



Bestemmingsplan met pdf-bestanden

Dit document maakt onderdeel uit van een (ouder) bestemmingsplan dat op internet (alleen) als pdf beschikbaar is.

Op het grondgebied van de gemeente Rheden zijn verschillende bestemmingsplannen geldend. Sinds 2010 worden bestemmingsplannen digitaal vastgesteld en zijn digitaal beschikbaar gesteld op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Sommige van de geldende gemeentelijke bestemmingsplannen zijn nog vóór die tijd vastgesteld. Dit zijn de zogenaamd analoge (papieren) bestemmingplannen.

Ook die bestemmingsplannen zijn digitaal te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl. Na inwerkingtreding van de Omgevingswet is dit raadpleegbaar via 'Regels op de Kaart' op <https://omgevingswet.overheid.nl/home>.

Bestemming(en) alleen zichtbaar in de pdf-bestanden

De bestemmingen van locaties zijn in analoge bestemmingsplannen niet direct zichtbaar door op een bepaalde locatie te klikken. De bestemming van een bepaalde locatie is wel te vinden op de plankaart in het pdf bestand.

Let op! Het gebied waar het bestemmingsplan van kracht is, kan gewijzigd zijn!

Na de vaststelling van het analoge bestemmingsplan kan voor een of meer delen van het gebied een nieuw digitaal bestemmingsplan (of later: omgevingsplan) zijn vastgesteld. Het nieuwe (digitale) plan vervangt dan op dat onderdeel het analoge plan. Dit is helaas niet te zien op de analoge plankaart of te lezen in de voorschriften van de pdf.

Het pdf-bestand van de plankaart van het papieren bestemmingsplan is hierop **niet** (/niet altijd) aangepast. Raadpleeg in ieder geval www.ruimtelijkeplannen.nl om voor een bepaalde locatie te bepalen of er een later vastgesteld digitaal bestemmingsplan geldt. Of, na inwerkingtreding van de Omgevingswet, raadpleeg het omgevingsplan op <https://omgevingswet.overheid.nl/home>.

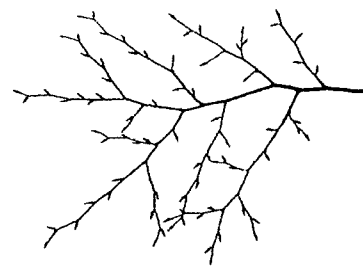
Het pdf-bestand kan ook slechts een selectie/uitreksel van het bestemmingsplan zijn

De weergave van het analoge plan in het pdf-bestand is soms aangepast. Bijvoorbeeld bij omvangrijke plannen door delen weg te laten die niet meer in werking zijn.

Het papieren exemplaar is leidend bij dit bestemmingsplan

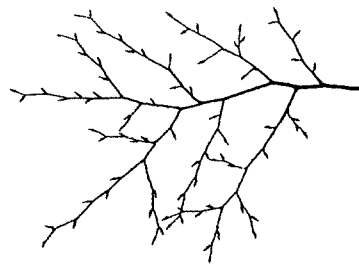
Het pdf-bestand is samen met andere pdf-bestanden op deze website slechts een weergave van het bestemmingsplan zoals dat in papieren vorm is vastgesteld. Het vastgestelde papieren bestemmingsplan kunt u bij de gemeente inzien. Belangrijk om te weten is dat dit papieren bestemmingsplan het geldende plan is, dus niet het pdf-bestand.

Bij eventuele verschillen of onduidelijkheden met de pdf-bestanden is het papieren plan, zoals dat bij de gemeente ter inzage ligt, leidend: dat bepaalt welke bestemmingsregels waar gelden. Aan het pdf-bestand kunnen daarom ook geen rechten worden ontleend.



Bestemmingsplan Begraafplaats Imboslaan, Dieren

Betreft de uitbreiding aan de noordzijde van de begraafplaats aan de Imboslaan



TOELICHTING EN VOORSCHRIFTEN

Vastgesteld bij raadsbesluit van 26 juni 2001 nr. 5

Goedgekeurd door Gedeputeerde Staten van Gelderland op

nr.

Datum tervisielegging besluit Gedeputeerde Staten

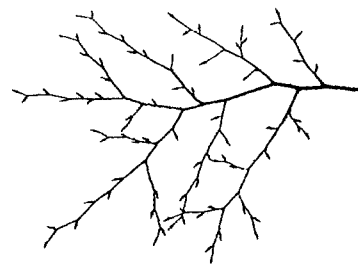
Datum inwerkingtreding

Dienst Ruimtelijke Ontwikkeling
en Openbare Werken

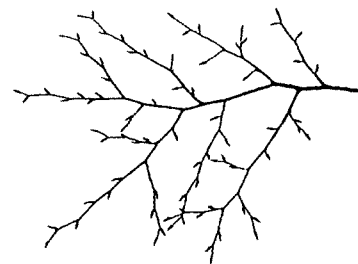
bureau Stedenbouw, Economische Zaken,
Volkshuisvesting en Monumenten

maart 2001

Tekening nr. D199



Inhoud		pagina
TOELICHTING		
1	INLEIDING	
1.1	Aanleiding voor het bestemmingsplan	1
1.2	Vigerende regelingen	1
2	PLANOLOGISCHE AANVAARDBAARHEID	1
3	MILIEU	
3.1	Bodem	3
3.2	Geluidhinder	3
3.3	Wet milieubeheer	3
4	PLANVORM	3
5	ECONOMISCHE UITVOERBAARHEID	4
6	VOOROVERLEG EN INSPRAAK	4
VOORSCHRIFTEN		
INRICHTINGSSCHETS		
PLANKAART		



1 INLEIDING

Voorwoord

De toelichting op een bestemmingsplan geeft, kort geschetst, een overzicht van de bestaande situatie, onderzoeksgegevens en de ontwikkelingen die mogelijk worden gemaakt aan. De toelichting heeft geen rechtskracht. Uit het samenstel van plankaart en voorschriften blijkt wat juridisch mogelijk wordt. Een bestemmingsplan verplicht niet tot daadwerkelijke uitvoering.

1.1 Aanleiding voor het bestemmingsplan

De algemene begraafplaats te Dieren is sinds 1947 gelegen aan de Imboslaan. Deze begraafplaats staat ter beschikking voor alle bewoners van de gemeente Rheden, ongeacht hun levensbeschouwing. Het beheer van deze begraafplaats wordt verzorgd door de gemeente.

De begraafplaats dient te worden uitgebreid. Het huidige aantal beschikbare graven is slechts voor enkele jaren nog voldoende. Tevens bestaat er vraag naar begraven op een begraafplaats die zeer natuurgetrouw is aangelegd.

De begraafplaats kan aansluitend aan de noordzijde van de huidige begraafplaats (ten westen van het fietspad in het verlengde van de Meidoornlaan) worden uitgebreid. Omdat er geen gronden zijn aangewezen ten behoeve van deze uitbreiding, dient het geldende bestemmingsplan te worden gewijzigd.

1.2 Vigerende regelingen

Voor het plangebied zijn twee bestemmingsplannen van toepassing. Het gaat hierbij om de volgende plannen:

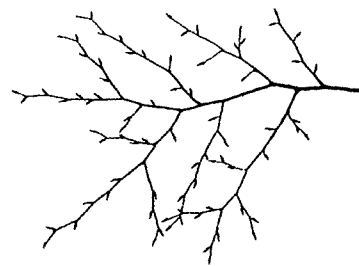
- 'Dieren Noord Oost, globaal plan', vastgesteld bij raadsbesluit van 23 februari 1971, nr. 39 en goedgekeurd door Gedeputeerde Staten van Gelderland op 23 februari 1972, nr. 55375/653-3303;
- 'Uitbreidingsplan in onderdelen, dorp Dieren ten oosten van de Harderwijkerweg' vastgesteld bij raadsbesluit 29 maart 1960 en goedgekeurd door Gedeputeerde Staten van Gelderland op 24 mei 1961, nr. 3583/324-3305;

Het plangebied heeft volgens deze plannen de volgende bestemmingen: 'Openbaar groen, berm of plantsoen', 'Openbare en/of bijzondere gebouwen' en 'Tuin'.

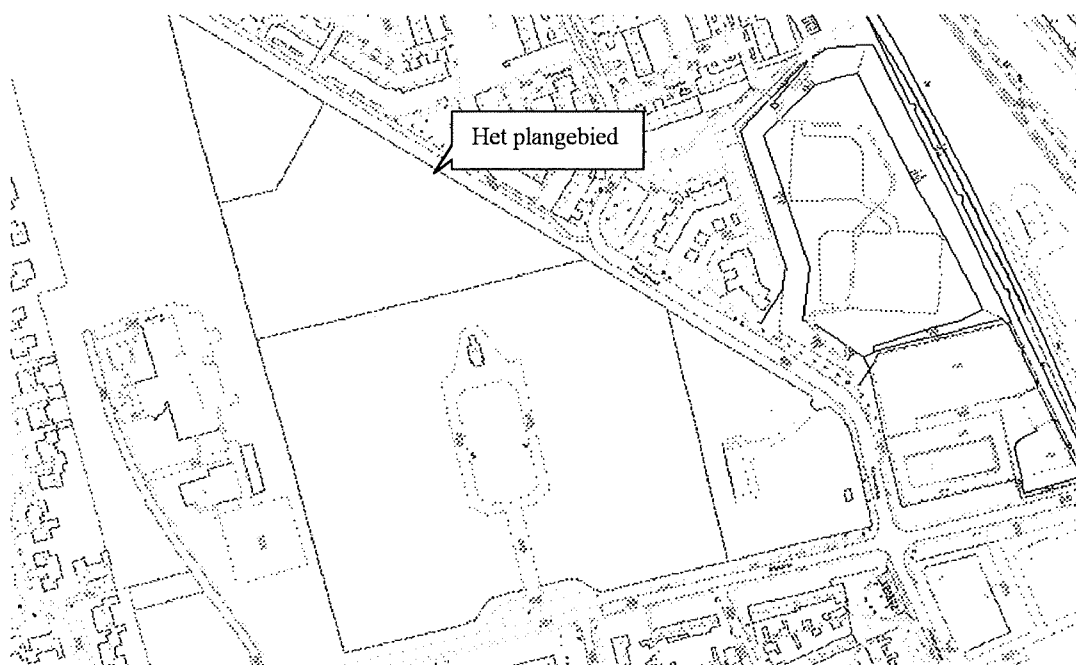
De huidige begraafplaats is gelegen in het 'Uitbreidingsplan-in-onderdelen, dorp Dieren ten oosten van de Harderwijkerweg. Volgens de bebouwingsvoorschriften Dieren 1959, hebben deze gronden de bestemming 'Begraafplaats'.

2 PLANOLOGISCHE AANVAARDBAARHEID

Bij de keuze voor de locatie voor een (uitbreiding van de) begraafplaats spelen de belangen van de ruimtelijke ordening en hygiëne een belangrijke rol. Het is een taak om ervoor te zorgen dat een begraafplaats en naastgelegen bestemmingen elkaar zo weinig



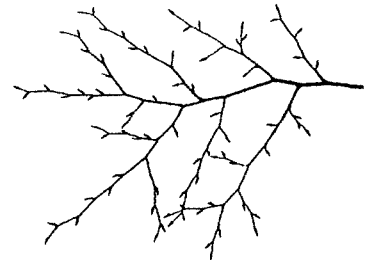
mogelijk negatief beïnvloeden. Begraafplaatsen dienen zodanig te worden geïntegreerd in de gemeenschap dat enerzijds het karakter van een begraafplaats wordt gewaarborgd, terwijl anderzijds de omgeving niet bovenmatig met de aanwezigheid ervan en de bedrijvigheid erop en eromheen wordt geconfronteerd.



De huidige begraafplaats ligt redelijk centraal in de bebouwde kom van Dieren in een bosgebiedje. Naast de begraafplaats is ook een school in het gebied gelegen. Het gebiedje wordt doorsneden door een onverhard voetpadenstelsel dat het schoolterrein en de diverse omliggende woonbuurtjes met elkaar verbindt. De huidige begraafplaats, inclusief het gebied waarop de noodzakelijke uitbreiding is geprojecteerd, is omzoomd door een manshoog hekwerk. Dit gebied is derhalve thans ook niet toegankelijk als wandel- en fietsgebied. De entree van de begraafplaats is aan de zijde van de Imboslaan.

De uitbreiding kan logischerwijs worden gesitueerd aansluitend aan de huidige begraafplaats. Deze begraafplaats is namelijk geïntegreerd in de gemeenschap, terwijl het karakter kan worden gewaarborgd; dit geldt tevens voor de geplande uitbreiding. De uitbreiding wordt omsloten door en is onderdeel van het bosgebiedje aan de noord- en westzijde en door een fietspad aan de oostzijde. Het hekwerk van de begraafplaats is ruim twintig meter van omringende woningen gesitueerd. De begraafplaats inclusief uitbreiding wordt omzoomd door groenblijvende beplanting, zoals hultst, rododendron en taxus.

De uitbreiding van de begraafplaats beperkt zich tot de gronden die geen bestemming 'Bos' hebben, zoals de naastliggende gronden. In onderhavig plan gaat het om een specifiek aan de locatie gebonden ontwikkeling waarvoor geen alternatief is. In Dieren zijn geen andere locaties beschikbaar. Voorts kan worden aangesloten bij de



voorzieningen die reeds op de bestaande begraafplaats aanwezig zijn. Er is geen uitbreiding van de bebouwing nodig.

Omdat de huidige bosachtige sfeer in onderhavig gebied bijzonder is, is het de wens om deze in stand te houden en de inrichting en de manier van begraven hierop aan te sluiten. Dit houdt in dat de bomen en struiken in het plangebied zoveel mogelijk worden gespaard, zowel bij het maken van paden als bij de uitgifte van graven. Er zal zeer extensief worden begraven. Voorts worden eisen gesteld aan het materiaal en afmeting van de grafsteen. Bij het begraven in het bos staat alleen een grafsteen; een grafdekplaat wordt niet toegestaan. De paden zullen worden ingezaaid met gras. Op deze manier blijft het gebied en tevens het beeld van het gebied zoveel mogelijk gehandhaafd.

3 MILIEU

3.1 Bodem

De begraafplaats is gelegen buiten een grondwaterbeschermingsgebied. De uitbreiding is gepland op een historisch onverdacht 'bosgebiedje'. Gelet hierop en het feit dat gaat om een minder gevoelige bestemming kan verkennend onderzoek achterwege blijven.

3.2 Geluid

De regelgeving van de wet Geluidhinder is ten aanzien van deze wijziging van het bestemmingsplan niet van toepassing omdat de uitbreiding geen betrekking heeft op een geluidgevoelige bestemming in de zin van deze wet.

Overigens is het wel gewenst dat het karakter van een begraafplaats wordt bewaard. Dit houdt bijvoorbeeld in dat het ongewenst is dat een begrafenis door geluidhinder wordt verstoord. Derhalve wordt gestreefd naar een geringe geluidbelasting. Gezien de ligging en de ruimtelijke inpassing van de begraafplaats ten opzichte van de omgeving is dit streven gewaarborgd.

3.3 Wet milieubeheer

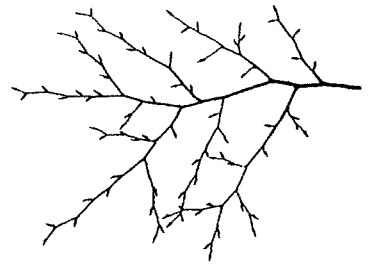
In de directe omgeving van onderhavig plangebied zijn geen bedrijven die een verstorende invloed kunnen hebben op het voorgestelde gebruik.

Voorts zal het toekomstig gebruik van het perceel en de incidentele verkeersaantrekkende geen onaanvaardbare overlast voor de omgeving met zich meebrengen.

4 PLANVORM

Planvoorschriften

Gekozen is voor een zelfstandig bestemmingsplan voor de uitbreiding van de begraafplaats. Dit gezien de verouderde vigerende plannen.



Plankaart

Op de plankaart zijn de bestemmingen 'Openbaar groen, berm of plantsoen', 'Openbare en/of bijzondere gebouwen' en 'Tuin' gewijzigd in de bestemming 'Maatschappelijke doeleinden' met de aanduiding 'Begraafplaats'. De zone tussen het hekwerk van de begraafplaats en het fietspad, waarin de groenblijvende beplanting is aangebracht krijgt de bestemming 'Groen'.

5 ECONOMISCHE UITVOERBAARHEID

Het onderhavige plangebied is eigendom van de gemeente. Uitgezonderd de inrichtingskosten van de uitbreiding van de begraafplaats, vloeien verder geen kosten uit onderhavig bestemmingsplan voort

6 VOOROVERLEG EN INSPRAAK

Vooroverleg

Op basis van de Wet op de lijkbezorging is de betrokken regionale inspecteur van de volksgezondheid gehoord over de uitbreiding van de begraafplaats. De inspecteur heeft aangegeven in te kunnen stemmen met onderhavig plan.

Overleg ex artikel 10 Besluit op de ruimtelijke ordening

Gelet op de aard en beperkte omvang van dit bestemmingsplan is het plegen van overleg met provinciale- en rijksdiensten als bedoeld in artikel 10 van het Bro achterwege gelaten, dit in overeenstemming met de richtlijnen voor de behandeling van gemeentelijke planologische maatregelen van gedeputeerde staten van Gelderland.

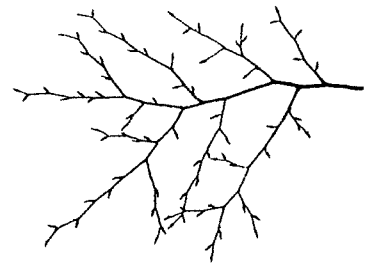
Inspraak

Het voorontwerp van dit bestemmingsplan heeft, overeenkomstig het bepaalde in de gemeentelijke inspraakverordening, met ingang van 4 december 2000 gedurende vier weken ter inzage gelegen. Een ieder kon tijdens deze termijn naar aanleiding van het voorontwerp een inspraakreactie indienen.

Er zijn vijf inspraakreacties ingediend. Twee reacties zijn dezelfde. De brieven worden allereerst samengevat en daarna beantwoord.

1. Dhr. Schipper, Haagbeukhof 9, 6951 LH Dieren

In de reactie wordt aangegeven dat een begraafplaats naast een plek om te begraven, ook een plek is om te gedenken. Hiervoor is vaak geen plek aanwezig. De nieuwe begraafplaats biedt nog alle mogelijkheid. Inspreker heeft een nieuwe inrichting aan zijn brief toegevoegd. Op deze tekening is een plek om te gedenken aangegeven. Op deze wijze kan ook de afstand van de graven tot de tuinen van de woningen aan de Haagbeukhof worden vergroot. Dit zorgt voor meer rust; zowel voor de omwonenden als op de begraafplaats. Tevens biedt de nieuwe inrichting meer ruimte voor de beplanting.



Reactie gemeente

Allereerst wordt de inspreker bedankt voor het creatieve meedenken over de concrete invulling van het bestemmingsplan. Net zoals inspreker zijn wij van mening dat men op een begraafplaats ook een plaats dient te zijn om te gedenken. Hiervoor zijn op de huidige begraafplaats voldoende mogelijkheden aanwezig. Op verschillende locaties staan banken waar bezoekers zich kunnen terug trekken. Op de uitbreidingslocatie zal één grote zitplaats worden gemaakt en op verschillende plaatsen zullen banken komen te staan. De concrete plekken worden te zijner tijd bepaald.

De afstand van de geprojecteerde graven tot de omringende woningen is voldoende groot (minimaal 20 meter van de erfgrens van de woning van inspreker tot aan de graven). Tussen de toekomstige graven en het fietspad is twee jaar geleden een wintergroene beplanting geplant van Rododendrons, Taxus en Ilex (hulst). Tegen de tijd dat hier wordt begraven, is deze groene afscherming voldoende uitgegroeid. Deze locatie wordt als laatste ontwikkeld en in gebruik genomen. In het bestemmingsplan is expliciet de bestemming 'Groen' opgenomen om de groene afscherming te waarborgen. In deze strook mag dan ook niet worden begraven.

2. G.M.W.M. Keijser en E.A. Keijser-Wilhelm, Sparrenhof 50, 6951 MB Dieren

3. Familie Hermsen, Sparrenhof 46, 6951 MB Dieren

Insprekers geven aan dat de planwijziging op zich begrijpelijk is, maar dat alleen kan worden ingestemd met het plan als aan de volgende bezwaren wordt tegemoet gekomen. De afscherming van groen dient zodanig te zijn dat er geen inkijk vanuit de woningen en het fietspad zal zijn op de graven (zowel in de winter, als in de zomer). Voorgesteld wordt om het graspad verder vanaf het fietspad te leggen en geen graven toe te staan in de strook tussen graspad en fietspad.

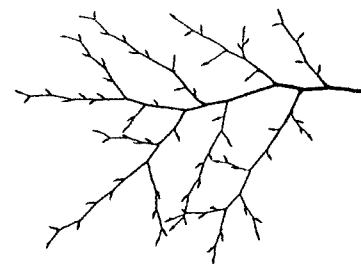
Verder lijkt het zinvol niet alleen zuinig te zijn met de bestaande bomen, maar ook te verplichten tot het herplanten van de bomen die worden gekapt.

Reactie gemeente

Zoals ook wordt aangegeven in de reactie naar aanleiding van de eerste inspraakreactie is de afstand tussen de woningen en de begraafplaats voldoende groot. Om te zorgen dat er geen zicht op de graven is, is een wintergroene beplanting aangebracht tussen de toekomstige graven en het fietspad. Tegen de tijd dat hier wordt begraven, is deze groene afscherming voldoende uitgegroeid. In het bestemmingsplan is expliciet de bestemming 'Groen' opgenomen om de groene afscherming te waarborgen. In deze strook mag dan ook niet worden begraven.

Door de aanwezigheid van deze groene afscherming zien wij geen reden het graspad (hoofdpad) verder van het fietspad te leggen en af te zien van begraven tussen graspad en fietspad. Overigens wordt zeer extensief begraven waarbij het karakter van het bos blijft bewaard. Dit houdt in dat de bomen en struiken in het gebied zoveel mogelijk blijven gespaard. Tevens worden eisen gesteld aan het materiaal en afmeting van de grafsteen. De aanblik op dit gedeelte van de begraafplaats zal dan ook eerder worden gekenmerkt door het aanwezige groen, dan door de verstening die aanwezig is op een begraafplaats.

Het kappen van bomen vindt op zeer beperkte schaal plaats om ruimte te maken voor paden, om de veiligheid van bezoekers te kunnen garanderen en om toekomstbomen meer ruimte te kunnen geven. Bijkomend voordeel bij het kappen in dit bosgebied is dat er door lichtval op de bodem er spontaan een onderbegroeiing ontstaat welke zorgt voor



een grotere variatie en afwisseling. Ook de fauna zal hier in positieve zin op reageren. Een verplichting tot herplant van bomen is hierbij niet zinvol. De uitbreidingslocatie is te zien als een bos (geen solitaire beeldbepalende bomen). In een bos moet nu eenmaal worden gekapt volgens eerder genoemde redenen. De ruimte die vrijkomt door het kappen zal zeer beperkt zijn en nauwelijks waarneembaar. Nieuwe jonge bomen zullen vanwege de grote concurrentie met de grote bomen niet aanslaan.

4. Dhr. Schut, Sparrenhof 34, 6951 MB Dieren

Inspreker heeft twee vragen:

1. Is er in het geval van een bestemmingsplanwijziging een regeling voor een schadevergoeding?
2. Is het waar dat het bos achter de huidige begraafplaats fors wordt uitgedund? En zo ja, worden er dezelfde type bomen op ongeveer dezelfde plaats aangeplant?

Reactie gemeente

- Ad. 1. Op basis van artikel 49 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening kan een belanghebbende die als gevolg van de bepalingen van een bestemmingsplan schade lijdt, een goed onderbouwd verzoek voor vergoeding bij de gemeenteraad indienen. Op een verzoek om toekenning van planschade kan pas inhoudelijk worden beslist als het bestemmingsplan rechtskracht heeft.
- Ad. 2. Op de uitbreidingslocatie wordt zeer selectief gedund, er vindt geen herplant plaats. De reden hiervoor kunt u lezen bij de reactie op de derde inspraakreactie.

5. Familie B.S. Bienias, Sparrenhof 38, 6951 MB Dieren

Verzocht wordt om ervoor te zorgen dat door middel van groenblijvende aanplant en zodanig positionering van de graven, geen uitzichtverandering optreedt van uit de woning van insprekers. Dit omdat insprekers de woning hebben gekocht vanwege het uitzicht aan de achterzijde. Tevens wordt gevraagd welke invloed de wijziging van de bestemming heeft op de waarde van het huis en wie verantwoordelijk is voor een eventuele waardedaling?

Reactie gemeente

Het zicht van de bewoners op de begraafplaats zal steeds minder worden. De aangeplante groenblijvende beplanting heeft tijd nodig om voldoende hoogte te krijgen. De begraaflocatie aan de kant van de bewoners zal als laatste in gebruik worden genomen om te begraven. Hiermee blijft het uitzicht van insprekers ongewijzigd. Verwacht wordt dat het nieuwe bestemmingsplan geen invloed heeft op de waarde van de woningen. Mocht een belanghebbende van mening zijn dat als gevolg van het bestemmingsplan onevenredige schade wordt geleden, dan kan op basis van artikel 49 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening een onderbouwd verzoek bij de gemeenteraad worden ingediend.