

BRANDWEER



Gemeente Rheden
Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling
T.a.v. de heer J. Lotze
Postbus 9110
6994 ZJ De Steeg

Postbus 5364
6802 EJ Arnhem
0800 8446 000

Datum 15 mei 2014
Ons kenmerk 140515-0037
Uw kenmerk

Contactpersoon Meine Jacobi
Telefoon 088-3555045
E-mail Meine.Jacobi@vggm.nl

www.brandweer.nl/gelderland-midden	
gemeente Rheden	
Ingekomen d.d.	
26 MEI 2014	
Nummer:	
Behandelaar:	
Kopie aan:	Afg:

Onderwerp Advies voorontwerpbestemmingsplan Velp-Zuid, locatie Zuider Parallelweg 35

Geachte heer Lotze,

Op 28 april ontving ik per e-mail het voorontwerpbestemmingsplan Velp-Zuid, locatie Zuider Parallelweg 35. Het bestemmingsplan maakt het mogelijk om een voormalige kantoorgedeelte te gebruiken als woonruimte.

Conform relevante wetgeving adviseert de Veiligheids- en Gezondheidsregio Gelderland-Midden bij ruimtelijke plannen over externe veiligheid o.a. (on)mogelijkheden voor de rampenbestrijding en zelfredzaamheid.

Risicobronnen, maatgevend scenario en effectafstanden

In de omgeving van het bestemmingsplan ligt als risicobron de spoorlijn Arnhem - Zutphen (IJssellijn). Op de risicobron is de Circulaire risiconormering vervoer gevaarlijke stoffen (Crnvg, inclusief basisnet) van toepassing. Het ligt in de verwachting dat met het van kracht worden van het Besluit transport externe veiligheid deze op 1 juli 2014 komt te vervallen.

De risicobronnen kennen de volgende scenario's:

- 1) Explosief (BLEVE) voor het spoor Arnhem - Zutphen.
Het maatgevend / worstcasescenario voor transport van gevaarlijke stoffen over spoor is de BLEVE van een ketelwagon met LPG. Als effectafstanden hanteren wij 190 en 410 meter op het spoor voor respectievelijk de 100%- en 1%-letaalaafstand. Het plangebied ligt binnen de effectafstanden van dit scenario.
- 2) Plasbrand voor het spoor Arnhem - Zutphen.
Het realistisch scenario voor transport van gevaarlijke stoffen is een plasbrand als gevolg van een incident met een ketelwagon met benzine. Als effectafstanden hanteren wij 25 en 45 meter op het spoor voor resp. 100%- en 1%-letaalaafstand. Het plangebied ligt binnen de effectafstanden van dit scenario.
- 3) Toxisch voor het spoor Arnhem - Zutphen.
Het scenario hiervoor is een lekkage van de ketelwagon (ammoniak, fluorwaterstof) Het plangebied ligt binnen de effectafstanden van het toxisch scenario.

Mogelijkheden hulpverlening en zelfredzaamheid

Nabij het plangebied is de spoorlijn (tweezijdig) bereikbaar. Langs de spoorlijn zijn primaire bluswatervoorzieningen (brandkranen) beschikbaar. Alleen betreft het bluswaterleidingen met verschillende diameter, die

qua bluswatercapaciteit onvoldoende leveren voor het effectief koelen van een aangestraalde tank (bij maatgevend scenario).

De mogelijk aanwezigen in de toekomstige wooneenheid betreft een groep zelfredzame mensen die, mits tijdig gewaarschuwd, in staat zijn om zichzelf in veiligheid te brengen.

Velp is nagenoeg geheel gedekt door een sirenenetwerk. Verder is NL-Alert operationeel, waarmee mensen binnen een bepaald gebied geïnformeerd kunnen worden door een bericht naar mobiele telefoons (mits geactiveerd) te sturen.

Conclusie (on)mogelijkheden

Het verwachte schade- en slachtofferbeeld leidt bij het voordoen van het scenario BLEVE tot het overstijgen van de mogelijkheden voor de hulpverlening ter hoogte het plangebied. Vooral in de eerste uren na het incident is er sprake van schaarste aan beschikbare middelen.

Advies

Het bestemmingsplan maakt het planologisch mogelijk om een locatie voor kantoorgebruik te herbestemmen naar wonen. Nabij de spoorlijn Arnhem - Zutphen (IJssellijn) genereert het plan in vergelijking met de huidige situatie per saldo een weinig zichtbare wijziging van het aantal aanwezigen in het potentiële effectgebied. In het algemeen geldt wel als advies:

- (Nood)uitgang(en) vanuit de wooneenheid aan de zuidzijde van het gebouw te realiseren, zodat ook een van de risicobron afgerichte vluchtroute wordt gecreëerd.
- De bereikbaarheid en vluchtwegen van, en naar, het object en haar omgeving te optimaliseren voor de hulpverlening en de bewoners.
- Aandacht te besteden aan risicocommunicatie om daarmee de zelfredzaamheid te verhogen.

Vanuit de externe veiligheid zie ik verder geen aanleiding om nog aanvullende maatregelen te adviseren.

Tot slot

Mocht u nog vragen of opmerkingen hebben, kunt u contact opnemen met genoemde contactpersoon. Desgewenst kan het advies mondeling toegelicht worden.

Met vriendelijke groet,



Robert Polman
Afdelingshoofd Risicobeheersing

Bijlage(n):

I.a.a.: D.J. de Boer, Omgevingsdienst regio arnhem