



D11.282281

Gegevens bevoegd gezag Gemeente Nijmegen

Referentienummer

Datum ontvangst

Formulierversie
2010.02

Aanvraaggegevens

Let op: vul het formulier alstublieft volledig in.

Aanvraagnummer -
Aanvraagnaam - Stichting De Zonneboom
Uw referentiecode -

Ingediend op -

Projectomschrijving - Oprichten van het kunstwerk De Zonneboom

Gefaseerd indienen ☐ Ja
☒ Nee

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Zonnepaneel of -collector plaatsen

- Bouwen

Bijlagen

Nawoord en ondertekening

Locatie

1 Adres

Postcode

6525 AG

Huisnummer

15

Huisnummertoevoeging

Straatnaam

Professor Bellefroidstraat

Plaatsnaam

Nijmegen

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag voor meerdere adressen
of percelen?

☐ Ja > Specificeer hieronder de locatie(s)
☒ Nee

Toelichting op locatie

Eigenaar van de bouwlocatie is SSHN. Met C. Stunnenberg, hoofd vastgoed
en beheer van SSHN, is reeds gesproken over het vestigen van een op-
stalrecht t.b.v. het kunstwerk (privaatrecht).

2 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente

Nijmegen

Kadastrale gemeente

gemeente Hatert

Kadastrale sectie

sectie B

Kadastraal perceelnummer

4250

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag voor meerdere adressen
of percelen?

☐ Ja
☒ Nee

3 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel

- ☐ U bent eigenaar van het perceel
☐ U bent erfpachter van het perceel
☐ U bent huurder van het perceel
☒ Anders

Uw belang bij deze aanvraag

Het kunstwerk zal worden gebouwd in opdracht van de stichting De Zonneboom op het perceel van SSHN. Daarvoor zal er een opstalrecht worden gevestigd.

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Het kunstwerk is gelegen in het geldende bestemmingsplan "Galgenveld II-1974" en heeft daarin de bestemming "Verkeersdoeleinden". Een kunstpast niet binnen deze bestemming.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Na realisatie van het gebouw met studenteneenheden door SSHN en van het Technovium door het ROC is het tussengebied ingericht als een plein.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Een plein met de Zonneboom als kunstwerk.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Geen gevolgen.

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Geef aan waarom en de mate waarin wordt afgeweken van het exploitatieplan.

N.v.t.

Het bevorderen van zonne-energie is voor de gemeente Nijmegen een speerpunt. Het past binnen de ambities om per jaar 3% minder energie te verbruiken en om duurzame energie op te wekken. Om deze ambities kracht bij te zetten wil stichting De Zonneboom i.s.m. de gemeente een Icoon in de publiek ruimte realiseren. Zo zien bewoners en bezoekers dat Nijmegen veel belang hecht aan duurzame ontwikkeling en dus ook aan het gebruik van duurzame energie. Het innovatieve kunstwerk De Zonneboom symboliseert de ambities die Nijmegen heeft om 'zonnestad' te worden en wil de lokale en regionale bedrijvigheid in deze sector stimuleren.

Bouwen

1 Type bouwwerk

Wat gaat u bouwen?

Het oprichten van een kunstwerk inclusief bankjes.

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Toelichting

Het bevorderen van zonne-energie is voor de gemeente Nijmegen een speerpunt. Het past binnen de ambities om per jaar 3% minder energie te verbruiken en om duurzame energie op te wekken. Om deze ambities kracht bij te zetten wil de stichting i.s.m. de gemeente een loon in de publieke ruimte realiseren.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een bouwvergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

- ☒ Op het terrein
☐ Aan of op het hoofgebouw
☐ Aan of op een bijgebouw of ander bouwwerk > Vul hieronder de naam van het bijgebouw of bouwwerk in.

Naam van het bijgebouw of bouwwerk

Kunstwerk -> De Zonneboom

Let op: Als u werkzaamheden gaat uitvoeren in een grondwaterbeschermingsgebied of op een gesloten stortplaats, dan dient u een extra bijlage toe te voegen aan uw aanvraag. Download de [url=http://www.infomil.nl/stortplaatsgrondwaterbeschermingsgebied]bijlage[/url].

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja > Beantwoord de volgende twee vragen over de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk.
☒ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

N.v.t. (bouwlocatie is momenteel een plein)

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

ca. 64 m2 inclusief oppervlakte van de te plaatsen bankjes.

5 Bruto inhoud bouwwerk

⑦ Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

☐ Ja > Beantwoord de volgende twee vragen over de bruto inhoud van het bouwwerk.

☒ Nee

⑦ Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

N.v.t.

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

N.v.t.

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

☒ Ja > Beantwoord de volgende twee vragen over de bebouwde oppervlakte van het terrein.

☐ Nee

⑦ Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

N.v.t. (bouwlocatie is momenteel een plein)

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

ca. 64 m2 inclusief oppervlakte van de te plaatsen bankjes.

> Een bouwwerk kan seizoensgebonden en/of tijdelijk zijn. Denk aan bijvoorbeeld een tijdelijke bouwkeet of een strandtent die voor drie jaar achter elkaar in april wordt opgebouwd en in oktober weer afgebroken.

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

⑦ Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

☐ Ja > Beantwoord de volgende twee vragen over de periode waarin het bouwwerk aanwezig is.

☒ Nee

Het bouwwerk is aanwezig van

N.v.t.

Het bouwwerk is aanwezig tot

N.v.t.

⑦ Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☐ Ja > Vul hieronder in hoeveel jaren het bouwwerk op de locatie blijft bestaan.

☒ Nee

Geef het aantal jaren dat het bouwwerk op de locatie blijft bestaan?

N.v.t.

8 Gebruik

⑦ Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties > Vul hieronder in waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

Buitenverblijfsgebied --> plein behorend bij school en studentenhuysvesting.

⑦ Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☐ Wonen > Beantwoord de volgende twee vragen over de gebruiks- en vloeroppervlakte.

☒ Overige gebruiksfuncties > Vul hieronder in waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

⑦ Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

N.v.t.

⑦ Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

N.v.t.

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

Kunstwerk (icoon voor de stad) en deels voor opwekking van zonne-energie ten behoeve van functioneren van het kunstwerk.

> Vul deze tabel in als het bouwwerk één of meer van de overige gebruiksfuncties krijgt.

9 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen en in de bovenste rij de bijbehorende bezettingsgraadklassen (B1 t/m B5) voor de gebruiksoppervlakte (GO) en vloeroppervlakte van het verblijfsgebied (VO). Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn onder de juiste bezettingsgraadklassen de totale gebruiksoppervlakte en vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m² in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	B1 GO (m ²)	B1 VO (m ²)	B2 GO (m ²)	B2 VO (m ²)	B3 GO (m ²)	B3 VO (m ²)	B4 GO (m ²)	B4 VO (m ²)	B5 GO (m ²)	B5 VO (m ²)
Bijeenkomst	N.v.t.									
Cel	N.v.t.									
Gezondheidszorg	N.v.t.									
Industrie	N.v.t.									
Kantoor	N.v.t.									
Logies	N.v.t.									
Onderwijs	N.v.t.									
Sport	N.v.t.									
Winkel	N.v.t.									
Overige gebruiksfuncties	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

> Beantwoord onderstaande vragen alleen als u één of meerdere woningen of wooneenheden gaat bouwen.

10 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?

N.v.t.

⑦ Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?

N.v.t.

11 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?

N.v.t.

Wat is het aantal koopwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?

N.v.t.

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	N.v.t.	
- Plint gebouw	N.v.t.	
- Gevelbekleding	N.v.t.	
- Borstweringen	N.v.t.	
- Voegwerk	N.v.t.	
Kozijnen	N.v.t.	
- Ramen	N.v.t.	
- Deuren	N.v.t.	
- Luiken	N.v.t.	
Balkonhekken	N.v.t.	
Dakgoten en boeiden	N.v.t.	
Dakbedekking	N.v.t.	

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Kunstwerk: rvs, aluminium en pv-panelen.

Bankjes: rvs en aluminium.

Kleur --> rvs.

14 Mondeling toelichten

- ⑦ Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

☒ Ja

☐ Nee

Op 17-02-2011 heeft de commissie Beeldende Kunst het kunstwerk positief bevonden. Maerle Snabel heeft deze beoordeling schriftelijk vastgelegd.

15 Kosten

- ⑦ Wat zijn de geschatte kosten voor de bouwwerkzaamheden in euro's (exclusief BTW)?

€ 150.000,=

> Beantwoord onderstaande vragen alleen als u één of meerdere zorgwoningen of wooneenheden gaat bouwen.

16 Wonen en zorg

Zorgwoningen zijn woningen waar bewoners zorg krijgen. Het kan gaan om grondgebonden woningen of woningen in een woongebouw. De woningen hebben een eigen voordeur waarachter bewoners individueel of in een groep wonen al dan niet met een gezamenlijke huishouding.

- ⑦ Om welk soort woning gaat het?

- ☐ Zelfstandige woning, grondgebonden (individueel wonen)
☐ Zelfstandige woning, in woongebouw (individueel wonen)
☐ Geclusterde grondgebonden woningen i.v.m. zorg (individueel wonen)
☐ Geclusterde woningen i.v.m. zorg in woongebouw (individueel wonen)
☐ Groepswoning

- ⑦ Welke zorgvoorziening is aanwezig in de woningen/wooneenheden?

- ☐ Geen zorg/n.v.t.
☐ Zorg op afspraak (thuiszorg)
☐ Zorg op afroep (zorgpost in de buurt, via intercom)
☐ 24-uurs zorg (zorgverleners in huis)