



Raadsvergadering
24 april 2012

Agendapunt 3
RU

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Rheden;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 20 maart 2012;

overwegende;

dat het bestemmingsplan Dieren-Noord, locatie Spankerenseweg 22, als vervat in de bestandenset met de planidentificatie NL.IMRO.0275.BPDN9 met ingang van 19 januari 2012 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen, raadpleegbaar gemaakt is en tevens een volledige verbeelding op papier ter inzage heeft gelegen;

dat met betrekking tot dit ontwerpbestemmingsplan geen zienswijzen naar voren zijn gebracht;

dat de van toepassing zijnde voorschriften van de gemeentelijke Welstandsnota '*Welstandsnota gemeente Rheden: Beleid en beoordelingscriteria*' niet toereikend zijn, omdat op grond van de gemeentelijke Welstandsnota de voorschriften van het deelgebied Bedrijventerreinen van toepassing zijn;

dat op grond van de Wet ruimtelijke ordening geen exploitatieplan is opgesteld, omdat het verhaal van kosten anderszins verzekerd;

dat bij de vaststelling gebruik is gemaakt van de ondergrond met de bestandsnaam NL.IMRO.0275.BPDN9-0004;

gelet op de bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t:

- 1 Het bestemmingsplan Dieren-Noord, locatie Spankerenseweg 22, als vervat in de bestandenset met de planidentificatie NL.IMRO.0275.BPDN9 met de daarbij behorende toelichting, langs elektronische weg en in analoge vorm vast te stellen.
- 2 Voor het plangebied van het bestemmingsplan Dieren-Noord, locatie Spankerenseweg 22, als vervat in de bestandenset met de planidentificatie NL.IMRO.0275.BPDN9, de voorschriften voor het deelgebied Historische Dorpslinten van de gemeentelijke Welstandsnota '*Welstandsnota gemeente Rheden: Beleid en beoordelingscriteria*' van toepassing te verklaren.

De Steeg, 24 april 2012

De raad voornoemd,

voorzitter.

griffier.