



**Rapportage asbestinventarisatie
conform certificatieschema asbestinventarisatie en asbestverwijdering**

Projectnummer: 20210307-3



De woning aan de Utrechtseweg 290 te Oosterbeek

Opdrachtgever : Pluryn
Industrieweg 50
6541 TW Nijmegen

Versie : 1
Datum onderzoek : 30 maart 2021
Datum rapportage : 18 april 2021
Rapportage geldig tot : 18 april 2024

Paraaf technisch manager



**I. TITELBLAD****Projectgegevens**

Adres : Utrechtseweg 290
Postcode en plaats : 6862BC Oosterbeek
Projectnummer : 20210307-3 Versie (1)

Opdrachtgever

Naam : Pluryn
Adres : Industrieweg 50
Postcode en plaats : 6541 TW Nijmegen
Contactpersoon : .

Uitvoerend inventarisatiebureau

Naam : Adebo Milieu Advies BV
Certificaatnummer Ascert : 15D-202024.01

Adres : Postbus 5
Postcode en plaats : 1733 ZG te Nieuwe Niedorp
Telefoonnummer : 0224 752957
Website : www.adebo.nl
Email : info@adebo.nl

Uitvoerend inventariseerder (DIA)

Naam : Dhr. U. Bakker
DIA (SCA-code) : 04E-131020-140601

Technisch verantwoordelijke (DIA)

Naam : Dhr. U. Bakker
DIA (SCA-code) : 04E-131020-140601

Omschrijving van de onderzochte bouwkundige eenheid
de woning**LAVS Activatiecode**

cb335d85-94d9-434d-8611-65518cae9357

Reikwijdte uitgevoerd onderzoek

- ☒ Gehele bouwwerk of gehele object
- ☐ Gedeelte van bouwwerk of gedeelte van object
- ☐ Bouwwerk of object en het gebied rondom het bouwwerk of object
- ☐ Uitsluitend het gebied rondom het bouwwerk of het object

Geschiktheid uitgevoerd onderzoek

- ☐ Geschikt voor uitsluitend de verwijdering van het in dit rapport genoemde asbesthoudende materiaal
- ☐ Geschikt voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten
- ☒ Geschikt voor volledige renovatie of totaalsloop
- ☐ Niet geschikt voor asbestverwijdering, risicobeoordeling noodzakelijk

**Inhoudsopgave**

1	Samenvatting	4
2	Omschrijving van de opdracht	5
2.1	Aanleiding onderzoek	5
2.1.1	Algemene beperking	5
2.1.2	Beperkingen specifiek geldend voor dit project	6
2.2	Uitvoering, autorisatie en eerder opgestelde revisies	6
3	Methoden	7
4	Resultaten	8
4.1	Bevindingen vooronderzoek	8
4.2	Bevindingen visuele inspectie	9
4.3	Waargenomen niet-asbestverdachte materialen	10
4.4	Indeling in risicoklassen	10
5	Bijlagen	11
5.1	Beknopt verslag vooronderzoek	12
5.2	Integrale opname analysecertificaten	13
5.3	De oorspronkelijke toepassing gerelateerde output van de SMA-rt risicoklassebepaling	14
5.4	Overige projectfoto's	15
5.5	Procescertificaat asbestinventarisatie	20
5.6	Bouwtekeningen, plattegronden en/of schetsen	21



1 Samenvatting

In opdracht van Pluryn is door de medewerkers van Adebo Milieu Advies BV een asbestinventarisatie uitgevoerd in de woning aan de Utrechtseweg 290 te Oosterbeek. Het onderzoek is uitgevoerd op 30 maart 2021 conform de eisen zoals is vastgelegd in het certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering, versie 2016.

De reikwijdte betreft het gehele bouwwerk inclusief bijgebouwen.

Het betreft hier een onderzoek conform het Certificatieschema voor het Procescertificaat Asbestinventarisatie als bedoeld in artikel 1.5a, onderdeel c, van het Arbeidsomstandighedenbesluit waarbij licht destructief onderzoek is verricht.

Er zijn in het geïnventariseerde object geen asbesthoudende toepassingen aangetroffen.

Tijdens de inventarisatie zijn de volgende asbesthoudende en asbestverdachte toepassingen aangetroffen:

Tabel 1: samenvatting asbesthoudende en asbestverdachte toepassingen.

Nummer	Omschrijving	Ruimte	Risico-klasse	Afmeting	Aanbeveling
Er zijn geen asbesthoudende bronnen geconstateerd					



2 Omschrijving van de opdracht

2.1 Aanleiding onderzoek

De aanleiding van het onderzoek is aan- en/of verkoop van de woning aan de Utrechtseweg 290 te Oosterbeek. In opdracht van Pluryn ontvingen wij op 26 maart 2021 opdracht tot het uitvoeren van een asbestinventarisatie conform de eisen zoals vastgelegd in het certificatieschema voor de Procecertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering, versie 2016.

Het opstellen van een asbestinventarisatie rapport is een publiekrechtelijke verplichting op grond van het Asbestverwijderingsbesluit.

2.1.1 Algemene beperking

Deze inventarisatie is met de grootst mogelijke zorg en nauwkeurigheid uitgevoerd door deskundige en gekwalificeerde medewerkers welke minimaal in bezit zijn van de wettelijk vereiste opleidingen en certificaten.

Met de uitvoering van de asbestinventarisatie is, op basis van de gegeven opdracht, door Adebo Milieu Advies BV een inspanningsverplichting geleverd op basis van kennis en ervaring om de in het onderzoeksgebied aanwezige asbesthoudende en asbestverdachte materialen te detecteren en in kaart te brengen. Ondanks een zorgvuldige werkwijze en gekwalificeerd personeel kan niet volledig worden uitgesloten dat bij onderhouds-, verbouwings-, en/of sloopwerkzaamheden asbesthoudende materialen worden aangetroffen welke tijdens het onderzoek niet zijn opgemerkt. Achter asbesthoudende en/of asbestverdachte toepassingen wordt op voorhand geen onderzoek verricht.

Daarnaast betreft het in deze rapportage omschreven onderzoek een momentopname van de situatie zoals deze tijdens de inventarisatie is aangetroffen. Adebo Milieu Advies BV is op geen enkele wijze verantwoordelijk voor wijzigingen van de bevindingen en de onderzoekslocatie die aangebracht zijn na de datum van het uitgevoerde onderzoek.

Indien tijdens sloop of verwijderingswerkzaamheden aanvullende, asbestverdachte materialen worden aangetroffen draagt Adebo Milieu Advies BV hiervoor geen verantwoordelijkheid. Wel dient dit direct door een erkend asbestverwijderingsbedrijf gemeld te worden aan het inventarisatiebedrijf.



2.1.2 Beperkingen specifiek geldend voor dit project

De uitgevoerde inventarisatie heeft betrekking op de woning. Tijdens dit onderzoek zijn de onderstaande beperkingen vastgesteld.

Tabel 2: redelijk vermoeden tot verborgen asbesthoudende materialen en niet onderzochte onderdelen

Constructiedeel	Toepassing	Asbest vermoeden	Reden vermoeden	Advies
n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t

Dit onderzoek is uitgevoerd naar aanleiding van de aan- en/of verkoop van de woning. Deze rapportage wordt zodanig als geschikt aangemerkt voor het voorgenomen doel.

2.2 Uitvoering, autorisatie en eerder opgestelde revisies

De werkzaamheden zijn conform het processcertificaat asbestinventarisatie uitgevoerd. Adebo Milieu Advies BV is in het bezit van het vereiste procescertificaat uitgegeven door dNAA en gecertificeerd onder SCA-code 15D-202024.01. Adebo Milieu Advies BV en haar medewerkers hebben geen enkel belang bij de resultaten van dit onderzoek. Deze rapportage wordt niet openbaar gemaakt zonder vooraf verkregen schriftelijke toestemming van de opdrachtgever. Dit rapport mag, zonder toestemming van de auteur, niet anders dan in zijn geheel en in kleur worden gereproduceerd.

De asbestinventarisatie is op 30 maart 2021 uitgevoerd door U. Bakker, geregistreerd Deskundig Inventariseerder Asbest (DIA registratienummer: 04E-131020-140601). De rapportage is intern geautoriseerd op 18 april 2021 door Dhr. U. Bakker (DIA registratienummer: 04E-131020-140601).

Tabel 3: rapport revisie tabel

Versie	Omschrijving	Datum
V1	Rapport versie 1	18 april 2021



3 Methoden

Aan de hand van de verkregen informatie over de te onderzoeken locatie is een project specifiek werkplan opgesteld.

Een gecertificeerd medewerker van Adebo Milieu Advies BV, welke minimaal in het bezit is van het certificaat Deskundig Inventariseerder Asbest (DIA), zal de woning inventariseren op asbestverdachte materialen op de locatie. Hierbij wordt gebruik gemaakt van handgereedschap (zonder of alleen met licht destructief onderzoek). Van alle materialen welke mogelijk asbest zouden kunnen bevatten worden materiaalmonsters genomen. Eventuele monsternamepunten zullen fotografisch worden vastgelegd. Van de aangetroffen asbestverdachte materialen zullen de exacte locatie, het soort materiaal, de bevestiging en de afmetingen bepaald worden. Alle asbestverdachte materialen worden bemonsterd met gebruik van daarvoor geschikte persoonlijke beschermingsmiddelen en toepassing maatregelen zodat vezelemissie wordt voorkomen. Na de monstername wordt de locatie van monstername gereinigd. De monsters worden afzonderlijk gecodeerd. Materiaalmonsters worden voorzien van de code MM, kleefmonsters van de code KM en luchtmonsters van de code LM.

Van technische installaties zoals verwarmingsapparatuur, en electriciteitsgerelateerde componenten en dergelijke worden doorgaans geen materiaalmonsters genomen. Van eventueel aangetroffen verwarmingsapparatuur worden indien aanwezig het merk, typenummer en bouwjaar vastgelegd. Aan de hand van diverse literatuur kan van een groot aantal verwarmingsinstallaties en componenten worden achterhaald of deze oorspronkelijk asbesthoudende materialen bevatten. Indien adequate productinformatie op de verwarmingsapparatuur of in diverse literatuur ontbreekt kan deze apparatuur op basis van kennis en ervaring van de inspecteur als asbestverdacht worden aangemerkt.

Indien tijdens de inventarisatie een ernstige besmetting met asbesthoudende materialen wordt aangetroffen, welke een direct risico oplevert voor bewoners/gebruikers van het gebouw of constructie, wordt de opdrachtgever hierover direct ingelicht. Afhankelijk van de situatie kan een advies tot een NEN 2991 onderzoek (risicobeoordeling in en rondom gebouwen of constructies waarin asbesthoudende materialen zijn verwerkt) worden gegeven.

Alle bemonsterde asbestverdachte materialen zullen worden geanalyseerd door een laboratorium in het bezit van het vereiste certificaat testlaboratoria, vastgelegd in NEN-EN-ISO/EC 17025:2005.

De monsters worden door het laboratorium geanalyseerd op aanwezigheid van de zes voorkomende asbestsoorten (crocidoliet, amosiet, chrysotiel, tremoliet, anthophylit en actinoliet).

Het laboratorium bepaalt tevens de hechtgebondenheid van het materiaal. Dit houdt in dat er wordt gekeken naar de aard en de staat waarin het bemonsterde materiaal verkeert. Indien het materiaal als niet hechtgebonden wordt aangemerkt houdt dit in dat er onder normale toepassings- en gebruiksomstandigheden asbestvezels vrij (kunnen) komen. Bij hechtgebonden materiaal is de kans op vezelemissie onder normale toepassings en gebruiksomstandigheden miniem. De hechtgebondenheid van het materiaal bepaalt mede de wijze van saneren in een later stadium, de zogenaamde risicoklasse-indeling (SMA-rt).



4 Resultaten

4.1 Bevindingen vooronderzoek

Voorafgaand aan de inventarisatie is vooronderzoek uitgevoerd. Het vooronderzoek bestaat uit het raadplegen van informatie verstrekt door de opdrachtgever en het opvragen van (oorspronkelijke) bouwtekeningen. Indien mogelijk worden (ex-)gebruikers van het te onderzoeken object geïnterviewd teneinde informatie te verkrijgen over het gebruik van asbesthoudende materialen in het object.

De bevindingen uit het vooronderzoek zijn tijdens het onderzoek gecontroleerd. In onderstaande tabel zijn de resultaten samengevat, weergegeven. In bijlage 5.1 is een beknopt verslag opgenomen van alle inspanningen die n het vooronderzoek verricht zijn.

Tabel 4: bevindingen vooronderzoek asbestinventarisatie

Informatie eventuele asbesthoudende materialen en toepassingen verkregen uit beschikbare tekeningen, interview met de opdrachtgever, eigenaar, gebruikers of eventuele ex-gebruikers of overig verkregen informatie van het te onderzoeken object		
Mogelijke toepassing	Aangetroffen tijdens onderzoek	Toepassing
Geen toepassing bekend	n.v.t	n.v.t



4.2 Bevindingen visuele inspectie

Indien er tijdens het onderzoek asbesthoudende, asbestverdachte of asbestgelijkende toepassingen zijn aangetroffen worden deze in het navolgende toepassingenoverzicht gedetailleerd beschreven. Het overzicht omschrijft alle waargenomen asbestverdachte en asbesthoudende materialen als mede installaties. De bemonsterde materialen welke na analyse geen asbest blijken te bevatten zijn eveneens in het overzicht opgenomen. Het betreft asbestvrije materialen welke grote visuele overeenkomsten tonen met asbesthoudende materialen en toepassingen waarvan bekend is dat deze asbest kunnen bevatten. Alle asbesthoudende toepassingen worden met rood gemarkeerd, asbestverdachte toepassingen worden met oranje gemarkeerd en asbestvrije toepassingen worden met groen gemarkeerd.



4.3 Waargenomen niet-asbestverdachte materialen

Categorie	Materiaal	Opmerkingen
Geen bevindingen		

4.4 Indeling in risicoklassen

Van iedere aangetroffen asbesttoepassing is de risicoklasse ten behoeve van saneren bepaald. Hiervoor is gebruik gemaakt van de SMA-rt database. Deze database is door het ministerie van Sociale Zaken en Werkgelegenheid geïntroduceerd voor het vaststellen van de risicoklasse. De risicoklasse-indeling (SMA-rt) bevat informatie over de te hanteren werkmethode bij verwijdering van de asbesthoudende materialen.

De risicoklasse-indeling wordt deels bepaald door de gemeten typen asbest en de gemeten percentages asbestvezels in de bemonsterde materialen. Uit advies van de Gezondheidsraad blijkt dat blootstelling aan amfiboolasbest tot een groter risico op asbestziekten kan leiden. De te hanteren risicoklasse voor serpentijnasbest (chrysotiel) kan derhalve verschillen van de te hanteren risicoklasse voor amfiboolasbest (amosiet, crocidoliet, actinoliet, tremoliet en anthophylliet).

Behoudens bovengenoemde is tevens de aard van het asbesthoudende materiaal, de hoeveelheid aangetroffen asbesthoudend materiaal, de hechtgebondenheid en de bevestigingswijze van belang voor het bepalen van de te hanteren risicoklasse.

In onderstaande tabel zijn de grenswaarden behorend bij de verschillende typen risicoklasse weergegeven:

Tabel 5: risicoklasse

Type asbest	Risicoklasse 1	Risicoklasse 2	Risicoklasse 2A
Chrysotiel	< 2.000 vezels/m ³	≥ 2.000 vezels/m ³	-
Amfibool	< 2.000 vezels/m ³	-	≥ 2.000 vezels/m ³
Chrysotiel + Amfibool	< 2.000 vezels/m ³	≥ 2.000 (AMF < 2.000 vezels/m ³)	≥ 2.000 (AMF > 2.000 vezels/m ³)
Vrijgave conform NEN2990	Visuele inspectie	Visuele inspectie + luchtmeting (2 uren meting) <i>Voor vrijgave in buitensituaties dient uitsluitend een visuele inspectie conform NEN2990 te worden uitgevoerd.</i>	Visuele inspectie + kleefmonsternamen (SEM) luchtmeting (4 uren meting SEM) <i>Voor vrijgave in buitensituaties dient uitsluitend een visuele inspectie conform NEN2990 te worden uitgevoerd.</i>

Indien de verwijderingsmethode afwijkt van de methode zoals in de SMA-rt beschreven kan dit mogelijk leiden tot een andere risicoklasse-indeling dan vermeld in deze rapportage. Het asbestverwijderingsbedrijf of de aannemer dient in dit geval contact op te nemen met Adebo Milieu Advies BV.

De te hanteren risicoklasse-indeling voor de verwijdering van de aangetroffen asbesthoudende materialen is vermeld onder kolom 4 van tabel 1 en in toepassingenoverzicht. De SMA-rt output met daarop de bijbehorende saneringsmethode is bijgevoegd als bijlage 5.10.



5 Bijlagen

Het volledige overzicht met bijlagen wordt in het processcertificaat asbestinventarisatie, verplicht gesteld. Het is mogelijk dat een aantal vermelde bijlagen voor dit rapport niet van toepassing zijn. In dit geval wordt op de titelbladen "N.v.t." vermeld. Daarnaast is het mogelijk dat de hierboven vereiste bijlagen in het hoofddocument worden behandeld. In dit geval wordt op de titelbladen de verwijzing naar de desbetreffende paragraaf in het hoofddocument vermeld.



5.1 Beknopt verslag vooronderzoek

Geleverde inspanning met betrekking tot het vooronderzoek	
Heeft de opdrachtgever het intakeformulier voorafgaand aan het onderzoek zo volledig mogelijk ingevuld en geretourneerd *	Ja
Zijn er tekeningen beschikbaar	Nee
Welke relevante informatie kan er uit de beschikbare tekeningen worden gehaald	n.v.t.
In welk jaartal of welke periode is het te inventariseren bouwwerk, object of de installatie gebouwd	1961 (bron: BAG Viewer)
Interview	
Gesproken met	medewerker Technische Dienst
Bevindingen	twijfels over bouwjaar
Overige verkregen informatie, verkregen door o.a. intakeformulier	
Zijn er eerdere asbestinventarisaties uitgevoerd	Niet in LAVS
Welke relevante informatie kan er uit eerder opgestelde inventarisatierapporten worden gehaald	n.v.t.
Zijn er in het verleden asbesthoudende materialen uit het bouwwerk, object of de installatie verwijderd	Niet bekend
Hebben er in het verleden verbouwingen of renovaties plaatsgevonden	Niet bekend
Overige geraadpleegde bronnen *	Google, Funda, BAG Viewer, kadaster on-line & door opdrachtgever aangeleverde stukken

Er zijn in het geïnventariseerde object geen asbesthoudende toepassingen aangetroffen.



5.2 Integrale opname analysecertificaten

N.v.t.



5.3 De oorspronkelijke toepassing gerelateerde output van de SMA-rt risicoklassebepaling

N.v.t.

5.4 Overige projectfoto's



Utrechtseweg 290 (28)



Utrechtseweg 290 (1)



Utrechtseweg 290 (2)



Utrechtseweg 290 (3)



Utrechtseweg 290 (4)



Utrechtseweg 290 (5)



Utrechtseweg 290 (6)



Utrechtseweg 290 (7)



Utrechtseweg 290 (8)



Utrechtseweg 290 (9)



Utrechtseweg 290 (10)



Utrechtseweg 290 (11)



Utrechtseweg 290 (12)



Utrechtseweg 290 (13)



Utrechtseweg 290 (14)



Utrechtseweg 290 (15)



Utrechtseweg 290 (16)



Utrechtseweg 290 (17)



Utrechtseweg 290 (18)



Utrechtseweg 290 (19)



Utrechtseweg 290 (20)



Utrechtseweg 290 (21)



Utrechtseweg 290 (22)



Utrechtseweg 290 (23)



Utrechtseweg 290 (24)



Utrechtseweg 290 (25)



Utrechtseweg 290 (26)



Utrechtseweg 290 (27)



5.5 Procescertificaat asbestinventarisatie

Procescertificaat

Uitgereikt aan

Adebo Milieu Advies BV

Dorpsstraat 7, 1731 RA, Winkel, Nederland

De Nederlandse Asbest Autoriteit, handelend onder de naam dNAA verklaart dat het Procesmanagementsysteem van bovengenoemde organisatie is beoordeeld en in overeenstemming werd bevonden met de eisen uit het Certificatieschema voor de procescertificaten asbestinventarisatie en asbestverwijdering deel:

Asbestinventarisatie

Datum eerste uitgifte:	20-04-1998	E-mail:	info@adebo.nl
Datum uitgifte:	28-08-2020	Contactpersoon:	Dhr. U.A.H. Bakker
Vervaldatum:	10-05-2021		
Certificaatnummer:	2020024-1.1	Inschrijving KvK:	36052462
		SCA-code:	15D-202024.01
		Telefoon:	022-4752957

dNAA verklaart dat het gerechtvaardigd vertrouwen bestaat dat het proces van het inventariseren van asbest of asbesthoudende producten, voorafgaand aan:

1. het geheel of gedeeltelijk afbreken of uit elkaar nemen van bouwwerken, met uitzondering van grondwerken, of objecten waarin asbest of asbesthoudende producten respectievelijk zijn verwerkt;
2. het verwijderen van asbest of asbesthoudende producten uit bouwwerken of objecten;
3. het opruimen van asbest of asbesthoudende producten die ten gevolge van een incident zijn vrijgekomen,

wordt uitgevoerd volgens de eisen voor het verwijderen van asbest zoals opgenomen in het Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering.



Mw. Ing. M.M. Lensink-Ladage B.Sc.
Algemeen directeur

dNAA
Boerenstraat 24, 6961 KC, Eerbeek | Tel: 085-0600440
Mail: info@dnaa.nl | Website: www.dnaa.nl
Aanwijzing min. SZW: 2020-0000041534

stichting
Ascort

Dit procescertificaat bestaat uit twee bladzijden.
Nadruk verboden

Blad 1 van 2



5.6 Bouwtekeningen, plattegronden en/of schetsen

Kadastrale kaart

Uw referentie: 20210307-3



12345	Deze kaart is noordgericht	Schaal 1: 3100	
25	Perceelnummer	Kadastrale gemeente Oosterbeek	
	Huisnummer	Sectie E	
		Perceel 1122	
	Vastgestelde kadastrale grens		
	Voorlopige kadastrale grens		
	Administratieve kadastrale grens		
	Bebouwing		
Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 18 april 2021. De bewaarder van het kadaster en de openbare registers			
Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend. De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.			