



Bestemmingen

- artikel 4 B Bedrijf
B1
B1-2
B1-3.1
Categorie 1
Categorie 1 t/m 2
Categorie 1 t/m 3.1
- artikel 5 C Centrum
- artikel 6 G Groen
- artikel 7 V Verkeer
- artikel 8 WA Water
- artikel 9 W Wonen
- artikel 10 WG Woongebied

Dubbelbestemmingen

- artikel 11 G G Leiding - gastransportleiding
- artikel 11 R R Leiding - rioolpersleiding
- artikel 12 A Archeologisch monument

Aanduidingen

- ondergrond
bestaande bebouwing
- plangrens
- bestemmingsgrens
- bouwvlak
- max. goothoogte in meters
max. nokhoogte in meters
max. aantal woningen
- max. nokhoogte in meters
goothoogte
- hoogtescheidingslijn
- 80% bebouwingspercentage
- bebouwingsaccent 1
- bebouwingsaccent 2
- (bw,*) bedrijfswoningen, * = maximum aantal
- (dyb) dierenverblijf
- (mhdv) maatschappelijk/horeca/dienstverlening
- (m) maatschappelijk
- (v) vrijstaande woningen
- geluidzone Industrieterrein Oosterhout
(60 dB(A)-contour industrielawaai)
- Indicatie ontsluiting
- afwijkende goot-/nokhoogte toegestaan
- archeologisch waardevol
- groene openbare ruimte
- te handhaven bomenstructuur
- groen-/ waterstructuur

GOEDKEUDELING op grond van artikel 23 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening van Gelderland, d.d. 2009-06-27, verspreiden op 20 november 2009, Gemeente Nijmegen, Gelderland.

Uitgesproken in het openbaar op 22 december 2010

12-647.

