

Wet geluidhinder

beschikking

Beslissing van het college van burgemeester en wethouders van Rheden, gelet op artikel 83 van de Wet geluidhinder, beschouwende de noodzaak tot vaststelling van hogere waarden voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting in het kader van het bestemmingsplan Dieren-Noord, locatie Harderwijkerweg nabij 220 te Dieren, op grond van artikel 3.1 Wro, en kadastraal bekend als gemeente Dieren, sectie P, nummers 3453 en 3454.

Datum: 19 december 2013

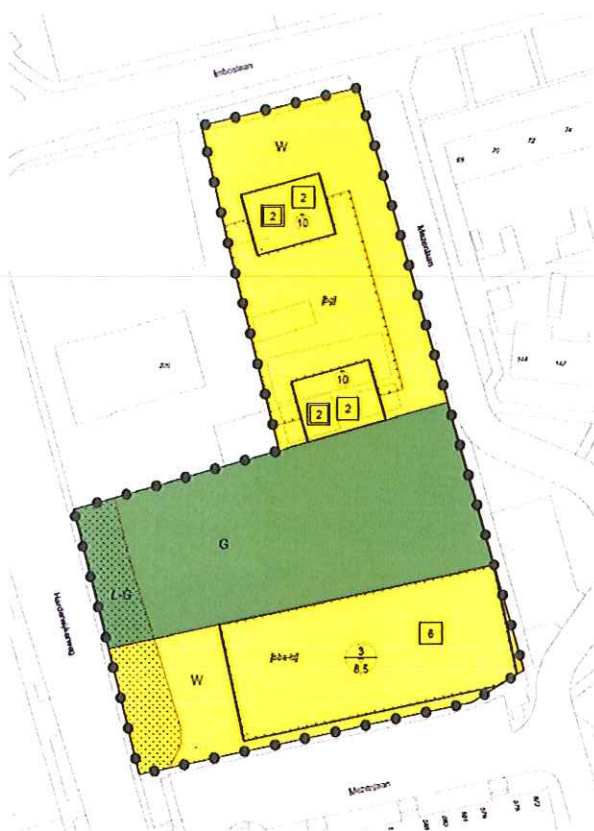
Aanleiding hogere waarden

De gemeente Rheden bereidt een bestemmingsplan voor voor de locatie Harderwijkerweg nabij 220 te Dieren. Om dit bestemmingsplan mogelijk te maken is een hogere waarde in het kader van de Wet geluidhinder noodzakelijk.

Het plan

Het plangebied ligt in de kern Dieren en bevat de mogelijkheid van nieuwbouw van maximaal 10 woningen. De locatie ligt in Dieren aan de Harderwijkerweg, en de Imboslaan.





Uitsnede Plankaart

De Wet geluidhinder

Ingevolge artikel 76a Wet geluidhinder wordt bij een bestemmingsplan als bedoeld in de Wet ruimtelijke ordening – dat geheel of gedeeltelijk betrekking heeft op gronden, behorende tot een zone van een weg als bedoeld in artikel 74 van de Wet geluidhinder, ter zake van de geluidsbelasting vanwege die weg, van de gevel van geluidsgevoelige bestemmingen de waarden in acht genomen die ingevolge artikel 83 Wet geluidhinder als de ten hoogste toelaatbare worden aangemerkt.

De geluidsbronnen

De locatie is gelegen in de zone van de Harderwijkerweg en de Imboslaan.

De wettelijke basis van het besluit

Wegverkeerslawaaizone

Ten behoeve van onderhavig plan dat geheel of gedeeltelijk betrekking heeft op gronden, behorende tot een zone langs een weg als bedoeld in artikel 74 van de Wet geluidhinder, wordt ter zake van de geluidsbelasting, vanwege die weg van de gevel van de geluidsgevoelige bestemming binnen die zones de waarden in acht genomen die ingevolge artikel 82 Wet geluidhinder als de ten hoogste toelaatbare worden aangemerkt (48 dB voor de geluidsbelasting, dit is de zogenaamde voorkeursgrenswaarde).

In afwijking hiervan kan het college van burgemeester en wethouders met toepassing van artikel 83 van de Wet geluidhinder, een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting dan de voorkeursgrenswaarden vaststellen, met dien verstande dat deze waarde 63 dB niet te boven gaat.

De benodigde waarde voor de woning(en) gaat die waarde van 63 dB niet te boven. Voor 2 woningen wordt een hogere waarde vastgesteld van maximaal 51 dB, voor 2 woningen maximaal 53 dB.

De voorbereiding

De voorbereiding van de beschikking heeft plaatsgevonden overeenkomstig het bepaalde in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb), de Wet geluidhinder en het Besluit geluidhinder.

In opdracht van de Econsultancy bv is een akoestisch onderzoek uitgevoerd. Dit onderzoek bevat naar ons inzicht voldoende gegevens voor een goede beoordeling en voldoet aan de wettelijke vereisten op basis van de Wet geluidhinder, het Besluit geluidhinder en de Algemene wet bestuursrecht. Het akoestisch onderzoek uitgevoerd door Adviesbureau van der Boom van 31 augustus 2012 met opdrachtnummer 11-280 maakt deel uit van het besluit.

Beleidsuitgangspunten gemeente Rheden

De gemeente Rheden heeft op 1 juli 2008 de notitie 'Hogere grenswaarden Wet geluidhinder' vastgesteld. De beleidsuitgangspunten in deze notitie vormen de basis voor de te verlenen hogere grenswaarden. In deze notitie is aansluiting gezocht bij de milieuzoneringssystematiek van de gemeente Rheden.

De gemeente Rheden heeft de systematiek voor milieuzonering, zoals weergegeven in de publicatie 'Bedrijven en milieuzonering' van de Vereniging van Nederlandse Gemeenten, aangepast aan de specifieke situatie binnen de gemeente. Dit heeft onder andere geleid tot een verdeling van het grondgebied in de gemeente Rheden in vier omgevingstypen. Ten aanzien van de hogere waarden procedure wordt aansluiting gezocht bij de notitie en de daarbij behorende gebiedsindeling. De gemeenteraad van de gemeente Rheden heeft op 25 mei 2004 de notitie milieuzonering vastgesteld. In deze notitie is een beschrijving gegeven van 4 soorten gebieden:

- 1) woongebied: gebied waarin wonen het karakter bepaalt. Andere functies komen voor, maar zijn duidelijk ondergeschikt.
- 2) gemengd gebied: gebied waarin een grote diversiteit aan functies en bebouwing het karakter bepaalt. Veelal zijn het de centra van de dorpen met de kernwinkelvoorzieningen en historische bebouwing of gebieden gelegen aan een ontsluitingsroute.
- 3) werkgebied: gebied waarin bedrijven het karakter bepalen. Andere functies komen voor, maar zijn duidelijk ondergeschikt.
- 4) landelijk gebied: gebied waarin het karakter wordt bepaald door agrarische activiteit, natuurwaarden en de beleving van de groene ruimte (bos en weide).

In de verschillende omgevingstypen zijn verschillende geluidsniveaus aanwezig die behoren bij het omgevingsgeluid van het type gebied. Zo zal in een werkgebied het aanwezige geluidsniveau doorgaans hoger zijn dan in een woongebied.

Voor elk omgevingstype kan op basis van het aanwezige omgevingsgeluid een maximale ontheffingswaarde voor nieuwe geluidsgevoelige bestemmingen worden vastgesteld. De omschrijving van de omgevingstypen is gebruikt als uitgangspunt voor een inschatting van het aanwezige omgevingsgeluid.

Gebiedstype	Bovengrens gerelateerd aan gebiedstype
Woongebied	58 dB wegverkeer 65 dB railverkeer 55 dB(A) industrielawaai
Gemengd gebied	63 dB wegverkeer 68 dB railverkeer 55 dB(A) industrielawaai
Werkgebied	63 dB wegverkeer 68 dB railverkeer 55 dB(A) industrielawaai

De locatie waarvoor een hogere waarde wordt verzocht is gelegen binnen woongebied in de zin van de bovenstaande nota.

De aan te vragen hogere grenswaarde voldoet aan de vastgestelde gemeentelijke notitie 'Hogere grenswaarden Wet geluidhinder'.

Omdat er sprake is van een overschrijding van de voorkeursgrenswaarden is onderzocht of het mogelijk is de geluidsbelasting van de nieuwbouw te reduceren door:

- bronmaatregelen;
- overdrachtsmaatregelen;
- gevelmaatregelen;
- indeling van het terrein.

Bronmaatregelen

Stil asfalt

De Imboslaan is voorzien van een standaard asfalt. De Harderwijkerweg is voorzien van een SMA. Door het toepassen van een stil wegdek (dunne deklaag) zou de geluidbelasting kunnen afnemen. Vanuit financieel oogpunt is dit onwenselijk.

Verlagen van de maximumsnelheid

Door het verlagen van de maximumsnelheid naar 30 km/uur zou de geluidbelasting licht afnemen. Het verlagen van de maximum snelheid op de Harderwijkerweg en de Imboslaan ligt niet voor de hand gezien de functie van de weg. Deze maatregel is daarom niet verder uitgewerkt.

Overdrachtsmaatregelen

Het afschermen van de woningen met een geluidscherm kan bijdragen aan de reductie van de geluidbelasting. Gezien de ligging binnen de bebouwde kom is een geluidscherm uit stedenbouwkundig oogpunt ongewenst. Het toepassen van overdrachtsmaatregelen is daarom geen optie.

Gevelmaatregelen

Op grond van het Bouwbesluit moet voldaan worden aan het binnenniveau. Bij de omgevingsvergunningverlening zal hierop getoetst worden.

Indeling van het terrein

De nieuwe woningen zijn geprojecteerd op de rooilijn. Het vergroten van de afstand van de weg tot het plangebied is stedenbouwkundig niet gewenst.

Overige wetten en regels

Het vaststellen van deze hogere grenswaarden houdt niet in dat hiermee is voldaan aan de bepalingen die in andere wetten, verordeningen, etc. (zoals bijvoorbeeld Woningwet, Bouwverordening en bestemmingsplan) zijn gesteld dan wel op grond hiervan worden voorgeschreven.

Rechtsbescherming

Belanghebbenden hebben op grond van artikel 3.15 en 3.16 Awb gedurende een termijn van 6 weken, met ingang van de dag waarop de ontwerpbeschikking ter inzage is gelegd, een zienswijze over de ontwerpbeschikking naar voren kunnen brengen.

De ontwerpbeschikking is op 30 oktober 2013 gepubliceerd in de Regiobode op de gemeentelijke infopagina De Rhedenaar en heeft van 31 oktober tot en met 11 december 2013 ter inzage gelegen. Naar aanleiding van de terinzagelegging zijn geen zienswijzen ontvangen.

BESLUIT

Gelet op het voorgaande en de bepalingen uit de Wet geluidhinder en de Algemene wet bestuursrecht, besluiten wij de hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting ten behoeve van het bestemmingsplan Dieren-Noord, locatie Harderwijkerweg nabij 220 te Dieren, op grond van artikel 3.1 Wro, en kadastraal bekend als gemeente Dieren, sectie P, nummers 3453 en 3454 vast te stellen als volgt:

Betreft gevel/immissiepunt	Aantal woningen	Vastgestelde geluids- belasting in dB	Geluid afkomstig van
Bouwblok met waarneempunt 13	2	53 dB	Harderwijkerweg Dieren
Bouwblok met waarneempunt 1	2	51 dB	Imboslaan Dieren

De maatregelen aan de gevel die tot gevolg hebben dat het binnenniveau voldoet aan de waarde van 28 dB dienen gebaseerd te zijn op de berekende geluidsbelasting zonder rekening te houden met de genoemde aftrek ex artikel 100g Wet geluidhinder.

De volgende bijlage maakt onderdeel uit van dit besluit:

- Het akoestisch onderzoek uitgevoerd door Adviesbureau van der Boom van 31 augustus 2012 met opdrachtnummer 11-280 maakt deel uit van het besluit.

Burgemeester en wethouders van Rheden,
namens hen,



mevrouw drs. C.M. ter Braak,
teammanager Regie Ruimte,
afdeling Ruimte.