

Wet geluidhinder

beschikking

Beslissing van het college van burgemeester en wethouders van Rheden, gelet op artikel 83 van de Wet geluidhinder en artikel 4.10 van het Besluit geluidhinder, beschouwende de noodzaak tot vaststelling van hogere waarden voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting in het kader van het bestemmingsplan Landelijk Gebied, locatie Arnhemsestraatweg-Lentsesteeg te Rheden, op grond van artikel 3.1 Wro, en kadastraal bekend als gemeente Velp, sectie A, nummer 825.

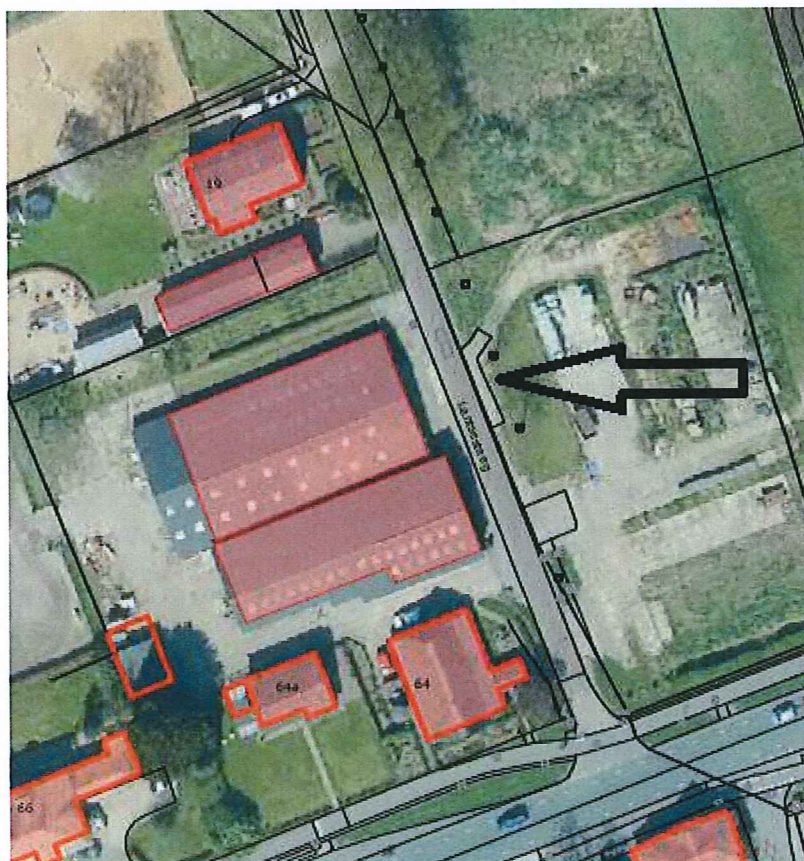
Besluitdatum: 22 maart 2016

Aanleiding hogere waarden

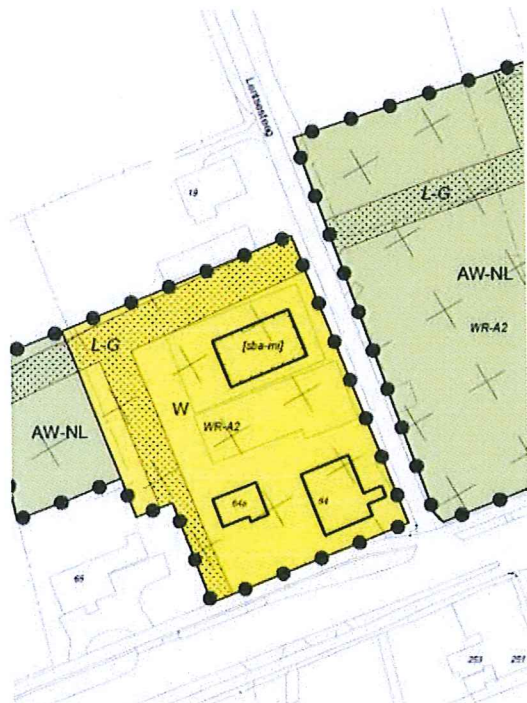
De gemeente Rheden bereidt een bestemmingsplan voor, voor de locatie Arnhemsestraatweg-Lentsesteeg te Rheden. Om dit bestemmingsplan mogelijk te maken zijn hogere waarden in het kader van de Wet geluidhinder noodzakelijk.

Het plan

Het plangebied ligt ten westen van Rheden. Het plangebied ligt verspreid aan weerszijden van de Lentsesteeg. Deze straat staat haaks op de Arnhemsestraatweg. Het bestemmingsplan biedt de mogelijkheid voor de bouw van een nieuwe woning en regelt het omzetten van een bedrijfswoning in een burgerwoning.



Locatie Arnhemsestraatweg-Lentsesteeg te Rheden.



Verbeelding

De Wet geluidhinder

Ingevolge artikel 76a Wet geluidhinder wordt bij een bestemmingsplan als bedoeld in de Wet ruimtelijke ordening – dat geheel of gedeeltelijk betrekking heeft op gronden, behorende tot een zone van een weg of spoorlijn als bedoeld in artikel 74 van de Wet geluidhinder en artikel 4.9 van het Besluit geluidhinder, ter zake van de geluidsbelasting vanwege die weg of spoorlijn, van de gevel van geluidsgevoelige bestemmingen de waarden in acht genomen die ingevolge artikel 83 Wet geluidhinder en artikel 4.10 van het Besluit geluidhinder als de ten hoogste toelaatbare worden aangemerkt.

De geluidsbronnen

De locatie is gelegen binnen de geluidszones van de Arnhemsestraatweg/ Zutphensestraatweg, de Lentsesteeg, de N785 en de spoorlijn Arnhem-Zutphen.

De wettelijke basis van het besluit

Wegverkeerslawaaï

Ten behoeve van onderhavig plan dat geheel of gedeeltelijk betrekking heeft op gronden, behorende tot een zone langs een weg als bedoeld in artikel 74 van de Wet geluidhinder, wordt ter zake van de geluidsbelasting, vanwege die weg van de gevel van de geluidsgevoelige bestemming binnen die zones de waarden in acht genomen die ingevolge artikel 82 Wet geluidhinder als de ten hoogste toelaatbare worden aangemerkt (48 dB voor de geluidsbelasting, dit is de zogenaamde voorkeurswaarde). In afwijking hiervan kan het college van burgemeester en wethouders met toepassing van artikel 83 van de Wet geluidhinder, een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting dan de

voorkeurswaarde vaststellen, met dien verstande dat deze waarde in stedelijk gebied 63 dB niet te boven gaat en in buitenstedelijk gebied 53 dB.

De locatie ligt buiten de bebouwde kom in buitenstedelijk gebied. Uit akoestisch onderzoek blijkt dat de voorkeursgrenswaarde ten gevolge van het verkeer op de Arnhemsestraatweg/ Zutphensestraatweg en de Lentsesteeg wordt overschreden. Er wordt een hogere waarde verleend van resp. 51 dB en 49 dB. De voorkeursgrenswaarde ten gevolge van de N785 wordt niet overschreden.

Railverkeer

De locatie ligt binnen de zone van de spoorlijn Arnhem-Zutphen (traject 220). Ten behoeve van onderhavig plan dat geheel of gedeeltelijk betrekking heeft op gronden, behorende tot een zone langs een spoorlijn als bedoeld in artikel 4.1 van het Besluit geluidhinder, wordt ter zake van de geluidsbelasting, vanwege die spoorlijn van de gevel van de geluidsgevoelige bestemming binnen die zones de waarden in acht genomen die ingevolge artikel 4.9 en artikel 4.10 Besluit geluidhinder als de ten hoogste toelaatbare worden aangemerkt. De voorkeursgrenswaarde is 55 dB. Er kan tot maximaal 68 dB een hogere waarde worden verleend. Voor de woningen wordt voldaan aan de voorkeursgrenswaarde. Vaststelling van een hogere grenswaarde is derhalve voor de spoorlijn niet nodig.

De voorbereiding

De voorbereiding van de beschikking heeft plaatsgevonden overeenkomstig het bepaalde in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb), de Wet geluidhinder en het Besluit geluidhinder.

In opdracht van de initiatiefnemer heeft Rho Adviseurs B.V. een akoestisch onderzoek uitgevoerd. Dit onderzoek bevat naar ons inzicht voldoende gegevens voor een goede beoordeling en voldoet aan de wettelijke vereisten op basis van de Wet geluidhinder, het Besluit geluidhinder en de Algemene wet bestuursrecht.

Het akoestisch onderzoek uitgevoerd door Rho Adviseurs B.V. gedateerd 26 juni 2015, met projectnummer 1399223 maakt deel uit van het besluit.

Beleidsuitgangspunten gemeente Rheden

Het college van burgmeester en wethouders van de gemeente Rheden heeft op 27 april 2015 de 'Nota Hogere waarden Wet geluidhinder Rheden 2015' vastgesteld. Deze nota vormt de basis voor de te verlenen hogere grenswaarden.

De Wet geluidhinder en het Besluit geluidhinder regelen de toegestane geluidsbelasting op de gevels van nieuwe woningen en andere geluidgevoelige gebouwen, zoals scholen en ziekenhuizen. Ook worden er grenzen gesteld aan de geluidsbelasting van woonwagendplaatsen en ligplaatsen voor woonschepen. In alle gevallen gaat het om de geluidsbelasting die wordt veroorzaakt door gezoneerde wegen, spoorwegen en industrieterreinen.

De ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting wordt de voorkeurswaarde genoemd. Als niet aan deze voorkeurswaarde kan worden voldaan, is het mogelijk om hiervan af te wijken door het vaststellen van hogere waarden. Burgemeester en wethouders zijn binnen de grenzen van de gemeente bevoegd om hogere waarden vast te stellen.

In de Nota Hogere waarden Wet geluidhinder Rheden 2015 wordt aangegeven op welke wijze de gemeente hier invulling aan wil geven.

Burgemeester en wethouders kunnen op grond van artikel 110a lid 5 en lid 6 van de Wet geluidhinder alleen hogere waarden vaststellen als is gebleken dat:

- de geluidsbelasting niet kan worden verlaagd tot de voorkeurswaarde;
- de geluidsbelasting kan worden verlaagd tot de voorkeurswaarde, maar dat dit leidt tot overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard;
- de gecumuleerde geluidsbelasting niet leidt tot een onaanvaardbare geluidsbelasting.

Hieronder wordt aangegeven waarom de geluidsbelasting niet kan worden verlaagd tot de voorkeurswaarde.

Bronmaatregelen

Er is een aantal maatregelen ter reductie van de geluidsbelasting denkbaar. Een mogelijkheid is om de functie van de weg, samenstelling van het verkeer of de maximumsnelheid te wijzigen. De Arnhemsestraatweg/Zutphensestraatweg is gecategoriseerd als gebiedsontsluitingsweg met een maximumsnelheid van 60/80 km/h. Deze functie dient ten behoeve van een goede bereikbaarheid behouden te blijven. Ter hoogte van de bebouwing is tevens al sprake van een lagere maximumsnelheid (60 km/h), terwijl de geluidsbelasting hierdoor het hoogst is. De Lentsesteeg is een erftoegangsweg, welke behoort tot de laagste wegcategorie. Wijziging hiervan of de samenstelling van het verkeer ten behoeve van verdere geluidsreductie is daardoor niet wenselijk. Er zijn derhalve overwegende bezwaren van verkeers- en vervoerskundige aard.

Een andere maatregel aan de bron is het toepassen van een geluidsreducerende wegdekverharding. Op de Arnhemsestraatweg/Zutphensestraatweg ligt in de huidige situatie asfalt en op de Lentsesteeg liggen klinkers in keperverband. Het toepassen van een geluidsreducerende wegdekverharding stuit op bezwaren van financiële aard, vanwege de relatief hoge kosten in vergelijking met het bouwplan van één woning.

Overdrachtsmaatregelen

Middels geluidswallen of geluidsschermen kan een reductie worden gehaald. Het toepassen van geluidswallen of -schermen stuit in het buitenstedelijk gebied (overdrachtsgebied) op stedenbouwkundige en landschappelijke bezwaren. Het toepassen van overdrachtsmaatregelen is daarom geen optie.

Gevelmaatregelen

Op grond van het Bouwbesluit moet voldaan worden aan het binnenniveau. Bij de omgevingsvergunningverlening zal hierop getoetst worden.

Indeling van het terrein

Ter reductie van geluidsbelasting is het mogelijk om de woning verder van weg te projecteren. Vanuit stedenbouw is dit niet gewenst. Ook is het vergroten van de afstand tussen de weg en de ontwikkeling niet mogelijk.

Cumulatie

De maximale gecumuleerde geluidsbelasting bedraagt 57 dB. De gecumuleerde geluidsbelasting leidt niet tot een onaanvaardbare geluidsbelasting

Overige wetten en regels

Het vaststellen van deze hogere grenswaarden houdt niet in dat hiermee is voldaan aan de bepalingen die in andere wetten, verordeningen, etc. (zoals bijvoorbeeld Woningwet, Bouwverordening en bestemmingsplan) zijn gesteld dan wel op grond hiervan worden voorgeschreven.

Rechtsbescherming

Belanghebbenden hebben op grond van artikel 3.15 en 3.16 Awb gedurende een termijn van 6 weken, met ingang van de dag waarop de ontwerpbeschikking ter inzage is gelegd, een zienswijze over de ontwerpbeschikking naar voren kunnen brengen.

De ontwerpbeschikking is op 16 december 2015 gepubliceerd in de Regiobode en heeft van 17 december 2015 tot en met 29 januari 2016 ter inzage gelegen. Naar aanleiding van de terinzagelegging zijn geen zienswijzen ontvangen.

BESLUIT

Gelet op het voorgaande en de bepalingen uit de Wet geluidhinder en de Algemene wet bestuursrecht, besluiten wij de hogere waarden voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting ten behoeve van het bestemmingsplan bestemmingsplan Landelijk Gebied, locatie Arnhemsestraatweg-Lentsesteeg, op grond van artikel 3.1 Wro, en kadastraal bekend als gemeente Velp, sectie A, nummer 825 vast te stellen als volgt:

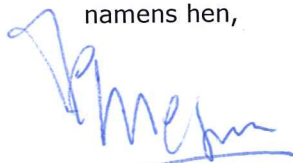
Betreft	Aantal woningen	Vastgestelde geluidsbelasting in dB	Geluid afkomstig van
Arnhemsestraatweg ten noorden van nummer 64	1	51 dB 49 dB	Arnhemsestraatweg/ Zutphensestraatweg Lentsesteeg

De maatregelen aan de gevel die tot gevolg hebben dat het binnenniveau voldoet aan de waarde van 33 dB dienen gebaseerd te zijn op de berekende geluidsbelasting zonder rekening te houden met de genoemde aftrek ex artikel 110g Wet geluidhinder.

De volgende bijlage maakt onderdeel uit van dit besluit:

- Het akoestisch onderzoek uitgevoerd door Rho Adviseurs B.V., gedateerd 26 juni 2015, met projectnummer 1399223 maakt deel uit van het besluit.

Burgemeester en wethouders van Rheden,
namens hen,



S. Megens,
teammanager Ruimtelijk Domein.