

Cultuurhistorische analyse

Villa Arcadia is omstreeks 1915 gekocht door Heinrich Wilhelm Kohlmann. Hij woonde daar met zijn vrouw Johanna Wybenga tot zij beiden overleden in 1940. Zij hadden geen kinderen.

De villa had een enorme tuin die doorliep tot aan het spoor. De tuin stond vol met fruitbomen, bessenstruiken en groenten,

De Kohlmann Stichting werd door hem opgericht in 1939. Onder dat legaat viel ook de villa.

Na de oorlog was er een huisvestingsprobleem in het zwaar geteisterde Arnhem.

Makelaar G. Franke werd in de arm genomen om de wederrechtelijke ingebruikneming (kraken) van de bij de Kohlmann Stichting aan de Arnhemsestraatweg in eigendom zijnde villa Arcadia ongedaan te maken en het pand te verhuren. De regenten(van de Kohlmann Stichting) hadden nog met de gedachte gespeeld om Arcadia, na herstel van de oorlogsschade, te gebruiken als damespension of er een andere passende bestemming aan te geven.

De villa werd verhuurd aan mevr. Arentsen-Picot. Zij dreef er een pension. In 1956 eindigde zij hiermee.

Gelet op de slechte staat van onderhoud van de villa werd besloten die te verkopen tegen een vraagprijs van fl.100.000.- Met de villa bleven de regenten lelijk in hun maag zitten.

In mei 1956 vroeg Rijkswaterstaat 400 m2 grond van de villa te koop in verband met de verlegging van de Laarweg.

Aan hen werd, onder een aantal voorwaarden, een strook grond om niet aangeboden en een aspirant koper, het bouwbedrijf H.Fokkens N.V. werd het pand aangeboden/.

Eind 1957 werd het koopcontract gesloten. De firma Fokkens kreeg toestemming om de achtertuin te bebouwen , waar een woonwijk is gerealiseerd. De villa is in 1958 afgebroken en op die plek is een kantoorgebouw gekomen.

Kohlmann Kroniek

p.79:

In 1916 gingen zij naar Villa Arcadia aan de Arnhemsestraatweg 29 in Velp.

Het was een villa met een enorme tuin die doorliep tot aan het spoor. De tuin stond vol met fruitbomen, bessenstruiken en groenten. Er waren altijd twee tuinmannen aan het werk.

HWK ging ieder morgen om zeven uur naar de kerk. De privé chauffeur stond dan, keurig in uniform met pet, met de auto klaar.

p.124:

Uit Arnhemse Courant 8 november 1930

Haweko

Fa. Gebr. Rieter heeft in de villa Hoofdstraat 95 een filiaal geopend

Foto DSC 3063

p.158-160

Villa Arcadia

Foto DSC 3064-3066

p.167

overlijdensadvertenties HWK en Johanna Wybenga

Foto DSC 3067

p.201

1945-1956 villa / pension Arcadia

Foto DSC 3068