

Wet geluidhinder

beschikking

Beslissing van het college van burgemeester en wethouders van Rheden, gelet op artikel 83 van de Wet geluidhinder, beschouwende de noodzaak tot vaststelling van een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting in het kader van het bestemmingsplan Laag-Soeren, locatie Harderwijkerweg 27-29 op grond van artikel 3.1 Wet ruimtelijke ordening (Wro), en kadastraal bekend als gemeente Dieren, sectie P, nummers 2972 en 4766.

Datum: besluit 7 juli 2014

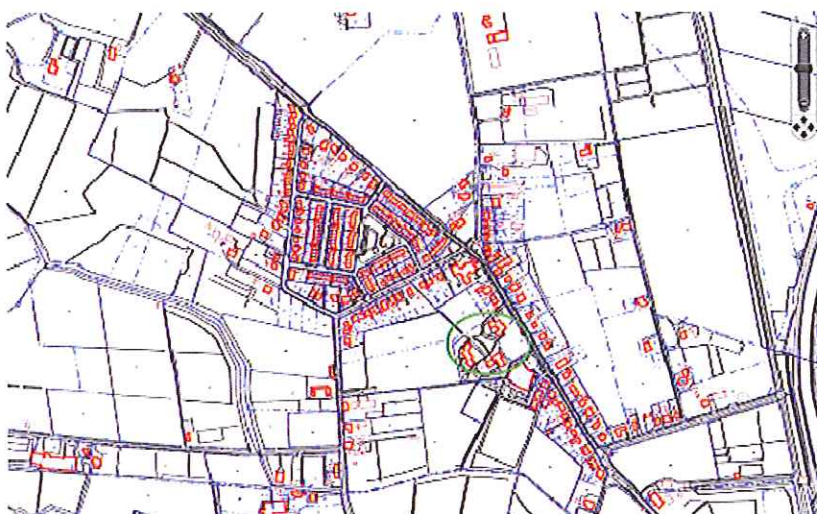
Aanleiding hogere waarden

De gemeente Rheden bereidt een bestemmingsplan voor de locatie Harderwijkerweg 27-29 te Laag-Soeren. Om dit bestemmingsplan mogelijk te maken is een hogere waarde in het kader van de Wet geluidhinder noodzakelijk.

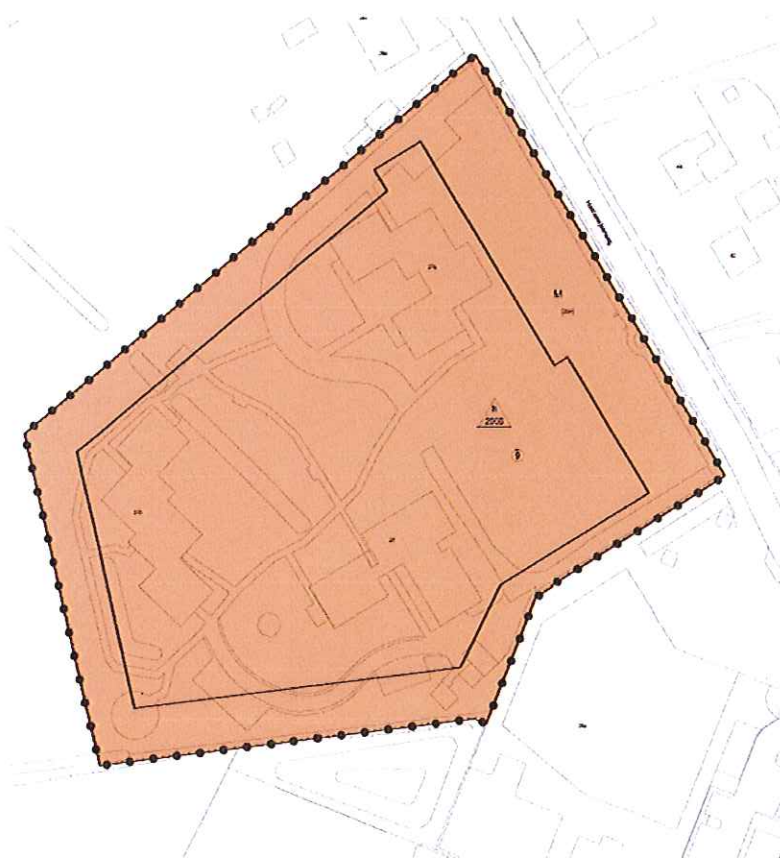
Het plan

Aan de Harderwijkerweg 27-29 is een woon-zorgcomplex ('Schreuderhuizen') gelegen voor verstandelijk gehandicapten. Er is verzocht om het bestemmingsplan aan te passen, waardoor er een extra woongebouw opgericht kan worden. Het plan heeft betrekking op het perceel gelegen aan Harderwijkerweg 27-29 te Laag-Soeren, kadastraal bekend gemeente Dieren, sectie P, nummers 2972 en 4766. Het plangebied ligt aan een doorgaande weg en maakt onderdeel uit van een lintbebouwing van het dorp Laag-Soeren. Op onderstaande afbeeldingen is de locatie op dorps- en perceelsniveau weergegeven.





Locatie Harderwijkerweg 27-29 te Laag-Soeren.



Plankaart

De Wet geluidhinder

Ingevolge artikel 76a Wet geluidhinder wordt bij een bestemmingsplan als bedoeld in de Wet ruimtelijke ordening – dat geheel of gedeeltelijk betrekking heeft op gronden, behorende tot een zone van een weg als bedoeld in artikel 74 van de Wet geluidhinder, ter zake van de geluidsbelasting vanwege die weg, van de gevel van geluidsgevoelige bestemmingen de waarden in acht genomen die ingevolge artikel 83 Wet geluidhinder als de ten hoogste toelaatbare worden aangemerkt.

De geluidsbronnen

De locatie is gelegen in de geluidszone van de Harderwijkerweg te Laag-Soeren.

De wettelijke basis van het besluit

Wegverkeerslawaaï

Ten behoeve van onderhavig plan dat geheel of gedeeltelijk betrekking heeft op gronden, behorende tot een zone langs een weg als bedoeld in artikel 74 van de Wet geluidhinder, wordt ter zake van de geluidsbelasting, vanwege die weg van de gevel van de geluidsgevoelige bestemming binnen die zones de waarden in acht genomen die ingevolge artikel 82 Wet geluidhinder als de ten hoogste toelaatbare worden aangemerkt (48 dB voor de geluidsbelasting, dit is de zogenaamde voorkeursgrenswaarde). In afwijking hiervan kan het college van burgemeester en wethouders met toepassing van artikel 83 van de Wet geluidhinder, een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting dan de voorkeursgrenswaarde vaststellen, met dien verstande dat deze waarde 63 dB niet te boven gaat.

De gevraagde waarde voor het woongebouw (54 dB) gaat die waarde van 63 dB niet te boven.

De voorbereiding

De voorbereiding van de beschikking heeft plaatsgevonden overeenkomstig het bepaalde in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb), de Wet geluidhinder en het Besluit geluidhinder.

In opdracht van Wiegerinck Architectuur Stedenbouw heeft DGMR Industrie, Verkeer en Milieu B.V. (DGMR) een akoestisch onderzoek uitgevoerd. Dit onderzoek bevat naar ons inzicht voldoende gegevens voor een goede beoordeling en voldoet aan de wettelijke vereisten op basis van de Wet geluidhinder, het Besluit geluidhinder en de Algemene wet bestuursrecht. Het akoestisch onderzoek uitgevoerd door DGMR van 3 december 2013, met rapportnummer M.2013.1165.00.R001, maakt deel uit van het besluit.

Beleidsuitgangspunten gemeente Rheden

De gemeente Rheden heeft op 1 juli 2008 de notitie 'Hogere grenswaarden Wet geluidhinder' vastgesteld. De beleidsuitgangspunten in deze notitie vormen de basis voor de te verlenen hogere grenswaarden. In deze notitie is aansluiting gezocht bij de milieuzoneringssystematiek van de gemeente Rheden.

De gemeente Rheden heeft de systematiek voor milieuzonering, zoals weergegeven in de publicatie 'Bedrijven en milieuzonering' van de Vereniging van Nederlandse Gemeenten, aangepast aan de specifieke situatie binnen de gemeente. Dit heeft onder andere geleid tot een verdeling van het grondgebied in de gemeente Rheden in vier omgevingstypen. Ten

aanzien van de hogere waarden procedure wordt aansluiting gezocht bij de notitie en de daarbij behorende gebiedsindeling. De gemeenteraad van de gemeente Rheden heeft op 25 mei 2004 de notitie milieuzonering vastgesteld. In deze notitie is een beschrijving gegeven van 4 soorten gebieden:

- 1) woongebied: gebied waarin wonen het karakter bepaalt. Andere functies komen voor, maar zijn duidelijk ondergeschikt.
- 2) gemengd gebied: gebied waarin een grote diversiteit aan functies en bebouwing het karakter bepaalt. Veelal zijn het de centra van de dorpen met de kernwinkel-voorzieningen en historische bebouwing of gebieden gelegen aan een ontsluitingsroute.
- 3) werkgebied: gebied waarin bedrijven het karakter bepalen. Andere functies komen voor, maar zijn duidelijk ondergeschikt.
- 4) landelijk gebied: gebied waarin het karakter wordt bepaald door agrarische activiteit, natuurwaarden en de beleving van de groene ruimte (bos en weide).

In de verschillende omgevingstypen zijn verschillende geluidsniveaus aanwezig die behoren bij het omgevingsgeluid van het type gebied. Zo zal in een werkgebied het aanwezige geluidsniveau doorgaans hoger zijn dan in een woongebied. Voor elk omgevingstype kan op basis van het aanwezige omgevingsgeluid een maximale ontheffingswaarde voor nieuwe geluidsgevoelige bestemmingen worden vastgesteld. De omschrijving van de omgevingstypen is gebruikt als uitgangspunt voor een inschatting van het aanwezige omgevingsgeluid.

Gebiedstype	Bovengrens gerelateerd aan gebiedstype
Woongebied	58 dB wegverkeer 65 dB railverkeer 55 dB(A) industrielawaai
Gemengd gebied	63 dB wegverkeer 68 dB railverkeer 55 dB(A) industrielawaai
Werkgebied	63 dB wegverkeer 68 dB railverkeer 55 dB(A) industrielawaai

De locatie waarvoor een hogere waarde wordt verzocht is gelegen binnen gemengd gebied in de zin van de bovenstaande nota.

De aan te vragen hogere grenswaarde voldoen aan de vastgestelde gemeentelijke notitie 'Hogere grenswaarden Wet geluidhinder'.

Omdat er sprake is van een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde is onderzocht of het mogelijk is de geluidsbelasting van de nieuwbouw te reduceren door:

- bronmaatregelen;
- overdrachtsmaatregelen;
- gevelmaatregelen;
- indeling van het terrein.

Bronmaatregelen

Stil asfalt

Het huidige wegdek van de Harderwijkerweg bestaat uit steenmastiek asfalt SMA0/8. Dit wegdek heeft een beperkte geluidsreducerende werking (circa 1 dB). Het toepassen van een geluidsreducerend wegdek met een reductie van 4 dB (bijv. een dunne deklaag) kan het geluid niet verminderen tot de ten hoogst toelaatbare geluidsbelasting. Een bronmaatregel is dan ook niet toereikend om de gehele overschrijding weg te nemen. Het vervangen van het wegdek is ook uit oogpunt van beheer en onderhoud ongewenst. Het vervangen van het wegdek om de geluidbelasting op een woongebouw terug te brengen is bovendien financieel niet haalbaar.

Verlagen van de maximum snelheid

Door het verlagen van de maximumsnelheid op de Harderwijkerweg van 50 km/uur naar 30 km/uur zou de geluidsbelasting licht afnemen. Bovendien zou deze weg volgens de Wet geluidhinder geen wettelijke geluidszone meer hebben. Het geluid van deze weg zou dan niet meer getoetst hoeven te worden aan de ten hoogst toelaatbare geluidsbelasting van 48 dB. Het verlagen van de rijsnelheid naar 30 km/uur zal de geluidsbelasting met circa 3 dB verminderen. Deze maatregel alleen is dus niet voldoende om de geluidsbelasting te reduceren tot max. 48 dB. Het verlagen van de maximumsnelheid is een taak van de wegbeheerder. Het verlagen van de maximum snelheid op de Harderwijkerweg ligt niet voor de hand gezien de functie van de weg. Deze maatregel is daarom niet verder uitgewerkt.

Overdrachtsmaatregelen

Om de geluidsbelasting in het plangebied te verlagen, kunnen maatregelen in de geluidsoverdracht getroffen worden. Om het geluid op het woongebouw te verminderen tot max. 48 dB, is een geluidscherm van 45 meter lang en 6 meter hoog nodig. Door de geringe afstand tussen het woongebouw en de weg is een geluidscherm ruimtelijk gezien echter niet inaspaar. Het afschermen van het woongebouw is gezien de ligging in de bebouwde kom uit stedenbouwkundig oogpunt ongewenst. Het toepassen van overdrachtsmaatregelen is daarom geen optie.

Gevelmaatregelen

Op grond van het Bouwbesluit moet voldaan worden aan het binnenniveau. Bij de omgevingsvergunningverlening zal hierop getoetst worden.

Indeling van het terrein

Het nieuwe woongebouw is gesitueerd op 18 meter vanaf de kant-wegverharding van de Harderwijkerweg. Als deze afstand 50 meter zou worden, kan aan de ten hoogst toelaatbare geluidsbelasting van 48 dB worden voldaan. Het nieuwe woongebouw ligt in de rooilijn van de bestaande bebouwing. Het vergroten van de afstand van de gevel tot de weg is, gezien de ligging ver achter de rooilijn met de overige bebouwing, uit stedenbouwkundig oogpunt ongewenst.

Overige wetten en regels

Het vaststellen van deze hogere grenswaarde houdt niet in dat hiermee is voldaan aan de bepalingen die in andere wetten, verordeningen, etc. (zoals bijvoorbeeld Woningwet,

Bouwverordening en bestemmingsplan) zijn gesteld dan wel op grond hiervan worden voorgeschreven.

Rechtsbescherming

Belanghebbenden hebben op grond van artikel 3.15 en 3.16 Awb gedurende een termijn van zes weken, met ingang van de dag waarop deze ontwerpbeschikking ter inzage is gelegd, een zienswijze over deze ontwerpbeschikking naar voren kunnen brengen.

De ontwerpbeschikking is op 14 mei 2014 gepubliceerd in de Regiobode op de gemeentelijke infopagina De Rhedenaar en heeft van 15 mei tot en met 25 juni 2014 ter inzage gelegen. Naar aanleiding van de ter inzage legging zijn geen zienswijzen ingediend.

BESLUIT

Gelet op het voorgaande en de bepalingen uit de Wet geluidhinder en de Algemene wet bestuursrecht, besluiten wij de hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting ten behoeve van het bestemmingsplan Laag-Soeren, locatie Harderwijkerweg 27-29, op grond van artikel 3.1 Wro, en kadastraal bekend als gemeente Dieren, sectie P, nummers 2972 en 4766 vast te stellen als volgt:

Betreft gevel/immissiepunt	Aantal woningen	Vastgestelde geluids- belasting in dB	Geluid afkomstig van
Harderwijkerweg 27-29 Laag-Soeren	1 woongebouw	54 dB	Harderwijkerweg

De maatregelen aan de gevel die tot gevolg hebben dat het binnenniveau voldoet aan de waarde van 28 dB dienen gebaseerd te zijn op de berekende geluidsbelasting zonder rekening te houden met de genoemde aftrek ex artikel 110 g Wet geluidhinder.

De volgende bijlage maakt onderdeel uit van dit besluit:

- Het akoestisch onderzoek uitgevoerd door DGMR van 3 december 2013, met rapportnummer M.2013.1165.00.R001.

Burgemeester en wethouders van Rheden,
namens hen,



mevrouw drs. C.M. ter Braak,
teammanager Regie Ruimte,
afdeling Ruimte.