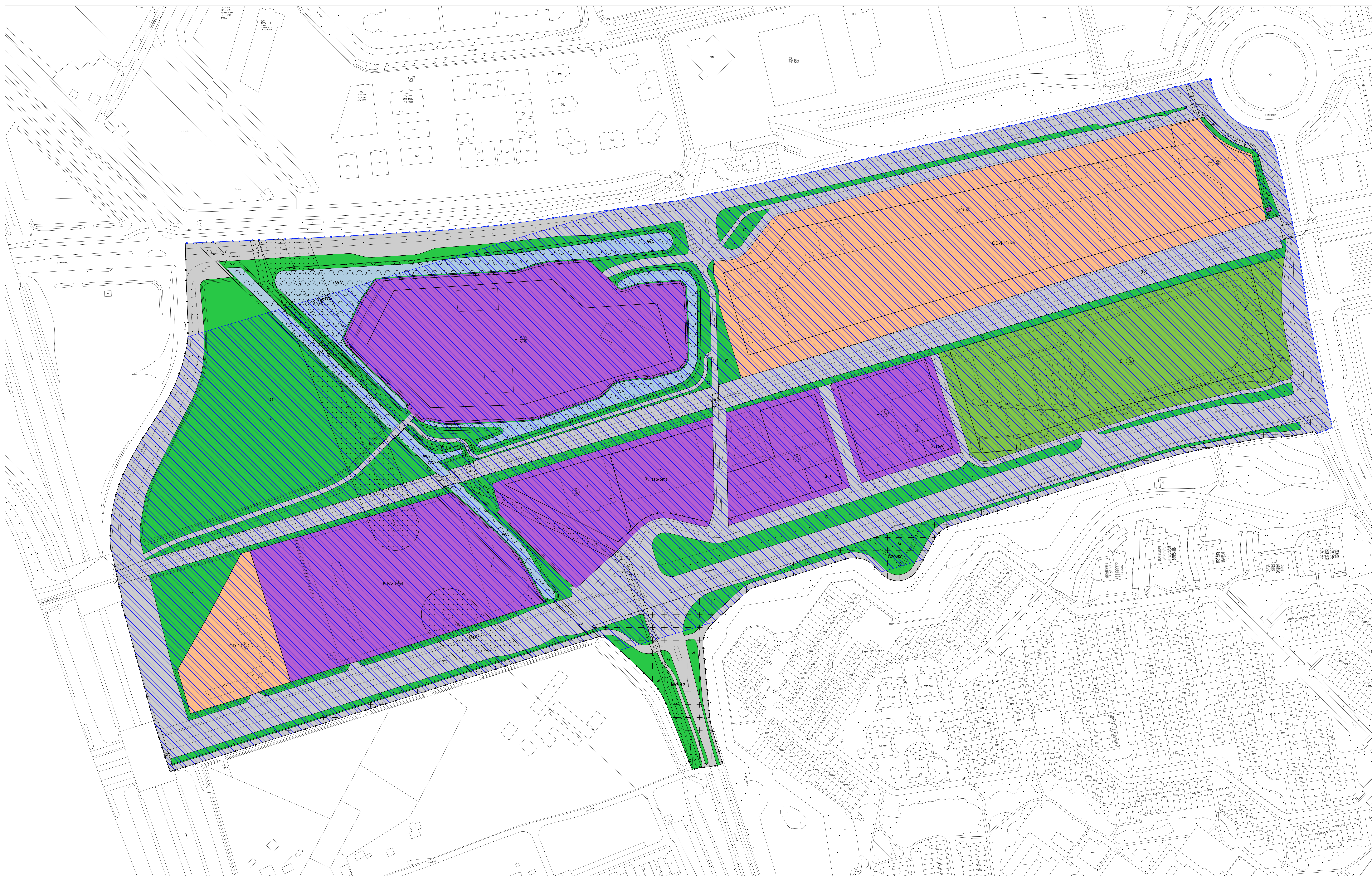




Legenda

Bestemmingen

B

Bedrijf

B-NV

Bedrijf - Nutsvoorziening

C-1

Centrum - 1

C-2

Centrum - 2

DH

Detailhandel

GD-1

Gemengd - 1

GD-2

Gemengd - 2

GD-3

Gemengd - 3

G

Groen

H

Horeca

K

Kantoor

M

Maatschappelijk

S

Sport

V

Verkeer

WA

Water

W

Wonen

Dubbelbestemmingen

L-G

Leiding - Gas

L-HV

Leiding - Hoogspanningsverbinding

L-R

Leiding - Riool

WR-A2

Waarde - Archeologie 2

WR-A3

Waarde - Archeologie 3

WS-WL

Waterstaat - Waterlopen

WS-WS

Waterstaat - Waterstaatkundige functie

Aanduidingen

veiligheidszone - vervoer gevaarlijke stoffen

vrijwaringszone - vaarweg

(bw)

bedrijfswoning

(bi)

bibliotheek

(br)

brug

(dhg)

detailhandel grootschalig

(ga)

garage

(h)

horeca

(ov)

openbaar vervoer

(pg)

parkeergarage

(rv)

railverkeer

(sb-bm)

specifieke vorm van bedrijf - bouwmarkt

(sc-wc)

specifieke vorm van centrum - wijkcentrum

(sg-pg1)

specifieke vorm van groen - parkeergarage 1

(sg-pg2)

specifieke vorm van groen - parkeergarage 2

(vm)

verkoop punt motorbrandstoffen zonder ipg

bouwvlak

[ond]

onderdoorgang

⊕

maximale bouwhoogte (m)

⊖

minimale-maximale bouwhoogte (m)

⊗

maximum bebouwingspercentage (%)

⊕

maximale goot- en bouwhoogte (m)

⊗

maximale bouwhoogte (m) en maximum bebouwingspercentage (%)

— G —

hartlijn leiding - gas

— HV —

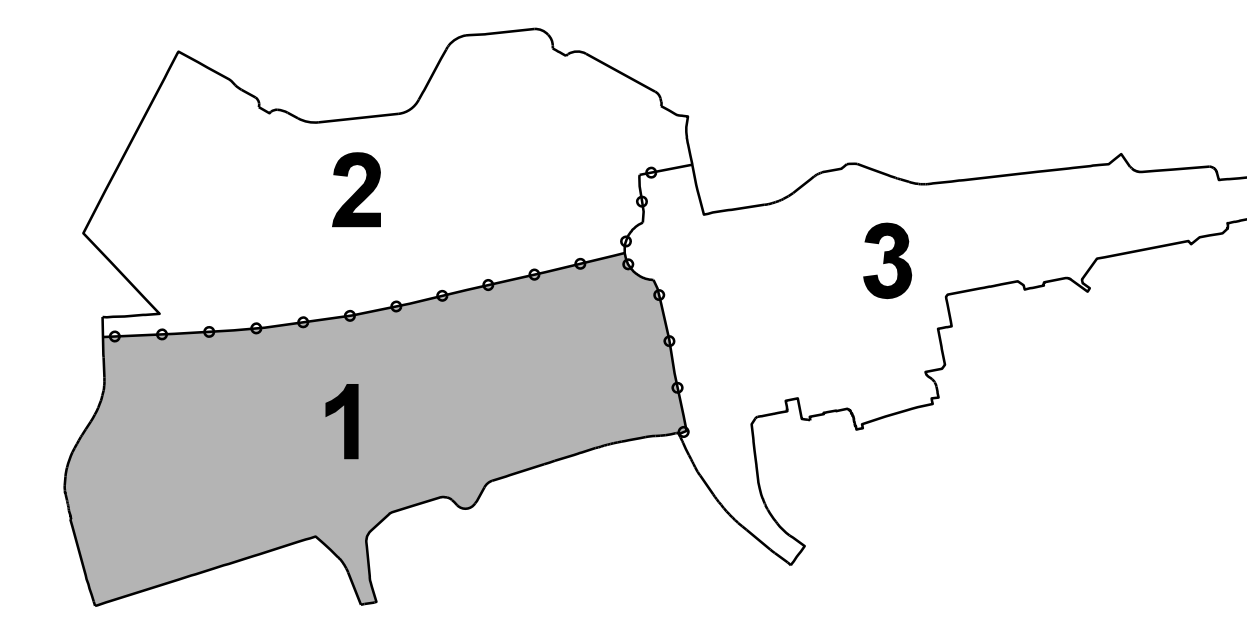
hartlijn leiding - hoogspanningsverbinding

— R —

hartlijn leiding - riool

Algemeen

Ondergrond bestaande bebouwing
BV14000_GBKN20121204.dxf



Ter visierbrenging m.b.v.
voorstelling door Raad

00

Raad van State

00

Gemeente
Nijmegen

beheersverordening

Nijmegen Brabantse Poort

datum: 28-03-2013

gewijzigd:

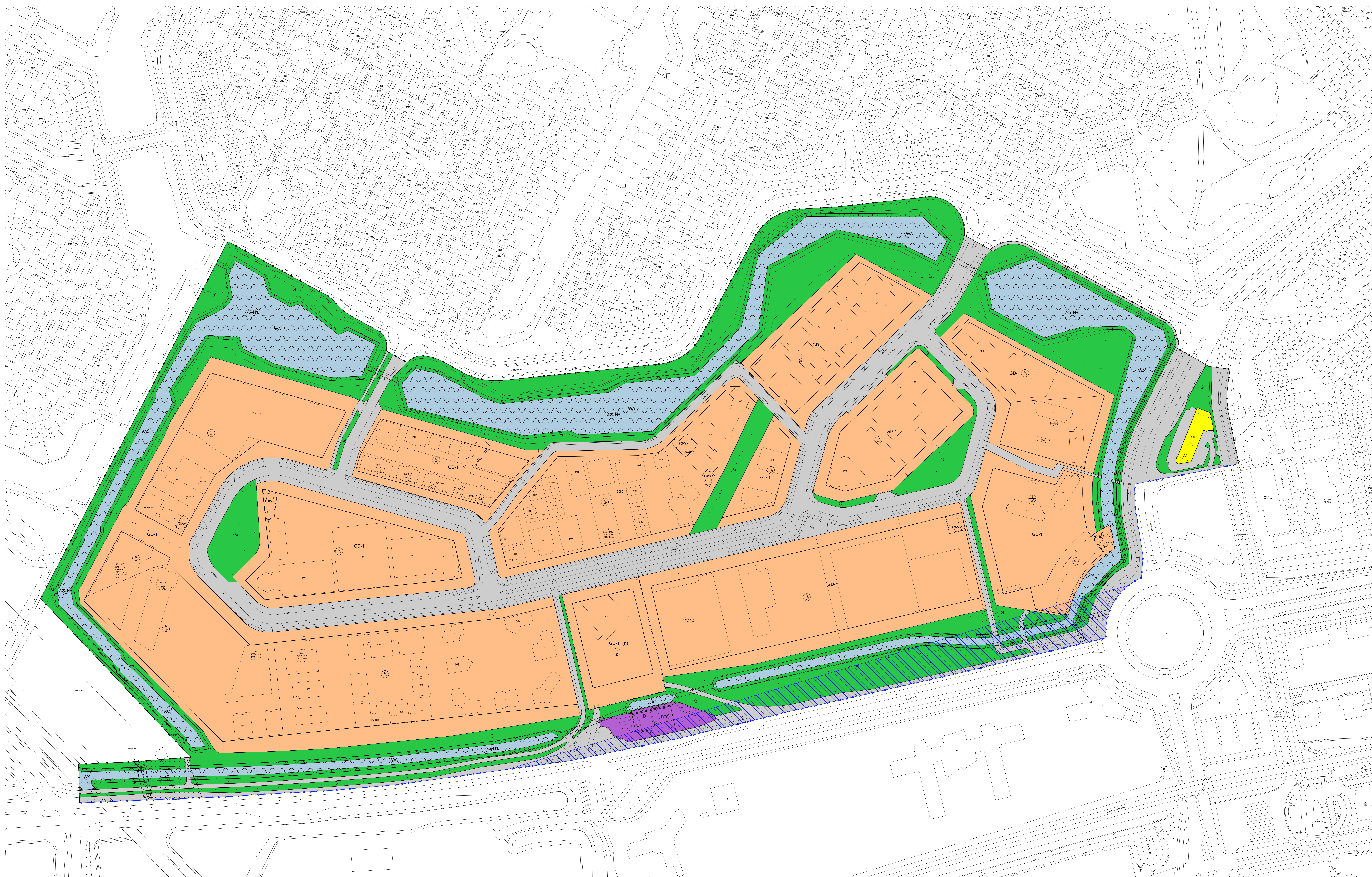
schaal: 1:1000_A0

get./gez.: M5/EF

nummer: 353281

cadre: NL.MRO.0268.BV14000-VG01

verbeelding-1



Plangebied

Bestemmingen

B

Bedrijf

B-NV

Bedrijf - Nutsvoorziening

C-1

Centrum - 1

C-2

Centrum - 2

DH

Detailhandel

GD-1

Gemengd - 1

GD-2

Gemengd - 2

GD-3

Gemengd - 3

G

Groen

H

Horeca

K

Kantoor

M

Maatschappelijk

S

Sport

V

Verkeer

WA

Water

W

Wonen

Dubbelbestemmingen

L-G

Leiding - Gas

L-HV

Leiding - Hoogspanningsverbinding

L-R

Leiding - Riool

WR-A2

Waarde - Archeologie 2

WR-A3

Waarde - Archeologie 3

WS-WL

Waterstaat - Waterlopen

WS-WS

Waterstaat - Waterstaatkundige functie

Aanduidingen

veiligheidszone - vervoer gevaarlijke stoffen

vrijwaringszone - vaarweg

(bw)

bedrijfswoning

(bi)

bibliotheek

(br)

brug

(dhg)

detailhandel grootschalig

(ga)

garage

(h)

horeca

(ov)

openbaar vervoer

(pg)

parkeergarage

(rv)

railverkeer

(sb-bm)

specifieke vorm van bedrijf - bouwmarkt

(sc-wc)

specifieke vorm van centrum - wijkcentrum

(sg-pg1)

specifieke vorm van groen - parkeergarage 1

(sg-pg2)

specifieke vorm van groen - parkeergarage 2

(vm)

verkooppunt motorbrandstoffen zonder ipg

bouwwak

(ond)

onderdoorgang

maximale bouwhoogte (m)

minimale-maximale bouwhoogte (m)

maximum bebouwingspercentage (%)

maximale goot- en bouwhoogte (m)

maximale bouwhoogte (m) en maximum bebouwingspercentage (%)

hartlijn leiding - gas

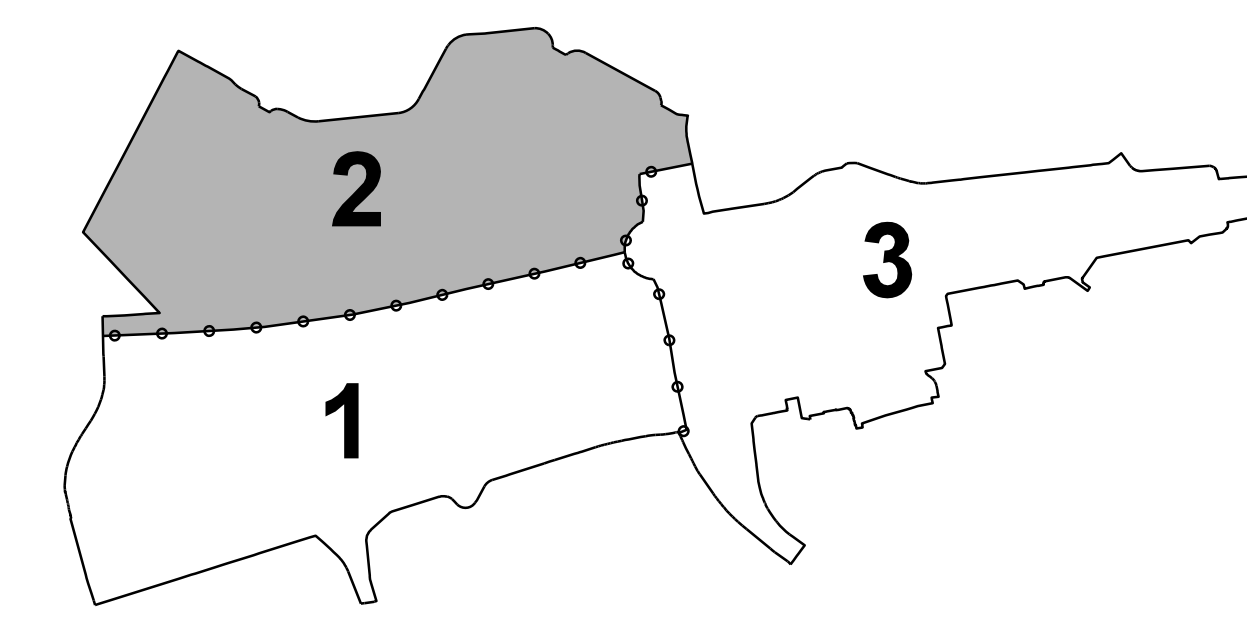
hartlijn leiding - hoogspanningsverbinding

hartlijn leiding - riool

Algemeen

Ondergrond bestaande bebouwing

BV14000_GBNK20121204.dxf



0 10 20 30 40 50

ter »Scheepweg n.l.x.
voetstapeling door Road

Road van Stole

GD

GS

GS

GS

GS

datum: 28-03-2013

getijde: M5/EF

schaal: 1:1000_A0

nummer: 332281

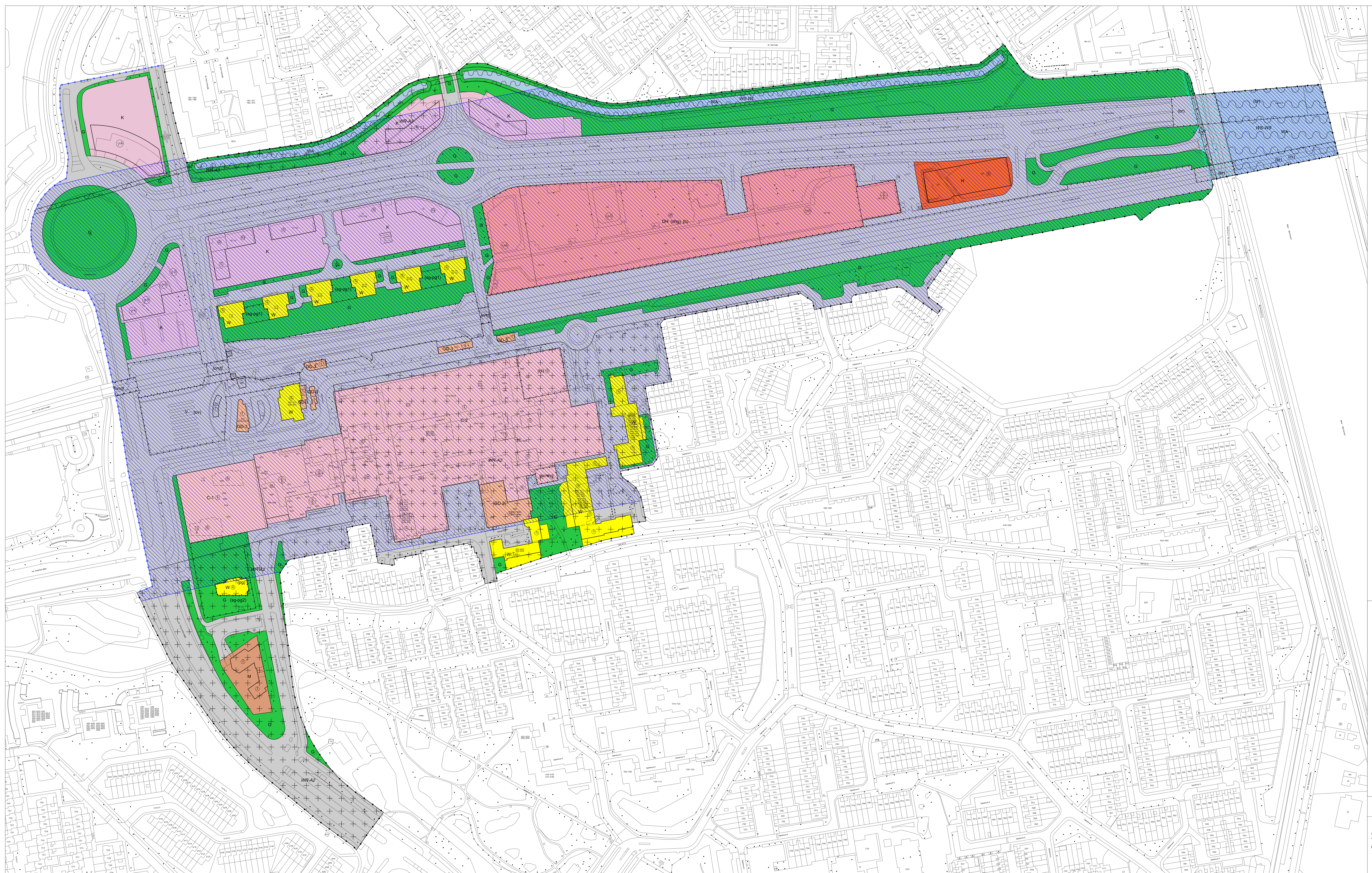
cadre: NL.MPO.0288.BV14000-VG01

Gemeente
Nijmegen

beheersverordening

Nijmegen Brabantse Poort

verbeelding: 2



Legenda	
	Plangebied
Bestemmingen	
	Bedrijf
	Bedrijf - Nutsvoorziening
	Centrum - 1
	Centrum - 2
	Detailhandel
	Gemengd - 1
	Gemengd - 2
	Gemengd - 3
	Groen
	Horeca
	Kantoor
	Maatschappelijk
	Sport
	Verkeer
	Water
	Wonen
Dubbelbestemmingen	
	Leiding - Gas
	Leiding - Hoogspanningsverbinding
	Leiding - Riool
	Waarde - Archeologie 2
	Waarde - Archeologie 3
	Waterstaat - Waterlopen
	Waterstaat - Waterstaatkundige functie
Aanduidingen	
	veiligheidszone - vervoer gevaarlijke stoffen
	vrijwaringszone - vaarweg
	bedrijfswoning
	bibliotheek
	brug
	detailhandel grootschalig
	garage
	horeca
	openbaar vervoer
	parkeergarage
	railverkeer
	specifieke vorm van bedrijf - bouwmarkt
	specifieke vorm van centrum - wijkcentrum
	specifieke vorm van groen - parkeergarage 1
	specifieke vorm van groen - parkeergarage 2
	verkooppunt motorbrandstoffen zonder lpg
	bouwvlak
	onderdoorgang
	maximale bouwhoogte (m)
	minimale-maximale bouwhoogte (m)
	maximum bebouwingspercentage (%)
	maximale goot- en bouwhoogte (m)
	maximale bouwhoogte (m) en maximum bebouwingspercentage (%)
	hartlijn leiding - gas
	hartlijn leiding - hoogspanningsverbinding
	hartlijn leiding - riool
Algemeen	
	Ondergrond bestaande bebouwing BV14300_GBK20121204.dxf

