

Aanvullende Notitie:

Behoud paarverblijfplaats gewone dwergvleermuis met mitigerende maatregelen

Bij de plannen voor herontwikkeling van het terrein van Joachim en Anna was de aanwezige kapel onderdeel van de te slopen opstallen. In het nader onderzoek vleermuizen voor het plangebied Joachim en Anna zijn in totaal drie paarverblijfplaatsen van gewone dwergvleermuizen aangetroffen die door de sloopwerkzaamheden vernietigd worden. Een ontheffingsaanvraag in het kader van de Wet natuurbescherming is inmiddels in procedure en wordt aangevraagd bij de provincie Gelderland. Met de sloop zou ook een paarverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis in de spouw van de kapel vernietigd worden. Door voortschrijdend inzicht is echter besloten de kapel waar één van de drie paarverblijfplaatsen gelokaliseerd is (zie figuur 1), toch niet te slopen, maar te renoveren. Doel van deze notitie is te bepalen of met het renoveren, door middel van mitigerende maatregelen, ook de functie van de paarverblijfplaats van gewone dwergvleermuis behouden kan blijven.

Figuur 1. De kapel met een paarverblijfplaats wordt niet gesloopt (zie rode cirkel)



LEGENDA	
Plangebied	De Waalboog, Groesbeekseweg 327 Nijmegen
Soortgroep(en)	Vleermuizen
	Grens plangebied
	Paarverblijfplaats ruige dwergvleermuis
	Paarverblijfplaats gewone dwergvleermuis
	Belangrijke vliegroute gewone dwergvleermuis
	Vliegroute rosse vleermuis

Uitgangspunt is dat als er kansen liggen om een paarverblijfplaats te sparen, deze onderzocht moeten worden.

De paarverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis in de kapel is gesitueerd in de spouwmuur aan de westzijde van de kapel op circa 5 tot 10 meter hoogte. Hier is een mannetje gewone dwergvleermuis veelvuldig en langdurig op een tweetal data (in de paartijd) roepend gehoord en waargenomen (balsroep). Doordat dit mannetje het roepen al heen en weer vliegend doet (wat gangbaar is bij gewone dwergvleermuizen), is een exacte locatie van een paarverblijfplaats helaas niet of zeer lastig aan te wijzen. Ondanks dat geen invliegend exemplaar is waargenomen, is het daarom aannemelijk dat de het mannetje een paarverblijfplaats heeft in de spouwmuur van de kapel

en een in- en uitvliegopening heeft in één van de open stootvoegen van de muur zoals aangegeven bij figuur 2.



Figuur 2. De kapel met een paarverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis wordt niet gesloopt (zie rode cirkel voor locatie paarverblijfplaats)

Omdat de kapel wel gedeeltelijk gerenoveerd wordt, bestaat een kans dat de paarverblijfplaats dusdanig verstoord of beschadigd wordt dat deze alsnog zijn functie verliest. Effecten die de paarverblijfplaats ongeschikt kunnen maken zijn aantasting van de spouw (zoals toename van tocht, verandering microklimaat), aantasting van in- en uitvliegopeningen en langdurige trilling of lichtverstoring in de paarperiode van de gewone dwergvleermuis.

Om deze negatieve effecten te voorkomen zijn voor het behoud van de paarverblijfplaats strikte mitigerende maatregelen nodig, waar men tijdens de werkzaamheden aan moet voldoen.

De volgende mitigerende maatregelen zijn daarom van toepassing:

- Tijdig voldoende alternatieve paarverblijfplaatsen aanbieden conform het Kennisdocument Gewone dwergvleermuis van BIJ12 (reeds gebeurd op 17 december 2018)
- Geen verstorende werkzaamheden (zoals langdurige trillingen of toegenomen lichtverstoring) tijdens de paarperiode die loopt van 15 augustus tot en met 15 oktober.
- Grotere sloopwerkzaamheden worden voor of na de paarperiode uitgevoerd. Hiertoe behoort ook de na-isolatie van het dak en schoonmaken van de gevels.
- De spouw mag niet worden geopend (ook niet bij werkzaamheden aan het dak)
- De spouwmuur wordt niet na-geïsoleerd
- De buitenmuur/gevel wordt niet geveerd