



Bureau Waardenburg bv

Adviseurs voor ecologie & milieu

Postbus 365 4100 AJ Culemborg

Telefoon 0345 51 27 10, Fax 0345 51 98 49

E-mail info@buwa.nl www.buwa.nl

NOTITIE

H.J.Th. Jongbloed
Plegt-Vos Bouwgroep B.V.
Postbus 203
7570 AE Oldenzaal

DATUM: 11 maart 2013
ONS KENMERK: 13-094/13.01067/GerHo
UW KENMERK: Ondertekende offerte van 12 februari 2013
AUTEUR: ir. G. Hoefsloot
STATUS: versie 1.0
CONTROLE: Drs. I. Hille Ris Lambers

Flora- en faunawet quick scan Smit-Draad terrein Nijmegen

Plegt-Vos is bezig met de herontwikkeling van het Smit-Draad terrein aan de Groenestraat te Nijmegen. De plannen voor het gebied betreffen het realiseren van een openbare ruimte waar winkels, een woonzorgcomplex en parkeergelegenheid een plaats krijgen. De voorlopige plannen zijn beschreven in het document '811-Smit-Draad-terrein-20130206-jg-boekje infobijeenkomst' samengesteld door Wissing. Om de herontwikkeling mogelijk te maken wordt een bestemmingsplanwijziging procedure gestart. Ten behoeve van deze procedure is in deze notitie de betekenis van het plangebied voor beschermde soorten planten en dieren van de Flora- en faunawet beschreven.

Beschrijving plangebied

Het Smit-Draad terrein bevindt zich tussen de Groenestraat, Dobbelsmannweg, Wezenlaan en het bedrijventerrein Aalborg. De tuinen van de omliggende woningen grenzen aan het Smit-Draad terrein. Tussen de tuinen en het plangebied bevinden zich smalle stroken met struiken en bomen. Het plangebied zelf bestaat in de huidige situatie uit de funderingen van gesloopte bedrijfsgebouwen van Smit-Draad en een kelder van een voormalig bedrijfsgebouw. In het gebied liggen verspreid de sloopresten van de voormalige bebouwing. Rond de verschillende slooplocaties zijn hekken geplaatst om te voorkomen dat mensen het terrein betreden. De onverharde delen van de sloopterreinen zijn begroeid met verschillende grassen, kruiden en overjarige houtige planten zoals vlinderstruiken en wilgen. Er is in een hoek van het terrein een verdroogde vijver aangetroffen. Verder is geen oppervlaktewater aanwezig in het plangebied.

Methode

Het Smit-Draad terrein is op 28 februari 2013 bezocht. Het gehele plangebied is op maaiveld zorgvuldig geïnspecteerd op aanwezigheid van planten en dieren die

beschermde zijn door de Flora- en faunawet¹. Concreet zijn de volgende inspecties uitgevoerd:

- De geschiktheid van het terrein voor beschermde soorten uit de regio is beoordeeld.
- Er is gezocht naar sporen van dieren (haren, uitwerpselen).
- Aanwezige bomen en struiken zijn geïnspecteerd op nesten van vogels en holten.
- Losse platen hout, plastic en stenen zijn opgetild om de aanwezigheid van beschermde soorten amfibieën en kleine zoogdieren te kunnen vaststellen.
- Muren zijn onderzocht op de aanwezigheid van muurplanten.

De kelder kon op 28 februari niet worden onderzocht op sporen van vleermuizen en steenmarter en aanwezige dieren omdat de openingen waren afgesloten met puin en grond om betreding van de ruimte voor mensen onmogelijk te maken. Op 5 maart is de toegang met behulp van een shovel vrijgemaakt en is de ruimte met een zaklamp geïnspecteerd. De resultaten van het onderzoek zijn hieronder weergegeven.

Resultaten van het veldonderzoek

Flora

In het plangebied groeien verschillende soorten grassen, kruiden en houtige vegetatie. Er zijn alleen algemene soorten planten aangetroffen kenmerkend voor zandige bodem en ruderaal standplaatsen. Verder groeien in de voormalige plantsoenen verschillende soorten tuinplanten. Groeiplaatsen van beschermde soorten planten zijn op het Smit-Draad terrein niet aangetroffen.

Ongewervelden (slakken & insecten)

In de gemeente Nijmegen komen populaties van twee beschermde soorten ongewervelden voor, de rivierrombout en het vliegend hert (Koopman *et al.*, 2005). De rivierrombout gebruikt de bodem van de rivier en de uiterwaarden als leefgebied en het vliegend hert komt voor in bossen met oude eiken. Voor beide soorten insecten is in het plangebied geen geschikt leefgebied aanwezig.

Voor de aquatisch levende platte schijfhoren uit Tabel 3 van de Flora- en faunawet (een slak) is geen geschikt leefgebied aanwezig.

Populaties van andere soorten beschermde ongewervelden komen in de gemeente niet voor. De aanwezigheid van beschermde soorten ongewervelden in het plangebied kan op grond van bekende verspreidingsinformatie en ontbreken van geschikt biotoop in het plangebied worden uitgesloten.

Amfibieën & vissen

In het plangebied is geen voortplantingswater aanwezig. Na regenbuien zal het hemelwater snel de zandige bodem inzijgen en is er geen sprake van plassen die langer dan enkele dagen aanwezig zijn. Voor vissen is in het plangebied geen leefgebied

¹ Het onderzoek is uitgevoerd in het kader van de Flora- en faunawet. In de Flora- en faunawet worden drie beschermingsregimes onderscheiden. Voor soorten uit Tabel 1 geldt vrijstelling van verbodsbepalingen bij werkzaamheden in het kader van ruimtelijke ontwikkeling en inrichting. Wel geldt voor deze soorten de zorgplicht. Voor soorten van Tabel 2 of 3 geldt geen vrijstelling en kan aanvraag van een ontheffing aan de orde zijn bij overtreding van verbodsbepalingen. Het uitgevoerde onderzoek richt zich daarom op soorten uit de Tabellen 2 & 3.

aanwezig. Voor amfibieën ontbreekt het aan voortplantingswater. Er zijn tijdens het veldbezoek op 28 februari en 5 maart geen amfibieën gevonden in het plangebied. Het is mogelijk dat een enkele kleine watersalamander, bruine kikker of gewone pad (Tabel 1 Flora- en faunawet) afkomstig uit omliggende tuinen met vijvers in het plangebied terecht komt en gebruik maakt van het bouwafval als tijdelijke schuilplaats.

Grondgebonden zoogdieren

Grondgebonden zoogdieren uit Tabel 2 en 3 die in de gemeente voorkomen zijn das, bever, eekhoorn, wild zwijn en steenmarter (Koopman *et al.*, 2005). Alleen de steenmarter komt in de directe omgeving van het Smit-Draad terrein voor. In het plangebied is geschikt leefgebied aanwezig voor de steenmarter. Als foerageergebied kan het terrein een functie hebben, de steenmarter kan jagen op muizen en eten zoeken in het gedumpte huishoudelijk afval.

In de kelder zijn behalve twee overwinterende vlinders (dagpauwoog en kleine vos) geen dieren aangetroffen. De kelder lag vol met afval afkomstig van mensen die illegaal in de kelder hebben gewoond. Er zijn in de kelder geen prooiresten, uitwerpselen of nestplaatsen gevonden van de steenmarter. De kelder is als verblijfplaats voor de steenmarter wel geschikt. De kelder en het terrein rondom is voor mensen in de huidige situatie niet meer toegankelijk waardoor er geen verstoring optreedt. Mannetjes kunnen de kelder benutten als slaapplek, vrouwtjes kunnen de kelder gebruiken als nestlocatie waar jongen geboren worden. Omdat geen sporen van steenmarters zijn aangetroffen is vastgesteld dat de kelder nu geen functie heeft als vaste rust- en verblijfplaats voor de steenmarter.

Vleermuizen

De kelder en het elektriciteitshuisje zijn geïnspecteerd om de geschiktheid van deze objecten als verblijfplaats voor vleermuizen te beoordelen en de aanwezigheid van dieren te kunnen vaststellen. Het elektriciteitshuisje is niet geschikt als verblijfplaats. Er is geen toegankelijke spouw aanwezig en in het object zijn geen plaatsen waar vleermuizen in kunnen wegkruipen zoals spleten of ruimte tussen de dakbedekking. Bovendien is het klimaat in het huisje ongeschikt. Het tocht in de ruimte door een kapot raam en het volume van het object is klein waardoor snel temperatuurschommelingen ontstaan. In de kelder is het aantal wegkruipmogelijkheden beperkt. Op enkele plaatsen zijn ondiepe spleten of kieren aanwezig. Het grootste deel hiervan is met een zaklamp geïnspecteerd. Er zijn geen dieren aangetroffen. Het overig deel van de wanden bestaat uit glad afgewerkt beton. In de bomen in het plangebied zijn geen holten aanwezig. Verblijfplaatsen voor vleermuizen in bomen zijn niet aanwezig.

Verblijfplaatsen voor vleermuizen bevinden zich niet in het plangebied. Buiten het plangebied zijn voor gebouw bewonende soorten zoals gewone dwergvleermuis en laatvlieger wel geschikte verblijfplaatsen aanwezig. Dieren afkomstig van verblijfplaatsen uit de omgeving kunnen boven de tuinen rondom het plangebied en boven het plangebied jagen op insecten. Het plangebied heeft voor vleermuizen geen speciale betekenis. Het oppervlakte in het plangebied dat begroeid is met vegetatie is in de huidige situatie beperkt en het terrein is open en weinig gevarieerd. In de omgeving van het Smit-Draad terrein zijn voor vleermuizen betere foerageerlocaties te vinden zoals verschillende grote tuinen met oude bomen en het Goffertpark.

Vogels

In de omgeving van het Smit-Draad terrein komen twee soorten vogels voor van stedelijk gebied waarvan de nestplaatsen jaarrond beschermd zijn door de Flora- en faunawet: huismus en gierzwaluw (www.waarneming.nl). Geschikte nestplaatsen bevinden zich niet in het plangebied. De randen van het Smit-Draad terrein zijn voor huismussen die in de huizen rondom het plangebied broeden geschikt als leefgebied. Struiken in combinatie met open zand en onkruiden kunnen door de vogels worden gebruikt worden als foerageerlocatie en vogels kunnen er een zandbad nemen. Voor gierzwaluwen heeft het plangebied geen betekenis.

Verschillende andere soorten broedvogels kunnen in het plangebied broeden. Met name de dichte vegetatie aan de randen van het terrein zijn geschikt als broedlocatie voor bijvoorbeeld winterkoning, merel en zwartkop.

Effecten op beschermde soorten Tabel 2 en 3 Flora- en faunawet en vogels

Voor steenmarter en vleermuizen maakt het plangebied onderdeel uit van een groter leefgebied en heeft het plangebied geen speciale betekenis. De kelder is voor de steenmarter geschikt als verblijfplaats maar momenteel maken dieren er geen gebruik van. De herontwikkeling heeft voor steenmarter en vleermuizen geen negatief effect.

Voor huismussen kunnen de randen van het plangebied en enkele wilde tuinen met veel grassen en kruiden in de huidige situatie van betekenis zijn als foerageergebied. Herontwikkeling van het terrein kan leiden tot verlies aan foerageergebied waardoor de functionaliteit van enkele broedplaatsen verloren gaat.

De werkzaamheden kunnen zorgen voor verstoring van algemene soorten broedende vogels uit stedelijk gebied.

Conclusie

De herontwikkeling van het plangebied heeft niet tot gevolg dat verbodsbepalingen van de Flora- en faunawet overtreden worden. Uitgangspunt hierbij is dat:

- rekening wordt gehouden met behoud van leefgebied van huismussen
- er geen broedende vogels worden verstoord tijdens het werk
- er geen verblijfplaats van een steenmarter aanwezig is in de kelder.

In de volgende paragraaf zijn maatregelen beschreven waarmee negatieve effecten voor huismussen, algemene soorten broedvogels en steenmarter voorkomen kunnen worden.

Maatregelen ter voorkoming van overtreding verbodsbepalingen

Huismus

- Aan de randen van het Smit-Draad terrein, bijvoorbeeld rondom het parkeerterrein of als afscheiding tussen de tuinen en het plangebied, worden kant en klare haagjes aangeplant. De haagjes kunnen huismussen gebruiken als schuilplaats. Groenblijvende liguster of klimop zijn hiervoor geschikt. Er kan ook gekozen worden voor een groenblijvende gevelbegroeiing op een deel van de nieuwbouw. Rondom de haagjes blijft een deel van het terrein onverhard. Hier kunnen grassen of kruiden groeien die jaarlijks eenmaal worden gemaaid (extensief gazonbeheer). Er wordt op het parkeerterrein geen asfalt toegepast maar grasstenen (maatregelen zijn in overeenstemming met de Soortenstandaard Huismus: Anonymus, 2011)

Algemene soorten broedvogels

- Verstoring van broedende vogels dient voorkomen te worden. Dit kan door bomen en struiken buiten het broedseizoen te verwijderen. Het rooien van beplanting binnen het broedseizoen is mogelijk indien is vastgesteld dat er met deze werkzaamheden geen in gebruik zijnde nesten van broedende vogels worden verstoord. Voor het broedseizoen wordt in het kader van de Flora- en faunawet geen standaard periode gehanteerd. Het broedseizoen verschilt per soort. Globaal moet rekening gehouden worden met de periode 15 maart tot en met juli.

Steenmarter

- De kelder wordt in 2013 voor mei opengebroken zodat deze ongeschikt wordt als verblijfplaats. Als openbreken in 2013 geen optie is wordt er voor werkzaamheden plaatsvinden aan de kelder een inspectie uitgevoerd om te bepalen of de kelder in gebruik is als verblijfplaats. Vervolgens wordt bepaald of mitigerende maatregelen nodig zijn

Literatuur

Anonymus, 2011. Soortenstandaard Huismus *Passer domesticus*. Dienst Regelingen, Ministerie van Economische Zaken, Landbouw en Innovatie.

Koopman, A.D.G., J.M. Reitsma & L.S.A. Anema, 2005. Natuurwaardenkaart Nijmegen. Toelichting. Rapport 05-065. Bureau Waardenburg bv, Culemborg.



Foto van een deel van het Smit-Draad terrein (28 februari 2013).

Voor vragen over deze notitie kunt u contact opnemen met Gerlof Hoefsloot.

Akkoord voor uitgave: Teamleider Bureau Waardenburg bv
Drs. G.F.J. Smit

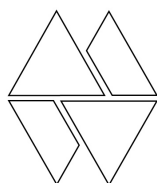
Paraaf:

Bureau Waardenburg bv is niet aansprakelijk voor gevolgschade, alsmede voor schade welke voortvloeit uit toepassingen van de resultaten van werkzaamheden of andere gegevens verkregen van Bureau Waardenburg bv; opdrachtgever vrijwaart Bureau Waardenburg bv voor aanspraken van derden in verband met deze toepassing.

© Bureau Waardenburg bv / Plegt-Vos

Dit rapport is vervaardigd op verzoek van opdrachtgever hierboven aangegeven en is zijn eigendom. Niets uit dit rapport mag worden vervaardigd en/of openbaar gemaakt worden d.m.v. druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de opdrachtgever hierboven aangegeven en Bureau Waardenburg bv, noch mag het zonder een dergelijke toestemming worden gebruikt voor enig ander werk dan waarvoor het is vervaardigd.

Het kwaliteitsmanagementsysteem van Bureau Waardenburg bv is door CERTIKED gecertificeerd overeenkomstig ISO 9001:2008.



Bureau Waardenburg bv
Adviseurs voor ecologie & milieu

Postbus 365 4100 AJ Culemborg
Telefoon 0345 51 27 10, Fax 0345 51 98 49
info@buwa.nl www.buwa.nl