



Bureau Waardenburg bv Ecologie & landschap

Postbus 365 4100 AJ Culemborg
Telefoon 0345 51 27 10, Fax 0345 51 98 49
E-mail info@buwa.nl www.buwa.nl

NOTITIE

Gemeente Nijmegen dir. Grondgebied
Mevrouw T. Martens
Postbus 9105
6500 HG Nijmegen

DATUM: 28 februari 2017
ONS KENMERK: 16-687/16.08421/DavVo
UW KENMERK: VPL244724
AUTEUR: ing. D.L. de Vos
PROJECTLEIDER: ir. G. Hoefsloot
STATUS: eindrapport
CONTROLE: J. van Zundert

Quick scan natuurwetgeving woningbouw Zandse plas te Lent

De Waalsprong is een woningbouwgebied ten noorden van de Waal bij Nijmegen. De Gemeente Nijmegen gaat de komende jaren verschillende deelgebieden in de Waalsprong ontwikkelen. In deze notitie staan de bevindingen van een oriënterend onderzoek naar de huidige beschermde natuurwaarden in deelgebied Zandse plas en een effectbeoordeling in het kader van de Flora- en faunawet en Wet natuurbescherming¹.

Conclusie

In het plangebied is geschikt leefgebied aanwezig voor verschillende beschermde soorten (verschillende soorten vleermuizen, steenmarter, buizerd, kerkuil en steenuil). Deze soorten zijn vanaf 1-1-2017 nog steeds beschermd onder de Wnb. Voor steenmarter, buizerd, kerkuil en vleermuizen is van aantasting van essentiële onderdelen van het leefgebied geen sprake. Voor de steenuil heeft het plangebied een functie als essentieel foerageergebied. Aantasting daarvan is niet te voorkomen en daarom is ontheffing nodig van art. 3.1 lid 2 van de Wet natuurbescherming.

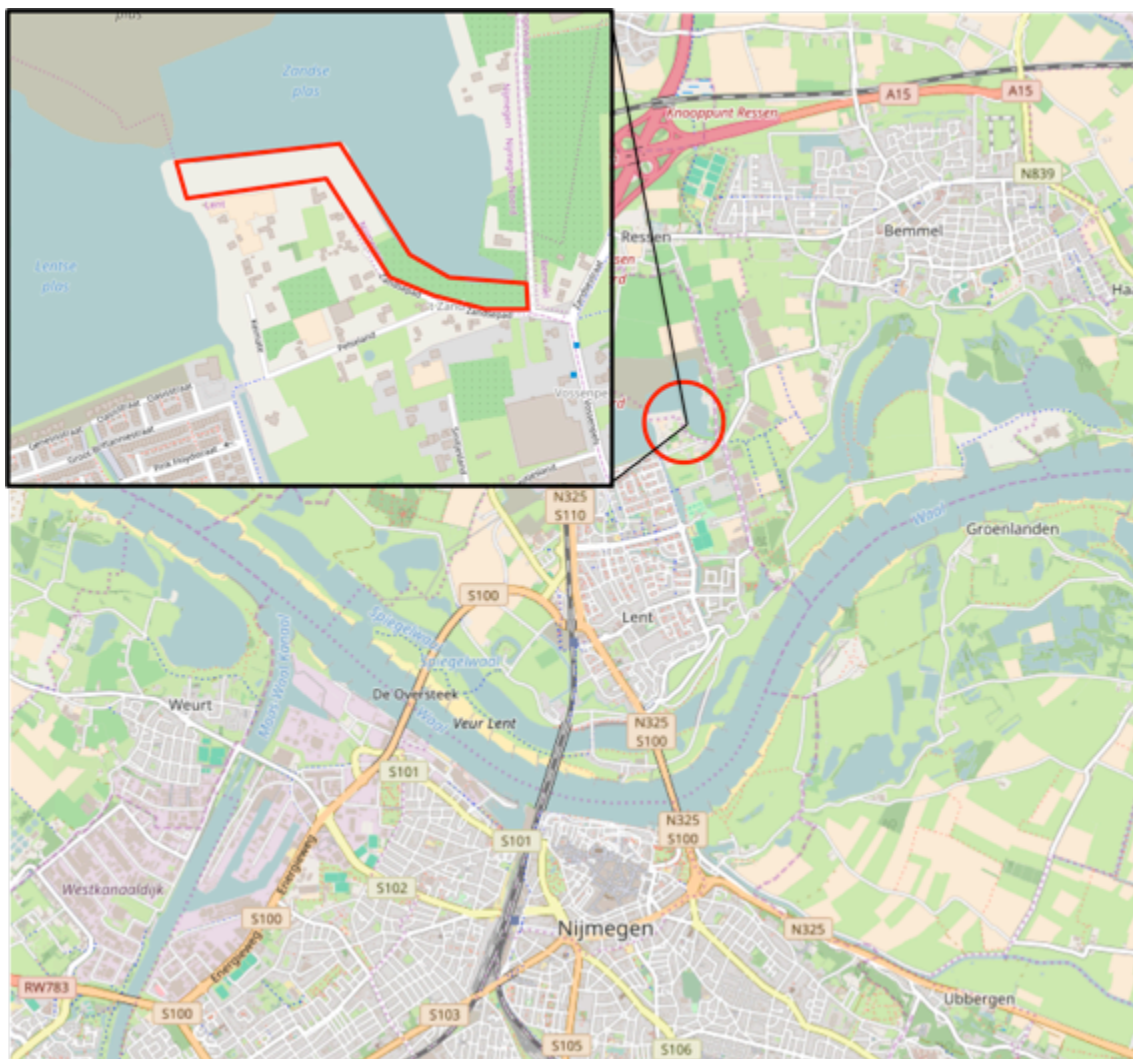
¹De Wet natuurbescherming (Wnb) treedt 1 januari 2017 in werking. Deze wet vervangt de Ffwet, de Natuurbeschermingswet 1998 en de Boswet. Vanaf dan is niet de minister maar de provincie bevoegd gezag voor het verlenen van een ontheffing voor overtreding van verbodsbepalingen ten aanzien van beschermde soorten.

Toelichting

Plangebied en werkzaamheden

Het plangebied Zandse plas bestaat voornamelijk uit weiland. In de bocht van het midden naar het zuidoosten staat een lange haag (zie afbeelding 2). In het noorden grenst het plangebied aan de tuinen van bebouwing, hier ligt een houtwal en groeit een ruigte (zie afbeelding 3). In het noordwesten staat een boom met een nestkast voor de steenuil (zie afbeelding 3). Het plangebied grenst aan de recent gegraven Zandse plas.

De werkzaamheden bestaan uit de kap van begroeiing en het bouwrijp maken van het terrein. Er worden geen woningen gesloopt.



Afbeelding 1 Ligging plangebied in de omgeving (rood omcirkeld), uitsnede met plangebied (rode omlijnd) (ondergrond: Data by OpenStreetMap.org contributors under CC BY-SA 2.0 license).



Afbeelding 2 Impressies plangebied, met boven een weideveld met daarnaast een lange haag en onder een van de woningen en op de voorgrond de houtwal.



Afbeelding 3 Impressies plangebied, met boven de knotwilgen naast het plangebied en ruigte langs het hek en onder een steenuilkast (foto's ing. D.L. de Vos, Bureau Waardenburg).

Methodiek

Het plangebied Zandse plas Woningbouw is op 21 november 2016 bezocht. Tijdens het veldbezoek is informatie verzameld met betrekking tot de aan- of afwezigheid van beschermde soorten (Ffwet en Wnb). Gezocht is naar sporen van beschermde soorten (nesten, prenten, knaagsporen, uitwerpselen en prooi-resten). Schuilplaatsen onder stenen en hout zijn geïnspecteerd op aanwezige zoogdieren en amfibieën. Op basis van terreinkenmerken en expert judgement is beoordeeld of het terrein geschikt is voor de in de regio voorkomende beschermde soorten. Aanvullend op het terreinbezoek is de Nationale Databank Flora en fauna (NDFF²) geraadpleegd. Op 14 februari is de steenuilkast op het erf van Keimate 12 geïnspecteerd op gebruik door steenuil.

Functie van het plangebied voor beschermde soorten

Er komen verschillende beschermde soorten amfibieën en grondgebonden zoogdieren voor in het plangebied zoals bruine kikker, gewone pad, kleine watersalamander, egel, haas en konijn. Deze soorten vallen onder de huidige Tabel 1 AMvB art. 75 Ffwet. Er geldt een vrijstelling voor deze soorten van relevante verbodsbepalingen van de Flora- en faunawet. Het bevoegd gezag voor de Wet natuurbescherming (Provincie Gelderland) is voornemens voor deze soorten ook een vrijstelling van verbodsbepalingen vast te stellen onder de Wet natuurbescherming. Als soorten van Tabel 1 Ffwet zijn waargenomen tijdens het veldbezoek is dat vermeld. De Tabel 1 soorten zijn niet behandeld in de effectbeoordeling.

Planten

In het plangebied zijn geen beschermde soorten planten aangetroffen. Voor huidige beschermde soorten (Ffwet) en nieuwe beschermde soorten planten (Wnb) zijn in de huidige situatie geen geschikte groeiplaatsen aanwezig. In de directe omgeving van het plangebied nabij de Zandsestraat is de kleine wolfsmelk aangetroffen (NDFF). Kleine wolfsmelk is een akkeronkruid. Vanaf 1-1-2017 is deze soort beschermd (Wnb). Als het gebied bouwrijp gemaakt wordt en een periode braak ligt kan deze beschermde soort zich vestigen. Dit geldt ook voor andere door de Wnb beschermde planten die in de regio voorkomen zoals blauw guichelheil en wilde ridderspoor.

Ongewervelden

In het plangebied zijn geen beschermde soorten ongewervelden aangetroffen. De afgelopen 10 jaar zijn in het plangebied ook geen waarnemingen geregistreerd van beschermde soorten ongewervelden (NDFF).

Voor huidige beschermde soorten (Ffwet) en nieuwe beschermde soorten ongewervelden (Wnb) is geen geschikt biotoop aanwezig in het plangebied.

Vissen

De Zandse plas is recent gegraven. Er is nog geen watervegetatie aanwezig in de plas. De plas is ongeschikt als leefgebied voor grote modderkruiper, kleine modderkruiper en bittervoorn. In de NDFF staan geen waarnemingen van beschermde vissoorten voor het plangebied.

³ Nationale Database Flora en Fauna geraadpleegd dd. 25-11-2016

Amfibieën

In de omgeving van het plangebied komt de rugstreeppad voor (Tabel 3 AMvB art. 75 Ffwet en Wnb) (NDFF, 2016). Uit het plangebied zijn geen waarnemingen bekend van de soort. In het plangebied zijn momenteel geen geschikte voortplantingswateren aanwezig voor de rugstreeppad. Aangenomen wordt dat de soort niet voorkomt. Voor andere beschermde soorten amfibieën van Tabel 2 en 3 AMvB art. 75 Ffwet is geen geschikt leefgebied aanwezig in het plangebied.

Grondgebonden zoogdieren

In de gemeente Nijmegen komen de volgende beschermde soorten van Tabel 2 en 3 AMvB art. 75 Ffwet voor: eekhoorn, bever, das en steenmarter. In het plangebied is hiervan alleen de steenmarter (Tabel 2 AMvB art. 75 Ffwet/ Wnb) relevant aangezien deze soort in de directe omgeving van het plangebied voorkomt (NFDD, 2016). De houtwal, gebouwen en tuinen aan de rand van het plangebied zijn geschikt foerageergebied voor de steenmarter. Van essentieel belang voor de soort is het plangebied echter niet. In de omgeving is foerageergebied in ruime mate aanwezig.

Vleermuizen

In de (directe) omgeving zijn waarnemingen gedaan van gewone- en ruige dwergvleermuis, watervleermuis, rosse vleermuis en laatvlieger (Tabel 3 AMvB art. 75 Ffwet) (NDFF, 2016). De oude wilgen naast het plangebied kunnen een functie hebben als verblijfplaats (zomerverblijfplaats, kraamverblijfplaats en overwinteringsverblijfplaats) voor de ruige dwergvleermuis, de rosse vleermuis en de watervleermuis. De woningen naast het plangebied zijn geschikt als zomerverblijfplaats, kraamverblijfplaats, paarverblijfplaats en winterverblijfplaats voor de gewone dwergvleermuis en de laatvlieger. Het plangebied zelf heeft mogelijk een functie als vliegroute (houtwal en coniferen haag) en foerageergebied (bij begroeiing en boven de plas). Van essentiële betekenis is het plangebied niet. In de omgeving zijn voldoende alternatieve geleidende structuren en foerageerlocaties aanwezig (woningen en tuinen met begroeiing).

Vogels met jaarrond beschermde nestplaats³

In de steenuilkast op het erf van Keimate 12 is in 2015 en in 2016 gebroed. De kast is in de winter van 2015-2016 schoongemaakt door de bewoner. Er lagen in februari 2017 braakballen en eischalen in de kast van steenuil. Er hangt volgens de bewoner van Keimate 12 ook een steenuilkast op het erf van een buurman (Keimate 6?). Het is onbekend of een ander steenuilpaartje deze kast gebruikt als broedplaats. De graslandjes en de greppel binnen het plangebied nabij erf van Keimate 12 is essentieel foerageergebied-leefgebied voor het steenuilterritorium. Het erf van Keimate 12 zelf is zeer matig geschikt als foerageergebied. Volgens de bewoner hangt er af en toe een kerkuil rond bij Keimate 12 (de bewoner toonde een foto van een kerkuil in een struik op zijn erf ter bevestiging van deze waarneming). De vogel heeft in de directe omgeving van het plangebied geen nestplaats. Mogelijk jaagt de kerkuil (net als de steenuilen) in het plangebied. In de omgeving broedende buizerdpaartjes kunnen in het plangebied ook voedsel verzamelen. Voor kerkuil en buizerd heeft het plangebied geen essentiële

⁴ Op grond van door het voormalige ministerie van LNV verstrekte handreikingen worden nesten van de volgende soorten als jaarrond beschermde nestplaatsen beschouwd: boomvalk, buizerd, gierzwaluw, grote gele kwikstaart, havik, huismus, kerkuil, oehoe, ooievaar, ransuil, roek, slechtvalk, sperwer, steenuil, wespandief, zwarte wouw.

betekenis. Nestplaatsen bevinden zich niet vlakbij het plangebied en deze soorten vogels gebruiken een groter gebied als foerageergebied. Voor andere relevante soorten vogels heeft het plangebied geen functie.

Effecten van de ingreep en te treffen maatregelen

Het plangebied heeft mogelijk een functie voor verschillende soorten vleermuizen, buizerd, kerkuil, steenmarter en steenuil. Alleen voor de steenuil is de functie essentieel voor het territorium waarvan de nestplaats zich op het erf van Keimate 12 bevindt. De vogels gebruiken het plangebied als foerageergebied en rustgebied (beplanting langs greppel en erfgras). Door het kappen van de beplanting en het bebouwen van het grasland in een straal van 200 meter rond de nestkast wordt essentieel foerageergebied van de steenuil aangetast.

Aanvullend onderzoek

Er is geen aanvullend onderzoek nodig.

Voor vragen over deze notitie kunt u contact opnemen met ir. G. Hoefsloot.

Akkoord voor uitgave: Teamleider Bureau Waardenburg bv
drs. G.F.J. Smit



Paraaf:

Bureau Waardenburg bv is niet aansprakelijk voor gevolgschade, alsmede voor schade welke voortvloeit uit toepassingen van de resultaten van werkzaamheden of andere gegevens verkregen van Bureau Waardenburg bv; opdrachtgever vrijwaart Bureau Waardenburg bv voor aanspraken van derden in verband met deze toepassing.

© Bureau Waardenburg bv / Gemeente Nijmegen

Dit rapport is vervaardigd op verzoek van opdrachtgever hierboven aangegeven en is zijn eigendom. Niets uit dit rapport mag worden vervaardigd en/of openbaar gemaakt worden d.m.v. druk, fotokopie, digitale kopie of op welke andere wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de opdrachtgever hierboven aangegeven en Bureau Waardenburg bv, noch mag het zonder een dergelijke toestemming worden gebruikt voor enig ander werk dan waarvoor het is vervaardigd.

Het kwaliteitsmanagementsysteem van Bureau Waardenburg bv is door CERTIKED gecertificeerd overeenkomstig ISO 9001:2008.



Bureau Waardenburg bv
Onderzoek en advies voor ecologie en landschap

Postbus 365 4100 AJ Culemborg
Telefoon 0345 51 27 10
info@buwa.nl www.buwa.nl