



Bestemmingsplan met pdf-bestanden

Dit document maakt onderdeel uit van een (ouder) bestemmingsplan dat op internet (alleen) als pdf beschikbaar is.

Op het grondgebied van de gemeente Rheden zijn verschillende bestemmingsplannen geldend. Sinds 2010 worden bestemmingsplannen digitaal vastgesteld en zijn digitaal beschikbaar gesteld op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Sommige van de geldende gemeentelijke bestemmingsplannen zijn nog vóór die tijd vastgesteld. Dit zijn de zogenaamd analoge (papieren) bestemmingplannen.

Ook die bestemmingsplannen zijn digitaal te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl. Na inwerkingtreding van de Omgevingswet is dit raadpleegbaar via 'Regels op de Kaart' op <https://omgevingswet.overheid.nl/home>.

Bestemming(en) alleen zichtbaar in de pdf-bestanden

De bestemmingen van locaties zijn in analoge bestemmingsplannen niet direct zichtbaar door op een bepaalde locatie te klikken. De bestemming van een bepaalde locatie is wel te vinden op de plankaart in het pdf bestand.

Let op! Het gebied waar het bestemmingsplan van kracht is, kan gewijzigd zijn!

Na de vaststelling van het analoge bestemmingsplan kan voor een of meer delen van het gebied een nieuw digitaal bestemmingsplan (of later: omgevingsplan) zijn vastgesteld. Het nieuwe (digitale) plan vervangt dan op dat onderdeel het analoge plan. Dit is helaas niet te zien op de analoge plankaart of te lezen in de voorschriften van de pdf.

Het pdf-bestand van de plankaart van het papieren bestemmingsplan is hierop **niet** (/niet altijd) aangepast. Raadpleeg in ieder geval www.ruimtelijkeplannen.nl om voor een bepaalde locatie te bepalen of er een later vastgesteld digitaal bestemmingsplan geldt. Of, na inwerkingtreding van de Omgevingswet, raadpleeg het omgevingsplan op <https://omgevingswet.overheid.nl/home>.

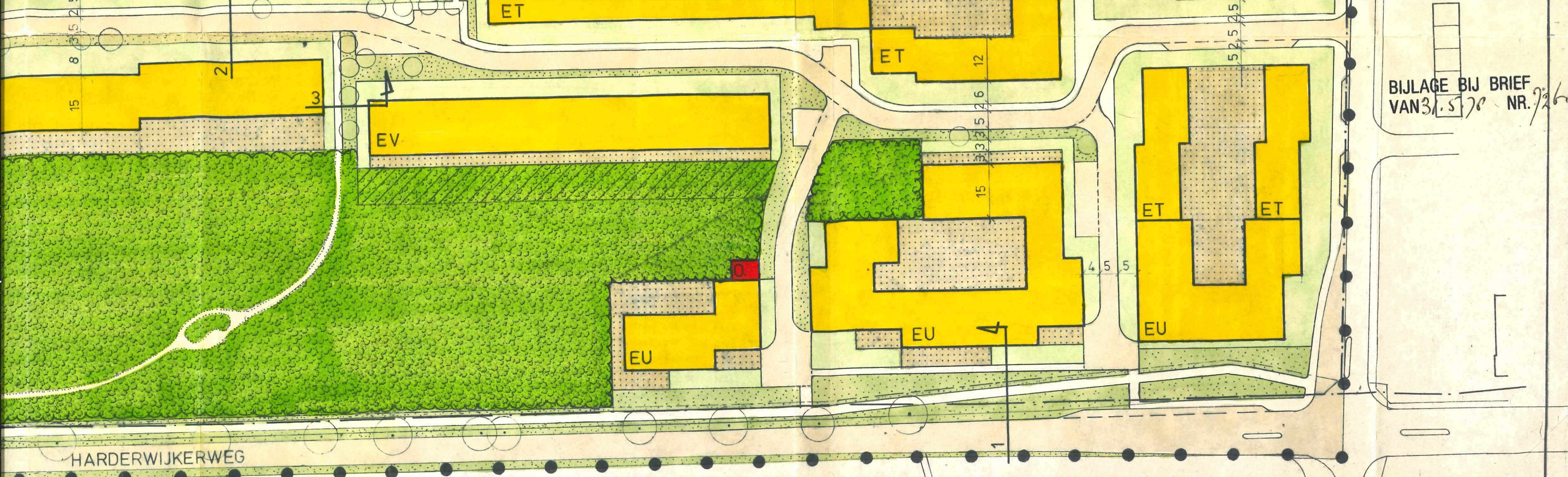
Het pdf-bestand kan ook slechts een selectie/uitreksel van het bestemmingsplan zijn

De weergave van het analoge plan in het pdf-bestand is soms aangepast. Bijvoorbeeld bij omvangrijke plannen door delen weg te laten die niet meer in werking zijn.

Het papieren exemplaar is leidend bij dit bestemmingsplan

Het pdf-bestand is samen met andere pdf-bestanden op deze website slechts een weergave van het bestemmingsplan zoals dat in papieren vorm is vastgesteld. Het vastgestelde papieren bestemmingsplan kunt u bij de gemeente inzien. Belangrijk om te weten is dat dit papieren bestemmingsplan het geldende plan is, dus niet het pdf-bestand.

Bij eventuele verschillen of onduidelijkheden met de pdf-bestanden is het papieren plan, zoals dat bij de gemeente ter inzage ligt, leidend: dat bepaalt welke bestemmingsregels waar gelden. Aan het pdf-bestand kunnen daarom ook geen rechten worden ontleend.



BIJLAGE BIJ BRIEF
VAN 31.5.78 NR. 726

bestemmingen

- ET EENGEZINSHUIZEN, TWEE AANEEN OF VRIJSTAAND
- EU EENGEZINSHUIZEN, KLASSE U
- EV EENGEZINSHUIZEN VRIJSTAAND
- BOSTUIN
- ERVEN
- TUINEN
- O OPENBARE VOORZIENINGEN
- VERKEERSDOELEINDEN
- GROENVOORZIENINGEN
- BOS

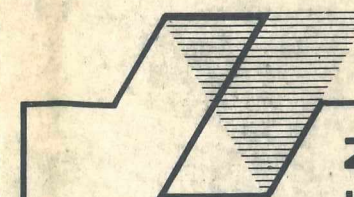
Behoort bij besluit van
Burgemeester en Wethouders
van RHEDEN dd. 11 APR. 1978

Nr. 10

De Secretaris,



		8-3-1978		weg verlegd
		8-12-1977		EV / ET
		15-11-1977		
		22-9-1977		EV/BOSTUIN
		2-9-1977		HERZIEN ONTWERP
wijz.	nr.	datum	get.	omschrijving



ZUIDERHOEK EN VAN DER VEEN B.V.
bureau voor architectuur en ruimtelijke ordening

prins bernhardlaan 7
datum 8-7-'77
schaal 1:1000
formaat 60 x 75

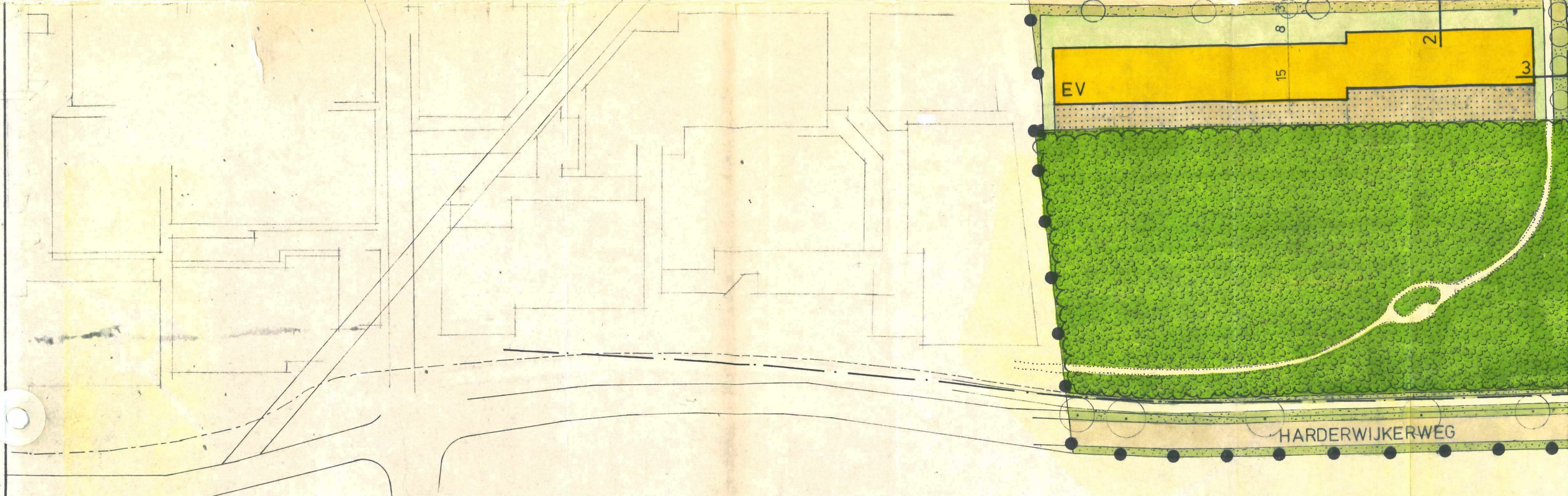
postbus 29
referte Vd WOUDE
bijlage
werknr. 5625 - 206

baarn
bij

tel. 02154 - 5357*

UITWERKINGSPLAN DIEREN NOORDOOST
2^e FASE 2^e PLANDEEL

blad



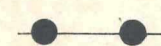
profielen 1:200

verklaring

bestemming

SEKTIE
P 9
1985

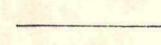
KADASTRALE SITUATIE



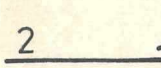
GRENS VAN HET PLANDEEL



BEBOUWINGSGRENS
BEBOUWINGSOPPERVLAK



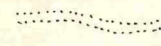
BESTEMMINGSGRENS



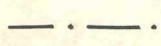
DWARSPROFIEL

VAR.

VARIABEL



BOSPAD



GASLEIDING

ET

EENGEZIG

EU

EENGEZIG

EV

EENGEZIG

BOSTUIN

BOSTUIN

ERVEN

ERVEN

TUINEN

TUINEN

OPENBAAR

OPENBAAR

VERKEER

VERKEER

GROENVO

GROENVO

BOS

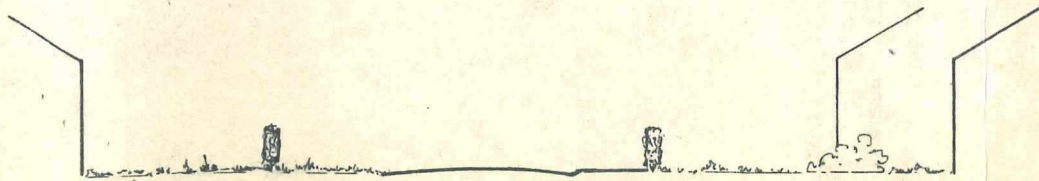
BOS

1.



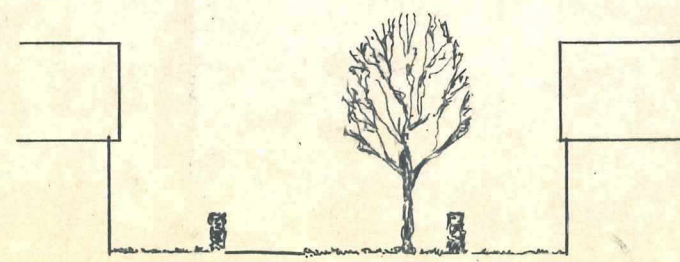
VAR. VAR. VAR. 2.50 VAR. 2 5

2.



5.00 3.00 5.00 2.00 8.00

3.



3.00 2.00 4.00 3.00



MEIDDOORNLAAN

DIEREN
SEKTIE P9
1985

EV

2.5 15





IEREN
EKTIE P9
985

IMBOSLAAN

ET

ET

15

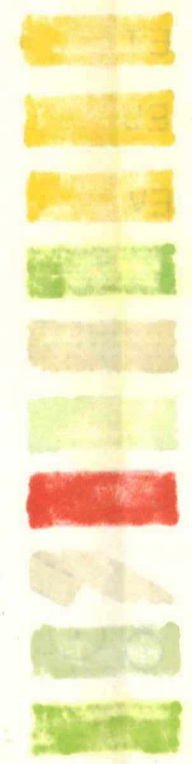
12

5.25

5.25



HARDEWIJKWEG



Goedgekeurd
krachtens artikel 11 van de Wet
op de ruimtelijke ordening bij
besluit van Gedeputeerde Staten
van Gelderland. d.d. 22 mei 1978
nr. 5076/888-RO-111.
Mij bekend de Griffier der Staten.



[Handwritten signature]