



GEMEENTE OLDEBROEK

Kenmerk: 178690

De raad van de gemeente Oldebroek;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 10 juni 2014;

overwegende;

dat het ontwerpbestemmingsplan "Buitengebied, Visvijvers Middeldijk" voorziet in de aanleg van visvijvers met een gebouw. Het gebouw heeft een oppervlakte van ca. 260 m². Hierin zal naast de verhuur en verkoop van hengelsportgerei ook horeca worden bedreven. Het bedrijf zal het gehele jaar geopend zijn. Maximaal kunnen er ca. 120 vissers gelijktijdig actief zijn. Het perceel is gelegen aan Middeldijk ongenummerd in het buitengebied naast de ijsbaan.

dat het ontwerpbestemmingsplan en de daarbij behorende bijlagen ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening vanaf 9 april 2014 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat gedurende genoemde termijn een ieder bij de raad naar keuze schriftelijk of mondeling zijn of haar zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan kon indienen;

dat er geen zienswijzen zijn ingediend;

dat de raad ingevolge artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening een exploitatieplan dient vast te stellen, tenzij de financiële uitvoerbaarheid op een andere wijze is verzekerd;

dat voor het project een anterieure overeenkomst inclusief planschade is afgesloten tussen de gemeente en de initiatiefnemer, waardoor de financiële uitvoerbaarheid op een andere wijze is verzekerd en kan worden afgezien van het vaststellen van een exploitatieplan;

dat met het afsluiten van de anterieure overeenkomst en de planschadeovereenkomst de financiële uitvoerbaarheid is verzekerd;

gelet op het bepaalde in artikel 3.8, lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening;

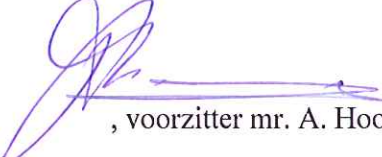
BESLUIT:

1. geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan " Buitengebied, Visvijvers Middeldijk";
2. het bestemmingsplan "Buitengebied, Visvijvers Middeldijk" ongewijzigd vast te stellen, overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0269.BG129-ON01.gml met bijbehorende bestanden, waarbij voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond welke is ontleend aan de GBKN (het bestand o_NL.IMRO.0269.BG129-ON01.dgn).

Aldus besloten in de openbare vergadering van de gemeenteraad van Oldebroek op 10 juli 2014.

bla 

, griffier J. Tabak,



, voorzitter mr. A. Hoogendoorn.