

Rapportage stikstof Berekening

Winkelcentrum Weezenhof Nijmegen

Projectcode: P01590

Versie: Definitief

Colofon		
Titel:	Rapportage stikstof Berekening	
	Winkelcentrum Weezenhof Nijmegen	
Projectcode	P01590	
Versie:	Definitief	
Datum	22-03-2022	
Opdrachtgever:	Beleggings- en Beheersmaatschappij Dornick B.V. St. Canisiussingel 32 6511 TJ Nijmegen	
Uitvoerder		
	GRAS Advies	
	Bedrijvenpark Twente 412	Huismanstraat 6
	7602 KM Almelo	6851 GT Huissen
Email:	ecologie@grasadvies.nl	
Website:	https://grasadvies.nl/	
Contactpersoon:	M.W.J. Witjes	
Telefoon:	06 55476553	
Email:	Michael.witjes@grasadvies.nl	

Inhoudsopgave

1	Inleiding.....	3
1.1	Inleiding.....	3
1.1.1	Doelstelling rapport.....	3
1.1.2	Kwaliteit.....	4
1.2	Samenvatting.....	4
2	Wet natuurbescherming.....	5
2.1	Natura 2000	5
2.2	Stikstof	5
3	Projectgebied, werkzaamheden en gebruik	6
3.1	Huidige situatie projectgebied	6
3.2	Voorgenomen ontwikkeling.....	6
3.3	Input data AERIUS berekeningen	7
3.3.1	Toekomstige gebruiksfase.....	7
4	Resultaten.....	8
4.1	Toekomstige gebruiksfase.....	8
4.2	Wet natuurbescherming.....	8
5	Conclusie	9
5.1	Conclusie	9
	Bronnen	10

Bijlages

Bijlage 1: AERIUS-berekening toekomstige gebruiksfase

1 Inleiding

1.1 Inleiding

De projectlocatie betreft het winkelcentrum Weezenhof in Nijmegen. Weezenhof 5506, 6536 EE Nijmegen. De initiatiefnemer is voornemens om een nieuw gebouw te realiseren met een winkel, supermarkt, apotheek, fysiotherapeut, huisartsenpraktijk en 119 appartementen.

Bovengenoemde ruimtelijke ingreep resulteert mogelijk in een verandering van stikstofemissie en -depositie. Om te onderzoeken of er sprake is van een significant negatief effect op de omliggende Natura 2000-gebieden als gevolg van stikstofdepositie, is een berekening van verandering in stikstofemissie en -depositie vereist voor het toekomstige gebruik. Het dichtstbijzijnde Natura-2000 gebied de Rijntakken is gelegen op ca. 6,5 km van de projectlocatie (Afbeelding 1.1).



Afbeelding 1.1: Ligging van het projectgebied (rood kader) t.o.v. Natura 2000-gebied de Rijntakken (blauw en groen vlak).

1.1.1 Doelstelling rapport

Het doel van dit rapport is het inzichtelijk maken van de eventuele effecten van de voorgenomen ontwikkeling op de stikstofdepositie in omringende Natura 2000-gebieden. Deze effecten worden berekend met behulp van de AERIUS Calculator. Er is een berekening gemaakt:

- AERIUS-berekening toekomstig gebruik

Met behulp van de AERIUS Calculator wordt de stikstofdepositie in stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden berekend. Vervolgens wordt getoetst of er sprake is van een significant negatief effect op de beschermde natuurwaarden als gevolg van het toekomstig gebruik.

1.1.2 Kwaliteit

GRAS Advies voert de berekeningen uit met de daarvoor ontworpen AERIUS Calculator. De medewerkers van GRAS Advies zijn middels opleiding en ervaring bevoegd voor de verrichte berekeningen. Daarnaast is het project uitgevoerd volgens het kwaliteitshandboek van GRAS Advies. Het kwaliteit managementsysteem van GRAS Advies is ISO NEN-EN-ISO 9001:2015 gecertificeerd.

1.2 Samenvatting

Toekomstige gebruiksfase

Het toekomstig gebruik genereert geen depositiewaarden hoger dan 0,00 mol/ha/jr in Natura 2000-gebieden.

Wet natuurbescherming

Het toekomstige gebruik vormt met betrekking tot het aspect stikstof geen bedreiging voor het bereiken van de instandhoudingsdoelen voor Natura 2000-gebieden.

Conclusie

Er is voor de voorgenomen ontwikkeling m.b.t. stikstofdepositie derhalve geen vergunning Wet natuurbescherming onderdeel Gebiedsbescherming benodigd.

Advies

Wij adviseren om bij de aanvraag deze rapportage en berekeningen bij te voegen.

2 Wet natuurbescherming

De oude natuurwetgeving met 'de Natuurbeschermingswet 1998' en 'de Flora- en Faunawet' is per januari 2017 veranderd in de Wet natuurbescherming. Hieronder wordt de inhoud van de Wet natuurbescherming toegelicht.

2.1 Natura 2000

De bescherming van de circa 164 Natura 2000-gebieden in Nederland blijft behouden in de Wet natuurbescherming. In Natura 2000-gebieden zijn de Europese richtlijnen van kracht. De Europese Unie (EU) heeft een zeer gevarieerde en rijke natuur, die van grote waarde is. Om deze natuur te behouden, heeft de Europese Unie het initiatief genomen voor Natura 2000. Natura 2000 is de overkoepelende naam voor gebieden die worden beschermd vanuit de Vogel- en Habitatrichtlijn. Nederland telt ruim 160 Natura 2000-gebieden, welke onderdeel uitmaken van een samenhangend netwerk van natuurgebieden in de Europese Unie.



Aanwijzingsprocedure

Natura 2000-gebieden worden formeel aangewezen. Per gebied is er een aanwijzingsdocument gemaakt door het ministerie met daarin:

- Instandhoudingsdoelen; om welke doelsoorten en habitats gaat het en wat is de doelstelling ten aanzien van die soorten en/of habitats;
- Begrenzing; welk areaal is beschermd.

Beheerplannen

Voor ieder gebied moet binnen drie jaar een beheerplan worden vastgesteld. In het beheerplan staat welke natuurwaarden er zijn of deze moeten worden beschermd en/of ontwikkeld. Er staat ook in hoe het gerealiseerd moet worden. Verder wordt er in aangegeven welke externe factoren de instandhoudingsdoelen mogelijk negatief kunnen beïnvloeden. Deze beheerplannen worden vastgesteld door het Rijk of door de Provincie.

Vergunning

Voor de uitvoering van werkzaamheden welke mogelijk schade toebrengen aan een door Natuurbeschermingswet beschermd gebied, geldt dat deze acties in principe verboden zijn. Indien een groter maatschappelijk belang aanwezig is, dient er een vergunningsprocedure te worden doorlopen. Hierbij geldt de volgende regel: 'activiteiten mogen in principe alleen worden uitgevoerd wanneer er geen significante schade aan beschermde natuurwaarde ontstaat'.

2.2 Stikstof

Stikstofberekeningen

De stikstofberekeningen zijn uitgevoerd met de meest actuele versie van AERIUS Calculator (versie 2021_20220217).

Per 1 juli 2021 is de Wet stikstofreductie en natuurverbetering in werking getreden. In deze wet is een vrijstelling van de natuurvergunningplicht opgenomen voor de aanleg-/bouwfase. Voor het toekomstige gebruik blijft er een vergunningsplicht. De vrijstelling geldt daarmee dus alleen voor tijdelijke stikstofdepositie (bouwfase) en niet voor permanente stikstofdepositie (gebruiksfase). De vrijstelling is neergelegd in het nieuwe artikel 2.9a Wet natuurbescherming dat is toegevoegd in de Wet stikstofreductie en natuurverbetering.

3 Projectgebied, werkzaamheden en gebruik

3.1 Huidige situatie projectgebied

In de huidige situatie is het plangebied in gebruik als winkelcentrum. De onderstaande afbeelding geeft de huidige situatie weer (Afbeelding 3.1.).



Afbeelding 3.1: Luchtfoto van het projectgebied met grenzen.

3.2 Voorgenomen ontwikkeling

De initiatiefnemer is voornemens op deze locatie een nieuw gebouw te realiseren met een winkel, super-markt, apotheek, fysiotherapeut, huisartsenpraktijk en 119 appartementen. Het nieuwe gebouw gaat geen gebruik maken van gasgestookte installaties. Tabel 1 geeft de aantallen of oppervlakte van de ontwikkelingen weer.

Tabel 1 Ontwikkelingen projectlocatie met aantallen of oppervlakttes m2 (BVO)

Ontwikkeling	Aantal / oppervlakte
Appartementen	119 stuks
Apotheek	1 stuk
Fysiotherapeut	2 behandelkamers
Winkel	522,8 m2 BVO
Supermarkt	2150,5 m2 BVO

3.3 Input data AERIUS berekeningen

Voor de berekening van de stikstofemissie en -depositie op Natura 2000-gebieden als gevolg van het bovengenoemde toekomstige gebruik zijn de volgende gegevens ingevoerd in de AERIUS Calculator.

3.3.1 Toekomstige gebruiksfase

In de toekomstige gebruiksfase zal een verkeersintensiteit ontstaan door bezoekers en bewoners van het nieuwe gebouw (Tabel 2). De toename in verkeersintensiteit heeft invloed op de stikstofdepositie in Natura-2000 gebieden. Het aantal en type verkeersbewegingen is gebaseerd op kengetallen van het CROW, rest bebouwde kom, sterk stedelijk gebied (CROW, 2018). In totaal zijn dit voor de winkelgelegenheden 2.515,4 bewegingen lichtverkeer per etmaal en 29,5 bewegingen door zwaar vrachtverkeer per etmaal. Voor de appartementen geldt een totaal van 612,6 bewegingen lichtverkeer per etmaal en 6,2 bewegingen door zwaar verkeer per etmaal.

De verkeersgeneratie wordt aan de ontwikkeling toegekend totdat het verkeer is opgenomen in het heersende verkeersbeeld. (Instructie gegevensinvoer AERIUS Calculator 2020).

Tabel 2 Verkeer in de toekomstige gebruiksfase.

Bron	Aantal	CROW ken-cijfer per stuk of 100m2 BVO	Totale verkeersgeneratie per etmaal	Invoer type verkeer AERIUS	% aandeel verkeersgeneratie per etmaal	verkeersgeneratie per etmaal
Appartementen	119 stuks	5,2	618,8	Lichtverkeer	99%	612,6
				Zwaar vrachtverkeer	1%	6,2
Apotheek	1 stuk	125,4	125,4	Lichtverkeer	95%	119,13
				Zwaar vrachtverkeer	5%	6,27
Fysiotherapeut	2 behandelkamers	13,9	27,8	Lichtverkeer	100%	27,8
Winkel	522,8 m2 (BVO)	79,6	416,2	Lichtverkeer	99%	412
				Zwaar vrachtverkeer	1%	4,2
Supermarkt	2150,5 m2 (BVO)	112,7	1.976,3	Lichtverkeer	99%	1.956,5
				Zwaar vrachtverkeer	1%	19,8

¹ Emissies gebaseerd op standaard waardes AERIUS Calculator.

4 Resultaten

4.1 Toekomstige gebruiksfase

Het toekomstig gebruik genereert geen depositiewaarden hoger dan 0,00 mol/ha/jr in Natura 2000-gebieden.

4.2 Wet natuurbescherming

Het toekomstig gebruik genereert geen depositiewaarden hoger dan 0,00 mol/ha/jr in Natura 2000-gebieden. De toekomstige gebruiksfase vormt daarmee geen bedreiging voor het bereiken van de instandhoudingsdoelen voor Natura 2000-gebieden. Er is daarom voor de voorgenomen ontwikkeling m.b.t. stikstofdepositie geen vergunning Wet natuurbescherming onderdeel Gebiedsbescherming benodigd.

5 Conclusie

5.1 Conclusie

Per 1 juli 2021 is de Wet stikstofreductie en natuurverbetering in werking getreden. In deze wet is een vrijstelling van de natuurvergunningplicht opgenomen voor de aanleg-/bouwphase. Voor het toekomstige gebruik blijft er een vergunningsplicht. De vrijstelling geldt daarmee dus alleen voor tijdelijke stikstofdepositie (bouwphase) en niet voor permanente stikstofdepositie (gebruiksphase). De vrijstelling is neergelegd in het nieuwe artikel 2.9a Wet natuurbescherming dat is toegevoegd in de Wet stikstofreductie en natuurverbetering.

Het toekomstig gebruik resulteert niet in depositiewaarden hoger dan 0,00 mol/ha/jr in Natura 2000-gebieden. Er is daarmee voor de voorgenomen ontwikkeling m.b.t. stikstofdepositie geen vergunning Wet natuurbescherming onderdeel Gebiedsbescherming benodigd.

Bronnen

- AERIUS calculator

AERIUS Calculator is het rekeninstrument voor het bepalen van de emissie van stikstof uit een bron, de verspreiding door de lucht en de depositie op Natura 2000-gebieden.

Geraadpleegd op 22-03-2022

<https://calculator.aerius.nl/wnb/>

- BIJ12 – stikstofdossier

BIJ12 werkt als uitvoeringsorganisatie voor de 12 provincies.

Geraadpleegd op 22-03-2022

<https://www.bij12.nl/onderwerpen/programma-aanpak-stikstof/>

- CROW – Toekomstbestendig parkeren

CROW. (2018). *Toekomstbestendig parkeren*. Ede: CROW.

CROW. (2018). *Toekomstbestendig parkeren*. Ede: CROW.

RIVM. (2018, 07 05). *Ruimtelijke plannen - emissiefactoren*. Opgehaald van AERIUS.nl:
<https://www.aerius.nl/nl/factsheets/ruimtelijke-plannen-emissiefactoren/05-07-2018>

Geraadpleegd op 22-03-2022

- Kadastrale kaart

De kadastrale kaart is een online website met de kadastrale kaart van Nederland. Gegevens worden automatisch bijgewerkt via het Kadaster.

Geraadpleegd op 22-03-2022

<https://kadastralekaart.com/>

Bijlage 1: AERIUS-berekening toekomstige gebruiksfase

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

*Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers*



Contactgegevens

Rechtspersoon

GRASadvies

Inrichtingslocatie

Weezenhof,
- Nijmegen

Activiteit

Omschrijving

Winkelcentrum Weezenhof

Toelichting

Actualisatie AERIUS berekening winkelcentrum
Weezenhof te Nijmegen.

Berekening

AERIUS kenmerk

Rcrno9tsewNZ

Datum berekening

22 maart 2022, 15:50

Rekenconfiguratie

Wnb-rekengrid

Totale emissie

Toekomstig gebruik - Beoogd

Rekenjaar

2023

Emissie NH3

1,5 kg/j

Emissie NOx

23,9 kg/j

Resultaten

Toekomstig gebruik - Beoogd

Hoogste depositie

Hexagon

Gebied

-

Gekarteerd oppervlak met toename (ha)

0,00 ha

Gekarteerd oppervlak met afname (ha)

0,00 ha

Grootste toename van depositie

0,00 mol/ha/j

Grootste afname van depositie

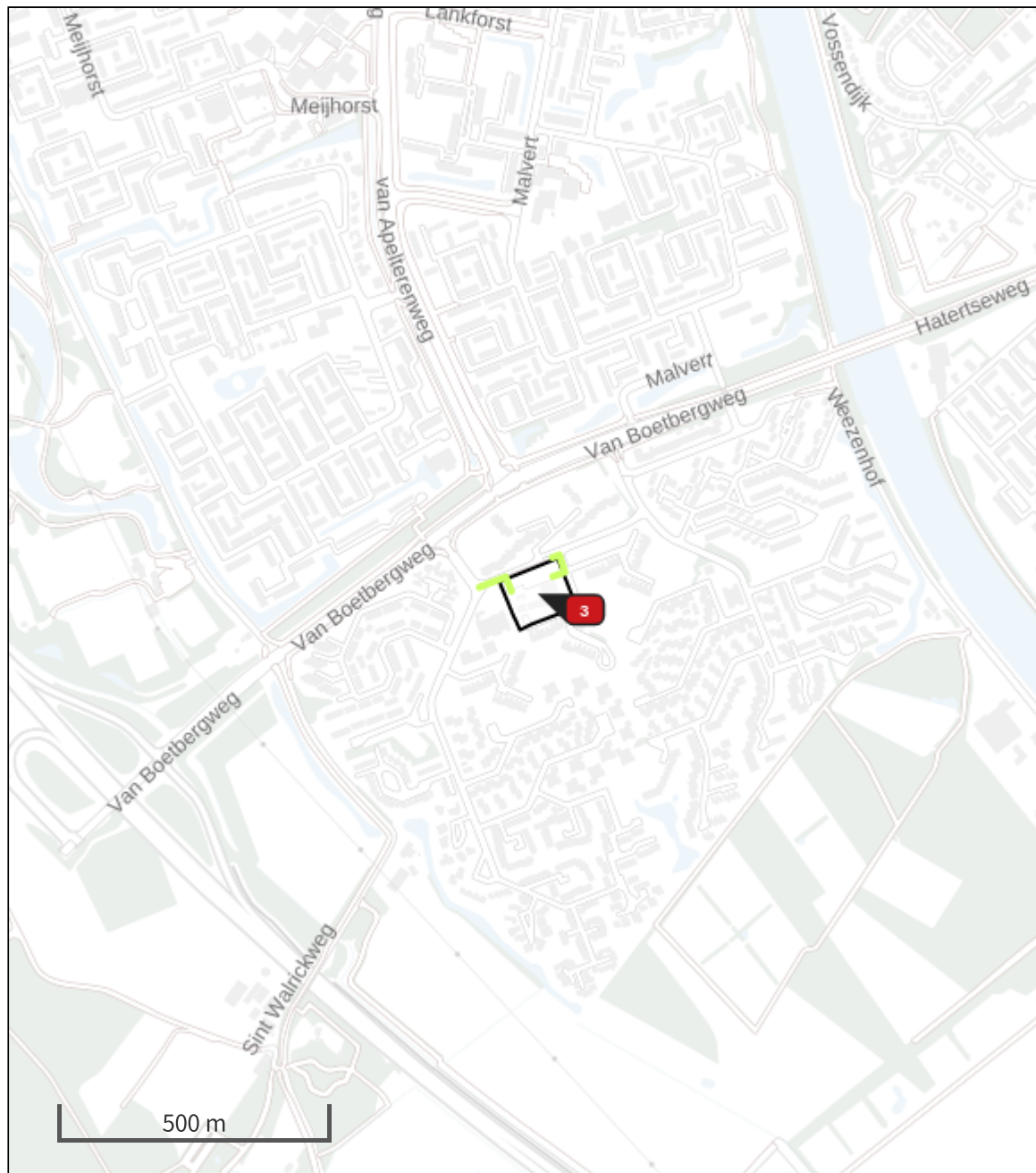
0,00 mol/ha/j



Toekomstig gebruik (Beoogd), rekenjaar 2023

Emissiebronnen		Emissie NH3	Emissie NOx
	Mobiele werktuigen Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning projectlocatie; Projectlocatie	-	-
	Verkeersnetwerk	1,5 kg/j	23,9 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



De bronnen op de kaart horen bij de Beoogde situatie.

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Toekomstig gebruik" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteed)	Hoogste totale depositie (mol/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol/ha/jr)	Met afname (ha gekarteed)	Grootste afname (mol/ha/jr)
Totaal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Toekomstig gebruik, Rekenjaar 2023

3 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	projectlocatie; Projectlocatie	Uittreedhoogte Warmteinhoud	<u>4,0 m</u> <u>0,000 MW</u>
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd		
Temporele Variatie	Standaard Profiel Industrie		

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS versie	2021.0.4_20220217_5a8b67b7c6
Database versie	2021.0.4_5a8b67b7c6

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
<https://www.aerius.nl/>