaties en ondernemers uit om met plannen te komen die hierbij aansluiten.
 - b. Een structuurvisie als bedoeld in artikel 2.1, lid 1 Wet ruimtelijke ordening, met dien verstande dat:
 - de tekst *"Voor windenergie zoeken we naar ruimte voor de realisatie van 2 windturbines (in totaal 6-10 MW), met als randvoorwaarden o.a. een maximale tiphoogte van 150 m1 boven maaiveld en een minimale afstand tussen windmolen en woning van 10x de ashoogte opgenomen."* Bij Thema Energietransitie onder het kopje Waar staan we nu?, wordt vervangen door *"Voor windenergie zoeken we naar ruimte met als randvoorwaarden o.a. een maximale tiphoogte van 150 m1 boven maaiveld en een minimale afstand tussen windmolen en woning van 10x de ashoogte."*;
 - de tekst *"Voor de totale energievraag is, gebaseerd op de huidige technieken, een combinatie nodig van zonnepanelen en windturbines. We zetten maximaal in op zonnepanelen op daken. In 2030 willen we 6 ha zon op dak realiseren. Aanvullend zoeken we in Scherpenzeel Noord naar*

ruimte voor initiatieven voor duurzame opwek in de vorm van windturbines (6-10 MW) en 20 ha zonnenveld (tot 2030)." bij Ambitie Groene en gezonde toekomst onder het kopje Ruimte voor nieuwe energie, wordt vervangen door "Voor de totale energievraag is, gebaseerd op de huidige technieken, een combinatie nodig van zonne- en windenergie. We zetten maximaal in op zonnepanelen op daken. In 2030 willen we 6 ha zon op dak realiseren. Aanvullend zoeken we in Scherpenzeel Noord naar ruimte voor initiatieven voor duurzame opwek in de vorm van zonne- en windenergie.";

- de tekst *"Zeker initiatieven rondom zonnepalen op daken moedigen wij aan, ook bieden we ruimte voor wind in het buitengebied"* bij Ambitie Groene en gezonde toekomst onder het kopje Toekomstbestendige woningen en bedrijven, wordt vervangen door "Zeker initiatieven rondom zonnepanelen op daken moedigen wij aan, ook onderzoeken we ruimte voor wind in het buitengebied.";
- de tekst *"We onderzoeken de mogelijkheden om duurzame opwek te realiseren van maximaal 20 ha zonnenveld en windturbines in Scherpenzeel Noord om onze ambities tot 2030 te behalen."* bij Ambitie Groene en gezonde toekomst onder het kopje Wat gaan we doen?, wordt vervangen door "We onderzoeken de mogelijkheden om duurzame opwek te realiseren van zonne- en windenergie in Scherpenzeel Noord om onze ambities tot 2030 te behalen.";
- de tekst *"In 2050 is Scherpenzeel energieneutraal en wekken we alle energie (elektriciteit en warmte) die we binnen de gemeente nodig hebben ook binnen de gemeente op. Om daar te komen is besparing cruciaal. We zetten in op duurzamere woningen, bedrijven en vervoer. Door technische ontwikkelingen, innovatie (isolatie, elektrisch rijden en warmtepompen) maar ook door een maatschappelijke verandering. We maken ruimte om nieuwe energie uit duurzame bronnen binnen de gemeentegrenzen te realiseren."* bij Ambitie Groene en gezonde toekomst onder het kopje Ruimte voor nieuwe energie, wordt vervangen door "In 2050 is Scherpenzeel energieneutraal en wekken we alle energie (elektriciteit en warmte) die we binnen de gemeente nodig hebben duurzaam op. Om daar te komen is besparing cruciaal. We zetten in op duurzamere woningen, bedrijven en vervoer. Door technische ontwikkelingen, innovatie (isolatie, elektrisch rijden en warmtepompen) maar ook door een maatschappelijke verandering. Het doel is om nieuwe energie uit duurzame bronnen binnen de gemeentegrenzen te realiseren waarbij we de mogelijkheden buiten de gemeentegrenzen niet uit het oog verliezen.
- de tekst *"De woonomgeving is groen, klimaatadaptief ingericht en functies zijn op een gezonde manier gemengd. De omgeving nodigt uit tot gezond gedrag, zoals een rookvrije openbare ruimte."* bij Thema Gezondheid onder het kopje Hoe zien we de toekomst van gezondheid?, wordt vervangen door "De woonomgeving is groen, klimaatadaptief ingericht en functies zijn op een gezonde manier gemengd. De omgeving nodigt uit tot gezond gedrag, zoals een tabaksrookvrije openbare ruimte.";
- de tekst *"We stimuleren gezond gedrag ook door via Rookvrije Generatie te komen tot een rookvrije openbare ruimte"* bij Ambitie Groene en gezonde toekomst onder het kopje Gezondheid en veiligheid integraal, wordt vervangen door "We stimuleren gezond gedrag ook door via Rookvrije Generatie te komen tot een tabaksrookvrije openbare ruimte.";

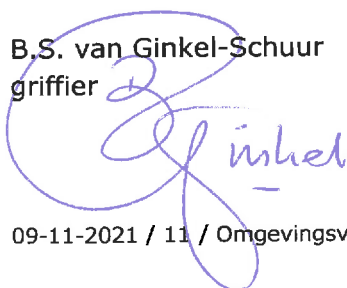
- de tekst *"Ruimte voor inbreiding en nieuwe parkeervoorzieningen willen wij in het woongebieden op beperkte schaal ruimte bieden. Vervanging en transformatie is wel mogelijk"* bij Gebied Scherpenzeel Woongebied onder het kopje Toekomstperspectief, wordt vervangen door "Wij willen ruimte bieden voor inbreiding en nieuwe parkeervoorzieningen in de woongebieden. Vervanging en transformatie is ook mogelijk.";
- de tekst *"In 2019 heeft een uitgebreid parkeeronderzoek plaatsgevonden van de gehele kern Scherpenzeel. Dit onderzoek is vergeleken met het complete onderzoek uit 2012. Daarnaast is er in 2016 een parkeeronderzoek gehouden in het centrum. De bezettingsgraad in het centrum is laag, dat betekent het percentage van de parkeerplaatsen die bezet zijn. Zelfs op de piekmomenten is de bezettingsgraad nauwelijks meer dan 85%. Daarbij is er bovendien altijd ruimte in de directe omgeving beschikbaar. Opvallend is dat de bezetting op de vrijdagavond (koopavond) sterk is afgenomen terwijl die op andere dagen licht is gestegen. In het centrum en bij de bushaltes zijn voldoende fietsstall mogelijkheden. De kwaliteit en uitstraling is echter wisselend. Bij de herinrichting van het centrum wordt dit opgepakt. In de woonwijken is de parkeerdruk tussen 2012 en 2019 gestegen. In kleine delen van woonwijken (o.a. gedeelte boven de Voorposten) zorgt dit op sommige plekken tijdens piekuren tot een tekort aan parkeerruimte. Op loopafstand is echter altijd parkeerruimte beschikbaar, ook op de piekuren."* bij Thema Infrastructuur en mobiliteit onder het kopje Waar staan we nu?, wordt vervangen door "In 2019 heeft een uitgebreid parkeeronderzoek plaatsgevonden van de gehele kern Scherpenzeel. Dit onderzoek is vergeleken met het complete onderzoek uit 2012. Daarnaast is er in 2016 een parkeeronderzoek gehouden in het centrum. Deze onderzoeken zijn inmiddels achterhaald door de tijd en de recente ontwikkelingen (herstel economie, ontwikkelingen supermarkten). Voldoende parkeerplaatsen zijn cruciaal voor de ondernemers in ons centrum. Alvorens we het centrum aanpakken, zal een recent onderzoek naar parkeerplaatsen plaatsvinden. Tot die tijd worden het aantal parkeerplaatsen niet verminderd. In het centrum en bij de bushaltes zijn voldoende fietsstall mogelijkheden. De kwaliteit en uitstraling is echter wisselend. Bij de herinrichting van het centrum wordt dit opgepakt. In de woonwijken is de parkeerdruk tussen 2012 en 2019 gestegen. In kleine delen van woonwijken (o.a. gedeelte boven de Voorposten) zorgt dit op sommige plekken tijdens piekuren tot een tekort aan parkeerruimte.".

4. De omgevingsvisie Scherpenzeel versie 1.0

(<https://omgevingsvisie.scherpenzeel.nl/>) als papieren versie te waarmerken, te archiveren en minimaal 10 dagen vóór de volgende raadsvergadering met een memo aan de raad aan te bieden.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van 9 november 2021.

B.S. van Ginkel-Schuur
griffier



M.J. Zwankhuizen
voorzitter

