

College van Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Rheden
Postbus 9110
6994 ZJ De Steeg

Datum : 18-12-2017
Ons kenmerk : 171218-0058
Contactpersoon : Meine Jacobi
Doorkiesnummer : 088-3555045
E-mail adres : Meine.Jacobi@vggm.nl

gemeente Rheden 

Ingekomen d.d.

11 JAN. 2018

Onderwerp: Multi advies bestemmingsplan Arnhemsestraatweg 29, Velp
Geacht college,

Nummer:

Behandelaar:

Kopie aan:

Afg:

Op 22 november jl. ontving ik uw mail waarin u ons om advies vraagt over het bestemmingsplan Arnhemsestraatweg 29 in Velp.

Conform de wet- en regelgeving adviseert Veiligheids- en Gezondheidsregio Gelderland-Midden bij ruimtelijke ontwikkelingen over gezondheid, (externe) veiligheid en de mogelijkheden voor rampenbestrijding en zelfredzaamheid.

Advies

Het plan betreft het mogelijk maken van 27 grondgebonden woningen variërend van twee-onder-één-kap tot rijwoningen op het terrein van het voormalig kantoorgebouw van Vitens. De realisatie van de woningen leidt tot een toename van het aantal aanwezigen.

Fysieke veiligheid

In de omgeving van het plangebied liggen een aardgastransportleiding, het spoor Arnhem – Zutphen en de autosnelweg A12. Over het spoor en de autosnelweg vindt vervoer van gevaarlijke stoffen plaats, waarbij incidentscenario's explosie, plasbrand en toxische wolk kunnen optreden. De kans daarop is klein. De afstand tot de aardgastransportleiding is dusdanig groot dat deze minder relevant is.

Het plangebied ligt hier binnen de effectafstanden van de relevante incident scenario's explosie en toxische wolk.

Met het plan wijzigt het aantal, en de dichtheid van, personen nabij de risicobron, ook in de nachtelijke uren. Het ligt in de verwachting dat de aanwezige personen, mits tijdig gewaarschuwd, zichzelf zelfstandig in veiligheid kunnen brengen. De woningen en de infrastructuur is daarbij dusdanig in te richten dat het gebied goed van de risicobron af te ontvluchten is.

Als het gaat om het verbeteren van de zelfredzaamheid en rampbestrijding dan adviseer ik u om bij de uitwerking van de plannen rekening te houden met:

- De ontvluchtbaarheid en mogelijkheden tot evacuatie van het gebied op planniveau vanwege de risico's van incidenten met gevaarlijke stoffen. U kunt daarbij denken aan de nooduitgangen en vluchtwegen/routes in de omgeving die van de risicobron afgericht zijn.
- Aandacht voor risicocommunicatie. Deze is gewenst om uw bewoners en werknemers in het plangebied te informeren over de risico's en wat te doen ingeval van een incident, om zo de zelfredzaamheid te verhogen.
- De bluswatervoorziening(en) en bereikbaarheid (opkomsttijden) op planniveau in kader van de basisbrandweerzorg en brandpreventieve zaken. Voor de uitgangspunten verwijst ik u naar de handreiking Bluswatervoorziening en Bereikbaarheid van Brandweer Nederland van november 2012

De zorg voor 16 gemeenten in de regio Gelderland-Midden: Brandweer, GGD, RAV en GHOR.

Postadres:
Postbus 5364
6802 EJ Arnhem

T: 0800 8446 000
I: www.vggm.nl

Datum : 18-12-2017
Kenmerk : 171218-0058
Pagina : 2

Voor de politie zijn er ten aanzien van het voorliggend geen zaken voor advies. De aansluiting op de bestaande infrastructuur zullen op een verkeersveilige wijze moeten plaats vinden. Indien ter uitvoering van voorliggend plan verkeersmaatregelen worden overwogen waarvoor een verkeersbesluit dient te worden genomen, is alsnog een afzonderlijk overleg met de korpschef van politie of diens gemandateerde voorgeschreven.

Met in achtneming van het geadviseerde zien de brandweer, GHOR en politie geen belemmeringen voor de planologische medewerking.

Gezondheid

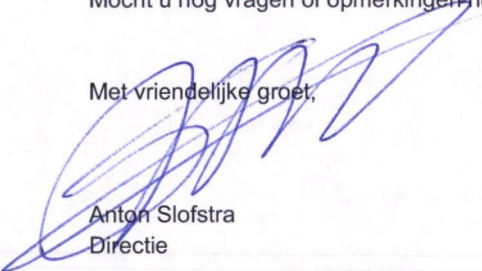
Mensen hebben baat bij een gezonde en veilige inrichting van de leefomgeving. Een omgeving die tevens uitnodigt tot bewegen en ontmoeten. Met de Wet Publieke gezondheid en de nieuwe Omgevingswet hebben gemeenten handvatten om hierop te sturen. Deze paragraaf helpt u om het thema gezonde leefomgeving plaats te geven in lokale afwegingen over de ruimtelijke inrichting. Niet de juridische toetsing staat hierbij centraal maar sturen op gezonde ruimtelijke ambities en optimalisatie van plannen. Het louter voldoen aan wettelijke normen levert namelijk slechts een minimale bijdrage aan het terugdringen van de ziektelast door milieufactoren.

Op deze locatie is geluid een punt van aandacht in relatie tot de gezondheid van bewoners. Voor de gezondheid is de cumulatieve geluidbelasting, zonder geluidscorrectie volgens artikel 110 Wgh van belang. Vanaf ongeveer 42 dB kan hinder optreden en vanaf 50 dB is er een hoger risico op hart- en vaatziekten. Bij de planafweging en het nemen van maatregelen vraag ik daarmee rekening te houden. In het plan wordt benoemd dat de groene uitstraling van het voorterrein wordt behouden. Een groene omgeving is positief voor de gezondheid van bewoners doordat het stress vermindert en aanleiding geeft tot bewegen en ontmoeten. Het zou goed zijn hier (of op een andere plek binnen het terrein) ook ruimte te reserveren voor een speelplek voor kinderen. Zij kunnen veelal niet (zelfstandig) gebruik maken van het aan de overzijde gelegen groen, gezien de barrièrefunctie van de Arnhemsestraatweg.

Afsluitend

Mocht u nog vragen of opmerkingen hebben, kunt u contact opnemen met genoemde contactpersoon.

Met vriendelijke groet,



Anton Slofstra
Directie