



Ecologische nader onderzoek
Griftdijk Noord 50, Lent





Opdrachtgever
Contactpersoon

Fam. Raijmakers
dhr. D. Raijmakers

Opdracht

Ecologische nader onderzoek Griftdijk Noord 50, Lent

Kenmerk

53.23.01

Datum

9 oktober 2023

Projectleider

Glenn Lelieveld

Projectmedewerker

Jean Bruls

Averti Ecologie

averti@averti-ecologie.nl

06-16548063

Averti Ecologie is een klein ecologisch adviesbureau, opgericht in 2014. Averti Ecologie is kandidaatlid van de brancheorganisatie Netwerk Groene Bureaus.



Niets uit dit rapport mag worden verveelvoudigd, gewijzigd en/of openbaar gemaakt worden door middel van scanning, internet, druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de opdrachtgever hierboven aangegeven en Averti Ecologie noch mag het zonder een dergelijke toestemming worden gebruikt voor enig ander werk dan waarvoor het is vervaardigd.

Averti Ecologie is niet aansprakelijk voor gevolgschade, alsmede voor schade welke voortvloeit uit toepassingen van de resultaten van werkzaamheden of andere gegevens verkregen van Averti Ecologie. De opdrachtgever vrijwaart Averti Ecologie voor aanspraken van derden in verband met deze toepassing.

Inhoud

1	Inleiding	4
1.1	Aanleiding	4
1.2	Projectgebied	4
1.3	Beoogde ontwikkeling.....	6
1.4	Impressie projectgebied	6
2	Methode nader onderzoek.....	8
2.1	Vleermuizen	8
2.1.1	Zomeronderzoek.....	8
2.1.2	Najaarsonderzoek	8
2.2	Vogels	9
3	Resultaten nader onderzoek.....	10
3.1	Vleermuizen	10
3.1.1	Zomeronderzoek.....	10
3.1.2	Najaarsonderzoek	11
3.2	Vogels	12
4	Conclusies	13
4.1	Conclusies	13



1 Inleiding

1.1 Aanleiding

De initiatiefnemer is voornemens aan de Griftdijk Noord 50 te Lent de aanwezige bebouwing te amoveren om de bouw van een nieuwe woning mogelijk te maken.

Voor de soortbescherming onder de Wet natuurbescherming is het van belang om na te gaan of het projectgebied essentiële functies voor beschermde soorten vervult in de vorm van verblijfplaatsen, vliegroutes en/of foerageergebieden.

In de ecologische quickscan uitgevoerd door BNL advies (veldbezoek d.d. 9 februari 2023) is geconcludeerd dat op voorhand de aanwezigheid van enkele beschermde soorten niet uitgesloten kan worden en waarvoor nader onderzoek nodig is. Het gaat hierbij om beschermde zoogdieren (vleermuizen) en vogels (huismussen en gierzwaluwen).

In dit document rapporteren wij over het nader onderzoek naar deze beschermde natuurwaarden. Het rapport sluit af met het duiden van de implicaties van de resultaten voor de beoogde ingrepen.

1.2 Projectgebied

Het projectgebied betreft een perceel met een bestaande woning en bijgebouw en is gesitueerd ten noordwesten van het centrum van Lent, in de gemeente Nijmegen. De bestaande woning is opgetrokken uit baksteen en voorzien van dakpannen. Het bijgebouw betreft een glazen tuinbouwkas. Het perceel is gedeeltelijk verhard met een omliggend grasveld, een aantal bomen en enkele andere groenstructuren.

Het projectgebied grenst direct ten oosten aan de Oosterhoutse plas. In de nabije omgeving van het perceel bevinden zich diverse woonhuizen en een akker. Verder is het projectgebied omringd door woonwijken ten noorden en zuiden, en kleinschalig cultuurlandschap ten westen van de locatie.



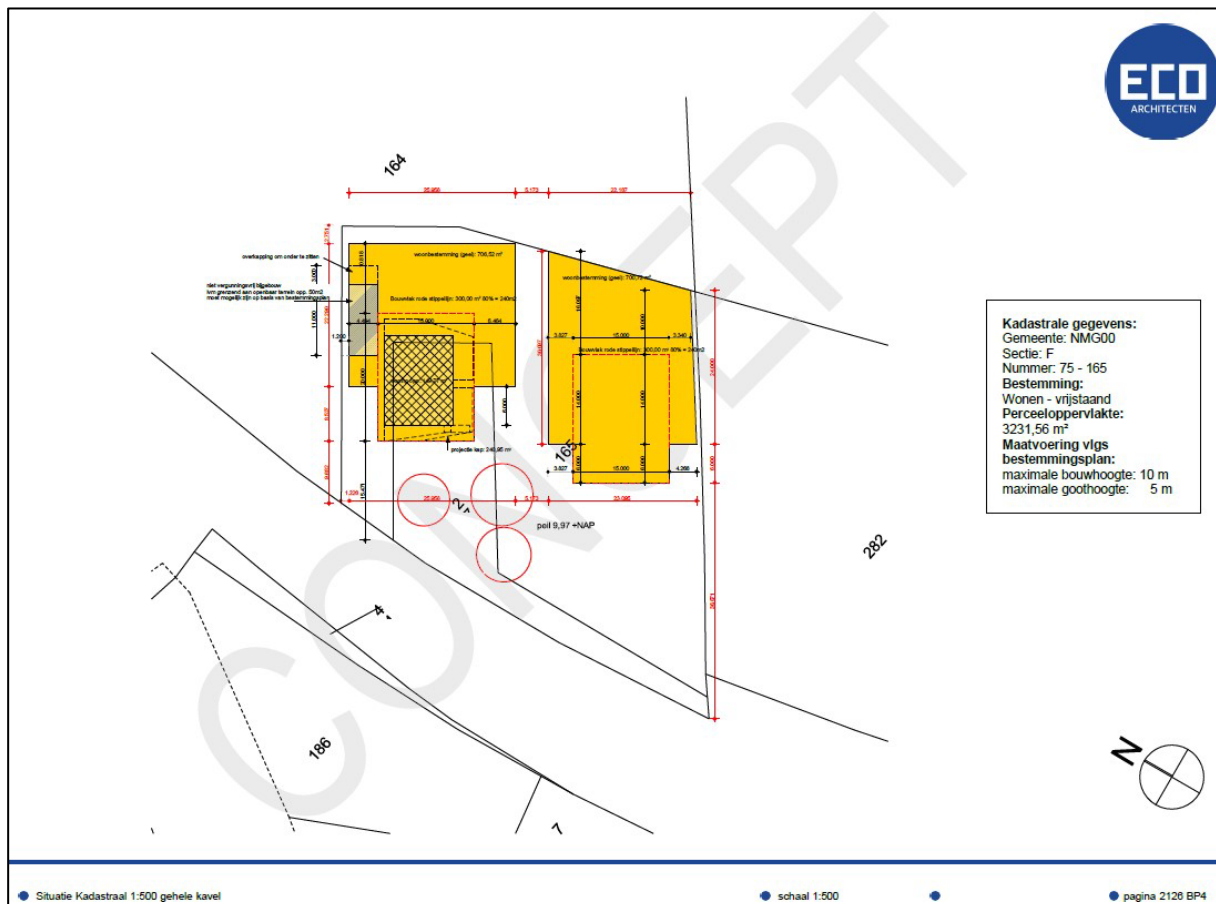
Figuur 1 Ligging projectgebied Griftdijk Noord 50 te Lent (zwart kruis). Bron: streetsmart.cyclomedia.com



Figuur 2 Projectgebied Griftdijk Noord 50 te Lent (rood omkader). Bron: streetsmart.cyclomedia.com.

1.3 Beoogde ontwikkeling

De initiatiefnemer is voornemens de aanwezige bebouwing te amoveren om de bouw van een nieuwe woning mogelijk te maken.



1.4 Impressie projectgebied



Zuidoostaanzicht van het projectgebied.



Close-up van het dak met losliggende dakpannen.



Close-up van het dak met aanwezige huismussen.



Close-up van het dak met aanwezige huismussen en losliggende dakpannen en gevelpannen.

2 Methode nader onderzoek

2.1 Vleermuizen

Het vleermuisonderzoek is uitgevoerd conform het Vleermuisprotocol 2021.

2.1.1 Zomeronderzoek

Hierbij is onderzoek uitgevoerd naar de mogelijke functies van het onderzoeksgebied en de omgeving als verblijfplaats, vliegroute en/of foerageergebied. Alle onderzoeksrondes zijn uitgevoerd door minimaal één onderzoeker van Averti Ecologie (G. Lelieveld MSc) met behulp van tweemaal een Petterson D240x met opnameapparatuur. Bij het eerste en tweede bezoek was een extra onderzoeker van Averti Ecologie aanwezig (J. Bruls MSc).

	1 ^E BEZOEK	2 ^E BEZOEK	3 ^E BEZOEK
DATUM	8 juni 2023	30 juni 2022	5 juli 2023
TYPE	Avond	Ochtend	Avond
ZON OP/ONDER	21:55	5:19	21:58
TIJD	21:55 – 00:00	3:15 - 5:20	21:58 - 00:00
WEER	Droog en helder	Droog en helder	Enkele bui en bewolkt
TEMP	19 °C	13 °C	16 °C
WIND	~3 Bft	~1 Bft	~2 Bft

2.1.2 Najaarsonderzoek

Hierbij is onderzoek uitgevoerd naar de mogelijke functies van het onderzoeksgebied en de omgeving als paarverblijfplaats, vliegroute en/of foerageergebied. De onderzoeksrondes zijn uitgevoerd door één onderzoeker van Averti Ecologie (J. Bruls MSc) met behulp van een Petterson D240x met opnameapparatuur.

	1 ^E BEZOEK	2 ^E BEZOEK
DATUM	30 augustus 2023	29 september 2023
ZON ONDER	20:28	19:19
TIJD	21:28 - 23:30	20:19 - 22:30
WEER	Droog en bewolkt	Droog en helder
TEMP	14 °C	7 °C
WIND	~2 Bft	~2 Bft

2.2 Vogels

Volgend uit het de ecologische quickscan is onderzoek naar huismussen en gierzwaluwen noodzakelijk. Voor dit onderzoek is gewerkt conform het meest recente Kennisdocument voor deze soorten van BIJ12.

Het onderzoek naar de huismus is uitgevoerd middels twee gerichte veldbezoeken in mei, waarbij gedurende minimaal 1 uur in de ochtend is gezocht naar deze vogelsoort in het projectgebied en de directe omgeving.

De twee onderzoeksrondes naar de huismus zijn uitgevoerd door ing. G. Mensink en G. Lelieveld MSc, respectievelijk.

	1^E BEZOEK	2^E BEZOEK
DATUM	4 mei 2023	15 mei 2023
TIJD	11:15 - 13:15	8:20 - 9:20
WEER	Droog en helder	Droog en bewolkt
TEMP	19 °C	15 °C
WIND	~3 Bft	~1 Bft

Het onderzoek naar de gierzwaluw is uitgevoerd middels twee avondrondes in de maanden juni en juli. Bij alle onderzoeksrondes is anderhalf uur lang naar deze vogelsoort gezocht in het projectgebied en de directe omgeving.

De twee onderzoeksrondes naar de gierzwaluw zijn uitgevoerd door de ecologen J. Bruls MSc en G. Lelieveld MSc.

	1^E BEZOEK	2^E BEZOEK
DATUM	8 juni 2023	5 juli 2023
TIJD	21:00 – 22:30	21:00 - 22:30
WEER	Droog en helder	Enkele bui en bewolkt
TEMP	19 °C	16 °C
WIND	~3 Bft	~2 Bft

3 Resultaten nader onderzoek

3.1 Vleermuizen

3.1.1 Zomeronderzoek

Tijdens het onderzoek in de zomer zijn geen verblijfplaatsen of andere beschermde functies van vleermuizen in het projectgebied waargenomen.

Wel maakten vleermuizen op andere wijze gebruik van het projectgebied. Aan de oostzijde van het pand zijn meermaals enkele gewone dwergvleermuizen waargenomen die zich van noordwest naar zuidoost en vice versa verplaatsten, dit indiceert de aanwezigheid van een vliegroute van de gewone dwergvleermuis tussen de woonwijk in het noorden en de woonhuizen ten zuiden van het projectgebied. Gezien de relatief lage aantallen vleermuizen die gebruik maken van de vliegroute, wordt deze niet als essentieel ingeschat.

Daarnaast werd er gedurende de onderzoeksronde in de avond regelmatig gefoerageerd door een enkele gewone dwergvleermuis rondom de groenstructuren ten westen van de huidige woning. Vanwege de lage aantallen vleermuizen, wordt deze niet als essentieel ingeschat.



Figuur 3 Indicaties van de locaties van de waargenomen vleermuizen bij de Griftdijk Noord 50 en omgeving. In blauw gearceerd is de locatie waar enkele gewone dwergvleermuizen voorbij vlogen aangeduid. In groen gearceerd is gebied aangeduid waar regelmatig een gewone dwergvleermuis foerageerde.

3.1.2 Najaarsonderzoek

Tijdens het onderzoek in het najaar zijn tijdens beide veldbezoeken een paarterritorium van de gewone dwergvleermuis aangetroffen. Tijdens het eerste bezoek is een roepend individu waargenomen dat voornamelijk bij de nabijgelegen woning ten zuiden van het projectgebied rondvloog, maar ook enkele keren tot aan de woning binnen het projectgebied kwam. Tijdens de tweede ronde werd opnieuw een roepend individu waargenomen met vergelijkbaar gedrag, waarbij de woning op de onderzoekslocatie ook binnen het paarterritorium bleek te vallen.



Figuur 4 Indicaties van de locaties van de waargenomen vleermuizen bij de Griftdijk Noord 50 en omgeving. In oranje zijn de geschatte paarterritoria van de gewone dwergvleermuis aangegeven.

3.2 Vogels

In het projectgebied zijn geen (indicaties van) nesten van gierwaluwen waargenomen tijdens de twee veldbezoeken. Verder zijn geen waarnemingen van individuele gierwaluwen in de directe omgeving van het projectgebied gedaan. Het projectgebied is niet van essentieel belang voor de gierwaluw.

In het plangebied zijn zeven (indicaties van) nesten van huismussen waargenomen. Bij de bestaande woning zijn op de zuidelijke dakrand drie, op de westelijke dakrand drie en op de oostelijke dakrand één zingende of baltende individuen waargenomen. Dit indiceert de aanwezigheid van zeven nesten van de huismus. Verder zijn in de woning direct ten zuidoosten van het projectgebied drie huismusnesten waargenomen. Beide groepen huismussen maakten gebruik van de groenstructuren binnen het projectgebied. Mogelijk vindt er uitwisseling plaats tussen individuen van beide groepen.



Figuur 5 Indicaties van de locaties van de zeven waargenomen huismusnesten (paarse driehoek) in en drie waargenomen huismusnesten (oranje driehoek) nabij omgeving van de Griftdijk Noord 50 te Lent (rood omkader).

4 Conclusies

4.1 Conclusies

In de ecologische quickscan uitgevoerd door BNL advies d.d. 9 februari 2023 is geconcludeerd dat op voorhand de aanwezigheid van enkele beschermde soorten niet uitgesloten kan worden en waarvoor nader onderzoek nodig is. Het gaat hierbij om beschermde zoogdieren (vleermuizen) en vogels (huismussen en gierzwaluwen). Naar deze potentieel aanwezige beschermde natuurwaarden is nader onderzoek verricht.

Op basis van het nader onderzoek blijkt dat het projectgebied zeven nesten van de huismus bevat. In de te slopen woning aan de Griftdijk Noord 50 zelf is geen vaste verblijfplaats van de vleermuis aangetoond. Wel bevindt er zich één paarterritorium van de gewone dwergvleermuis nabij het projectgebied.