

Onderwerp

Herstelbesluit bestemmingsplan 'Landelijk Gebied, locatie langs de spoorlijn tussen Biljoen en Zutphensestraatweg 5b'

Datum raadsvergadering 24 juni 2025

Zaaknummer 406278

De raad van de gemeente Rheden

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 27 mei 2025;

gelet op de bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

gelet op het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening inzake de doorwerking van nationale belangen en voorts de Omgevingsverordening Gelderland;

gelet op de uitspraak van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State van 16 april 2024 (202404656/1/R4) over vaststelling van het bestemmingsplan 'Landelijk Gebied, locatie langs de spoorlijn tussen Biljoen en Zutphensestraatweg 5b';
overwegende dat:

het bestemmingsplan aanvaardbaar is gezien vanuit de Omgevingsverordening Gelderland;

het gewenst is het de ontsluitingsweg langs de spoorlijn tussen Biljoen en Zutphensestraatweg 5b en een agrarisch perceel naast Biljoen 9, als zodanig te bestemmen;

de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State bij tussenuitspraak van 16 april 2024 (202404656/1/R4) heeft geoordeeld dat het bestemmingsplan 'Landelijk Gebied, locatie langs de spoorlijn tussen Biljoen en Zutphensestraatweg 5b' deels gebreken bevat;

de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State de raad van de gemeente Rheden op grond van artikel 8:51d van de Algemene wet bestuursrecht de gelegenheid heeft geboden om deze gebreken binnen 16 weken na de tussenuitspraak te herstellen;

het gebrek betreft de te beperkende formulering in de planregels over het type oppervlakteverharding van de erftoegangsweg, die planologisch niet noodzakelijk en onvoldoende gerechtvaardigd is;

bij de vaststelling gebruik is gemaakt van de ondergrond met de bestandsnaam o_NL.IMRO.0275.BPLG54-VA02.dgn;

op grond van het Besluit ruimtelijke ordening geen exploitatieplan is opgesteld, omdat voor zover aan de orde, het verhaal van kosten anderszins is verzekerd.

Besluit:

1. Het bestemmingsplan 'Landelijk Gebied, locatie langs de spoorlijn tussen Biljoen en Zutphensestraatweg 5b' als vervat in de bestandenset met identificatiecode NL.IMRO.0275.BPLG54-VA02 vast te stellen, overeenkomstig de herstelnotitie (bijlage 1) en de daarbij behorende Nota van wijzigingen (bijlage 2);

2. het aangepaste bestemmingsplan digitaal beschikbaar te stellen onder de identificatiecode NL.IMRO.0275.BPLG54-VA02 conform de Regeling standaarden ruimtelijke ordening;
3. geen exploitatieplan vast te stellen.

De Steeg, 24 juni 2025

Martinique Visser,
Voorzitter

Coen Knipping,
Griffier