



**Besluit
Hogere Waarde(n)
Wet Geluidhinder
Nijmegen – Brakkestein 1
(Kloostertuin – Hofgebouw)**

Korte Nieuwstraat 6
6511 PP Nijmegen
Telefoon 14024
Telefax (024) 322 98 88
E-mail gemeente@nijmegen.nl

Postadres
Postbus 9105
6500 HG Nijmegen

Datum
18-06-2014

Contactpersoon
E. Dolman
bureau Geluid en Lucht (ML30)

1. INLEIDING

In de Wet geluidhinder (Wgh) en het Besluit geluidhinder (Bgh) worden grenzen gesteld aan de geluidsbelasting van woningen en andere geluidsgevoelige bestemmingen. Het gaat daarbij om de geluidsbelasting die wordt veroorzaakt door wegverkeer, railverkeer en industrieterreinen. Voor deze geluidsbronnen gelden verschillende voorkeurswaarden die alleen onder voorwaarden mogen worden overschreden. Geluidsbelastingen boven de voorkeurswaarden moeten met een besluit Hogere Waarden worden vastgelegd. Gemeente Nijmegen heeft in de Beleidsregels Hogere Waarden Wet geluidhinder 2013 vastgelegd onder welke voorwaarden zij geluidsbelastingen boven de voorkeurswaarden toestaat. Deze hogere waarden kunnen nooit hoger zijn dan de in de Wet geluidhinder en het Besluit geluidhinder vastgelegde maxima.

- *Korte omschrijving van het plan:*

Algemeen

In het bestemmingsplan Kloostertuin worden in het "hofgebouw" 99 appartementen mogelijk gemaakt. Daarnaast is behelst het terrein nog een aantal woongebouwen waar geen overschrijding van de voorkeurswaarde plaatsvindt. Naast het gebouw is een klooster en kerk gerealiseerd. De omgeving van het plangebied kan getypeerd worden als een woonwijk.

Vervolgvel

1

- *Dit ontwerpbesluit hogere waarde(n) behoort bij:*
 - bestemmingsplan Nijmegen Brakkestein 1 (Kloostertuin-Hofgebouw);
- *Dit ontwerpbesluit hogere waarde(n) heeft betrekking op:*
 - realisatie van geluidsgevoelige bestemmingen;
- *Voor dit plan wordt een ontwerpbesluit hogere waarde(n) genomen voor:*
 - 9 woningen;
- *Gegevens akoestisch onderzoek (zie bijlage 2):*
 - Akoestisch onderzoek "Nieuwbouw Kloostertuin Brakkestein, Nijmegen, Akoestisch onderzoek"
 - datum rapport: 4 maart 2014
 - rapportnummer/referentie: PRS2013253

2. OVERWEGINGEN

- *De Wet geluidhinder*

Dit ontwerpbesluit hogere waarde(n) wordt genomen op basis van artikel 110a, lid 1 van de Wet geluidhinder, het Besluit geluidhinder en de Beleidsregels Hogere Waarden Wet Geluidhinder 2013:

 - artikel 82 Wgh, artikel 83 Wgh, artikel 85 Wgh, artikel 3.1 Bgh, artikel 3.2 Bgh hw.
- *Beleidsregels Hogere Waarden Wet geluidhinder 2013 (ontheffingscriterium bij woningen)*

De Beleidsregels Hogere Waarden Wet geluidhinder 2013 (artikel 3) zijn van toepassing, want:

 - De woningen vullen een open plaats op tussen de bestaande bebouwing;
 - Alle woningen in het plan voldoen aan de voorwaarden uit artikel 4 van de beleidsregels. Voor 6 woningen binnen het plan dienen daarvoor aanvullende voorzieningen te worden getroffen. Voor de betreffende woningen wordt ter plaatse van de balkons een dichte borstwering bevestigd van 1200 mm ten opzichte van de verdiepingsvloer (zie paragraaf 6.1 van het akoestisch onderzoek). Op deze wijze wordt op de achter gelegen gevel een geluidluwe situatie gecreeerd.
- *Geluidsbelastingen*

Uit akoestisch onderzoek blijkt dat de voorkeurswaarde voor wegverkeerslawaaï wordt overschreden. De hoogste geluidsbelastingen per bron zijn:

 - Heyendaalseweg 55 dB
- *De maatregelen die niet worden getroffen voor wegverkeerslawaaï zijn:*
 - De Heyendaalseweg is reeds voorzien van dunne deklaagtype Micropave. Het toepassen van een nieuw of ander type stil wegdek zal geen extra geluidreductie opleveren voor het plan. Het wijzigen van het wegdektype is daarom geen effectieve maatregel.
 - Vanwege de in- en uitritten is de realisatie van een scherm ter plaatse niet effectief gebleken. Tevens stuit deze maatregel wat betreft dit plangebied op stedenbouwkundige bezwaren.

Vervolgvel
2

3. ZIENSWIJZEN NAAR AANLEIDING VAN DE ONTWERPBESCHIKKING

De ontwerpbeschikking is op de voorgeschreven wijze bekend gemaakt en op 9 januari 2014 ter inzage gelegd. Vanaf die dag tot zes weken daarna, dus tot en met 19 februari 2014, konden door belanghebbenden zienswijzen worden ingediend naar aanleiding van de ontwerpbeschikking.

Er zijn geen zienswijzen ingediend.

Vervolgvel
3

4. BESLUIT

Gelet op de Wet geluidhinder, het Besluit geluidhinder en de Beleidsregels Hogere Waarden Wet geluidhinder 2013, de Algemene wet bestuursrecht en het bovenstaande besluiten wij tot het vaststellen van een Hogere Waarde voor:

Wegverkeer

Naam toetspunt	Omschrijving	Hoogte in m boven maaiveld	Geluidsbelasting 2024 incl aftrek art. 110 Wgh
			Heyendaalseweg
			Lden in dB
9 en 10	Woningen	2 t/m 11	55
8	Woningen	2 t/m 11	54
11 en 22	Woningen	2 t/m 11	49
29	Woningen	2 t/m 11	51

De woonblokken en de toetspunten staan in bijlage 3 van het akoestisch onderzoek.

Aan dit besluit zijn de volgende voorwaarden verbonden:

- De woningen moeten voldoen aan de Beleidsregels Hogere Waarden Wet geluidhinder 2013.

De volgende onderdelen maken onderdeel uit van dit besluit:

- Akoestisch rapport "Nieuwbouw Kloostertuin Brakkestein, Nijmegen, Akoestisch onderzoek" d.d. 4 maart 2014

Namens college van Burgemeester en Wethouders van Nijmegen,



ir. G.E.W.C. Roolant
Bureauhoofd Geluid en Lucht

Bijlage 1: Beroep en voorlopige voorziening

Het besluit zal bekend worden gemaakt door:

- ter inzage legging bij de Informatiebalie in de Stadswinkel aan de Mariënborg 75 te Nijmegen;
- publicatie van de kennisgeving op de gemeentelijke website (www.nijmegen.nl).

Gedurende zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd kan beroep bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State worden ingesteld door:

- degenen die zienswijzen hebben ingebracht tegen het ontwerpbesluit;
- de adviseurs die gebruik hebben gemaakt van de gelegenheid advies uit te brengen over het ontwerpbesluit;
- degenen die bedenkingen hebben tegen wijzigingen die bij het nemen van de beschikking ten opzichte van het ontwerpbesluit zijn aangebracht;
- belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen te hebben ingebracht tegen het ontwerpbesluit.

Het beroepschrift moet in tweevoud worden gezonden aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Het besluit wordt na afloop van de beroepstermijn van kracht tenzij voor deze datum beroep is ingesteld en een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan. Het verzoek moet worden gericht aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. In dat geval wordt het besluit niet van kracht voordat op het verzoek is beslist.

Voor het indienen van een beroepschrift en/of een verzoek om voorlopige voorziening zijn griffierechten verschuldigd.

Bijlage 2: Akoestisch onderzoek

Het akoestisch onderzoek is apart bijgevoegd.