



Raadsvergadering
27 november 2018

Agendapunt 5
DR

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Rheden;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 20 oktober 2018;

gelet op de bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

gelet op het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening inzake de doorwerking van nationale belangen en voorts de Omgevingsverordening Gelderland;

overwegende;

dat het gewenst is te voorzien in een juridisch planologisch kader voor een aantal ontwikkelingen op het terrein van het kasteel Middachten;

dat het ontwerpbestemmingsplan 'Landelijk gebied, locatie Landgoed Middachten: diverse elementen en Havikerwaard 53 te De Steeg' als vervat in het bestandenset met de planidentificatie NL.IMRO.0275.BPLG31-ON01 met de daarbij behorende stukken met ingang van 26 april 2018 tot en met 6 juni 2018 voor een ieder, in digitale en analoge vorm ter inzage heeft gelegen en raadpleegbaar was;

dat binnen die termijn met betrekking tot dit ontwerpbestemmingsplan twee zienswijzen naar voren zijn gebracht;

dat in bijlage 1 bij dit besluit, de Nota van zienswijzen, de ingebrachte zienswijzen zijn samengevat en voorzien van een antwoord, welke overwegingen geacht moeten worden deel uit te maken van dit besluit;

dat de ingediende zienswijzen betrekking hebben op de permanente parkeerplaats;

dat initiatiefnemer de wens kenbaar heeft gemaakt de permanente parkeerplaats ten noorden van de Middachterallee niet langer te willen realiseren en de planologische mogelijkheid uit het bestemmingsplan wenst te schrappen;

dat geen ambtshalve wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan gewenst zijn;

dat op grond van het Besluit ruimtelijke ordening geen exploitatieplan is opgesteld omdat geen sprake is van een bouwplan als bedoeld in dat besluit;

dat bij de vaststelling gebruik is gemaakt van de ondergrond met de bestandsnaam NL.IMRO.0275.BPLG31-VA01;

b e s l u i t :

- vaststellen Nota van zienswijzen behorende bij het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan Landelijk gebied, locatie Landgoed Middachten: diverse elementen en Havikerwaard 53 te De Steeg;

18.75

Raadsvergadering
27 november 2018

gemeente Rheden 

Agendapunt 5
DR

- vaststellen van de Nota van wijzigingen behorende bij het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan Landelijk gebied, locatie Landgoed Middachten: diverse elementen en Havikerwaard 53 te De Steeg;
- gewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan Landelijk gebied, locatie Landgoed Middachten: diverse elementen en Havikerwaard 53 te De Steeg;
- geen exploitatieplan vast te stellen.

De Steeg, 27 november 2018

De raad voornoemd,

voorzitter.

griffier.