



Kasteel Doorwerth

Onderzoek parkeermogelijkheden kasteel Doorwerth

Gemeente Renkum

25 november 2020

POUDEROYEN
compagnons

 **TONNAER**

St. Stevenskerkhof 2, 6511 VZ Nijmegen , T 024 – 322 45 79
KvK Nijmegen nr. 14066614 IBAN NL 29 RABO 0154 8198 75 BTW NL 81 04 81 996 B 01

Pouderoyen en Tonnaer zijn zelfstandige onderdelen van de Aelmans Adviesgroep

INHOUD**BLZ**

1	INLEIDING.....	1
1.1	Aanleiding	1
1.2	Opgave GLK	5
1.3	Onderzochte locaties.....	8
1.4	Toetsings- en vergelijkingscriteria	10
2	ONDERZOEKSLOCATIES.....	11
2.1	Uitbreiding P3	11
2.2	Het steenfabrieksterrein	14
2.3	Locatie nabij de Drielse stuw.....	14
2.4	Fonteinallee, bestaande parkeerterrein.....	16
2.5	Locatie Fonteinallee, nabij A50	18
2.6	Locatie Boersberg 2, (bij Avolare)	21
2.7	Locatie aan de Schaapsdrift (achter Fletcher Doorwerth).....	24
3	CONCLUSIES.....	26
3.1	Oplossing voor kasteel Doorwerth.....	26
3.2	Noodzaak alternatieven	27
3.3	Tot slot	27

BIJLAGE(N)

Bijlage 1 Schetsontwerp P3



1 INLEIDING

1.1 Aanleiding

Bij de actualisatie van het bestemmingsplan voor een deel van de uiterwaarden bij Doorwerth, gemeente Renkum, wordt de uitbreidingsmogelijkheid voor parkeervoorzieningen bij kasteel Doorwerth bestemd. Het nut en de noodzaak van deze uitbreiding zijn in voorliggend onderzoek nader toegelicht. Alsmede is een studie opgenomen naar mogelijk alternatieve locaties voor deze functie. Dergelijke alternatieven zijn vanwege de aard en omvang van de functie niet reëel geacht. Aldus vormt voorliggend onderzoek tevens een onderbouwing waarom de uitbreiding van parkeervoorzieningen bij het kasteel noodzakelijk is. Overigens is deze uitbreiding primair nodig om kwantitatief (in aantallen) invulling te geven aan een reeds langer bestaand parkeergebruik. Secundair wordt een geringe toename verwacht die ook gefaciliteerd wordt.

Deze onderzoeksrapportage vormt een bijlage bij de toelichting van het bestemmingsplan als nadere motivering bij de uitbreiding van het parkeerterrein.

Kasteel Doorwerth – het kasteel met ommelanden - is één van de vele objecten die in beheer en eigendom zijn bij Geldersch Landschap & Kasteelen (GLK). Het kasteel ligt aan de Fonteinallee, aan de voet van de stuwwallen, in de uiterwaarden bij de Nederrijn. Het kasteel ligt op enige afstand van het gelijknamige dorp Doorwerth in de gemeente Renkum. Het kasteel is opengesteld voor publiek en in het kasteel zijn o.a. horeca-faciliteiten gehuisvest.



Kasteel Doorwerth (bron: GLK)

Slot Doornweerd (doorwerth) is een omgracht kasteel, bestaande uit drie vleugels om een kleine binnenplaats met poortgebouw en uitgestrekte voorburch met voorpoort, waarin horecafuncties zijn gerealiseerd.

De hoofdburcht bestaat uit een oostelijke vleugel (19^{de} eeuws), zuidvleugel (14^{de} tot 16^{de} eeuws), noordvleugel (17^{de} eeuws), een toren op de zuid-westhoek (waarschijnlijk in eerdere vorm 17^{de} eeuws, afgebroken in 19^{de} eeuw, ca. 1840 op oude onderbouw herbouwd en na oorlogsbeschadiging in 1944-'45 andermaal op de ondergeleding na gesloopt). De voorburch (17^{de} tot 18^{de} eeuws) is meermalen gerestaureerd: 1910-1915 en ten tweede male na oorlogsbeschadiging.

Buiten de omgrachting zijn voor de entree naar de voorburch enkele parkeervoorzieningen aanwezig. Aan het einde van de toegangsallee is aan de rechter zijde (zuidzijde) P1 aanwezig met ca. 40 plaatsen, hoog gelegen evenals de allee. Aan de andere zijde van de allee ligt P2 met ca. 60 plaatsen; een met hagen ingeklede parkeervoorziening achter de rivierkering. P3 is van meest recente datum en betreft een multifunctioneel evenementenveld ten noorden van het kasteel, dat bij piekbezoeken wordt ingezet. De laatste jaren verschuift het gebruik in toenemende mate van piekmomenten naar (noodzakelijkerwijs) regulier gebruik omdat P1 en P2 onvoldoende capaciteit hebben.



Fonteinallee en P1 (links)

Door de enorme toename in populariteit van kasteel Doorwerth, als toeristische trekker, maar ook als bedrijfslocatie, restaurant en horeca (De Zalmen) en zalenruimte (Bilderberg), is er regelmatig een knelpunt in de parkeeropgave.

De inmiddels gerealiseerde voorzieningen P1, 2 en 3 kunnen regelmatig de parkeerbehoefte nauwelijks of niet aan, waarbij op P3 wel veel ruimte is om het evenementenveld mede te gebruiken voor parkeren.



P2

Deze hoge gebruiksgraad wordt overigens mede, of vooral veroorzaakt door dagjesmensen die in de omgeving komen wandelen en fietsen, zonder het kasteel aan te doen. Ongelukkigerwijs viel de periode waarin deze parkeerstudie is gedaan in de eerste helft van 2020, waarin de coronapandemie ertoe bijdroeg dat het kasteel, de horeca en andere publieke functies geheel gesloten zijn geweest. Gedurende die periode zijn evenwel ook de parkeerterreinen dagelijks goeddeels benut en heeft de kasteelmanager P3 meermalen moeten openstellen. In die situatie zijn er dus meer dan 100 geparkeerde auto's (zie volgend beeld). Inmiddels is ook bekend dat er tijdens de corona-periode een hoger aantal dagjesmensen in de natuur gaat wandelen en fietsen, dus zowel tijdens als buiten de corona-periode is er een hoge bezoekersgraad bij het kasteel en de omgeving waargenomen.

Een parkeeroplossing – bij het kasteel en/of elders – moet aldus zowel in de behoefte van de kasteelfuncties voorzien als in de algemene behoefte van recreatieve uitloop in de omgeving.



Beeldopname P3 gedurende coronatijd (bron: GLK)

Omdat de locatie per auto alleen bereikbaar is via de Fonteinallee, waaraan in de nabijheid van het kasteel geen andere parkeervoorzieningen of parkeermogelijkheden zijn, leidt de grote toestroom van auto's regelmatig tot knelpunten. Bestuurders parkeren dan op plekken waar dat niet hoort, wat leidt tot onveilige situaties. Een voorbeeld is dat er regelmatig in de Fonteinallee geparkeerd werd, wat de doorgang belemmerde. In geval van een calamiteit zouden dan zelfs hulpdiensten de locatie niet of niet tijdig kunnen bereiken. Het parkeren langs de allee is daarom verboden en fysiek onmogelijk gemaakt.

De gemeente en GLK zijn desondanks van mening dat het parkeren kwantitatief en kwalitatief goed opgelost dient te worden. Om tot een oplossing te komen, heeft GLK een onderzoeksopgave uitgewerkt, om zo te komen tot een goede oplossing:

Onderzoek naar de mogelijkheden voor extra parkeervoorzieningen, direct bij het kasteel en/of op aanvaardbare loopafstanden van het kasteel, al dan niet in combinatie met gereguleerd parkeren. Dit moet overigens niet leiden tot het opheffen van andere parkeerplaatsen in de directe omgeving. De gemeente hecht er namelijk aan om zo veel mogelijk spreiding in parkeermogelijkheden te bewerkstelligen.

Dit onderzoek is vervat in navolgende hoofdstukken. In hoofdstuk 3 is een aantal conclusies en deelvragen benoemd, die in de vervolgstappen verdere uitwerking vragen.

1.2 Opgave GLK

Actuele Bezoekersgraad

Uit bezoekerstellingen uit 2018 blijkt dat er op jaarbasis ruim 40.000 recreatieve bezoekers (entreebewijzen) het kasteel hebben bezocht en ongeveer 22.000 het terrein bij het kasteel. Daarnaast zijn er ruim 8.000 evenementenbezoekers geregistreerd en ruim 9.000 zakelijke bezoekers (vaak in combinatie met de Zalmen en het Koetshuis - Bilderberg).

Op drukke dagen (o.a. Pasen, Hemelvaart, Pinksteren en zondagen) ontvangt het kasteel tot zo'n 500 personen (in het kasteel) en tot ca. 1.200 op het terrein (kasteelburcht en buitenruimte). Tijdens fairs (Montmartremarkt, Oogstfeest en Kerstfair) lopen de bezoekersaantallen per dag uiteen van 1.500 tot 3.000.



P1, noordrand met strook voor parkeren personenwagens

De Zalmen ontvangt – deels overlappend met de kasteelbezoekers en veel meer nog met dagjesmensen die wandelen en fietsen in de omgeving - zo'n 100.000 gasten op jaarbasis, waarvan 2.000 voor specifieke besloten partijen en het overige zijn reguliere dagbezoekers (combinatie met kasteel, 'vaste' gasten die voor doelbezoek naar de Zalmen komen en fietsende en wandelende passanten). Daarnaast ontving Bilderberg Groep in het Koetshuis ca. 5.500 gasten in het jaar 2018.

Deze voldoende exacte tellingen maken duidelijk dat de locatie veelvuldig wordt bezocht en met grote regelmaat. Op basis van de gedetailleerde telgegevens, heeft GLK bepaald dat, rekening houdend met de meerledige bezoekers van kasteel, horeca etc, in 2018 in totaal 112.000 unieke bezoekers het kasteel hebben bezocht.



P2; met hagen ingepaste vaste parkeerplaatsen

Omdat over 2019 deze cijfers niet exact in beeld zijn, maar op basis van de waarnemingen van de kasteelbeheerder aangenomen mag worden dat er een beperkte toename is geweest t.o.v. 2018 in de bezoekersaantallen, is aannemelijk dat er sindsdien een stijging is geweest in deze aantallen.

Inmiddels wijst de praktijk uit dat al meermalen de zaalruimte in het kasteel niet verhuurd wordt omdat er praktisch gezien een parkeerprobleem ontstaat, dat niet op een adequate wijze kan worden gefaciliteerd. Ook ervaart de exploitant van De Zalmen dat zijn klanten met enige regelmaat parkeerproblemen ervaren, wat niet te verenigen is met de ambiance en het aanbod van De Zalmen. Voor beide geldt een acute noodzaak om meer parkeervoorzieningen beschikbaar te krijgen op de drukkere momenten.

Businessplan

In het Businessplan dat GLK heeft uitgewerkt voor deze locatie, is zowel kwalitatief als kwantitatief uitgewerkt, welke ontwikkelingen GLK uit hoofde van haar maatschappelijke taakstelling wil en kan faciliteren op deze kasteellootatie. 'Wil' faciliteren heeft betrekking op het aanbod en de kwaliteit en diversiteit ervan, 'kan' faciliteren heeft voornamelijk betrekking op de bezoekerscapaciteit die het kasteel heeft, en – bepalend voor zowel kasteel als andere voorzieningen – de mogelijke parkeeroplossingen.

Met als thema “Kasteel Doorwerth, het stoere, dynamische kasteel, biedt meer, voor iedereen!”, streeft GLK naar de volgende ambitieuze, maar tevens realistische te bereiken doelen:

Te bereiken resultaat	Situatie in 2018	Doel in 2023
Aantal bezoekers	oplopend naar 60.000	70.000
Aandeel kinderen tot 18 jr van totaal (%)	20%	25%
Klanttevredenheid	) 8,36	8,5
Deskundigheid medewerkers en vrijwilligers	70%	80%

Daartoe zal middels PR meer zichtbaar en kenbaar worden gemaakt, wat er te beleven is op kasteel Doorwerth. Ook worden nieuwe presentaties voorzien op audio-visueel gebied, met verhalen van bewoners, een september '44 tentoonstelling en activiteiten in samenwerking met Airborne museum en goede wisseltentoonstellingen. Een belangrijk aspect bij de ambities is om de bereikbaarheid op verschillende wijzen te verbeteren. Dit door vergroting van de parkeergelegenheid, creëren busparkeerplekken, plekken voor minder-validen, fietsverhuurpunt starten en oplaadvoorzieningen elektrische fietsen.

Daarnaast zijn de volgende randvoorwaardelijke ontwikkelingen voorzien:

- Het personeel zal worden uitgebreid van 1,8 naar 2,2 fte;
- Verdere ontwikkeling van het poortenproject (parkeerbeleid);
- Verbeteren en aanpassen toegankelijkheid, o.a. bij presentaties;
- Bevordering inclusiviteit, naamsbekendheid, kasteeluitje;
- Samenwerking stimuleren en integraal aanbod versterken met De Zalmen en het Koetshuis, Museum Veluwezoom, Jachtmuseum, Airborne museum en gemeente Renkum en biologische boerderij Veld en Beek. En daarmee dus ook het faciliteren van dagjesmensen die wandelen in de omgeving en daarbij deze faciliteiten aan (kunnen) doen.

Kwantitatief

Als uitgangspunt voor voorliggend alternatievenonderzoek, zijn op basis van de ervaringsgegevens van GLK de volgende opgaven gesteld. Uitgegaan wordt van een huidige capaciteit van 40 parkeerplaatsen voor personenauto's op P1, 60 plaatsen op P2 en een niet afgebakend aantal plaatsen op P3. Evenwel is het wenselijk om op basis van de hiervoor beschreven vereisten en ambities de locatie P1 geheel vrij te gaan maken voor busparkeren, parkeren voor minder validen (dicht bij de entree, gelijkvloers) en ruimte voor opstelplaats calamiteitendiensten en meer ruimte voor fietsparkeren, e-bikes etc.

Daarom is het vertrekpunt van deze studie dat er in een toekomstbestendige oplossing op P2 60 personenauto-plekken beschikbaar zijn en dat er voor het overige meer definitieve oplossingen gezocht moeten worden buiten P1 en P2.

Aantal benodigde plaatsen

Uitgaande van bovenstaande meerjarige doelstellingen, wenst en verwacht GLK nog enige groei in de bezoekersaantallen. Evenwel is de groei begrensd tot hetgeen GLK nog op een passende en verantwoorde wijze wil aanbieden. De maximale bezoekerscapaciteit van het kasteel is daarvoor bepalend.

Aldus is de fysieke uitbreiding van de parkeervoorziening in hoofdzaak bedoeld om een reeds jaren bestaande bezoekersstroom ook beter te faciliteren met goede parkeervoorzieningen. Een geringe toename van de bezoekersstroom en parkeerbehoefte is daar uitdrukkelijk ondergeschikt aan.

De maximale capaciteit is bepaald op 600 kasteelbezoekers op een dag en 1.200 terreinbezoekers (waaronder kasteelbezoeken) op een dag. Uitgaande van een auto-bezetting van 0,5 per bezoeker (dus per twee bezoekers 1 auto), leidt dit tot 600 parkeerbezettingen per dag.

Daarbij kan uitgegaan worden van dubbelgebruik; iedere parkeerplaats kan gemiddeld 1,5 maal per dag benut worden, verdeeld over een etmaal. Dit leidt dan tot een parkeerplaatsbehoefte op reguliere topdagen van maximaal 400 plaatsen. Daarbij moet vermeld worden dat dit een worst-case benadering is, maar dat daarmee wel op een bestendige wijze invulling gegeven kan worden aan de piekmomenten gedurende weekenden en feestdagen.

Omdat dergelijke pieken niet dagelijks voorkomen en ook niet iedere dag in het weekend, is voorstelbaar dat van deze plaatsen ongeveer de helft tot twee-derde als permanent ingerichte parkeerplaatsen wordt voorzien en het overige deel kan ook als een multifunctioneel te gebruiken terreindeel worden ingericht, bijvoorbeeld in het weekend beschikbaar voor parkeren en midweeks voor andere functies of incidenteel voor evenementen. Daarmee wordt ook een gecombineerd gebruik met andere functies in de nabijheid mogelijk. Hoe dan ook moeten bezoekers/wandelaars, die deze omgeving aandoen, ook gebruik kunnen blijven maken van deze parkeervoorziening, omdat er in de buurt eigenlijk nauwelijks andere parkeermogelijkheden zijn.

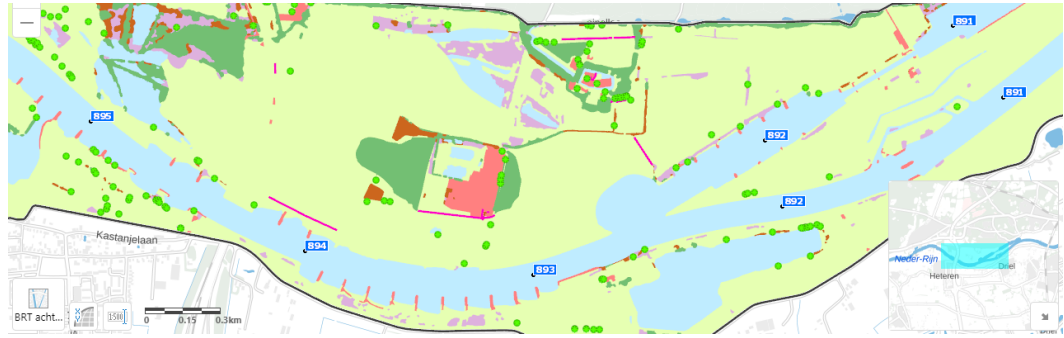
1.3 Onderzochte locaties

Het onderzoek naar geschikte locaties voor uitbreiding van parkeervoorzieningen bij of nabij kasteel Doorwerth richt zich in beginsel op de aangegeven behoefte van 400 parkeerplaatsen, waarbij er 60 als reeds bestaand (P2) zijn inbegrepen. De uitbreiding (al dan niet inclusief P3) betreft dan bij benadering 340 parkeerplaatsen.

Omdat kasteel Doorwerth in een landschappelijk, ecologisch en hydrologisch waardevolle en beschermde omgeving ligt, is niet iedere 'vrije kavel' te benutten voor de realisatie van parkeerplaatsen. Daarom zijn in voorliggende studie een aantal uitsluitingsgronden meegewogen bij het bepalen van de mogelijkheden voor toevoeging van parkeervoorzieningen.

De uitsluitingsgronden zijn als volgt:

- Gronden in het stroomvoerend of waterbergend bed (uiterwaard) van de rivier, uitgezonderd bestaande parkeervoorzieningen en uitgezonderd fysiek hoogwatervrij terrein, waar alsnog rekening moet worden gehouden met de wettelijke veiligheidseisen van Rijkswaterstaat t.a.v. doorstroombaarheid van de uiterwaarden. Een parkeervoorziening kan dan in beginsel alleen als een vlakke, obstakelvrije voorziening worden aangelegd en in afstemming met de vegetatielegger van Rijkswaterstaat (zie volgende uitsnede);



- Bestaande boscomplexen op de stuwwal noordelijk van de Fonteinallee, behoudens de bestaande parkeerplaats aan de allee;
- De stroken direct langs de Fonteinallee (uitgesloten uit oogpunt van cultuurhistorie en verkeersveiligheid), inclusief de zone rond P2, waarin het representatieve karakter van de entree naar het kasteel niet mag afnemen door vergroting van parkeermogelijkheden;
- Locaties op meer dan 1 kilometer vanaf het kasteel, omdat op grotere afstanden er geen enkele binding meer is met het kasteel en de directe omgeving, uitgezonderd locatie waar een koppeling met andere functies is te maken, tot maximaal 1,5 kilometer van het kasteel.

Deze locaties zijn besproken binnen GLK en voor een deel ook besproken in verkennend overleg met de eigenaren of gebruikers. Met een terreinbezoek zijn de locaties in beeld gebracht en op basis van expert judgement zijn de locaties beschreven en beoordeeld. Het betreft de volgende in beginsel als mogelijk kansrijk beoordeelde locaties, die ook op navolgende afbeelding met de aangegeven nummering zijn weergegeven:

1. Uitbreiding P3 (met aandacht voor een verbeterde ruimtelijke inpassing);
2. Het steenfabrieksterrein;
3. Locatie nabij de Drielse stuw;
4. Fonteinallee, bestaande parkeerterrein;
5. Locatie Fonteinallee, nabij A50;
6. Locatie Boersberg 2, (bij Avolare);
7. Locatie aan de Schaapsdrift (achter Fletcher Doorwerth).

Van belang is wel om aan te geven dat alleen de locatie P3 in eigendom is van GLK. Dat maakt dat bij de andere beoordeelde locaties een belangrijke restrictie geldt, dat hierover hoe dan ook afstemming en toestemming vereist zal moeten zijn met en door de eigenaren. In deze fase van het onderzoek is hier nog geen onderzoek naar gedaan.



In het onderzoek betrokken locaties

1.4 Toetsings- en vergelijkingscriteria

De hiervoor beschreven locaties zijn in het volgende hoofdstuk per locatie uitgewerkt en beschreven aan de hand van de volgende criteria:

1. Nut en bruikbaarheid voor doelbezoekers kasteel Doorwerth en voor gebiedsbezoekers (de dagjesmensen die dus de stuwwal (GLK-terrein) en uiterwaarden bezoeken (met evt. bezoek horeca), niet zijnde kasteelbezoekers);
2. Faseringsmogelijkheden (i.c. aanleg kleinere variant en mogelijkheden voor uitbreiding op termijn en/of mogelijkheden om een deel van de locatie flexibel en multifunctioneel in te vullen);
3. Mogelijkheden voor stedenbouwkundige en landschappelijke, cultuurhistorische en ecologische en – indien relevant - rivierkundige inpassing;
4. Bereikbaarheid per auto en bereikbaarheid van het kasteel vanaf de parkeerplaats.

E.e.a. is ingevuld op basis van expert judgement zonder verdergaand ecologisch, verkeerskundig of historisch onderzoek.

2 ONDERZOEKSLOCATIES

2.1 Uitbreiding P3

De locatie P3 ligt aan de noordzijde van het kasteel, direct naast de omgrachting. Dit terrein is feitelijk een evenementenweide bij het kasteel, waarin reeds – op een deel van het perceel - met halfverharding een lusvormige ontsluiting is aangelegd, waar aan beide zijden langs geparkeerd kan worden.



Panoramabeeld P3 met noordelijke laan langs kasteel (rechts)

1. Nut en bruikbaarheid voor doelbezoekers kasteel Doorwerth en voor gebiedsbezoekers (niet zijnde kasteelbezoekers)

De planlocatie is zeer geschikt als parkeerplaats voor bezoekers van kasteel Doorwerth, omdat de locatie onderdeel uitmaakt van het kasteelcomplex. Ook is de locatie geschikt als uitvalsbasis voor gebiedsbezoek (veelal de stuwwal en uiterwaarden wat ook (grotendeels) eigendom is van GLK). Dat blijkt ook wel uit het huidige gebruik. Een nadeel daarbij is dat dit leidt tot extra verkeer en parkeren rond het kasteel, wat haaks staat op de doelstelling van GLK om de cultuurhistorie, landschap etc. te laten prevaleren en verkeersaantrekking zo veel als mogelijk ondergeschikt daaraan te houden, maar wel de beleving en het gebruik van het kasteel duurzaam te faciliteren.



P3, halfverharding rijbanen en aansluiting naar Fonteinallée

2. Faseringsmogelijkheden (i.c. aanleg kleinere variant en mogelijkheden voor uitbreiding op termijn en/of mogelijkheden om een deel van de locatie flexibel en multifunctioneel in te vullen)

De locatie leent zich uitermate goed voor een gezonde indeling, met deels permanent ingerichte parkeerplaatsen en deels flexibel te benutten evenemententerrein, dat bij pieken voor parkeren kan worden ingezet. Feitelijk is dat overeenkomstig de huidige situatie. Wel zal daarbij een grotere deel van het terrein benut moeten worden, indien de benodigde 340 parkeerplaatsen naast P2 hier gerealiseerd dienen te worden. Evenwel zal ook bij gebruik van 340 plaatsen er nog ruimte onbenut blijven, cq. niet voor parkeren benodigd zijn.



Noord- en ooststrand evenementenweide (parkeren op achtergrond zichtbaar)

3. Mogelijkheden voor stedenbouwkundige en landschappelijke, cultuurhistorische en ecologische en – indien relevant - rivierkundige inpassing

Ruimtelijk kan de locatie het beste worden vormgegeven als onderdeel van het kasteelcomplex. Westelijk van P3 ligt een boomgaard, noordelijk een sloot met smal graslandperceel, oostelijk een laan en zuidelijk ook een laan. Dit vormt ruimtelijk een helder kader, waarbinnen parkeren liefst ingetogen wordt ingericht. Dit kan door het westelijke deel in te richten met de permanente parkeerplaatsen, ingepast met hagen en (sier-)fruitbomen, zodat er een parkeerplaats 'in de gaard' wordt gerealiseerd. Deze groene inrichting zal een sterk filterende werking hebben op de mate waarin geparkeerde auto's zichtbaar zijn vanuit de omgeving.

Het oostelijke deel verdient een meer open inrichting, met alleen een maaiveldindeling met enkele rijbanen met aan beide zijden grasparkeren. Omdat dit terreindeel alleen te benutten is op piekmomenten, is het gebruik beperkt tot minder momenten en kan het terrein visueel en functioneel ook deel blijven uitmaken van de evenementenweide.

Ook hier is het wel wenselijk om de randen van de weide landschappelijk aan te kleden met hagen, struweel en bomen, zodat ook hier alzijdig met groen het aanzien van het terrein wordt versterkt.

Bij een mogelijke uitwerking van deze locatie, dient een ecologie- en cultuurhistorie-inclusief ontwerp te worden gemaakt. De locatie ligt in de uiterwaarden, maar wordt wel beschermd door de omdijking bij het kasteel. De locatie is dus, behoudens wellicht bij extreem hoge waterstanden, bruikbaar voor parkeren.

4. Bereikbaarheid per auto en bereikbaarheid van het kasteel vanaf de parkeerplaats

Vanaf de locatie is eventueel een korte, directe loopverbinding te creëren over het bestaande bruggetje over de gracht en door het poortje naar het binnenterrein. Dit is de kortst denkbare en praktische route, die buiten de aanrijdroute van de auto's is gelegen.



Over te steken laan en gracht tussen P3 (links) en kasteel (rechts)

De locatie is vanaf de Fonteinallée, via een laan rond het kasteel, bereikbaar voor auto's.

2.2 Het steenfabrieksterrein

Bedrijventerrein Groene Waarden ligt zuidwestelijk van kasteel Doorwerth en is eveneens via de Fonteinallée ontsloten. De wegontsluiting splitst noordelijk van het kasteel af van de Fonteinallée. Op het terrein is het bedrijf Hooijer Renkum BV gevestigd, dat biomassa produceert voor de energiecentrale van Smurfit Kappa Parenco. Daarnaast gaat het om het bedrijf Frank Pouwer Historische Bouwmaterialen dat oude bouwmaterialen (met name hout) opslaat en bewerkt voor hergebruik. Vooral Hooijer trekt veel vrachtverkeer aan, Frank Pouwer kent daarnaast bezoekers met personenauto's. De gemeentelijke verwachting is dat het vrachtverkeer in komende jaren toeneemt door de voorgenomen groei van firma Hooijer en andere bedrijven op het bedrijfsterrein Groene Waarden.

Omdat het terrein momenteel geheel in gebruik is door de bedrijven, is alleen een oplossing denkbaar waarbij het terrein mede gebruikt wordt voor parkeren door derden. De combinatie met Hooijer Renkum BV is milieukundig en verkeerstechnisch (veiligheid bij menging vrachtverkeer) niet aanvaardbaar. In beginsel zouden er wel mogelijkheden kunnen liggen in een combinatie met Frank Pouwer Historische Bouwmaterialen. Echter ontbreekt het op diens terreindeel aan voldoende ruimte voor substantieel extra parkeren, zo is geconstateerd na verkennend overleg tussen GLK en Frank Pouwer. GLK wil en kan ook geen afhankelijkheidssituatie creëren t.o.v. derden, in dit geval Frank Pouwer, wetende dat de ruimtedruk zo groot is en de prioriteiten gelegd zal worden bij de bedrijfsvoering en niet bij het bieden van aanvullende parkeerfaciliteiten.

Omdat het terrein fysiek hoogwatervrij is, dient een oplossing alleen binnen het bestaande terrein gevonden te worden. Uitbreiding is omwille van rivierenbeleid en natuurbeleid- en regelgeving niet mogelijk. Het zou een ongewenste ontwikkeling zijn om naast bestaande parkeervoorzieningen nieuwe voorzieningen in de uitwaarden te realiseren (nl. nieuwe activiteiten en bezoekersstromen) en er zou op deze plek ook geen rechtstreeks toezicht zijn op de parkeervoorzieningen.

Geconstateerd dient dan ook te worden dat er geen fysieke en feitelijke mogelijkheden zijn om op dit terrein (een deel van) de parkeeropgave op te lossen. Daarmee zijn andere vragen m.b.t. de goede ontsluiting, inpassing en bereikbaarheid van het kasteel ook niet relevant. De locatie valt na het verkennende onderzoek en gesprek af als mogelijke parkeeroplossing.

2.3 Locatie nabij de Drielse stuw

Bij de stuw van Driel is een parkeerplaats gelegen die, voor zover bekend, altijd gebruikt is geweest in een combinatie van bedrijfsmatig gebruik voor en door Rijkswaterstaat en recreatief gebruik voor de gemeenschap. Het betreft aldus een terrein met een dubbelfunctie. Hoewel dit natuurlijk niet formeel is vastgelegd, kan hier op grond van gewoonte wel enig 'recht' aan ontleend worden.

1. Nut en bruikbaarheid voor doelbezoekers kasteel Doorwerth en voor gebiedsbezoekers (niet zijnde kasteelbezoekers)

Het terrein is ca. 25 meter breed en 60 meter diep. Hier zouden bij efficiënt parkeergebruik ca. 50 auto's geparkeerd kunnen worden. Daarmee zou aldus een deel van de parkeeropgave ingevuld kunnen worden (eigendom uiteraard niet in beschouwing genomen).

Conform het huidige gebruik is deze locatie in beginsel prima geschikt voor gebiedsbezoekers, ondanks dat het terrein hier wellicht nog niet zo intensief voor wordt benut. Dit zou mede kunnen komen door de beperkte bekendheid die deze voorziening geniet.



Bestaand parkeerterrein met toegangsweg vanaf Fonteinallee

De locatie is als parkeerplaats voor bezoekers van kasteel Doorwerth ongeschikt, doordat deze locatie op 1,5 km loopafstand is gelegen van het kasteel, deels via onverharde paden, of op ruim 2 km afstand indien de verharde weg wordt gevolgd.

2. Faseringsmogelijkheden (i.c. aanleg kleinere variant en mogelijkheden voor uitbreiding op termijn en/of mogelijkheden om een deel van de locatie flexibel en multifunctioneel in te vullen)

Dit betreft een bestaande voorziening die deel uitmaakt van de uiterwaarden van de Nederrijn. Omdat de parkeerplaats nu ook relatief weinig wordt gebruikt, is het de vraag of het zinvol is om de bestaande parkeercapaciteit uit te breiden. Dit zou alleen zinvol zijn indien ook sturend parkeerbeleid wordt gevoerd en gebiedsbezoekers naar deze locatie worden verwezen.

3. Mogelijkheden voor stedenbouwkundige en landschappelijke, cultuurhistorische en ecologische en – indien relevant - rivierkundige inpassing

De locatie is bestaand en bestaat uit een open en verhard terrein voor ca. 50 personenauto's. Aan de randen van het terrein staan enkele vuilnisbakken, verder is de omgeving open. Waarschijnlijk is dit zo ingericht vanwege de afvoer van water en ijs, die obstakelvrij is ter hoogte van het parkeerterrein.

Indien uitbreiding hier wenselijk is, dient eerst een toets plaats te vinden aan het rivierenbeleid, omdat zeker niet op voorhand duidelijk is of er op deze locatie wel een uitbreiding kan worden toegestaan.



Open terreininrichting

4. Bereikbaarheid per auto en bereikbaarheid van het kasteel vanaf de parkeerplaats

Als aangegeven, vormt de locatie geen geschikte parkeerplaats voor bezoekers van kasteel Doorwerth. De locatie is per auto prima bereikbaar, alleen dan niet vanuit de richting van het kasteel, maar vanaf de zijde Heveadorp, via de Fonteinallee. De Fonteinallee is tussen deze parkeerplaats en het kasteel alleen voor fietsers en voetgangers toegankelijk.

2.4 Fonteinallee, bestaande parkeerterrein

Aan de Fonteinallee ligt een bestaand klein parkeerterrein aan de noordzijde van de weg in de bossen, op de overgang naar de stuwwalhelling. De locatie is in eigendom van Staatsbosbeheer. Hier kunnen in de bestaande situatie maximaal zo'n 10 auto's geparkeerd worden.

1. Nut en bruikbaarheid voor doelbezoekers kasteel Doorwerth en voor gebiedsbezoekers (niet zijnde kasteelbezoekers)

De parkeervoorziening wordt momenteel voornamelijk gebruikt door wandelaars, als uitvalsbasis. Hier beginnen ook enkele wandelroutes. De locatie wordt niet of nauwelijks gebruikt in combinatie met kasteelbezoek, ondanks de acceptabele loopafstand van 600 meter.

Dit komt vooral door de zeer geringe omvang van de voorziening en omdat het niet logisch is om op deze (gevoelsmatig) nog op behoorlijke afstand van het kasteel gelegen voorziening te parkeren.



Bestaande parkeervoorziening met wandelroutes in het bos

2. Faseringsmogelijkheden (i.c. aanleg kleinere variant en mogelijkheden voor uitbreiding op termijn en/of mogelijkheden om een deel van de locatie flexibel en multifunctioneel in te vullen)

De locatie is nu klein (ca. 10 parkeerplaatsen) en is niet of nauwelijks uitbreidbaar, zonder bosstructuren aan te tasten. Daarnaast is het terrein rond de locatie al snel sterk oplopend (stuwwalhellings) waardoor ook fysiek er nauwelijks mogelijkheden zijn om tot uitbreiding te komen.

3. Mogelijkheden voor stedenbouwkundige en landschappelijke, cultuurhistorische en ecologische en – indien relevant - rivierkundige inpassing

Het terrein is in de huidige situatie weinig opvallend en is door zijn beperkte omvang bescheiden en onopvallend gelegen. Dit is ruimtelijk een prima oplossing bij de huidige functie. Omdat uitbreiding hier niet wenselijk en mogelijk is, is een verdere inpassing ook niet aan de orde.

4. Bereikbaarheid per auto en bereikbaarheid van het kasteel vanaf de parkeerplaats

De locatie is per auto goed bereikbaar vanwege de directe aansluiting op de Fonteinallee. Echter is het in- en vooral uitrijden van de parkeerplaats lastig vanwege de smalle doorgang tussen de laanbomen langs de Fonteinallee en doordat de bomen erg dicht op de weg staan. Dit beperkt het zicht op de weg bij het uitrijden.



Smalle in- en uitrit en bomen dicht op de weg beperken het zicht

2.5 Locatie Fonteinallee, nabij A50

In de oksel van de Fonteinallee en de kruisende A50 ligt, hoger op het plateau, een agrarisch perceel op een voldoende vlak terreindeel, waar technisch en ruimtelijk gezien een parkeerplaats aangelegd zou kunnen worden van voldoende omvang. De locatie ligt op ongeveer 1,5 km loopafstand van kasteel Doorwerth.



Agrarisch perceel naast A50 in de luvte van de bosrand

1. Nut en bruikbaarheid voor doelbezoekers kasteel Doorwerth en voor gebiedsbezoekers (niet zijnde kasteelbezoekers)

De locatie is feitelijk niet geschikt om de parkeerbehoefte van kasteel Doorwerth te faciliteren. Dit vanwege de grote loopafstand die er is tussen deze locatie en het kasteel. De locatie ligt wel op het snijpunt van meerdere fietsroutes, aan een fietsknooppunt en aan de bosrand, van waaruit het gebied ook voor wandelaars toegankelijk is. De locatie zou dus uitsluitend dienst kunnen doen als voorziening voor gebiedsbezoekers (niet zijnde kasteelbezoekers).



Fietsknooppunt 9 bij samenkomst fietspad en Fonteinallee

2. Faseringsmogelijkheden (i.c. aanleg kleinere variant en mogelijkheden voor uitbreiding op termijn en/of mogelijkheden om een deel van de locatie flexibel en multifunctioneel in te vullen)

De locatie zou prima gefaseerd kunnen worden aangelegd en uitgebreid. Er is daartoe voldoende ruimte (eigendom uiteraard niet in beschouwing genomen). Indien de locatie ook voor autoverkeer goed bereikbaar kan worden gemaakt (zie hierna), zou deze ook dienst kunnen doen als voorziening bij evenementen en festivals in de omgeving, waaronder bij kasteel Doorwerth, om vanaf daar een pendeldienst in te stellen. Voor incidenteel te gebruiken delen zou een combinatie met agrarisch weidebeheer wellicht mogelijk kunnen zijn.



Laaggelegen fietspad parallel aan A50, hooggelegen onderzoekslocatie

3. Mogelijkheden voor stedenbouwkundige en landschappelijke, cultuurhistorische en ecologische en – indien relevant - rivierkundige inpassing

De inpassing van deze locatie is zeer goed mogelijk. De locatie ligt aan de bosrand (op de stuwwalhelling), op een agrarisch plateau. Door deze ligging, is de locatie vanaf omliggende wegen niet zichtbaar, wel van grote afstand vanaf de noord- en oostzijde (Roggekamp/Boersberg) en ook van grote afstand vanaf de camping Boersberg. Op dergelijke zichtafstanden is een parkeervoorziening echter zeer goed landschappelijk inpasbaar, zeker tegen het decor van de hoge bosrand. De locatie ligt daarnaast in de drukte van de A50 en kent hierdoor recreatief, landschappelijk en ecologisch relatief weinig waarden. Vanuit dat oogpunt zou dit een prima invulbare plaats zijn. Het grootste nadeel voor de inpassing van deze locatie betreft de toegankelijkheid voor autoverkeer, die een zware ingreep vraagt in het landschap en die een groot oppervlak aan infrastructuur vereist (zien hierna).



Aansluiting fietspad langs de A50 ter hoogte van Fonteinallee

4. Bereikbaarheid per auto en bereikbaarheid van het kasteel vanaf de parkeerplaats

De locatie zou eventueel alleen dienst kunnen doen voor bezoekers aan het gebied die komen wandelen, fietsen etc. en is door de grote afstand tot het kasteel Doorwerth geen geschikte reguliere parkeervoorziening voor die bezoekersdoelgroep.

Om de locatie bereikbaar te maken voor autoverkeer is een aanzienlijke verkeerskundige ingreep nodig. De twee meest reële mogelijkheden zijn het fietspad parallel aan de A50 gedeeltelijk een fietsstraat te maken, waar de auto 'te gast' is. Een dergelijke fietsstraat zou kunnen worden aangelegd vanaf de Fonteinallee (zuidzijde), via het fietspad omhoog en dan vanaf het hogere niveau van dit pad verder afbuigend als eigen op- en afrit, schuin omhoog naar het hogere plateau-niveau.

Een alternatief zou kunnen zijn om vanaf de Roggekamp, over een grotere lengte maar met minder te overbruggen hoogteverschil, een dergelijke fietsstraat te realiseren.

Beide oplossingen vragen aldus wel een grote en kostbare infrastructurele ingreep.

2.6 Locatie Boersberg 2, (bij Avolare)

De locatie Boersberg 2 betreft een in ontwikkeling zijnde locatie voor Avolare, Avolare is een centrum voor wildopvang en educatie, met een duurzaam en maatschappelijk karakter. De stichting bouwt haar nieuwe onderkomen en buitenruimtes momenteel op deze locatie aan de Boersberg. Daarbij worden aan de straatzijde parkeervoorzieningen getroffen, die in omvang echter afgestemd zijn op de functie en geen substantieel medegebruik kunnen bieden aan andere gebruikers. Wel zou wellicht een strook parkeren naar Avolare gerealiseerd kunnen worden, aan de zuidzijde. Daar richt dit onderzoek zich dan ook op.

Terzijde wordt opgemerkt dat bij deze en ook navolgende locatie nog een verkeersaspect speelt. De gemeente en de provincie hebben afgesteld of er ter hoogte van dit punt een rotonde of afslag vanaf de provinciale weg gerealiseerd zou kunnen worden. Vanuit kosten, veiligheid en doorstroming op de N-weg vindt de provincie vooralsnog het niet gewenst om met de geschetste oplossingsrichting van gemeente (een nieuwe afslag) verder te gaan. Er zijn ook geen middelen gereserveerd voor een dergelijke ingreep. In de nieuwe verkenning (voor de trajectaanpak 2022) wordt ook geen rekening gehouden met een extra afslag. Vooralsnog wordt in dit onderzoek dan ook uitgegaan van de bestaande ontsluitingssituatie.

1. Nut en bruikbaarheid voor doelbezoekers kasteel Doorwerth en voor gebiedsbezoekers (niet zijnde kasteelbezoekers)

De locatie is feitelijk niet geschikt om de parkeerbehoefte van kasteel Doorwerth te faciliteren. Dit vanwege de grote loopafstand die er is tussen deze locatie en het kasteel. De locatie ligt wel op het snijpunt van meerdere wegen en fietsroutes, op korte afstand van de aansluiting op de provinciale weg, van waaruit het gebied ook voor wandelaars toegankelijk is. De locatie zou dus uitsluitend dienst kunnen doen als voorziening voor gebiedsbezoekers (niet zijnde kasteelbezoekers).



Avolare, in aanleg

2. Faseringsmogelijkheden (i.c. aanleg kleinere variant en mogelijkheden voor uitbreiding op termijn en/of mogelijkheden om een deel van de locatie flexibel en multifunctioneel in te vullen)

De locatie zou prima gefaseerd kunnen worden aangelegd en uitgebreid. Er is daartoe voldoende ruimte (eigendom uiteraard niet in beschouwing genomen) ten zuiden van het in ontwikkeling zijnde kavel voor Avolare.

Ook deze locatie zou dienst kunnen doen als voorziening bij evenementen en festivals in de omgeving, waaronder bij Avolare en kasteel Doorwerth, om vanaf daar een pendeldienst in te stellen. Voor zeer incidenteel te gebruiken delen zou een combinatie met agrarisch weidebeheer wellicht mogelijk kunnen zijn.

3. Mogelijkheden voor stedenbouwkundige en landschappelijke, cultuurhistorische en ecologische en – indien relevant - rivierkundige inpassing

De locatie zou ruimtelijk en landschappelijk prima inpasbaar kunnen zijn. Bij een directe ontsluiting op de weg dient meer gedetailleerd rekening te worden gehouden met de (bij voorkeur) te behouden laanbomen langs de weg. Dit vraagt een nadere uitwerking in relatie tot het veilig en overzichtelijk in- en uit kunnen rijden. Met name aan de zuidzijde en aan de oostzijde is een goede en robuuste landschappelijke inpassing gewenst, aan de noordzijde is afstemming nodig op het terreinontwerp van Avolare.

4. Bereikbaarheid per auto en bereikbaarheid van het kasteel vanaf de parkeerplaats

Zoals hiervoor geschetst, is de loopafstand naar het kasteel te groot voor de reguliere bezoekersstroom naar het kasteel. De locatie zou eventueel alleen dienst kunnen doen voor bezoekers aan het gebied die komen wandelen, fietsen etc. Daartoe is de locatie wel goed bereikbaar voor auto's en is vanaf de locatie het wandel- en fietsgebied direct, of op korte afstand ontsloten.



Inrit Avolare; afstemming goede ontsluiting is vereist

2.7 Locatie aan de Schaapsdrift (achter Fletcher Doorwerth)

Tussen de Schaapsdrift en Fletcher hotel Doorwerth ligt buiten de afrastering rond het hotel een zone in een brede bosstrook die fysiek bruikbaar zou kunnen zijn om er te parkeren. Achter het hek en de poort is er op het terrein bij het hotel ook ruimte die eventueel geschikt gemaakt zou kunnen worden als parkeerterrein. De huidige inrichting doet vermoeden dat dat in het verleden of misschien ook nu nog incidenteel ook daarvoor wordt gebruikt.

1. Nut en bruikbaarheid voor doelbezoekers kasteel Doorwerth en voor gebiedsbezoekers (niet zijnde kasteelbezoekers)

De locatie is feitelijk niet geschikt om de parkeerbehoefte van kasteel Doorwerth te faciliteren. Dit vanwege de grote loopafstand die er is tussen deze locatie en het kasteel. De locatie ligt wel op het snijpunt van meerdere wegen en fietsroutes, op korte afstand van de aansluiting op de provinciale weg, van waaruit het gebied ook voor wandelaars toegankelijk is. De locatie zou dus uitsluitend dienst kunnen doen als voorziening voor gebiedsbezoekers (niet zijnde kasteelbezoekers).



Toegang locatie vanaf de weg

2. Faseringsmogelijkheden (i.c. aanleg kleinere variant en mogelijkheden voor uitbreiding op termijn en/of mogelijkheden om een deel van de locatie flexibel en multifunctioneel in te vullen)

De locatie kent tussen het hek en de weg de mogelijkheid om er zo'n 20 tot 30 auto's te parkeren. Een grotere voorziening (eigendom uiteraard niet in beschouwing genomen), zou meer ingrijpende ruimtelijke maatregelen vragen, waaronder bomenkap en aanleg van meer infrastructuur.

Binnen het hek van het hotel zou wellicht een ongeveer even grote parkeervoorziening denkbaar zijn, maar dat vraagt uiteraard wel eerst goede afstemming met het hotel.

3. Mogelijkheden voor stedenbouwkundige en landschappelijke, cultuurhistorische en ecologische en – indien relevant - rivierkundige inpassing

De locatie zou ruimtelijk en landschappelijk prima inpasbaar kunnen zijn, c.q. vraagt weinig aanvullende maatregelen voor een goede inpassing vanwege de bosachtige omgeving waarin de locatie is gelegen. Bij een directe ontsluiting op de weg dient meer gedetailleerd rekening te worden gehouden met de (bij voorkeur) te behouden bomen langs de weg. Dit vraagt een nadere uitwerking in relatie tot het veilig en overzichtelijk in en uit kunnen rijden.



Terreingedeelte 'achter het hek' terrein Fletcher

4. Bereikbaarheid per auto en bereikbaarheid van het kasteel vanaf de parkeerplaats

Zoals hiervoor geschetst, is de loopafstand naar het kasteel te groot voor de reguliere bezoekersstroom naar het kasteel. De locatie zou eventueel alleen dienst kunnen doen voor bezoekers aan het gebied die komen wandelen, fietsen etc. Daartoe is de locatie wel goed bereikbaar voor auto's en is vanaf de locatie het wandel- en fietsgebied direct, of op korte afstand ontsloten.

3 CONCLUSIES

3.1 Oplossing voor kasteel Doorwerth

Om tot een duurzame en kwalitatief en kwantitatief goede parkeeroplossing te komen bij kasteel Doorwerth, is voor de redelijkerwijs te verwachten bezoekersstroom van 1.200 bezoekers van het kasteel complex op een maatgevende piekdag een parkeerfaciliteit benodigd van 400 plaatsen. Indien P1 als reguliere parkeerplaats wordt opgeheven en wordt gebruikt voor o.a. busparkeren, minder-validen plaatsen, fietsparkeren etc, en P2 in zijn huidige omvang van 60 plaatsen behouden blijft, rest een parkeerbehoefte van 340 plaatsen. Uit voorliggend onderzoek is gebleken dat er feitelijk maar één geschikte locatie is binnen een aanvaardbare loopafstand van het kasteel en dat is P3; het huidige evenemententerrein dat reeds met grotere regelmaat wordt benut om er te parkeren.



Boomgaard (rechts) en P3 (links) gezien vanaf de Fonteinallee

Het terrein P3 is groot genoeg om er een parkeervoorziening te kunnen realiseren, bestaande uit deels vaste parkeerplaatsen voor meer intensief gebruik en deels als parkeren te gebruiken evenementenweide, voor extensief en meer incidenteel gebruik. Een goede landschappelijke inpassing is hier mogelijk, alsmede een goede auto-ontsluiting vanaf de Fonteinallee en een daarvan gescheiden voetgangersroute rechtstreeks naar het kasteel. E.e.a. is uitgewerkt in een schetsontwerp waarin een mogelijke ruimtelijke invulling van P3 is uitgewerkt. Deze is als bijlage 1 gevoegd bij dit onderzoek.

3.2 Noodzaak alternatieven

Als aangegeven, voldoet P3 met 340 parkeerplaatsen voor de bezoekersaantallen die op het kasteel ontvangen kunnen worden. Tegelijkertijd is er voor de reguliere ontvangst van kasteelgasten geen alternatief.

Enig gebruik door derden (bezoekers van de omgeving, die zeker ook gewenst zijn in dit gebied) is daarbij nog mogelijk, maar de aantallen zo als die nu ook regelmatig gebruik maken van de parkeerfaciliteiten bij kasteel Doorwerth, zullen ook dan gaan leiden tot parkeerproblemen. Daarom is het zeer wenselijk om naast de aangepaste inrichting van P3 en het formaliseren van het parkeergebruik aldaar, één of meer alternatieven in de omgeving te realiseren voor gebiedsbezoekers die per auto naar deze omgeving komen. Dit is feitelijk noodzakelijk om parkeerproblemen bij kasteel Doorwerth te voorkomen. Daarnaast is het ook niet wenselijk om in de directe invloedssfeer van het kasteel een regionale parkeeropgave in te vullen, die feitelijk ook elders gefaciliteerd kan worden. Immers tast parkeren bij het kasteel in beginsel de sfeer, cultuurhistorische, landschappelijke en natuurwaarden direct rond het kasteel aan. Dit is deels inherent aan de kasteelfunctie en is ook aanvaardbaar, voor zover dit wordt veroorzaakt door kasteelbezoekers en door de bezoekers van het direct omliggend landschap van uiterwaarden en stuwwal.

Overwogen moet worden dat een goede faciliteit bij P3 ook zal leiden tot een grotere publieksaantrekking, indien bezoekers van de regio weet hebben van een betere en grotere parkeervoorziening. Daarom zal hoe dan ook sturend parkeerbeleid overwogen moeten worden en is het sterk aan te bevelen om in ieder geval positief sturend te zijn. Daarmee kan worden geborgd dat een parkeercapaciteit van totaal 400 plaatsen bij het kasteel ook blijvend zal aansluiten bij de behoefte van het kasteel, waarvan de bezoekerscapaciteit dan ook een reëel maximum betreft. In eerste aanleg wenst GLK vanuit het cultuurhistorisch besef niet meer parkeerfaciliteiten bij het kasteel te realiseren dan nodig is om kasteelbezoekers en bezoekers van de natuur op de stuwwal en in de uiterwaarden en parkeermogelijkheid te bieden. GLK staat open voor medegebruik, zolang dat de kasteelbezoekers maar niet belemmert.

3.3 Tot slot

Overigens is een uitbreiding van P3, zoals die is geschetst in de bijlage, niet zondermeer mogelijk. Ruimtelijk en vanuit de verkeerskundige wensen bezien, is dit een mogelijkheid, die in het kader van de wijziging van de bestemming ook nader onderbouwd wordt op planologische en milieukundige aspecten, zoals bijvoorbeeld natuurwaarden. Ook heeft nog geen afstemming plaatsgevonden met partijen als Rijkswaterstaat, in het kader van het rivierenbeheer.

Ook zijn milieueffecten die mogelijk veroorzaakt kunnen worden door een geringe maar toch te verwachten verkeerstoename niet onderzocht. Dergelijke aspecten, die ook relevant zijn in het kader van een hoe dan ook benodigde omgevingsvergunning en/of aanpassing van het bestemmingsplan, zijn in het kader van het bestemmingsplan nader onderzocht.

P190493.005





0 10 20 30 40 50m

