



Ontwerp-Raadsbesluit

De raad van de gemeente Rheden;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van

gelet op de bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

gelet op het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening inzake de doorwerking van nationale belangen en voorts de Omgevingsverordening Gelderland;

overwegende,

dat het gewenst is te voorzien in een planologisch kader voor het realiseren van een paardenhouderij met bijbehorende activiteiten op onderhavig vrijgekomen agrarisch bouwperceel;

dat het bestemmingsplan is toegesneden op de activiteit waarvoor op 17 juli 2013 een (inmiddels onherroepelijke) vergunning is verleend op grond van de Natuurbeschermingswet 1988;

dat het bestemmingsplan geen betrekking heeft op een onderwerp dat is uitgewerkt in het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening maar wel op onderwerpen genoemd in de Omgevingsverordening Gelderland;

dat namens gedeputeerde staten van Gelderland is bericht dat het plan verder in procedure kan worden gebracht;

dat in het ontwerpbestemmingsplan met betrekking tot deze onderwerpen geen wijzigingen zijn aangebracht ten opzichte van het voorontwerp;

dat het ontwerpbestemmingsplan 'Landelijk Gebied, locatie Brinkweg 3 Rheden' als vervat in de bestandenset met de planidentificatie NL.IMRO.0275.BPLG26-ON01 met de daarbij behorende stukken alsmede het ontwerpbesluit met ingang van gedurende zes weken voor eenieder in digitale en analoge vorm ter inzage heeft gelegen en raadpleegbaar was;

dat binnen die termijn met betrekking tot dit ontwerpbestemmingsplan <geen> zienswijzen naar voren zijn gebracht;

dat op grond van het Besluit ruimtelijke ordening geen exploitatieplan is opgesteld omdat het verhaal van kosten anderszins is verzekerd;

dat bij de vaststelling gebruik is gemaakt van de ondergrond met de bestandsnaam o_NL.IMRO.0275.BPLG26-VA01;

b e s l u i t :

- a <ongewijzigd> langs elektronische weg, en met een volledige verbeelding daarvan op papier, vast te stellen het bij dit besluit behorende bestemmingsplan 'Landelijk Gebied, locatie

Brinkweg 3 Rheden', met de daarbij behorende toelichting, als vervat in de bestandset met de planidentificatie NL.IMRO.0275.BPLG26-VA01;

b geen exploitatieplan vast te stellen.

De Steeg, 2014

De raad voornoemd,

voorzitter.

griffier.