



verz 10/7

Gemeente Rheden
Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling
T.a.v. de heer D. van Dun
Postbus 9110
6994 ZJ De Steeg

Datum : 10 juli 2013
Uw kenmerk :-
Ons kenmerk : 130708-0004
Contactpersoon : Mark Bruijnooge
Doorkiesnummer : 088-3555037
E-mail adres : mark.brujnooge@vggm.nl

gemeente Rheden	
Ingekomen d.d.	
11 JULI 2013	
Nummer:	113.06376
Behandelaar:	Ruimte
Kopie aan:	BR Afg:

Onderwerp: Bestemmingsplan Hof te Dieren

Geachte heer Van Dun,

Op 28 juni ontving ik het voorontwerpbestemmingsplan Hof te Dieren. Het plan maakt de nieuwbouw mogelijk van een hoofdgebouw op de locatie Hof te Dieren. In dit nieuwe gebouw wordt een combinatie van appartementen gerealiseerd ten behoeve van regulier wonen voor ouderen en begeleid wonen met zorg voor dementerende ouderen.

Risicobronnen

Op ongeveer 125 meter van het plangebied vindt over de N348 transport van gevaarlijke stoffen plaats. Het worstcase scenario voor transport is een BLEVE van een LPG tankwagen. Het plangebied ligt net binnen de 100%-letaafstand (150 meter) maar wel volledig binnen de 1%-letaafstand (300 meter). Het reële scenario is een plasbrand als gevolg van een ongeval van een tankwagen gevuld met benzine. De effectafstanden hiervan reiken niet tot het plangebied.

Opgemerkt wordt dat met het Inpassingsplan Traverse Dieren de N348 op grotere afstand van het plangebied komt te liggen.

Mogelijkheden rampenbestrijding en zelfredzaamheid

In het algemeen is het slachtoffer- en schadebeeld bij een BLEVE dusdanig dat de mogelijkheden voor de hulpverlening worden overstegen. Vanwege de beoogde bestemming zijn de aanwezige personen niet zelfredzaam en kunnen zij zichzelf niet in veiligheid brengen. De aanwezige personen zullen dus bijdragen aan de onmogelijkheden voor de hulpverlening in geval van een daadwerkelijk BLEVE.

Vanwege de beperkte beschikbaarheid van voldoende bluswater langs de N348 is een dreigende BLEVE niet of nauwelijks te bestrijden door de brandweer. Een plasbrand zal in het algemeen redelijk te bestrijden zijn en niet leiden tot een overstijging van de mogelijkheden van de hulpdiensten.

Advies

Een effectieve planologische maatregel is om de afstand tot de risicobron zo groot mogelijk te maken. Er zijn geen efficiënte bouwkundige maatregelen mogelijk om de effecten van een BLEVE aan de zijde van de risico-ontvanger te beperken. Op organisatorisch vlak wordt geadviseerd om in het zorgcomplex een opgeleide en getrainde BHV-organisatie aanwezig te hebben.

In het kader van de basisbrandweezorg en brandpreventieve zaken wil ik adviseren om nader advies bij de lokale brandweer te vragen over de bluswatervoorzieningen en bereikbaarheid op planniveau.

Datum : 10 juli 2012
Kenmerk : 130708-0004
Pagina : 2

Mocht u nog vragen of opmerkingen hebben, dan kunt u contact opnemen met genoemde contactpersoon.

Met vriendelijke groet,

A stylized, handwritten signature in black ink, appearing to be 'PJ' or similar, written over the text 'Met vriendelijke groet,'.

Paul Joosten
Directeur Brandweer

i.a.a.: de heer A.J. van Maren, commandant brandweer Rijn-IJssel
de heer J. Ebus, preventiecoördinator