**Het Rheden van de toekomst**

- Prettig wonen voor iedereen
- Een aantrekkelijke openbare ruimte
- Ruimte voor bedrijvigheid
- Een kloppend dorpshart
- Recreatiemogelijkheden in een groene omgeving
- Toeristen bezoeken Rheden graag

**Maatregelen**

1. Actualiseren bestemmingsplannen
2. Actualiseren welstandscriteria
3. Verbeteren openbare ruimte, herkenbaarheid en oriëntatie
4. Inpassen mogelijke geluidsmaatregelen spoor
5. Vergroten aantrekkelijkheid voor toeristen
6. Verduurzaming en klimaatadaptatie
7. Beleefbaar maken natuurlijke omgeving en cultuurhistorie
8. Tijdelijk invullen leegstaande panden of locaties
9. Nieuwe inbreidingslocaties en mogelijke (her)ontwikkelingen

**De noordflank**

1. Behoud ruimtelijke karakter
2. Herontwikkeling nabij landgoed Rhederhof

**De wegen**

1. Verbeteren openbare ruimte, herkenbaarheid en oriëntatie
2. Afronden 30 km-zones

**Het historisch dorpsgebied**

1. Behoud ruimtelijke karakter

**Het naoorlogse woongebied**

1. Vergroten differentiatie woningvoorraad

**Bijzondere plekken**

1. Ontwerpopgave entree Arnhemsestraatweg/ Groenestraat
2. Behouden ruimtelijke kwaliteit entrees noordkant
3. Zichtbaar maken begraafplaats en groen Pinkelseweg
4. Adopteren openbaar groen
5. Extra aandacht markante plekken

**Het bedrijventerrein**

1. Behoud bedrijventerrein Visie aan de hand van scenario's:
   I. Huidige bedrijven blijven
   II. Huidige bedrijven vertrekken, kleinere bedrijven vestigen zich
   III. Verruimen bestem-mingsmogelijkheden
2. Vergroten ruimtelijke kwaliteit
3. Onderzoek woonfunctie op bedrijventerrein

**De latere inbreidingen**

1. Behoud ruimtelijke karakter
2. Afronden woningbouw project Grinthuizen
3. Ontwikkelingen Rhederhof (Worth Rhedenseweg)

**Het dorpscentrum**

1. Terugdringen doorgaand verkeer
2. Vergroten dynamiek
3. Verbeteren uitstraling gevels
4. Ontwikkelen entrees Groenestraat
5. Andere functie voor locatie transportbedrijven?

**De zuidflank**

1. Ontwerpopgave parkachtige voorziening zuidflank
2. Gronden Worth Rheden

**Legenda**

- Hoofdontsluiting
- Ruimtelijke dragers
- Paden
- Groenstructuur
- Dorpsentrees
- Groene plekken
- Markante plekken/ oriëntatiepunten
- Monumentale en karakteristieke panden

Rheden

Mijn dorp van morgen

2014

NL.IMRO.0275.SVRHEDEN-VA01