



NOTITIE

Mevr. T. Martens
Gemeente Nijmegen
Postbus 9105
6500 HG Nijmegen

DATUM: 08-04-2016
ONS KENMERK: 16-188/16.02404/DirKr
UW KENMERK: VPL nr. 236970
AUTEUR: D.B. Kruijt
PROJECTLEIDER: D.B. Kruijt
STATUS: Versie 1.1

Quickscan Octaaf hoek te Nijmegen

De Gemeente Nijmegen is voornemens om het schoolgebouw "Het Octaaf" en het naastliggende voormalige Kion gebouw te slopen. Deze notitie behandelt de resultaten van de quickscan waarbij het plangebied en specifiek de gebouwen nader zijn bekeken op de aanwezigheid en potentie voor (strikt) beschermde soorten conform de flora- en faunawet¹.

Methodiek

Op dinsdag 29 maart 2016 is het plangebied bezocht. Hierbij zijn de beide gebouwen zoveel mogelijk geïnspecteerd op sporen, geschikte verblijfplaatsen en toegangsmogelijkheden voor vogels en vleermuizen zoals kieren langs raamkozijnen, onder de dakrand en open stootvoegen. Vervolgens is het gehele plangebied vlakdekkend afgelopen en nader geïnspecteerd op (potenties voor) beschermde soorten. Tevens is beperkt bronnenonderzoek (zie literatuurlijst) uitgevoerd.

Plangebied en ingreep

Het plangebied bevindt zich tussen de Rapsodiestraat en Symfoniestraat in (zie figuur 1) en bestaat uit een schoolgebouw met een schoolplein, het zuidelijk gelegen lage voormalige Kion gebouw, enkele bomen, bosschages en gazon (zie foto's figuur 2). De beoogde ingreep bestaat uit het slopen van de bestaande bebouwing. Of de bomen/bosschages behouden blijven is momenteel nog niet bekend.

¹ Het onderzoek is uitgevoerd in het kader van de Flora- en faunawet. Bij toepassing van de Flora- en faunawet worden conform de AmvB art. 75 vier beschermingsregimes onderscheiden. Voor soorten uit 'Tabel 1' geldt vrijstelling van verbodsbepalingen bij werkzaamheden in het kader van ruimtelijke ontwikkeling en inrichting. Voor vogels en soorten van 'Tabel 2 of 3' geldt geen vrijstelling en kan aanvraag van een ontheffing aan de orde zijn bij overtreding van verbodsbepalingen. In de tekst is per beschermde soort aangegeven in welke categorie deze is opgenomen.



Figuur 1 Overzicht plangebied (bron: gemeente Nijmegen)



Figuur 2 Foto's plangebied

Resultaten

Vleermuizen

Tijdens het veldbezoek zijn geen vleermuizen en/of sporen hiervan aangetroffen in het plangebied. Wel bevinden zich in de bakstenen muurdelen van het schoolgebouw diverse open stootvoegen die geschikt zijn als invlieg- en uitvliegmogelijkheid voor vleermuizen (Tabel 3 AmvB artikel 75) die in de spouwruidtes kunnen verblijven (zie foto's figuur 3). Daarnaast oogt de directe omgeving geschikt als mogelijk foerageergebied door de aanwezigheid van diverse bomen, bosschages en waterpartijen. Na een nadere controle bleek echter dat de spouwruidte opgevuld is met isolatiemateriaal (zie foto figuur 4).



Figuur 3 Foto's schoolgebouw met wegcruipmogelijkheden (rode pijlen) voor vleermuizen



Figuur 4 Foto isolatiemateriaal in spouwruimte (bron: Gemeente Nijmegen)

Op basis van de kenmerken van het schoolgebouw (spouwmuur vol met isolatiemateriaal) en de afwezigheid van overige verblijfmogelijkheden is de aanwezigheid van vleermuizen uit te sluiten.

Vogels met jaarrond beschermde nestplaats²

In de gebouwen en de aanwezige bomen/boschages binnen het plangebied zijn geen sporen en/of nesten van vogels met jaarrond beschermde nestplaats aangetroffen. De dakconstructies van beide gebouwen zijn door het platte dak en het ontbreken van grote kieren/wegkruipmogelijkheden niet geschikt als nestgelegenheid voor huismus en gierzwaluw (beiden Tabel 3 AmvB artikel 75).

Op basis van de kenmerken van beide gebouwen en het ontbreken van sporen/nesten etc. zijn de aanwezigheid van huismus en gierzwaluw uit te sluiten.

Overige soorten

Overige strikt(er) beschermde soorten zoals planten, vissen, amfibieën, reptielen en ongewervelden zijn gezien het ontbreken van waarnemingen uit de directe omgeving en afwezigheid van geschikt biotoop uitgesloten in het plangebied. Mogelijk komen incidenteel nog algemene soorten als egel en verschillende soorten muizen (allen Tabel 1 AmvB artikel 75) voor in het plangebied. Tenslotte valt het niet uit te sluiten dat algemene broedvogels als merel en winterkoning tot broeden komen in de aanwezige bomen/boschages.

Conclusies en aanbevelingen

Algemene broedvogels

Door bomen en struiken buiten het broedseizoen te verwijderen buiten het broedseizoen te slopen wordt verstoring van nesten van algemene broedvogels voorkomen. Het rooien van beplanting binnen het broedseizoen is mogelijk indien is vastgesteld dat er met deze werkzaamheden geen nesten van vogels worden verstoord. Voor het broedseizoen wordt in het kader van de Flora- en faunawet geen standaard periode gehanteerd. De lengte en de aanvang van het broedseizoen verschilt per soort. Globaal moet rekening gehouden worden met de periode maart tot augustus.

Voor vragen over deze notitie kunt u contact opnemen met dhr. D.B. Kruijt

Bronnen

NDFF

Akkoord voor uitgave:

Teamleider Bureau Waardenburg bv
drs. G.F.J. Smit

² Op grond van door het ministerie van LNV verstrekte handreikingen worden nesten van de volgende soorten als jaarrond beschermde nestplaatsen beschouwd: boomvalk, buizerd, gierzwaluw, grote gele kwikstaart, havik, huismus, kerkuil, oehoe, ooievaar, ransuil, roek, slechtvalk, sperwer, steenuil, wespandief, zwarte wouw.



Paraaf:

Bureau Waardenburg bv is niet aansprakelijk voor gevolgschade, alsmede voor schade welke voortvloeit uit toepassingen van de resultaten van werkzaamheden of andere gegevens verkregen van Bureau Waardenburg bv; opdrachtgever vrijwaart Bureau Waardenburg bv voor aanspraken van derden in verband met deze toepassing.

© Bureau Waardenburg bv / Gemeente Nijmegen

Dit rapport is vervaardigd op verzoek van opdrachtgever hierboven aangegeven en is zijn eigendom. Niets uit dit rapport mag worden vervoelvoudigd en/of openbaar gemaakt worden d.m.v. druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de opdrachtgever hierboven aangegeven en Bureau Waardenburg bv, noch mag het zonder een dergelijke toestemming worden gebruikt voor enig ander werk dan waarvoor het is vervaardigd.

Het kwaliteitsmanagementsysteem van Bureau Waardenburg bv is door CERTIKED gecertificeerd overeenkomstig ISO 9001:2008.