

Asbestinventarisatierapport

Voor een woning met garage aan de Bato'sweg 17 6862 ES Oosterbeek

Projectnummer: 19-082

Rapportdatum: 19-jun-2019 (versie 2)

Dit rapport is geldig tot 3 jaar na de datum van ondertekening.



Woning



Garage

*Dit rapport is opgesteld volgens de Werkveldspecifiek
Certificatieschema voor het Procescertificaat
Asbestinventarisatie en vertegenwoordigd alleen zijn waarde
indien het in zijn geheel en in kleur wordt gebruikt.*

Inhoud

1. Projectgegevens	3
2. Inleiding	4
2.1. Aanleiding en opdracht	4
3. Het onderzoek	5
3.1. Het vooronderzoek.....	5
3.2. Bouwkundige situatie	6
3.3. Onderzoek naar asbest verdachte materialen en objecten	7
3.4. Onderzoek naar verwarmingsapparaten en installaties	7
3.5. Onderzoek naar verontreinigingen van de binnenruimte(n)	7
3.6. Onderzoek naar verontreinigingen van het buitenterrein	8
4. Samenvatting van de uitkomsten	9
4.1. Aangetroffen asbestbronnen	9
4.2. Verwijdering van de asbestbronnen	9
4.3. Reikwijdte van het onderzoek en geschiktheid van het rapport	10
4.4. Uitsluitingen	12
4.5. Aanvullend onderzoek.....	12
5. Aanbevelingen voor de gebruikers/eigenaar van het pand.....	13
5.1. Algemene aanbevelingen	13
5.2. Blootstellingsrisico en de urgentie voor sanering.	13
6. Bijlagen:	14

Bijlage A: Gedetailleerde resultaten van het onderzoek (items aanwezig, indien van toepassing)

- Gedetailleerde gegevens van de bronnen (Bronbladen)
- Tekeningen (situatie, inspectiegebied, locatie van de monsters en de asbestbron(nen).
- Asbestidentificatierapporten (analyse van de monsters)
- SMA-rt risicoclassificatie(s)

Bijlage B: Toelichting op het onderzoek en het rapport

1. Projectgegevens

Opdrachtnemer:

- Naam: **ERKA asbest**
- Certificaatnummer: **07-D070066.01**

Opdrachtgever:

- Naam: **Rene Hugo**
- Adres: **Tuinlaan 7 6869 VD Heveadorp**
- Contactpersoon: **Rene Hugo**
- Telefoon: **06 50 60 50 65**

Project:

- Projectnummer: **19-082**
- LAVS activeringscode: **d74a9a7c-b7fe-4264-8c2e-202848b4af87**
- Adres: **Bato'sweg 17 6862 ES Oosterbeek**
- Contactpersoon: **Rene Hugo**
- Telefoon: **06 50 60 50 65**
- Te onderzoeken pand: **woning met garage**
- Datum onderzoek: **14-jun-2019 en 13-3-2019**
- Uitgevoerd door: **Ing. R. Koppelaar (SCA code DIA: 51E-280219-411517)**

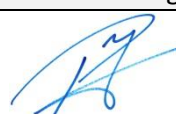
Reikwijdte van het onderzoek: (voor toelichting zie 4.3.)

- ☒ Gebouw: ☒ Geheel* ☒ Gedeeltelijk** ☐ Incl. gebied rondom
☐ Object: ☐ Geheel ☐ Gedeeltelijk ☐ Incl. gebied rondom
☐ Uitsluitend gebied (rondom gebouw of object)

Geschiktheid van het rapport:

- ☐ 1. Niet geschikt voor asbestverwijdering (zie par. 4)
☒ 2. Geschikt voor uitsluitend de verwijdering van de in dit rapport genoemde asbesthoudende materialen**
☐ 3. Geschikt voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten
☒ 4. Geschikt voor volledige renovatie of totaalsloop*

Autorisatie:

Technisch verantwoordelijke			Ing. R. Koppelaar	
Versie	Datum	Wijzig. Nr.	Wijziging	Handtekening
1	18-mrt-2019	-	-	
2	19-jun-2019	19-082	Garage en berging 3: geheel slopen	
3	-			
Bij aanwezigheid van nieuwe versie komt de oude versie te vervallen				

*betreft garage en berging 3

** betreft de woning

2. Inleiding

In de woningwet is vastgelegd dat als men (delen van) een pand wil slopen, demonteren of verwijderen er een sloopmelding moet worden ingediend bij het bevoegd gezag. Als het pand vóór 1994 is gebouwd moet geïnventariseerd worden of de delen die gesloopt gaan worden asbest bevatten. Het rapport van deze asbestinventarisatie moet aan de sloopmelding worden toegevoegd. Een asbestinventarisatie is een onderzoek waarbij (met de eventueel aanwezige beperkende omstandigheden) zo volledig mogelijk de binnen de reikwijdte aanwezige asbesthoudende materialen in kaart worden gebracht.

De eisen waaraan een asbestinventarisatierapport moet voldoen, staan aangegeven in het Werkveldspecifiek Certificatieschema voor het Procecertificaat Asbestinventarisatie, zoals opgenomen in bijlage XIIIa bij de Arbeidsomstandighedenregeling.

Indien asbest wordt aangetroffen, wordt met 'SMART' (stoffen manager asbest risico-indelingstechniek) de Risicoklasse bij verwijdering bepaald en wordt het blootstellingsrisico voor de gebruikers van het pand aangegeven.

Voor de methode van het onderzoek en aansprakelijkheid voor de uitkomsten, zie bijlage B.

2.1. Aanleiding en opdracht

Voor de panden op deze locatie is eerder een asbestinventarisatierapport opgesteld. Erka asbest projectnr. 19-030 datum 18 maart 2019. Dit rapport was geschikt voor verwijdering van aangetroffen asbest in de woning, garage en vrijstaande schuur.

De eigenaar heeft de vrijstaande schuur verkocht en heeft besloten de garage en berging 3 te slopen. Besloten is voor deze nieuwe situatie een nieuw rapport te maken.

De opdracht betreft het uitvoeren van een asbestinventarisatie van een woning met garage aan de Bato'sweg 17 6862 ES Oosterbeek.

Aanleiding van het onderzoek: (zie aangevinkte situatie)

- ☒ Verwijdering van aanwezig asbest (de woning).
- ☒ Totaalsloop van het gebouw (de garage en berging 3).

Omschrijving van de opdracht: (zie aangevinkte situatie)

- ☒ Algemeen onderzoek naar aanwezig asbest binnen de reikwijdte.

Beperkende omstandigheden (voorwaarden t.a.v. het destructief onderzoek (Zie bijlage B):

- | | | |
|---|---|---|
| Pand in gebruik: | ☒ Ja* | ☐ Nee |
| Zichtbare beschadigingen: | ☒ zijn toegestaan | ☐ zijn niet toegestaan* |
| Aantasting gebruikswaarde van het pand: | ☐ is toegestaan | ☒ is niet toegestaan* |

**Delen van de constructies, binnen de reikwijdte, die alleen te onderzoeken zijn met destructieve handelingen, zijn geen onderdeel van het onderzoek.*

3. Het onderzoek

3.1. Het vooronderzoek

Voorafgaande aan de inspectie op locatie is een vooronderzoek uitgevoerd, bestaande uit het opvragen van (bouw)tekeningen, bestekken e.d. en een interview met de eigenaar, beheerder of opdrachtgever.

Resultaten vooronderzoek:

Resultaat interview met de eigenaar/opdrachtgever op 14-jun-2019	
Het betreft een woning met garage uit 1905. De eigenaar wil de garage slopen en in de woning de aanwezige asbesthoudende materialen laten verwijderen.	

De volgende relevante documenten zijn ontvangen of ter inzage gekregen:		
Situatietekening (kadaster).	☒ ja	☐ nee
Basisregistraties Adressen en Gebouwen van het Kadaster	☒ ja	☐ nee
Bouwtekening, bestek (origineel).	☐ ja	☒ nee
Plattegrond tekeningen (nieuw gemaakt)	☐ ja	☒ nee
Tekeningen milieuvergunning	☐ ja	☒ nee
Eerder gemaakt asbestinventarisatierapport.	☐ ja	☒ nee
Vrijgavebewijzen van eerdere saneringen	☐ ja	☒ nee
De ontvangen documenten zijn bestudeerd op de mogelijke aanwezigheid van asbesthoudende materialen.		
Resultaat van de bestudering:		
Er zijn geen aanwijzingen gevonden voor de aanwezigheid van asbesthoudende materialen. Het bouwwerk is vóór 1994 gebouwd en/of verbouwd. Daarom moet worden aangenomen dat er in-, of aan het bouwwerk asbesthoudende materialen kunnen zijn toegepast.		

3.2. Bouwkundige situatie

Bouwkundige situatie woning				
Hoofdgebouw	Bouwjaar: 1905			
Gerenoveerd	☒ Ja ☐ Nee Jaar..... ☒ Jaar onbekend			
Kruipruimte	☐ Aanwezig ☒ Niet aanwezig of niet toegankelijk Indien aanwezig, onderdeel van de reikwijdte. ☐ Ja ☐ Nee			
Inboedel	☒ Aanwezig ☐ Niet aanwezig			
Materialen		N.V.T.	N.B.R.	N.A.V.
Beglazing	Kit / stopverf	☐	☒	☐
Geveltimmerwerk	Hout, kunststof	☐	☒	☐
Dakbedekking plat dak	Bitumen	☐	☒	☐
Dakbedekking hellend dak	Pannen	☐	☐	☒
Dakbeschot hellend dak	Hout	☐	☐	☐
Schoorsteenkanalen	Metselwerk	☐	☒	☐
Spouw	Niet onderzocht	☐	☒	☐
Onder vloeren op staal	Niet onderzocht	☐	☒	☐
Fundering	Niet onderzocht	☐	☒	☐
N.V.T. = Niet van toepassing/niet aanwezig N.B.R. = Niet Binnen de Reikwijdte N.A.V. = Niet Asbest Verdacht				

Bouwkundige situatie garage en berging 3				
Hoofdgebouw	Bouwjaar: 1905			
Gerenoveerd	☐ Ja ☒ Nee Jaar..... ☐ Jaar onbekend			
Kruipruimte	☐ Aanwezig ☒ Niet aanwezig of niet toegankelijk Indien aanwezig, onderdeel van de reikwijdte. ☐ Ja ☐ Nee			
Inboedel	☐ Aanwezig ☒ Niet aanwezig			
Materialen		N.V.T.	N.B.R.	N.A.V.
Beglazing	Kit / stopverf	☐	☐	☐
Geveltimmerwerk	Hout, kunststof	☐	☐	☒
Dakbedekking plat dak	Bitumen	☐	☐	☐
Dakbedekking hellend dak	Pannen	☐	☐	☒
Dakbeschot hellend dak	Hout	☐	☐	☒
Schoorsteenkanalen	Metselwerk	☒	☐	☐
Spouw	Niet onderzocht	☒	☐	☐
Onder vloeren op staal	Niet onderzocht	☐	☐	☒
Fundering	Niet onderzocht	☐	☐	☒
N.V.T. = Niet van toepassing/niet aanwezig N.B.R. = Niet Binnen de Reikwijdte N.A.V. = Niet Asbest Verdacht				

3.3. Onderzoek naar asbest verdachte materialen en objecten

Bij het onderzoek is de reikwijdte en het inspectiegebied gecontroleerd op de aanwezigheid van asbest verdachte materialen, objecten en installaties. Hierbij wordt gezocht naar toepassingen waarvan bekend is dat hiervoor asbesthoudende materialen gebruikt kunnen zijn.

Er zijn bij de inspectie meerdere asbestverdachte materialen aangetroffen. Van deze materialen zijn monsters genomen. Het analyseresultaat is in onderstaand schema weergegeven. De plaats waar de monsters zijn genomen is op de tekening aangegeven.

Aangetroffen asbestverdacht materialen en objecten (monster genomen)					
Monster code	analyse-certificaatnr.	Toepassing / Brontype	Locatie of functie	Analyseresultaat	
				Asbesthoudend	HB
M01	STL.135740	Plaat	Plafond berging woonhuis	2 – 5 % Chrysotiel	Ja
M02	STL.135740	Plaat	Zolder garage	15 - 30 % Amosiet	Nee
M03	STL.135740	Plaat	Dakbeschot woning	2 – 5 % Chrysotiel	Ja
M09	STL.146006	Stopverf	Garage (deuren)	2 – 5 % Chrysotiel	Ja
M10	STL.146006	Stopverf	Garage (deuren)	2 – 5 % Chrysotiel	Ja
M11	STL.146006	Stopverf	Garage (deuren)	2 – 5 % Chrysotiel	Ja
M12	STL.146006	Kit	Garage (kozijnen)	2 – 5 % Chrysotiel	Ja
M13	STL.146006	Kit	Garage (kozijnen)	2 – 5 % Chrysotiel	Ja
M14	STL.146006	Bitumen/mastiek	Plat dak berging 3	Nee	n.v.t.

De materiaalmonsters zijn door een geaccrediteerd laboratorium volgens NEN 5896 geanalyseerd. (zie bijlage)

3.4. Onderzoek naar verwarmingsapparaten en installaties

Bij het onderzoek is het inspectiegebied gecontroleerd op de aanwezigheid van asbestverdachte installaties. Er zijn geen asbestverdachte verwarmingsapparaten of installaties aangetroffen.

3.5. Onderzoek naar verontreinigingen van de binnenruimte(n)

De binnenruimten die onderdeel zijn van het inspectiegebied zijn gecontroleerd op:

1. De aanwezigheid van beschadigde niet-hechtgebonden asbestverdacht materialen;
2. Visueel waar te nemen stukjes en schilfers asbestverdachte materialen (Visuele verontreiniging).

Uitkomst 1

Er is een visuele verontreiniging (stukjes en schilfers) aangetroffen Zie schema:

Visueel verontreiniging aangetroffen:	
Locatie, omvang en verspreiding	Op een kast in berging 2
Gebondenheid vermoedelijke bron:	☒ HB ☐ NHB
Vermoeden dat losgekomen vezels nog aanwezig zijn:	☒ Ja ☐ Nee
Kleefmonster(s) genomen ter bepaling van aanwezig stof en de verontreinigingsgraad.	☐ Ja ☒ Nee
Vermoeden van secundaire verontreiniging, kleefmonster(s) genomen in aangrenzende ruimte(n):	☐ Ja ☐ Nee ☒ n.v.t.
Vermoeden van mogelijke blootstelling boven de grenswaarde: (gemeld aan de opdrachtgever, ruimte afgesloten en voorzien van waarschuwingsstickers)	☐ Ja ☒ N.v.t.

3.6. Onderzoek naar verontreinigingen van het buitenterrein

De toplaag van het maaiveld van het inspectiegebied buiten, is geïnspecteerd op losse stukjes asbesthoudende materialen en op verontreinigde gebieden. Het inspectiegebied is op de tekening aangegeven.

Uitkomst van het onderzoek: Er is geen verontreiniging aangetroffen.

4. Samenvatting van de uitkomsten

De situatie die bij de inspectie is aangetroffen is een momentopname. Het is mogelijk dat er later binnen het geïnspecteerde gebied asbesthoudende materialen zijn verplaatst, verwijderd, toegevoegd of door sloopwerken zichtbaar zijn geworden. Het is daarom altijd mogelijk dat het rapport niet meer de actuele situatie weergeeft.

4.1. Aangetroffen asbestbronnen

Bij het onderzoek zijn de volgende asbesthoudende bronnen aangetroffen. Zie schema.

Overzicht aangetroffen asbesthoudende bronnen					
Bron code	Monster code	Toepassing / Brontype	Locatie of functie	Hoeveelheid ca.	Verwijderen in Risicoklasse
B08	M01	Plaat	Plafond bergingen en garages	95 m2	2 binnen (containment)
B09	Ref. M05	Buis	Kamer 3	1,5 m1	2 binnen (containment)
B10	Ref. M01	Plaat	Vloer en plafond berging 1	16 m2	2 binnen (containment)
B11	Ref. M01	Verontreiniging	Kast berging 2	1,3 m2	2 binnen (containment)
B12	M03	Plaat	Dakbeschot woning	30 m2	2 buiten
B13	M02	Plaat	Zolder garage	0,5 m2	1 binnen
B14	M09	Stopverf	Garage (deuren)	2 st	1 buiten
B15	M12	Kit	Garage (kozijnen)	2 st	1 buiten

Voor gedetailleerde gegevens van de bronnen t.a.v. de verwijdering, zie de bijlage: Bronbladen

Ref. M01: = refererend naar monster M01. (Visueel beoordeeld als gelijk aan M01)

4.2. Verwijdering van de asbestbronnen

Voor de aangetroffen asbestbronnen is met de Web-applicatie SMA-rt versie 2.2 de Risicoklasse voor de verwijdering bepaald. De opgegeven Risicoklasse is alleen van toepassing bij de op de bronbladen aangegeven combinatie van product, conditie, bevestiging en verwijderingsmethode.

Asbestbronnen ingedeeld in risicoklasse 2 en/of 2A

Een asbestverwijdering wordt ingedeeld in risicoklasse 2 of 2A als wordt verwacht dat tijdens de verwijdering de asbestconcentratie in de lucht boven de grenswaarde van 2.000 vezels/m3 uit zal komen. (Vastgesteld met de Web-applicatie)

De asbestbronnen ingedeeld in Risicoklasse 2 of 2A dienen verwijderd te worden door een gecertificeerd asbest-verwijderingsbedrijf volgens de in dit rapport opgenomen Risicoclassificaties. De saneerder is hierbij verplicht de in dit rapport aangegeven werkmethode toe te passen en daarbij de beste bestaande techniek te gebruiken om emissie van asbestvezels naar de lucht zoveel mogelijk

te voorkomen. In het werkplan van de saneerder moet de wijze van verwijderen gedetailleerd worden omschreven.

Na de verwijdering vindt een eindinspectie plaats van het werkgebied. Hierbij wordt o.a. visueel gecontroleerd of alle oppervlakken van alle materialen binnen het werkgebied vrij zijn van asbestdeeltjes.

Materialen en oppervlakken die niet zijn te reinigen zoals zand, stro, glaswol, beplanting, materialen met een ruw oppervlak of oppervlakken met kleine openingen, kieren en naden, moeten vóór de sanering worden afgedekt met folie. Indien afdekking niet mogelijk is, of als dergelijke oppervlakten al vóór de sanering zijn verontreinigd met asbeststof, kan het nodig zijn dat deze materialen ook moeten worden verwijderd.

Asbestbronnen ingedeeld in risicoklasse 1

Een asbestverwijdering wordt ingedeeld in risicoklasse 1 als met de Web-applicatie is vastgesteld dat tijdens het werk de asbestconcentratie in de lucht niet boven de grenswaarde van 2.000 vezels/m³ uitkomt.

Voor sanering van de asbestbronnen waarvan is vastgesteld dat deze in risicoklasse 1 vallen is het niet verplicht om een voor asbestverwijdering gecertificeerd bedrijf in te schakelen. De eigenaar mag het asbesthoudende materiaal of object zelf verwijderen of elk ander bedrijf daarvoor inschakelen. Aan een bedrijfsmatige verwijdering worden echter wel eisen gesteld. Zie hierna:

Eisen bedrijfsmatige asbestverwijdering in Risicoklasse 1.

Conform het bouwbesluit 2012:

- 4 weken voor aanvang moet bij het bevoegd gezag een sloopmelding worden ingediend.

Conform Arbeidsomstandighedenwet art. 5 en Arbeidsomstandighedenbesluit § 2 art. 4.44 t/m 4.47:

- De werkzaamheden worden uiterlijk twee dagen voor aanvang gemeld aan de Arbeidsinspectie.
- Aan werknemers die arbeid verrichten waarbij gevaar voor blootstelling aan asbeststof bestaat, wordt doeltreffende voorlichting gegeven. Onder 'doeltreffende voorlichting' kan worden verstaan: een cursus asbestverwijdering of een andere passende opleiding.
- De concentratie van asbeststof in de lucht wordt zo laag mogelijk onder de grenswaarde gehouden.
- Na de werkzaamheden wordt, een eindbeoordeling uitgevoerd in de vorm van een visuele inspectie waarbij is vastgesteld dat de aanwezigheid van asbest niet meer visueel waarneembaar is.
- Als er tijdens de verwijdering sprake is van een onvoorziene omstandigheid dan moet het werk per direct stilgelegd en overgedragen te worden aan een gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf.

Sloopwerkzaamheden moeten in principe worden uitgevoerd nadat de asbesthoudende materialen zijn verwijderd. Vóór de verwijdering van de asbesthoudende materialen kunnen alleen sloopwerkzaamheden worden uitgevoerd waarbij de asbesthoudende materialen niet bewerkt worden en er ook geen risico bestaat dat deze onbedoeld bewerkt of beschadigd worden.

4.3. Reikwijdte van het onderzoek en geschiktheid van het rapport

Op basis van de aanleiding voor het opstellen van het Asbestinventarisatierapport is bepaald welke delen of materialen van het gebouw gesloopt gaan worden. Dit wordt in het Certificatieschema Asbestinventarisatie de 'reikwijdte' genoemd. Op basis van de reikwijdte is voor het pand of de panden het inspectiegebied bepaald. (zie bijlage B)

Hierna is van het pand of de panden de uitkomst van de verschillende onderzoeksaspecten aangegeven.

Woning

Verwijdering binnen

Onderzoeksaspect	Uitkomst:
Aanleiding van het onderzoek:	Verwijdering van asbest uit een binnenruimte
Reikwijdte:	Begane grond en de zolder
Uitsluitingen:	Zie par. 4.4. Uitsluitingen
Inspectiegebied binnen:	Het werkgebied voor de verwijdering van de asbesthoudende materialen
Inspectiegebied buiten:	N.v.t.
Geschiktheid van het rapport:	Uitsluitend geschikt voor de verwijdering van de in dit rapport aangegeven asbesthoudende bronnen.

Garage en berging 3

Totaalsloop

Onderzoeksaspect	Uitkomst:
Aanleiding van het onderzoek:	Totaalsloop van het pand.
Reikwijdte:	Alle materialen van alle bouwkundige onderdelen en installaties van het pand.
Uitsluitingen:	Zie par. 4.4. Uitsluitingen
Inspectiegebied binnen:	Alle ruimten.
Inspectiegebied buiten:	Het werkgebied voor de verwijdering van de asbesthoudende materialen. Zie tekening.
Het rapport is geschikt voor:	-De verwijdering van de in dit rapport aangegeven asbesthoudende bronnen. -Totaalsloop van het pand.
Niet asbestverdacht:	De volgende bouwkundige onderdelen zijn niet geopend of open gegraven omdat er geen vermoeden is dat hier asbesthoudende materialen zijn gebruikt. – Begane grondvloeren op staal – De fundering

4.4. Uitsluitingen

Garage en berging 3

Er zijn geen ruimten of constructies uitgesloten.

De woning

Het onderzoek van de woning is onder bepaalde restricties uitgevoerd. Door de aanwezige restricties zijn bepaalde destructieve handelingen niet mogelijk en zijn bepaalde locaties en/of materialen niet onderzocht. (Zie schema)

Aanwezig restricties bij het onderzoek van de woning:
☐ Zichtbare beschadigingen zijn niet gewenst ☒ Aantasting van de gebruikswaarde is niet gewenst ☒ Pand of ruimte is in gebruik
Uitgesloten constructies, materialen, ruimten
<u>Buitenzijde, gevels en dak:</u> ☒ De spouw ☒ Beglazingskit (waterdichting)
<u>Binnenzijde, binnenruimten:</u> ☒ Schoorsteenkanalen en leidingkokers ☒ Onder vaste vloerbedekking of parket ☒ Achter gesloten aftimmering van wanden en balken ☒ Achter gesloten plafonds
<u>Onder de grond:</u> ☒ Onder begane grondvloeren op staal ☒ De fundering
Materialen op deze locaties vallen buiten de reikwijdte van het rapport. Als er op de aangegeven uitgesloten locaties asbesthoudende materialen aanwezig zijn, zullen deze bij normaal gebruik van het pand geen direct blootstellingsrisico vormen.

4.5. Aanvullend onderzoek

Voor de uitvoering van de geplande werkzaamheden is er geen aanvullend onderzoek noodzakelijk.

5. Aanbevelingen voor de gebruikers/eigenaar van het pand

5.1. Algemene aanbevelingen

Aanbevelingen t.a.v. onbedachtzame handelingen

Er zijn asbesthoudende materialen aangetroffen. Aan asbesthoudende materialen en asbest verdachte objecten mogen geen bewerkingen worden uitgevoerd. Om onbedachtzame handelingen te voorkomen wordt geadviseerd om de betreders en gebruikers van het pand en/of het terrein te informeren over de bevindingen van dit onderzoek.

Aanbevelingen t.a.v. het sloopwerk

Bij een asbestonderzoek is het nooit 100% zeker dat alle asbesthoudende materialen die zijn toegepast ook worden gevonden. Er kunnen ook asbesthoudende materialen zijn toegepast op niet zichtbare plaatsen waar dit niet gangbaar was of niet was voorgeschreven. De gebruiker, sloper of aannemer dient hier altijd rekening mee te houden. Bij het aantreffen van een asbestverdacht materiaal, zie bijlage B: Onvoorzien asbest.

5.2. Blootstellingsrisico en de urgentie voor sanering.

Er zijn bepaalde materialen en/of situaties aangetroffen met een verhoogd risico voor blootstelling of verspreiding. Zie onderstaande schema(s) voor aanbevolen beheersmaatregelen zolang er nog niet is gesaneerd.

Bron B13:		Niet-hechtgebonden plaat
Risicoanalyse:		Niet-hechtgebonden materiaal op een aanraakbare plaats. Kans op onbedoeld veroorzaken van beschadigingen.
Aanbevolen maatregelen ter verlaging van het blootstellingsrisico totdat er gesaneerd wordt:		Indien mogelijk, de ruimte(n) niet meer betreden en afsluiten, asbest waarschuwing aanbrengen.
Aanbevolen maatregelen bij noodzakelijke betreding van de ruimte:		Maatregelen nemen om onbedoeld veroorzaken van beschadigingen te voorkomen.
Aanbeveling t.a.v. de urgentie voor saneren:		Op korte termijn laten verwijderen.

Voor de overige bronnen is er geen verhoogd risico voor blootstellingen en zijn geen beheersmaatregelen nodig. De sanering kan op ieder gewenst moment worden uitgevoerd.

6. Bijlagen:

De inhoud en tekst van de bijlagen moet beschouwd worden als onderdeel van het rapport.

Legenda (Behorende bij de bronbladen)	
Bereikbaarheid van de asbestbron	
Goed	Kan zonder belemmeringen of hulpmiddelen bereikt worden
Hoog	Kan alleen met behulp van klimmaterieel bereikt worden
Beperkte ruimte	Bevindt zich in een dusdanig krappe ruimte dat de bereikbaarheid voor saneerders bemoeilijkt wordt
Slecht	Kan slechts door het verwijderen van andere materialen of installatiedelen bereikt worden

Bijlage: Gedetailleerde gegevens van de asbestbronnen (bronbladen)

Bron: B08			
Toepassing	Plaat	Bereikbaarheid	Slecht
Locatie / functie	Plafond bergingen en garages	Bevestiging	Gespijkerd
Hoeveelheid/afmeting	95 m2	Beschadiging	Licht
Monstercode	M01	Verweerdheid	Niet
Asbesthoudend	2 – 5 % Chrysotiel	Verwijdering	Overige, niet zonder breuk
Hechtgebonden	Ja	Risicoklasse	2 binnen (containment)
		Opmerkingen t.b.v. veilige verwijdering:	
		Geen opmerkingen	
			

Bijlage: Gedetailleerde gegevens van de asbestbronnen (bronbladen)

Project: 19-082

Datum:

19-jun-19

Bron: B09			
Toepassing	Buis	Bereikbaarheid	Slecht
Locatie / functie	Kamer 3	Bevestiging	Ingemetseld
Hoeveelheid/afmeting	1,5 m1	Beschadiging	Niet
Monstercode	Ref. M05	Verweerdheid	Licht
Asbesthoudend	10 – 15 % Chrysotiel	Verwijdering	Overige, niet zonder breuk
Hechtgebonden	Ja	Risicoklasse	2 binnen (containment)
 GEEN AFBEELDING BESCHIKBAAR		Opmerkingen t.b.v. veilige verwijdering: Geen opmerkingen	

Bron: B10			
Toepassing/Brontype	PLaat	Bereikbaarheid	Beperkte ruimte
Locatie / functie	Vloer en plafond berging 1	Bevestiging	Gespijkerd
Hoeveelheid/afmeting	16 m2	Beschadiging	Licht
Monstercode	Ref. M01	Verweerdheid	Niet
Asbesthoudend	2 – 5 % Chrysotiel	Verwijdering	Overige, niet zonder breuk
Hechtgebonden	Ja	Risicoklasse	2 binnen (containment)
		Opmerkingen t.b.v. veilige verwijdering: Geen opmerkingen	

Bijlage: Gedetailleerde gegevens van de asbestbronnen (bronbladen)

Project: 19-082

Datum:

19-jun-19

Bron: B11			
Toepassing/Brontype	Verontreiniging	Bereikbaarheid	Beperkte ruimte
Locatie / functie	Kast berging 2	Bevestiging	Los
Hoeveelheid/afmeting	1,3 m2	Beschadiging	n.v.t.
Monstercode	Ref. M01	Verweerdheid	n.v.t.
Asbesthoudend	2 – 5 % Chrysotiel	Verwijdering	Handpicking, stofzuigen, nat afnemen
Hechtgebonden	Ja	Risicoklasse	2 binnen (containment)
		Opmerkingen t.b.v. veilige verwijdering: Geen opmerkingen	

Bron: B12			
Toepassing/Brontype	Plaat	Bereikbaarheid	Hoog
Locatie / functie	Dakbeschot woning	Bevestiging	Gespijkerd
Hoeveelheid/afmeting	30 m2	Beschadiging	Licht
Monstercode	M03	Verweerdheid	Niet
Asbesthoudend	2 – 5 % Chrysotiel	Verwijdering	Overige, niet zonder breuk
Hechtgebonden	Ja	Risicoklasse	2 buiten
		Opmerkingen t.b.v. veilige verwijdering: Geen opmerkingen	
			

Bijlage: Gedetailleerde gegevens van de asbestbronnen (bronbladen)

Project: 19-082

Datum:

19-jun-19

Bron: B13			
Toepassing/Brontype	Plaat	Bereikbaarheid	Goed
Locatie / functie	Zolder garage 1	Bevestiging	Los
Hoeveelheid/afmeting	0,5 m2	Beschadiging	Licht
Monstercode	M02	Verweerdheid	Licht
Asbesthoudend	15 - 30 % Amosiet	Verwijdering	Direct verpakken
Hechtgebonden	Nee	Risicoklasse	1 binnen
		Opmerkingen t.b.v. veilige verwijdering: Geen opmerkingen	

Bron: B14			
Toepassing/Brontype	Stopverf	Bereikbaarheid	Goed
Locatie / functie	Garage (deuren)	Bevestiging	Gekit
Hoeveelheid/afmeting	2 st	Beschadiging	Licht
Monstercode	M09	Verweerdheid	Licht
Asbesthoudend	2 – 5 % Chrysotiel	Verwijdering	Deuren als geheel verwijderen
Hechtgebonden	Ja	Risicoklasse	1 buiten
		Opmerkingen t.b.v. veilige verwijdering: Geen opmerkingen	
			

Overzichtsfoto

Detailfoto

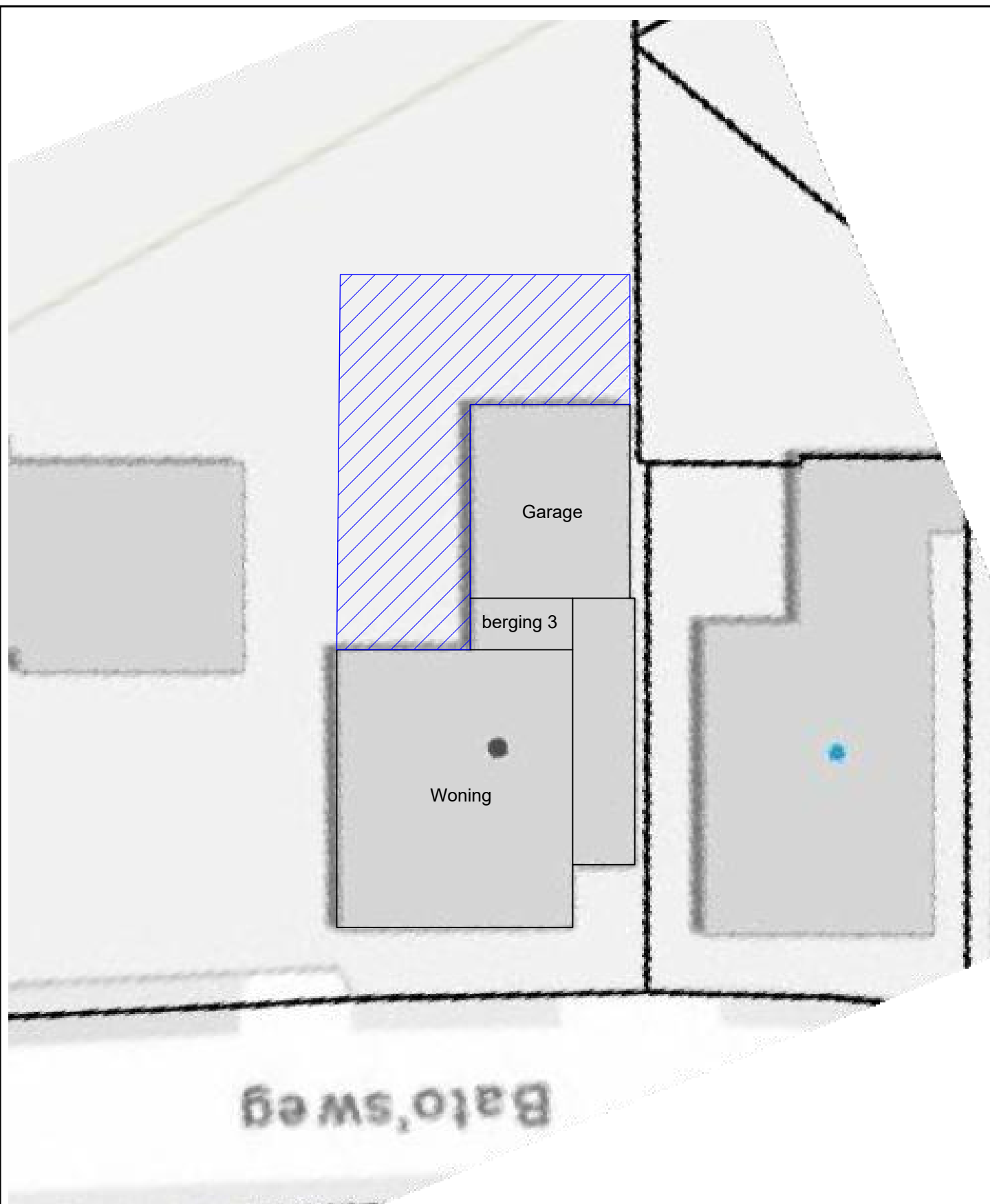
Bijlage: Gedetailleerde gegevens van de asbestbronnen (bronbladen)

Project: 19-082

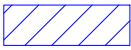
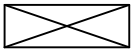
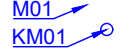
Datum:

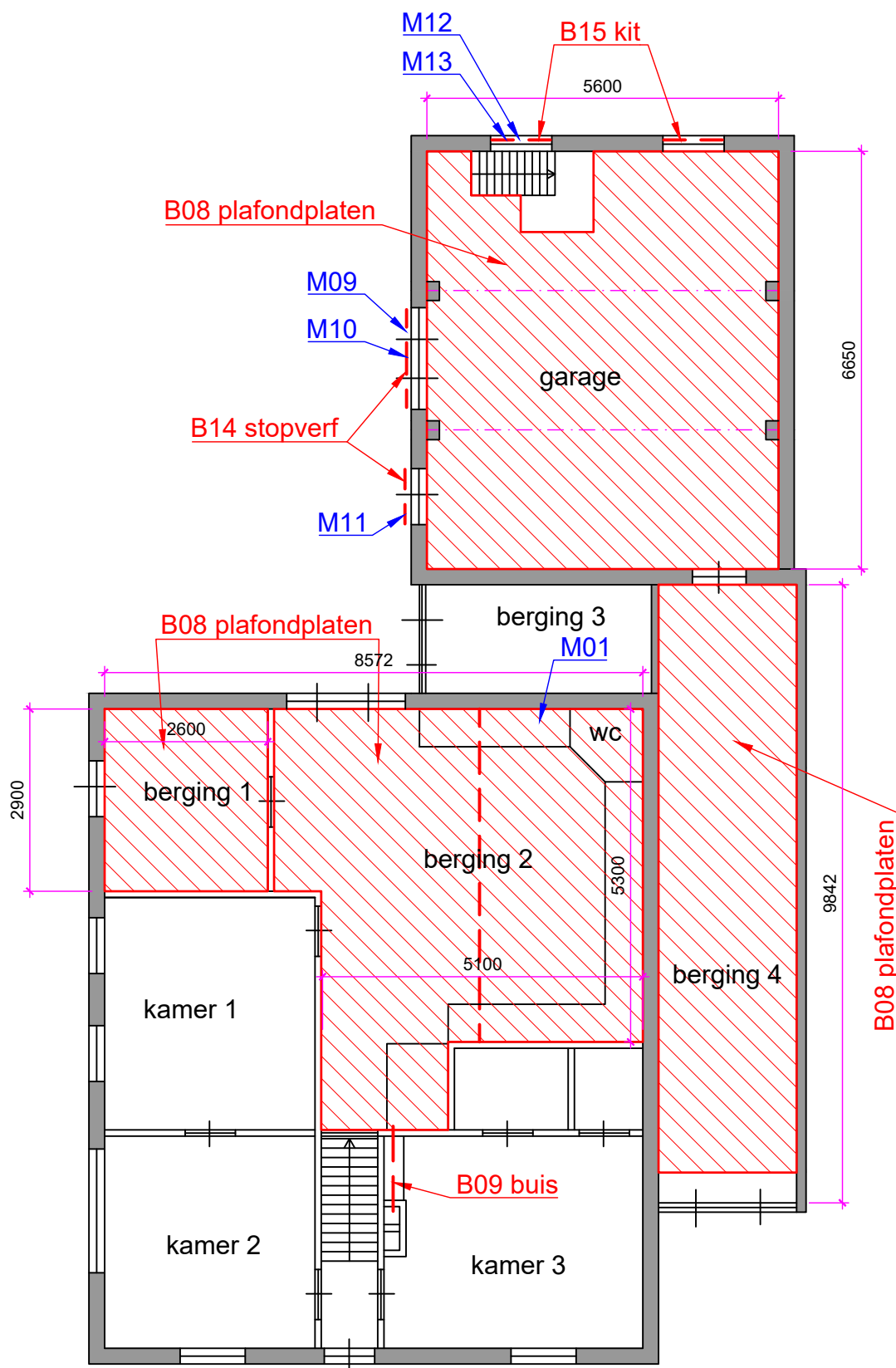
19-jun-19

Bron: B15			
Toepassing/Brontype	Kit	Bereikbaarheid	Goed
Locatie / functie	Garage (kozijnen)	Bevestiging	Gekit
Hoeveelheid/afmeting	2 st	Beschadiging	Licht
Monstercode	M12	Verweerdheid	Licht
Asbesthoudend	2 – 5 % Chrysotiel	Verwijdering	Kozijnen als geheel verwijderen
Hechtgebonden	Ja	Risicoklasse	1 buiten
 GEEN AFBEELDING BESCHIKBAAR		Opmerkingen t.b.v. veilige verwijdering: Geen opmerkingen	



LEGENDA

	Golfplaten		Asbesthoudende toepassing	 Geeresteinselaan 58 3931 JD Woudenberg tel: 06 813 60 271 E: info@erka-asbest.nl		
	Vlakke platen		Inspectiegebied			
	Vloerzeil		Ruimte of eenheid niet onderzocht	Projectnr: 19-082		
	Verontreiniging		Materiaalmonster Kleefmonster	Locatie: Bato'sweg 48 Oosterbeek		
				Onderdeel: Situatie en inspectiegebied buiten		
				Datum: 19-06-2019	Schaal 1:200	Blad 00



Begane grond woning en garages

LEGENDA

	Golfplaten		Asbesthoudende toepassing
	Vlakke platen		Inspectiegebied
	Vloerzeil		Ruimte of eenheid niet onderzocht
	Verontreiniging		Materiaalmonster
			Kleefmonster



Geeresteinselaan 58
3931 JD Woudenberg
tel: 06 813 60 271
E: info@erka-asbest.nl

Projectnr: 19-082

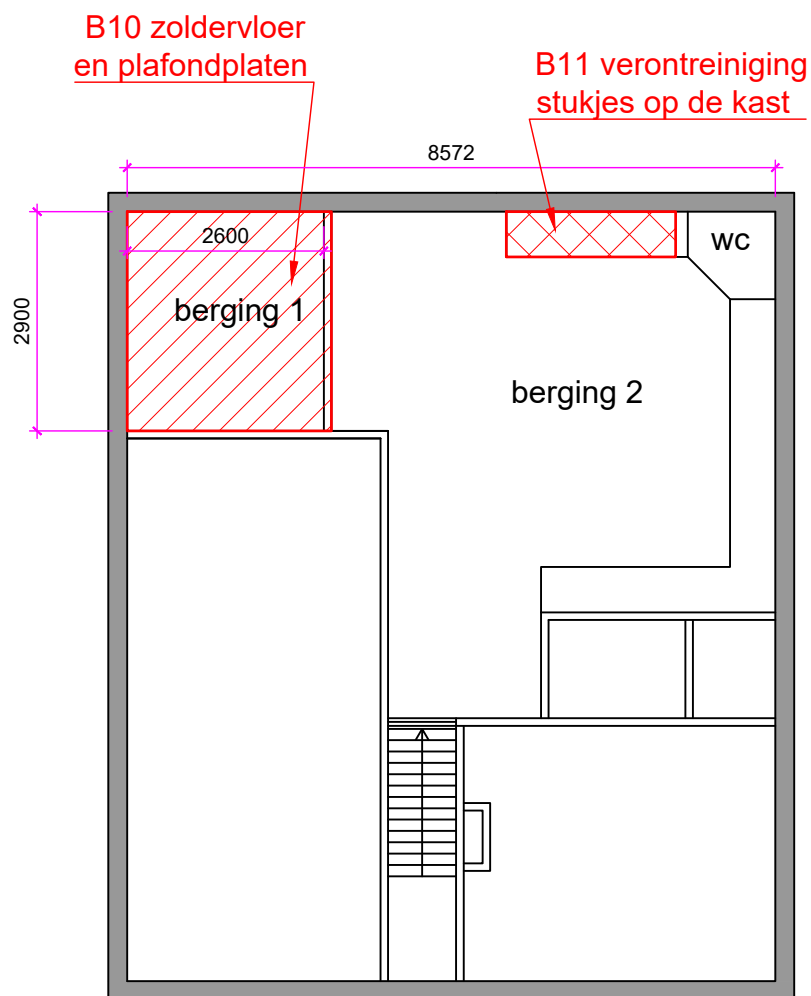
Locatie: Bato'sweg 48 Oosterbeek

Onderdeel: Plattegrond woning

Datum: 19-06-2019

Schaal 1:100

Blad 01



begane grond woning

LEGENDA

	Golfplaten		Asbesthoudende toepassing
	Vlakke platen		Inspectiegebied
	Vloerzeil		Ruimte of eenheid niet onderzocht
	Verontreiniging		Materiaalmonster
			Kleefmonster



Geeresteinselaan 58
3931 JD Woudenberg
tel: 06 813 60 271
E: info@erka-asbest.nl

Projectnr: 19-082

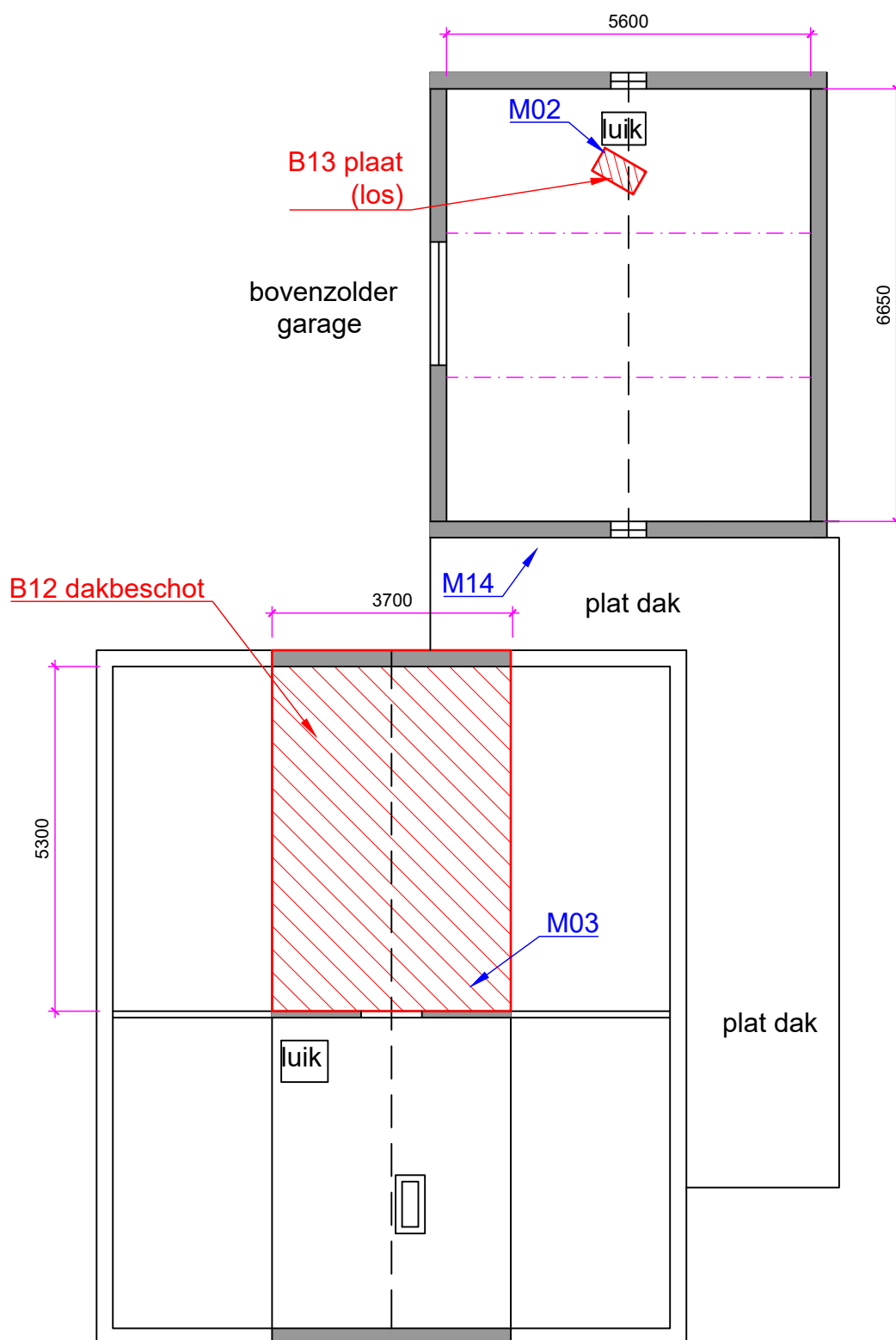
Locatie: Bato'sweg 48 Oosterbeek

Onderdeel: Plattegrond woning

Datum: 19-06-2019

Schaal 1:100

Blad 02



Zolders woning en garage

LEGENDA

	Golfplaten		Asbesthoudende toepassing
	Vlakke platen		Inspectiegebied
	Vloerzeil		Ruimte of eenheid niet onderzocht
	Verontreiniging		Materiaalmonster
			Kleefmonster



Geeresteinselaan 58
3931 JD Woudenberg
tel: 06 813 60 271
E: info@erka-asbest.nl

Projectnr: 19-082

Locatie: Bato'sweg 48 Oosterbeek

Onderdeel: Plattegrond / Dakaanzicht

Datum: 19-06-2019

Schaal 1:100

Blad 03

Analyserapport

Stella projectnummer: STL135740



Opdrachtgever Erka Asbest
Geeresteinselaan 58, 3931 JD Woudenberg
Referentie opdrachtgever 19-030
Locatie monsterneming Bato'sweg 17 Oosterbeek
Monsterneming door Ruud Koppelaar

Datum aanmelding 13-03-19
Datum analyse 15-03-19
Datum rapportage 16-03-19 Versie 1
Aantal monsters 8

Materiaalanalyse conform NEN 5896

Aantal monsters: 8

Monsternummer - Omschrijving - Type	Asbest	Massa %	Binding	Stella ID
M01 - Plafond berging woonhuis - plaat	chrysotiel	2-5	H	438553
M02 - Zolder garage (los) - plaat	amosiet	15-30	NH	438554
M03 - Dakbeschot woning - plaat	chrysotiel	2-5	H	438555
M05 - Goot Schuur D - buis	chrysotiel	10-15	H	438556
M06 - Gevel schuur D - golfplaat	chrysotiel	10-15	H	438557
M07 - Deuren schuur D - plaat	chrysotiel	2-5	H	438558
M08 - Dak schuur A en B - golfplaat	crocidoliet chrysotiel	2-5 10-15	H	438559
M04 - Dak schuur C - golfplaat	chrysotiel	10-15	H	438560

Toelichting:

- Asbest is de verzamelnaam voor de vezelvormige mineralen: chrysotiel, amosiet, crocidoliet, anthofylliet, tremoliet en actinoliet.
- NEN5896 is geschikt voor concentraties groter dan 0,1%. In bouw-, constructie- en isolatiematerialen komen normaal geen concentraties voor lager dan 0,1 %. We vermelden dan 'Geen asbest aangetroffen' en 'niet aantoonbaar'. NEN5896 is conform wetgeving de aangewezen methode voor materiaalanalyses.
- Bij kleefmonsters conform NEN5896 wordt de analyse kwalitatief gerapporteerd: ++ = Veel asbest; + = Duidelijk asbest; +/- = Spoor van asbest; - = Geen asbest aangetroffen; < 0,1 = Geen asbest aangetroffen.
- H = Hechtgebonden, NH = Niet Hechtgebonden, n.v.t. = niet van toepassing, n.a. = niet aantoonbaar

Borging

Deze rapportage is automatisch gegenereerd.

Autorisatie: R.K. Klunder, hoofd laboratorium.

De analyses zijn onder de RvA-accreditatie van Stella Analyse BV uitgevoerd (L-591). De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de onderzochte monsters. Bij monsterneming door de opdrachtgever kan geen uitspraak worden gedaan over dat deel van het onderzoek, zoals omschrijving, representativiteit, conformiteit en juistheid van monsterneming, waaronder het bemonsteringsvolume. De berekende concentraties vallen daarom niet onder de accreditatie van Stella Analyse BV. Stella Analyse BV is niet aansprakelijk voor interpretaties of conclusies die gedaan worden naar aanleiding van de verkregen resultaten. Alleen gehele reproducties van dit rapport zijn geldig. Indien twijfel bestaat over de echtheid van dit document kunt u dit verifiëren via info@stellalab.nl onder vermelding van het projectnummer.

Analyserapport

Stella projectnummer: STL146006



Opdrachtgever Erka Asbest
Geeresteinselaan 58, 3931 JD Woudenberg
Referentie opdrachtgever 19-082
Locatie monsterneming Bato'sweg 17 Oosterbeek
Monsterneming door Ruud Koppelaar

Datum aanmelding 14-06-19
Datum analyse 15-06-19
Datum rapportage 15-06-19 Versie 1
Aantal monsters 6

Materiaalanalyse conform NEN 5896

Aantal monsters: 6

Monsternummer - Omschrijving - Type	Asbest	Massa %	Binding	Stella ID
M09 - stopverf garage - stopverf	chrysotiel	2-5	H	466797
M10 - stopverf garage - stopverf	chrysotiel	2-5	H	466798
M11 - stopverf garage - stopverf	chrysotiel	2-5	H	466799
M12 - Kit garage - kit	chrysotiel	2-5	H	466800
M13 - Kit garage - kit	chrysotiel	2-5	H	466801
M14 - Mastiek plat dak - teer	n.a.	< 0,1	n.v.t.	466802

Toelichting:

- Asbest is de verzamelnaam voor de vezelvormige mineralen: chrysotiel, amosiet, crocidoliet, anthofylliet, tremoliet en actinoliet.
- NEN5896 is geschikt voor concentraties groter dan 0,1%. In bouw-, constructie- en isolatiematerialen komen normaal geen concentraties voor lager dan 0,1 %. We vermelden dan 'Geen asbest aangetroffen' en 'niet aantoonbaar'. NEN5896 is conform wetgeving de aangewezen methode voor materiaalanalyses.
- Bij kleeft monsters conform NEN5896 wordt de analyse kwalitatief gerapporteerd: ++ = Veel asbest; + = Duidelijk asbest; +/- = Spoor van asbest; - = Geen asbest aangetroffen; < 0,1 = Geen asbest aangetroffen.
- H = Hechtgebonden, NH = Niet Hechtgebonden, n.v.t. = niet van toepassing, n.a. = niet aantoonbaar

Borging

Deze rapportage is automatisch gegenereerd.

Autorisatie: R.K. Klunder, hoofd laboratorium.

De analyses zijn onder de RvA-accreditatie van Stella Analyse BV uitgevoerd (L-591). De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de onderzochte monsters. Bij monsterneming door de opdrachtgever kan geen uitspraak worden gedaan over dat deel van het onderzoek, zoals omschrijving, representativiteit, conformiteit en juistheid van monsterneming, waaronder het bemonsteringsvolume. De berekende concentraties vallen daarom niet onder de accreditatie van Stella Analyse BV. Stella Analyse BV is niet aansprakelijk voor interpretaties of conclusies die gedaan worden naar aanleiding van de verkregen resultaten. Alleen gehele reproducties van dit rapport zijn geldig. Indien twijfel bestaat over de echtheid van dit document kunt u dit verifiëren via info@stellalab.nl onder vermelding van het projectnummer.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 18 maart 2019 om 17h57 (1391486)

ERKA asbest

SCA-code: 07-D070066.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbreekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070066.01-19-030]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.

Identificatie

Adres	Bato'sweg 17, Oosterbeek
Projectcode	19-030
Projectnaam	woning met garage en schuur in
Broncode	B06, B08, B10
Bronnaam	Plafondbeplating

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement vlakke plaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	111 m ²
Percentage Chrysotiel	2 - 5 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	STL.135740

Situatie

Bevestiging	Gespijkerd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.2 28012019 (ingangsdatum 28-01-2019)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 18 maart 2019 om 17h57 (1391488)

ERKA asbest

SCA-code: 07-D070066.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbreekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070066.01-19-030]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.

Identificatie

Adres	Bato'sweg 17, Oosterbeek
Projectcode	19-030
Projectnaam	woning met garage en schuur in
Broncode	B09
Bronnaam	Asbestcement buis

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement buizen en kanalen
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	1,5 m ³
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	STL.135740

Situatie

Bevestiging	Ingemetseld
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.2 28012019 (ingangsdatum 28-01-2019)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 18 maart 2019 om 17h57 (1391490)

ERKA asbest

SCA-code: 07-D070066.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbreeklijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070066.01-19-030]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bronsituatie.

Identificatie

Adres	Bato'sweg 17, Oosterbeek
Projectcode	19-030
Projectnaam	woning met garage en schuur in
Broncode	B11
Bronnaam	Asbestverontreinigingen (stukjes en brokjes)

Feiten

Productspecificatie	Asbestverontreinigingen (stukjes en brokjes)
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	1,3 m ²
Percentage Chrysotiel	2 - 5 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	STL.135740

Situatie

Bevestiging	Los
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Nat reinigen / stofzuigen
-----------	---------------------------

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.2 28012019 (ingangsdatum 28-01-2019)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 18 maart 2019 om 17h57 (1391491)

ERKA asbest

SCA-code: 07-D070066.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbreeklijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070066.01-19-030]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.

Identificatie

Adres	Bato'sweg 17, Oosterbeek
Projectcode	19-030
Projectnaam	woning met garage en schuur in
Broncode	B12
Bronnaam	Dakbeschot (harde plaat)

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement board
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	30 m ²
Percentage Chrysotiel	2 - 5 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	STL.135740

Situatie

Bevestiging	Gespijkerd
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.2 28012019 (ingangsdatum 28-01-2019)

Werkplanelementen

Openlucht RK2

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 18 maart 2019 om 17h57 (1391493)

ERKA asbest

SCA-code: 07-D070066.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070066.01-19-030]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bronsituatie.

Identificatie

Adres	Bato'sweg 17, Oosterbeek
Projectcode	19-030
Projectnaam	woning met garage en schuur in
Broncode	B13
Bronnaam	Amosietplaat

Feiten

Productspecificatie	Board
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	0,5 m ²
Percentage Chrysotiel	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Percentage Amfibool asbest	15 - 30 %
Analysecertificaatnummer	STL.135740

Situatie

Bevestiging	Asbesthoudend materiaal geheel omsloten
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Geheel omsloten asbesthoudend materiaal direct verpakken
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.2 28012019 (ingangsdatum 28-01-2019)

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 19 juni 2019 om 16h00 (1464046)

ERKA asbest

SCA-code: 07-D070066.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbreeklijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070066.01-19-082 (19-030)]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.

Identificatie

Adres	Bato'sweg 17, Oosterbeek
Projectcode	19-082 (19-030)
Projectnaam	woning met garage in Oosterbeek
Broncode	B14, B15
Bronnaam	Beglazingskit en stopverf

Feiten

Productspecificatie	Beglazingskit
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	4 stuks
Percentage Chrysotiel	2 - 5 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	STL.146006

Situatie

Bevestiging	Gekit
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Asbesthoudend materiaal op of aan een ander object in z'n geheel verwijderen
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.3 10062019 (ingangsdatum 10-06-2019)

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

Bijlage B

Methode van het onderzoek

Het asbestonderzoek is uitgevoerd volgens de eisen in het Werkveldspecifiek Certificatieschema voor het Procescertificaat Asbestinventarisatie zoals opgenomen in bijlage XIIIa bij de Arbeidsomstandighedenregeling. (hierna het 'Procescertificaat Asbestinventarisatie' genoemd), volgens een standaard onderzoeksplan dat bestaat uit de volgende stappen (indien van toepassing):

1. Vooronderzoek naar aanwijzingen van mogelijk aanwezige asbesthoudende materialen. Dit wordt gedaan op basis van de mondeling verstrekte informatie en aanwezige documenten. (bestekken, tekeningen, eerdere inventarisaties e.d.)
2. Opsporing van asbesthoudende materialen bestaande uit:
 - a) Opsporing door visuele inspectie van direct waarneembare asbesthoudende materialen en objecten. E.e.a. afhankelijk van de toegestane destructieve handelingen. Bij een vermoeden van mogelijk aanwezigheid van niet direct waarneembare asbesthoudende materialen kan het nodig zijn om zwaar destructief handelingen uit te voeren. Hierbij wordt de integriteit van bouwkundige elementen aangetast. Dit deel van het onderzoek wordt alleen uitgevoerd indien het inventarisatierapport geschikt moet zijn voor volledige renovatie of totaalsloop en is alleen mogelijk bij een pand wat niet in gebruik is.
 - b) Opsporing van asbesthoudende verwarmingstoestellen. Toestellen worden niet gedemonteerd of bemonsterd. De mogelijk aanwezige asbesthoudende materialen worden bepaald met het 'Handboek asbest' van Intechnum of 'Kleintje asbest' van kenteq.
 - c) Opsporing van mogelijke verontreinigingen met restanten van asbesthoudende materialen en/of asbesthoudend stof.
 - d) Van het inspectiegebied buiten (indien van toepassing) wordt de toplaag van het maaiveld of dakvlak onderzocht op (losse) asbesthoudende materialen, objecten en verontreinigen. Dichte beplanting of opgeslagen materialen kunnen een uitsluitende beperking vormen.
3. Representatieve monsterneming van de aangetroffen asbestverdacht materialen.
4. Analyse van de monsters door een geaccrediteerd laboratorium. Bepaling van asbestsoort, het percentage asbestvezels en de hechtgebondenheid.
5. Opstellen rapportage overeenkomstig het Procescertificaat Asbestinventarisatie met alle relevante bevindingen t.a.v. de aangetroffen asbesthoudende bronnen zoals vindplaats, afmeting, hoeveelheid en staat. In het rapport wordt de Risicoklasse bij verwijdering bepaald. Hierbij wordt, zoals bepaald in het Arbeidsomstandighedenbesluit, gebruik gemaakt van de SMART 2.2.1 Web-applicatie

Toelichting op het inspectiegebied en de reikwijdte van het onderzoek

Het inspectiegebied bij verwijderen van een asbesthoudend materiaal uit een binnenruimte

Bij uitsluitend verwijderen van een asbesthoudend materiaal, object of installatie uit een binnenruimte, bestaat het inspectiegebied uit de afmeting van het benodigde containment. Ook kan gekozen worden de gehele ruimte in containment zetten. Dan bestaat het inspectiegebied uit de gehele ruimte waarin de asbestbron zich bevindt.

Het binnen-inspectiegebied wordt geheel onderzocht op direct zichtbare asbesthoudende objecten, materialen, installaties en mogelijke verontreinigen.

Het inspectiegebied bij renovatie van de binnenzijde van een of meerdere binnenruimten

Bij een renovatie van de binnenzijde van een ruimte of pand, bestaat het inspectiegebied uit de binnenruimten waar sloop- of asbestverwijderings-werkzaamheden uitgevoerd gaan worden. Indien van toepassing worden daarbij ook de ruimten achter te openen vloerafwerking, wandafwerking en (systeem)plafonds en toegankelijk en te inspecteren kruipruimtes en (mest)kelders meegenomen. Afgesloten bouwdelen die niet worden gesloopt, worden niet onderzocht.

Het binnen-inspectiegebied wordt geheel onderzocht op asbesthoudende objecten, materialen, installaties en verontreinigen, afhankelijk van de toegestane destructieve handelingen.



Het inspectiegebied bij renovatie van dak of gevel

Bij een renovatie van dak of gevel wordt de dak-, of gevelconstructie van het pand onderzocht op asbestverdachte materialen. Bij een vermoeden van aanwezigheid van niet zichtbare asbestverdachte materialen, worden eventueel spouwmuuren of gevelpanelen geopend.

Wordt door verwijdering van asbestverdachte materialen aan de buitenzijde een gevel of het dak geopend, dan is ook de betreffende binnenruimte achter de gevel of onder het dak onderdeel van het werkgebied en wordt geïnspecteerd. Bij een gevelrenovatie kan de betreffende binnenruimte met een tijdelijke scheidingswand achter de gevel beperkt worden.

Het inspectiegebied bij totaalsloop of volledige renovatie van een pand

Bij een totaalsloop of volledige renovatie worden dak-, of gevelconstructies en alle binnenruimten onderzocht.

Op basis van de uitkomst van het vooronderzoek en ervaring wordt een inschatting gemaakt of er achter afgesloten bouwdeelen mogelijk asbesthoudende materialen aanwezig kunnen zijn. Is dat vermoeden aanwezig, dan worden waar nodig leidingsschachten, schoorsteenkanalen, vloeren, dichte plafond- wand en vloerafwerkingen geopend.

Het buiten-inspectiegebied

Als er bij de inspectie aan de buitenzijde van een pand asbestverdachte materialen worden aangetroffen, wordt een deel van het buitengebied geïnspecteerd. Dit buiten-inspectiegebied bestaat uit het aansluitende gebied tot een afstand van 5 meter vanaf het dak of de gevel die gerenoveerd gaat worden.

Van het buiten-inspectiegebied wordt de toplaag van het maaiveld of dakvlak onderzocht op (losse) asbesthoudende materialen, objecten en verontreinigen. Indien een deel van het te inspecteren buitengebied niet te inspecteren of niet toegankelijk is, (door een waterpartij of niet openbare grond) wordt dit op de tekening aangegeven. Indien op het deel van het te inspecteren buitengebied losse of vaste asbestverdachte materialen zijn aangetroffen die niet tot de reikwijdte of de opdracht behoren, wordt dit op de tekening aangegeven.

Ruimten en/of panden buiten de reikwijdte (niet in de opdracht).

Binnenruimten die geen onderdeel vormen van de reikwijdte van dit rapport, zijn op de tekening aangegeven. Indien alsnog besloten wordt deze ruimten te renoveren (materialen uit deze ruimten te slopen of verwijderen) is een aanvulling op deze asbestinventarisatie noodzakelijk.

Panden die geen onderdeel vormen van de reikwijdte van dit rapport, maar binnen het werkgebied/buiten-inspectiegebied vallen, zijn op de tekening aangegeven. Hiervan is indien van toepassing, aangegeven of er asbestverdachte materialen aanwezig zijn. Indien het betreffende pand vóór 1994 is gebouwd en alsnog besloten wordt dit pand te renoveren of te slopen, is een aanvulling op deze asbestinventarisatie noodzakelijk. Bij een aanvulling op een asbestinventarisatie is in de meeste gevallen ook een aanvulling op de sloopmelding noodzakelijk.

Toelichting bij belemmeringen t.a.v. destructief onderzoek.

Pand is in gebruik

Bij een pand wat nog in gebruik is, worden geen zichtbare beschadigingen aangebracht, behalve als schriftelijk is aangegeven dat dit is toegestaan. Er wordt in geen geval handelingen verricht die het gebruik aantasten, beperken of onmogelijk maken.

Geen zichtbare beschadigingen toegestaan

Indien geen zichtbare beschadigingen zijn toegestaan, zijn bepaalde licht destructieve handelingen niet mogelijk.

Geen aantasting van de gebruikswaarde toegestaan

Indien geen aantasting van de gebruikswaarde van het pand is toegestaan, zijn zwaar destructieve handelingen en onderzoek aan gevel en dak waardoor lekkage kan ontstaan, niet mogelijk.

Met bovenstaande belemmeringen bij het onderzoek wordt de kans groter dat weggewerkt asbest niet wordt ontdekt.

Aansprakelijkheid voor de resultaten van het onderzoek

De opdracht voor ERKA-asbest bestaat uit het naar beste kunnen en met oplettendheid en vereiste (vak)kennis die voor de opdracht verwacht mag worden (zo volledig mogelijk) in kaart brengen van de aanwezige asbesthoudende materialen. Bij een asbestinventarisatie kan echter nooit gegarandeerd worden dat alle aanwezige asbesthoudende materialen worden ontdekt. Er kunnen factoren of omstandigheden zijn waarin asbesthoudende materialen pas gevonden kunnen worden indien eerst bepaalde delen van het gebouw gedemonteerd of gesloopt zijn. (zie voorbeelden hierna)

De opdracht voor een asbestonderzoek wordt door ERKA-asbest uitgevoerd op basis van een inspanningsverplichting en niet op basis van een resultaatsverplichting. ERKA-asbest aanvaardt dan ook geen aansprakelijkheid voor directe of indirecte kosten voor de opdrachtgever of eigenaar van het pand ontstaan door fouten of onvolkomenheden in adviezen en inspectierapporten waaronder de kosten voor verwijdering van asbesttoepassingen die niet zijn ontdekt en daarom niet in dit rapport zijn aangegeven.

ERKA-asbest is slechts (tot maximaal de hoogte van de vergoeding) aansprakelijk voor directe aantoonbare schade als gevolg van tekortkomingen door onachtzaamheid of opzet door ERKA-asbest in de uitvoering van de verplichtingen die volgen uit de opdracht. Er is uitsluitend sprake van onachtzaamheid als direct zichtbare aanwezige asbesthoudende materialen niet zijn gevonden of niet zijn aangegeven in het rapport. Er is geen sprake van onachtzaamheid indien bij een te onderzoeken locatie factoren of omstandigheden aanwezig zijn waardoor bij een regulier asbestonderzoek bepaalde asbesthoudende materialen niet zullen of kunnen worden gevonden.

Voorbeelden van factoren of omstandigheden waarin asbesthoudende materialen niet worden gevonden

Geen tekeningen aanwezig

Bij het ontbreken van actuele bouwtekeningen kunnen weggewerkte ruimten, kanalen, koven, e.d. niet worden gevonden.

Bepaalde delen van het pand zijn uitgesloten (buiten de reikwijdte van het rapport)

Delen van het pand die buiten de opdracht vallen worden niet geïnspecteerd.

Asbest achter asbest

Er worden bij het onderzoek geen asbesthoudende materialen verwijderd. Asbesthoudende materialen achter andere asbesthoudende materialen zullen daarom nooit worden ontdekt.

Weggewerkte materialen

Bij een regulier asbestonderzoek wordt gezocht naar weggewerkte asbesthoudende materialen. Hierbij worden niet alle afwerkingsmaterialen in het hele gebouw verwijderd om te kijken of daarachter wellicht asbesthoudende materialen zijn toegepast. Dat gebeurt alleen op die locaties met een vermoeden dat er mogelijk achterliggende asbesthoudende materialen zijn toegepast. Een vermoeden wat is gebaseerd op de bouwkundige kennis en ervaring van de onderzoeker. Er zijn echter gebouwen waarin op niet gangbare, niet logische en daardoor niet voorspelbare plaatsen asbesthoudende materialen zijn toegepast. Deze weggewerkte materialen zullen niet worden gevonden.

Onderzoek op basis van steekproeven

Sommige delen van het gebouw worden op basis van steekproeven onderzocht. Bijvoorbeeld: grote oppervlakken en situaties waarin de inspectiemogelijkheden door omstandigheden beperkt zijn. (bijvoorbeeld slechte of moeilijke bereikbaarheid) Aantal en plaatsen van de steekproeven wordt zo representatief mogelijk gekozen. Wordt bij de steekproeven asbest aangetroffen dan wordt voor de totale aanwezigheid een reële inschatting gemaakt. Wordt bij de steekproeven geen asbest aangetroffen dan wordt aangenomen dat er in de overige gelijke delen ook geen asbest aanwezig is. Er bestaat echter altijd een kans dat de situatie op tussenliggende plaatsen anders is. Asbesthoudende materialen op tussenliggende plaatsen zullen niet worden gevonden.

Beperkingen t.a.v. destructieve handelingen

Als er geen toestemming is voor bepaalde destructieve handelingen kunnen sommige asbesthoudende materialen niet worden gevonden. Als het pand of delen van het pand nog in gebruik zijn kunnen bepaalde destructieve handelingen, die het gebruik aantasten, beperken of onmogelijk maken, niet worden uitgevoerd ook al is daar toestemming voor.

Onvoorzien asbest

Wordt er door sloopwerkzaamheden binnen de reikwijdte van dit rapport een asbestverdacht materiaal aangetroffen wat niet in dit rapport is aangegeven, dan kan dit niet worden verwijderd. Eerst dient dit te worden gemeld aan Erka-asbest. Wij zullen deze toepassingen dan zo spoedig mogelijk onderzoeken en indien het materiaal asbest bevat, een risicoclassificatie maken in (een nieuwe versie van) dit rapport. Om het risico van onbedoelde beschadigingen zo klein mogelijk te houden en het ontstaan van verontreinigingen te voorkomen wordt er sterk aanbevolen om in de ruimte waarin het asbestverdachte materiaal is aangetroffen, geen werkzaamheden meer uit te voeren totdat het is verwijderd of is vastgesteld dat het materiaal asbestvrij is. Blijkt het materiaal asbestvrij te zijn, of betreft het een asbesthoudend materiaal buiten de reikwijdte, of een asbesthoudend materiaal binnen de reikwijdte wat vanwege de randvoorwaarden van het opgedragen asbestonderzoek niet ontdekt had kunnen worden, dan worden de onderzoekskosten in rekening gebracht.

Aansprakelijkheid voor beschadigingen

Voor een asbestinventarisatie is het nodig monsters te nemen van asbestverdachte materialen. Deze monsternamen zal zodanig worden uitgevoerd dat het inspectieobject zo min mogelijk wordt beschadigd en dat de beschadiging zo min mogelijk zichtbaar is. Bij de keuze van de locatie van het monster en de methode van monsternamen wordt hier rekening mee gehouden. Erka-asbest kan nimmer aansprakelijk worden gesteld voor beschadigingen aan (asbestverdachte) materialen ten gevolge van de monsterneming.

Duurzaam afschermen.

Dit asbestinventarisatierapport is opgesteld met als doel de aangetroffen asbesthoudende materialen te verwijderen.

In het geval dat bij een gebouw wat niet gesloopt gaat worden het verwijderen van een bepaalde aangetroffen asbestbron ongewenst, zeer ingrijpend of zelfs niet mogelijk is, kan gekozen worden het asbest te laten zitten. In dat geval wordt geadviseerd het materiaal duurzaam af te schermen. Onder een duurzame afscherming wordt verstaan, een afscherming waardoor bij normaal gebruik van het gebouw er geen risico meer is dat er van deze asbestbron asbestvezels in de lucht komen en dat deze afscherming bij normaal gebruik tot het moment van sloop intact zal blijven. Als bij het aanbrengen van de afscherming het asbest zelf niet bewerkt wordt (niet boren, schroeven e.d.) hoeven de werkzaamheden niet in een beschermde omgeving of containment te worden uitgevoerd. Bij niet-hechtgebonden asbest wordt echter aanbevolen de afscherming te laten uitvoeren door een gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf. Mocht er bij de werkzaamheden onverhoopt iets misgaan, dan kunnen zij passend maatregelen treffen. Bij de keuze het asbest te laten zitten maar ook bij de keuze voor een duurzame afscherming wordt aanbevolen voor het pand of de ruimte met de bron een asbest-beheersplan op te stellen. In het asbest-beheersplan worden o.a. alle (gebruik beperkende) maatregelen en periodieke controles aangegeven benodigd voor het garanderen van een veilig gebruik van het pand bij normale gebruikssituaties maar ook in speciale situaties zoals groot onderhoud en renovaties.