

Ontwerp-raadsbesluit

De raad van de gemeente Rheden;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van

gelet op de bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening

overwegende, dat het gewenst is te voorzien in een aanpassing van het geldende bestemmingsplan om nieuwbouw mogelijk te maken van een hoofdgebouw op de historische plek van het huis van Hof te Dieren in de vorm van regulier wonen en wonen met zorg;

dat het ontwerpbestemmingsplan 'Hof te Dieren', als vervat in de bestandenset met planidentificatie NL.IMRO.0275.LG20-ON01, met de daarbij behorende stukken alsmede het ontwerpbesluit met ingang van 2013 gedurende 6 weken voor eenieder in digitale en analoge vorm ter inzage heeft gelegen en raadpleegbaar was;

dat met betrekking tot dit ontwerpbestemmingsplan (geen) zienswijzen naar voren zijn gebracht;

dat op grond van het Besluit ruimtelijke ordening geen exploitatieplan is opgesteld omdat het verhaal van kosten anderszins is verzekerd;

dat bij de vaststelling gebruik is gemaakt van de ondergrond met de bestandsnaam NL.IMRO.0275.LG20-VA01;

b e s l u i t :

- a. langs elektronische weg, en met een volledige verbeelding daarvan op papier, vast te stellen het bij dit besluit behorende bestemmingsplan 'Hof te Dieren', met de daarbij behorende toelichting, als vervat in de bestandenset met de planidentificatie NL.IMRO.0275.LG20-VA01;
- b. geen exploitatieplan vast te stellen;
- c. aan Gedeputeerde Staten van Gelderland en de betreffende rijksdiensten te verzoeken om te verklaren, dat zij geen bezwaar hebben tegen eerdere bekendmaking van de vaststelling dan de termijn van zes weken genoemd in artikel 3.8. lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening.

De Steeg,

De raad voornoemd,

voorzitter.

griffier.