

SELECTIE BESLUIT ARCHEOLOGIE 14-12-2020

Korte Nieuwstraat 6
6511 PP Nijmegen
Telefoon 14024
Telefax (024) 329 95 80
E-mail gemeente@nijmegen.nl

Postbus 9105
6500 HG Nijmegen

Molenweg-Fuchsiastraat, Aldi

Aan de Molenweg hoek Fuchsiastraat zal de bestaande Aldi vernieuwd worden. Om dit mogelijk te maken is een bestemmingsplanwijziging nodig. Het gebied was vooraf onvoldoende onderzocht om een besluit te kunnen nemen ten aanzien van de mogelijk aanwezige archeologische waarden.

Binnen het plangebied is vervolgens een gecombineerd bureau- en booronderzoek uitgevoerd. Op basis van de bekende gegevens, de landschappelijke ligging en de in kaart gebrachte verstoringen binnen het gebied wordt de kans klein geacht dat zich hier (nog) behoudenswaardige archeologische resten kunnen bevinden. Een vervolgonderzoek wordt daarom niet noodzakelijk gevonden.

Het betreffende onderzoek kent het volgende rapport:

- M. van Kooten & P. van de Geer, *Bureauonderzoek en verkennend booronderzoek aan de Molenweg-Fuchsiastraat te Nijmegen*, Archeologische Berichten Nijmegen – Briefrapport 318, 2020.

Op basis van de uitkomst van het genoemde onderzoeken heeft de gemeente Nijmegen voldoende gegevens om een oordeel te kunnen vormen over het hele plangebied. Omdat er immers geen sprake (meer) is van behoudenswaardige archeologie zal in het nieuwe bestemmingsplan de waarde archeologie naar waarde 0 worden afgeschaald. Dat wil zeggen dat er geen planologische bescherming vanwege archeologie meer op het gebied rust. Er is dan ook geen reden voor een daaraan gekoppeld vergunningenstelsel.

Totdat het nieuwe bestemmingsplan definitief wordt, gelden de regels van het huidige bestemmingsplan. Dit selectiebesluit kan ook gebruikt worden bij omgevingsvergunningen die tot die tijd nodig zijn. Er is immers geen sprake (meer) van behoudenswaardige archeologische resten die door een ontwikkeling bedreigd zouden kunnen worden.

Vervolgvel

1

De initiatiefnemer wordt aangeraden desalniettemin rekening te houden met het aantreffen van toevalsvondsten, die gemeld dienen te worden op basis van de Erfgoedwet. Het gaat hierbij om de altijd geldende wettelijke meldingsplicht. Deze melding dient tevens te geschieden bij de gemeente Nijmegen via bevoegdgezagarcheologie@nijmegen.nl.

Gezien het uitgevoerd onderzoek is de kans hierop erg klein, maar niet onmogelijk.

Namens de gemeente Nijmegen,



P.F.J. Franzen
senior beleidsadviseur archeologie

Vervolgvel
2

Locatie



Afb. 1 Ligging plangebied. De vrijgave geldt voor het witte vlak met het zwarte kader.