

Aan

M-F Jansen

Registratienummer / datum

22.000 / 15 februari 2023

Opgesteld door, telefoonnummer

P. Oomen, 024 329 97 11

Extra afschriften voor

Onderwerp

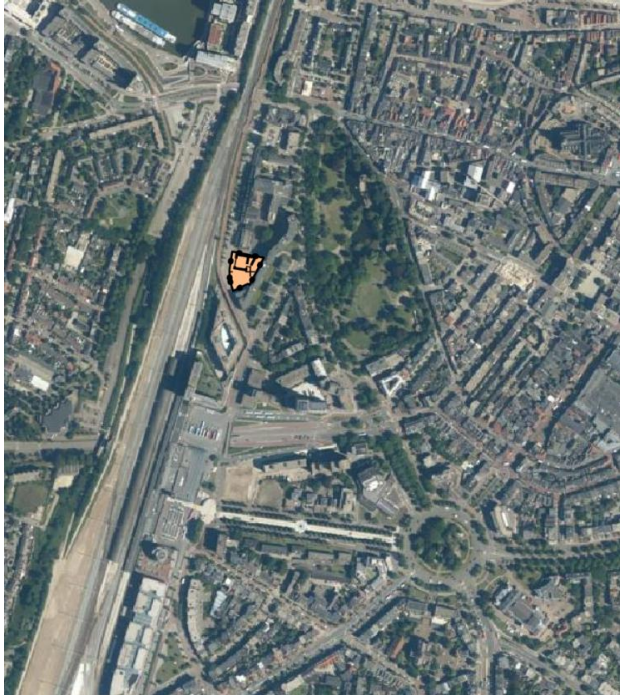
BP.

Poppodium Merleyn - notitie parkeren en verkeer

Achtergrond bestemmingsplan

Op 7 april 2022 heeft de gemeenteraad van de gemeente Nijmegen (hierna: '*de raad*') het ontwerpbestemmingsplan 'Nijmegen Centrum – Stationsomgeving – 4 (Nieuwe Marktstraat 52, poppodium)' (hierna: '*het bestemmingsplan*') ter inzage gelegd. Het bestemmingsplan maakt (kort gezegd) de realisatie van een poppodium en een kantoor (met een maximale brutovloeroppervlakte van 1.392 m²) mogelijk. De locatie aan de Nieuwe Marktstraat 52 is bedoeld als nieuwe vestiging voor het poppodium Merleyn, dat nu aan de Hertogstraat is gevestigd. Merleyn wordt geëxploiteerd door Stichting Doornroosje.

De locatie bevindt zich in de binnenstad van Nijmegen. Het nieuwe poppodium bevindt zich op ongeveer 350 meter loopafstand van het centraal station Nijmegen. De locatie wordt ingeklemd door woningbouw aan de Stieltjesstraat, het politiebureau, een bedrijfsverzamelgebouw 'De nieuwe Ambacht', de Snelbinder en het spoor. Het poppodium zal worden gerealiseerd op de kelder van het oude waterpompstation. Op onderstaande afbeelding is het plangebied (tegen de achtergrond van een luchtfoto) weergegeven:



In deze notitie wordt uiteengezet wat de parkeerbehoefte van het poppodium en de kantoorfunctie is. Verder wordt uiteengezet op welke manier deze parkeerbehoefte wordt ondervangen.

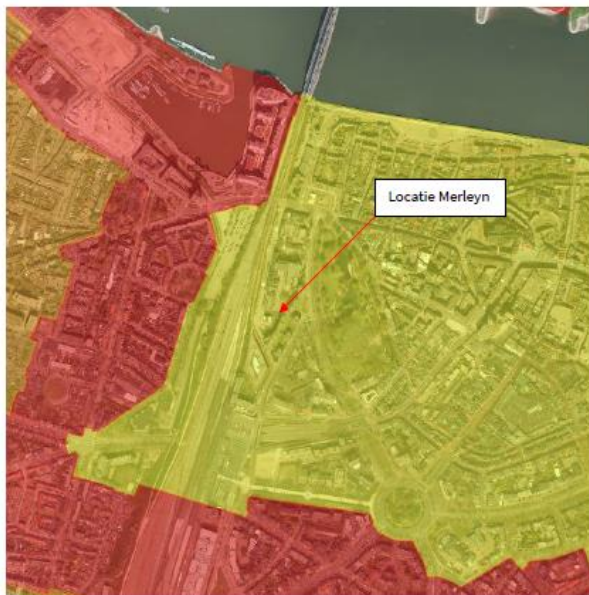
Daarnaast wordt in deze notitie uiteengezet wat in een irreëel (*worst case*)-scenario de verkeersgeneratie als gevolg van de realisatie van het poppodium en de kantoorfunctie is. Verder wordt toegelicht dat de realisatie van de ontwikkeling waarin het bestemmingsplan voorziet, verkeerskundig niet op bezwaren stuit.

Beleid parkeren en verkeer Nijmegen

Bij het onderzoeken van de parkeerbehoefte en de verkeersgeneratie als gevolg van het nieuw te realiseren poppodium/kantoor, gaat de gemeente uit van de parkeer- en verkeercijfers die zijn neergelegd in de 'Beleidsregels parkeren 2022' (hierna: '*de Beleidsregel*'). In de planregels is vastgelegd dat bij bouwplannen moet worden voorzien in voldoende parkeergelegenheid. Of daarvan sprake is wordt volgens de planregels bepaald aan de hand van de Beleidsregel.

In de Beleidsregel wordt per gebiedstype uitgegaan van verschillende parkeer- en verkeercijfers. Daarmee wordt zo veel mogelijk recht gedaan aan de situatie ter plaatse. Dit betekent dat voor eenzelfde functie afhankelijk van de locatie van deze functie verschillende parkeernormen kunnen gelden. Bij de keuze voor de parkeernormen op een bepaalde locatie spelen volgens de Beleidsregel een rol: bereikbaarheid met het openbaar vervoer, fiets en het autobezit (Beleidsregel, p. 5).

Het plangebied valt volgens Kaart 1 van de Beleidsregel (Stedelijkheidszones t.b.v. parkeernormering) binnen het gebiedstype dat in de Beleidsregel is aangeduid als 'binnenstad'. Zie de afbeelding hieronder:



Bron afbeelding: Beleidsregel. Gele arcering: binnenstad. Rode arcering: centrumgebied.

De in de Beleidsregel vastgelegde Nijmeegse *parkeernormen* zijn afgeleid van de CROW-parkeerkencijfers, waarbij over het algemeen wordt uitgegaan van het minimum van de kencijfers van de CROW. Deze keuze sluit aan bij gemeentelijke mobiliteitsdoelen. Er wordt ingezet op het niet verder laten groeien van de totale verkeersbelasting van auto's binnen de stad.

Van belang is dat er op grond van de Beleidsregel in de binnenstad voor alle functies niet hoeft te worden voldaan aan de parkeernorm voor zover die geldt voor het 'aandeel bezoekers' (Beleidsregel, p. 7). Bezoekers van deze functies kunnen namelijk terecht in de openbare parkeergelegenheden. Bij de parkeernormen wordt daarom per functie aangegeven welk percentage bestaat uit bezoekers. Dat percentage moet in mindering worden gebracht op de parkeernorm.

Voor de kencijfers *verkeersgeneratie* wordt aangesloten bij de CROW-publicatie 381. Deze kencijfers verkeersgeneratie worden bij de planvorming gebruikt om het aantal motorvoertuigbewegingen per dag te berekenen. De gemeente gaat in beginsel uit van het minimum van de kencijfers van het CROW per functie. Dit past ook bij de locatie van Merleyn nabij het centraal station. Dit sluit aan bij de gemeentelijke mobiliteitsdoelen. De gemeente zet in op het niet verder laten groeien van de totale verkeersbelasting van auto's in de stad. De gemeente gaat daarom uit van de volgende kencijfers voor de verkeersgeneratie:

Zone	Gebaseerd op CROW-kengetal
Binnenstad	Minimum kengetal centrum / sterk stedelijk
Centrum	Minimum kengetal centrum / sterk stedelijk
1e schil / overloop	Minimum kengetal Schil centrum / sterk stedelijk
2e schil / overloop	Tussen minimum en gemiddeld kengetal schil centrum/ sterk stedelijk
Rest bebouwde kom	Minimum kengetal rest bebouwde kom / sterk stedelijk
Buitengebied	Minimum kengetal buitengebied / sterk stedelijk

Tabel 9. Basis voor berekening verkeersgeneratie o.b.v. CROW kencijfers

Bron tabel: Beleidsregel.

Het plangebied voor Merleyn ligt in de zone 'binnenstad', zodat moet worden uitgegaan van de minimum kengetallen voor het centrum binnen het gebied sterk stedelijk.

Bezoekersaantallen

De gemeenteraad gaat bij het berekenen van de parkeerbehoefte en verkeersgeneratie uit van de volgende bezoekersaantallen van Merleyn. De maximale capaciteit van Merleyn per show is 250 bezoekers. De bezettingsgraad in 2019 was 72% (180 bezoekers).

Het aantal bezoekers van concerten (deze vangen in de regel aan rond 20.30 uur en eindigen vóór 23.00 uur) en het nachtprogramma (dit vangt in de regel aan rond 23.00 uur en eindigt tussen 04.00 en 06.00 uur) van Merleyn is per concert maximaal 250.

Gemiddeld komt 60% van de bezoekers uit Nijmegen. Dit volgt uit het publieksonderzoek gemeente Nijmegen van 2019. Aangenomen wordt dat deze bezoekers te voet of met de fiets komen. Tot de bezoekers uit Nijmegen behoren namelijk relatief veel bewoners uit Nijmegen-Oost, Nijmegen-Centrum en Nijmegen-Oud-West en relatief weinig bewoners uit Nijmegen-Zuid, Dukenburg en Lindenholt (die verder van Merleyn zijn verwijderd). De overige bezoekers (van buiten Nijmegen) zullen met de auto of het openbaar vervoer komen. Het gaat dan om 100 bezoekers bij een uitverkochte show. Er worden per transactie gemiddeld 2 kaarten verkocht. Het is aannemelijk dat bezoekers die met de auto komen niet alleen reizen.

Parkeren

Parkeerbehoefte poppodium en kantoor

In deze paragraaf wordt de parkeerbehoefte van het poppodium en de kantoorfunctie berekend. Daarnaast wordt uitgelegd hoe deze parkeerbehoefte wordt ondervangen.

Parkeerbehoefte poppodium

De Beleidsregel bevat geen parkeernormen voor een poppodium. Voor dat geval moet worden aangesloten bij de meest vergelijkbare functie. Dat is een 'Discotheek'. Voor een 'Discotheek' gelden de volgende parkeernormen:

	Binnenstad	Centrum	Schil 1 ^e ring	Schil 2 ^e ring	Rest	Buitengebied	Eenheid	bezoek
Discotheek	4,1	4,1	10,3	11,3	16,4	18,8	100 m ² BVO	99%

Op grond van deze parkeernorm zijn er voor het poppodium in totaal 0,57 parkeerplaatsen nodig. Dat wordt hieronder weergegeven:

Functie	Eenheid	Parkeernorm excl. bezoekers	Aantal m ² BVO	Aantal parkeerplaatsen
Discotheek	100 m ² BVO	0,041	1.392	0,57

Het brutovloeroppervlakte waarvan in bovenstaande berekening is uitgegaan bedraagt 1.392 m² en sluit aan bij de maximale planologische mogelijkheden.

Zoals gezegd, hoeft er op grond van de Beleidsregel geen rekening te worden gehouden met de bezoekersaantallen voor de parkeergelegenheid in het plangebied. Op grond van de Beleidsregel zijn voor het poppodium 0,57 parkeerplaatsen nodig. Afgerond komt dit neer op 1 parkeerplaats. Daarvoor is meer dan voldoende ruimte in het plangebied aanwezig. Zie de afbeelding hieronder:



Parkeerbehoefte kantoor

De kantoorfunctie kan zowel worden gerealiseerd als een kantoor zonder baliefunctie of kantoor met baliefunctie (commerciële dienstverlening). Daarvoor gelden op grond van de Beleidsregel de volgende parkeernormen:

	Binnen -stad	Centru m	Schil 1e ring	Schil 2e ring	Rest BBK	Buiten- gebied	Eenheid	Bezoe k
Kantoor zonder baliefunctie	0,9	0,9	1,3	1,4	1,4	2,3	100m2 BVO	5%
Commerciële dienstverlening	1,3	1,3	1,6	1,7	2,0	3,3	100m2 BVO	20%

Voor het kantoor dat het bestemmingsplan mogelijk maakt, zijn bij een maximale planologische invulling 11,90 (bij een kantoor zonder baliefunctie) respectievelijk 14,48 (bij commerciële dienstverlening) parkeerplaatsen nodig. Dat wordt hieronder weergegeven:

Functie	Eenheid	Parkeernorm excl. Bezoekers	Aantal m2 BVO	Aantal parkeerplaatsen
Kantoor zonder baliefunctie	100 m ² BVO	0,855	1.392	11,90
Commerciële dienstverlening	100 m ² BVO	1,04	1.392	14,48

In het plangebied is er (als de kantoorfunctie wordt gerealiseerd) ruimte voor 15 parkeerplaatsen. Zie onderstaande afbeelding:



Ter plaatse van de oranje omlijning zouden 15 parkeerplaatsen kunnen worden gerealiseerd.

Het bestaande gebruik van de locatie is nu overigens buiten beschouwing gelaten (zie beleidsregel 3 van de Beleidsregel, p. 27). Als het nieuwe gebruik wordt gesaldeerd met het bestaande gebruik, dan ligt de parkeerbehoefte lager. De Beleidsregel biedt ruimte voor saldering.

Zowel bij de realisatie van het poppodium als bij de realisatie van kantoren kan dus worden voldaan aan de parkeernormen die gelden op grond van de Beleidsregel.

Waar gaan bezoekers parkeren?

Hiervoor bleek dat het gros van de parkeerbehoefte voor het poppodium wordt bepaald door de bezoekers. Deze bezoekers maken gebruik van openbare parkeergelegenheden. Hierna wordt uiteengezet waar bezoekers van het poppodium hun auto of fiets kunnen parkeren en wordt toegelicht dat daar ook voldoende parkeergelegenheid voor beschikbaar is.

Bezoekers die met de auto komen

In paragraaf 3 is uiteengezet dat er gemiddeld bij een uitverkochte show 100 bezoekers van buiten Nijmegen komen. Zij komen met de auto of het openbaar vervoer. Ook bezoekers die in Nijmegen wonen (bijvoorbeeld bezoekers die in Dukenburg of Lindenholt wonen) zouden met de auto naar Merleyn kunnen komen, maar dit zal slechts een zeer klein aandeel bedragen, omdat het grootste deel van de bezoekers uit wijken van Nijmegen komt die dichtbij Merleyn liggen.

Dat er 100 bezoekers met evenveel auto's komen is niet realistisch. Daarvoor zijn twee redenen.

1. De verwachting is gerechtvaardigd dat een groot deel van de bezoekers met het openbaar vervoer komt, omdat het centraal station zich op een loopafstand van ongeveer 350 meter van het nieuwe poppodium bevindt. Dat sluit aan bij het gemeentelijk beleid. Wij ontmoedigen autogebruik in de binnenstad. Bovendien zal Merleyn bezoekers stimuleren om met het openbaar vervoer te komen.
2. De verwachting is gerechtvaardigd dat bezoekers niet alleen met de auto naar een concert reizen, maar dat samen doen.

Daar komt bij dat er alleen (gemiddeld) 100 bezoekers van buiten Nijmegen komen als er sprake is van een uitverkochte show. De gemiddelde bezettingsgraad van Merleyn is 72%. Bij een gemiddelde show zullen er dus slechts 72 bezoekers van buiten Nijmegen komen.

Bezoekers die met de auto naar Merleyn komen, kunnen terecht bij de Keizer Karelparkgarage (Van Schaeck Mathonsingel, 6512 AR Nijmegen). De Keizer Karelparkgarage bevindt zich op een loopafstand van ongeveer 400 meter van het nieuwe poppodium. Merleyn zal bezoekers erover informeren dat zij hun auto daar kunnen parkeren en dat er in en rondom het plangebied geen (gratis) parkeergelegenheid beschikbaar is. De verwachting is bovendien niet dat bezoekers (massaal) naar Merleyn zullen rijden, omdat de parkeerkosten daar veel hoger zijn (conform het gemeentelijk beleid).

De Keizer Karelparkkeergarage heeft in totaal 684 parkeerplaatsen en 9 gehandicaptenparkeerplaatsen. Deze parkeergarage heeft meer dan genoeg parkeerplaatsen beschikbaar om de bezoekers van het poppodium op te vangen. Dit volgt uit onderstaande tabel met de gemiddelde bezettingsgegevens van de Keizer Karelparkkeergarage per uur gedurende de periode van 1 januari 2022 tot en met 1 oktober 2022:

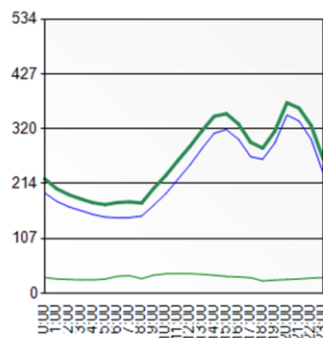
Bezetting per uur

Periode: 1-1-2022 - 1-10-2022

Garage

Samenvatting: 1-1-2022 - 1-10-2022

Tijd	Bezetting	Subscriber	Transient
0:00	223	31	196
1:00	203	28	179
2:00	192	27	168
3:00	184	26	161
4:00	176	26	153
5:00	173	28	148
6:00	177	33	147
7:00	178	34	147
8:00	176	28	150
9:00	204	35	171
10:00	229	38	194
11:00	259	38	222
12:00	286	38	250
13:00	317	37	282
14:00	345	35	312
15:00	350	33	319
16:00	330	32	300
17:00	294	30	266
18:00	282	24	261
19:00	316	26	293
20:00	371	27	347
21:00	361	28	336
22:00	327	30	300
23:00	261	31	234
gemiddeld	259	31	231



Er zijn dus voldoende parkeerplaatsen voor bezoekers aan Merleyn die met de auto komen. Rond 20.00 uur is de bezettingsgraad van de Keizer Karelparkkeergarage het hoogst: 371 parkeerplaatsen zijn dan bezet. Als er 100 bezoekers met een auto naar Merleyn komen, zijn er nog meer dan voldoende parkeerplaatsen over in de Keizer Karelparkkeergarage. Ter illustratie: zelfs als alle bezoekers (apart) met de auto komen (250) is er meer dan voldoende parkeergelegenheid beschikbaar in de Keizer Karelgarage.

Let wel: dit scenario is volstrekt niet reëel, onder meer omdat de betreffende 100 bezoekers niet allemaal met de auto naar een concert komen, maar veelal met het openbaar vervoer. Immers, het centraal station Nijmegen ligt op steenworp afstand tot het voorziene poppodium. Als bezoekers al met de auto komen, dan is de verwachting bovendien dat bezoekers samen reizen.

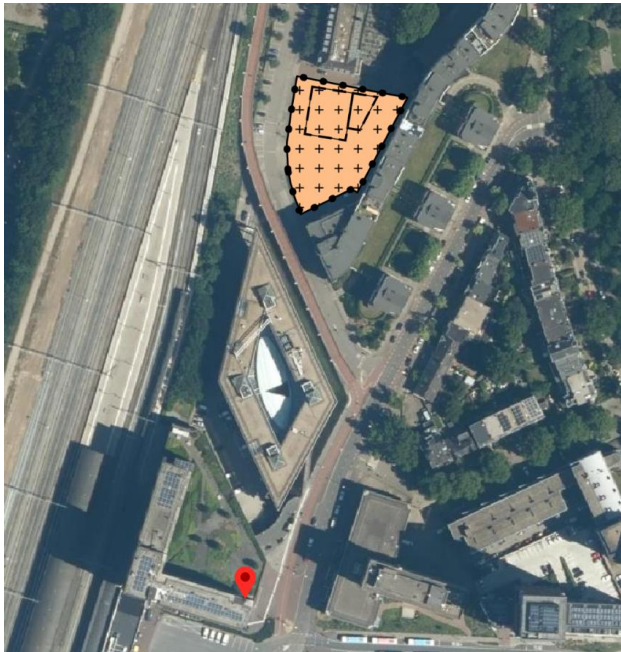
Ook in de weekenden (vrijdag, zaterdag en zondag) is er nog voldoende parkeergelegenheid in de Keizer Karelparkkeergarage. Afgerond (naar boven) is de gemiddelde bezetting in de weekenden 279 parkeerplaatsen. De maximale gemiddelde

bezetting is 406 parkeerplaatsen. Ook dan zijn er nog genoeg parkeerplaatsen over voor bezoekers aan Merleyn.

Bezoekers die met de fiets komen

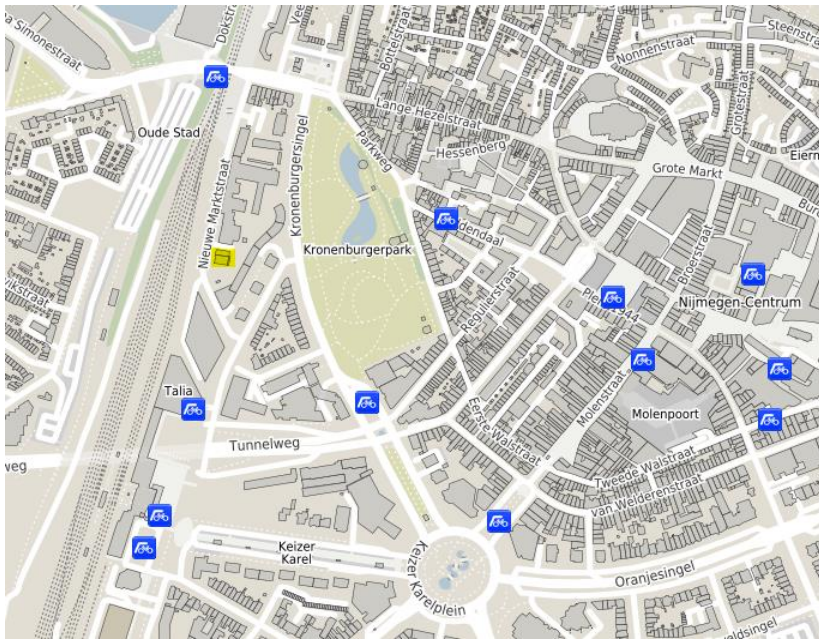
Een groot deel van de bezoekers aan het poppodium zal lopend of met de fiets komen. Gemiddeld zijn dit (bij een uitverkochte show) 150 bezoekers.

Deze bezoekers kunnen hun fiets stallen in de 75 fietsparkeerplaatsen die worden gerealiseerd op de locatie. Als deze fietsenstalling vol is, kunnen bezoekers hun fiets stallen in de omliggende fietsenstallingen, bijvoorbeeld in de fietsenstalling nabij Doornroosje en het Stationsplein op ongeveer 200 respectievelijk 400 meter van Merleyn verwijderd. Deze fietsenstallingen zijn allebei 24 uur geopend en gratis. De ligging van de fietsenstalling van Doornroosje ten opzichte van het plangebied wordt hierna weergegeven:



Bron afbeelding: ruimtelijkeplannen.nl.

Hieronder wordt een overzicht gegeven van de overige fietsstallingen in de omgeving:



Bron afbeelding: Atlas Mobiliteit Fietsenstallingen.

De fietsenstalling van Doornroosje heeft meer dan genoeg fietsparkeergelegenheid om de overige 75 bezoekers te ondervangen. De fietsenstalling onder Doornroosje heeft een maximale capaciteit van 4.000 fietsen. Uit gegevens (van 1 juli 2022 tot en met 30 oktober 2022) van Doornroosje blijkt dat de maximale bezetting van de fietsenstalling gedurende die periode 3.331 fietsen was. Ook tijdens die maximale bezetting zijn er dus nog parkeerplaatsen over voor bezoekers van Merleyn. Ter vergelijking: zelfs als álle bezoekers bij een uitverkochte show met de fiets komen, is er genoeg ruimte om deze fietsen te stallen.

De conclusie is dat er meer voldoende parkeergelegenheid aanwezig is en dat aan de Beleidsregel kan worden voldaan.

Verkeer

Het plangebied ligt kadastraal gezien aan de Nieuwe Marktstraat. Het gemotoriseerd verkeer wordt via deze straat aan de Stieltjesstraat ontsloten. De Nieuwe Marktstraat functioneert als een erftoegangsweg binnen een 30 km/u zone. De Stieltjesstraat is een gebiedsontsluitingsweg. Het plangebied wordt voor de voetganger en fietser vanuit de Nieuwe Marktstraat ontsloten. Voor gebruik van het openbaar vervoer is het plangebied aangewezen op de haltevoorzieningen van het Centraal Station, die zich op ongeveer 350 meter loopafstand bevinden.

Voor het berekenen van de verkeersgeneratie van het poppodium en de kantoorfunctie wordt, als gezegd, volgens de Beleidsregel, uitgegaan van de normen uit de CROW publicatie 381. De parkeernorm is een belangrijke factor in de verwachte verkeersgeneratie. Gelet op de mobiliteitsdoelen van de gemeente Nijmegen, wordt volgens de Beleidsregel uitgegaan van de verkeersgeneratie die hoort bij het minimum kengetal per functie (dan in het vorig gemeentelijk beleid, zie p. 26).

Net zoals bij het bepalen van de parkeerbehoefte, wordt bij de berekening van de verkeersgeneratie uitgegaan van de gebiedsindeling van Kaart 1. Zoals vermeld, valt het

plangebied binnen de binnenstad. Dan geldt dat wordt uitgegaan van het 'Minimumkengetal centrum / sterk stedelijk'. Hierna worden de kengetallen van de verkeersgeneratie van een discotheek en de kantoorfunctie weergegeven:

discotheek	Verkeersgeneratie (per 100 m ² bvo)							
	Centrum		Schil centrum		Rest bebouwde kom		Buitengebied	
	min.	max.	min.	max.	min.	max.	min.	max.
Zeer sterk stedelijk	1,4	5,1	4,7	8,4	8,0	11,6	17,2	20,8
Sterk stedelijk	3,8	7,4	9,4	13,0	15,0	18,6	17,2	20,8
Matig stedelijk	4,5	8,1	10,8	14,5	17,2	20,8	17,2	20,8
Weinig stedelijk	4,5	8,2	10,9	14,5	17,2	20,9	17,2	20,8
Niet stedelijk	4,5	8,1	10,8	14,5	17,2	20,8	17,2	20,8

Opmerking
Aandeel bezoekers: 97%

bron: copy CROW publicatie 381

Volgens bovenstaande tabel bedraagt het minimum kengetal voor de verkeersgeneratie 3,8 per 100 m² bvo.

kantoor zonder baliefunctie	Verkeersgeneratie (per 100 m ² bvo)							
	Centrum		Schil centrum		Rest bebouwde kom		Buitengebied	
	min.	max.	min.	max.	min.	max.	min.	max.
Zeer sterk stedelijk	2,1	3,8	3,0	4,7	3,2	4,9	7,9	9,6
Sterk stedelijk	3,2	4,9	4,4	6,2	4,7	6,5	7,9	9,6
Matig stedelijk	4,3	6,1	5,9	7,7	6,3	8,1	7,9	9,6
Niet stedelijk	5,5	7,2	7,4	9,2	7,9	9,6	7,9	9,6
Weinig stedelijk	5,5	7,2	7,4	9,2	7,9	9,6	7,9	9,6

Opmerking
Aandeel bezoekers: 5%

bron: copy CROW publicatie 381

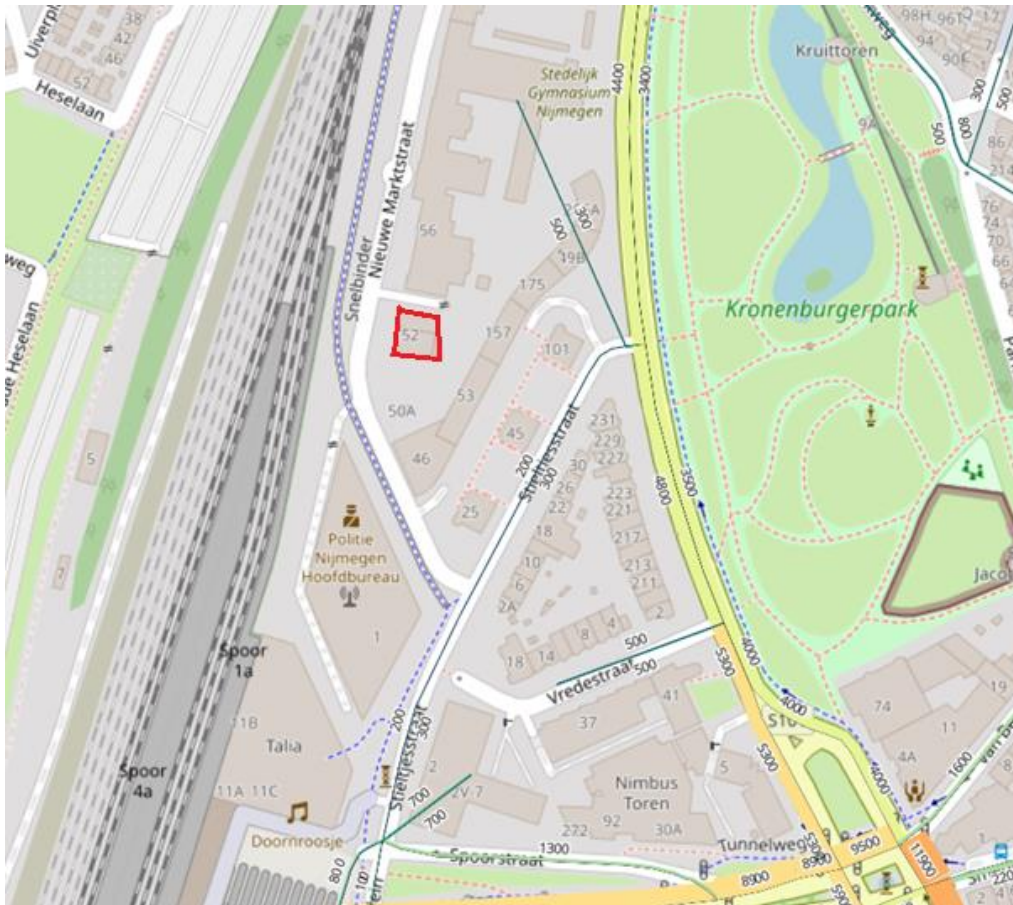
kantoor met baliefunctie	Verkeersgeneratie(per 100 m ² bvo)							
	Centrum		Schil centrum		Rest bebouwde kom		Buitengebied	
	min.	max.	min.	max.	min.	max.	min.	max.
Zeer sterk stedelijk	4,2	6,6	5,1	7,5	6,5	8,8	15,4	17,7
Sterk stedelijk	6,3	8,6	7,5	9,9	9,4	11,8	15,4	17,7
Matig stedelijk	8,4	10,8	10,0	12,4	12,4	14,8	15,4	17,7
Weinig stedelijk	10,5	12,9	12,5	14,8	15,4	17,7	15,4	17,7
Niet stedelijk	10,5	12,9	12,5	14,8	15,4	17,7	15,4	17,7
Opmerking Aandeel bezoekers: 50%								

bron: copy CROW publicatie 381

Bovenstaande tabellen komen neer op de volgende verkeersgeneratie voor het poppodium en de kantoorfunctie:

Functie	Eenheid	Norm verkeersgeneratie		Aantal m ² BVO	verkeersgeneratie per etmaal	
		excl. bezoekers	incl. bezoekers		excl. bezoekers	incl. bezoekers
Discotheek	Per 100 m ² BVO	0,114	3,8	1.392	1,59	52,90
Kantoor zonder baliefunctie	Per 100 m ² BVO	3,04	3,2	1.392	42,32	44,54
Kantoor met baliefunctie	Per 100 m ² BVO	3,15	6,3	1.392	43,85	87,70

De verkeersintensiteiten op de wegen rondom het nieuw te realiseren poppodium en de kantoorfunctie worden in de verbeelding hierna weergegeven.



Bron afbeelding: Omnitrans, september 2021. Rode omlijning: huidige bebouwing binnen plangebied.

Uit deze verbeelding blijkt dat de huidige verkeersintensiteit aan de Stieltjesstraat 500 motorvoertuigen per etmaal is. Op de afbeelding zijn de verkeersintensiteiten aan de Nieuwe Marktstraat (de weg die het poppodium en kantoorfunctie ontsluit) niet weergegeven. Dit komt doordat de verkeersintensiteiten daar nog een stuk lager liggen dan die van de Stieltjesstraat. Hierna wordt uitgelegd of de wegen rondom het nieuw te realiseren poppodium de op basis van de CROW bepaalde nieuwe verkeersbewegingen aankunnen.

Berekening op grond van CROW-cijfers

De maximale verkeersgeneratie bedraagt 87,70 motorvoertuigen per etmaal (kantoor met baliefunctie). Deze omliggende wegen kunnen deze verkeersgeneratie goed verwerken.

Omdat het de vraag is of de CROW-kencijfers helemaal aansluiten op de beoogde realisatie van het poppodium, hebben wij ook beoordeeld wat de verkeersgeneratie is in een irreëel (*worst case*)-scenario voor de specifieke verplaatsing van het poppodium in Nijmegen.

Berekening in een worst case-scenario

In paragraaf 3 van deze notitie is uiteengezet dat er maximaal 250 bezoekers in Merleyn aanwezig kunnen zijn. Het grootste gedeelte van de bezoekers komt uit Nijmegen zelf (uitgegaan wordt van 60%). Zij komen doorgaans met de fiets of te voet naar de

concerten of het nachtprogramma. 60% van de bezoekers is 150 bezoekers. Dan blijven er nog 100 bezoekers over die met het openbaar vervoer of met de auto kunnen komen.

Verder vindt bevoorrading één keer per week (in de dagperiode) plaats. Het laden en lossen van de apparatuur van acts vindt één keer in de dagperiode en één keer in de nachtperiode plaats. Zowel de bevoorrading als het laden en lossen van de apparatuur vindt in pandig plaats.

De gemeente gaat er (in een irreëel, *worst case*-scenario) van uit dat 100 bezoekers met de auto komen. Omdat er gemiddeld twee kaarten worden verkocht per transactie, gaat de gemeente ervan uit dat er minstens twee personen in een auto samen reizen naar Merleyn. Dit komt neer op 50 auto's. In een irreëel scenario worden slechts 25 van deze auto's geparkeerd de Keizer Karelparkinggarage. De wegen naar de Keizer Karelparkinggarage kunnen deze verkeersgeneratie zeker verwerken.

25 auto's parkeren in dit scenario niet in de Keizer Karelparkinggarage maar zouden (*worst case*) naar de locatie rijden. Deze auto's zouden in de directe nabijheid van Merleyn kunnen parkeren of de bezoekers worden aldaar afgezet. In theorie is het mogelijk dat mensen die het concert bezoeken, de locatie verlaten op hetzelfde moment dat er mensen aankomen voor het nachtprogramma. Dit komt neer op maximaal 100 motorvoertuigbewegingen **in één uur** in een *worst case* scenario als de wisseling van het avond naar het nachtprogramma optreedt. Dit betreft een *worst case*-scenario, omdat er hierbij van wordt uitgegaan dat (tijdens de 'wisseling' van het programma) alle bezoekers worden gebracht én opgehaald bij de locatie op hetzelfde moment.

Ter illustratie: op grond van de CROW-cijfers geldt een verkeersgeneratie van 52,90 **per etmaal**. Dat onderstreept dat 100 motorvoertuigbewegingen in één uur overtrokken is.

(Zelfs) de verkeersintensiteit van 100 motorvoertuigbewegingen per uur is goed te verwerken op een erftoegangsweg, zoals de Nieuwe Marktstraat. Dit volgt uit het Keuzeschema (Tabel 5-2) van de CROW publicatie 351. Daarin staan de waarden van de verkeersintensiteiten van erftoegangswegen binnen de bebouwde kom.

Tabel 5-2. Keuzeschema voor fietsvoorzieningen bij wegvakken binnen de bebouwde kom

Weg-categorie	Maximumsnelheid gemotoriseerd verkeer (km/h)		Intensiteit gemotoriseerd verkeer (mvt/etm)	Fietsnetwerkcategorie		
				Basisstructuur (I _{fiets} < 750/etm)	Hoofd fietsnetwerk (I _{fiets} 500-2.500/etm)	Snelle fietsroute (I _{fiets} > 2.000/etm)
Erf-toegangsweg	stapvoets of 30		< 2.500	gemengd verkeer	gemengd verkeer of fietsstraat	fietsstraat (met voorrang)
			2.000-5.000		gemengd verkeer of fietsstrook	fietspad of fietsstrook (met voorrang)
			> 4.000		fietsstrook of fietspad	
Gebieds-ontsluitingsweg	50	2x1 rijstrook	niet relevant	fietspad		
	70	2x2 rijstroken				
				fiets-/bromfietspad		

De Nieuwe Marktstraat is een erftoegangsweg. De gemeente gaat ervan uit dat er op de Nieuwe Marktstraat maximaal 500 mvt/etm rijden. Ook als er 100 mvt/etm bijkomen, kan de Nieuwe Marktstraat die intensiteiten goed verwerken.

Memorandum

De wachtende auto's die mensen komen ophalen, zullen maar een beperkte ruimte (parkeerplek) kunnen vinden in de Nieuwe Marktstraat. Dit kan leiden tot het gebruiken van parkeerplaatsen in de Stieltjesstraat. De gemeente vindt dit, als dit zich al zou voordoen, op de onderhavige locatie in het centrum aanvaardbaar. Deze situatie is namelijk te vergelijken met die van de huidige locatie van Merleyn in de Hertogstraat. Bovendien heeft de Hertogstraat een hogere verkeersintensiteit van 3.700 motorvoertuigen per etmaal te verwerken. Dat wordt hieronder weergegeven:



Bron afbeelding: Omnitrans, september 2021.

De Stieltjesstraat heeft een beduidend minder hoge verkeersintensiteit, namelijk 500 motorvoertuigen per etmaal. De Stieltjesstraat zou deze extra verkeersbewegingen dus goed moeten kunnen verwerken.