



Bureau Waardenburg bv
Adviseurs voor ecologie & milieu

Postbus 365
4100 AJ Culemborg
tel: 0345-512710
fax: 0345-519849
www.buwa.nl

de heer Diekstra
Oosterhoutsedijk 76
6663 KV Lent

uw referentie: e-mail van de heer Diekstra van 18 oktober 2009

datum: 7 oktober 2009
ons kenmerk: 09-603/09.03236/GerHo
auteur: G. Hoefsloot
projectleider: D. Emond
status: eindrapport

Flora- en faunawet onderzoek Oosterhoutsedijk 76, Nijmegen

Inleiding

De heer Diekstra is voornemens om een huis te bouwen op een perceel aan de Oosterhoutsedijk 76 te Nijmegen. Voor de bestemmingsplanwijziging van het perceel is een ecologisch onderzoek vereist waarmee mogelijke effecten van de voorgenomen ingreep op beschermde soorten en gebieden in beeld worden gebracht. In deze notitie zijn de te verwachten effecten van de bouw van het huis op het perceel aan de Oosterhoutstedijk 76 uiteengezet.

Het plangebied is buitendijks gelegen aan de noordzijde van de Waal, ten westen van de spoorbrug bij Nijmegen. Het betreft een deel van een moestuin en een paardenbak gelegen op de grond van de Oosterhoutsedijk 76 (zie afbeelding 1). Rondom het te bebouwen perceel staan enkele haagjes, bomen en hoge struiken. Tussen de dijk en het te bebouwen perceel bevindt zich hoog opgaande vegetatie, het zicht op de dijk vanuit het plangebied wordt hierdoor totaal ontnomen. De uiterwaard grenzend aan de overzijde van de dijk is als Ecologische Hoofdstructuur (EHS) en Natura 2000-gebied Uiterwaarden Waal aangewezen (zie afbeelding 2).

Een deel van de moestuin en paardenbak zullen worden opgeruimd om plaats te maken voor het te bouwen huis. Er hoeft geen bestaande bebouwing te worden gesloopt. Mogelijk moet een enkele boom worden gekapt ten behoeve van de bouw. Het huis zal worden aangesloten op reeds bestaande riolering en water- en gasleiding. Ontsluiting van het nieuw te bouwen huis vanaf de dijk zal gebeuren via de reeds aanwezige oprijlaan. Afgezien van beperkte tuin- en (buiten)huisverlichting worden geen extra verlichtingspunten geplaatst.

Methodiek

Het plangebied is op 6 oktober 2009 bezocht¹. Tijdens het terreinbezoek is zoveel mogelijk concrete informatie verzameld met betrekking tot de aan- of afwezigheid van beschermde soorten (zicht- en geluidswaarnemingen, sporenonderzoek naar de aanwezigheid van pootafdrukken, nesten, hollen, uitwerpselen, haren, etc). Op basis van terreinkenmerken en *expert judgement* is beoordeeld of het terrein geschikt is voor de in de regio voorkomende beschermde soorten. Aanwezige bomen zijn extern beoordeeld op de aanwezigheid van geschikte verblijfplaatsen voor vleermuizen.

Aanvullend op het terreinbezoek heeft beperkt bronnenonderzoek plaatsgevonden. Voor een actueel overzicht van beschikbare informatie over beschermde soorten die in de regio voorkomen, is waarneming.nl op internet bezocht en zijn diverse verspreidings-atlassen en inventarisatierapporten geraadpleegd (zie literatuurlijst).



Afbeelding 1. Foto van een deel van het plangebied aan de Oosterhoutsedijk 76 te Oosterhout. Achter de hoge beukenhaag ligt de paardenbak.

¹ Het onderzoek is uitgevoerd in het kader van de Flora- en faunawet. In de Flora- en faunawet worden drie beschermingsregimes onderscheiden. Voor soorten uit Tabel 1 geldt vrijstelling van verbodsbepalingen bij werkzaamheden in het kader van ruimtelijke ontwikkeling en inrichting. In voorkomende gevallen hoeft geen ontheffing van de Flora- en faunawet te worden aangevraagd. Voor soorten van Tabel 2 of 3 geldt geen vrijstelling en kan aanvraag van een ontheffing aan de orde zijn bij overtreding van verbodsbepalingen. In de lopende tekst is per beschermde soort aangegeven in welke categorie deze is opgenomen.

Resultaten

Flora

In het plangebied zijn geen beschermde soorten planten aangetroffen. Het aanwezige biotoop, bestaande uit een moestuin en een paardenbak met kaal onbegroeid zand, is ongeschikt voor beschermde soorten uit de regio zoals veldsalie, wilde marjolein en klein glaskruid (Tabel 2 Flora- en faunawet).

Ongewervelden

Volwassen exemplaren van de beschermde libel rivierrombout (Tabel 3 Flora- en faunawet) kunnen op ruime afstand van de rivier de Waal worden aangetroffen. In het plangebied kunnen dus zwerfende dieren worden aangetroffen, van de aanwezigheid van vaste rust- en verblijfplaatsen is echter geen sprake. Andere soorten beschermde ongewervelden komen in het plangebied niet voor.

Vissen

Er is in het plangebied geen oppervlaktewater aanwezig. De aanwezigheid van beschermde soorten vissen kan worden uitgesloten.

Amfibieën

In het plangebied is geen voortplantingswater aanwezig. De moestuin in het plangebied vormt matig geschikt landbiotoop voor de gewone pad (Tabel 1 Flora- en faunawet). Deze beschermde soort wordt door de bewoners van de Oosterhoutsedijk 76 regelmatig gezien. De algemene soorten kleine watersalamander, bruine kikker en bastaardkikker komen in de omgeving van het plangebied voor (allen Tabel 1 Flora- en faunawet; Spitzen- van der Sluijs *et al.*, 2007). Deze soorten kunnen in het plangebied terecht komen tijdens migratie vanuit de omliggende voortplantingswateren. Van de aanwezigheid van vaste rust- en verblijfplaatsen in het plangebied zoals bedoeld in artikel 11 van de Flora- en faunawet (bijvoorbeeld belangrijke winterverblijfplaatsen) is geen sprake.

Reptielen

In de omgeving van het plangebied komen geen populaties reptielen voor (Spitzen- van der Sluijs *et al.*, 2007). Het plangebied is niet geschikt als leefgebied voor reptielen. Aangenomen wordt dat reptielen niet in het plangebied niet voorkomen.

Vogels met jaarrond beschermde nestplaats²

In het plangebied zijn geen geschikte nestplaatsen aanwezig voor vogels waarvan de nestplaats jaarrond beschermd is. In de omgeving van het plangebied broeden van de selectie soorten met jaarrond beschermde nestplaats in elk geval huismus en steenuil. Het plangebied heeft voor deze soorten geen betekenis. In het paardenschuurtje naast de paardenbak zijn nestkommetjes van de boerenwaluw aanwezig. Verder vormt het plangebied geschikt broedbiotoop voor enkele paartjes kleine zangvogels zoals heggenmus, merel, roodborst en winterkoning.

Grondgebonden zoogdieren

In het plangebied zijn geen sporen gevonden van beschermde grondgebonden zoogdieren. Aangenomen wordt dat beschermde soorten zoals huisspitsmuis, veldmuis en mol in het plangebied voorkomen. De moestuin vormt voor de egel geschikt foerageergebied, geschikte plaatsen voor overwintering of nesten zijn in het plangebied niet aanwezig. Alle genoemde

² Het ministerie van LNV beschouwt nesten van tenminste de volgende soorten als jaarrond beschermde nestplaatsen: boomvalk, buizerd, gierwaluw, grote gele kwikstaart, havik, huismus, kerkuil, oehoe, ooievaar, ransuil, roek, slechtvalk, sperwer, steenuil, wespendief, zwarte wouw (toelichting ontheffingsformulier, augustus 2009).

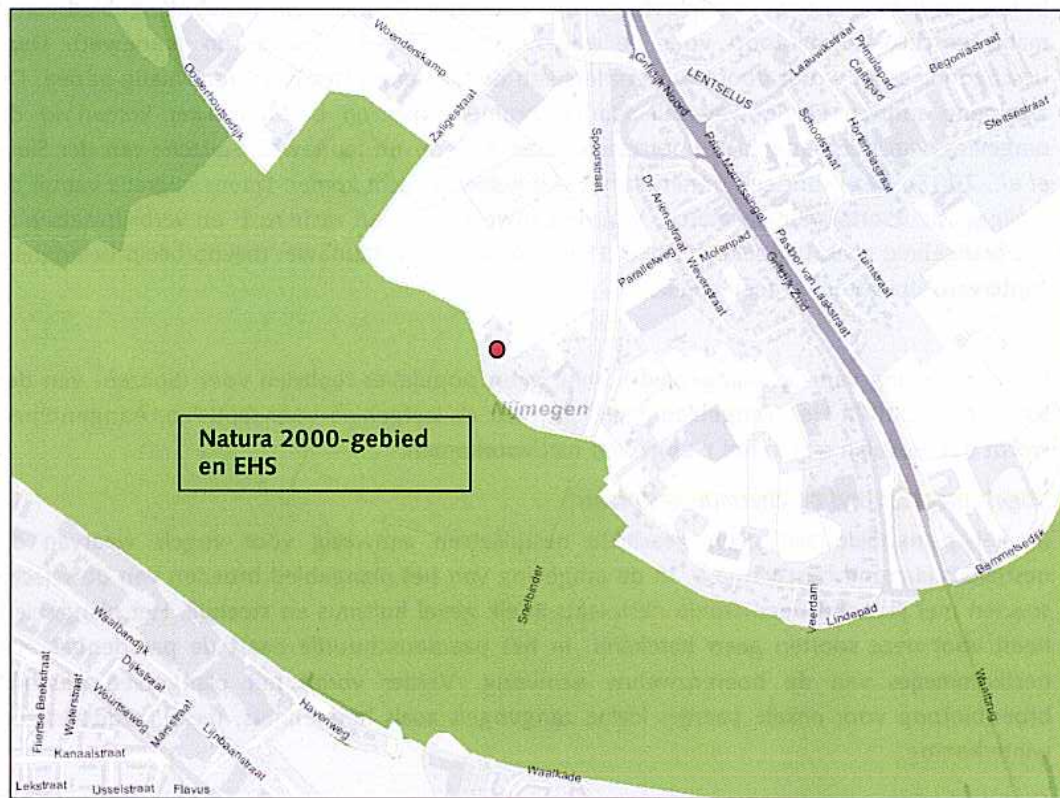
soorten staan in Tabel 1 van de Flora- en faunawet. Voor strikter beschermde soorten zoals eekhoorn en steenmarter (Tabel 2 Flora- en faunawet) heeft het plangebied geen betekenis.

Vleermuizen

Omwonenden van het plangebied zien in en rondom het plangebied zeer zelden vleermuizen jagen. Mogelijk dat gewone dwergvleermuizen het plangebied passeren tijdens het jagen. In geen geval is het plangebied van speciaal belang als foerageergebied. De gewone dwergvleermuis komt in Lent en in Oosterhout op verschillende plaatsen voor (voorlopige resultaten onderzoek Bureau Waardenburg 2008 en 2009 in opdracht van de gemeente Nijmegen). Bebouwing en bomen met holten zijn niet aanwezig in het plangebied, het ontbreekt voor vleermuizen dus aan verblijfplaatsen.

Beschermde gebieden

Er zal door de ingreep geen ruimtelijke aantasting van de buitendijkse beschermde gebieden (EHS en Natura 2000-gebied) plaatsvinden. Het te bouwen woonhuis wordt niet hoger dan de aanwezige bebouwing rondom het plangebied. Er wordt geen extra straatverlichting aangebracht in of rond het plangebied. Het plangebied is door hoog opgaande vegetatie niet zichtbaar vanaf de dijk. Een verstorende invloed van de aanleg en het gebruik van het te bouwen woonhuis op de beschermde zones wordt uitgesloten.



Afbeelding 2. Ligging van het plangebied, aangegeven met de rode stip, ten opzichte van beschermde gebieden (aangegeven met groene kleur).

Effecten

In het plangebied kunnen algemeen voorkomende soorten vogels broeden zoals heggenmus, merel, roodborst en winterkoning. Indien tijdens de werkzaamheden voorkomen wordt dat broedende vogels worden verstoord, worden verbodsbepalingen van de Flora- en faunawet

niet overtreden (zie mitigerende maatregelen). Voor de enkele gewone dwergvleermuizen die sporadisch boven het plangebied vliegen zal de bouw van het huis geen negatieve effecten veroorzaken op het omliggende foerageergebied. Het aandeel opgaande beplanting rondom het perceel blijft gelijk en er worden geen extra verlichtingspunten geplaatst.

In het plangebied bevinden zich naast nesten van vogels geen vaste rust- en verblijfplaatsen of groeiplaatsen van andere beschermde soorten dieren of planten. Mits de maatregelen zoals hieronder beschreven in acht worden genomen zijn negatieve effecten op beschermde soorten niet aan de orde en worden geen verbodsbepalingen van de Flora- en faunawet overtreden. Negatieve effecten voor de buitendijks gelegen beschermde EHS en Natura 2000-gebied zijn niet aan de orde.

Mitigerende maatregelen

Om negatieve effecten op broedende vogels te voorkomen wordt geadviseerd de volgende maatregelen te treffen. Door uitvoering van deze maatregelen worden met betrekking tot broedende vogels geen verbodsbepalingen van de Flora- en faunawet overtreden.

- Bij het verwijderen van bomen en/of beplanting dient verstoring van broedvogels te worden voorkomen. Aanbevolen wordt de bomen en/of beplanting buiten het broedseizoen te verwijderen. Het broedseizoen loopt globaal vanaf maart tot en met augustus. Indien de werkzaamheden binnen dit seizoen zijn gepland kunnen deze worden uitgevoerd indien is vastgesteld dat er met de werkzaamheden geen nesten van broedvogels worden verstoord. Dit kan door voorafgaande aan de uitvoering van de werkzaamheden de bomen en/of beplanting te controleren op nesten.

Conclusie

Het plangebied aan de Oosterhoutsedijk 76 heeft alleen betekenis voor algemene soorten zangvogels. Als voorkomen wordt dat broedende vogels worden verstoord door de geplande werkzaamheden worden geen verbodsbepalingen van de Flora- en faunawet overtreden. Voor de enkele gewone dwergvleermuizen die sporadisch boven het plangebied jagen zijn negatieve effecten niet aan de orde. Het bouwen van een woonhuis op het perceel zal geen negatieve effecten veroorzaken op beschermde soorten en gebieden.

Voor vragen over deze notitie kunt u contact opnemen met Gerlof Hoefsloot.

Literatuur

Spitzen - van der Sluijs, A.M., G.W. Willink, R. Creemers, F.G.W.A. Ottburg, R.J. de Boer, P.M.L. Pfaff, de Wild. W.W., D.J. Stronks, R.J.H. Schroder, M.T. de Vos, D.M. Soes, P. Frigge, R.P.J.H. Struijk & R. Zollinger, 2007. Atlas reptielen en amfibieën in Gelderland 1985-2005. stichting RAVON, Nijmegen.

Akkoord voor uitgave:

G.F.J. Smit
Teamleider



Bureau Waardenburg bv is niet aansprakelijk voor gevolgschade, alsmede voor schade welke voortvloeit uit toepassingen van de resultaten van werkzaamheden of andere gegevens verkregen van Bureau Waardenburg bv; opdrachtgever vrijwaart Bureau Waardenburg bv voor aanspraken van derden in verband met deze toepassing.

© Bureau Waardenburg bv / de heer Diekstra.

Dit rapport is vervaardigd op verzoek van opdrachtgever hierboven aangegeven en is zijn eigendom. Niets uit dit rapport mag worden veeleelvoudigd en/of openbaar gemaakt worden d.m.v. druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de opdrachtgever hierboven aangegeven en Bureau Waardenburg bv, noch mag het zonder een dergelijke toestemming worden gebruikt voor enig ander werk dan waarvoor het is vervaardigd.

Het kwaliteitsmanagementsysteem van Bureau Waardenburg bv is door CERTIKED gecertificeerd overeenkomstig BRL 9990:2001 / ISO 9001:2001.